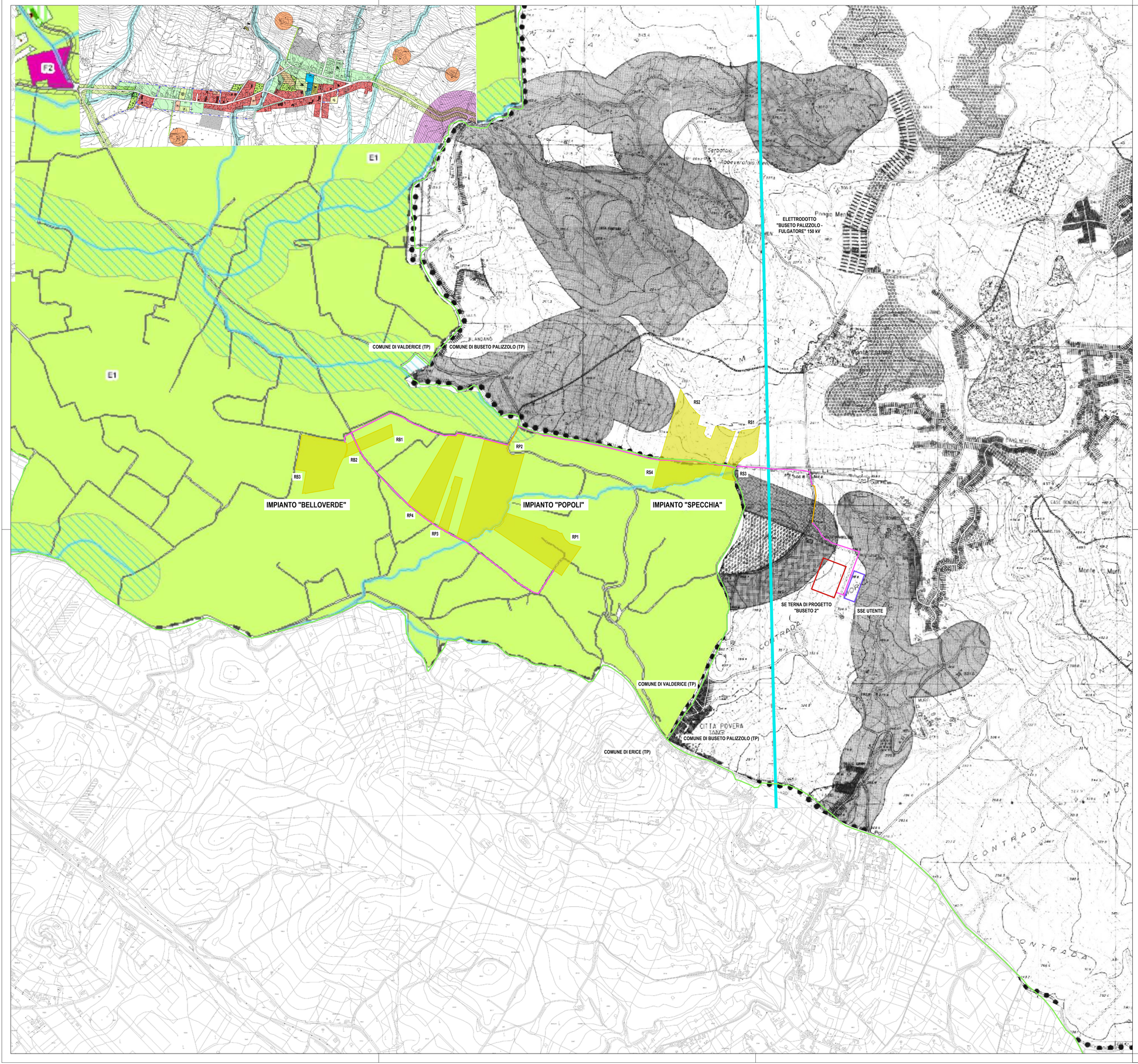

LEGENDA Inquadramento su Strumento Urban. Generale

Scala 1:10.000

- AREA PARCO AGRIVOLTAICO RACARRUME
- AREA STAZIONE UTENTE
- AREA STAZIONE ELETTRICA TERNA DI PROGETTO "BUSETO 2"
- NUOVO CAVIDOTTO INTERRATO 36 kV SU VIABILITA' ASFALTATA
- NUOVO CAVIDOTTO INTERRATO 36 kV SU PISTA BIANCA
- ELETTRODOTTO "BUSETO PALIZZOLO - FULGATORE" 150 kV
- CONFINE COMUNALE

LEGENDA PRG BUSETO PALIZZOLO

ZONE OMOGENEE	
LEGENDA	
B	RESIDENZIALE INTENSIVA E DI COMPLETAMENTO
C 1	RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO EDILIZIA ESISTENTE
C 2	RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
C 3	EDILIZIA STAGIONALE DI ESPANSIONE A VILLINI ISOLATI
C 4	EDILIZIA CONVENZIONATA AGEVOLATA
C 5	EDILIZIA SOVVENZIONATA
D 1	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
D 2	INSEDIAMENTI COMMERCIALI
D 3	INSEDIAMENTI ARTIGIANALI E COMMERCIALI ESISTENTI
E 1	VERDE AGRICOLO
E 2	VERDE BOSCHIVO PRIVATO
E 3	VERDE BOSCHIVO PUBBLICO – NATURALE
	VERDE BOSCHIVO PUBBLICO – ARTIFICIALE
E 4	VERDE DI RISPETTO BOSCHI ARTIFICIALI E PRIVATI
E 5	VERDE DI RISPETTO BOSCHI NATURALI
F 1	SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI
F 2	ATTREZZATURE SPORTIVE E COLLETTIVE
F 3	ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
F 4	VIABILITA' URBANA
F 5	VERDE A PARCO SUB-URBANO E ATTREZZATO
R 1	VERDE DI RISPETTO
R 2	RISPETTO CIMITERIALE
S	DISCARICA SCARRICIDI E ROTTAMAZIONE
T	INSEDIAMENTI TURISTICO – RICETTIVE
VINCOLI	
	AREA INTERESSATA DA FRANE E DEFORMAZIONI PLASTICHE ATTIVE
	FASCE RISPETTO TORRENTI (LEGGE GALASSO)
	AREA A RISCHIO IDROGEOLOGICO MODERATO (D.A.N.298/41 DEL 04/07/2000 E DECRETO DI REVISIONE D.D.G. N.312 DEL 27.05.2002)
	VARIANTI AL PRG VIGENTE APPROVATE
	ADEGUAMENTO AL D. DIR. N.258/D.R.U. DEL 15.03.2006 DI APPROVAZIONE P.R.G. – P.E. E R.E.

LEGENDA PRG VALDERICE

LEGENDA

STATO DI FATO

- CONFINE COMUNALE
- EDIFICI residenziali ed annessi (dopo il 1994) (aggiornamento cartografico 1:2.000 DR. 1/2/1994 n. 44 art.2)
- FASCIA DI RISPETTO (m. 30,00) o ambiente della strada strategia (art. 26 del decr.L.n. 10.993 del 30/04/1992 e succ. mod.) - Delibera G.M. N°1014 del 30/12/1994 (Art. 26 del Codice della Strada)
- FASCIA DI RISPETTO (m. 10,00) dei corsi d'acqua pubblici, naturali e demaniali R.D. N°523 del 25/07/1904
- VIADO DI LEVRA
- FASCIA DI RISPETTO di m. 100 dei pozzi (art. 94 T.U. della L.R. 78/76)
- BOSCHI DI PINO
- OPPICIO INDUSTRIALE (Sagheria Aquila Marsala)
- Caratteristiche viarie: piazze di sosta dell'art. 2 del D.L. 285 del 30/04/1992 della strada statale e provinciale (delibera G.M. N°1014 del 30/12/1994)
- Aree edificabili di vecchia pianeggiante delle viaggi (Valley) e ciò di fatto (Art. 2 del D.L. 1444 del 02/04/1968 e succ. mod.) - Delibera G.M. N°1014 del 30/12/1994 e le relative varianti e piante degli orghi per una fascia di m. 150 dalla linea ferroviaria (Delibera G.M. N°1014 del 30/12/1994 e le particolari vincoli (Legge D.L.F. Dec. 1/1/1993)
- CHIESA ed attrezzature ecclesiastiche
- SCUOLA elementare
- UFFICI postali (immobile privato)
- UFFICI e COMMERCIALI (pubblici) DIP 1/1/1993 DIP 1/1/1993 (immobile privato)
- *Emergenze architettoniche di tipo rurale*
- 1 Case Ciu Timpuni Calavrisa / - Poggio Colombo
- 2 Case Cala Sotto
- 3 MAGAZ-NISSIMA - C.da Perello
- 4 MAGAZ-NEDI - C.da Jacobana, Perello
- 5 MAGAZ-BERARDI - C.da Perello, Sotto
- 6 MAGAZ-LA MORE GIANNO
- 7 CASA C.DA DEURO
- 8 MAGAZ-C.DA DEURO

LEGENDA — *PROGETTO*

ZONIZZAZIONE

- ZONA OMOGENEA **B3** (s.f. 1,50 mc./mq.) Espansione urbana
- ZONA OMOGENEA **C1** (s.f. 1,00 mc./mq.) Espansione urbana
- ZONA OMOGENEA **E1** (s.f. 0,03 mc./mq.)
- ZONA OMOGENEA **E3** (Aree ecc. (s.f. 0,01 mc./mq.)

ATTREZZATURE COMUNALI

- VERDE PUBBLICO
- VERDE URBANO
- PIAZZA
- CAMPO DI CALCETTO
- CAMPO DI BOCCE
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- PARCHEGGIO PERTINENZIALE (attività commercial D.P. 11.07.2000)
- AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE

ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

- ZONA OMOGENEA **F1** *(PARCO URBANO "LAGO LENTINA")*
- STAZIONE DI SOLLEVAMENTO - CROCEVIE D.A. N°343/DRU del 18.04.1990

- VIABILITA' IN PROGETTO
- ALLARGAMENTO SEDI VARIE ESISTENTI
- PERCORSI AGRITURISTICI

E1 Parti del territorio destinate ad usi agricoli

Fascia di 150 m dal Fiume Lenzi sottoposta a vincolo paesaggistico dalla Legge Galasso n. 431/85

Fonte cartografica: Sito del Comune di Buseto Palizzolo
https://www.comune.busetopalizzolo.tp.it/it/page/urbanistica-prg
Sito e Geoportale del Comune di Valderice
http://utcvalderice.altervista.org/PRGVALDERICE/elenco%20tavole.htm
http://www.valderice.geocomuni.it/g319/gfmaplet/

scala 1:10.000
0 100 200 500 m

N

PROPONENTE
Repower Renewable Spa
Via Lavaredo, 44
30174 Venezia

REPOWER
L'energia che ti serve.

COORDINAMENTO

LAAP ARCHITECTS
urban quality consultants
LAAP ARCHITECTS Srl
via Francesco Laurana 28
90143 - Palermo - Italia
t 091.7834427 - fax 091.7834427
laap.it - info@laap.it
Numero di commessa laap: 338

PROGETTAZIONE

LAAP ARCHITECTS
urban quality consultants
LAAP ARCHITECTS Srl
via Francesco Laurana 28
90143 - Palermo - Italia
t 091.7834427 - fax 091.7834427
laap.it - info@laap.it
Numero di commessa laap: 338

Architetto e Agrotecnico Antonino Palazzolo

ARCHITETTI E PAESAGGISTI PALERMO ANTONINO PALAZZOLO N° 3057

COLLEGIO degli AGROTECNICI e degli AGROTECNICI LAUREATI Agrotecnico laureato ANTONINO PALAZZOLO n° 667 PALERMO

Firmato digitalmente da
antonino palazzolo
CN = antonino palazzolo
Data e ora della firma: 06/04/2023 12:30:40

N° COMMESSA
1518

PARCO AGRIVOLTAICO RACARRUME 25 MW + 20 BESS
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
COMUNI DI BUSETO PALIZZOLO (TP), VALDERICE (TP), ERICE (TP), TRAPANI E MISILISCEMI (TP)

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO
INQUADRAMENTO SU STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE

CODICE ELABORATO
PD.27

NOME FILE: 338_CART_elaborato_r00.dwg

REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	VERIFICA	APPROVAZIONE
00	20/03/2023	PRIMA EMISSIONE	LAAP ARCHITECTS	Arch. Sandro Di Gangi	Arch. Antonino Palazzolo

COPYRIGHT - TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE