

COMUNE DI CASTELLANETA

(Provincia di Taranto)

Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza nominale in DC di 26,640 MWp denominato "Colangelo" e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) in zona agricola del Comune di Castellaneta (TA) alla Contrada Facce Rosse.

Proponente

colangelo srl

Viale A. Duca D'Aosta, 51 - IT 39100 Bolzano (BZ)
Tel +39 02 454 408 20
colangelo_srl@pec.it

Sviluppatore



GREENERGY SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA) ,
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168,
P.IVA 02599060734, REA TA-157230,
www.greenergy.it, mail:info@greenergy.it

Geologo

Dott. Geol. Francesco Sozio

Elaborato M3 Quadro Economico

Data

04.08.2022

Codice Progetto

GREEN GP-04

Nome File Quadro economico

Codice Elaborato

R-12

Revisione

00

Foglio

A4

Scala

-

Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato
00	Quadro economico	04.08.2022	Geom. Christian Mazarella	Ing. Giuseppe Mancini	COLANGELO SRL

QUADRO ECONOMICO GENERALE PROGETTO COLANGELO			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	13.487.067,12 €	22%	16.454.221,89 €
A.2) Oneri di sicurezza	506.019,33 €	22%	617.343,59 €
A.3) Opere di mitigazione	99.018,00 €	22%	120.801,96 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	107.146,99 €	22%	130.719,33 €
A.5) Opere connesse	3.174.078,97 €	22%	3.872.376,34 €
TOTALE A	17.373.330,41 €	22%	21.195.463,10 €
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	318.568,37 €	22%	388.653,41 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	41.372,52 €	22%	50.474,47 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	136.529,30 €	22%	166.565,75 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	330.980,13 €	22%	403.795,75 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	33.098,01 €	22%	40.379,58 €
B.6) Imprevisti	571.338,17 €	22%	697.032,56 €
B.7) Spese varie (indennizzi servitù)	95.756,39 €	22%	116.822,80 €
B.8) Spese varie (acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi)	653.886,00 €	22%	797.740,92 €
TOTALE B	2.181.528,89 €		2.661.465,24 €
C.1) Oneri richiesta di connessione a Terna (STMG)	5.000,00 €	22%	6.100,00 €
C.2) Contributo STMG	83.070,00 €	22%	101.345,40 €
C.3) Oneri PUA	12.106,96 €	22%	14.770,49 €
C.4) Oneri AU	5.954,24 €	22%	7.264,17 €
C.5) Valorizzazione Piano di Sviluppo Locale per opere di compensazione al Comune	186.480,00 €	22%	227.505,60 €
TOTALE C	292.611,20 €		356.985,66 €
"Valore complessivo dell'opera"	19.847.470,50 €		24.213.914,00 €
TOTALE (A + B + C)			

NB: A MAGGIOR DISCRETIZZAZIONE DEI COSTI SI FACCI RIFERIMENTO AI QUADRI Q1E, Q2E, QE GLOBALE

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DEFINITIVO VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"		colangelo		
Realizzazione di un impianto agrovoltaiico della potenza nominale in DC di 26,64 MW denominato "COLANGELO" in agro di Castellaneta (TA) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN)				
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE €	
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA				
A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia *	12.534.994,72 €	22%	15.292.693,56 €	
A.1.2) opere di mitigazione	99.018,00 €	22%	120.801,96 €	
A.1.2) opere di compensazione	107.146,99 €	22%	130.719,33 €	
A.1.3) opere connesse	3.174.078,97 €	22%	3.872.376,34 €	
*: escluse opere di mitigazione e connessione				
PARZIALE A.1		15.915.238,68 €		19.416.591,19 €
A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA				
A.2.1) oneri di sicurezza su A.1	477.457,16 €	22%	582.497,74 €	
PARZIALE A.2		477.457,16 €		582.497,74 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER				
B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	22%	0,00 €	
B.2) rilievi, accertamenti e indagini	194.961,67 €	22%	237.853,24 €	
B.3) allacciamenti ai pubblici servizi	7.798,47 €	22%	9.514,13 €	
B.4) imprevisti	516.559,19 €	22%	630.202,21 €	
B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	653.886,00 €	22%	797.740,92 €	
B.5.1) indennizzi espropri e servitù	95.756,39 €	22%	116.822,80 €	
B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,00 €	22%	0,00 €	
B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	428.915,68 €	22%	523.277,13 €	
B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	38.992,33 €	22%	47.570,65 €	
B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €	22%	0,00 €	
B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	3.899,23 €	22%	4.757,06 €	
B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	116.977,00 €	22%	142.711,95 €	
B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PUA+AU+oneri TERNA iva inclusa)	292.611,20 €	22%	356.985,66 €	
B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi	31.193,87 €	22%	38.056,52 €	
PARZIALE B		2.381.551,04 €	22%	2.905.492,27 €
"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)		18.774.246,88 €		
"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)		22.904.581,20 €		

**QUADRO ECONOMICO DEL
PROGETTO DI DISMISSIONE E
RIPRISTINO**
VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"

colangelo

Realizzazione di un impianto agrovoltaiico della potenza nominale in DC di 26,64 MW denominato "COLANGELO" in agro di Castellaneta (TA) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN)

DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE €
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA			
A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia *	952.072,40 €	22%	1.161.528,33 €
PARZIALE A.1	952.072,40 €		1.161.528,33 €
A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			
A.2.1) oneri di sicurezza su A.1	28.562,17 €	22%	34.845,85 €
PARZIALE A.2	28.562,17 €		34.845,85 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER			
B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	22%	0,00 €
B.2) rilievi, accertamenti e indagini	11.900,91 €	22%	14.519,10 €
B.3) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	22%	0,00 €
B.4) imprevisti	42.843,26 €	22%	52.268,77 €
B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00 €	22%	0,00 €
B.5.1) indennizzi espropri e servitù	0,00 €	22%	0,00 €
B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,00 €	22%	0,00 €
B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	26.181,99 €	22%	31.942,03 €
B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	2.380,18 €	22%	2.903,82 €
B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €	22%	0,00 €
B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	238,02 €	22%	290,38 €
B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	7.140,54 €	22%	8.711,46 €
B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PUA+AU+oneri TERNA iva inclusa)	0,00 €	22%	0,00 €
B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi	1.904,14 €	22%	2.323,06 €
PARZIALE B	92.589,04 €	22%	112.958,63 €

"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)	1.073.223,61 €
"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)	1.309.332,81 €

**QUADRO ECONOMICO
COMPLESSIVO**
VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"

colangelo

Realizzazione di un impianto agrovoltaiico della potenza nominale in DC di 26,64 MW denominato "COLANGELO" in agro di Castellaneta (TA) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN)

DESCRIZIONE	IMPORTI IN € IVA ESCLUSA	IMPORTI IN € IVA INCLUSA
Q.1) QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO		
QUADRO ECONOMICO	18.774.246,88 €	22.904.581,20 €
Q.2) QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE E RIPRISTINO		
QUADRO ECONOMICO	1.073.223,61 €	1.309.332,81 €
"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)	19.847.470,50 €	
"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)		24.213.914,00 €
"Valore PEF"	19.847.470,50 €	