



COMUNE DI POIRINO

Città Metropolitana di Torino
Tel. 011.945.01.14 - Fax 011.945.02.35

P.IVA 02007520014
www.comune.poirino.to.it

Ripartizione Tecnica

Telefono

0119450114 – int. 235

Telefax

PEC: amministrativotecnico@pec.comune.poirino.to.it
e-mail: ut.resp@comune.poirino.to.it

Prot. n° 3969/2022

Poirino, lì 24 marzo 2023

P.E.C.

Spett.
**MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA
SICUREZZA ENERGETICA**
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V- Procedure di Valutazione di VIA e VAS
Via Cristoforo Colombo n. 44
00147 ROMA

VA@pec.mite.gov.it

Spett.
REGIONE PIEMONTE
Direzione Ambiente, Energia e Territorio
Settore Sviluppo Energetico Sostenibile
C.so Bolzano n. 44
10121 TORINO

sviluppoenergetico@cert.regione.piemonte.it

OGGETTO: [ID:9266] - Art. 18 l.r. 40/1998 e artt. 23 e sgg. del D. lgs. 152/2006 e s.m.i. –

Procedura di VIA di competenza statale inerente al progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico denominato “ Impianto Agrivoltaico Fattoria Solare Paradiso” della potenza massima complessiva di 46,7235 MWp, presentato da REN 176 S.R.L nel Comune di Poirino (Città Metropolitana di Torino) in località Ternavasso.

Indizione Conferenza di servizi in modalità asincrona

CONTRIBUTIO TECNICO-ISTRUTTORIO



Per conto del Comune di Poirino lo scrivente ufficio trasmette le presenti osservazioni per l'iter in oggetto.

VISTA l'Istanza di Valutazione di Impatto ambientale art 23 del D.Lgs. 152/2006 presentata da REN 176 S.R.L. prot. Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare al n. 33834 del 08-03-2023 pervenuta a nostro protocollo al n. 3146 del 08-03-2023

VISTA la documentazione tecnica pubblicata sul sito del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, consultabile in formato elettronico all'indirizzo <http://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Info/9391>

VISTA la lettera della Regione Piemonte classificazione 13.170.40.60.8.38 con cui si comunica l'Indizione della Conferenza di servizi in modalità asincrona

VISTA la DELIBERAZIONE DEL Consiglio Comunale n. 47 del 30-11-2009 con cui si approva il *Regolamento comunale per l'insediamento di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili* modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29-06-2010

VISTA il Verbale della Giunta Regionale n. 276 del 30-07-2018 con cui si approva il *Piano di gestione dei siti R. N. 2000: IT 1110020 "Lago di Viverone", IT 1110035 "Stagni di Poirino-Favari", IT1110047 "Scaramagna Torre canavese (Morena destra d'Ivrea)", IT 1110051 "Peschiere e laghi di Pralormo", IT 1110081 "Monte Musinè e laghi di Casellette" e IT 1130004 "lago di Bertignano"*

VISTA la cartografia in possesso del Comune di Poirino in cui si evidenzia l'area di interesse dei siti *IT 1110035 "Stagni di Poirino-Favari e IT 1110051 "Peschiere e laghi di Pralormo"*,

La Ripartizione Tecnica del Comune di Poirino

ANALIZZATI

1. ***Piano di gestione del sito R. N. 2000 IT 1110051 "Peschiere e laghi di Pralormo"***, che impone al punto 5.2 - OBIETTIVI GESTIONALI POLIVALENTI E/O GENERALI - Orientamenti normativi per peschiere e stagni il *divieto di nuove edificazioni e costruzione di nuove infrastrutture in un intorno di 500 m dagli stagni esistenti* e la ***Carta degli habitat*** per il sito R. N. 2000 ***IT 1110051 "Peschiere e laghi di Pralormo"***
2. il vigente ***Regolamento comunale per l'insediamento di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili che:***
 - *all'art. 5 PARAMETRI URBANISTICO EDILIZI*
punto 3 determina che " L'altezza massima del modulo fotovoltaico dal piano di campagna metri 2,5 (due e cinquanta)
 - *all'art. 6 PRESCRIZIONI REGOLAMENTARI*
punti 2-3 prescrive che " Gli impianti fotovoltaici sono insediabili su terreni agricoli di proprietà del richiedenti/concedenti all'interno del comune di Poirino alla data del 01.01.2009 per una superficie complessiva inferiore ad un 1/10 dell'intera proprietà al 01.01.2009, anche frazionata, con esclusione dei terreni in conduzione, a condizione che tutti i terreni siano sul territorio del Comune di Poirino e siano tutti vincolati, con idoneo atto registrato a favore del Comune di Poirino fino a fine vita dell'impianto" e che " Cinquanta ettari rappresenta la porzione massima di



territorio comunale avente destinazione agricola che potrà essere oggetto di insediamento di impianti fotovoltaici”.

3. **Le N.T.A.** attualmente vigenti
4. **Il Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 e l'allegato 2 (punti 14,15 e 16.5) D.M. 10 settembre 2010** criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative

OSSERVA CHE

1. dall'analisi della documentazione presentata dai richiedenti l'area di installazione rientra per buona parte nel sito IT 1110051 "Peschiere e laghi di Pralormo " e risulta essere non solo in adiacenza come riportato nello Studio di Impatto Ambientale – Sintesi non tecnica pag. 7. Questo è, inoltre, un sito riproduttivo di specie di interesse conservazionistico;
2. il progetto presentato non rispetta le prescrizioni di cui agli art. 5.3 e 6.2-3 del **Regolamento comunale per l'insediamento di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili** in quanto:
 - i moduli non rispettano l'altezza massima consentita del modulo fotovoltaico dal piano di campagna (art. 5.3)
 - si prevede la realizzazione su una porzione di territorio maggiore rispetto ai 50 ettari imposti (art. 6.3)
 - non è possibile stabilire dalla documentazione presentata se sia rispettato il limite 1/10 dell'intera proprietà sul territorio comunale (art. 6.2).
3. in base all'analisi della documentazione si ritiene inoltre che sarebbe opportuno produrre planimetria in scala adeguata per verificare quanto dichiarato nei documenti depositati circa la distanza delle recinzioni dalle fasce di rispetto stradali.
4. nel territorio comunale di Poirino (TO) vi è la presenza di:
 - zone gravate da usi civici, beni paesaggisti di cui all'art. 142, comma 1, lett. h), del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., che non sono stati puntualmente delimitati dal Ppr, e che tale eventuale interferenza degli interventi in progetto con le aree gravate da usi civici risulta pertanto da verificare;
 - aree boscate per cui sarebbe necessario approfondire l'eventuale presenza di vegetazione arborea/arbustiva insediatasi per colonizzazione naturale, in qualche modo riconducibile ai contenuti dell'art. 142, comma 1°, lettera g) "territori coperti da foreste e da boschi", del decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.i.;
5. l'intervento si inserisce all'interno del paesaggio rurale storico della zona di Poirino pertanto, qualora venisse autorizzato, si richiede un progetto specifico per la realizzazione di idonee quintature in modo da salvaguardare il territorio ed il patrimonio artistico esistente in fregio alle aree oggetto di intervento;



6. in merito alle possibili misure compensative da realizzare all'interno dei Comuni interessati dalla realizzazione dell'intervento, il Comune di Poirino richiede la realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile di potenza pari a 128,64 kW_p da realizzarsi sulla copertura dell'edificio scolastico "Paolo Thaon di Revel" ubicato nel Comune di Poirino in Corso Fiume n. 77.
7. Si precisa inoltre che andando ad analizzare le norme di attuazione del PPR l'area nel suo complesso:
 - risulta rientrare all'interno dei territori coperti da foreste e da boschi (art 16), pertanto la preservazione di queste superfici forestali è di grande importanza per la conservazione della biodiversità e la salvaguardia dell'ecosistema locale. Inoltre, il bosco di Ternavasso potrebbe anche rappresentare un'importante risorsa per attività di turismo naturalistico e di educazione ambientale, valorizzando la bellezza e la ricchezza del patrimonio naturale della zona.
 - È un sito con contesti di valore scenico ed estetico, meritevoli di specifica tutela e valorizzazione (art.30).

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Responsabile Ripartizione Tecnica

VIGLIECCA Geom. Paolo

