



LEGENDA

- Perimetro Comunale
- Ferrovia e Scalo merci Surbo - Lecce
- Linea ferroviaria e Stazione di Surbo (allo stato dismessa)
- Strade extraurbane principali, viabilità di interesse nazionale e regionale superstrada LE-BR / tangenziale di Lecce
- Strada urbana primaria

CONTESTI TERRITORIALI: RURALI E URBANI

CONTESTI PERIURBANI E RURALI MARGINALI
In questi contesti, prossimi ai centri abitati, facilmente accessibili e sufficientemente serviti dalle infrastrutture primarie (strade, luce, acqua, telefono) sono identificabili due forme insediative.

- La campagna abitata
Con questo termine si vuole indicare la forma tendenziale che stanno assumendo le aree periurbane della città. A metà tra la forma urbana e la forma agricola, gli insediamenti dispersi occupano ampie aree poste ai margini della città e delle aree pianificate.
- Contesti rurali marginali
Aree agricole marginali, aree agricole in abbandono o a riposo, aree agricole presidiate e coltivate secondo le pratiche tradizionali e contemporanee.
- CONTESTI AGRO-PAESAGGISTICI
Contesti agricoli di tutela integrale e di valorizzazione produttiva.
- Contesti agricoli produttivi.

CONTESTI URBANI

- La città storica
Unisce lo spazio caratterizzato dalle più significative stratificazioni storiche che testimoniano le origini e la formazione della città; comprende il nucleo antico, i tessuti e gli spazi aperti di interesse storico, gli edifici e le strutture architettoniche dai caratteri stilistici di interesse ancora riconoscibili, i giardini storici, gli orti interni e le aree scoperte di pertinenza e tra queste anche le corti e i cortili che caratterizzano le morfologie insediative. Include, inoltre, i fabbricati realizzati in epoca recente e contemporanea con caratteri dissonanti rispetto al contesto urbano storico. L'inclusione dei fabbricati dissonanti nella Città storica deriva solo dalla loro condizione topica, dal fatto cioè che sono diffusi e "incastonati" tra tessuti e morfologie con carattere storico ma non inclusi in agglomerati o isolati omogenei; quindi difficilmente separabili dal contesto.
- La Città consolidata e in via di consolidamento.
Include la parte di città più densamente abitata e la città in via di completamento; include quindi gli insediamenti edificati a partire dalle addizioni realizzate nel periodo postbellico e le parti di città disegnate dal pre-vigente P.d.F. e successive varianti; una rigida maglia stradale disegna i tessuti e gli isolati prevalentemente occupati da edilizia seriale.
- La Città in formazione.
Comprende contesti urbani in via di completamento definiti da progetti unitari: Piano per l'edilizia residenziale (PEEP "Due Colonne"), Piano per gli insediamenti produttivi (PIP e comprensorio SISR); aree di espansione del pre-vigente P.d.F. non attuate; aree occupate da insediamenti anche di tipo spontaneo sorti in prossimità delle aree pianificate; include, inoltre, aree di margine urbano libero o parzialmente edificate anche punteggiate da isolati con carattere marginale.
- Piattaforma industriale
Area SISR (Consorzio di Sviluppo Industriale e Servizi Reali alle Imprese - comprensorio intercomunale Lecce - Surbo)
- Piattaforma commerciale
Insediamenti Produttivi (Piano per gli Insediamenti Produttivi - PIP)
- AREA IMPIANTO



COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO "AGROVOLTAICO" DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 78,383 MW CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO DENOMINATO "SURBO" UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI LECCE E SURBO.

DATI CATASTALI: Sezione A Surbo Fg. 5 P.IIa 9-10-12-31-41-42
Lecce Fg. 50 P.IIa 4-21
Sezione B Lecce Fg. 34 P.IIa 27-28



progettato e sviluppato da
SCS INNOVATIONS
Via Gen. Giacinto Antonelli n.3
70043 Monopoli (BA)

Ever
Ing. Emanuele Verdoscia
Via Villafranca n.42
73041 Carmiano (LE)

Elaborato	Tecnico
INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA SURBO	Ing. Emanuele Verdoscia

