



**LEGENDA**

- Perimetro Comunale
- Ferrovia e Scalo merci Surbo - Lecce
- Linea ferroviaria e Stazione di Surbo (allo stato dismessa)
- Strade extraurbane principali, viabilità di interesse nazionale e regionale superstrada LE-BR / tangenziale di Lecce
- Strada urbana primaria

**CONTESTI TERRITORIALI: RURALI E URBANI**

**CONTESTI PERIURBANI E RURALI MARGINALI**  
In questi contesti, prossimi ai centri abitati, facilmente accessibili e sufficientemente serviti dalle infrastrutture primarie (strade, luce, acqua, telefono) sono identificabili due forme insediative.

- La campagna abitata**  
Con questo termine si vuole indicare la forma tendenziale che stanno assumendo le aree periurbane della città. A metà tra la forma urbana e la forma agricola, gli insediamenti dispersi occupano ampie aree poste ai margini della città e delle aree pianificate.
- Contesti rurali marginali**  
Aree agricole marginali, aree agricole in abbandono o a riposo, aree agricole presidiate e coltivate secondo le pratiche tradizionali e contemporanee.
- CONTESTI AGRO-PAESAGGISTICI**  
Contesti agricoli di tutela integrale e di valorizzazione produttiva.
- Contesti agricoli produttivi.

**CONTESTI URBANI**

- La città storica**  
Unisce lo spazio caratterizzato dalle più significative stratificazioni storiche che testimoniano le origini e la formazione della città; comprende il nucleo antico, i tessuti e gli spazi aperti di interesse storico, gli edifici e le strutture architettoniche dai caratteri stilistici di interesse ancora riconoscibili, i giardini storici, gli orti interni e le aree scoperte di pertinenza e tra queste anche le corti e i cortili che caratterizzano le morfologie insediative. Include, inoltre, i fabbricati realizzati in epoca recente e contemporanea con caratteri dissonanti rispetto al contesto urbano storico. L'inclusione dei fabbricati dissonanti nella Città storica deriva solo dalla loro condizione topica, dal fatto cioè che sono diffusi e "incastonati" tra tessuti e morfologie con carattere storico ma non inclusi in agglomerati o isolati omogenei; quindi difficilmente separabili dal contesto.  
E' caratterizzata prevalentemente da insediamenti residenziali, misti a servizi di carattere urbano, che esprimono ancora una certa centralità, e servizi di vicinato che contribuiscono a tenere in vita la parte più antica della città.
- La Città consolidata e in via di consolidamento.**  
Include la parte di città più densamente abitata e la città in via di completamento; include quindi gli insediamenti edificati a partire dalle addizioni realizzate nel periodo postbellico e le parti di città disegnate dal pre-vigente P.d.F. e successive varianti; una rigida maglia stradale disegna i tessuti e gli isolati prevalentemente occupati da edilizia seriale.
- La Città in formazione.**  
Comprende contesti urbani in via di completamento definiti da progetti unitari: Piano per l'edilizia residenziale (PEEP "Due Colonne"), Piano per gli insediamenti produttivi (PIP e comprensorio SISR); aree di espansione del pre-vigente P.d.F. non attuate; aree occupate da insediamenti anche di tipo spontaneo sorti in prossimità delle aree pianificate; include, inoltre, aree di margine urbano libero o parzialmente edificate anche punteggiate da isolati con carattere marginale.
- Piattaforma industriale**  
Area SISR (Consorzio di Sviluppo Industriale e Servizi Reali alle Imprese - comprensorio intercomunale Lecce - Surbo)
- Piattaforma commerciale**  
Insediamenti Produttivi (Piano per gli Insediamenti Produttivi - PIP)
- AREA IMPIANTO**



COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO "AGROVOLTAICO" DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 78,383 MW CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO DENOMINATO "SURBO" UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI LECCE E SURBO.

DATI CATASTALI: Sezione A Surbo Fg. 5 P.IIa 9-10-12-31-41-42  
Lecce Fg. 50 P.IIa 4-21  
Sezione B Lecce Fg. 34 P.IIa 27-28



Via Gen. Giacinto Antonelli n.3  
70043  
Monopoli (BA)



Ing. Emanuele Verdoscia  
Via Villafranca n.42  
73041  
Carmiano (LE)

Elaborato	Tecnico
INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA SURBO	Ing. Emanuele Verdoscia

