

REGIONE SARDEGNA



PROVINCIA
DEL SUD SARDEGNA



COMUNE DI
SERRAMANNA



COMUNE DI
VILLASOR



REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO.

**PRODUZIONE AGRICOLA DA IMPIANTO INTENSIVO DI MELOGRANI E
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA CONVERSIONE SOLARE
FOTOVOLTAICA E OPERE DI CONNESSIONE SITO IN VILLASOR E
SERRAMANNA – POTENZA 45,524 MWdc**

(Immissione in rete 38,532 MWac)

AU41 – Stima Costi di Dismissione Impianto

Committente:			
VERDE 8 SRL			
Il Tecnico		Revisioni	DATA
 <i>Daniele Cavallo</i>			
		Protocollo Iter Autorizzativo	NOV/2022
Descrizione	Stima Costi di Dismissione Impianto		
Commessa	Villasor		

Allegati:

- Definizione nuovi prezzi costi dismissione e ripristino
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Stima Costi Dismissione e Ripristino

Impianto agrivoltaico Villasor 45,524 MWdc

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: ANALISI COSTI DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

COMMITTENTE: Verde 8 Srl

Villasor, 21/11/2022

IL TECNICO

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.001	Smontaggio e smaltimento^(*) moduli fotovoltaici (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento dei moduli fotovoltaici è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che li compongono</small>	U.M. MW	PREZZO 6.849,22 €
----------------	--	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56 €	30	1.353,60 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	3	22,56 €	40	2.707,20 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							4.060,80 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	2	22,56 €	30	1.353,60 €
	2.2		h				- €
	2.3		h				- €
Totale							1.353,60 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						- €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							- €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	5.414,40 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	812,16 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	6.226,56 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	622,66 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	6.849,22 €
10.	PREZZO		6.849,22 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.002	Smontaggio e smaltimento^(*) parti elettriche (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle parti elettriche è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che le compongono</small>	U.M. MW	PREZZO 5.329,95 €
----------------	--	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56 €	35	1.579,20 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	2	22,56 €	20	902,40 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							2.481,60 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56 €	35	789,60 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92 €	35	942,20 €
	2.3		h				- €
Totale							1.731,80 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						
	4.2						
	4.3						
Totale							

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	4.213,40 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	632,01 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	4.845,41 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	484,54 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	5.329,95 €
10.	PREZZO		5.329,95 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.003	Smontaggio e smaltimento cabine elettriche (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW)	U.M. MW	PREZZO 2.102,05 €
----------------	--	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	15	676,80 €
	1.2	Operaio Qualificato	h				- €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							676,80 €

TRASPORTI E NOLI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	5	112,80 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	5	134,60 €
	2.3		h				- €
Totale							247,40 €

MATERIALI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	250	737,50 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							737,50 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)					1.661,70 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto					249,26 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)					1.910,96 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale					191,10 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)					2.102,05 €
10.	PREZZO						2.102,05 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.004	Smontaggio e smaltimento^(*) strutture di supporto (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle strutture di supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 9.352,90 €
----------------	--	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	40	1.804,80 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	2	22,56	80	3.609,60 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							5.414,40 €

TRASPORTI E NOLI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	40	902,40 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	40	1.076,80 €
	2.3		h				- €
Totale							1.979,20 €

MATERIALI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						- €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							- €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	7.393,60 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	1.109,04 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	8.502,64 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	850,26 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	9.352,90 €
10.	PREZZO		9.352,90 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.005	Smantellamento e smaltimento^(*) viabilità interna (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle strutture di supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 10.444,65 €
----------------	--	-------------------	-------------------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	24	1.082,88 €
	1.2	Operaio Qualificato	h				- €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							1.082,88 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	12	270,72 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	12	323,04 €
	2.3		h				- €
Totale							593,76 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento materiale stabilizzato	mc	-	18,80 €	350	6.580,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							6.580,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	8.256,64 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	1.238,50 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	9.495,14 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	949,51 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	10.444,65 €
10.	PREZZO		10.444,65 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.006	Smantellamento e smaltimento^(*) recinzione (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento della recinzione supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 1.484,20 €
----------------	---	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	8	360,96 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	1	22,56	8	180,48 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							541,44 €

TRASPORTI E NOLI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	8	180,48 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	8	215,36 €
	2.3		h				- €
Totale							395,84 €

MATERIALI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	80	236,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							236,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	1.173,28 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	175,99 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	1.349,27 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	134,93 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	1.484,20 €
10.	PREZZO		1.484,20 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.007	Smantellamento e smaltimento (*) impianto illuminazione e videosorveglianza (parametrato imp. 1MW) (*) Lo smaltimento degli impianti è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che li compongono	U.M. MW	PREZZO 1.631,34 €
----------------	---	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	10	451,20 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	1	22,56	10	225,60 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							676,80 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	10	225,60 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	10	269,20 €
	2.3		h				- €
Totale							494,80 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	40	118,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							118,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)					1.289,60 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto					193,44 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)					1.483,04 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale					148,30 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)					1.631,34 €
10.	PREZZO						1.631,34 €

Impianto agrivoltaico Villasor 45,524 MWdc

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ANALISI COSTI DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

COMMITTENTE: Verde 8 Srl

Villasor, 21/11/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 Inf.002.005.a	Aratura meccanica, profondità cm 30-40, su superficie libera da piante ed altri impedimenti rilevanti, comprensiva del trasporto, carico e scarico dei mezzi utilizzati. superficie contigua superiore a mq 3.000 Area impianto fotovoltaico					809'350,00		
	SOMMANO mq					809'350,00	0,20	161'870,00
2 N.P.001	Smontaggio e smaltimento moduli fotovoltaici					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	6'849,22	311'776,49
3 N.P.002	Smontaggio e smaltimento parti elettriche					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	5'329,95	242'619,32
4 N.P.003	Smontaggio e smaltimento cabine elettriche					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	2'102,50	95'705,80
5 N.P.004	Smontaggio e smaltimento strutture di supporto					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	9'352,90	425'744,01
6 N.P.005	Smantellamento e smaltimento viabilità interna					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	10'444,65	475'440,47
7 N.P.006	Smantellamento e smaltimento recinzione					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	1'484,20	67'560,78
8 N.P.007	Smantellamento e smaltimento impianto illuminazione e videosorveglianza					45,52		
	SOMMANO MW					45,52	1'631,34	74'258,60
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'854'975,47
	T O T A L E euro							1'854'975,47
	Villasor, 21/11/2022							
	Il Tecnico							
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							