



**REGIONE SARDEGNA  
COMUNE DI PALMAS ARBOREA**  
Provincia di Oristano



Titolo del Progetto

**PROGETTO DEFINITIVO**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO FOTOVOLTAICO  
DENOMINATO "GREEN AND BLUE SERR'E ARENA"  
DELLA POTENZA DI 120 MWp IN LOCALITÀ "SERR'E ARENA"  
NEL COMUNE DI PALMAS ARBOREA

Identificativo Documento

**REL\_L\_QE**

ID Progetto	GBSA	Tipologia	R	Formato	A4	Disciplina	AMB
-------------	------	-----------	---	---------	----	------------	-----

Titolo

**QUADRO ECONOMICO**

SCALA: Varie

FILE: REL\_L\_QE.pdf

IL PROGETTISTA  
Arch. Andrea Casula



GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
Arch. Andrea Casula  
Geom. Fernando Porcu  
Dott. in Arch. J. Alessia Manunza  
Geom. Vanessa Porcu  
Dott. Agronomo Giuseppe Vacca  
Archeologo Alberto Mossa  
Geol. Marta Camba  
Ing. Antonio Dedoni  
Blue Island Energy SaS

COMMITTENTE

**INNOVO DEVELOPMENT 3 SRL**

INNOVO DEVELOPMENT 3 SRL  
Piazza della Repubblica, N 32- 20124 Milano  
P.Iva 12322220968  
pec: innovosrl3@pec.it

Rev.	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Rev.0	Dicembre 2022	Prima Emissione	Blue Island Energy	Blue Island Energy	Innovo Development 3 srl

PROCEDURA

Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006

BLUE ISLAND ENERGY SAS  
Via S.Mele, N 12 - 09170 Oristano  
tel&fax(+39) 0783 211692-3932619836  
email: blueislandsas@gmail.com

NOTA LEGALE: Il presente documento non può tassativamente essere diffuso o copiato su qualsiasi formato e tramite qualsiasi mezzo senza preventiva autorizzazione formale da parte di Blue Island Energy SaS



<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> Valore complessivo dell'opera privata			
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI IN €</b>	<b>IVA %</b>	<b>TOTALE € (IVA compresa)</b>
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	76.386.103,08	7.638.610,31	84.024.713,39
A.2) Oneri di sicurezza	323127,50	32.312,75	355.440,25
A.3) Opere di mitigazione	960.065,86	96.006,59	1.056.072,45
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	76.386,10	7.638,61	84.024,71
A.5) Opere connesse	-	-	-
<b>TOTALE A</b>	<b>77.745.682,54</b>	<b>7.774.568,25</b>	<b>85.520.250,79</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	310.982,73	68.416,20	379.398,93
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	38.872,84	8.552,03	47.424,87
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	54.421,98	11.972,84	66.394,81
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	46.647,41	10.262,43	56.909,84
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	99.203,49	21.824,77	121.028,26
B.6) Imprevisti	62.196,55	13.683,24	75.879,79
B.7) Spese varie	56.754,35	12.485,96	69.240,30
<b>TOTALE B</b>	<b>669.079,35</b>	<b>147.197,46</b>	<b>816.276,81</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)</b>	<b>78.414.761,89</b>	<b>7.921.765,71</b>	<b>86.336.527,60</b>