

# STRATEGIA RESTAURO PAESAGGISTICO/ PARCO ECO-VOLTAICO NURRA

## ZONA OVEST

**AREA A**

**Zona 1**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità  
- etari: 10.5015 ha  
- costi: 500 E x Ha + energia pulita prodotta  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

orti sociali  
- etari: 0.7868 ha  
- costi: 8000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
- Bio laghi / vasche raccolta acqua piovana superficie totale: circa 150 mq

benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 12.000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 2**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità  
- etari: 8.0686 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

frutteti del tipo pedestrian orchard con architetture di servizio ( vendita prodotti coltivati in loco e stoccaggio)  
- etari: 0.4616 ha  
- costi: 23.000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 28.000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

**AREA B**

coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose per nutrimento suoli e aumento della biodiversità  
- etari: tot B 82.9407 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 1**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- frutteti del tipo pedestrian orchard con architetture di servizio ( vendita prodotti coltivati in loco e stoccaggio)  
- etari: 1.0379 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 28.000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

**Zona 2**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- lecceta micorrizzata  
- etari: 3.8520 ha  
- costi: 10.000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 9000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 29,4 tonnellate x ha x anno

**Zona 3**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 0.4317 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

## AREA B

**Zona 1**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 8.000 E x Ha + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
- costi: 8000 E x Ha + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 500 x Ha + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

orti sociali  
- etari: 1.0206 ha  
- costi: 8000 E x Ha + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
- Bio laghi / vasche raccolta acqua piovana superficie totale: circa 400 mq

benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 12.000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 2**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 0.330 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 3**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 0.9699 ha  
- costi: 10.000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 4**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 0.330 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 9000 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

## ZONA CENTRO-SUD

**AREA A**

strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità  
- etari: 24.0849 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

piante aromatiche  
- etari: 0.5979 ha  
- costi: 7000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 12.000 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 29,4 tonnellate x ha x anno

canapa  
- etari: 0.6338 ha  
- costi: 820 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 960 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 15 tonnellate x ha x anno

grani sardi  
- etari: 0.3979 ha  
- costi: 700 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 1000 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 23 tonnellate x ha x anno

**AREA B**

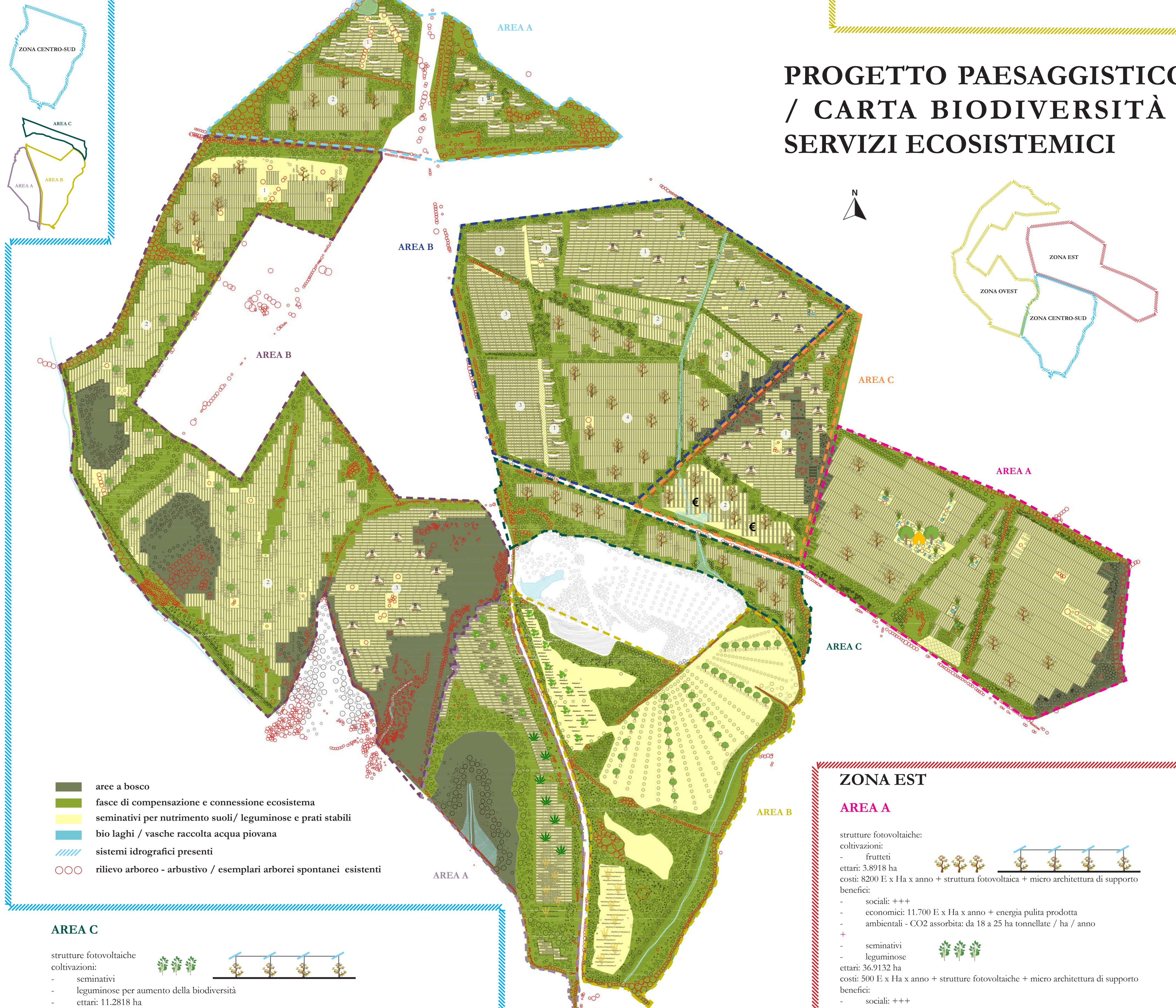
strutture fotovoltaiche ASSENTI  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità  
- etari: 41.2882 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

piante aromatiche  
- etari: 0.5977 ha  
- costi: 7000 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 12.000 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 29,4 tonnellate x ha x anno

vigna  
- etari: 1000 mq  
- costi: 1000 E x mq + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 15 tonnellate x ha x anno

ulivi  
- etari: 5.1286 ha  
- costi: 2500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 3300 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 37,84 tonnellate x ha x anno

grani sardi  
- etari: 0.5439 ha  
- costi: 700 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto e vendita  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 1000 per Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 23 tonnellate x ha x anno



# PROGETTO PAESAGGISTICO / CARTA BIODIVERSITÀ - SERVIZI ECOSISTEMICI

## ZONA EST

**AREA A**

strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- frutteti  
- etari: 3.8918 ha  
- costi: 8200 E x Ha x anno + struttura fotovoltaica + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 11.700 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

frutteti  
- etari: 1.2883 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura di servizio  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

orti con orti sociali con architetture di servizio ( ricerca, didattica, osservazione, inclusione sociale, ricreazione, magazzino attrezzi, punto informazione, vendita prodotti coltivati in loco)  
- etari: 1.2883 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura di servizio  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

Bio laghi / vasche raccolta acqua piovana superficie totale: circa 1100 mq

benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

## AREA C

**Zona 1**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità con architetture di servizio ( inclusione sociale, magazzino attrezzi)  
- etari: 10.498 + 0.4981 ha  
- costi: 500 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + micro architettura di supporto  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: circa 7,2 tonnellate x ha x anno

**Zona 2**  
strutture fotovoltaiche:  
coltivazioni:  
- seminativi  
- leguminose + oasi ecologiche per micro fauna e invertebrati/ aumento della biodiversità  
- etari: 0.6529 ha  
- costi: 8200 E x Ha x anno + strutture fotovoltaiche + architettura  
benefici:  
- sociali: +++  
- economici: 11.700 E x Ha x anno + energia pulita prodotta  
- ambientali: CO2 assorbita: da 18 a 25 ha tonnellate / ha / anno

## LEGENDA

VEGETAZIONE ESISTENTE	VEGETAZIONE DI PROGETTO
<i>Arbutus unedo</i> / Corbezzolo	Frutteti
<i>Artemisia arbuscula</i> / Artemisia	<i>Citrus Retinulata</i> / Mandarino
<i>Chamaerops humilis</i> / Palmone	<i>Citrus Limon</i> / Limone
<i>Myrtus communis</i> / Mirto	<i>Malus Domestica</i> / Melo
<i>Olea sylvestris</i> / Olivastro	<i>Ficus carica</i> / Fico
<i>Pistachia lentiscus</i> / Lentischio	<i>Prunus Armeniaca</i> / Albicocco
<i>Pyrus communis</i> / Pero silvestre	<i>Prunus avium</i> / Ciliegia
<i>Quercus saber</i> / Sughera	<i>Prunus Domestica</i> / Susino
<i>Quercus ilex</i> / Leccio	<i>Prunus dulcis</i> / Mandorlo
<i>Eucalyptus globulus</i> / Eucalipto	<i>Prunus Persica</i> / Pesco
<i>Populus alba</i> / Pioppo bianco	<i>Prunus spinosa</i> / Prugnolo
<i>Tamarix canariensis</i> / Tamarisco	<i>Vitis rotundifolia</i> / Vite
	<i>Pyrus ussuriensis</i> / Pero silvestre
	<i>Pyrus Pyraeol</i> / Pero
	<i>Ziziphus jujuba</i> / Giuggiola
	<i>Kakaj Dyoipirus</i> / Kaki
	<i>Rubus ulmifolius</i> / Mora
	Coltivazioni
	<i>Canalis sativa</i> / canapa
	<i>Trifolium pratense</i> / grani antichi
	<i>Orta</i> / orto
	Seminativi a mulching
	Specie erbacee / prati polifunzionali permanenti
	<i>Festuca sp.</i>
	Leguminose annuali autoseminanti
	<i>Ulex europaeus</i> / Ulex
	<i>Trifolium pratense</i>
	Plantae aromatiche
	<i>Myrtus communis</i> / Mirto
	<i>Cistus incanus</i> / Cisto
	<i>Rosmarinus officinalis</i> / Rosmarino
	<i>Lavandula</i> / Lavanda
	<i>Sabia officinalis</i> / Salvia

**PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO ECOVOLTAICO DELLA POTENZA PARI A 144,21 MWp**  
Comune di Sassari (SS)  
Loc. "Giuanne Abbas" e "Elighe longu"

Oggetto: **5.01.26-AMB Biodiversità-Servizi Ecosistemici**

Proponente: **CanadianSolar**  
SIGMA ARIETE S.R.L.  
Via Mecenate n.3, MILANO (MI), 20121  
P.I. 11407700964  
REA MI - 2604780  
PEC: sigmaariete@regalmail.it

Progettista: **Dott. Arch. Annacaterina Piras**  
Via Poati 33, 07041 Alghero (SS)  
Tel: +39 347 3034063  
Email: apiras@wlcrcus@gmail.com

Regener8 Power Limited  
The Surrey Technology Centre,  
The Surrey Research Park, Guildford, Surrey, England, GU2 7YG

REVISIONE	DESCRIZIONE	Redatto	Controllato	Approvato	DATA
00	Emissione	A. Piras	A. Satta	A. Piras	06.11.21
Rev. N. 01	Prima emissione per integrazione richiesta MTE	A. Piras	A. Satta	A. Piras	15.03.23
FASE DI PROGETTO	PAGINA	FORMATO	SCALA		
Definitivo	1/1	A0	Varie		