

PIANO PARTICELLARE

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO DENOMINATO "MELILLI", DI POTENZA DI GENERAZIONE PARI A 49,08 MWP E POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 45 MW POSIZIONATO A TERRA, SITO TRA LE CONTRADE CASITTE E SAN GIULIANO SNC, NEL COMUNE DI MELILLI (SR)



DOTT.SSA ING. LARA MELI



DOTT.SSA ING. MARIA CHIARA DI MARCO

Melilli 1 Solar s.r.l.

	Nominativo	Comune	Foglio	Particella	ettari	are	ca	Destinazione d'uso
AMPLIAMENTO	FAZIO VIRGINIA nata a AUGUSTA (SR) il 07/04/1961 FZAVGN61D47A494D	MELILLI (SR)	6	28	1	46	85	SEMINATIVO
	COCO GAETANA RITA nata a AUGUSTA (SR) il 22/05/1956 CCOGNR56E62A494X	MELILLI (SR)	5	1384	1	65	69	ULIVETO
					1	68	7	
	VALENTI FRANCESCO nato a AUGUSTA (SR) il 26/10/1980 VLNFNC80R26A494J 3/6 VALENTI GIUSEPPE nato a AUGUSTA (SR) il 30/10/1975 VLNGPP75R30A494W 3/6 VALENTI SEBASTIANO nato a AUGUSTA (SR) il 27/07/1946 VLNSST46L27A494Z 4/6	MELILLI (SR)	5	1358	3	39	52	SEMINATIVO
	AMARA ANTONIO nato a CATANIA (CT) il 06/11/1963 MRANTN63S06C351F	MELILLI (SR)	5	1230	6	86	85	SEMINATIVO
					0	5	28	AGRUMETO
					0	66	96	ULIVETO
	AMARA CARMELO nato a CATANIA (CT) il 10/03/1980 MRACML80C10C351D AMARA PIETRO PAOLO nato a VENEZUELA (EE) il 12/06/1973 MRAPRP73H12Z614L AMARA ROSA nata a AUGUSTA (SR) il 14/02/1946 MRARSO46B54A494F	MELILLI (SR)	5	1231	5	52	34	SEMINATIVO
					0	34	46	ULIVETO
					1	72	29	AGRUMETO
VINCI MELISSA nata a MELILLI (SR) il 15/02/1968 VNCMSS68B55F107D	MELILLI (SR)	5	884	0	93	48	SEMINATIVO	
				0	75	39	ULIVETO	
LANTERI GIUSEPPE nato a MELILLI (SR) il 17/06/1967 LNTGPP67H17F107E LANTERI MARILENA nata a SIRACUSA (SR) il 01/09/1973 LNTMLN73P41I754W	MELILLI (SR)	5	855	0	71	73	SEMINATIVO	
				0	0	27	ULIVETO	
BORELLA	BORELLA Carolina nata a CATANIA il 16/11/1963 BRLCLN63S56C351A* (1) Proprieta` per 2/18 BORELLA Gaetano nato a CADEO il 02/12/1927 BRLGTN27T02B332X* (1) Proprieta` per 12/18 BORELLA Liliana nata a CATANIA il 14/12/1965 BRLLLN65T54C351H* (1) Proprieta` per 2/18 BORELLA Lorenzo nato a CATANIA il 01/01/1968	MELILLI (SR)	2	9	20	0	0	SEMINATIVO
					3	82	73	PASCOLO
				18	0	0	96	FABB DIRUTO
					23	10	0	0
				25		8	62	35
					2	0	0	SEMINATIVO
15	4	0	PASCOLO					
LINEA ELETTRODOTTO	ISMEA	MELILLI (SR)	5	190	0	0	42	AGRUMETO
	MUSUMECI ANNA MAR LAVAGGI nata a ACIREALE (CT) il 01/08/1895	MELILLI (SR)	5	124	0	7	500	SEMINATIVO
	MATARAZZO GIUSEPPE SALVATORE ANTONIO nato a CATANIA (CT) il 22/06/1975	MELILLI (SR)	3	96	2	63	94	SEMINATIVO
					0	16	86	AGRUMETO
				90	2	31	75	SEMINATIVO
					89	1	48	25
				0		2	15	ULIVETO
				73	3	71	13	SEMINATIVO
					1	95	7	PASCOLO ARB
				112	6	0	0	SEMINATIVO
					1	79	4	AGRUMETO
				117	2	2	0	SEMINATIVO
					0	50	0	PASCOLO ARB
					0	55	20	PASCOLO
				17	3	43	46	SEMINATIVO
0	78	41	AGRUMETO					
94	2	27	0	SEMINATIVO				
	0	57	0	PASCOLO				
28	0	98	0	SEMINATIVO				
	0	46	86	PASCOLO				

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

VINCI MELISSA nata a MELILLI (SR) il 15/02/1968 (CF: VNCMSS68B55F107D)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)

- Foglio 5 Particella 883

FRAZIONAMENTO del 23/10/1993 in atti dal 23/10/1993 (n. 2261.1/1993)

Annotazione di immobile: VARIATA - VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 55,91
agrario Euro 38,71

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3
Superficie: 16.655 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. SR0290496 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 49551.1/2007)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**
Foglio **5** Particella **884**

FRAZIONAMENTO del 23/10/1993 in atti dal
23/10/1993 (n. 2261.1/1993)

Annotazione di immobile: SR - VARIAZIONE
CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA`
DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE
NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 110,73**

agrario **Euro 57,86**

Superficie: **16.887** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n.
SR0060567 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE
DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE
2006 (n. 13317.1/2007)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 28,97	Euro 81,76
Reddito agrario	Euro 7,24	Euro 50,62
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.348	7.539
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. VINCI MELISSA**

(CF **VNCMSS68B55F107D**)

nata a MELILLI (SR) il 15/02/1968

Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
28/12/2011 - RIF. D.V. N. 25172 DEL 28/12/2011 Voltura
n. 15584.1/2011 - Pratica n. SR0251504 in atti dal
28/12/2011

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 166,64** Reddito agrario: **euro 96,57** Superficie: **33.542 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 166,64** Reddito agrario: **euro 96,57** Superficie: **33.542 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

VALENTI FRANCESCO nato a AUGUSTA (SR) il 26/10/1980 (CF: VLNFNC80R26A494J)

Totali immobili: di catasto terreni 1



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)

• Foglio 5 Particella 1358

Tipo Mappale del 11/02/2011 Pratica n. SR0049099 in atti dal 11/02/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 49099.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 105,18

agrario Euro 26,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 33.942 m²

Tipo Mappale del 11/02/2011 Pratica n. SR0049099 in atti dal 11/02/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 49099.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 5

> 1. VALENTI FRANCESCO (CF VLNFNC80R26A494J)

nato a AUGUSTA (SR) il 26/10/1980

Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/05/2014 Pubblico ufficiale MARCIANO SERGIO Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 72246 registrato in data 16/05/2014 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3919.1/2014 - Pratica n. SR0049413 in atti dal 23/05/2014

> 2. VALENTI FRANCESCO (CF VLNFNC80R26A494J)

nato a AUGUSTA (SR) il 26/10/1980

Diritto di: Nuda proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

> 3. VALENTI GIUSEPPE (CF VLNGPP75R30A494W)

nato a AUGUSTA (SR) il 30/10/1975

Diritto di: Proprieta' 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- > **4. VALENTI GIUSEPPE**
(CF VLNGPP75R30A494W)
nato a AUGUSTA (SR) il 30/10/1975
Diritto di: Nuda proprieta' 2/6 bene personale
(deriva dall'atto 1)
- > **5. VALENTI SEBASTIANO**
(CF VLNSST46L27A494Z)
nato a AUGUSTA (SR) il 27/07/1946
Diritto di: Usufrutto 4/6 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 105,18** Reddito agrario: **euro 26,29** Superficie: **33.942 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 105,18** Reddito agrario: **euro 26,29** Superficie: **33.942 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **MELILLI (F107)** provincia **SIRACUSA** - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

LANTERI MARILENA nata a SIRACUSA (SR) il 01/09/1973 (CF: LNTMLN73P41I754W)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**

• Foglio **5** Particella **857**

Partita: **13500**

FRAZIONAMENTO del 20/10/1992 in atti dal
21/03/1997 (n. 1856.1/1992)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,58 Lire 6.924**

agrario **Euro 0,89 Lire 1.731**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.154 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/10/1992 in atti dal
21/03/1997 (n. 1856.1/1992)

Annotazione di immobile: SR



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**

• Foglio **5** Particella **859**

Partita: **13500**

FRAZIONAMENTO del 20/10/1992 in atti dal
21/03/1997 (n. 1856.1/1992)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,48 Lire 6.744
agrario Euro 0,87 Lire 1.686
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3
Superficie: 1.124 m²

FRAZIONAMENTO del 20/10/1992 in atti dal
21/03/1997 (n. 1856.1/1992)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 6**

> **1. LANTERI ANGELO**
(CF LNTNGL52H15F107I)
nato a MELILLI (SR) il 15/06/1952
Diritto di: Proprieta' 2/10 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/11/2004 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione Volume 383 n. 71 registrato in data 21/01/2005 - SUCCESSIONE DI LANTERI LUCIANO Voltura n. 779.1/2005 - Pratica n. SR0008916 in atti dal 28/01/2005

> **2. LANTERI GIUSEPPE**
(CF LNTGPP67H17F107E)
nato a MELILLI (SR) il 17/06/1967
Diritto di: Proprieta' 1/10 (deriva dall'atto 1)

> **3. LANTERI MARILENA**
(CF LNTMLN73P41I754W)
nata a SIRACUSA (SR) il 01/09/1973
Diritto di: Proprieta' 1/10 (deriva dall'atto 1)

> **4. LANTERI ROSA**
(CF LNTRSO63D57E532Q)
nata a LENTINI (SR) il 17/04/1963
Diritto di: Proprieta' 2/10 (deriva dall'atto 1)

> **5. LANTERI SEBASTIANA**
(CF LNTSST42L61F107T)
nata a MELILLI (SR) il 21/07/1942
Diritto di: Proprieta' 2/10 (deriva dall'atto 1)

> **6. LANTERI SEBASTIANO**
(CF LNTSST49H18F107B)
nato a MELILLI (SR) il 18/06/1949
Diritto di: Proprieta' 2/10 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 7,06** Reddito agrario: **euro 1,76** Superficie: **2.278 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**
Foglio 5 Particella **855**

FRAZIONAMENTO del 20/10/1992 in atti dal
21/03/1997 (n. 1856.1/1992)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,52**

agrario **Euro 5,74**

Superficie: **7.200 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. SR0236026 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11426.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)
Notifica in corso con protocollo n. 11XAGEA07/1412

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,23	Euro 0,29
Reddito agrario	Euro 5,56	Euro 0,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.173	27
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2

> 1. LANTERI GIUSEPPE (CF LNTGPP67H17F107E)

nato a MELILLI (SR) il 17/06/1967

Diritto di: Proprieta' 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/11/2004 - UU Sede SIRACUSA (SR) Registrazione Volume 383 n. 71 registrato in data 21/01/2005 - SUCCESSIONE DI LANTERI LUCIANO Voltura n. 779.2/2005 - Pratica n. SR0008916 in atti dal 28/01/2005

> **2. LANTERI MARILENA**
(CF LNTMLN73P41I754W)
nata a SIRACUSA (SR) il 01/09/1973
Diritto di: Proprieta' 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 22,52** Reddito agrario: **euro 5,74** Superficie: **7.200 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 29,58** Reddito agrario: **euro 7,50** Superficie: **9.478 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/02/2022

Dati identificativi: Comune di MELILLI (F107) (SR)

Foglio 6 Particella 28

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 45,51 Lire 88.110

agrario Euro 11,38 Lire 22.028

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 14.685 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/11/1975 in atti dal 26/07/1982 (n. 5780)

> **Dati identificativi**

Comune di MELILLI (F107) (SR)

Foglio 6 Particella 28

Partita: 18845

Impianto meccanografico del 01/06/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 45,51 Lire 88.110

agrario Euro 11,38 Lire 22.028

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 14.685 m²

FRAZIONAMENTO del 29/11/1975 in atti dal 26/07/1982 (n. 5780)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FAZIO VIRGINIA**
(CF FZAVGN61D47A494D)

nata a AUGUSTA (SR) il 07/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/08/1989 Pubblico ufficiale SANTANGELO E Sede FERLA (SR) Repertorio n. 6333 Registrazione n. 3182 registrato in data 11/08/1989 - n. 4171.1/1989 in atti dal 20/12/1996



Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/02/2022**
Ora: **16:47:46**
Numero Pratica: **T302688/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

COCO GAETANA RITA nata a AUGUSTA (SR) il 22/05/1956 (CF: CCOGNR56E62A494X)

Totali immobili: di catasto terreni 1



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)
Foglio 5 Particella 1384

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n.
SR0194054 in atti dal 13/10/2011 presentato il
13/10/2011 (n. 194054.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 233,62

agrario Euro 125,68

Superficie: 33.376 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n.
SR0215084 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
11757.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Notifica in corso con protocollo n. 12XAGEA07/0712

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 51,34	Euro 182,28
Reddito agrario	Euro 12,84	Euro 112,84
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.569	16.807
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2**

- | | |
|--|--|
| <p>› 1. COCO GAETANA RITA
(CF CCOG NR56E62A494X)
nata a AUGUSTA (SR) il 22/05/1956
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. SR0194054 in atti dal 13/10/2011 presentato il 13/10/2011 (n. 194054.1/2011)</p> |
| <p>› 2. COCO GAETANA RITA
(CF CCOG NR56E62A494X)
nata a AUGUSTA (SR) il 22/05/1956
Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)</p> | <p>2. Atto del 04/06/2020 Pubblico ufficiale CANNAVO' ROBERTO Sede LENTINI (SR) Repertorio n. 12746 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 5643.2/2020 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 18/06/2020</p> |
-

› **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 233,62** Reddito agrario: **euro 125,68** Superficie: **33.376 m²**

› **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 233,62** Reddito agrario: **euro 125,68** Superficie: **33.376 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2021

Dati della richiesta	BORELLA GAETANO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MELILLI (Codice: F107) Provincia di SIRACUSA BORELLA GAETANO nato a CADEO il 02/12/1927 C.F.: BRLGTN27T02B332X

1. Immobili siti nel Comune di MELILLI(Codice F107) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca							
										Dominicale	Agrario			
1	2	9		AA	SEMINAT IVO	3	20	00	00		Euro 619,75	Euro 154,94	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. SR0060460 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13244.1/2007)	Annotazione
				AB	PASCOLO	2	3	82	73		Euro 29,65	Euro 7,91		
2	2	18		-	FABB DIRUTO			00	96				VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/08/2018 protocollo n. SR0067033 in atti dal 16/08/2018 IMMOBILE EX RURALE (n. 8719.1/2018)	Annotazione
3	2	23		AA	SEMINAT IVO	3	10	00	00		Euro 309,87	Euro 77,47	Tabella di variazione del 12/03/2007 protocollo n. SR0089790 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31291.1/2007)	Annotazione
				AB	PASCOLO	1	8	62	35		Euro 111,34	Euro 26,72		
4	2	25		AA	SEMINAT IVO	3	2	00	00		Euro 61,97	Euro 15,49	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. SR0060464 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13247.1/2007)	Annotazione
				AB	PASCOLO	1	15	04	00		Euro 194,19	Euro 46,61		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2021

Immobilabile 1: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobilabile 2: Annotazione: di immobile: classamento aggiornato a seguito di verifica d'ufficio di immobile rurale.

Immobilabile 3: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobilabile 4: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 59.50.04 Redditi: Dominicale Euro 1.326,77 Agrario Euro 329,14

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORELLA Carolina nata a CATANIA il 16/11/1963	BRLCLN63S56C351A*	(1) Proprieta` per 2/18
2	BORELLA Gaetano nato a CADEO il 02/12/1927	BRLGTN27T02B332X*	(1) Proprieta` per 12/18
3	BORELLA Liliansa nata a CATANIA il 14/12/1965	BRLLLN65T54C351H*	(1) Proprieta` per 2/18
4	BORELLA Lorenzo nato a CATANIA il 01/01/1968	BRLLNZ68A01C351L*	(1) Proprieta` per 2/18
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/11/2017 protocollo n. SR0005875 in atti dal 25/01/2019 Rogante: BORELLA Sede: BAGNATICA Registrazione: UU Sede: MERATE Volume: 9990 n: 420 del 02/11/2018 SUCCESSIONE DI ABATI MARIA ROSA (n. 681.1/2019)	

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 1,35

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

AMARA CARMELO nato a CATANIA (CT) il 10/03/1980 (CF: MRACML80C10C351D)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)

• Foglio 5 Particella 1222

FRAZIONAMENTO del 23/06/1997 in atti dal 23/06/1997 (n. 758.1/1997)

Annotazione di immobile: VASCA

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,62

agrario Euro 1,00

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 149 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2017 Pratica n. SR0122736 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4752.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0428996 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA564.2017.0001294)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**
• Foglio **5** Particella **1223**

FRAZIONAMENTO del 23/06/1997 in atti dal
23/06/1997 (n. 758.1/1997)
Annotazione di immobile: TRIVELLA

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FABB RURALE**
Superficie: **22 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/03/1997 in atti dal
23/06/1997 MOD.29 N.45/97 (n. 24.1/1997)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/03/2019 Pratica n.
SR0020344 in atti dal 20/03/2019 (n. 1167.1/2019)

Annotazioni: PER L'IMMOBILE SONO STATE
AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1,
COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE
2007, N. 244



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**
Foglio **5** Particella **1231**

FRAZIONAMENTO del 14/07/1998 in atti dal
14/07/1998 (n. 971246.1/1998)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.053,84**
agrario **Euro 377,36**
Superficie: **75.909 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n.
SR0089814 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE
DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE
2006 (n. 31306.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N.
262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A
COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Siracusa
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 171,16	Euro 37,37	Euro 845,31
Reddito agrario	Euro 42,79	Euro 23,14	Euro 311,43
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	55.234	3.446	17.229
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	1	1



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**
 • Foglio **5** Particella **1238**
 Partita: **19681**

FRAZIONAMENTO del 15/07/1998 in atti dal 15/07/1998 (n. 973.1/1998)

Annotazione di immobile: PART.LLA GENERATA DA TIPO FRAZ.VALIDO AI SOLI FINI ULTIMO COMMA ART.18 LEGGE 47/85.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,59 Lire 10.824**
 agrario **Euro 1,40 Lire 2.706**
 Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
 Superficie: **1.804 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/07/1998 in atti dal 15/07/1998 (n. 973.1/1998)

> Altre variazioni

VARIAZIONE GEOMETRICA del 15/07/1998 in atti dal 15/07/1998 (n. 973.1/1998)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 3

> **1. AMARA CARMELO (CF MRACML80C10C351D)**
 nato a CATANIA (CT) il 10/03/1980
 Diritto di: Nuda proprietà' 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 06/05/2014 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SR Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 974 - SENTENZA DI OMOLOGAZIONE Voltura n. 4685.1/2014 - Pratica n. SR0060212 in atti dal 24/06/2014

> **2. AMARA PIETRO PAOLO (CF MRAPRP73H12Z614L)**
 nato in VENEZUELA (EE) il 12/06/1973

Diritto di: Nuda proprieta' 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **3. AMARA ROSA (CF MRARSO46B54A494F)**

nata a AUGUSTA (SR) il 14/02/1946

Diritto di: Usufrutto 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 1.061,05** Reddito agrario: **euro 379,76** Superficie: **77.884 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 1.061,05** Reddito agrario: **euro 379,76** Superficie: **77.884 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

AMARA ANTONIO nato a CATANIA (CT) il 06/11/1963 (CF: MRANTN63S06C351F)

Totali immobili: di catasto terreni 1



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)
Foglio 5 Particella 1230

FRAZIONAMENTO del 14/07/1998 in atti dal
14/07/1998 (n. 971246.1/1998)

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 307,41

agrario Euro 106,35

Superficie: 75.909 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 212,84	Euro 72,62	Euro 21,95
Reddito agrario	Euro 53,21	Euro 44,96	Euro 8,18
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	68.685	6.696	528
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/05/2020 Pratica n. SR0046123 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5666.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0145386 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6090.2020.0001187)

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/1911

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. AMARA ANTONIO
(CF MRANTN63S06C351F)**

nato a CATANIA (CT) il 06/11/1963

Diritto di: Proprieta' 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/09/1998 Pubblico ufficiale NOT.S. MARCIANO Sede AUGUSTA (SR) Repertorio n. 37049 - UR Sede AUGUSTA (SR) Registrazione n. 777 registrato in data 06/10/1998 - DIVISIONE Voltura n. 3242.1/1998 - Pratica n. 130839 in atti dal 08/10/2001

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 307,41** Reddito agrario: **euro 106,35** Superficie: **75.909 m²**

> **Totale generale**

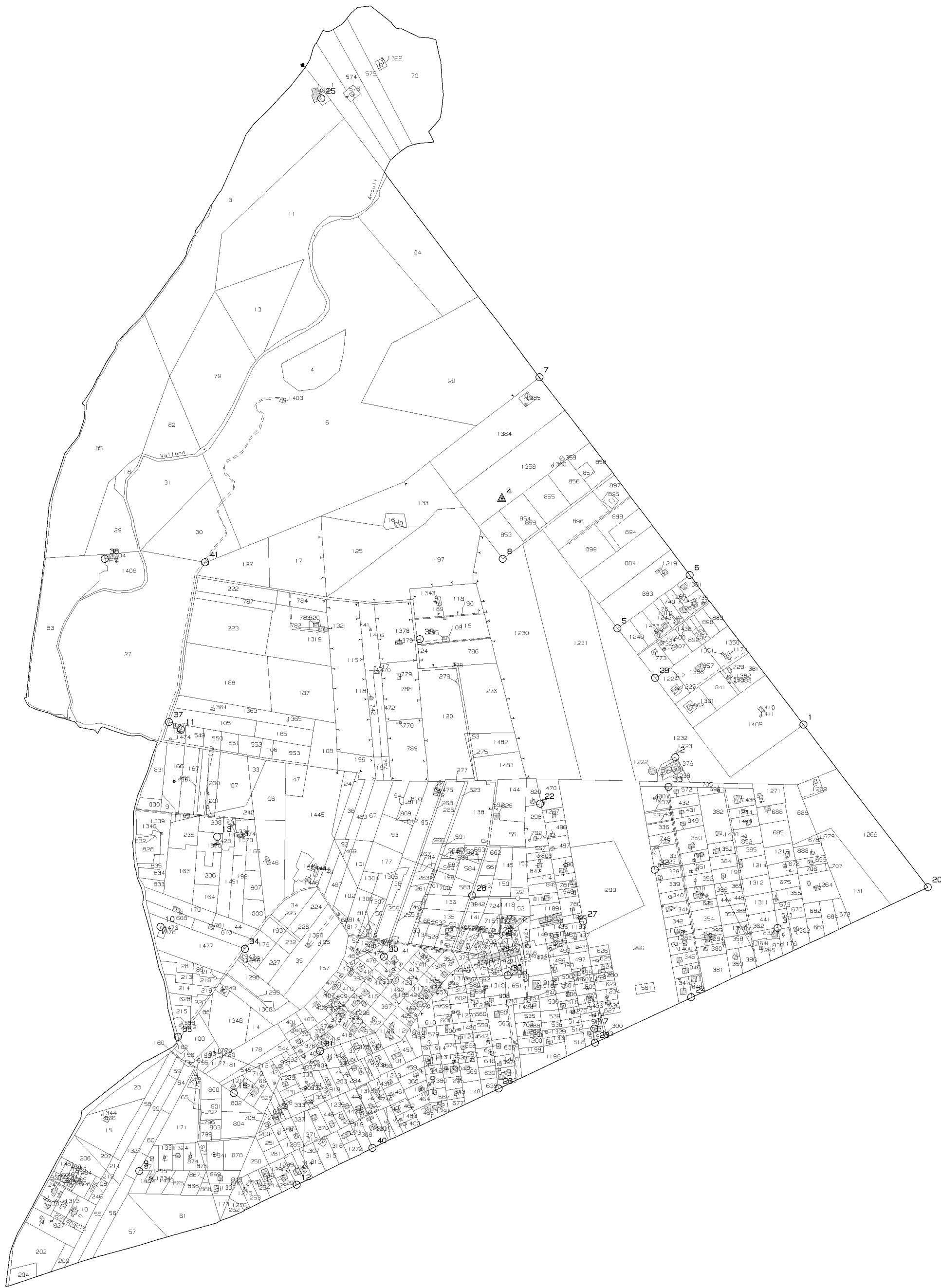
Catasto Terreni

Totale immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 307,41** Reddito agrario: **euro 106,35** Superficie: **75.909 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90







N=1500

E=32800



DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO 115801/2017 Voltura n. 11039.1/2017 - Pratica n. SR0118281 in atti dal 07/12/2017
--------------------------	--

12. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario			
1	3	28		AA AB	SEMINATIVO PASCOLO	02 02	0 0	98 46	0 86		Euro 40,49 Euro 3,63	Euro 12,65 Euro 0,97	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. SR0060471 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13252.1/2007)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Totale: Superficie 01.44.86 Redditi: Dominicale Euro 44,12 Agrario Euro 13,62

Intestazione degli immobili indicati al n.12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1

DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N.115801/2017 Voltura n. 11074.1/2017 - Pratica n. SR0118423 in atti dal 07/12/2017

14. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	89		AA AB	SEMIN IRRIG ULIVETO	02 03	1 0	48 2	25 15		Euro 290,95 Euro 0,72	Euro 99,53 Euro 0,50	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. SR0235983 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11383.1/2011)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Totale: Superficie 01.50.40 Redditi: Dominicale Euro 291,67 Agrario Euro 100,03

Intestazione degli immobili indicati al n.14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N.115801/2017 Voltura n. 10944.1/2017 - Pratica n. SR0117660 in atti da 06/12/2017			

24. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	73		AA AB	SEMINATIVO PASCOLO ARB	04 U	3 1	71 95	13 7		Euro 67,09 Euro 45,34	Euro 15,33 Euro 9,07	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. SR0060484 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13264.1/2007)	Annotazione
Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO Totale: Superficie 05.66.20 Redditi: Dominicale Euro 112,43 Agrario Euro 24,40														
Intestazione degli immobili indicati al n.24														
N.	DATI ANAGRAFICI										CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975										MTRGPP75H22C351Z*		(1) Proprieta' 1/1	

30. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	117		AA AB AC	SEMINATIVO PASCOLO ARB PASCOLO	02 U 01	2 0 0	2 50 55	0 0 20		Euro 83,46 Euro 11,62 Euro 7,13	Euro 26,08 Euro 2,32 Euro 1,71	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. SR0060499 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13279.1/2007)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Totale: Superficie 03.07.20 Redditi: Dominicale Euro 102,21 Agrario Euro 30,11

Intestazione degli immobili indicati al n.30

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N. 115801/2017 Voltura n. 10904.1/2017 - Pratica n. SR0117251 in atti dal 06/12/2017			

31. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	96		AA AB	SEMINATIVO AGRUMETO	02 02	2 0	63 16	94 86		Euro 109,05 Euro 70,10	Euro 34,08 Euro 26,12	TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2014 Pratica n. SR0186313 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 14609.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0324771 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2130.2014.0000922)

Totale: Superficie 02.80.80 Redditi: Dominicale Euro 179,15 Agrario Euro 60,20

Attestazione degli immobili indicati al n.31

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1

35. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	90		-	SEMINATIVO	02	2	31	75		Euro 95,75	Euro 29,92	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. SR0122725 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4741.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2017.0570990 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2130.2017.0001258)

Totale: Superficie 02.31.75 Redditi: Dominicale Euro 95,75 Agrario Euro 29,92

Intestazione degli immobili indicati al n.35

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N.115801/2017 Voltura n. 10945.1/2017 - Pratica n. SR0117671 in atti dal 06/12/2017			

41. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	17		AA AB	SEMINATIVO AGRUMETO	02 02	3 0	43 78	46 41		Euro 141,91 Euro 325,99	Euro 44,35 Euro 121,49	TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2014 Pratica n. SR0186307 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 14603.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0324771 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2130.2014.0000922)

Totale: Superficie 04.21.87 Redditi: Dominicale Euro 467,90 Agrario Euro 165,84

Intestazione degli immobili indicati al n.41

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N. 115801/2017 Voltura n. 10916.1/2017 - Pratica n. SR0117310 in atti dal 06/12/2017			

42. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	3	112		AA AB	SEMINATIVO AGRUMETO	02 02	6 1	0 79	0 4		Euro 247,90 Euro 744,35	Euro 77,47 Euro 277,40	TABELLA DI VARIAZIONE del 20/09/2013 Pratica n. SR0094275 in atti dal 20/09/2013 (n. 3464.1/2013)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Totale: Superficie 07.79.04 Redditi: Dominicale Euro 992,25 Agrario Euro 354,87

Intestazione degli immobili indicati al n.42

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO N.115801/2017 Voltura n. 11073.1/2017 - Pratica n. SR0118422 in atti dal 07/12/2017			

43. Immobili siti nel Comune di MELILLI (Codice F107) Catasto d Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	3	94		AA AB	SEMINATIVO PASCOLO	02 01	2 0	27 57	0 0			Euro 93,79 Euro 7,36	Euro 29,31 Euro 1,77	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. SR0060486 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13266.1/2007)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Totale: Superficie 02.84.00 Redditi: Dominicale Euro 101,15 Agrario Euro 31,08

Intestazione degli immobili indicati al n.43

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MATARAZZO Giuseppe Salvatore Antonio nato a CATANIA il 22/06/1975	MTRGPP75H22C351Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/07/2016 registrato in data - C/VENDITA ISTANZA BOLLO 115801/2017 Voltura n. 11027.1/2017 - Pratica n. SR0118254 in atti dal 07/12/2017			

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/06/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di MELILLI (F107) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:

MUSUMECI Anna; Mar Lavaggi nata a ACIREALE (CT) il 01/08/1895 (CF: MSMNNA95M41A028B)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELILLI (F107) (SR)

• Foglio 5 Particella 124

Partita: 4269

Impianto meccanografico del 01/06/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 23,24 Lire 45.000

agrario Euro 5,81 Lire 11.250

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 7.500 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. MUSUMECI Anna ; Mar Lavaggi (CF MSMNNA95M41A028B)

nata a ACIREALE (CT) il 01/08/1895

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 01/06/1975

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 23,24** Reddito agrario: **euro 5,81** Superficie: **7.500 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**

• Foglio **5** Particella **514**

Partita: **4269**

FRAZIONAMENTO in atti dal 29/11/1990 (n. 4.1/1976)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.500**

agrario **Euro 0,31 Lire 600**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **1.000 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 29/11/1990 (n. 4.1/1976)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> **1. MUSUMECI Anna ; Mar Lavaggi**
(CF MSMNNA95M41A028B)

nata a ACIREALE (CT) il 01/08/1895

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO in atti dal 29/11/1990 (n.
4.1/1976)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MELILLI (F107)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,29** Reddito agrario: **euro 0,31** Superficie: **1.000 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 24,53** Reddito agrario: **euro 6,12** Superficie: **8.500 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/06/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/06/2022

Dati identificativi: Comune di **MELILLI (F107) (SR)**

Foglio **5** Particella **190**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,75**

agrario **Euro 0,65**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **42 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2017 Pratica n. SR0122732 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4748.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0323590 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3834.2017.0001706)

> **Dati identificativi**

Comune di **MELILLI (F107) (SR)**

Foglio **5** Particella **190**

Impianto meccanografico del 01/06/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,75**

agrario **Euro 0,65**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **42 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2017 Pratica n. SR0122732 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4748.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0323590 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3834.2017.0001706)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO
AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA (ENTE
PUBBLICO ECONOMICO NAZIONALE)
(CF 01942351006)^{a)}**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 06/02/2019 Pubblico ufficiale NOTAIO
GIORDANO E Sede ROMA (RM) Repertorio n. 25349 -
UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 4603 registrato
in data 12/02/2019 - attestazione inadempimento di
contratto Voltura n. 2916.1/2019 - Pratica n. SR0027919
in atti dal 12/04/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 08037790584