

# COMUNE DI MESAGNE



Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza in DC di 17,262 MW e AC di 16,000 MW denominato “MESAGNE”, in località Punta della Specchia nel comune di Mesagne (BR) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell’energia elettrica Nazionale (RTN), nell’ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

ELABORATO: Rilievo planoaltimetrico e studio di inserimento urbanistico  NOME DOCUMENTO: MES_37_Rilievo planoaltimetrico_studio inserimento urbanistico	Rilievo planoaltimetrico e studio di inserimento urbanistico sulle aree interessate dalle opere in progetto	DATA: Novembre 2021
		POTENZA DC 17,262 MW  POTENZA AC 16,000 MW
		SCALA :

TIMBRO E FIRMA 	TECNICO: Ing. Alessandro Massaro	SVILUPPATORE  <a href="http://enne.pi.studio.it">enne.pi.studio s.r.l.</a> 70132 Bari - Lungomare IX Maggio, 38 Tel. + 39.080.5346068 e-mail: <a href="mailto:pietro.novielli@ennepistudio.it">pietro.novielli@ennepistudio.it</a>
---	-------------------------------------	--

02					
01					
00		Prima emissione	Ing. Alessandro Massaro	Ing. Alessandro Massaro	Mesagne Srl
N.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO



## MESAGNE SRL

PEC: [mesagne\\_1@pec.it](mailto:mesagne_1@pec.it) T: +39 02 45440820

# INDICE

1	Dati intervento	2
1.1	Richiedente	2
1.2	Tipologia dell'opera	2
1.3	Ubicazione del sito	3
1.4	Inquadramento generale rispetto alla viabilità	3
2.	Dati planoaltimetrici	4
3.	Inquadramento CTR	6
4.	Inquadramento catastale	7
5.	Inquadramento totale dell'area impianto e delle opere di connessione	9
6.	Inquadramento PRG e zonizzazione	12

## **Premessa**

La presente relazione ha lo scopo di mostrare le indicazioni planoaltimetriche come da cartografia, ed alcune informazioni utili per lo studio di inserimento urbanistico delle opere di progetto da realizzare. L'intento di tale relazione è quella di inquadrare al meglio il sito dal punto di vista urbanistico.

## **1 Dati intervento**

### **1.1 Richiedente**

La società richiedente l'intervento è la Mesagne S.r.l. con sede legale in Viale Duca d'Aosta 51 – BOLZANO (BZ).

### **1.2 Tipologia dell'opera**

Le opere sono inerenti l'impianto agrovoltaiico, denominato "MESAGNE", della potenza nominale in DC di 17,262 MW e potenza in AC di 16 MW, sito in località "Punta della Specchia" nel comune di Mesagne (BR). La cessione dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) avverrà attraverso il collegamento dello stesso alla Stazione Elettrica Terna esistente denominata "Brindisi Sud".

### 1.3 Ubicazione del sito

#### *INQUADRAMENTO:*

Sito censito al Catasto Terreni del Comune di Mesagne

Foglio 95 Particelle 43-44-45-54-55-56-57-58-66-132-133-152-60-61-62-178-179-155-156-64-157-158-159-160-70-71-72-73-74-75-76-95-96.

Coordinate: E 17°52'46.96", N 40°31'30.68"

Altitudine media: 67.5 m s.l.m.

### 1.4 Inquadramento generale rispetto alla viabilità

Il campo agrolvoltaico è sito in prossimità di due strade provinciali: la Strada Comunale n. 24, che fiancheggia parte del lato nord-est del campo, e la strada provinciale n. 80.



Si riportano le misurazioni delle distanze dalla strada provinciale n. 80 da due punti di maggiore vicinanza.



## 2. Dati planoaltimetrici

Come si evince dalle Figure 1 e 2, l'area di futura realizzazione dell'impianto agrovoltatico si presenta idonea in quanto pianeggiante, con dislivello massimo di circa 1,00 metri.

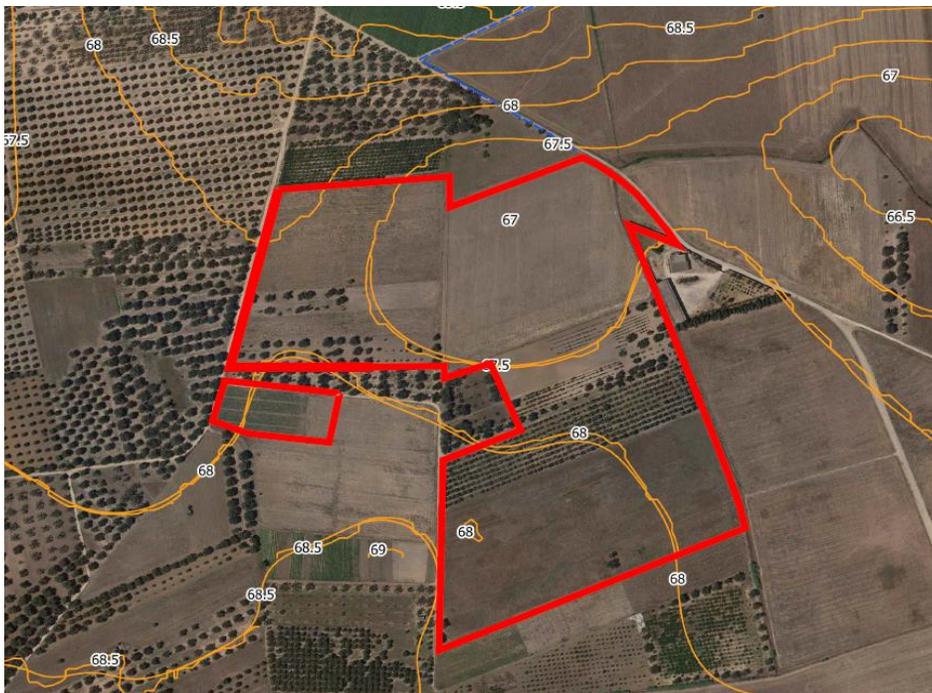


Figura: Ortofoto con curve di livello relative al sito per la realizzazione del parco agrovoltaico.

Si riporta di seguito l'inquadratura planoaltimetrica dell'area della stazione di elevazione.

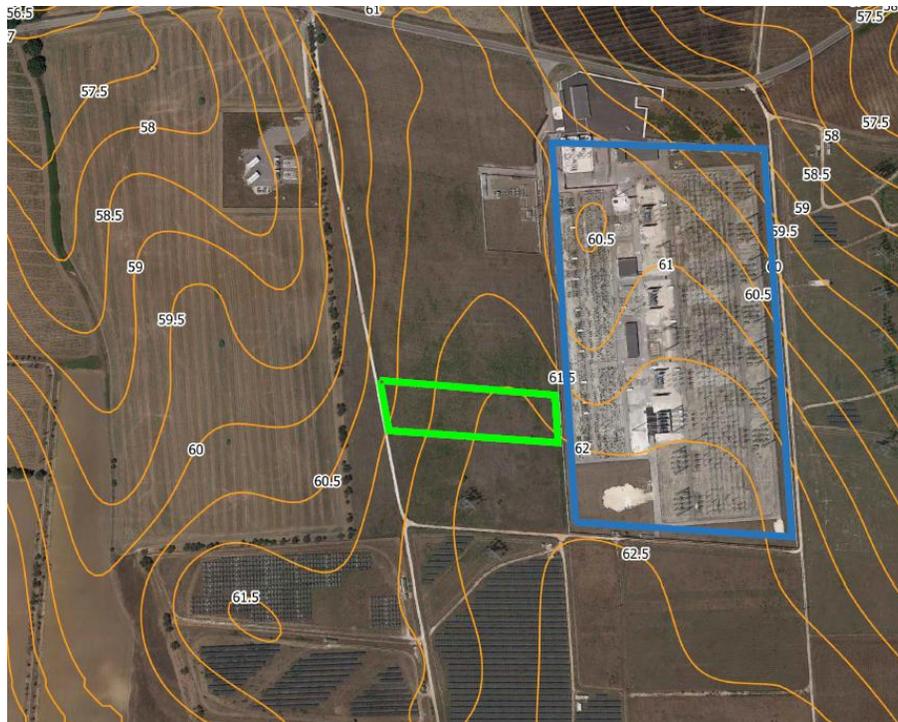


Figura: Ortofoto con curve di livello relative al sito per la realizzazione della stazione di trasformazione e smistamento.

### 3. Inquadramento CTR

Nei seguenti stralci viene individuato il sito posto all'interno della Carta Tecnica Regionale individuando le strade, i fabbricati confinanti, i punti quotati).

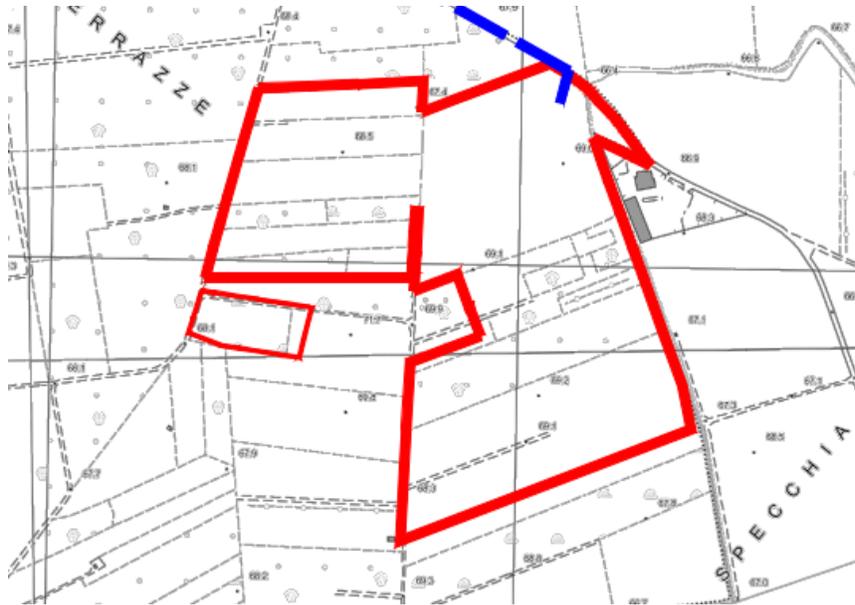


Figura: stralcio CTR con area di interesse del progetto agrovoltaico.



Figura: stralcio CTR con area di interesse della stazione di Elevazione in progetto.

#### 4. Inquadramento catastale

Il sito in esame è censito catastalmente nel seguente modo:

Foglio 95 P.IIe 43-44-45-54-55-56-57-58-132-133-60-152-61-62-178-179-155-156-64-157-158-159-160-70-71-72-73-74-75-76-95-96-66 del comune di Mesagne, confinante con i fogli 175-83-94-103-179. L'area interessata di SUPERFICIE CATASTALE LOTTO INTERVENTO è di 15,01 Ha.



Figura: Inquadramento catastale delle particelle interessate dalla futura realizzazione dell'impianto agrovoltaico.

La stazione di elevazione sarà ubicata nel comune di Brindisi BR Strada Provinciale 81 s.n.c. (vedi strada indicata dalla linea in rosso) alle seguenti coordinate Geografiche 40°32'47.0"N 17°54'15.9"E. Da un punto di vista catastale la futura stazione è individuabile al catasto del comune di Brindisi Foglio 177 Particella 132.



Figura: ortofoto con indicazioni della stazione di elevazione (poligono rosso), stazione elettrica esistente "Brindisi Sud" (rettangolo blu), e strada provinciale n.81 (linea rossa).

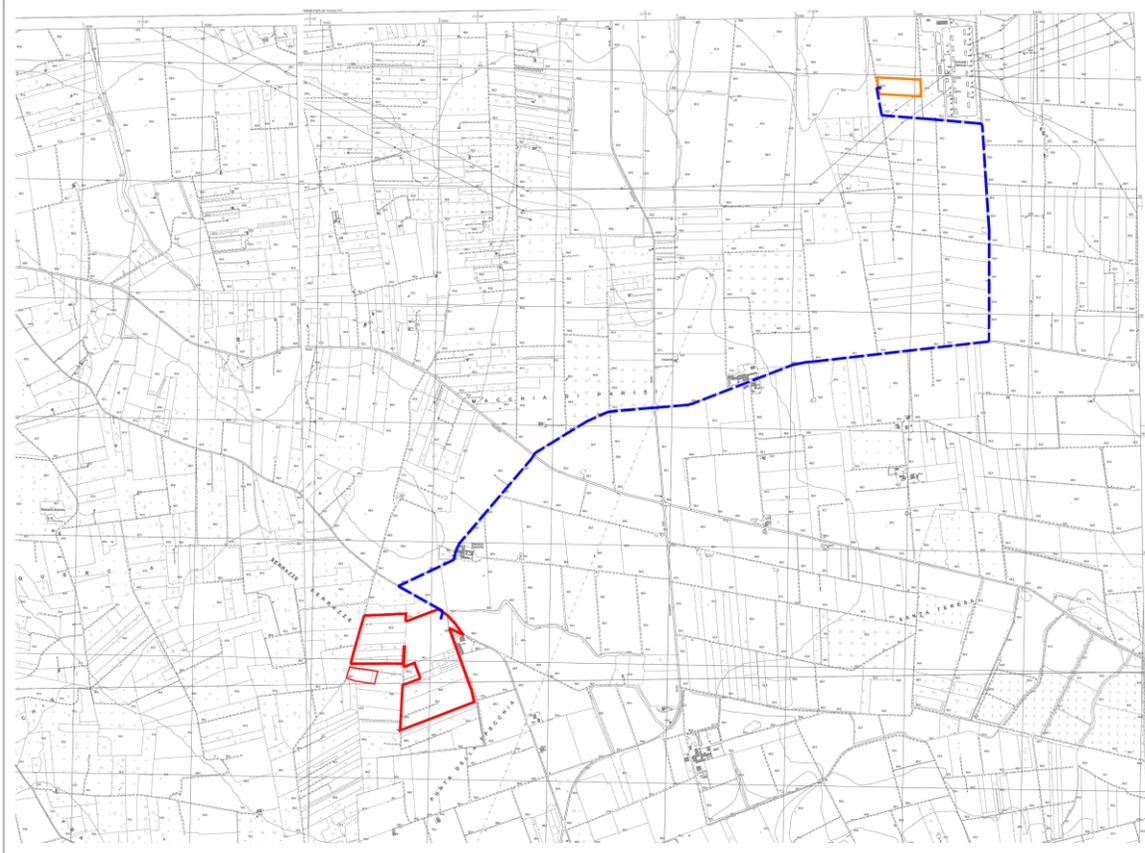


Figura: Inquadramento catastale della particella interessata dalla futura realizzazione della Stazione di elevazione (stralcio da Tavola PN\_03\_001). Con la linea tratteggiata in blu si indica il tracciato dell'elettrodotto in progetto. Con il rettangolo verde si indica l'area della stazione di elevazione in progetto e con il poligono rosso viene rappresentata la stazione elettrica esistente "Brindisi Sud".

**5. Inquadramento totale dell'area di progetto e delle opere di connessione**

Si riportano di seguito alcuni stralci inerenti l'inquadramento totale (CTR, IGM e ortofoto) dell'area di progetto e delle opere di connessione .

INQUADRAMENTO GENERALE SU CTR - SCALA 1:10000



LEGENDA	
	Cavidotto MT da realizzare
	Area Impianto Agrovoltaico in progetto
	Stazione di elevazione in progetto

Figura: inquadramento totale su mappa CTR dell'intera area di progetto (area impianto agrovoltaico - tracciato cavidotto – area stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione elettrica esistente.

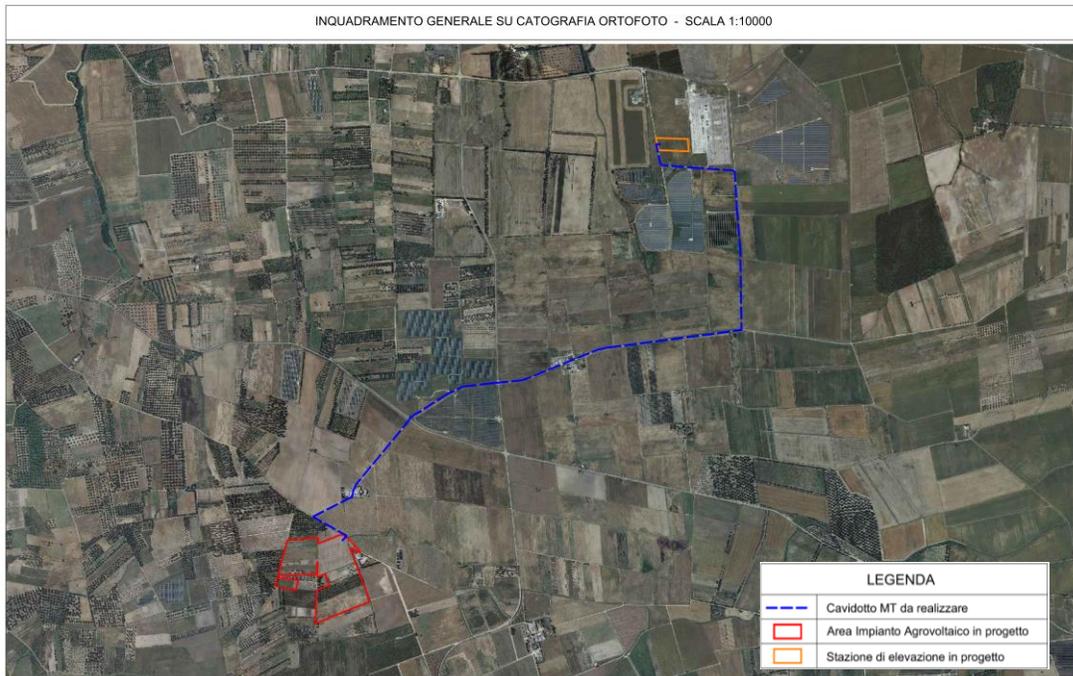


Figura: inquadramento totale su mappa ortofoto dell'intera area di progetto (area impianto agrovoltaiico - tracciato cavidotto – area stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione Terna esistente.

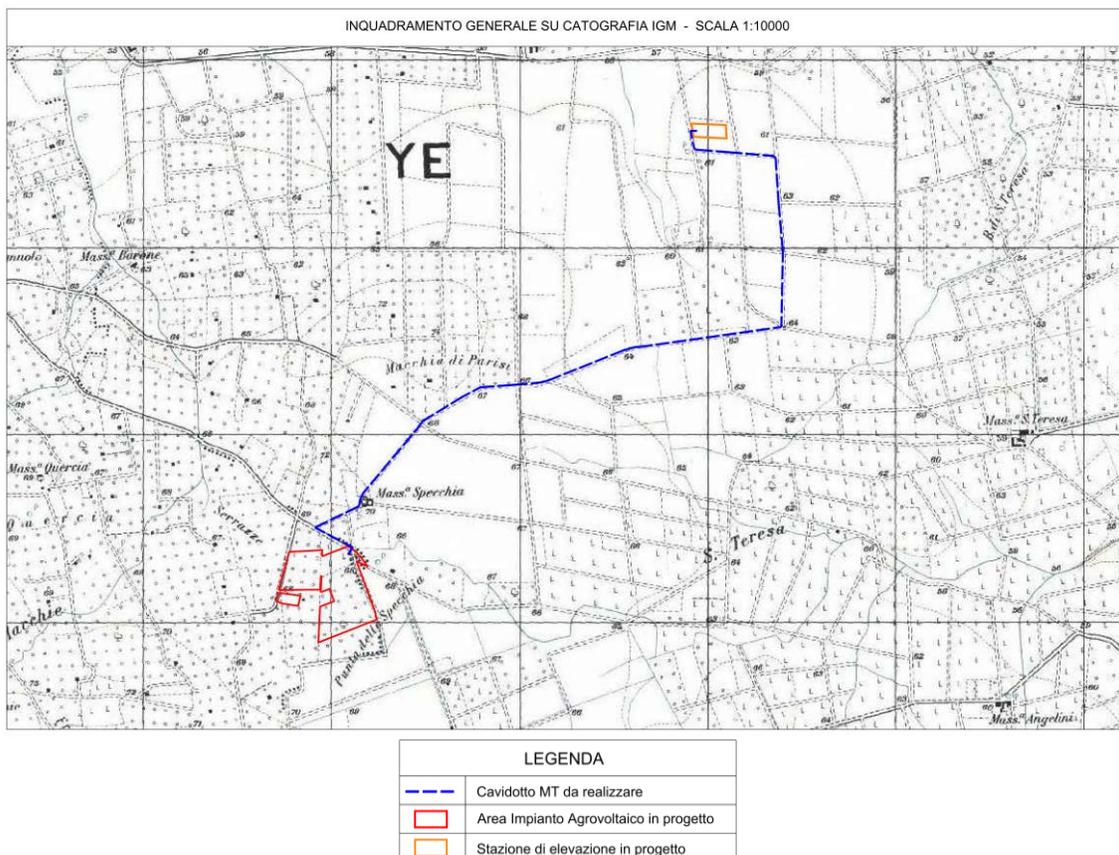


Figura: inquadramento generale su cartografia IGM dell'intera area di progetto (area impianto agrovoltaiico - tracciato cavidotto – area stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione Terna esistente.

## 6. Inquadramento PRG e zonizzazione

Si riportano di seguito alcuni stralci di cartografie inerenti il PRG.

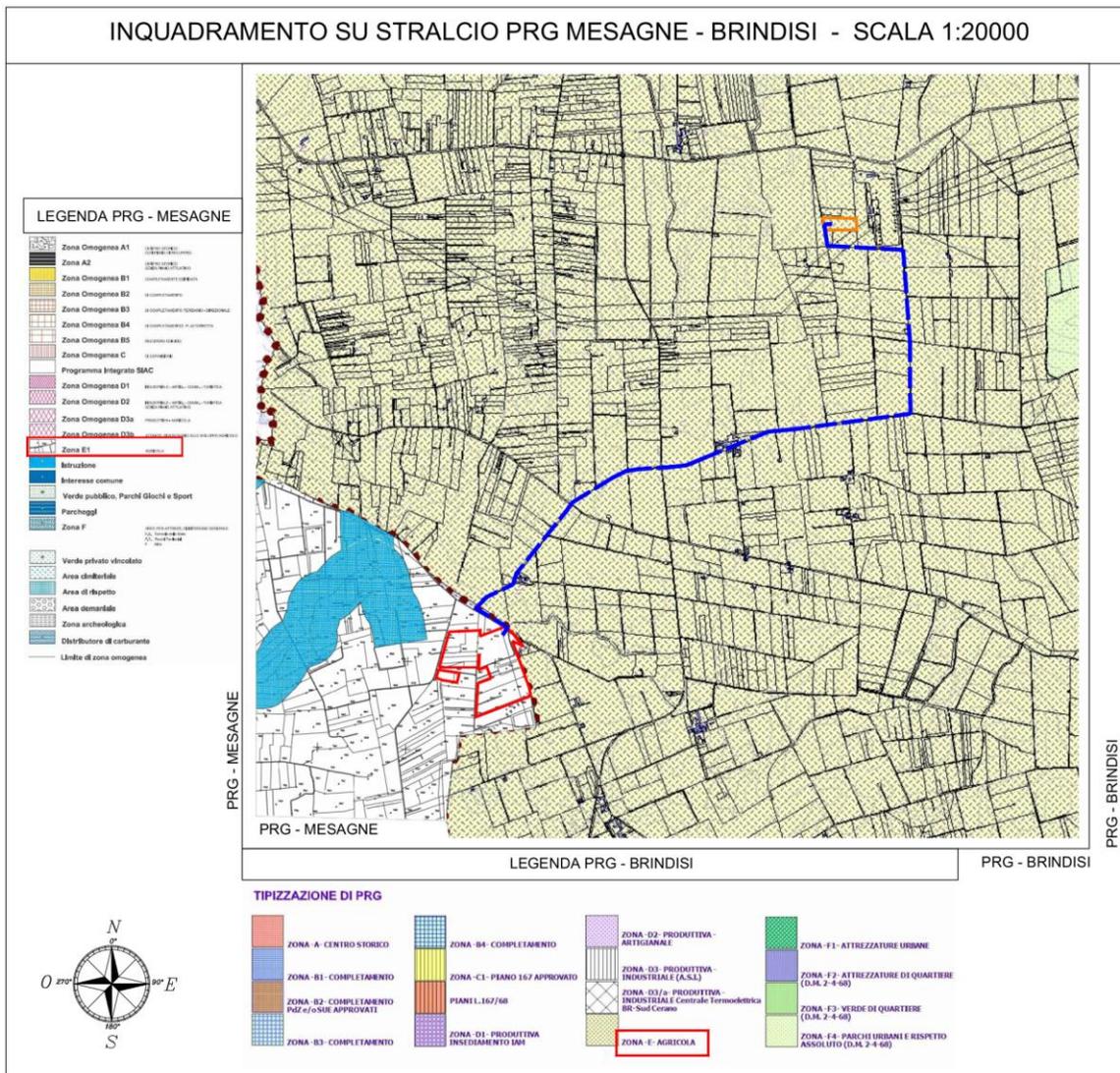


Figura: Stralcio PRG della carta tematica di zona agricola.

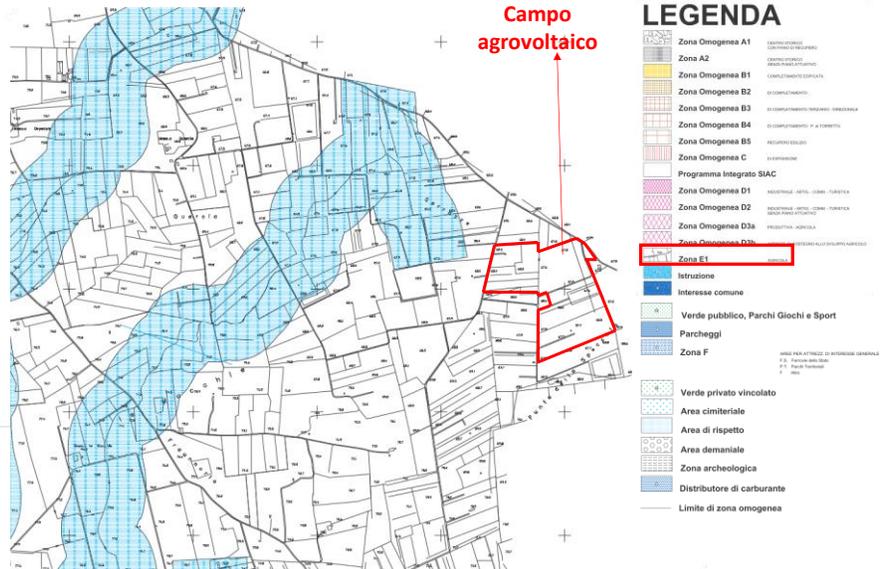


Figura: Stralcio PRG della carta tematica di zona agricola.

### Area impianto agrovoltaico ed area stazioni elettriche

L'area dell'impianto ricade nel comune di Mesagne in zona agricola (zona E1 come da Figura). Nel dettaglio, l'area risulta avere le seguenti destinazioni urbanistiche:

- Foglio 95 P.Ile 43-44-45-57-54-55- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 56- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 58-60-132-133-152- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 61-62-178-179- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 64-155-156-157-158-159-160-70- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 66-74-75-76-95-96- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola;
- Foglio 95 P.Ile 71-72-73- Zona Omogenea E1 - Zona Agricola.

L'area in prossimità dell'impianto, e di tutto il tracciato dell'elettrodotto, è nella zona **“Classe III – Aree di tipo misto”** (classificazione di destinazione d'uso del territorio inerente il tracciato dell'elettrodotto MT).

