

REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA DI LECCE

Comune:  
Galatina

Località "La Lama"

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - Potenza nominale **11.970,00 kWp in DC** e potenza in immissione di **9.980,00 kW in AC**

Codice Pratica Regione Puglia **FWSKO78**

Sezione 0:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO**

Titolo elaborato:

**DOCUMENTI CONTABILI**

N. Elaborato: **7.4**

Scala: -

Committente

**Galatina 3 S.r.l.**

Via Francesco Scandone, 4  
Montella (AV)  
P.IVA 03105260644  
galatina3@legalmail.it

Progettazione



**sede legale e operativa**

San Giorgio Del Sannio (BN) via de Gasperi 61

**sede operativa**

Lucera (FG) via Alfonso La Cava 114

P.IVA 01465940623

**Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873**



Legale Rappresentante

**Geom. Braccia Gerardo Carmine**

Progettista

**Dott. Ing. Nicola FORTE**



Rev.	Data	Elaborazione	Approvazione	Emissione	DESCRIZIONE
00	Ottobre 2021	PAP	PM	NF	Volture Societaria
00	Agosto 2021	PAP	PM	NF	Emissione Progetto Definitivo
		sigla	sigla	sigla	
		Elaborazione	Approvazione	Emissione	
Nome File sorgente	FV.GAL01.C3.PD.7.4.R01.exl	Nome file stampa	FV.GAL01.C3.PD.7.4.R01.pdf	Formato di stampa	A3 - A4

## NOTE INTRODUTTIVE ED ESPLICATIVE

Il particellare d'esproprio di seguito esposto riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico nel territorio comunale di Galatina (LE).

Le superfici necessarie alla realizzazione degli interventi sono state considerate e ripartite come di seguito esposto:

- **AREE IN ESPROPRIO:** riguardano le superfici necessarie alla realizzazione e permanenza dei tralicci e della cabina di consegna. Sono comprese esclusivamente le aree che non sono già oggetto di diritto di superficie.
- **AREE IN ASSERVIMENTO:** riguardano tutte le superfici necessarie alla realizzazione, permanenza e fruibilità dei cavidotti elettrici interrati e aerei.
- **OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE DA ESPROPRIARE O ASSERVIRE:** riguarda l'eventuale occupazione temporanea dell'insieme delle aree di esproprio e di asservimento in attesa della conclusione della procedura espropriativa e dell'atto ufficiale di trasferimento.

L'**indennità base di esproprio (D.P.R. 327 2001 art. 40) e di asservimento** utilizzate sono state ricavate dalle seguenti relazioni:

**indennità base di esproprio** = superficie di esproprio x V.E.M.

**indennità base di asservimento** = superficie di asservimento x V.E.M. x 30% (viene applicato il 30% in quanto non viene variato il titolo di proprietà)

in cui

V.E.M.: valore economico di mercato.

Il valore di mercato del seminativo è stato ricavato sulla base di alcune compravendite recentemente stipulate per terreni limitrofi ed aventi le stesse caratteristiche. Per tutti gli altri tipi di colture è stato fatto una comparazione con i v.a.m.

Relativamente a tutte le aree da espropriare e/o asservire sono applicabili le seguenti **maggiorazioni:**

- nel caso in cui i proprietari siano tutti **coltivatori diretti** (vedi quadro economico):  
**Maggiorazione indennità di esproprio** = indennità base di esproprio x 1  
**Maggiorazione indennità di asservimento** = indennità base di asservimento x 1
- nel caso di terreni dati in **affitto o mezzadria**, al fittavolo o al mezzadro sarà corrisposta una indennità così calcolata (art.42):  
**indennità per fittavolo o mezzadro** = superficie di esproprio o di asservimento x V.E.M. (Vedi quadro economico).

Nella eventualità di **accordi bonari tra le parti**, il corrispettivo dell'accordo di cessione volontaria viene quantificato come **(art. 45):**

- **Terreni coltivati direttamente dal proprietario** = indennità base di esproprio e/o di asservimento x 3. (Vedi quadro economico).
- **Presenza di fittavoli o mezzadri** = indennità di base aumentata del cinquanta per cento da corrispondere al proprietario più indennità per fittavolo o mezzadro

Per la determinazione dell'importo massimo da considerare nel quadro economico verrà preso in considerazione della determinazione delle somme totali il caso di accordo bonario con proprietario direttamente coltivatore del fondo (worst case).

L'**indennità di occupazione temporanea per 1'anno preordinata** utilizzata è stata ricavata dalla seguente relazione:

**indennità di occupazione temporanea** = (superficie di occupazione x (V.E.M./3))/12

In aggiunta alle suddette indennità è stata considerata una **indennità per eventuali demolizioni manufatti e soprassuoli** pari al 20% della somma dell' indennità di base di esproprio e di asservimento. (Vedi quadro economico).



DITTA CATASTALE INTESTATA				DATI IMMOBILI								DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO				
N°	DATI DITTA CATASTALE	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	QUALITA'			CLASSE	RED. DOMINIC. (EURO)	RED. AGR. (EURO)	VALORE AGRICOLO MEDIO (€/mq) V.A.M.	fondazione tralicci - cabine		-sottostazione-			servitù elettrodotti interrato		servitù elettrodotti aereo			SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.A.M. x SO/12		
						ha	are	ca					SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.A.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.A.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.A.M./12				
22	MANIGLIO Adriana nata a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Claudio nato a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Giuseppe nato a GALATINA il 29/05/1956 MANIGLIO Libero nato a GALATINA il 17/05/1959 MANIGLIO Maria Rosaria nata a GALATINA il 22/01/1972 MANIGLIO Milena nata a GALATINA il 03/09/1957 MANIGLIO Sandra nata a GALATINA il 26/11/1963 MANIGLIO Silvana nata a GALATINA il 22/03/1961	MNGDRN66A52D862F MNGCLD66A12D862M MNGGPP56E29D862Y MNGLBR59E17D862A MNGMRS72A62D862S MNGMLN57P43D862M MNGSDR63S66D862Q MNGSVN61C62D862W	Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8	26	264				12	50	SEMINATIVO	2	6,31	4,20	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	90,00	107,10	0,00	0,00	8,93	90,00	12,75
23	MANIGLIO Adriana nata a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Claudio nato a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Giuseppe nato a GALATINA il 29/05/1956 MANIGLIO Libero nato a GALATINA il 17/05/1959 MANIGLIO Maria Rosaria nata a GALATINA il 22/01/1972 MANIGLIO Milena nata a GALATINA il 03/09/1957 MANIGLIO Sandra nata a GALATINA il 26/11/1963 MANIGLIO Silvana nata a GALATINA il 22/03/1961	MNGDRN66A52D862F MNGCLD66A12D862M MNGGPP56E29D862Y MNGLBR59E17D862A MNGMRS72A62D862S MNGMLN57P43D862M MNGSDR63S66D862Q MNGSVN61C62D862W	Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8	26	265				12	50	SEMINATIVO	2	6,31	4,20	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	90,00	107,10	0,00	0,00	8,93	90,00	12,75
24	MANIGLIO Adriana nata a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Claudio nato a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Giuseppe nato a GALATINA il 29/05/1956 MANIGLIO Libero nato a GALATINA il 17/05/1959 MANIGLIO Maria Rosaria nata a GALATINA il 22/01/1972 MANIGLIO Milena nata a GALATINA il 03/09/1957 MANIGLIO Sandra nata a GALATINA il 26/11/1963 MANIGLIO Silvana nata a GALATINA il 22/03/1961	MNGDRN66A52D862F MNGCLD66A12D862M MNGGPP56E29D862Y MNGLBR59E17D862A MNGMRS72A62D862S MNGMLN57P43D862M MNGSDR63S66D862Q MNGSVN61C62D862W	Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8	26	266				12	50	SEMINATIVO	2	6,31	4,20	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	95,20	0,00	0,00	7,93	80,00	11,33
25	MANIGLIO Adriana nata a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Claudio nato a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Giuseppe nato a GALATINA il 29/05/1956 MANIGLIO Libero nato a GALATINA il 17/05/1959 MANIGLIO Maria Rosaria nata a GALATINA il 22/01/1972 MANIGLIO Milena nata a GALATINA il 03/09/1957 MANIGLIO Sandra nata a GALATINA il 26/11/1963 MANIGLIO Silvana nata a GALATINA il 22/03/1961	MNGDRN66A52D862F MNGCLD66A12D862M MNGGPP56E29D862Y MNGLBR59E17D862A MNGMRS72A62D862S MNGMLN57P43D862M MNGSDR63S66D862Q MNGSVN61C62D862W	Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8	26	267				12	50	SEMINATIVO	2	6,31	4,20	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	95,20	0,00	0,00	7,93	80,00	11,33
26	MANIGLIO Adriana nata a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Claudio nato a GALATINA il 12/01/1966 MANIGLIO Giuseppe nato a GALATINA il 29/05/1956 MANIGLIO Libero nato a GALATINA il 17/05/1959 MANIGLIO Maria Rosaria nata a GALATINA il 22/01/1972 MANIGLIO Milena nata a GALATINA il 03/09/1957 MANIGLIO Sandra nata a GALATINA il 26/11/1963 MANIGLIO Silvana nata a GALATINA il 22/03/1961	MNGDRN66A52D862F MNGCLD66A12D862M MNGGPP56E29D862Y MNGLBR59E17D862A MNGMRS72A62D862S MNGMLN57P43D862M MNGSDR63S66D862Q MNGSVN61C62D862W	Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8 Proprieta' per 1/8	26	268				12	50	SEMINATIVO	2	6,31	4,20	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	119,00	0,00	0,00	9,92	100,00	14,17
27	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	84	45	08		ULIVETO	3	10,48	10,48	4,070	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	180,00	512,82	42,74	190,00	64,44	
						40	00		SEMINATIVO	4	8,26	10,33	1,700													
28	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	85	42	72		SEMIN ARBOR	2	9,93	6,62	1,870	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	261,80	21,82	200,00	31,17		
29	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	87	73	06		SEMINATIVO	4	15,09	18,87	1,700	50,00	85,00	0,00	0,00	7,08	0,00	0,00	200,00	238,00	19,83	200,00	28,33	
30	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	89	92	02		SEMINATIVO	4	19,01	23,76	1,700	50,00	85,00	0,00	0,00	7,08	0,00	0,00	250,00	297,50	24,79	250,00	35,42	
31	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	92	89	44		SEMINATIVO	4	18,48	23,10	1,700	50,00	85,00	0,00	0,00	7,08	0,00	0,00	240,00	285,60	23,80	250,00	35,42	
32	QUARTA COLOSSO Saveria nata a LECCE il 18/04/1941	QRTSVR41D58E506Z	Proprieta' per 1000/1000	35	93	98	24		SEMINATIVO	3	32,98	27,91	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,00	273,70	22,81	230,00	32,58		
33	DURANTE Davide nato a NARDO' il 05/08/1994	DRNDVD94M05F842T	Proprieta' per 1/1	35	109	51	20		SEMINATIVO	3	17,19	14,54	1,700	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	200,00	569,80	47,48	200,00	67,83	
						11	00		ULIVETO	3	2,56	2,56	4,070													
34	GIANNINI Luca;FU PASQUALE GRECO Antonietta;FU GIUSEPPE		Livellario Diritto del concedente	35	131	13	00		ULIVETO	2	4,36	4,36	4,070	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,00	655,27	54,61	230,00	78,01		
35	GIANNINI Rosa nata a GALATINA il 31/03/1972 GIANNINI Rosa nata a GALATINA il 31/03/1972 GRECO ANTONIETTA FU GIUSEPPE con sede in GALATINA	GNNRSO72C71D862Z GNNRSO72C71D862Z 0000000018	Enfiteusi per 5/90 Proprieta' per 85/90 in regime di separazione dei beni Diritto del concedente per 100/100	35	132	00	45		SEMINATIVO	4	0,09	0,12	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	142,45	11,87	60,00	20,35		
						12	55		ULIVETO	2	4,21	4,21	4,070													
36	DURANTE Davide nato a NARDO' il 05/08/1994	DRNDVD94M05F842T	Proprieta' per 1/1	35	187	2	17	23	AGRUMETO	U	448,76	201,94	5,790	10,00	57,90	0,00	0,00	4,83	0,00	0,00	110,00	445,83	37,15	110,00	53,08	
37	DURANTE Davide nato a NARDO' il 05/08/1994	DRNDVD94M05F842T	Proprieta' per 1/1	35	195	1	13	70	AGRUMETO	U	234,88	105,70	5,790	50,00	289,50	0,00	0,00	24,13	0,00	0,00	230,00	932,19	77,68	230,00	110,98	
38	DURANTE Davide nato a NARDO' il 05/08/1994	DRNDVD94M05F842T	Proprieta' per 1/1	35	316	29	13		ORTO	1	57,17	31,59	3,570	100,00	579,00	0,00	0,00	48,25	0,00	0,00	730,00	2958,69	246,56	730,00	352,23	
						2	14	77	AGRUMETO	U	443,68	199,66	5,790													
39	DURANTE Davide nato a NARDO' il 05/08/1994	DRNDVD94M05F842T	Proprieta' per 1/1	35	318	00	62		SEMINATIVO	4	0,13	0,16	1,700	50,00	289,50	0,00	0,00	24,13	0,00	0,00	660,00	2674,98	222,92	670,00	323,28	
						3	83	85	AGRUMETO	U	792,97	356,84	5,790													
40	MICELI Luce nata a GALATINA il 09/02/1950	MCLLCU50B49D862B	Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni	37	19	1	80	50	SEMIN IRRIG	U	167,80	88,56	3,300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950,00	2194,50	0,00	0,00	182,88	950,00	261,25	
						16	80		SEMINATIVO	2	8,24	5,64	1,700													
41	VALLONE Carlo Martin nato a LECCE il 11/11/1971 VALLONE Edoardo nato a GALATINA il 02/10/1980	VLLCLM71S11E506C VLLDRD80R02D862A	Proprieta' per 1/2 bene personale Proprieta' per 1/2 bene personale	37	51	2	59	39	VIGNETO	2	401,89	200,95	3,850	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580,00	1563,10	0,00	0,00	130,26	580,00	186,08	

DITTA CATASTALE INTESTATA				DATI IMMOBILI									DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO	
N°	DATI DITTA CATASTALE	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	QUALITA'			CLASSE	RED. DOMINIC. (EURO)	RED. AGR. (EURO)	VALORE AGRICOLO MEDIO (€/mq) V.A.M.	fondazione tralicci - cabine		-sottostazione-		IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.A.M./12	servitù elettrodotto interrato		servitù elettrodotto aereo		SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.A.M. x SO/12	
						ha	are	ca					SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.A.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE		SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70			
42	VALLONE Carlo Martin nato a LECCE il 11/11/1971 VALLONE Edoardo nato a GALATINA il 02/10/1980	VLLCLM71S11E506C VLLDR080R02D862A	Proprieta' per 1/2 bene personale Proprieta' per 1/2 bene personale	37	76	29	82		1	61,60	27,72	3,850	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	485,10	0,00	0,00	40,43	180,00	57,75
43	SPAGNA Barbara nata a GALLIPOLI il 24/12/1969 SPAGNA Nicola nato a GALLIPOLI il 15/05/1963	SPGBBR69T64D883U SPGNCL63E15D883T	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	60	5	8	04	58	4	103,88	103,88	4,070	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	200,00	569,80	47,48	180,00	61,05
44	PELLEGRINO Giuseppe Carmelo nato a CASARANO il 16/07/1971	PLLGGP71L16B936Q	Proprieta' per 1/1	60	17	1	18	00	3	27,42	27,42	4,070	100,00	407,00	0,00	0,00	33,92	0,00	0,00	540,00	1538,46	128,21	540,00	183,15
45	BARDOSCIA Nicola nato a GALATINA il 31/05/1964	BRDNCL64E31D862N	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	60	31	4	63	20	4	59,81	59,81	4,070	90,00	366,30	0,00	0,00	30,53	0,00	0,00	800,00	2279,20	189,93	780,00	264,55
46	SABELLA Concetta Immacolata nata a GALATINA il 05/12/1944	SBLCT44T45D862Q	Proprieta' per 1000/1000	60	32	06	00		3	2,01	1,70	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190,00	541,31	45,11	190,00	64,44		
						31	50		3	7,32	7,32	4,070												
47	G.P. HOLDING S.R.L. con sede in SOLETO	4265120750	Proprieta' per 1/1	60	150	50	00		3	11,62	11,62	4,070	70,00	284,90	0,00	0,00	23,74	0,00	0,00	400,00	1139,60	94,97	410,00	139,06
48	CARROZZO Anna Maria nata a GALATINA il 08/01/1956 GARGARESCI Cristiana Rita nata a GALATINA il 22/05/1975 GARGARESCI Mauro Daniele nato a GALATINA il 15/04/1976	CRRNMR56A48D862Y GRGCST75E62D862Z GRGMDN76D15D862A	Proprieta' per 4/6 Proprieta' per 1/6 Proprieta' per 1/6	60	151	30	00		3	10,07	8,52	1,700	20,00	81,40	0,00	0,00	6,78	0,00	0,00	40,00	113,96	9,50	40,00	13,57
						20	00		3	4,65	4,65	4,070												
49	CONGEDO Felicia nata a GALATINA il 17/06/1969 CONGEDO Giorgio Giuseppe nato a GALATINA il 05/04/1975 LEZZI Maria Antonia nata a STERNATIA il 19/08/1944	CNGFLC69H57D862K CNGGG75D05D862F LZZMNT44M59I950N	Proprieta' per 1/3 Proprieta' per 1/3 Proprieta' per 1/3	60	152	10	60		4	2,19	2,74	1,700	30,00	122,10	0,00	0,00	10,18	0,00	0,00	350,00	997,15	83,10	340,00	115,32
						83	83		3	19,48	19,48	4,070												
50	MAURO Andrea nato a GALATINA il 13/06/1971 MAURO Pasquale nato a GALATINA il 27/06/1968	MRANDR71H13D862T MRAPQL68H27D862E	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	60	165	16	07		3	5,39	4,56	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	71,40	5,95	60,00	8,50	
51	MANDORINO Giovanni nato a GALATINA il 12/05/1944	MNDGNN44E12D862I	Proprieta' per 1000/1000	60	190	2	52	88	4	52,24	65,30	1,700	100,00	407,00	0,00	0,00	33,92	0,00	0,00	900,00	2564,10	213,68	910,00	308,64
						09	19		4	1,19	1,19	4,070												
52	MANDORINO Giovanni nato a GALATINA il 12/05/1944	MNDGNN44E12D862I	Proprieta' per 1000/1000	60	191	09	98					5,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	4,17
53	ANTONICA Pantalea nata a GALATINA il 29/05/1940 CONGEDO Giuseppe nato a GALATINA il 15/07/1967 CONGEDO Milena nata a GALATINA il 03/08/1969 CONGEDO Sandra nata a GALATINA il 13/08/1971	NTNPTL40E69D862V CNGGPP67L15D862A CNGMLN69M43D862S CNGSDR71M53D862A	Proprieta' per 1/3 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9	60	198	17	60		4	3,64	4,54	1,700	80,00	325,60	0,00	0,00	27,13	0,00	0,00	400,00	1139,60	94,97	420,00	142,45
						75	41		3	17,53	17,53	4,070												
54	ANTONICA Pantalea nata a GALATINA il 29/05/1940 CONGEDO Giuseppe nato a GALATINA il 15/07/1967 CONGEDO Milena nata a GALATINA il 03/08/1969 CONGEDO Sandra nata a GALATINA il 13/08/1971	NTNPTL40E69D862V CNGGPP67L15D862A CNGMLN69M43D862S CNGSDR71M53D862A	Proprieta' per 1/3 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9	60	199	08	49					5,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	70,00	5,83	30,00	12,50	
55	CARROZZO Anna Maria nata a GALATINA il 08/01/1956 GARGARESCI Cristiana Rita nata a GALATINA il 22/05/1975 GARGARESCI Mauro Daniele nato a GALATINA il 15/04/1976	CRRNMR56A48D862Y GRGCST75E62D862Z GRGMDN76D15D862A	Proprieta' per 4/6 Proprieta' per 1/6 Proprieta' per 1/6	60	215	1	01	11	3	23,50	23,50	4,070	20,00	81,40	0,00	0,00	6,78	0,00	0,00	190,00	541,31	45,11	190,00	64,44
56	MINET Annelies Karin nata in GERMANIA il 17/09/1965 SEIDL Helmut nato in GERMANIA il 04/10/1965	MNTNLS65P57Z112A SDLHMT65R04Z112B	Nuda proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni Usufrutto per 1/1 in regime di separazione dei beni	60	228	1	27	40	4	16,45	16,45	4,070	60,00	244,20	0,00	0,00	20,35	0,00	0,00	160,00	455,84	37,99	230,00	78,01
57	REGIONE PUGLIA DEMANIO FERROVIARIO con sede in BARI	80017210727	Proprieta' per 1/1	61	17	1	89	87				5,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	420,00	0,00	0,00	35,00	100,00	41,67
58	STIFANELLI Luigi nato a GALATONE il 24/01/1965	STFLGU65A24D863B	Proprieta' per 1/1	61	34	4	60	23	3	154,50	130,73	1,700	100,00	170,00	0,00	0,00	14,17	0,00	0,00	730,00	868,70	72,39	740,00	104,83
						46	49			4,80	1,98	1,080												
59	PALMA Nicola Cesare nato a CURSI il 21/07/1966	PLMNL66L21D223R	Proprieta' per 1/1	61	80	05	05		3	1,70	1,43	1,700	160,00	651,20	0,00	0,00	54,27	70,00	199,43	800,00	2279,20	206,55	930,00	315,43
						75	00		4	9,68	9,68	4,070												
60	PALMA Nicola Cesare nato a CURSI il 21/07/1966	PLMNL66L21D223R	Proprieta' per 1/1	61	81	40	00		4	5,16	5,16	4,070	60,00	244,20	0,00	0,00	20,35	140,00	398,86	290,00	826,21	102,09	430,00	145,84
61	STIFANELLI Luigi nato a GALATONE il 24/01/1965	STFLGU65A24D863B	Proprieta' per 1/1	61	135	3	86	24	3	129,66	109,71	1,700	100,00	170,00	0,00	0,00	14,17	0,00	0,00	510,00	606,90	50,58	510,00	72,25
62	MAIORANO Michele nato a GALATINA il 29/04/1942	MRNMHL42D29D862N	Proprieta' per 1000/1000	62	21	25	00		5	1,55	3,23	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	85,47	0,00	0,00	7,12	100,00	33,92
						24	00		3	5,58	5,58	4,070												
63	MAIORANO Antonella nata a GALATINA il 22/09/1977 MAIORANO Gabriella nata a GALATINA il 24/03/1962 MAIORANO Valeria nata a GALATINA il 29/08/1964 PALUMBO Giuseppa nata a SOLETO il 26/06/1935	MRNNL77P62D862O MRNGRL62C64D862U MRNVL64M69D862M PLMGPP35H66I800E	Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 3/9	62	22	15	00		5	0,93	1,94	1,700	150,00	610,50	0,00	0,00	50,88	160,00	455,84	650,00	1851,85	192,31	740,00	250,98
						32	58		3	7,57	7,57	4,070												
64	FRASSANITO Maria Luce nata a GALATINA il 02/01/1959 FRASSANITO Maria Luce nata a GALATINA il 02/01/1959 PICCOLO Katia nata a GALATINA il 21/05/1976	FRSMLC59A42D862V FRSMLC59A42D862V PCCKTA76E1D862B	Abitazione per 1/1 Uso per 1/1 Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	62	35	1	40	43	3	47,14	39,89	1,700	10,00	40,70	0,00	0,00	3,39	0,00	0,00	10,00	28,49	2,37	50,00	16,96
						52	53		3	12,21	12,21	4,070												
65	GEMMA Francesco nato a GALATINA il 14/12/1983 SERGIO Antonietta nata a FRANCAVILLA IN SINNI il 08/03/1928 SERGIO Carmela nata a FRANCAVILLA IN SINNI il 21/11/1922 SERGIO Francesco nato a FRANCAVILLA IN SINNI il	GMMFNC83T14D862V SRGNNT28C48D766W SRGCML22S61D766L SRGFNC20P28D766L	Proprieta' per 9/12 Proprieta' per 1/12 Proprieta' per 1/12 Proprieta' per 1/12	67	47	1	43	74	3	33,41	33,41	4,070	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	410,00	1168,09	97,34	440,00	149,23
66	D ERICO Cinzia nata a GALATINA il 29/10/1961 TUNDO Pietro nato a GALATINA il 09/11/1950	TNDPTR50S09D862D	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	67	54	1	31	81	3	30,63	30,63	4,070	100,00	407,00	0,00	0,00	33,92	0,00	0,00	600,00	1709,40	142,45	610,00	206,89

DITTA CATASTALE INTESTATA				DATI IMMOBILI								DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO			
N°	DATI DITTA CATASTALE	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITA'	CLASSE	RED. DOMINIC.	RED. AGR.	VALORE AGRICOLO MEDIO (€/mq) V.A.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.A.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.A.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. x SS x 0,70	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.A.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.A.M. x SO/12
											(EURO)	(EURO)													
67	GRECO Caterina;FU VINCENZO LEVANTO Rita nata a GALATINA il 18/05/1934	LVNRTI34E58D862F	Diritto del concedente Livellario	67	126	49	95		SEMINATIVO	3	16,77	14,19	1,700	20,00	81,40	0,00	0,00	6,78	0,00	0,00	230,00	655,27	54,61	140,00	47,48
68	ARMIROTTA Giuseppa nata a GALATINA il 03/03/1949	RMRGPP49C43D862P	Proprieta' per 1000/1000	67	143	07	09		SEMINATIVO	3	2,38	2,01	1,700	40,00	162,80	0,00	0,00	13,57	0,00	0,00	190,00	541,31	45,11	200,00	67,83
69	GRECO Sonia nata a GALLIPOLI il 26/01/1967	GRCSNO67A66D883O	Proprieta' per 1000/1000	67	236	5	64	46	ULIVETO	3	131,18	131,18	4,070	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	650,00	1851,85	154,32	660,00	223,85
70	MARIANO Antonio nato a MAGLIE il 19/10/1943 MARIANO Mario Angelo nato a GALATINA il 10/07/1950 MARIANO Renato Augusto nato a GALATINA il 28/07/1948 MARIANO Salvatore nato a GALATINA il 03/10/1940	MRNNTN43R19E815S MRNMNG50L10D862P MRNRTG48L28D862L MRNSVT40R03E815H	Proprieta' per 1/4 Proprieta' per 1/4 Proprieta' per 1/4 Proprieta' per 1/4	80	1	1	07	00	ULIVETO	4	13,82	13,82	4,070	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	130,00	370,37	30,86	120,00	40,70
71	DISTANTE Adriana Antonia nata a GALATINA il 20/06/1952	DSTDNN52H60D862R	Proprieta' per 1000/1000	80	2	1	81	69	SEMINATIVO	3	60,99	51,61	1,700	50,00	203,50	0,00	0,00	16,96	0,00	0,00	420,00	1196,58	99,72	420,00	142,45
72	DE PASCALIS Angelo nato a GALATINA il 13/05/1965 DE PASCALIS Maria Rosaria nata a GALATINA il 11/01/1961	DPSNGL65E13D862N DPSMRS61A51D862X	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	80	9	46	99		SEMINATIVO	4	9,71	12,13	1,700	30,00	51,00	0,00	0,00	4,25	40,00	47,60	180,00	214,20	21,82	470,00	66,58
73	CONGEDO Lucia Natalina nata a GALATINA il 05/01/1924 MARIANO Aldo nato a GALATINA il 03/11/1948 MARIANO Salvatore nato a GALATINA il 20/09/1946 MARIANO Tommaso nato a GALATINA il 13/03/1953	CNGLNT24A45D862N MRNLDA48S03D862M MRNSVT46P20D862A MRNTMS53C13D862Q	Proprieta' per 3/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9 Proprieta' per 2/9	80	83	89	97		ULIVETO	4	11,62	11,62	4,070	55,00	223,85	0,00	0,00	18,65	0,00	0,00	380,00	1082,62	90,22	380,00	128,88
74	LUPERTO Maria Rosaria nata a GALATINA il 16/02/1966	LPRMRS66B56D862J	Proprieta' per 1/1	80	84	06	75		SEMINATIVO	4	1,39	1,74	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	34,00
75	DE PASCALIS Angelo nato a GALATINA il 13/05/1965 DE PASCALIS Maria Rosaria nata a GALATINA il 11/01/1961	DPSNGL65E13D862N DPSMRS61A51D862X	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	80	89	2	07	72	SEMINATIVO	3	69,73	59,00	1,700	80,00	136,00	0,00	0,00	11,33	40,00	47,60	330,00	392,70	36,69	370,00	52,42
76	LUPERTO Maria Rosaria nata a GALATINA il 16/02/1966	LPRMRS66B56D862J	Proprieta' per 1/1	80	215	02	55		SEMINATIVO	4	0,53	0,66	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	255,00	303,45	0,00	0,00	25,29	0,00	0,00
77	DE PASCALIS Angelo nato a GALATINA il 13/05/1965 DE PASCALIS Maria Rosaria nata a GALATINA il 11/01/1961	DPSNGL65E13D862N DPSMRS61A51D862X	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	80	216	02	12		SEMINATIVO	4	0,44	0,55	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212,00	252,28	0,00	0,00	21,02	0,00	0,00
78	DE PASCALIS Angelo nato a GALATINA il 13/05/1965 DE PASCALIS Maria Rosaria nata a GALATINA il 11/01/1961	DPSNGL65E13D862N DPSMRS61A51D862X	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	80	217	03	60		SEMIN ARBOR	2	0,84	0,56	1,870	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	39,27	0,00	0,00	3,27	0,00	0,00
79	MENGOLI Fabio nato a GALATINA il 26/04/1970	MNGFBA70D26D862V	Proprieta' per 1/1	80	396	66	98		PASCOLO	U	6,92	2,42	1,080	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00	128,52	10,71	170,00	15,30
80	MENGOLI Laura nata a GALATINA il 20/09/1973	MNGLRA73P60D862Y	Proprieta' per 1/1	80	397	66	98		PASCOLO	U	6,92	2,42	1,080	50,00	54,00	0,00	0,00	4,50	0,00	0,00	140,00	105,84	8,82	150,00	13,50
81	MARZO Giuseppina nata a GALATINA il 18/09/1963 MENGOLI Saverio nato a GALATINA il 22/02/1963	MRZGPP63P58D862E MNGSVR63B22D862T	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MENGOLI SAVERIO Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MARZO GIUSEPPINA	80	398	66	98		SEMINATIVO	3	22,48	19,03	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00	202,30	16,86	170,00	24,08
82	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA	5779711000	Proprieta' per 1/1	81	135	42	50		SEMINATIVO	3	14,27	12,07	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	960,00	1142,40	0,00	0,00	95,20	360,00	51,00
83	DE RICCARDIS Orazio nato a GAGLIANO DEL CAPO il 13/02/1981	DRCRZO81B13D8511	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	81	136	33	00		SEMINATIVO	5	2,05	4,26	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190,00	541,31	0,00	0,00	45,11	190,00	64,44
84	MELE Luigi Pietro nato a GALATINA il 10/10/1943	MLELPT43R10D862W	Proprieta' per 1000/1000	81	233	93	37		SEMINATIVO	3	21,34	26,52	1,700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530,00	630,70	0,00	0,00	52,56	530,00	75,08
85	TERNA ENERGY SOLUTIONS S.R.L. con sede in ROMA	14891001001	Proprieta' per 1/1	81	245	1	27	80	ENTE URBANO				5,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	70,00	0,00	0,00	5,83	50,00	20,83
<b>TOTALE</b>														<b>2390,00</b>	<b>9106,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>758,90</b>	<b>8762,00</b>	<b>21065,80</b>	<b>15390,00</b>	<b>40944,68</b>	<b>5167,54</b>	<b>23662,00</b>	<b>7327,37</b>
														mq	euro	mq	euro	euro	mq	euro	mq	euro	euro	mq	euro

Superficie totale Esproprio (mq)	2390,00
----------------------------------	---------

Totale Indennità Base Di Esproprio (euro)	9106,80
---	---------

Superficie totale Asservimento (mq)	24152,00
-------------------------------------	----------

Totale Indennità Base Di Asservimento (euro)	62010,48
--	----------

Superficie totale Occupazione Temporanea Non Preordinata a Esproprio e/o Asservimento (mq)	23662,00
--	----------

Totale Indennità Occupazione Temporanea Non Preordinata a Esproprio e/o Asservimento (euro)	7327,37
---	---------

Superficie totale Occupazione Temporanea Preordinata a Esproprio e/o Asservimento (mq)	26542,00
--	----------

Totale Indennità Occupazione Temporanea Preordinata a Esproprio e/o Asservimento (euro)	5926,44
---	---------

## QUADRO ECONOMICO

AREE IN ESPROPRIO			
<b>A</b>	<b>a.1</b>	<b>Indennità di base di esproprio</b>	(euro) 9106,80
	MAGGIORAZIONI		
	<b>a.2</b>	<b>Maggiorazione per coltivatori diretti : 1 x indennità base di esproprio</b>	(euro) 9106,80
	<b>a.3</b>	<b>Indennità per fittavoli o mezzadri 1 x indennità base di esproprio</b>	(euro) 9106,80
AREE IN ASSERVIMENTO			
<b>B</b>	<b>b.1</b>	<b>indennità base di asservimento</b>	(euro) 62010,48
	MAGGIORAZIONI		
	<b>b.2</b>	<b>Maggiorazione per coltivatori diretti : 1 x indennità base di asservimento</b>	(euro) 62010,48
	<b>b.3</b>	<b>Indennità per fittavoli o mezzadri 1 x indennità base di asservimento</b>	(euro) 62010,48

ESPROPRIO			
<b>1</b>	<b>1.a</b>	<b>Coltivatore diretto (a.1 + a.2)</b>	(euro) 18213,60
	<b>1.b</b>	<b>Presenza fittavoli o mezzadri (a.1 + a.3)</b>	(euro) 18213,60

ASSERVIMENTO			
<b>2</b>	<b>2.a</b>	<b>Coltivatore diretto (b.1 + b.2)</b>	(euro) 124020,96
	<b>2.b</b>	<b>Presenza fittavoli o mezzadri (b.1 + b.3)</b>	(euro) 124020,96

ACCORDI BONARI			
<b>3</b>	<b>3.a</b>	<b>Terreni coltivati direttamente dal proprietario: 3 x (a.1 + b.1)</b>	(euro) <b>213351,84</b>
	<b>3.b</b>	<b>Presenza di fittavoli o mezzadri : 1,5 x (a.1 + b.1) + (a.3 + b.3)</b>	(euro) 177793,20

<b>4</b>	<b>OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE DA ESPROPRIARE O ASSERVIRE</b>		(euro) <b>5926,44</b>
<b>5</b>	<b>OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO/ASSERVIMENTO</b>		(euro) <b>7327,37</b>
<b>6</b>	<b>INDENNITA' PER DEMOLIZIONE MANUFATTI E SOPRASSUOLI</b> 20% (indennità di base di esproprio + indennità base di asservimento)		(euro) <b>14223,46</b>
IMPOSTE E TASSE			
<b>7</b>	<b>a</b>	n° ditte in esproprio x 600,00 euro/ditta	(euro) 17400,00
	<b>b</b>	n° ditte in asservimento x 300,00 euro/ditta	(euro) 17700,00
		<b>totale imposte e tasse (a+b)</b>	(euro) <b>35100,00</b>
<b>8</b>	<b>COMPENSO PER ESPLETAMENTO PROCEDURE ESPROPRIATIVE</b>		(euro) <b>2295,00</b>

<b>TOTALE (3.a + 4 + 5 + 6 + 7 + 8)</b>			(euro) <b>278224,11</b>
---	--	--	-------------------------