



Nella tavola è riportata l'indicazione della visibilità teorica dell'impianto EG GEMMA dai vincoli comunali, come disciplinati dalla parte seconda del D.Lgs. 42/04 (Codice), presenti nel territorio toscano. La parte seconda del Codice è dedicata ai beni culturali ed articolata in tre titoli aventi ad oggetto la tutela, la fruizione e la valorizzazione. Si tratta di beni culturali appartenenti a tre gruppi:

Un primo gruppo comprende i beni culturali, appartenenti a soggetti pubblici, per i quali l'interesse culturale è ritenuto sussistere ex se. Si tratta, ad esempio, di raccolte di musei, pinacoteche, gallerie, archivi, raccolte librarie. Un secondo gruppo comprende i beni mobili e immobili appartenenti a Enti pubblici, nonché a persone giuridiche private senza scopo di lucro, per i quali trova applicazione la disciplina dell'articolo 12. Tale norma prevede che i beni in questione vengano assoggettati ad uno specifico procedimento di verifica. Un terzo gruppo di beni culturali indicati dall'art. 10 del Codice comprende i beni, appartenenti in primo luogo a privati, per i quali la tutelabilità è subordinata all'accertamento dell'interesse culturale mediante il procedimento di dichiarazione (c.d. "vincolo") disciplinato dagli artt. 13-16.

L'elaborazione della visibilità teorica è stata realizzata mediante software GIS, con elaborazioni che si basano su un procedimento di modellazione del terreno che non tiene conto della presenza di ostacoli fisici alla visibilità reale, come la presenza di vegetazione.

Per l'analisi è stata considerata un'area di raggio pari a 10 km rispetto all'area di impianto. Il colore più scuro indica una visibilità teorica maggiore.

I SOLI vincoli da cui l'impianto risulterebbe teoricamente visibile sono riportati nella tavola T02, visibilità vincoli Toscana e sono stati successivamente analizzati nell'elaborato INT02\_STUDIO VISIBILITÀ VINCOLI TOSCANA. Di seguito l'elenco di tutti i vincoli ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/04 presenti nell'area di 10 km (in rosso quelli da cui l'area di impianto risulta teoricamente visibile).

- Beni Architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.lgs. n. 42/2004**
- BA01 – Identificativo Regionale (IDR): 90530050303. Data vincolo: 20/10/2010. Villa Sforzesca. In Castell'Azzara (GR). Loc. La Sforzesca (distanza dall'intervento: 1,5 km circa).
  - BA02 – IDR: 90530260567. Data vincolo: 21/02/2013. Chiesa di Santa Caterina. In Soriano (GR). Loc. San Giovanni delle Contee (distanza dall'intervento: 4,5 km circa).
  - BA03 – IDR: 90530260567. Data vincolo: 27/09/2006. Cappella e Canonica poste nel Palazzo Ricci Menighetti già Rocca Castell'Azzara. In Castell'Azzara (GR) (distanza dall'intervento: 4,8 km circa).
  - BA04 – IDR: 90530260256. Data vincolo: 11/06/1987. Ruderi del Castello di Montorio. In Soriano (GR) (distanza dall'intervento: 6,0 km circa).
  - BA05 – IDR: 90530260467. Data vincolo: 05/09/2011. Chiesa di San Bartolomeo Apostolo. In Soriano (GR). Loc. Castell'Otteri (distanza dall'intervento: 6,8 km circa).
  - BA06 – IDR: 90530260252. Data vincolo: 14/03/2002. Rocca di Castell'Otteri. In Soriano (GR). Loc. Castell'Otteri (distanza dall'intervento: 6,9 km circa).
  - BA07 (Punto composto da 8 Beni) – IDR: 90520201323. Data vincolo: 23/05/1965. Palazzo dei primi del XVII sec già dei Marchesi Bocchi dei Monti. IDR: 90520201708. Data vincolo: 14/09/1920. Portale del Fabbricato in via XX Settembre n. 40. IDR: 90520201862. Data vincolo: 04/12/2012. Chiesa di Santa Maria Assunta. IDR: 90520201862. Data vincolo: 14/09/1920. Facciata del XVI sec del Fabbricato in via Umberto I. IDR: 90520201325. Data vincolo: 08/06/1920. Palazzo Pretorio. IDR: 90520201324. Data vincolo: 06/02/1921. Stemma in pietra del XVI sec nella casa di via Barbini. IDR: 90520200761. Data vincolo: 11/11/1981. La Rocchetta. IDR: 90520200760. Data vincolo: 31/01/2001. Torre Aldebrandina. In Piancastagnaio (SI) (distanza dall'intervento: 7,1 km circa).
  - BA08 – IDR: 90520200759. Data vincolo: 03/10/2008. Ex Convento di San Bartolomeo. In Piancastagnaio (SI) (distanza dall'intervento: 7,6 km circa).
  - BA09 – IDR: 9052020762. Data vincolo: 26/11/1988. Chiesa della Madonna di San Pietro. In Piancastagnaio (SI) (distanza dall'intervento: 7,9 km circa).
  - BA10 (Punto composto da 9 Beni) – IDR: 90520272012. Data vincolo: 07/03/2019. Fontana Bocchi Bianchi. IDR: 90520270888. Data vincolo: 04/05/1920. Facciata del XVI sec della casa in via San Giovanni. IDR: 90520270897. Data vincolo: 16/05/1920. Facciata del XVI sec della casa in via San Giovanni. IDR: 90520270899. Data vincolo: 04/05/1920. Facciata in travertino del XVI sec del Fabbricato in via San Giovanni. IDR: 90520270896. Data vincolo: 04/05/1920. Facciata del XVI sec della casa in via Giosuè Carducci. IDR: 90520271587. Data vincolo: 27/07/2011. Torre di Celle. IDR: 90520270895. Data vincolo: 04/05/1920. Finestra del XVI sec della casa in via Giosuè Carducci. IDR: 90520271393. Data vincolo: 03/09/2007. Ex Scuola. IDR: 90520270900. Data vincolo: 04/05/1920. Porta in travertino del XVII sec sulla facciata della casa in via Carlo Scaramucci. In San Casciano dei Bagni (SI) Loc. Celle sul Rigo (distanza dall'intervento: 7,7 km circa).
  - BA11 – IDR: 90520240451. Data vincolo: 04/12/2006. Chiesa della Madonna delle Vigne. In Radicofani (SI). Loc. Madonna delle Vigne (distanza dall'intervento: 9,7 km circa).
  - BA12 (Punto composto da 2 Beni) – IDR: 90520241183. Data vincolo: 07/01/1971. Palazzo della Posta. IDR: 90520240857. Data vincolo: 13/03/1971. La Fonte Grande. In Radicofani (SI) (distanza dall'intervento: 9,3 km circa).
  - BA13 – IDR: 90520241401. Data vincolo: 04/10/2006. Chiesa di San Francesco o dei Cappuccini. In Radicofani (SI). Loc. Cappuccini (distanza dall'intervento: 9,4 km circa).
  - BA14 (Punto composto da 20 Beni) – IDR: 90520241184. Data vincolo: 17/07/1923. Archi medievali nella facciata della casa in via Roma. IDR: 90520240849. Data vincolo: 17/07/1923. Archi medievali nella facciata della casa in via Roma. IDR: 90520240852. Data vincolo: 17/07/1923. Casa del XVI sec con Stemma sulla facciata in via del Moro. IDR: 90520240853. Data vincolo: 17/07/1923. Casa del XVI sec in via del Moro. IDR: 90520240854. Data vincolo: 17/07/1923. Casa del XVI sec in via del Moro. IDR: 90520240858. Data vincolo: 21/05/1987. Immobile in piazza Tassi. IDR: 90520240850. Data vincolo: 17/07/1923. Elementi di architettura medievale della casa in via Parracciani. IDR: 90520240851. Data vincolo: 17/07/1923. Casa medievale in via Parracciani. IDR: 90520240840. Data vincolo: 17/07/1923. Tracce di architettura medievale in casa in via R. Magi. IDR: 90520240841. Data vincolo: 19/07/1923. Tracce di architettura medievale in casa in via R. Magi. IDR: 90520240842. Data vincolo: 19/07/1923. Tracce di architettura del XIV sec e porte e finestre del XVI sec in casa in via R. Magi. IDR: 90520240844. Data vincolo: 17/07/1923. Casa del XVI sec in via Umberto I. IDR: 90520240855. Data vincolo: 17/07/1923. Porta del 1488 in casa in via del Forni. IDR: 90520241392. Data vincolo: 03/09/2007. Chiesa di San Pietro e Oratorio di Santa Maria e Casa Canonica. IDR: 90520240843. Data vincolo: 17/07/1923. Tracce di architettura medievale nella facciata della casa in via Umberto I. IDR: 90520240845. Data vincolo: 17/07/1923. Tracce di architettura del XIV sec nella facciata della casa in via Umberto I. IDR: 90520240847. Data vincolo: 17/07/1923. Casa del XV in via Umberto I. IDR: 90520240848. Data vincolo: 18/07/1923. Casa del XVI in via Umberto I. IDR: 90520240856. Data vincolo: 19/07/1923. Arco medievale nella facciata della casa in via dell'Ospedale. IDR: 90520241493. Data vincolo: 18/02/2009. Palazzo Comunale ex Palazzo Pretorio. In Radicofani (SI) (distanza dall'intervento: 9,5 km circa).
  - BA15 – IDR: 90520241185. Data vincolo: 27/03/1924. Fortezza. In Radicofani (SI) (distanza dall'intervento: 9,7 km circa).

**Legenda**

- Area d'impianto
- Linea MT
- Linea AT
- Cabina
- Sotto Stazione
- Area Vasta
- 5 km
- 10 km
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Beni architettonici tutelati
- rappresentazione del livello di visibilità teorica
- Confini Regionali
- Confini Comunali Lazio
- Confini comunali Toscana



**IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG GEMMA E OPERE CONNESSE**  
 POTENZA IMPIANTO 44,7 MWp in AC e 57 MWp in DC -  
 COMUNE DI PROCENO (VT)

**Proponente**  
 EG GEMMA S.R.L.  
 VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 11490920961 - PEC: eggemma@pec.it

**Progettazione**  
 REGRAN S.r.l. - Contrada Quaglio n. 26 - 97013 Comiso - P.IVA 01359480884

**Coordinamento progettuale**  
 PSEM 4.0 S.r.l.  
 località Campomonte inc - Montalto di Castro (VT)10114 - P.IVA: 02356590566 - email: psem4.0@psem4.it 328258521

**Titolo Elaborato**  
 INT\_T02C\_Tavola dei vincoli - territorio toscano  
 Beni Architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.lgs. n. 42/2004

LIVELLO PROGETTAZIONE	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
definitivo	INT_T01		27/03/2023	varie

**Revisioni**

REV.	DATA APPROVATO	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO
00		relazioni	PSEM4.0	ENF