



- Legenda**
- Area studio: buffer 500 m dall'impianto di progetto e 100 m dal cavidotto
 - Recettori ai fini delle valutazioni sugli impatti determinati dall'impianto
 - Fabbricati non recettori ed esclusi dalle valutazioni sugli impatti determinati dall'impianto

INTRODUZIONE ALL'ANALISI CONDOTTA PER LA SCELTA DEI RECETTORI SENSIBILI NELL'AREA D'IMPIANTO

I fabbricati rientranti nell'area di impianto sono stati censiti consultando le cartografie catastali, i CTR, le tavole IGM in scala 1:25.000, la tavola B2 del PTCF della Provincia di Lecce. Successivamente è stata condotta una campagna di rilevazioni in sito per la verifica delle reali condizioni dei fabbricati precedentemente individuati "su carta". Tale analisi è stata estesa ai potenziali recettori distanti fino a 500 metri dall'impianto di progetto e 100 metri dal cavidotto.

Da tale studio si è evinto che parte dei fabbricati individuati sono risultati ruderi, altri adibiti a ricovero di mezzi ed attrezzi agricoli oppure depositi (rif. documentazione fotografica dell'elaborato IR.SIA03). Per le modalità di analisi, di studio e di scelta di tali recettori, oltre al presente elaborato, si faccia riferimento agli elaborati:

- o Individuazione su planimetria ortofoto di tutti i fabbricati desunti da cartografie (IR.SIA01)
 - o Documentazione fotografica relativa ai fabbricati non considerati recettori (IR.SIA03)
- I criteri per la definizione delle caratteristiche che devono avere i fabbricati per essere considerati recettori e la distanza minima che si deve rispettare per essi sono riportati nelle linee guida nazionali per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di elettricità da fonti rinnovabili (pubblicate nella G.U. del 18/09/2010). Le linee guida nazionali, nel caso di impianti eolici, prescrivono come misura di mitigazione una distanza minima di ciascun aerogeneratore da unità abitative munite delle caratteristiche di abitabilità, regolarmente censite e stabilmente abitate, non inferiore ai 200 m (rif. lettera a) del punto 5.3 dell'allegato 4 delle linee guida). Il D.Lgs n.28/2011, nel sancire il rispetto delle distanze minime di ciascun aerogeneratore, fa riferimento alle unità abitative munite di abitabilità, regolarmente censite e stabilmente abitate (rif. comma 3 art.5).

Entrambi i riferimenti normativi considerano quindi come recettori le unità abitative munite di abitabilità, regolarmente censite e stabilmente abitate. Tale definizione, sebbene riferita agli impianti eolici, può essere ritenuta valida anche per impianti fotovoltaici.

Ai fini del presente elaborato, seguendo un approccio cautelativo, sono stati considerati come recettori tutti i fabbricati accatastati come "abitazioni" (categorie catastali da A/1 ad A/9), prescindendo da se gli stessi sono attualmente abitati o stabilmente abitate, e da se risultino muniti di abitabilità. Allo stesso tempo sono state considerate recettori quelle strutture che, seppure risultino essere appartenenti a categoria catastale diversa dalla categoria "A", dal rilievo eseguito sono nella fattispecie strutture sottoposte a ristrutturazione, in corso di costruzione o comunque in buono stato di conservazione e quindi potenzialmente abitabili.

Nei casi in cui i fabbricati risultano prossimi tra di loro o organizzati in agglomerati, si è provveduto al raggruppamento degli stessi identificandoli come unico recettore nel caso in cui siano presenti unità A, o come fabbricato escluso nel caso in cui nessuno degli immobili risulta essere riconducibile ad un'abitazione.

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI LECCE

Comuni:
Galatina e Galatone
Località "Santa Barbara"

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - Potenza nominale 40.278,00 kWp in DC e potenza in immissione di 34.000,00 kW in AC

Codice Pratica Regione Puglia IPBXVW8

Sezione IR:
INQUADRAMENTO DEI RECETTORI SENSIBILI NELL'AREA DI IMPIANTO

TITOLO ELABORATO:
PLANIMETRIA SU CATASTALE CONTENENTE L'INDIVIDUAZIONE DEI FABBRICATI DESUNTI DA CARTOGRAFIE - QUADRI 2 e 3

N. Elaborato: IR.SIA02.2 Scala: 1:4.000

Committente: **Galatina 1 S.r.l.**
Via Francesco Scandone,4
Monella (AV) - 83048
P.IVA 0212550642
galatina1@legaim.it

Progettazione: **TENPROJECT**
sede legale e operativa:
San Martino Scania (BN) Località Chiarifile snc Area Industriale
sede operativa:
Luana (FG) Via Alfonso La Cava 114
P.IVA 01465940623
Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873

Amministratore Unico: **Geom. Braccia Gerardo Carmine**

Progettista: **Dott. Ing. Nicola FORTE**



Legenda opere di progetto:

- Linea in cavo interrato MT - cavidotto esterno
- Punto di connessione e di allaccio alla RTN

Rev.	Data	Elaborazione	Approvazione	Emissione	DESCRIZIONE
00	Agosto 2022	SF	PM	NF	Emissione Progetto Definitivo
		sgia	sgia	sgia	

Nome File sorgente: FV.GAL01.C1.PD.IR.SIA02.1.R00.png Nome file stampa: FV.GAL01.C1.PD.IR.SIA02.2.R00.pdf Formato di stampa: 610 x 1050