



REGIONE  
PUGLIA



PROVINCIA  
LECCE



COMUNE NARDÒ

OGGETTO:

Progetto di un impianto agrivoltaico denominato "CSPV LEVERANO", di potenza pari a 19.578 MWp e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel comune di Nardò (LE)

ELABORATO:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO  
CAVIDOTTO - SSE**



PROPONENTE:



ABEI ENERGY GREEN ITALY VI S.R.L.  
VIA VINCENZO BELLINI, 22  
00198- ROMA (RM)  
P.IVA 16335531006

PROGETTAZIONE:

Ing. Carmen Martone  
Iscr. n.1872  
Ordine Ingegneri Potenza  
C.F. MRTCMN73D56H703E



EGM PROJECT S.R.L.  
VIA VERRASTRO 15/A  
85100- POTENZA (PZ)  
P.IVA 02094310766  
REA PZ-206983

Geol. Raffaele Nardone  
Iscr. n. 243  
Ordine Geologi Basilicata  
C.F. NRDRFL71H04A509H

| Livello prog. | Cat. opera | N° . prog.elaborato | Tipo elaborato | N° foglio | Tot. fogli | Nome file | Scala |
|---------------|------------|---------------------|----------------|-----------|------------|-----------|-------|
| PD            | I.IF       | A.16                | R              |           |            |           |       |

| REV. | DATA          | DESCRIZIONE | ESEGUITO              | VERIFICATO                            | APPROVATO                          |
|------|---------------|-------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 00   | DICEMBRE 2022 | Emissione   | Francesco Santarsiero | Geol. Raffaele Nardone<br>EGM Project | Ing. Carmen Martone<br>EGM Project |

| REALIZZAZIONE<br>PARCO<br>FOTOVOLTAICO | DITTE PROPRIETARIE  | CODICE FISCALE   | TITOLO               | COMUNE | DATI CATASTALI |             |            |            |                 |             |                  | Valore stimato<br>€/mq | Servitù di passaggio<br>(6 mt) | Servitù cavidotto<br>(fascia 4 mt) | Area da occupare<br>Permanente | Servitù passaggio<br>70% | Servitù cavidotto<br>70% | Indennità di<br>Occupazione 100% |            |            |
|--|---|------------------|----------------------|--------|----------------|-------------|------------|------------|-----------------|-------------|------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------|------------|
|  |   |                  |                      |        | Fog.           | P.lla       | sub        | Porz.      | catasto terreni |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      |        |                |             |            |            | qualità         | clas.       | superficie<br>mq |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  | R. D.<br>€ | R. A.<br>€ |
| CAVIDOTTO                              | ROSETTI GUAGNANO ANNUNZIATA nato/a a COPERTINO (LE) il 24/09/1939 |                  | Proprieta' 1/2       | Nardò  | 42             | 180         | AA         | SEMINATIVO | 3               | 5400        | 22,31            | 15,34                  | 2,7                            | 630                                | 420                            | 1190,7                   | 793,8                    |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO CLAUDIA PINA nata a SVIZZERA (EE) il 22/10/1972          | GGNCDP72R62Z133I | Proprieta' 100/900   |        |                |             | AB         | ULIVETO    | 3               | 8860        | 20,59            | 18,3                   |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO GIACOMO AUGUSTO nato a COPERTINO (LE) il 28/08/1980      | GGNGMG80M28C978W | Proprieta' 100/900   |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO MARIANGELA nata a COPERTINO (LE) il 21/12/1976           | GGNMNG76T61C978P | Proprieta' 100/900   |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | ROSSETTI ANNUNZIATA nata a COPERTINO (LE) il 24/09/1939           | RSSNNZ39P64C978X | Proprieta' 50/300    |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | ROSETTI GUAGNANO ANNUNZIATA nato/a a COPERTINO (LE) il 24/09/1939 |                  | Proprieta' 1/2       |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO CLAUDIA PINA nata a SVIZZERA (EE) il 22/10/1972          | GGNCDP72R62Z133I | Proprieta' 100/900   |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO GIACOMO AUGUSTO nato a COPERTINO (LE) il 28/08/1980      | GGNGMG80M28C978W | Proprieta' 100/900   |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GUAGNANO MARIANGELA nata a COPERTINO (LE) il 21/12/1976           | GGNMNG76T61C978P | Proprieta' 100/900   |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | ROSSETTI ANNUNZIATA nata a COPERTINO (LE) il 24/09/1939           | RSSNNZ39P64C978X | Proprieta' 50/300    |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
| SSE                                    | NEGRI ANTONIO nato a COPERTINO (LE) il 11/01/1957                 | NGRNTN57A11C978P | Proprieta' 1000/1000 | Nardò  | 41             | 167         |            | ULIVETO    | 3               | 4160        | 9,67             | 8,59                   | 2,7                            | 180                                | 120                            | 340,2                    | 226,8                    |                                  |            |            |
|  | MALUDROTTU MARIA TERESA nato/a il 23/06/1966                      |                  | Proprieta' 1000/1000 |        |                |             |            | ULIVETO    | 3               | 3530        | 8,2              | 7,29                   |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | GRECO ANTONIETTA nata a COPERTINO (LE) il 09/09/1935              | GRCNNT35P49C978W | Proprieta'           |        |                |             |            | ULIVETO    | 3               | 3530        | 8,2              | 7,29                   |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | LEO SALVATORE ANTONIO nato a GERMANIA (EE) il 02/01/1986          | LEOSVT86A02Z112Y | Proprieta' 1/1       |        |                |             |            | ULIVETO    | 3               | 3750        | 8,72             | 7,75                   |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  | CAPUTO MAURIZIO nato a LEVERANO (LE) il 13/11/1962                | CPTMRZ62S13E563Q | Proprieta' 1000/1000 |        |                |             |            | AA         | SEMINATIVO      | 4           | 1174             | 3,03                   |                                |                                    |                                |                          |                          | 3,03                             |            |            |
|  | MALUDROTTU MARIA TERESA nata a GERMANIA (EE) il 23/06/1966        | MLDMTR66H63Z112F | Proprieta' 1000/1000 |        |                |             |            | AB         | ULIVETO         | 3           | 2586             | 6,01                   |                                |                                    |                                |                          |                          | 5,34                             |            |            |
|  | MELE ALESSANDRO ANTONIO nato a COPERTINO (LE) il 02/11/1966       | MLELSN66S02C978F | Proprieta' 1/1       |        |                |             |            | 7          | ULIVETO         | 3           | 3760             | 8,74                   |                                |                                    |                                |                          |                          | 7,77                             |            |            |
|  | MELE ALESSANDRO ANTONIO nato a COPERTINO (LE) il 02/11/1966       | MLELSN66S02C978F | Proprieta' 1/1       |        |                |             |            | 9          | AA              | SEMIN. IRR. |                  | 65968                  |                                |                                    |                                |                          |                          | 494,01                           | 238,49     |            |
|  | SERIO ANTONIO nato a COPERTINO (LE) il 23/02/1950                 | SRENTN50B23C978T | Proprieta' 1000/1000 |        |                |             |            | AB         | ULIVETO         | 3           | 971              | 2,26                   |                                |                                    |                                |                          |                          | 2,01                             |            |            |
|  | TREDICI ANGELO nato a COPERTINO (LE) il 01/12/1994                | TRDNGL94T01C978J | Proprieta' 1/1       |        |                |             |            | AC         | VIGNETO         | 3           | 110              | 0,52                   |                                |                                    |                                |                          |                          | 0,63                             |            |            |
|  |   |                  |                      | 6      | AA             | SEMIN. IRR. |            | 115260     | 863,14          | 416,69      |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      | AB     | ULIVETO        | 3           | 430        | 1          | 0,89            |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      | 40     | 276            | AA          | SEMINATIVO | 4          | 11000           | 28,41       | 28,41            | 2,7                    | 1500                           |                                    |                                | 4050                     |                          |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      | AB     | ULIVETO        | 4           | 7230       | 9,33       | 7,47            |             |                  |                        |                                |                                    |                                |                          |                          |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      | 44     |                |             | SEMINATIVO | 4          | 19168           | 49,5        | 49,5             | 1,8                    |                                |                                    | 1450                           |                          | 2610                     |                                  |            |            |
|  |   |                  |                      |        |                |             |            |            |                 |             |                  |                        | TOT                            | 1.530,90 €                         | 1.020,60 €                     | 372.529,00 €             |                          |                                  |            |            |