

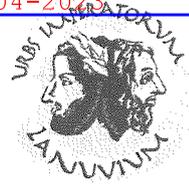


COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORUM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

N. di Prot.

Lanuvio, lì

OGGETTO:

ID:8165

**Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un fotovoltaico denominato "Lanuvio FV", della potenza di 20,334 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Lanuvio.
Proponente: Società Enel Green Power Solar Energy Srl
Parere ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 152/2006.**

**Al Ministero della Transizione Ecologica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS
Via Cristoforo Colombo, 44
00147 Roma
va@PEC.mite.gov.it**

e p.c.

**Alla Commissione Tecnica PNRR-PNIEC
COMPNIEC@PEC.mite.gov.it**

**Alla Società Enel Green Power Solar Energy Srl
egp-solarenergy@pec.enel.it**

**Al Ministero della cultura
Soprintendenza Speciale per il PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it**

**Alla Regione Lazio
Ufficio Valutazione Impatto Ambientale
protocollo@regione.lazio.legalmail.it
ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it**

**Alla Città Metropolitana di Roma
protocollo@pec.cittametropolitanaroma.it**

**All'ARPA Lazio
direzione.centrale@arpalazio.legalmailpa.it**

In riferimento a quanto in oggetto, con nota prot. 0032814 del 07/03/2023, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 11763 del 07/03/2023, attinente la richiesta di cui all'oggetto si
Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORUM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

rimette il seguente parere completo di opportune osservazioni, da parte del Comune scrivente, ai sensi del comma 3 dell'art. 24 del D.Lgs 152/2006.

Osservazioni:

- Nella Sintesi Non Tecnica e nello Studio di Impatto Ambientale, viene indicato tutto quanto attiene la individuazione dell'intervento nel contesto vincolistico sovraordinato e rispetto alla pianificazione Comunale (P.R.G vigente).
- In realtà da un esame accurato del stesso documento (Sintesi non tecnica) e della ulteriore documentazione inviata si rileva che si è tenuto conto di tutti gli elementi sovraordinati e, nella elaborazione progettuale, si è evitato di interferire con aree individuate dal P.T.P.R. come " vincolate ".
- In relazione alle verifiche dell'intervento rispetto al P.R.G. vigente, l'intervento ricade in una zona agricola definita E4 "Aree agricole di pianura" ed "Aree a prevalente ordinamento cerealicolo, bieticolo, oleaginicolo, proteo-oleaginicolo, ed altre coltivazioni industriali " come evidenziato nella Sintesi Non Tecnica (S.N.T.);
- Nella stessa S.N.T. si indicano delle tavole del PRG, quali la tavola 7 " dei vincoli ", nella quale si evidenziano, oltre allo zoning individuato come " Zone agricole con rilevante valore paesaggistico e ambientale " oggi superato dallo zoning delle variante speciale delle zone agricole ai sensi della L.R. 38/99 anch'esso indicato nella S.N.T., anche dei filari di alberi che, viene detto nella S.N.T.;" non risultano oggi presenti in sito "; a tal proposito è opportuno evidenziare che tali filari di alberi indicati nelle tavola 7 di P.R.G. attengono a filari da impiantare e non a filari esistenti.
- Tale obiettivo, al contrario di quanto affermato nella S.N.T., è rilevabile nel contenuto dell'art. 3 delle N.T.A. del P.R.G. per quanto attiene le zone agricole, laddove è espressamente indicato "*Gli insiemi arborei e arbustivi formanti siepi e alberate, posti sul ciglio di strade pubbliche, o delimitanti proprietà fondiarie, costituiscono elementi di interesse agronomico, idrogeologico naturalistico. Nella programmazione ed esercizio delle proprie attività colturali, le aziende agricole o comunque i proprietari provvedono al mantenimento delle siepi e delle alberature che ricadono nella proprietà fondiaria di pertinenza; provvedono altresì all'eventuale reintegro delle parti degradate o distrutte con l'impianto di essenze autoctone. Ogni altro soggetto, pubblico o privato, che intervenga sul territorio rurale per realizzare opere o comunque trasformare l'assetto, dovrà avere cura di scegliere soluzioni che pongano attenzione ai valori paesaggistici e che comportino il minor danno possibile per il patrimonio arboreo e arbustivo. Il patrimonio eventualmente soppresso dovrà in ogni caso essere reintegrato con nuovi impianti di uguale, o superiore misura; il reintegro del patrimonio arboreo e arbustivo dovrà essere fatto contestualmente alle opere di trasformazione*"
- Ciò sta a significare che tra le opere di mitigazione da prevedere, va introdotta quindi anche la realizzazione dei filari di alberature indicate nella tavola 7 del P.R.G., inoltre, sarà altresì necessario reintegrare il patrimonio arboreo che l'intervento in esame andrà a sopprimere provvedendo alla sua sostituzione o spostamento.
- A tal proposito è opportuna una preventiva individuazione planimetrica di dettaglio di tali alberature da spostare o sostituire.

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORVM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

- Inoltre si ritiene opportuno che la fascia di schermatura verde prevista dal progetto, indicata come nell'elaborato di mitigazione come "variabile" venga realizzata con una profondità minima di ml.15,00, all'interno della quale prevedere la messa dimora di una doppio filare di essenze arboree di alto fusto sempreverdi, da mettere a dimora con altezza minima all'impianto di ml. 2,50, da scegliere tra quelle autoctone (esempio non esaustivo: leccio, quercia, rovere, olmo, pioppo, visciolo, platano, cipresso, mirto, corbezzolo, ginestra, ulivo, alloro e piante da frutta).
- Tale cosa dovrà risultare altresì fondamentale nello schermare l'impianto delle visuali dei belvedere naturali del centro urbano di Lanuvio, posto più in alto dell'impianto.
- Nella stessa S.N.T. viene indicato che le N.T.A. dello strumento urbanistico comunale che, relativamente alle zone agricole, indicano all'art. 1 la previsione "*di recinzioni solo di tipo tradizionale (pali e rete) di altezza di ml. 2,00 , integrata con materiale vegetativo vivo*";
- Nella S.N.T. e nell'elaborato tipologico della recinzione, oltre che nell'elaborato di mitigazione, viene indicata la sola realizzazione della recinzione, in pali e rete di altezza regolamentare, ma da essi non risulta "*integrata con materiale vegetativo vivo*", sarà pertanto necessario che tale recinzione venga integrata da una ulteriore piantumazione di siepe da scegliere tra le essenze tipiche delle zone (esempio non esaustivo: basso, lentaggine, lauro nobilis o ceraso, viburno) che la integri nel contesto delle schermature dell'intervento.
- Negli elaborati progettuali è indicata la realizzazione per l'accesso al lotto e per la distribuzione all'interno dello stesso per le operazioni di manutenzione, di strade di nuova realizzazione; nel rispetto dell'art. 5 delle N.T.A. è opportuno che siano realizzate come strade bianche, ovvero realizzate in materiale naturale senza presenza di asfalto, nel rispetto delle caratteristiche rurali della zona;
- Relativamente alla realizzazione delle cabile di trasformazione necessarie per il funzionamento dell'impianto, si rileva la necessità che esse, oltre ad essere adeguatamente schermate dalle essenze arboree, siano realizzate con copertura a tetto, nel rispetto di quanto stabilito nell'art. 10 delle N.T.A. delle zone agricole del P.R.G. vigente e siano adeguatamente tinteggiate con colorazione da scegliersi nella gamma delle terre, al fine di inserire i manufatti edilizi nel contesto paesaggistico rurale preesistente.
- Tra gli ulteriori elementi che si sono omessi nella analisi del progetto rispetto ai vincoli viene rilevato che per quanto attiene l'impatto acustico, il progetto nei suoi elaborati, tiene conto solo della normativa nazionale mentre non ha tenuto conto in alcun modo del vigente Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Lanuvio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 09/05/2005 tuttora vigente; si ritiene quindi necessario che la documentazione progettuale venga integrata riferendo le analisi di natura acustica al succitato Piano locale;
- Al riguardo invece della analisi geologica dell'intervento, si rileva la stessa non ha tenuto conto del Piano di Microzonazione Sismica di I livello del Comune di Lanuvio, approvato con Determinazione Regione Lazio n. G01347 del 11/02/2021; appare quindi necessario che l'intervento in progetto sia realizzato nel rispetto di tale strumento comunale.

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORVM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

- Il progetto, in riferimento al regime vincolistico presente sull'area dell'intervento, ed in particolare al Piano Territoriale Provinciale Generale, tiene conto delle sue previsioni nell'area oggetto dell'intervento;
- In particolare si rileva che l'intervento in progetto rientra nel P.T.P.G. succitato, all'interno del Sistema Ambientale di tutela e valorizzazione delle risorse naturalistiche e costruzione delle rete ecologica provinciale, Unità Territoriale Ambientale n.13, in gran parte nella componente secondaria di territorio agricolo tutelato (nastri verdi) ed in minima parte nella componente primaria come Aree di connessione primaria.
- Da un primo esame si rileva che la S.N.T. indica che non si evidenziano particolari criticità ai fine della realizzazione dell'impianto, confortando tale affermazione in riferimento a quanto contenuto nell'art. 60 comma 6 delle NTA del P.T.P.G. che indica tra gli interventi consentiti nel Territorio agricolo tutelato, gli impianti di produzione di energia elettrica. Tale cosa, secondo chi scrive è ulteriormente confermata nella lettura della tabella sintetica contenuta nell'art. 28 delle NTA del P.T.P.G., laddove è indicato che gli interventi degli usi US per servizi, tra cui gli impianti per la produzione di energie rinnovabili, sono consentiti nelle Aree di connessione primaria e nelle aree di Componenti secondarie (nastri verdi).
- Sarà certamente cura dei competenti uffici di Città Metropolitana di Roma Capitale, di procedere ad una verifica più accurata del rispetto del P.T.P.G. vigente.
- Si rilevano dalle tavole progettuali delle interferenze sia del progetto dell'impianto, che di rete, che vi sono delle interferenze con le reti esistenti del gas (soc. Stam e soc. 2i Rete gas), della rete idrica (soc. Acea Ato 2), della rete Telecom, per le quali i vari Enti gestori delle stesse non sono stati interessati dall'esprimere parere all'interno del procedimento delle Conferenza dei Servizi; a tal proposito ci permettiamo di rilevare che sarebbe utile ed opportuno che gli stessi Enti siano invece interessati, al fine di evitare possibili incidenti e/o incomprensioni che dovessero sorgere nella fase di realizzazione dell'impianto, nella gestione di tali interferenze
- Relativamente al rispetto delle normativa attinenti gli impianti di energia da fonti rinnovabili, si rileva che il progetto non ha minimamente tenuto conto delle Linee Guida di indirizzo regionali di individuazione delle aree non idonee per la realizzazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili (FER), approvate con Deliberazione della Regione Lazio n. 390 del 07/06/2022, in Attuazione del Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC) 2030 - Art. 3.1 della Legge Regionale 16 dicembre 2011, n. 16 e ss.mm.ii.
- Dette Linee guida dettano delle indicazioni ai Comuni per la individuazione delle aree del territorio non idonee alla realizzazione di impianti da FER ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regionale del Lazio n. 16 del 16/12/2011;
- A tal proposito va precisato che la L.R. 16/11, stabiliva il termine del 30/06/2022 come termine ultimo per i comuni, ma la tardiva approvazione delle Linee Guida al 07/06/2022 ha di fatto impedito ai Comuni e quindi anche la Comune di Lanuvio, la possibilità di individuare le aree non idonee per gli impianti FER.
- Cercando di verificare l'impianto in progetto con dette Linee Guida avremo in sintesi il seguente quadro:

➤ Le Linee Guida regionali tengono conto sia dei piani settoriali e intersettoriali

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORVM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

- regionali con riguardo agli aspetti vincolistici, sia del Piano Agricolo Regionale;
- L'area interessata dall'intervento ricade, come tutto il territorio comunale, completamente all'interno dei territori interessati dal Piano Agricolo Regionale, pertanto anche l'impianto in progetto, risulta ricadente all'interno di aree interessate, da produzione di vino Colli Lanuvini DOC, vino Castelli Romani DOC e vino Roma DOC, oltre che, Kiwi di Latina IGP, Abbacchio Romano IGP, Pecorino Romano DOP e Ricotta Romana DOP, tutte ricadenti in un regime di qualità agricola-alimentare ritenuta " Rilevante " (Tabella 4.11 delle Linee Guida) nella individuazione delle aree agricole non idonee;
 - Tutto ciò fa sì che l'intero territorio comunale sia individuato nella Tav. B.06 delle Linee Guida come area non compatibile con l'installazione degli impianti da FER.
 - Tuttavia, relativamente a quanto suddetto, da una più puntuale lettura delle Linee Guida, per le aree interessate da produzione di Abbacchio Romano IGP, Pecorino Romano DOP e Ricotta Romana DOP, la tabella n. 4.10 delle Linee Guida definisce la possibile compatibilità delle aree per la installazione di impianti da FER; le pecore, infatti, potrebbero pascolare nell'area interessata dall'intervento di installazione di FER.
 - Per quanto attiene invece le denominazioni di Vino Colli Lanuvini DOC, vino Castelli Romani DOC, vino Roma DOC, Kiwi di Latina IGP, la tabella stabilisce le aree come potenzialmente non compatibili, nel senso che va valutato il livello di produzione del prodotto nell'areale dell'intervento.
 - Detto ciò, ecco che quindi che procedendo ad una verifica delle specifiche condizioni di compatibilità, come descritto al punto 4.3.7 a pagina 69 delle Linee Guida, avremo ad esempio che, mentre un intervento di pale eoliche permetterebbe di continuare la produzione di vino DOC o kiwi DOP, un intervento come quello progettato e proposto, non permetterebbe la produzione agricola DOC o DOP.
 - Tuttavia, come innanzi detto, va valutato il livello di produzione del prodotto nell'areale dell'intervento; da quanto risultante dalla Variante al P.R.G. per le zone agricole vigenti, tavola degli ordinamenti agricoli prevalenti sul territorio comunale, e da quanto risultante coltivato attualmente all'interno della S.N.T., l'area interessata dall'intervento di FER in esame, non risulta coltivata con vino DOC o kiwi DOP, si ritiene quindi di poter affermare che è possibile procedere alla realizzazione dell'impianto da FER in esame, rispetto a quanto indicato nelle Linee Guida
 - E' da ritenere quindi che l'impianto progettato, per un completo rispetto delle Linee Guida regionali, preveda nella sistemazione dell'area sottostante e circostante ai pannelli solari, la caratteristica agricola di pascolo, per permettere il rispetto almeno della previsione del P.A.R. di area per la produzione di Abbacchio Romano IGP e conseguente produzione di pecorino romano IGP e ricotta romana IGP, permettendo così il rispetto parziale delle Linee Guida regionali, fatti salvi gli opportuni approfondimenti relativamente la mancato rispetto della possibilità di produzione di vino DOC e kiwi DOP che comunque ad oggi non è presente sull'area oggetto dell'intervento.
 - Relativamente al rispetto delle linee guida per quanto attiene invece il regime vincolistico in precedenza citato di cui al P.T.P.R., avremo che le aree interessate

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORVM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio

Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

non sono ricadenti all'interno di aree vincolate dal punto di vista paesaggistico di cui al D.Lsg 42/2004; tuttavia nelle linee guida non è dato di capire se, quanto indicato relativamente alla loro applicazione nel paragrafo 6.2, sia da applicare in funzione del fatto che l'impianto ricada all'interno di un particolare paesaggio previsto dal P.T.P.R. oppure no, intendendo estesa l'applicazione del P.T.P.R. a tutte le aree del territorio regionale a prescindere dal fatto che le aree siano interessate dal regime di tutela paesaggistica.

- Tale aspetto appare fondamentale nel nostro caso in quanto, qualora se ne terrà comunque conto, a prescindere dal regime vincolistico dell'area, avremo che ricadendo il progetto in esame interamente all'interno di un'area individuata come paesaggio agrario, ci sarà l'incompatibilità della proposta con quanto riportato nella tabella contenuta in pagina 79 delle Linee Guida, viceversa non se ne dovrà tenere conto.

Parere.

Qualora da una completa analisi di quanto scaturisce dalle osservazioni su riportate, e dall'esame del progetto, l'impianto sia compatibile con tutte le normative ed i vincoli sovraordinati presenti sull'area dell'intervento e realizzabile:

- Si ritiene di prescrivere che la strada di accesso al lotto e le strade di distribuzione interna, vengano realizzate bianche come previsto dalle N.T.A. del P.R.G. nel rispetto delle caratteristiche rurali della zona, evitando nuovi nastri di asfalto.
- Relativamente alle misure di mitigazione dell'impianto, si prescrive che la fascia di schermatura verde prevista dal progetto, indicata come nell'elaborato di mitigazione come "variabile" venga realizzata con una profondità minima di ml.15,00, all'interno della quale prevedere la messa dimora di una doppio filare di essenze arboree di alto fusto sempreverdi, da mettere a dimora con altezza minima all'impianto di ml. 2,50, da scegliere tra quelle autoctone (esempio non esaustivo: leccio, quercia, rovere, olmo, pioppo, visciolo, platano, cipresso, mirto, corbezzolo, ginestra, ulivo, alloro e piante da frutta).
- Tale cosa dovrà risultare altresì fondamentale nello schermare l'impianto delle visuali dei belvedere naturali del centro urbano di Lanuvio, posto più in alto dell'impianto; inoltre dovrà essere introdotta anche la realizzazione dei filari di alberature indicate nella tavola 7 del P.R.G., nel rispetto delle N.T.A. dello stesso.
- Sarà altresì necessario reintegrare il patrimonio arboreo che l'intervento in esame andrà a sopprimere, provvedendo alla sua sostituzione o spostamento; a tal proposito è opportuna una preventiva individuazione planimetrica di dettaglio di tali alberature da spostare o sostituire.
- Si prescrive che la recinzione venga integrata da una ulteriore piantumazione di siepe da scegliere tra le essenze tipiche delle zona (esempio non esaustivo: basso, lentaggine, lauro nobilis o ceraso, viburno) che la integri nel contesto delle schermature dell'intervento.
- Si prescrive altresì che le cabine di trasformazione necessarie per il funzionamento dell'impianto, oltre ad essere adeguatamente schermate dalle essenze arboree, siano realizzate con copertura a tetto, nel rispetto di quanto stabilito nell'art. 10 delle N.T.A.

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio

Servizio I Assetto del Territorio e TPL

Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229

E mail:alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it

Sede Palazzo Municipale

Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile
Città Metropolitana di Roma Capitale

P.I. 01117281004
www.comune.lanuvio.rm.it

C.F. 02784710580



URBS IMPERATORVM

P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06 937891 Fax 06 93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I: Assetto del Territorio e TPL

delle zone agricole del P.R.G. vigente e siano adeguatamente tinteggiate con colorazione da scegliersi nella gamma delle terre, al fine di inserire i manufatti edilizi nel contesto paesaggistico rurale preesistente.

- Al riguardo della analisi geologica dell'intervento si rileva la necessità che lo stesso tenga conto del Piano di Microzonazione Sismica di I livello del Comune di Lanuvio, recentemente approvato con Determinazione Regione Lazio n. G01347 del 11/02/2021 e venga rispettato quanto da essa indicato, integrando conseguentemente la documentazione progettuale.
- Si ritiene necessario che la documentazione progettuale venga ulteriormente integrata riferendo le analisi di natura acustica al Piano di zonizzazione acustica del Comune di Lanuvio vigente, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 09/05/2005 e dimostrando che le previsioni dello stesso vengano rispettate.
- Pur non avendo ancora proceduto il Comune di Lanuvio alla individuazione delle aree non idonee per la installazione di Impianti da F.E.R., si ritiene necessario che la proposta venga verificata rispetto alle Linee Guida appositamente emanate dalla Regione Lazio con DGR n. 390 del 07/06/2022, eventualmente adeguando la realizzazione dell'impianto a quanto in esse previsto, con particolare riguardo alla destinazione a pascolo dei terreni del lotto.

Per ogni chiarimento che si rendesse necessario si forniscono di seguito i riferimenti utili;

- la corrispondenza con la scrivente Amministrazione e servizio dovrà avvenire esclusivamente in modalità telematica al seguente indirizzo PEC : segreteria@pec.comune.lanuvio.rm.it;
- il responsabile del procedimento è l'Arch. Giancarlo Capomagi - tel 0693789211;
- è possibile altresì contattare il Servizio I Assetto del Territorio - Geom. Alberto Bernardi - tel 0693789235.

**Il Responsabile del Settore VII
Arch. Giancarlo Capomagi**

**Il Responsabile del Servizio I
Geom. Alberto Bernardi**

Settore VII: Assetto del Territorio, Edilizia Privata, Urbanistica e Programmazione del Territorio
Servizio I Assetto del Territorio e TPL
Tel. 06 93789235 – Fax 06 93789229
E mail: alberto.bernardi@comune.lanuvio.rm.it
Sede Palazzo Municipale
Via Roma 20, 00040 Lanuvio (RM)

Illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.