

PROPONENTE:

HEPV02 S.R.L.
via Alto Adige, 160/A - 38121 Trento (TN)
hepv02srl@arubapec.it

MANAGEMENT:

EHM.Solar

EHM.SOLAR S.R.L.
Via della Rena, 20 39100 Bolzano - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799
info@ehm.solar

c.fiscale, p.iva e R.I. 03033000211

NOME COMMESSA:

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO NUOVA SE TERNA
380/150kV E CABINA PRIMARIA E-DISTRIBUZIONE
150/20kV DENOMINATA CELLINO SITE NEL COMUNE DI
CELLINO SAN MARCO (BR) PER LA CONNESSIONE
ALLA RETE ELETTRICA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
CODICE IDENTIFICATIVO AU CZ7X8F6

STATO DI AVANZAMENTO COMMESSA:

PROGETTO DEFINITIVO PER AU CZ7X8F6

CODICE COMMESSA:

HE.19.0053

PROGETTAZIONE INGEGNERISTICA:

 Heliopolis

Galleria Passarella, 1 20122 Milano - Italy
tel. +39 02 37905900
via Alto Adige, 160/A 38121 Trento - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799

www.heliopolis.eu
info@heliopolis.eu

c.fiscale, p.iva e R.I. Milano 08345510963



PROGETTISTA:

MAYA ENGINEERING SRLS

4, Via San Girolamo

70017 Putignano (BA)

C.F./P.IVA 08365980724

Vito Calio

COLLABORATORE: Ing. Vito CALIO'

Iscritto all' Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 6566

AMBIENTE IDRAULICA STRUTTURE

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



STUDI PEDO-AGRONOMICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



GEOLOGIA

MAYA ENGINEERING
Dott. Geol. Francesco MAGNO
Via Colonne, 38 - 72100 BRINDISI
frmagno@libero.it



STUDI FAUNISTICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



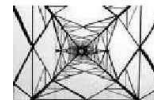
RILIEVI TOPOGRAFICI

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



OPERE DI ALTA TENSIONE

SIET SRL
Via Alessio BaldoVinetti, 176 - 00142 Roma
sietsrlroma@gmail.com



SIET s.r.l. - Roma
Servizi di ingegneria
energia e trasporti

OGGETTO:

Piano Particellare - SE Terna e CP
E-Distribuzione

SCALA:

NOME FILE:

CZ7X8F6_PianoParticellare_R12.SE

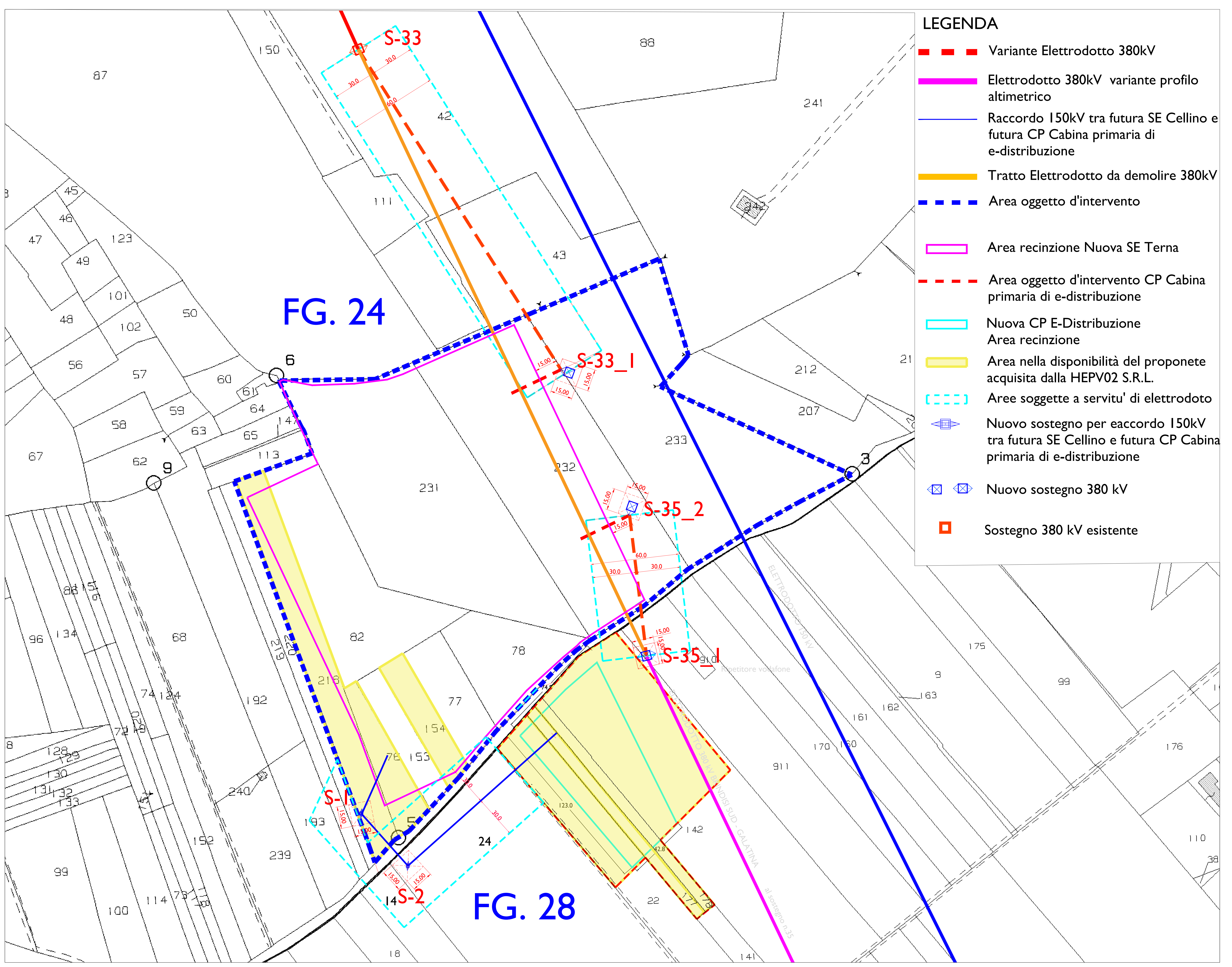
DATA:

FEBBRAIO 2021


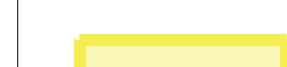


TAVOLA:

R12.SE

N. REV.	DATA	REVISIONE	ELABORATO	VERIFICATO	VALIDATO
0	02.2021	Emissione		responsabile commessa	direttore tecnico
1	09.2021	Richiesta integrazioni TERNA		A.Albuzzi	N.Zuech
				A.Albuzzi	N.Zuech



LEGENDA

-  Area sogetta a procedura espropriativa per realizzazione Nuova SE Terna
-  Area nella disponibilità del proponente acquisita dalla HEPV02 S.R.L.
-  Nuovo sostegno 380 kV
-  Nuovo sostegno per eaccordo 150kV tra futura SE Cellino e futura CP Cabina primaria di e-distribuzione

FG. 24

FG. 28

**STRALCIO CATASTALE DEL COMUNE DI CELLINO SAN MARCO
CON INDICAZIONE DELLE PARTICELLE DA ESPROPRIARE**

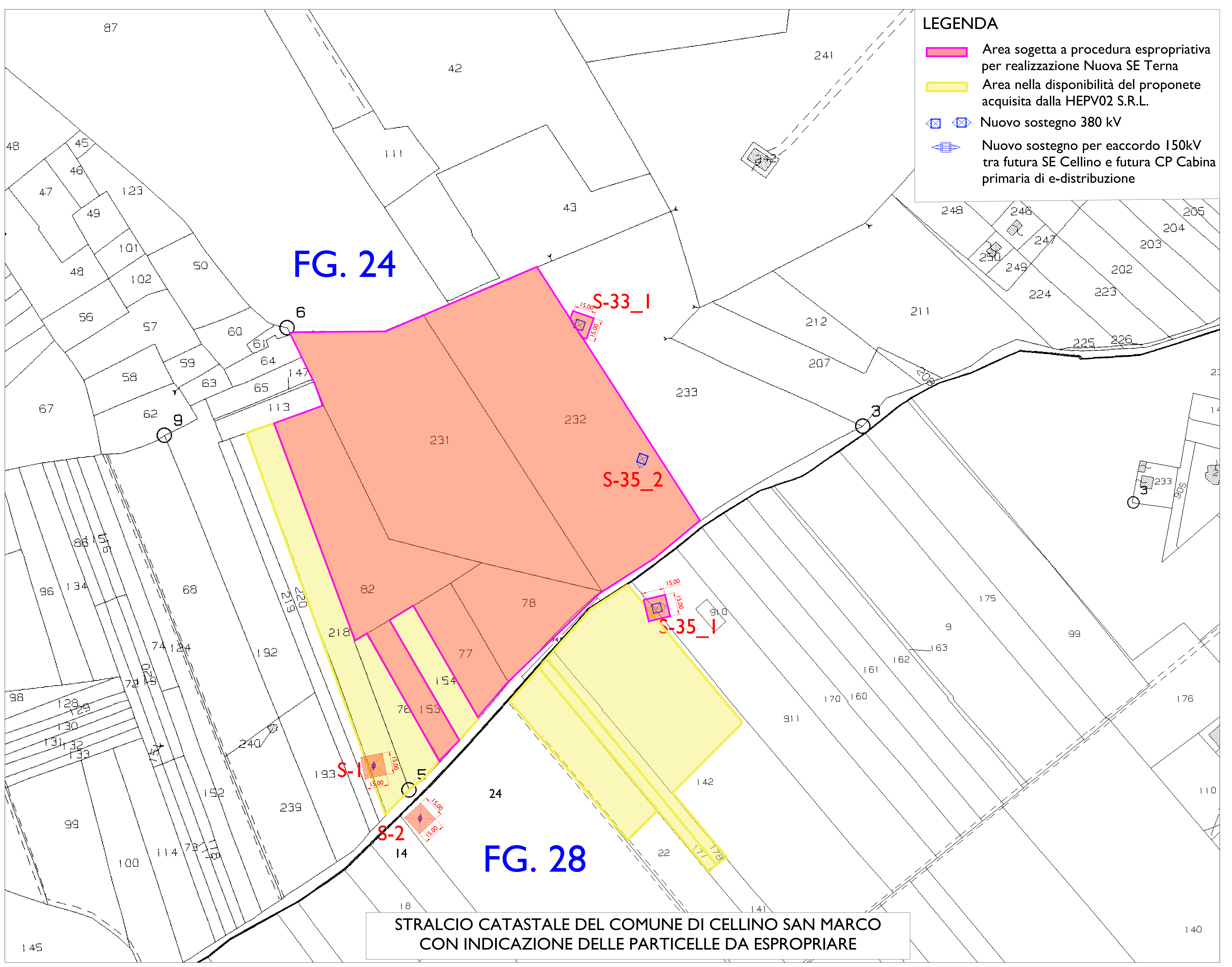


TABELLA INDENNITA' DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO 380KV TERNA

TABELLA INDENNITA' DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO 380KV TERNA												
DATI GENERALI			DATI CATASTALI							INDENNITA'		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	qualità	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a
					ha	are	ca					
1	CELLINO SAN MARCO	MOLENDINI MACCHITELLA GIANMARCO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 24/03/1994 MLNGMR94C24I119F Proprieta' 1/1	28	911	1	3	25	Euro:34,66	SEMINATIVO 3	1125	15 000,00	1 125,00
2	CELLINO SAN MARCO	IAIA ORONZO nato a CAROVIGNO (BR) il 26/09/1961AIRNZ61P26B809VProprieta'1/2 MAIZZA MICHELA nata a MESAGNE (BR) il 19/07/1966MZZMHL66L59F152QProprieta'1/2	28	142	1	12	10	Euro:37,63	SEMINATIVO 3	82	15 000,00	82,00
3	CELLINO SAN MARCO	FORTUNATO PATRIZIA nata a CELLINO SAN MARCO (BR) il 08/07/1963FRTPRZ63L48C448PProprieta'1/2 FORTUNATO ROSA MARIA nata a CELLINO SAN MARCO (BR) il 10/08/1957FRTRMR57M50C448SProprieta'1/2	28	170	AA		15	Euro:0,05	SEMINATIVO-3	157	20 000,00	209,33
					AB	55	67	Euro:21,56	ULIVETO-3			
					AC	4	21	Euro:8,04	VIGNETO-2			
4	CELLINO SAN MARCO	COMUNE DI CELLINO SAN MARCO	28	STRADA					307	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO		
5	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	233	1	81	36	Euro:74,93	SEMINATIVO - 2	1552	15 000,00	1 552,00
6	CELLINO SAN MARCO	ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3	24	43		90	40	Euro:35,02	ULIVETO-3	4820	20 000,00	6 426,67
7	CELLINO SAN MARCO	ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3	24	42	3	87	90	Euro:260,43	ULIVETO - 1	7776	20 000,00	10 368,00
8	CELLINO SAN MARCO	ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGNN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3	24	111		16	00	Euro:10,74	ULIVETO - 1	309	20 000,00	412,00
PARZIALE INDENNITA' DI SERVITU' €											20 175,00	

TABELLA INDENNITA' DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO 150KV ENEL

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							INDENNITA'		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	qualità	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a
					ha	are	ca					
1	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a SQUINZANO (LE) il 12/08/1960MTADGS60M52I930UProprieta'1/2 AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965MTANGL65B24B180OProprieta'1/2	24	220		25	23	Euro:10,42	SEMINATIVO - 2	456	15 000,00	456,00
2	CELLINO SAN MARCO	PALMIERI MARIO nato a CORIGLIANO D'OTRANTO (LE) il 10/01/1937PLMMRA37A10D006KProprieta'50/95 PERINI CARMELA nata a NARDO' (LE) il 13/03/1937PRNCML37C53F842FProprieta'45/90	24	219		24	96	Euro:10,31	SEMINATIVO - 2	590	15 000,00	590,00
3	CELLINO SAN MARCO	PALMIERI MARIO nato a CORIGLIANO D'OTRANTO (LE) il 10/01/1937PLMMRA37A10D006KProprieta'50/95 PERINI CARMELA nata a NARDO' (LE) il 13/03/1937PRNCML37C53F842FProprieta'45/90	24	193		29	97	Euro:11,61	ULIVETO-3	541	20 000,00	721,33
4	CELLINO SAN MARCO	DE BLASI ADOLFO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 28/01/1984DBLDLF84A28I119VProprieta'1/1	28	14		12	40	Euro:6,08	ULIVETO - 2	807	20 000,00	1076
5	CELLINO SAN MARCO	AZIENDA AGRICOLA MEANIKA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CELLINO SAN MARCO (BR)	28	24	2	79		Euro:533,14	VIGNETO - 2	4655	20 000,00	6207
TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' €											9 050,00	

TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO													
DATI GENERALI			DATI CATASTALI							DETERMINAZIONE INDENNITA'			Valore agricolo medio (V.A.M.) (€/ha) (c)
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	Qualità	Superficie occupata (mq) (a)	Valore unitario venale del terreno (€/ha) (b)	Indennità di esproprio (€) (axbxq)	
					ha	are	ca						
1	CELLINO SAN MARCO	BONFRATE MARCO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 11/04/1940 CF:BNFMRC40D11C448V Proprieta' 1/1	24	153		18	25	Euro:34,87	VIGNETO - 2	1825	20 000,00	3 650,00	12 780,00
2	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32	24	77		24	64	Euro:10,18	SEMINATIVO - 2	2464	15 000,00	3 696,00	6 610,00
		AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965 CF:MTANGL65B24B180O Proprieta' 2/32											
3	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32	24	82		59		Euro:112,74	VIGNETO - 2	5900	20 000,00	11 800,00	12 780,00
		19				69	Euro:8,14	SEMINATIVO - 2	1969	15 000,00	2 953,50	6 610,00	
4	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32	24	78		12	0	Euro:22,93	VIGNETO - 2	1200	20 000,00	2 400,00	12 780,00
		28				59	Euro:11,81	SEMINATIVO - 2	2859	15 000,00	4 288,50	6 610,00	
5	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	231	1	82	67	Euro:75,47	SEMINATIVO - 2	18267	15 000,00	27 400,50	6 610,00
6	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	232	1	81	32	Euro:74,92	SEMINATIVO - 2	18132	15 000,00	27 198,00	6 610,00

TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO - ELETTRODOTTO 380KV TERNA														
1	CELLINO SAN MARCO	MOLENDINI MACCHITELLA GIANMARCO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 24/03/1994 MLNGMR94C24I119F Proprieta' 1/1	28	911	1	3	25	Euro:34,66	SEMINATIVO - 3	Plinto Traliccio S-35_I	145	15 000,00	217,50	6 610,00
2	CELLINO SAN MARCO	IAIA ORONZO nato a CAROVIGNO (BR) il 26/09/1961AIRNZ61P26B809VProprieta'1/2 MAIZZA MICHELA nata a MESAGNE (BR) il 19/07/1966MZZMHL66L59F152QProprieta'1/2	28	142	1	12	10	Euro:37,63	SEMINATIVO - 3	Plinto Traliccio S-35_I	60	15 000,00	90,00	6 610,00
3	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/2	28	142		83	75	Euro:28,11	SEMINATIVO - 3	Plinto Traliccio S-35_I	23	15 000,00	34,50	6 610,00
4	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	233	1	81	36	Euro:74,93	SEMINATIVO - 2	Plinto Traliccio S-33_I	170	15 000,00	127,50	6 610,00

TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO - ELETTRODOTTO 150KV TERNA														
1	CELLINO SAN MARCO	AZIENDA AGRICOLA MEANIKA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CELLINO SAN MARCO (BR)	28	24	2	79		Euro:533,14	VIGNETO - 2	Plinto Traliccio S-2	225	15 000,00	168,75	6 610,00
2	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a SQUINZANO (LE) il 12/08/1960MTADGS60M52I930UProprieta'1/2 AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965MTANGL65B24B180OProprieta'1/2	24	220		25	23	Euro:10,42	SEMINATIVO - 2	Plinto Traliccio S-1	225	15 000,00	337,50	6 610,00
PARZIALE INDENNITA' DI ESPROPRIO €												84 362,25		

TABELLA AREE DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE

N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	ha	are	ca	Rendita dominicale	qualità	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)
1	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	218		24	92	Euro:9,65	ULIVETO - 3	5351	20 000,00
						31	24	Euro:12,91	SEMINATIVO - 2		15 000,00
2	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	76		18	27	Euro:34,91	VIGNETO - 2	1827	20 000,00
3	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	154		18	25	Euro:34,87	VIGNETO - 2	1825	20 000,00
4	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	28	177		14	78	Euro:28,24	VIGNETO - 2	1478	20 000,00
5	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	28	178		14	78	Euro:28,24	VIGNETO - 2	1478	20 000,00
6	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	28	915		37	50	Euro:14,53	ULIVETO - 3	3750	20 000,00
7	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/2	28	42	1	12	10	Euro:37,63	SEMINATIVO - 3	8375	15 000,00