

REGIONE LAZIO

Comune di Viterbo

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI VITERBO DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 28.584,0 kWp E POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 23.868 kW E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE NEI COMUNI DI VITERBO E TUSCANIA (VT)

TITOLO

Piano particellare descrittivo

PROGETTAZIONE



SR International S.r.l.
C.so Vittorio Emanuele II, 282-284 - 00186 Roma
Tel. 06 8079555 - Fax 06 80693106
C.F e P.IVA 13457211004



BARTOLAZZI
ANDREA
Ingegnere
28.10.2022
11:32:09
GMT+01:00



PROPONENTE

FRV 2201 S.r.l.

FRV 2201 S.r.l.
Con sede legale a Torino (TO)
Via Assarotti 7 - 10122
C.F. e P.IVA 12696040018
PEC: frv2201@hyperpec.it

DocuSigned by:

A368684FD1C04C6...

Revisione	Data	Elaborato	Verificato	Approvato	Descrizione
00	25/10/2022	Pompili	Bartolazzi	FRV 2201 S.r.l.	Piano particellare descrittivo

N° DOCUMENTO

FRV-VTB-PPD

SCALA

-

FORMATO

A4

 STUDIO RINNOVABILI	Piano particellare descrittivo	FRV 2201 S.r.l.
---	---	------------------------

INDICE

1. INTRODUZIONE	2
2. PIANO PARTICELLARE D'IMPIANTO	2
3. PIANO PARTICELLARE OPERE DI CONNESSIONE	2
3.1 Cavidotto di connessione tra le cabine di consegna e la cabina primaria	2
3.2 Area cabine di sezionamento	2
3.3 Area cabine di sezionamento	2
3.4 Elettrodotto aereo	2

	Piano particellare descrittivo	FRV 2201 S.r.l.
---	---	------------------------

1. INTRODUZIONE

La presente relazione ha per oggetto i luoghi che verranno interessati dai lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di picco pari a 28.584,0 kWp e potenza nominale di immissione pari a 23.868,0 kW, localizzato nella regione Lazio nel territorio comunale di Viterbo e delle opere connesse nel comune di Tuscania (VT).

2. PIANO PARTICELLARE D'IMPIANTO

L'area interessata materialmente dalla realizzazione dell'impianto è ubicata in località Strada Campo Perello nel comune di Viterbo (VT). I terreni appartengono ad un unico proprietario e sono censiti al Catasto Terreni del comune di Viterbo:

- Foglio 100, particelle 84, 86, 105, 166, 211, 212, 397.

In Tabella 1 sono rappresentati gli estremi catastali delle aree interessate dall'impianto fotovoltaico, su cui la proprietà detiene il titolo di diritto di superficie.

3. PIANO PARTICELLARE OPERE DI CONNESSIONE

3.1 Cavidotto di connessione tra le cabine di consegna e la cabina primaria

Le particelle interessate dal passaggio del cavidotto in MT, di collegamento tra le cabine di consegna dei quattro impianti e la cabina primaria di E-distribuzione "San Savino", sono costituite, in gran parte, da strade comunali, eccetto alcuni tratti che ricadono in particelle private e per i quali è stato proposto il piano di esproprio. Si rimanda alla relazione FRV-VTB-PPE.

3.2 Area cabine di sezionamento

Le aree interessate dalla due cabine di sezionamento ricadono nel comune di Viterbo e sono censite al Foglio 107 Particella 240 e al Foglio 104 Particella 312.

3.3 Area cabine di sezionamento

L'area interessata dall'ampliamento della Cabina Primaria San Savino ricade nel comune di Tuscania ed è censita al Foglio 25 Particella 100.

3.4 Elettrodotto aereo

Le particelle interessate dal passaggio dell'elettrodotto di collegamento in AT fra la cabina primaria e la stazione elettrica RTN 380/150 kV di Tuscania e dai raccordi a 150 kV di collegamento della linea RTN a 150 kV "Arlena SE - Canino" con la stazione elettrica di trasformazione RTN 380/150 kV di Tuscania sono costituite dalle particelle riportate negli elaborati allegati 070.21.01.R03, 070.21.01.R04, 070.21.01.R05 e 070.21.01.W03. Le particelle soggette ad occupazione temporanea sono riportate negli elaborati 070.21.01.R06, 070.21.01.R07 e 070.21.01.W06.

Impianto	Dati Catastali										Titolo di FRV Italia S.r.l. sul terreno	Ditte proprietarie			
	Comune	Foglio	P.IIa	Sub.	Porz.	Catasto terreni						Nominativo	Codice fiscale	Titolarità	Quota
						Qualità	Classe	Superficie catastale [mq]	R.D. [€]	R.A. [€]					
Impianto Fotovoltaico															
1	Viterbo	100	86 (parte)	-	AA	Seminativo	4	305.020	866,41	630,12	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
					AB	Bosco Ceduo	2	5.400	8,37	1,12					
2	Viterbo	100	86 (parte)	-	AA	Seminativo	4	305.020	866,41	630,12	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
					AB	Bosco Ceduo	2	5.400	8,37	1,12					
	Viterbo	100	211 (parte)	-	AA	Seminativo	3	5.000	33,57	11,62	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
					AB	Pascolo Cespugliato	2	420	0,15	0,07					
Viterbo	100	212 (parte)	-	AA	Seminativo	4	1.533	4,35	3,17	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1	
				AB	Pascolo	1	294	2,7	1,05						
				AC	Bosco Ceduo	3	473	0,61	0,05						
3	Viterbo	100	84 (parte)	-	AA	Seminativo	4	1.605	4,56	3,32	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
					AB	Bosco Ceduo	2	5.885	9,12	1,22					
	Viterbo	100	86 (parte)	-	AA	Seminativo	4	305.020	866,41	630,12	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
					AB	Bosco Ceduo	2	5.400	8,37	1,12					
	Viterbo	100	212 (parte)	-	AA	Seminativo	4	1.533	4,35	3,17					
				AB	Pascolo	1	294	2,7	1,05						
				AC	Bosco Ceduo	3	473	0,61	0,05						
4	Viterbo	100	105	-	-	Seminativo	3	11.510	77,28	26,75	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
	Viterbo	100	166	-	-	Seminativo	5	54.500	98,51	70,37	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1
	Viterbo	100	397	-	-	Seminativo	4	142.100	403,64	293,55	Diritto di superficie	CENCI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 02/04/1963	CNCLGU63D02F499N	Proprieta'	1/1

Figura 1 – Estremi catastali aree dell'impianto fotovoltaico