



**VCC Scano Sindia Srl**



**REGIONE SARDEGNA**

**COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO (OR)**

**COMUNE DI SINDIA (NU)**



**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO DI  
POTENZA PARI A 336.000 kW CON SISTEMA DI ACCUMULO  
DA 49.000 kW**

***"Scano - Sindia"***

Valutazione di Impatto Ambientale artt.23-24-25 D.Lgs. 152/2006

REL.07\_I.01

Elaborato di Progetto  
**PROGETTO DEFINITIVO**  
**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

Committente:  
VCC Scano Sindia Srl  
Via O.Ranelletti, 271 - 67043 - Celano (AQ)  
P.IVA e C.F.: 02097190660  
PEC: vccscanosindia@legalmail.it

PROGETTO REDATTO DA: VCC Trapani Srl

Progettista:  
Prof. Ing. Marco Trapanese  
Ordine degli ingegneri della Provincia di Palermo N. 6946

Data:  
13/03/2023

Rev.01

**SCALA -**

## 1. PREMESSA

L'espropriazione per pubblica utilità è prevista dall'ordinamento italiano dal D.P.R. 8/6/2001 n.327, definito "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", novellato dal D.Lgs. 27/12/2002 n.302 ed integrato successivamente dal D.Lgs. 27/12/2004 n.330 attuativo della L.27/10/2003, il quale ha dettato norme speciali relative alle infrastrutture lineari energetiche.

Il nuovo Testo Unico ha raggruppato nell'unico testo normativo l'insieme delle disposizioni in materia, precedentemente frammentato nella serie di leggi e regolamenti diversificati che si sono succeduti, ed ha abrogato la risalente legge 25/6/1865 n.2359.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'art. 31 del DPR n.207/2010, riporta e definisce il piano particellare delle aree per cui si richiede l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità per i terreni sui quali saranno ubicate le opere connesse alla realizzazione del parco eolico.

## 2. Dati generali dell'impianto ed aree interessate

L'impianto eolico sarà costituito da n. 56 aerogeneratori ognuno di 6,0 MW di potenza nominale.

I terreni interessati dalla costruzione dell'impianto sono situati nei fogli catastali n. 1, 4, 5, 6, 7, 12, 13 e 14 del Comune di Scano di Montiferro (OR) e nei fogli catastali n. 15, 16, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41 del Comune di Sindia (NU). I cavidotti interni all'impianto necessari per il collegamento degli aerogeneratori sono situati negli stessi fogli catastali precedentemente menzionati, mentre quelli relativi alla Stazione di consegna e la stazione stessa si trovano sul foglio catastale n. 55 al mappale 27 e sul foglio catastale n. 56 ai mappali 23, 63 e 102, tutti del Comune di Macomer (NU).

In dettaglio, l'impianto risulta costituito da:

- n. 56 aerogeneratori di potenza di 6,0 MW ciascuno;
- una stazione di trasformazione utente ed elettrodotto da 36/380 kV;
- opere civili: realizzazione delle piazzole degli aerogeneratori, costruzione dei plinti di fondazione degli stessi, adeguamento e/o ampliamento della rete viaria esistente, realizzazione della viabilità di servizio interna all'impianto;

- opere impiantistiche: installazione degli aerogeneratori, realizzazione delle linee elettriche interrato di collegamento tra i singoli aerogeneratori e tra loro e la Stazione di Trasformazione;
- realizzazione delle opere elettromeccaniche BT/MT/AT in cabina e l'elettrodotto in alta tensione di collegamento tra la Stazione di Trasformazione e la Stazione di Consegna.

Per la realizzazione dell'intervento e delle relative opere connesse, saranno interessate aree e/o immobili sia di proprietà pubblica che privata. Tutti i terreni interessati dalle occupazioni ed i relativi proprietari, ciascuno individuato catastalmente, sono elencati nella relazione n. SIN-R-REL.01.

Per ciò che concerne gli immobili di proprietà di enti pubblici non si darà luogo alla procedura di espropriazione ma si procederà alla stipulazione di appositi contratti o convenzioni con la pubblica amministrazione.

Il presente piano particellare di esproprio, oltre ad illustrare l'elenco dei dati catastali dei terreni oggetto del progetto, ciascuno individuato catastalmente e di cui si allegano le visure, riporta gli importi di indennità di esproprio, indennità di occupazione temporanea e dei diritti di servitù delle aree occupate per la realizzazione delle opere di progetto.

### 3. Modalità di valutazione delle indennità.

L'indennità di esproprio di aree non edificabili, nel caso particolare di terreni agricoli, è stata disciplinata dal D.P.R. 8/6/2001 n. 327, nonché dal D.Lgs. n.302 del 2002. Il criterio ivi adottato per la determinazione dell'indennità di esproprio di tali aree era basato sul parametro del valore agricolo medio, il quale teneva in considerazione la tipologia di colture effettivamente praticate sul fondo e l'eventuale presenza di manufatti edilizi esistenti sullo stesso. Inoltre, per il proprietario coltivatore diretto è prevista una indennità aggiuntiva del 50% del valore basato sul valore agricolo medio (V.A.M.), quest'ultimo calcolato sulla base degli ultimi dati dichiarati dalla Regione Sardegna in riferimento ai comuni di Scano di Montiferro (OR) e Sindia (NU), di cui si allega la tabella riassuntiva contenente le specifiche regioni agrarie dichiarate.

Con la sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10/6/2011 tale criterio di calcolo dell'indennità basato sul valore agricolo medio è stato dichiarato costituzionalmente illegittimo. La Corte ha stabilito che nel calcolo dell'indennità è ora necessario tenere in considerazione il valore di mercato dell'immobile, sia nel caso di terreni edificabili

che agricoli. Nello stesso senso, la successiva sentenza della Corte di Cassazione del 29/9/2011 n. 19938 ha specificato che il valore di mercato dei terreni debba essere calcolato considerando il valore venale pieno dell'immobile.

Pertanto, nel presente piano particellare si adotta il criterio del valore venale al fine di calcolare le indennità di esproprio e di occupazione, il quale risulta come parametro più favorevole al proprietario.

PIANO PARTICOLARE DI ESPROPRIO

| N. ONERE | CONTINUAZIONE                                   | DOGGIETI POPOLARI                    | CODICI FISCALI                       | COMUNE/SEZIONE CENSUARIA | DATI CENSUARI |        |           |            | VALORI UNITARI |         |        |        | N. ONERE  | VALORE UNITARIO | VALORE TOTALE | VALORE UNITARIO | VALORE TOTALE |           |            |
|----------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------|--------|-----------|------------|----------------|---------|--------|--------|-----------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------|------------|
|          |   |                                      |                                      |                          | Superficie    | Volume | Categorie | Categorie  | €/mq           | €/m³    | €/m³   | €/m³   |           |                 |               |                 |               |           |            |
|          |   |                                      |                                      |                          |               |        |           |            |                |         |        |        |           |                 |               |                 |               | €/mq      | €/m³       |
| 1        | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 28            | 18     | AA        | Superficie | 02             | 31.800  | 20.18  | 1.70   | 5.500,50  | 5.272           | 151           | 1.585,50        | 2.002,25      | 6.278,75  |            |
| 2        | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 30            | 16     | U         | Passivo    | 02             | 100     | 30,33  | 7,44   | 4.000,63  | 4.300           | 129           | 1.400,63        | 700,32        | 2.100,95  |            |
| 3        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 2             | 09     | AB        | Passivo    | 02             | 3.100   | 4,47   | 2,09   | 619,63    | 1.400           | 201           | 1.210,38        | 161,89        | 1.372,27  |            |
| 4        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 4             | 23     | U         | Passivo    | 01             | 3.245   | 30,01  | 20,41  | 4.128,38  | 1.400           | 7.013         | 4.128,38        | 2.061,19      | 6.189,57  |            |
| 5        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 4             | 23     | U         | Passivo    | 01             | 6.080   | 7,85   | 4,71   | 1.079,38  | 1.400           | 8.800         | 1.079,38        | 518,89        | 1.598,27  |            |
| 6        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 13            | 2      | U         | Passivo    | 01             | 6.530   | 8,17   | 5,36   | 1.123,38  | 1.400           | 447           | 1.123,38        | 161,89        | 1.285,27  |            |
| 7        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 12            | 41     | U         | Passivo    | 02             | 8.800   | 19,96  | 6,84   | 2.384,50  | 1.400           | 3.963         | 2.384,50        | 1.097,25      | 3.481,75  |            |
| 8        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 12            | 44     | U         | Passivo    | 01             | 6.095   | 6,08   | 2,90   | 910,00    | 1.400           | 307           | 910,00          | 470,29        | 1.380,29  |            |
| 9        | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 12            | 113    | AA        | Superficie | 03             | 5.732   | 12,57  | 8,44   | 1.728,38  | 4.300           | 8.965         | 1.728,38        | 864,13        | 2.592,51  |            |
| 10       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 12            | 118    | U         | Passivo    | 02             | 20.523  | 37,10  | 15,90  | 5.501,25  | 1.400           | 1.136         | 41              | 5.501,25      | 2.550,63  | 8.051,88   |
| 11       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 13            | 48     | U         | Passivo    | 01             | 8.175   | 11,31  | 6,80   | 1.507,88  | 1.400           | 5.970         | 1.507,88        | 778,94        | 2.286,82  |            |
| 12       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 13            | 16     | U         | Passivo    | 01             | 31.320  | 17,20  | 11,09  | 2.305     | 1.400           | 1.224         | 2.305           | 1.182,50      | 3.487,50  |            |
| 13       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 14            | 5      | U         | Passivo    | 01             | 22.840  | 29,49  | 20,25  | 4.054,88  | 1.400           | 1.649         | 75              | 4.054,88      | 2.027,44  | 6.082,32   |
| 14       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 17     | U         | Superficie | 01             | 5.105   | 27,25  | 14,78  | 5.004,38  | 1.400           | 2.268         | 5.004,38        | 2.547,92      | 7.552,30  |            |
| 15       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 28     | U         | Superficie | 01             | 16.070  | 35,11  | 24,63  | 4.000,63  | 1.400           | 3.706         | 4.000,63        | 2.147,62      | 6.148,25  |            |
| 16       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 31     | AA        | Passivo    | 01             | 1.244   | 1,48   | 0,80   | 202,50    | 1.400           | 370           | 1.244           | 101,25        | 343,75    |            |
| 17       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 35     | U         | Passivo    | 01             | 9.811   | 12,43  | 8,46   | 1.709,13  | 1.400           | 1.100         | 1.709,13        | 854,57        | 2.563,70  |            |
| 18       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 35     | U         | Passivo    | 01             | 10.035  | 13,71  | 9,44   | 1.807,88  | 1.400           | 238           | 1.807,88        | 943,94        | 2.751,82  |            |
| 19       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 37     | U         | Passivo    | 01             | 6.085   | 12,48  | 8,49   | 1.700,00  | 1.400           | 301           | 1.700,00        | 850,00        | 2.550,00  |            |
| 20       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 36     | U         | Passivo    | 01             | 32.475  | 45,81  | 28,15  | 5.700,38  | 1.400           | 375           | 5.700,38        | 2.800,69      | 8.501,07  |            |
| 21       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 36     | U         | Passivo    | 01             | 8.175   | 10,56  | 6,11   | 1.400,00  | 1.400           | 611           | 1.400,00        | 700,00        | 2.100,00  |            |
| 22       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 35     | U         | Superficie | 01             | 6.085   | 8,10   | 5,40   | 1.172,88  | 4.300           | 301           | 1.172,88        | 586,44        | 1.759,32  |            |
| 23       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 34     | U         | Superficie | 01             | 2.710   | 5,30   | 2,34   | 481,25    | 4.300           | 140           | 481,25          | 240,63        | 721,88    |            |
| 24       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 19     | U         | Superficie | 01             | 2.815   | 3,69   | 2,20   | 499,13    | 4.300           | 161           | 499,13          | 249,57        | 748,70    |            |
| 25       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 36            | 26     | U         | Superficie | 01             | 398.305 | 549,33 | 345,18 | 75.347,88 | 4.300           | 4.300         | 3.932           | 75.347,88     | 31.739,94 | 107.087,82 |
| 26       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 36            | 15     | U         | Superficie | 01             | 10.488  | 21,31  | 1,41   | 2.000,38  | 1.275           | 110           | 2.000,38        | 1.408,59      | 3.408,97  |            |
| 27       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 36            | 16     | U         | Superficie | 01             | 1.106   | 2,10   | 0,14   | 288,75    | 1.275           | 200           | 1.106           | 144,38        | 433,13    |            |
| 28       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 32            | 46     | U         | Passivo    | 01             | 60.840  | 30,79  | 21,29  | 4.000,63  | 4.300           | 188           | 4.000,63        | 2.160,63      | 6.161,26  |            |
| 29       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 32            | 45     | U         | Passivo    | 01             | 1.100   | 1,10   | 0,10   | 110,00    | 1.400           | 184           | 1.100           | 110,00        | 224,00    |            |
| 30       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 32            | 47     | U         | Passivo    | 01             | 6.900   | 10,77  | 14,38  | 2.700,38  | 4.300           | 3             | 2.700,38        | 1.301,50      | 4.001,88  |            |
| 31       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 32            | 30     | U         | Passivo    | 01             | 5.100   | 14,33  | 10,25  | 1.000,63  | 4.300           | 105           | 1.000,63        | 478,32        | 1.478,95  |            |
| 32       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 32            | 33     | U         | Passivo    | 01             | 10.100  | 16,49  | 10,14  | 1.170,68  | 4.300           | 610           | 1.170,68        | 530,34        | 1.701,02  |            |
| 33       | Occupazione area del Ristrutturare e Visibilità | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 25            | 49     | U         | Superficie | 01             | 1.100   | 1,78   | 0,12   | 244,75    | 1.275           | 154           | 1.100           | 122,38        | 307,13    |            |
| 34       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 13     | U         | Passivo    | 01             | 16.575  | 15,91  | 17,75  | 1.100,63  | 4.300           | 1.128         | 1.100,63        | 548,63        | 1.649,26  |            |
| 35       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 16     | U         | Passivo    | 01             | 31.805  | 20,41  | 10,11  | 2.000,38  | 4.300           | 395           | 2.000,38        | 1.401,19      | 3.401,57  |            |
| 36       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 19     | U         | Passivo    | 01             | 51.870  | 28,36  | 15,30  | 3.000,63  | 4.300           | 2.488         | 3.000,63        | 1.401,19      | 4.401,82  |            |
| 37       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 31            | 15     | U         | Passivo    | 01             | 31.813  | 30,72  | 28,16  | 5.000,00  | 4.300           | 1.917         | 5.000,00        | 2.602,00      | 7.602,00  |            |
| 38       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 36            | 14     | AA        | Passivo    | 04             | 1.000   | 1,42   | 0,74   | 199,29    | 4.300           | 104           | 1.000           | 97,47         | 206,76    |            |
| 39       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 5             | 73     | U         | Passivo    | 01             | 36.775  | 21,06  | 13,00  | 2.000,63  | 4.300           | 4.306         | 2.000,63        | 1.401,19      | 3.401,82  |            |
| 40       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 6             | 78     | U         | Passivo    | 01             | 36.100  | 40,13  | 21,41  | 4.000,63  | 1.400           | 907           | 4.000,63        | 2.147,62      | 6.148,25  |            |
| 41       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 14            | 73     | U         | Passivo    | 01             | 27.200  | 43,33  | 21,38  | 6.000,63  | 1.400           | 5.237         | 6.000,63        | 3.150,63      | 9.151,26  |            |
| 42       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 14            | 43     | U         | Superficie | 01             | 40.800  | 28,36  | 17,31  | 3.000,63  | 4.300           | 3.032         | 3.000,63        | 1.401,19      | 4.401,82  |            |
| 43       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 14            | 45     | AA        | Superficie | 01             | 10.100  | 16,14  | 10,14  | 2.270,88  | 4.300           | 701           | 2.270,88        | 1.104,44      | 3.375,32  |            |
| 44       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 14            | 46     | U         | Superficie | 01             | 170     | 0,48   | 0,30   | 60,00     | 4.300           | 100           | 170             | 10,00         | 180,00    |            |
| 45       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 122    | AA        | Superficie | 01             | 6.111   | 14,36  | 9,30   | 1.300,63  | 1.275           | 911           | 1.300,63        | 617,31        | 1.917,94  |            |
| 46       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 124    | AA        | Passivo    | 01             | 6.111   | 14,36  | 9,30   | 1.300,63  | 1.275           | 911           | 1.300,63        | 617,31        | 1.917,94  |            |
| 47       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 7             | 14     | AA        | Passivo    | 01             | 24      | 0,33   | 0,21   | 41,00     | 1.400           | 700           | 24              | 41,00         | 20,50     |            |
| 48       | Visibilità                                      | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 40     | U         | Superficie | 01             | 1.000   | 8,50   | 0,50   | 1.000,00  | 1.275           | 113           | 1.000,00        | 80,00         | 1.080,00  |            |
| 49       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/198 | Scandicci (MC)           | 38            | 40     | U         | Passivo    | 01             | 11.105  | 34,55  | 21,13  | 4.700,63  | 4.300           | 2.438         | 4.700,63        | 2.375,12      | 7.075,75  |            |
| 50       | Occupazione area del Ristrutturare              | SEDE VIA S. ANTONIO (N. 1) 20/19/1   |                                      |                          |               |        |           |            |                |         |        |        |           |                 |               |                 |               |           |            |

## Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2011

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n. del*

*n. del*

| REGIONE AGRARIA N°: 5<br>COLLINE DI CAMPEDA E DEL MARGHINE<br>Comuni di: BIRORI, BOLOTANA, BORORE, BORTIGALI, DUALCHI, LEI, MACOMER, NORAGUGUME, SAGAMA, SILANUS, SINDIA, SUNI, TINNURA |                           |           |                        |                         | REGIONE AGRARIA N°: 6<br>COLLINE DI NUORO<br>Comuni di: NUORO, OLIENA, ONIFERI, ORANI, OROTELLI, OTTANA |           |                        |                         |
|---|---------------------------|-----------|------------------------|-------------------------|---|-----------|------------------------|-------------------------|
| COLTURA   | Valore Agricolo (Euro/Ha) | Sup. > 5% | Coltura più redditizia | Informazioni aggiuntive | Valore Agricolo (Euro/Ha)   | Sup. > 5% | Coltura più redditizia | Informazioni aggiuntive |
| BOSCO D'ALTO FUSTO  | 4713,00                   |           |                        |                         |   |           |                        |                         |
| BOSCO MISTO   |                           |           |                        |                         | 4423,00   |           |                        |                         |
| FRUTTETO  | 10546,00                  |           |                        |                         | 8785,00   |           |                        |                         |
| INCOLTO PRODUTTIVO  | 1758,00                   |           |                        |                         | 1758,00   |           |                        |                         |
| ORTO  |                           |           |                        |                         | 9979,00   |           |                        |                         |
| ORTO IRRIGUO  | 14470,00                  |           |                        |                         | 14470,00  |           |                        |                         |
| PASCOLO   | 4399,00                   |           |                        |                         | 4105,00   |           |                        |                         |
| PASCOLO ARBORATO  | 4399,00                   |           |                        |                         | 4399,00   |           |                        |                         |
| PASCOLO CESPUGLIATO   | 2521,00                   |           |                        |                         |   |           |                        |                         |
| SEMINATIVO  | 5273,00                   |           |                        |                         | 4695,00   |           |                        |                         |
| SEMINATIVO ARBORATO   | 5511,00                   |           |                        |                         |   |           |                        |                         |
| SEMINATIVO IRRIGUO  | 10390,00                  |           |                        |                         | 11322,00  |           |                        |                         |
| SUGHERETO   | 4374,00                   |           |                        |                         | 4374,00   |           |                        |                         |
| ULIVETO   | 12447,00                  |           |                        |                         | 10429,00  |           |                        |                         |
| VIGNETO   | 11767,00                  |           |                        |                         | 13124,00  |           |                        |                         |

## Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2006

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n.- del -*

*n.4 del 24/04/2006*

|                    |                                  | <b>REGIONE AGRARIA N°: 1</b>   |                               |  |                                  | <b>REGIONE AGRARIA N°: 2</b>   |                               |  |  |
|--------------------|----------------------------------|--|-------------------------------|--|----------------------------------|--|-------------------------------|--|--|
|                    |                                  | REGIONE AGRARIA N°1<br>Comuni di: ABBASANTA ,AIDOMAGGIORE ,BIDON` ,BONARCADO ,CUGLIERI ,NORBELLO ,NUGHEDU SANTA VITTORIA ,SANTU LUSSURGIU ,SCANO DI MONTIFERRO ,SEDILO ,SENEGHE ,SENNARIOLO ,SORRADILE ,TRESNURAGHES |                               |  |                                  | REGIONE AGRARIA N°2<br>Comuni di: ALLAI ,ARDAULI ,BUSACHI ,FORDONGIANUS ,RUINAS ,NEONELI ,SAMUGHEO ,ULA` TIRSO |                               |  |  |
| <b>COLTURA</b>     | <b>Valore Agricolo (Euro/Ha)</b> | <b>Sup. &gt; 5%</b>  | <b>Coltura più redditizia</b> | <b>Informazioni aggiuntive</b>                                 | <b>Valore Agricolo (Euro/Ha)</b> | <b>Sup. &gt; 5%</b>  | <b>Coltura più redditizia</b> | <b>Informazioni aggiuntive</b>                                 |  |
| AGRUMETO           |                                  |  |                               |  | 28203,00                         | SI   | SI                            | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |
| BOSCO CEDUO        | 3811,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 3811,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |
| BOSCO D`ALTO FUSTO | 4378,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 4378,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |
| CANNETO            | 1995,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |                                  |  |                               |  |  |
| CASTAGNETO         | 5449,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 5575,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |
| FRUTTETO           | 15235,00                         | SI   | SI                            | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 15529,00                         | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |
| INCOLTO PRODUTTIVO | 1470,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 1470,00                          | SI   |                               | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |

## Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2006

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n.- del -*

*n.4 del 24/04/2006*

| COLTURA             | REGIONE AGRARIA N°: 1<br>REGIONE AGRARIA N°1 |           |                        |  | REGIONE AGRARIA N°: 2<br>REGIONE AGRARIA N°2 |           |                        |  |
|---------------------|--|-----------|------------------------|--|--|-----------|------------------------|--|
|                     | Valore Agricolo (Euro/Ha)                    | Sup. > 5% | Coltura più redditizia | Informazioni aggiuntive  | Valore Agricolo (Euro/Ha)                    | Sup. > 5% | Coltura più redditizia | Informazioni aggiuntive  |
| ORTO                | 13009,00                                     | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |           |                        |  |
| ORTO IRRIGUO        | 14878,00                                     | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 14878,00                                     | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| PASCOLO             | 3465,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 3465,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| PASCOLO ARBORATO    | 3685,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 3685,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| PASCOLO CESPUGLIATO | 2026,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 2026,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| SEMINATIVO          | 4389,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 4389,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| SEMINATIVO ARBORATO | 5502,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 4683,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| SEMINATIVO IRRIGUO  | 10941,00                                     | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI | 10941,00                                     | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |
| SUGHERETO           | 4378,00                                      | SI        |                        | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI NON SONO COMPENSIVI DELLE RECINZIONI |  |           |                        |  |

## Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2006

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n.- del -*

*n.4 del 24/04/2006*

| COLTURA | REGIONE AGRARIA N°: 1<br>REGIONE AGRARIA N°1 |              |                           |  | REGIONE AGRARIA N°: 2<br>REGIONE AGRARIA N°2 |              |                           |  |
|---------|--|--------------|---------------------------|--|--|--------------|---------------------------|--|
|         | Valore<br>Agricolo<br>(Euro/Ha)              | Sup. ><br>5% | Coltura più<br>redditizia | Informazioni aggiuntive  | Valore<br>Agricolo<br>(Euro/Ha)              | Sup. ><br>5% | Coltura più<br>redditizia | Informazioni aggiuntive  |
| ULIVETO | 12715,00                                     | SI           |                           | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI<br>NON SONO COMPENSIVI<br>DELLE RECINZIONI   | 12516,00                                     | SI           |                           | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI<br>NON SONO COMPENSIVI<br>DELLE RECINZIONI   |
| VIGNETO | 10762,00                                     | SI           |                           | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI<br>NON SONO COMPENSIVI<br>DELLE RECINZIONI<br>2)I VALORI AGROCOLI MEDI<br>DEL VIGNETO SI INTENDONO<br>RIFERITI AL TIPO ALBERELLO | 11098,00                                     | SI           |                           | 1)I VALORI AQGRICOLI MEDI<br>NON SONO COMPENSIVI<br>DELLE RECINZIONI<br>2)I VALORI AGROCOLI MEDI<br>DEL VIGNETO SI INTENDONO<br>RIFERITI AL TIPO ALBERELLO |