

BELENOS S.r.l.

IMPIANTO AGRIVOLTAICO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA DELLA POTENZA DI CIRCA 60,032 MWp IN AGRO DI ORTA NOVA (FG) LOCALITA' "LA FICORA" E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE IN AGRO DI CERIGNOLA (FG)



Via degli Arredatori, 8
70026 Modugno (BA) Italy
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net
tel. (+39) 0805046361

Azienda con Sistema di Gestione Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Tecnico

ing. Danilo POMPONIO

Collaborazioni

ing. Milena MIGLIONICO
ing. Giulia CARELLA
ing. Tommaso MANCINI
ing. Antonio CRISAFULLI
ing. Fabio MASTROSERIO
ing. Valentina SAMMARTINO
ing. Stefania DE CARO
ing. Ilaria PIERRI
arch. Angela LA RICCIA
dott. pianif. terr. Antonio SANTANDREA

Responsabile Commessa

ing. Danilo POMPONIO



ELABORATO		TITOLO	COMMESSA	TIPOLOGIA	
20		PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	19049	D	
			CODICE ELABORATO		
			DC19049D-20		
REVISIONE			SOSTITUISCE	SOSTITUITO DA	
04		Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)	-	-	
			NOME FILE	PAGINE	
			DC19049D-20 rev04.doc	8 + copertina	
REV	DATA	MODIFICA	Elaborato	Controllato	Approvato
00	26/02/20	Emissione	Carella	Miglionico	Pomponio
01	07/04/20	Aggiornamento superfici	Carella	Miglionico	Pomponio
02	04/03/21	Modifica sottostazione e cavidotto AT	Pierrri	Miglionico	Pomponio
03	09/04/21	Aggiornamento a seguito di richiesta di integrazione della Regione Puglia prot. n. 2542 del 12/03/2021	Carella	Miglionico	Pomponio
04	20/04/22	Revisione layout agrivoltaico	Carella	Miglionico	Pomponio
05	21/10/22	Aggiornamento particelle	Carella	Miglionico	Pomponio
06					

INDICE

1. PREMESSA	2
2. OGGETTO	3
3. LEGISLAZIONE.....	4
4. DIRITTI DA ACQUISIRE.....	5
5. LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE.....	6
6. LE INTERFERENZE	8

1. PREMESSA

La presente relazione è relativa al progetto di realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica della potenza di 60,032 MWp in agro di Orta Nova (FG) in Località "La Ficora" e delle relative opere connesse in agro di Cerignola (FG).

Ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 l'opera, rientrante negli "impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili", autorizzata tramite procedimento unico regionale, è dichiarata di pubblica utilità, indifferibile ed urgente.

Il progetto di cui al paragrafo precedente prevede:

- la realizzazione dell'impianto fotovoltaico;
- la realizzazione della sottostazione elettrica di trasformazione e consegna dell'energia prodotta;
- la realizzazione delle opere di rete.

L'opera proposta non è permanente, ma l'autorizzazione unica regionale, così come gli elaborati progettuali specificano, obbligherà il proponente alla rimessa in pristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto (art. 12 comma 4 D.Lgs. 387/2003).



2. OGGETTO

La redazione del presente piano particellare d'esproprio discende dalla necessità di acquisire su alcuni fondi i diritti di asservimento e diritti di superficie strettamente connessi con la realizzazione delle opere previste. Il presente documento è composto da:

- una relazione descrittiva;
- quadro generale degli immobili interessati dalla realizzazione dell'impianto fotovoltaico riportante i dati identificativi catastali e descrittivi dei fondi, le superfici richieste per gli asservimenti e le occupazioni temporanee e la qualità;
- l'elenco delle ditte che in catasto risultano proprietarie dell'immobile da asservire o occupare temporaneamente, con riferimento:
 - o alle particelle catastali interessate dalla centrale fotovoltaica, per le quali sono stati sottoscritti preliminari di acquisizione;
 - o al passaggio del cavidotto per il collegamento della centrale fotovoltaica con la Sottostazione Elettrica di trasformazione;

La parte grafica del piano particellare d'esproprio è, invece, rintracciabile negli elaborati grafici del progetto definitivo **DW19049D-I02** e **DW19049D-P03**.

3. LEGISLAZIONE

La costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonte solare è regolata da una lunga serie di leggi nazionali e regionali.

In particolare, è fondamentale dal punto di vista urbanistico citare tra la legislazione nazionale:

- D.Lgs. 387/03 in attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione della energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- Legge n. 10 del 1991 e s.m.i. "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia";

e regionale:

- D.G.R. n. 35 del 23 gennaio 2007;
- D.G.R. n. 3029 del 30 dicembre 2010 "Approvazione della Disciplina del procedimento unico di autorizzazione alla realizzazione ed all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica";
- L.R. n. 25 del 24 settembre 2012 poi integrata e modificata dalle LL.RR. n. 38/2018 e 44/2018 riguardanti "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili";

dal punto di vista espropriativo:

- Legge Regionale Puglia 22 febbraio 2005 n. 3;
- Sentenza n. 181 del 07/06/2011 che ha dichiarato l'illegittimità dell'art. 40 commi 2 e 3 del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 327 detto "Testo unico degli Espropri" e che impone che le indennità da offrire siano stimate in base al valore venale del bene da espropriare.

4. DIRITTI DA ACQUISIRE

Sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali (cfr. DW19049D-I02 e DW19049D-P03) sono stati individuati i suoli interessati dalle opere in progetto ed i relativi diritti da acquisire:

- Per i suoli interessati dall'installazione dei moduli fotovoltaici e delle cabine, è stato stipulato un contratto preliminare di diritto di superficie;
- Per i suoli interessati dal passaggio del cavidotto di vettoriamento, sarà valutata apposita indennità di esproprio da conferire al proprietario del suolo;
- Per le strade pubbliche interessate dal passaggio del cavidotto, saranno stipulati con gli enti proprietari apposite convenzioni in sede di Conferenza di servizi.

In fase di cantierizzazione si provvederà a richiedere all'autorità espropriante le ulteriori occupazioni temporanee strettamente necessarie per soddisfare le esigenze di cantiere dell'appaltatore e dei trasporti eccezionali, esigenze che ad oggi non sono progettualmente quantificabili con precisione.

5. LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE

La stima dell'indennizzo dovuto ai diritti da acquisire per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione dell'impianto fotovoltaico ed infrastrutture connesse, da realizzarsi in agro di Orta Nova (FG), applicando l'ormai consolidato indirizzo del "giusto ristoro" per i proprietari dei suoli agricoli che si vedono alienare parte dei fondi di proprietà, è quindi rappresentata esclusivamente dal valore venale del bene in relazione alle sue caratteristiche essenziali.

Senza il versamento di una somma ragionevole in rapporto al valore del bene, la privazione della proprietà che si realizza attraverso l'esproprio costituisce un'ingerenza eccessiva nel diritto di proprietà, aggiungendo che nel caso di espropriazione isolata di un terreno, soltanto un indennizzo integrale può essere considerato ragionevole, mentre la mancanza di un tale indennizzo può giustificarsi soltanto in presenza di obiettivi legittimi di pubblica utilità, volti a perseguire misure di riforma economica o di giustizia sociale. La determinazione dell'indennità delle superfici da acquisire per i suoli agricoli interessati, al fine di assicurare all'avente diritto un indennizzo integrale o almeno "ragionevole", è stata effettuata sulla base della differenziazione di ciò che è servitù, occupazione temporanea e diritto di superficie.

Il suolo in oggetto è stato individuato, descritto e stimato, tenendo conto dello stato dei luoghi, della sua consistenza, ubicazione, possibilità sia agricole che edificatorie ad uso agricolo e clima a cui è soggetto.

Per quanto innanzi esposto, in considerazione della descrizione in preambolo si può passare alla determinazione dell'indennità, assumendo come parametro il metro quadrato, lo stesso che è adottato nelle libere contrattazioni di compravendita per gli immobili simili a quelli oggetti di stima. Per la determinazione dell'indennità di servitù si assumono i seguenti prezzi di cui si caratterizzano i suoli oggetto di intervento:

- **€ 1,95/mq** per la qualità frutteto;
- **€ 0,08/mq** per la qualità incolto produttivo;
- **€ 2,40/mq** per la qualità pascolo;
- **€ 1,30/mq** per la qualità seminativo;
- **€ 1,30/mq** per la qualità seminativo arborato;
- **€ 2,10/mq** per la qualità seminativo irriguo;
- **€ 1,70/mq** per la qualità uliveto;
- **€ 1,50/mq** per la qualità uliveto vigneto;
- **€ 1,40/mq** per la qualità vigneto.

Si precisa, però, che in considerazione del fatto che le porzioni di suolo su cui si costituisce la servitù di elettrodotto restano in ditta ai proprietari, i quali possono usufruire degli stessi non vedendosi alienare in alcuna maniera il diritto di proprietà, si ritiene di dover abbattere ad 1/3 il

valore di mercato unitario come sopra individuato; pertanto per la servitù di elettrodotto si assumeranno i seguenti prezzi:

- **€ 0,65/mq** per la qualità frutteto;
- **€ 0,03/mq** per la qualità incolto produttivo;
- **€ 0,80/mq** per la qualità pascolo;
- **€ 0,43/mq** per la qualità seminativo;
- **€ 0,43/mq** per la qualità seminativo arborato;
- **€ 0,70/mq** per la qualità seminativo irriguo;
- **€ 0,57/mq** per la qualità uliveto;
- **€ 0,50/mq** per la qualità uliveto vigneto;
- **€ 0,47/mq** per la qualità vigneto.

Stante il prezzo unitario della servitù definito come sopra, l'indennità di servitù è calcolata con la seguente formula:

$$\text{Indennità di servitù} = \text{Sup. servitù} \times \text{prezzo unitario}$$

Al valore così determinato relativo all'indennizzo di acquisizione, ottenuto dalla somma delle indennità per servitù e per diritti di superficie, si applica un ulteriore valore, derivante da potenziali imprevisti, pari al 25% di quanto già ottenuto (per maggior chiarezza si rimanda al Piano Particellare allegato alla presente).



6. LE INTERFERENZE

Il cavidotto di collegamento tra l'impianto fotovoltaico e la sottostazione elettrica di trasformazione da realizzare si estenderà, per circa 9 km nel territorio di Cerignola. L'elettrodotto attraverserà per circa 2 km dei suoli di proprietà privata, e per i restanti 7 km circa viabilità pubblica, provinciale e qualche piccolo tratto di viabilità comunale. Lungo il suo percorso interferirà con le proprietà di alcuni enti e amministrazioni e in particolare con:

- l'autostrada A14 TA-BO, di proprietà del gruppo Autostrade per l'Italia S.p.A.;
- un reticolo idrografico;
- la Strada Provinciale 69, di proprietà della Provincia di Foggia.

Per tali interferenze non sarà calcolata l'indennità di esproprio, ma l'Ente interferente sarà convocato nella Conferenza dei Servizi e il Committente provvederà a siglare apposita Convenzione e/o Concessione per la gestione dell'interferenze.

N	Ditta Intestata	Foglio	Part.	Dati catastali Superficie					Qualità	Area delle particelle contrattualizzate occupata dall'impianto (mq)	Servitù					Diritti da acquisire Diritti di superficie					Nota		
				ha	are	ca	Parziale (mq)	Totale (mq)			Lunghezza	Larghezza	di Elettrodotto (mq)	Tot. Sup. Diritti Servitù (mq)	Indennità da corrispondere (€)	Lunghezza	Larghezza	viabilità (mq)	Area destinata alle cabine e alla sottostazione (mq)	Tot. Sup. Diritti Superficie (mq)		Indennità da corrispondere (€)	Indennità totale (€)
COMUNE DI ORTA NOVA Piano Particolare - CAMPO FOTOVOLTAICO																							
1	DEL BUONO FRANCESCO nato a FOGGIA il 30/10/1961 C.F.: DLBFC61R30D643Y	34	15	05	26	08		52 608	SEMIN IRRIG	43 280													
			17	09	90	07			99 007	SEMINATIVO	87 370	7,50	3,00	22,50	22,50		7,50	5,00	37,50		37,50		
			63	08	34	80			83 480	SEMINATIVO	38 003												
			132	02	73	92			27 392	SEMINATIVO	25 205												
			133	03	56	12	35 612		36 836	SEMINATIVO	36 836												
				00	12	24	1 224			SEMIN IRRIG													
			134	01	87	88			18 788	SEMINATIVO	18 788												
			137	03	79	50			37 950	SEMIN IRRIG	10 047												
			138	00	03	30			330	SEMIN ARBOR	330												
			194	01	20	46	12 046		13 000	SEMIN IRRIG	13 000												
				00	09	54	954			SEMINATIVO													
			195	02	49	45			24 945	SEMINATIVO	24 000												
			222	01	16	00	11 600		15 600	SEMINATIVO	3 054												
				00	40	00	4 000			ULIVETO													
			232	04	42	00			44 200	SEMIN IRRIG	19 160												
			237	09	60	14	96 014		97 548	SEMINATIVO	86 182												
				00	15	34	1 534			ULIVETO													
			240	01	54	43	15 443		16 270	SEMIN IRRIG	13 179												
				00	08	27	827			SEMINATIVO													
			250	00	98	81	9 881		15 120	SEMINATIVO	2 033												
				00	52	39	5 239			SEMIN IRRIG													
			251	00	04	08			408	SEMIN IRRIG	408												
			267	01	50	00			15 000	SEMINATIVO	15 000												
			268	03	10	31			31 031	SEMIN IRRIG	27 497												
			283	02	27	11	22 711		23 990	SEMIN IRRIG	23 990												
				00	12	79	1 279			SEMINATIVO													
			326	35	77	23	357 723		358 508	SEMINATIVO	133 399												
				00	07	85	785			FRUTTETO													
			11	05	12	18	51 218		51 506	SEMINATIVO	18 242												
				00	02	88	288			ULIVETO													
			12	15	37	03			153 703	SEMINATIVO	105 032	33,00	3,00	99,00	99,00		22,00	5,00	110,00		110,00		
			77	16	60	21	166 021		166 104	SEMINATIVO	136 268												
				00	00	83	83			VIGNETO													
			100	04	31	13	43 113		43 910	SEMINATIVO	43 910												
	00	07	97	797			VIGNETO																
101	01	57	40			15 740	SEMINATIVO	15 740															
227	00	14	20			1 420	SEMIN ARBOR	991															
540	01	95	50			19 550	SEMIN IRRIG	14 285															
541	01	15	56			11 556	SEMIN IRRIG	4 558	55,00	3,00	165,00	165,00		55,00	5,00	275,00		275,00					
624	01	00	00			10 000	SEMINATIVO	10 000															
COMUNE DI ORTA NOVA Piano Particolare - CAVIDOTTO																							
2	CAPUTO GIOVANNA nata a CERIGNOLA il 16/04/1973 C.F.: CPTGNW73D56C514P	34	21	03	69	41		36 941	VIGNETO		60,00	3,00	180,00	180,00	84,60	60,00	5,00	300,00	0,00	300,00	420,00	420,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato è ubicato nella medesima posizione della viabilità
3	DIMODUGNO MICHELE nato a CERIGNOLA il 03/08/1978 C.F.: DMDMHL78M03C514L	34	26	04	29	46		42 946	SEMIN ARBOR		250,00	3,00	750,00	750,00	322,50	250,00	5,00	1250,00	0,00	1250,00	1625,00	1625,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato è ubicato nella medesima posizione della viabilità
21	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA*	35	228	00	28	97		2 897	SEMIN ARBOR		10,00	3,00	30,00	30,00	12,90	10,00	5,00	50,00	0,00	50,00	65,00	65,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato è ubicato nella medesima posizione della viabilità
COMUNE DI CERIGNOLA Piano Particolare - CAVIDOTTO																							
4	ENERMAC S.R.L. con sede in MILANO (MI) C.F.: 01860430683	93	333	07	12	32		71 232	SEMINATIVO		45,00	3,00	135,00	135,00	58,05			0,00	0,00	0,00	58,05	58,05	CAVIDOTTO AT
		91	196	03	84	52		38 452	SEMINATIVO		30,00	3,00	90,00	90,00	38,70			0,00	0,00	0,00	38,70	38,70	CAVIDOTTO AT
		91	196	03	84	52		38 452	SEMINATIVO		70,00	3,00	210,00	210,00	90,30	70,00	3,50	245,00	0,00	245,00	318,50	318,50	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
		91	198	00	5	52		552	SEMINATIVO		15,00	3,00	45,00	45,00	19,35	--	--	175,00	180,00	355,00	461,50	461,50	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
91	197	00	3	47		347	SEMINATIVO				0,00	0,00	0,00	--	--	40,00	215,00	255,00	331,50	331,50			
5	AGRICOLA SOCIETA' SEMPLICE DI NOTA OLMITELLA con sede in DELICETO C.F.:03858330719	91	179	00	00	04		4	SEMIN IRRIGUO		70,00	3,00	210,00	210,00	147,00	85,00	5,00	425,00	3800,00	4225,00	8872,50	8872,50	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità Per il calcolo dell'indennità è stata utilizzata la migliore delle due qualità
				00	58	58		5 858	SEMINATIVO														
		91	183	00	06	01		601	SEMINATIVO		10,00	3,00	30,00	30,00	12,90	10,00	5,00	50,00	0,00	50,00	65,00	65,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
		91	190	38	34	24		383 424	SEMINATIVO		840,00	3,00	2520,00	2520,00	1083,60	--	--	4210,00	0,00	4210,00	5473,00	5473,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
		91	189	01	27	45		12 745	SEMIN IRRIGUO		50,00	3,00	150,00	150,00	105,00	--	--	260,00	0,00	260,00	546,00	546,00	Ai fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
91	171	00	00	17		17	SEMIN IRRIGUO				0,00	0,00	0,00	--	--	2,20	0,00	2,20	4,62	4,62			

N	Ditta Intestata	Foglio	Part.	Dati catastali Superficie					Qualità	Area delle particelle contrattualizzate occupate dall'impianto (mq)	Diritti da acquisire										Nota		
				ha	are	ca	Parziale (mq)	Totale (mq)			Servitù					Diritti di superficie							
											Lunghezza	Larghezza	di Elettrodotto (mq)	Tot. Sup. Diritti Servitù (mq)	Indennità da corrispondere (€)	Lunghezza	Larghezza	viabilità (mq)	Area destinata alle cabine e alla sottostazione (mq)	Tot. Sup. Diritti Superficie (mq)		Indennità da corrispondere (€)	Indennità totale (€)
6	PROVINCIA DI FOGGIA con sede in FOGGIA*	91	169	00	06	60		660	ULIVETO		3,00	3,00	9,00	9,00	5,13	--	--	15,00	0,00	15,00	25,50	25,50	Al fini dei diritti espropriativi è stata valutata la sola indennità di superficie poiché l'elettrodotto interrato MT è ubicato nella medesima posizione della viabilità
7	LIEGGI ANASTASIA nata a CERIGNOLA il 02/10/1952 C.F.: LGGNTS52R42C514X	97	58	00	54	50		5 450	VIGNETO		50,00	3,00	150,00	150,00	70,50			0,00	0,00	0,00		70,50	
8	RUSSO FRANCESCO nato a CERIGNOLA il 03/10/1948 C.F.: RSSFNC48R03C514S	97	57	00	30	54		3 054	VIGNETO		82,00	3,00	246,00	246,00	115,62			0,00	0,00	0,00		115,62	
9	PELLEGRINO ROSARIA nata a CERIGNOLA il 02/07/1960 C.F.: PLLRSR60L42C514N	97	3	00	03	24		324	VIGNETO IRR		27,00	3,00	81,00	81,00	38,07			0,00	0,00	0,00		38,07	
		97	2	00	62	33		6 233	VIGNETO IRR		98,00	3,00	294,00	294,00	138,18			0,00	0,00	0,00		138,18	
10	PELLEGRINO ROSARIA nata a CERIGNOLA il 02/07/1960 C.F.: PLLRSR60L42C514N RAGONE MICHELE nato a CERIGNOLA il 20/06/195 C.F.: RGNMHL54H20C514G	97	103	00	15	18		1 518	VIGNETO		33,00	3,00	99,00	99,00	46,53			0,00	0,00	0,00		46,53	
11	CAROTA MICHELE nato a CERIGNOLA il 14/12/1957 C.F.: CRTMHL57T14C514P MENDUNI ROSA nata a CERIGNOLA il 11/06/1959 C.F.: MNDRSO59H51C514U	97	102	00	20	74		2 074	VIGNETO		30,00	3,00	90,00	90,00	42,30			0,00	0,00	0,00		42,30	
12	ROMAGNUOLO SALVATORE nato a CERIGNOLA il 03/06/1930 C.F.: RMGSVT30H03C514I ROMAGNUOLO VITO nato a CERIGNOLA il 02/10/1950 C.F.: RMGVTI50R02C514Z	98	422	00	04	85		485	SEMINATIVO		86,00	3,00	258,00	258,00	121,26			0,00	0,00	0,00		121,26	
13	REGIONE PUGLIA GESTIONE RIFORMA FONDIAIA con sede in BARI*	98	136	01	29	41		12 941	SEMINATIVO		6,00	3,00	18,00	18,00				0,00	0,00	0,00			
14	MASTRICCI GERARDO nato a CERIGNOLA il 17/06/1976 C.F.: MSTGRD76H17C514U MASTRICCI GIUSEPPE nato a CERIGNOLA il 02/12/1970 C.F.: MSTGPP70T02C514F MASTRICCI RAFFAELE nato a CERIGNOLA il 13/05/1972 C.F.: MSTRFL72E13C514W	98	68	03	74	90		37 490	SEMINATIVO		123,00	3,00	369,00	369,00	151,29			0,00	0,00	0,00		151,29	
15	DE LEONARDIS DOMENICO nato a CORATO il 07/10/1926 C.F.: DLNDNC26R07C983H	98	75	03	02	31	30231	30 564	SEMINATIVO		164,00	3,00	492,00	492,00	280,44			0,00	0,00	0,00		280,44	
				00	03	33	333		ULIVETO														
16	AUTOSTRADALE PER L'ITALIA con sede in ROMA (RM) C.F.: 07516911000*	98	356	10	13	70		101 370	AUTOVIA SP		290,00	3,00	870,00	870,00				0,00	0,00	0,00			
15	DE LEONARDIS DOMENICO nato a CORATO il 07/10/1926 C.F.: DLNDNC26R07C983H	98	203	00	68	88	6888	12 341	ULIVETO		173,00	3,00	519,00	519,00	295,83			0,00	0,00	0,00		295,83	
				00	54	53	5453		INCOLT PROD														
13	REGIONE PUGLIA GESTIONE RIFORMA FONDIAIA con sede in BARI*	98	145	00	20	33		2 033	SEMINATIVO		150,00	3,00	450,00	450,00				0,00	0,00	0,00			
			142	00	22	77		2 277	SEMINATIVO		291,00	3,00	873,00	873,00				0,00	0,00	0,00			
17	LANOTTE MATTEO nato a CERIGNOLA il 18/12/1980 C.F.: LNTMTT80T18C514Y	98	560	05	82	52		58 252	SEMINATIVO		283,00	3,00	849,00	849,00	348,09			0,00	0,00	0,00			
	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUJ	98	561	00	22	68		2 268	ENTE URBANO		51,00	3,00	153,00	153,00	62,73			0,00	0,00	0,00			In sede di conferenza di servizi sarà valutata l'indennità di esproprio da corrispondere
17	LANOTTE MATTEO nato a CERIGNOLA il 18/12/1980 C.F.: LNTMTT80T18C514Y	98	447	00	05	07		507	VIGNETO IRR		5,00	3,00	15,00	15,00	7,05			0,00	0,00	0,00		7,05	
			449	00	21	20	2120	7 120	VIGNETO		38,00	3,00	114,00	114,00	53,58			0,00	0,00	0,00		53,58	
				00	50	00	5000		VIGNETO IRR														
			448	00	04	37	437	1 352	VIGNETO		26,00	3,00	78,00	78,00	36,66			0,00	0,00	0,00			
				00	09	15	915		VIGNETO IRR														
			444	00	26	54		2 654	VIGNETO IRR		123,00	3,00	369,00	369,00	173,43			0,00	0,00	0,00			
18	CAPUTO FRANCESCO nato a CERIGNOLA il 18/02/1970 C.F.: CPTFCN70B18C514T CAPUTO MATTEO nato a CERIGNOLA il 01/01/1941 C.F.: CPTMTT41A01C514L	98	538	02	20	23		22 023	SEMINATIVO		35,00	3,00	105,00	105,00	45,15			0,00	0,00	0,00		45,15	
			418	00	95	60		9 560	SEMINATIVO		74,00	3,00	222,00	222,00	95,46			0,00	0,00	0,00		95,46	
			417	00	02	45		245	SEMINATIVO		34,00	3,00	102,00	102,00	43,86			0,00	0,00	0,00		43,86	
19	DIBENEDETTO LUIGI nato a CERIGNOLA il 10/01/1969 C.F.: DBNLGU69A10C514W	98	440	02	48	52		24 852	SEMINATIVO		438,00	3,00	1314,00	1314,00	565,02			0,00	0,00	0,00		565,02	
20	PICERNI FRANCO nato a BRINDISI il 28/10/1945 C.F.: PCRFNC45R28B180P PICERNI MARIA GIUSEPPINA nata a BRINDISI il 06/03/1944 C.F.: PCRMGS44C46B180B	87	151	00	12	84		1 284	PASCOLO		10,00	3,00	30,00	30,00	24,00			0,00	0,00	0,00		24,00	
21	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA*	87	150	00	13	60		1 360	SEMINATIVO		42,00	3,00	126,00	126,00				0,00	0,00	0,00			
		98	210	00	11	24		1 124	SEMINATIVO		61,00	3,00	183,00	183,00				0,00	0,00	0,00			
			213	00	11	28		1 128	SEMINATIVO		95,00	3,00	285,00	285,00				0,00	0,00	0,00			
22	LANOTTE RIPALTA nata a CERIGNOLA il 02/08/1977 C.F.: LNTRLT77M42C514R PERCHINUNNO GIUSEPPE nato a CERIGNOLA SUL NAVIGLIO il 13/05/1977 C.F.: PRCGPP77E13C523K	99	250	00	28	67		2 867	ULIV VIGNET		57,00	3,00	171,00	171,00	85,50			0,00	0,00	0,00		85,50	
			248	01	66	88		16 688	ULIV VIGNET		119,00	3,00	357,00	357,00	178,50			0,00	0,00	0,00		178,50	
21	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA*	99	136	00	15	12		1 512	ULIV VIGNET		237,00	3,00	711,00	711,00				0,00	0,00	0,00			
			134	00	07	26		726	SEMINATIVO		195,00	3,00	585,00	585,00				0,00	0,00	0,00			
23	D'ALESSANDRO ANGELO ANTONIO nato a STORNARA il 01/01/1953 C.F.: DLSNLS3A011962N SCHIAVONE ANNA nata a STORNARA il 11/10/1957 C.F.: SCHNNA57RS11962H	99	204	02	12	36		21 236	VIGNETO		119,00	3,00	357,00	357,00	167,79			0,00	0,00	0,00		167,79	
24	VERZICCO ORAZIO nato a 06/07/1974 C.F.: VRZRZO74L06C514N	99	127	00	09	00		900	VIGNETO		145,00	3,00	435,00	435,00	204,45			0,00	0,00	0,00		204,45	
				00	13	75		1 375	SEMINATIVO														
25	MARINARO ANTONIA nata a CERIGNOLA il 25/07/1965 C.F.: MRNNTN65L65C514H MARINARO FELICE nato a CERIGNOLA il 07/12/1961 C.F.: MRNFLC61T07C514I	99	221	01	47	78		14 778	SEMINATIVO		48,00	3,00	144,00	144,00	61,92			0,00	0,00	0,00		61,92	

€ 21 137,17

TOTALE INDENNITA' DI ACQUISIZIONE € 21 137,17

IMPREVISTI (aree relitte, etc) € 5 284,29

TOTALE COMPLESSIVO ACQUISIZIONI € 26 421,46

in cifra tonda €

26 500,00

NOTA

N	Ditta Intestata	Dati catastali Superficie							Qualità	Area delle particelle contrattualizzate occupata dall'impianto (mq)	Servitù					Diritti da acquisire Diritti di superficie					Indennità totale (€)	Nota
		Foglio	Part.	ha	are	ca	Parziale (mq)	Totale (mq)			Lunghezza	Larghezza	di Elettrodotto (mq)	Tot. Sup. Diritti Servitù (mq)	Indennità da corrispondere (€)	Lunghezza	Larghezza	viabilità (mq)	Area destinata alle cabine e alla sottostazione (mq)	Tot. Sup. Diritti Superficie (mq)		

* nel piano particellare compatto, quali ditte intestate, le voci LEMANLU PUBBLICU DELLU STATU PER LE UPEKE DI BUINFIJA, PKUVINJA DI FUGGIA, REGIUNE PUGLIA-GESTIUNE KUPUKNA PUNZIANKA, AUTOKNALE PER L'ITALIA. Tali ditte intestate verranno interpellate in Continenza di servizi per la sottoscrizione di una convenzione/concessione atta ad agevolare il passaggio dell'elettrodotto sulle particelle indicate, pertanto per l'area destinata all'intervento non è necessario il calcolo dell'indennità di esproprio.

N	Elenco Ditte Campo Fotovoltaico
1	DEL BUONO FRANCESCO nato a FOGGIA il 30/10/1961 C.F.: DLBFNC61R30D643Y

N	Elenco Ditte Elettrodotta di Vettoriamento
2	CAPUTO GIOVANNA nata a CERIGNOLA il 16/04/1973 C.F.: CPTGNN73D56C514P
3	DIMODUGNO MICHELE nato a CERIGNOLA il 03/08/1978 C.F.: DMDMHL78M03C514L
4	ENERMAC S.R.L. con sede in MILANO (MI) C.F.: 01860430683
5	AGRICOLA SOCIETA' SEMPLICE DI NOTA OLMITELLA con sede in DELICETO C.F.:03858330719
6	PROVINCIA DI FOGGIA con sede in FOGGIA*
7	LIEGGI ANASTASIA nata a CERIGNOLA il 02/10/1952 C.F.: LGGNTS52R42C514X
8	RUSSO FRANCESCO nato a CERIGNOLA il 03/10/1948 C.F.: RSSFNC48R03C514S
9	PELLEGRINO ROSARIA nata a CERIGNOLA il 02/07/1960 C.F.: PLLRSR60L42C514N
10	PELLEGRINO ROSARIA nata a CERIGNOLA il 02/07/1960 C.F.: PLLRSR60L42C514N RAGONE MICHELE nato a CERIGNOLA il 20/06/195 C.F.: RGNMHL54H20C514G
11	CAROTA MICHELE nato a CERIGNOLA il 14/12/1957 C.F.: CRTMHL57T14C514P MENDUNI ROSA nata a CERIGNOLA il 11/06/1959 C.F.: MNDRS059H51C514U
12	ROMAGNUOLO SALVATORE nato a CERIGNOLA il 03/06/1930 C.F.: RMGSVT30H03C514I ROMAGNUOLO VITO nato a CERIGNOLA il 02/10/1950 C.F.: RMGVTI50R02C514Z
13	REGIONE PUGLIA GESTIONE RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI*
14	MASTRICCI GERARDO nato a CERIGNOLA il 17/06/1976 C.F.: MSTGRD76H17C514U MASTRICCI GIUSEPPE nato a CERIGNOLA il 02/12/1970 C.F.: MSTGPP70T02C514F MASTRICCI RAFFAELE nato a CERIGNOLA il 13/05/1972 C.F.: MSTRFL72E13C514W
15	DE LEONARDIS DOMENICO nato a CORATO il 07/10/1926 C.F.: DLNDNC26R07C983H
16	AUTOSTRADIE PER L'ITALIA con sede in ROMA (RM) C.F.: 07516911000*
17	LANOTTE MATTEO nato a CERIGNOLA il 18/12/1980 C.F.: LNTMTT80T18C514Y
18	CAPUTO FRANCESCO nato a CERIGNOLA il 18/02/1970 C.F.: CPTFNC70B18C514T CAPUTO MATTEO nato a CERIGNOLA il 01/01/1941 C.F.: CPTMTT41A01C514L
19	DIBENEDETTO LUIGI nato a CERIGNOLA il 10/01/1969 C.F.: DBNLGU69A10C514W
20	PICERNI FRANCO nato a BRINDISI il 28/10/1945 C.F.: PCRFNC45R28B180P PICERNI MARIA GIUSEPPINA nata a BRINDISI il 06/03/1944 C.F.: PCRMGS44C46B180B
21	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA*
22	LANOTTE RIPALTA nata a CERIGNOLA il 02/08/1977 C.F.: LNTRLT77M42C514R PERCHINUNNO GIUSEPPE nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO il 13/05/1977 C.F.: PRGPP77E13C523K
23	D'ALESSANDRO ANGELO ANTONIO nato a STORNARA il 01/01/1953 C.F.: DLSNLS53A01I962N SCHIAVONE ANNA nata a STORNARA il 11/10/1957 C.F.: SCHNNA57R51I962H
24	VERZICCO ORAZIO nato a 06/07/1974 C.F.: VRZRZO74L06C514N
25	MARINARO ANTONIA nata a CERIGNOLA il 25/07/1965 C.F.: MRNNTN65L65C514H MARINARO FELICE nato a CERIGNOLA il 07/12/1961 C.F.: MRNFLC61T07C514I