

REGIONE SARDEGNA



PROVINCIA  
DEL SUD SARDEGNA



COMUNE DI  
SERRAMANNA



COMUNE DI  
VILLASOR




**REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO.**

**PRODUZIONE AGRICOLA DA IMPIANTO INTENSIVO DI MELOGRANI E  
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA CONVERSIONE SOLARE  
FOTOVOLTAICA E OPERE DI CONNESSIONE SITO IN VILLASOR E  
SERRAMANNA – POTENZA 45,524 MWdc**

**(Immissione in rete 38,532 MWac)**

**AU40 – QUADRO ECONOMICO**

<b>Committente:</b>			
VERDE 8 SRL			
<b>Il Tecnico</b>		Revisioni	DATA
			
			Protocollo Iter Autorizzativo
Descrizione	<b>Quadro Economico</b>		
Commessa	Villasor		

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	27 696 572,80 €	10,00%	30 466 230,08 €
A.2) Oneri di sicurezza	529 350,00 €	10,00%	582 285,00 €
A.3) Opere di mitigazione	238 630,00 €	10,00%	262 493,00 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	145 000,00 €	22,00%	176 900,00 €
A.5) Opere connesse	3 645 219,67 €	10,00%	4 009 741,64 €
<b>TOTALE A</b>	<b>32 254 772,47 €</b>		<b>35 497 649,72 €</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	2 419 000,00 €	22,00%	2 951 180,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	110 000,00 €	22,00%	134 200,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	81 000,00 €	22,00%	98 820,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	129 000,00 €	22,00%	157 380,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	109 560,00 €	22,00%	133 663,20 €
B.6) Imprevisti	947 412,67 €	22,00%	1 155 843,46 €
B.7) Spese varie	134 912,37 €	22,00%	164 593,09 €
<b>TOTALE B</b>	<b>3 930 885,04 €</b>		<b>4 795 679,75 €</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
<b>"Valore complessivo dell'opera"</b> <b>TOTALE (A + B + C)</b>	<b>36 185 657,51 €</b>		<b>40 293 329,47 €</b>

COMMITTENTE: Verde 8 S.r.l.