



DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

AREA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**

Divisione V – Procedure di Valutazioni VIA e VAS

[VA@pec.mite.gov.it](mailto:VA@pec.mite.gov.it)**Commissione Tecnica PNRR-PNIEC**[COMPNIEC@PEC.mite.gov.it](mailto:COMPNIEC@PEC.mite.gov.it)

Oggetto: [ID: 8779] Procedura di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di progetto Impianto agri-fotovoltaico a terra per la produzione di energia elettrica, per una potenza totale complessiva di 11.769,36 Kwp, nel Comune di Sezze (LT), località strada Provinciale degli Archi.

Progetto PNIEC.

**Proponente: Società EL I.0 S.r.l.****Contributo regionale**

A seguito delle risultanze di una prima fase istruttoria, acquisiti i contributi delle competenti aree Regionali pervenuti ad oggi, si trasmette il contributo regionale di competenza in merito al progetto e allo S.I.A. in argomento, come previsto dall'art.24 c.3 del D.Lgs 152/06.

La Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: provincie di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota prot. n. 0154471 del 09/02/2023 evidenzia che *“in merito agli aspetti urbanistici, si rileva che il progetto in esame non comporta nessuna variazione urbanistica in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati in zone classificate agricole, che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo. In merito agli aspetti paesaggistici, fermo restante la conferma da parte comunale dell'inesistenza di usi civici, si rileva che l'area dell'impianto fotovoltaico non occupa direttamente zone sottoposte a vincoli paesaggistici di cui al D.lgs. 42/2004 pertanto non necessita del rilascio di autorizzazione paesaggistica. 09/02/2023. Per quanto riguarda la linea di connessione, fatte salve le disposizioni di tutela dei beni archeologici, si rileva che l'infrastruttura interrata rientra nell'Allegato A (di cui all'art. 2, comma 1) A del D.P.R. 31/2017, punto A15, ovvero è un intervento escluso dall'autorizzazione paesaggistica.*

*Nell'ambito della Procedura Statale (ID: 8779) di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.lgs. 152/2006 relativa al progetto per la “realizzazione di un impianto agri-fotovoltaico a terra per la produzione di energia elettrica, per una potenza totale complessiva di 11.769,36 Kwp, nel Comune di Sezze (LT), località strada Provinciale degli Archi” – Progetto PNIEC – Proponente: Società EL I.0 S.r.l., la scrivente area rileva i suddetti elementi di criticità, che andranno adeguatamente verificati e approfonditi, con particolare riferimento a:*



1. Il Comune dovrà trasmettere, prima della conclusione del procedimento autorizzativo, apposita attestazione – resa ai sensi dell’art. 3, comma 3, della Legge Regionale n° 1 del 03/10/1986 – di assenza di usi civici e diritti collettivi sull’area di intervento;
2. il Comune di Sezze, competente per territorio, oltre a trasmettere il Certificato di Destinazione Urbanistica, dovrà dichiarare la conformità (o la difformità) del progetto con lo strumento urbanistico, quindi verificarne la compatibilità; tale verifica dovrà riguardare l’intero progetto, anche in riferimento alle opere infrastrutturali connesse;
3. Ove le aree di intervento siano interessate da progetti o programmi di vocazione agricola, quali ad esempio i PUA ex L.R. 38/1999, la ditta proponente e/o l’azienda agricola dovranno dimostrare che l’impianto proposto sia compatibile con l’attività agricola in esercizio”.

La Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca, Foreste, Area Programmazione Comunitaria e Sviluppo Rurale con nota prot. n. 0155301 del 10/02/2023 evidenzia che “si comunica l’esito della verifica degli impegni assunti nell’ambito del PSR LAZIO 2014-2022 dai proprietari e conduttori delle aree sulle quali verrà realizzato l’impianto, così come indicate nel documento “Rel\_01\_P\_SEZZE\_2\_Relazione tecnica” disponibile nel sito web del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica. Nelle tabelle trasmesse in allegato sono dettagliati gli impegni in corso che risultano a valere sulle misure strutturali e a superficie, con indicazione del soggetto beneficiario e delle superfici interessate.

In relazione alla domanda ammessa ai sensi della Misura 14 (Benessere degli animali) si specifica che la riduzione della superficie originariamente disponibile sembrerebbe non inficiare la possibilità di portare a termine gli impegni assunti e di continuare a percepire i premi ad essi connessi.

Si precisa tuttavia che i controlli sul rispetto di tali impegni sono di competenza dell’Organismo Pagatore.

Per quanto attiene alle Misure strutturali è stato presentato un progetto, di cui all’allegato, nell’ambito della Misura 4.1.1 (Investimenti nelle singole aziende agricole finalizzati al miglioramento delle prestazioni). La domanda risulta istruita positivamente ed ammessa a finanziamento.

Le condizioni di ammissibilità riportate nel bando pubblico della misura prevedono l’obbligo, dal momento della presentazione della domanda, di disporre delle superfici agricole per un periodo minimo di 7 anni. Il venir meno di tale disponibilità comporta l’applicazione delle decadenze, con le relative riduzioni/esclusioni, previste nel sistema dei controlli.

Alla luce di quanto sopra riportato, si invitano le strutture regionali competenti a porre particolare attenzione alla domanda in oggetto e a verificare il rispetto degli impegni assunti nel corso dell’attuazione degli interventi. Si ricorda comunque che la scrivente area con l’invio della presente nota non esprime un parere in quanto non è titolare di poteri autorizzativi, ma rappresenta unicamente l’esistenza di impegni contrattuali sulle superfici interessate dall’impianto”.

## Le tabelle Allegate

**EL 1.0 SRL - SEZZE (LT) - IMPEGNI PSR LAZIO 2014/2022**

Conduttore	n. domande	Codice a barre	Tipo Procedimento amministrativo	Misura	Descrizione	Anno Campagna	Note
RICCI GIUSEPPE RCCGPP73E26H501B	1	04250035435	DOM. SVI.RUR. REG.UE 1305/13 MISURE STRUTTURALI	4.1.1	INVESTIMENTI NELLE SINGOLE AZIENDE AGRICOLE - acquisto macchine e attrezzature agricole (in area impianto - Comune di Sezze fig. 56 p.lle 15, 17, 21, 23, 34, 199, 203, 206, 208)		La domanda risulta ammessa a finanziamento. Determinazione n. G04246 del 07/04/2022
	2	14240022351	DOM. SVI.RUR. REG.CE 1305/13 MISURE AGROAMBIENTALI	14.1.1	BENESSERE DEGLI ANIMALI BOVINI DA LATTE E BUFALINI	2021	La riduzione di superficie disponibile causata dalla realizzazione dell’impianto sembrerebbe non inficiare il rispetto dell’impegno assunto



Campagna	Codice a Barre	Codice Fiscale / PIVA	Denominazione	Anno d'impegno	Misura	Descrizione intervento	Quantità Richiesta (UBA)	Superfici interessate	Scadenza impegno
2021	14240022351	RCCGPP73E26H5018	RICCI GIUSEPPE	1	14.1.1	BOVINI DA LATTE E BUFALINI	175,80	Comune di Sezze fig. 56 p.lle 15 - 17 - 21 - 23 - 34 - 199 - 203 - 206 - 208	16/05/2026

Inoltre, la scrivente richiede:

- Un file kmz con la rappresentazione dell'impianto e della soluzione di allaccio;
- Per quanto concerne il progetto di mitigazione del tratto prossimo alla Via Archi si chiede di completare la fascia di mitigazione già presente nel tratto a nord ovest della viabilità citata
- Una fotosimulazione dalla viabilità prossima, con particolare riferimento alla Via Archi, via Turricezza e S.S. 156 delle mitigazioni proposte, indicando i punti di ripresa presentando lo stato di fatto, simulazione con i pannelli e simulazione con mitigazione.

Si rimane in attesa degli approfondimenti richiesti ai fini del prosieguo dell'istruttoria.

MP

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Paola Pelone



Il Direttore  
Dott. Vito Consoli  
CONSOLI VITO

