



COMUNE DI BRINDISI



REGIONE PUGLIA



AREA METROPOLITANA
BRINDISI

PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MWp CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO

ELABORATO:

RELAZIONE PIANO PARTICELLARE

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello Prog.	Codice Rintracciabilità	Tipo Doc.	Sez. Elaborato	N° Foglio	Tot. Fogli	N° Elaborato	DATA	SCALA
PD	201900646	ET	09	1	13	RS_09.02	09/2021	-:-

REVISIONI

REV	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
01	[...]	[...]	IVC	N/A	N/A

PROGETTAZIONE



MAYA ENGINEERING SRLS
C.F./P.IVA 08365980724
Dott. Ing. Vito Calio
Amministratore Unico
4, Via San Girolamo
70017 Putignano (BA)
M.: +39 328 4819015
E.: v.calio@maya-eng.com
PEC: vito.calio@ingpec.eu

MAYA ENGINEERING SRLS
4, Via San Girolamo
70017 Putignano (BA)
C.F./P.IVA 08365980724

(TIMBRO E FIRMA)

TECNICO SPECIALISTA

Dott. Ing. Vito Calio
4, Via San Girolamo
70017 Putignano (BA)
M.: + 39 328 4819015
E.: v.calio@maya-eng.com



(TIMBRO E FIRMA)

SPAZIO RISERVATO AGLI ENTI

RICHIEDENTE
BRINDISI ENERGIA8 SRL
C.F./P.IVA 02729310025
Corso Libertà n. 17
13100 Vercelli (VC)

(TIMBRO E FIRMA PER BENESTARE)



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MW_p CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



SOMMARIO

1	PREMESSA.....	2
2	Destinazione urbanistica dei terreni	3
3	Modalità di valutazione indennità di espropriazione	3
3.1.	Indennità aggiuntive.....	4
4	Modalità di valutazione dell'indennità per servitù coattive	6
5	Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità di servitù'	7
6	Quantificazione delle superfici e delle quote.....	7



Comune di
Brindisi

PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MWp CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



1 PREMESSA

Il presente piano particellare è redatto ai sensi del D.P.R. n°327/2001 e s.m.i “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”. Il piano è finalizzato all’individuazione delle ditte proprietarie dei terreni interessati sia dall’esproprio che dall’imposizione di servitù da elettrodotto necessari per la realizzazione, nel comune di Brindisi (BR), dell’impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica denominato **AEPV_29** della potenza stimata in immissione di 16,07 MW e potenza moduli pari a 19,29 MWp, distante circa 10 Km dal centro abitato del comune di Brindisi ed identificato al N.C.E.U. al Fg. 166 particelle n. 114, 1064, 119, 116, 57, 247, 248, 317, 318, 352, 353, 356, 1002, 1027, 91, 998, 1000, 991.

Il piano si compone della presente parte descrittiva in cui vengono analiticamente elencate le eventuali ditte catastali da espropriare o da sottoporre a servitù con le corrispondenti superfici da occupare e la quantificazione dell’indennità offerta, oltre che ad un elaborato grafico che consente di individuare l’area interessata dall’opera riportata sulla mappa catastale aggiornata.

Si precisa che le particelle su cui ricadrà l’impianto fotovoltaico in oggetto sono nella disponibilità della società, con contratti preliminari di diritto di superficie e/o compravendita legalizzati.

Per quanto concerne il progetto del percorso cavidotto, si è provveduto ad effettuare una indagine in loco lungo il percorso del cavidotto, rilevando l’eventuale presenza di sottoservizi limitata alla parte immediatamente visibile degli stessi. Saranno ovviamente attivate tutte le procedure per portare a conoscenza agli enti preposti la soluzione progettuale del cavidotto.

Successivamente verranno esaminate e valutate eventuali alternative alla soluzione progettuale, qualora ci venga segnalata, da parte di un ente, la presenza di sottoservizi.

Sarà comunque nostra cura, in fase di progetto esecutivo, effettuare un rilievo georadar per verificare la presenza di sottoservizi lungo il tracciato da realizzare, in modo da avere una fotografia reale dei sottoservizi esistenti, così da poter procedere alla successiva realizzazione del cavidotto in linea con lo studio effettuato.

Inoltre potrebbero anche presentarsi impedimenti imprevedibili alla realizzazione del cavidotto, quali ad esempio realizzazione di infrastrutture di vario tipo sui tratti stradali interessati dal cavidotto, che potrebbero comportare la saturazione delle sezioni stradali e il conseguente spostamento del tracciato cavidotto sui terreni privati posti ai lati della sede stradale.

Per tale ragione, è stata considerata una fascia di 4,00 m a destra ed a sinistra, rispetto al limite della sede stradale, da impegnare per la posa del cavidotto elettrico qualora il tracciato cavidotto proposto non risulti nel frattempo utilizzabile.

Per la realizzazione delle opere di cui alla presente proposta progettuale, così come meglio rappresentate nell’elaborato grafico “EG_09.01_Planimetria catastale con ubicazione dell’opera e con indicazione dei diritti e servitù”, risultano necessarie quindi procedure di:

- Apposizione di vincolo di servitù di elettrodotto coattivo su terreni di proprietà privata interessate dal cavidotto elettrico interrato;
- Stipula di convenzioni con enti pubblici per i tratti di cavidotto che interessano aree di pubblica proprietà.

2 DESTINAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI

Come si può evincere urbanisticamente le aree oggetto d'intervento risultano essere tipizzate, nel vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Brindisi – Decisione Commissario di Governo n. 1986 del 23/02/1989, come Zona Agricola “E” e Zona D2 -Produttiva - Artigianale (D.M. 2-4-68). Di seguito l'elaborato consultato:

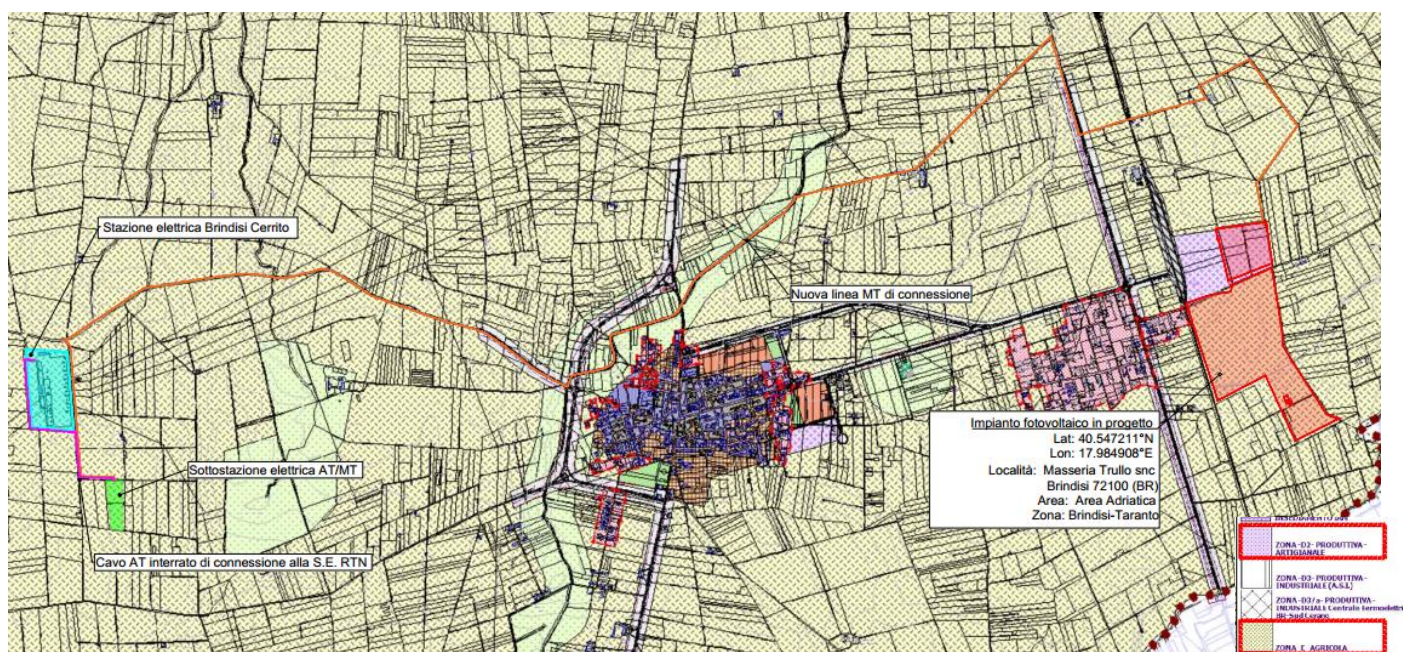


Figura 1 - PRG – Tipizzazioni urbanistiche

3 MODALITÀ DI VALUTAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

L'entità delle compensazioni monetarie da corrispondere alle singole proprietà si uniforma alla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 anno 2011 che, pur non imponendo di commisurare integralmente l'indennità di espropriazione dei suoli agricoli e non edificabili al valore di mercato del bene oggetto di espropriazione o servitù, prevede che sia conservato un «ragionevole legame» con il valore venale, a garanzia di un «serio ristoro».

Nel caso di indennità di esproprio di aree non edificabili, il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 art. 40, così come modificato dal D.Lgs. n.302/2002, prevede quale indennità definitiva quella determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Al fine di procedere alla stima del valore venale dei beni, è stata valutata la possibilità edificatoria con riferimento alla situazione di fatto delle aree in accordo con la specifica destinazione conferita dagli strumenti urbanistici che, per le aree in oggetto, risulta essere di natura agricola.

A questo scopo, la stima per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno è stata condotta secondo il criterio di stima sintetico-comparativo, basato sulla comparazione con i valori medi riscontrati in una campagna conoscitiva preliminare condotta sul mercato immobiliare locale. La stima parte dal più probabile valore medio di mercato delle aree interessate dalle opere



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MW_p CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



indipendentemente dalla coltura dichiarata e quindi riscontrabile nelle visure catastali. Pertanto, in riferimento ai valori medi di mercato, riscontrati nella campagna conoscitiva si è ritenuto congruo attribuire, come più probabile valore venale stimato, il seguente parametro di riferimento per le qualità colturali presenti nelle porzioni di terreno interessate:

- Incolto produttivo/sterile: €/ha 5.000,00 (cinquemila/00);
- Seminativo: €/ha 15.000,00 (quindicimila/00);
- Bosco alto: €/ha 15.000,00 (quindicimila/00);
- Uliveto: €/ha 20.000,00 (ventimila/00);
- Ficheto: €/ha 15.000,00 (quindicimila/00);
- Frutteto: €/ha 20.000,00 (ventimila/00);
- Mandorleto: €/ha 20.000,00 (ventimila/00);
- Orto: €/ha 30.000,00 (trentamila /00);
- Vigneto: €/ha 20.000,00 (ventimila/00);
- Aree di enti urbani: €/ha 20.000,00 (ventimila/00).

3.1. Indennità aggiuntive

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo spetta inoltre un'indennità aggiuntiva a titolo principale in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura praticata. Spetta una indennità aggiuntiva anche al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. Anche questo valore di indennità è quantificato pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura praticata. Al fine di determinare il valore di indennità aggiuntiva da attribuire al proprietario coltivatore diretto o azienda agricola, in accordo con il D.P.R. del 8 giugno 2001 nr. 327 e s.m.i, sono stati esaminati gli ultimi valori agricoli medi (V.A.M.) determinati dalla:

Commissione Provinciale Espropri per la Provincia di Brindisi anno 2015.

Detti V.A.M., di cui di seguito si riporta la tabella riepilogativa con indicazione delle regioni agrarie, sono pubblicati sul sito istituzionale della Provincia di Brindisi. Tutte le particelle interessate ricadono all'interno della **Regione Agraria n. 3 – Brindisi, Cellino San Marco, Mesagne, Erchie, San Donaci, San Pancrazio S.no, S. P. Vernotico, Torchiarolo, Torre S. Susanna.**



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MWp CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI BRINDISI
(ART. 41 D.P.R 327/01 E ART. 17 L.R. 3/05 E S.M.L.)
c/o Provincia di Brindisi - Via De Leo n. 3 - Brindisi
000000

VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BRINDISI PER L'ANNO 2015, APPROVATI NELLA SEDUTA DEL 01.08.2016 (ART. 41, C. 4, D.P.R 327/01 E ART. 17, C. 5 - LETT. A - L.R. 3/05 E S.M.I.)

TIPI DI COLTURA	REGIONE AGRARIA N. 1 COMUNI DI: CEGLIE MESSAPICA - CISTERNINO FASANO - OSTUNI - VILLA CASTELLI		REGIONE AGRARIA N. 2 COMUNI DI: CAROVIGNO - FRANCAVILLA F.NA - LATIANO - ORIA - S. MICHELE S.NO - S. VITO DEI N.NNI -		REGIONE AGRARIA N. 3 COMUNI DI: BRINDISI - CELLINO S. MARCO - MESAGNE - ERCHIE - S. DONACI - S. PANCRAZIO S.NO - S. PIETRO V.CO - TORCHIAROLO - TORRE S. SUSANNA	
	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)
Seminativo	5.090,00	(cinquemilaenovanta)	6.100,00	(seimilaecento)	6.610,00	(seimilaseicentodieci)
Carciofeto	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)
Seminativo irriguo	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)	11.450,00	(undicimilaquattrocentocinquanta)
Seminativo arborato	5.540,00	(cinquemilacinquecentoquaranta)	5.990,00	(cinquemilanovecentonovanta)	6.420,00	(seimilaquattrocentoventi)
Orto	12.730,00	(dodicimilasettecentotrenta)	12.730,00	(dodicimilasettecentotrenta)	12.730,00	(dodicimilasettecentotrenta)
Vigneto (x)	11.130,00	(undicimilacentotrenta)	12.100,00	(dodicimilaecento)	12.780,00	(dodicimilasettecentotrenta)
Vigneto alto intelaiato (*) (x)	20.230,00	(ventimiladuecentotrenta)	20.680,00	(ventimilaseicentotrenta)	19.900,00	(diciannovemilaenovecento)
Uliveto	12.460,00	(dodicimilaquattrosessanta)	10.180,00	(diecimilacentotrenta)	10.180,00	(diecimilacentotrenta)
Uliveto intens. spec.	13.870,00	(tredecimilaottocentosettanta)	13.740,00	(tredecimilasettecentoquaranta)	13.740,00	(tredecimilasettecentoquaranta)
Fruteto	8.530,00	(ottomilacinquecentotrenta)	8.270,00	(ottomiladuecentosettanta)	11.200,00	(undicimilaeduecento)
Agrumeto	12.090,00	(dodicimilaenovanta)	12.470,00	(dodicimilaquattrocentosettanta)	12.470,00	(dodicimilaquattrocentosettanta)
Ficheto	5.620,00	(cinquemilaseicentoventi)	5.130,00	(cinquemilacentotrenta)	5.130,00	(cinquemilacentotrenta)
Mandorleto	6.130,00	(seimilacentotrenta)	5.760,00	(cinquemilasettecentosessanta)	5.760,00	(cinquemilasettecentosessanta)
Pascolo	1.490,00	(millequattrocentonovanta)	1.490,00	(millequattrocentonovanta)	1.490,00	(millequattrocentonovanta)
Pascolo arborato	1.630,00	(milleseicentotrenta)	1.950,00	(mille novecentocinquanta)	1.630,00	(milleseicentotrenta)
Pascolo cespugliato	1.490,00	(millequattrocentosessantaquattro)	1.490,00	(millequattrocentosessantaquattro)	1.180,00	(millecentocinquantaquattro)
Bosco ceduo	2.210,00	(duemiladuecentodieci)	2.350,00	(duemilatrecentocinquanta)	2.350,00	(duemilatrecentocinquanta)
Bosco misto	3.850,00	(tre milaottocentocinquanta)	3.850,00	(tre milaottocentocinquanta)	3.910,00	(tre mila novecentodieci)
Bosco alto fusto	4.330,00	(quattromilatrecentotrenta)	4.330,00	(quattromilatrecentotrenta)	4.700,00	(quattromilasettecento)
Incolto produttivo (**)	1.490,00	(millequattrocentonovanta)	1.490,00	(millequattrocentonovanta)	1.490,00	(millequattrocentonovanta)

(*) Tondoni e/o spalliera

(**) da non applicare ai terreni momentaneamente "incolti" nell'ambito della rotazione agronomica aziendale

(x) per vigneti "alberello o alto intelaiato" ricadenti in zona D.O.C. e provvisti della prescritta regolare certificazione, il valore tabellare è da incrementarsi del 20%

IL SEGRETARIO
(sig. Camillo Pugliese)

IL PRESIDENTE DELEGATO
(arch. Giovanni Camassa)

Figura 2 - Valori Agricoli Medi - Provincia di Brindisi - Anno 2015

In accordo con l'art. 45 del Capo IX (**Cessione Volontaria**) del DPR 327/01, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione volontaria del bene o della sua quota di proprietà. Il corrispettivo dell'atto di cessione:

- se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, senza la riduzione del quaranta per cento;
- se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'art. 38;
- se riguarda un'area non edificabile, è calcolato aumentando del cinquanta per cento l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3;
- se riguarda un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario, è calcolato moltiplicando per tre l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3. In tale caso non compete l'indennità aggiuntiva di cui all'art. 40, comma 4.

L'accordo di cessione produce gli effetti del decreto di esproprio e non li perde se l'acquirente non corrisponde la somma entro il termine concordato.



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MW_p CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



4 MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ PER SERVITÙ COATTIVE

Risulta necessario ai fini della presente relazione, determinare l'indennità per l'apposizione di servitù al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione monetaria in ragione della specifica occupazione. L'art. 44 del DPR 327/01 prevede a riguardo che è dovuta una indennità al proprietario del fondo che, dall'esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, venga gravato da servitù o che subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà. Il dispositivo di legge non prevede indennità aggiuntive nel caso di apposizione di servitù.

Per le aree interessate da servitù permanente sarà corrisposto al relativo proprietario l'indennità calcolata in base alla perdita di valore del terreno interessato. Tale indennità conseguente all'apposizione della servitù di elettrodotto, è stata assunta pari a 2/3 dell'indennità di espropriazione permanente.

La servitù permanente di elettrodotto a favore della società Beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere a carico dei terreni interessati quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;
- L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- La costruzione di accessi costituiti direttamente da strada di collegamento alla viabilità ordinaria da realizzarsi e mantenersi a cura del beneficiario;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,00 (due metri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

In analogia a quanto stabilito per le aree interessate da servitù di elettrodotto, la determinazione dell'indennità da corrispondere alle particelle interessate da servitù di passaggio è stata assunta pari a 2/3 dell'indennità di espropriazione permanente.



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MW_p CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



5 QUADRO RIASSUNTIVO DEL CALCOLO DELL'INDENNITÀ DI SERVITÙ'

a	Indennità di <i>servitù</i>	<i>Superficie occupata x Valore Venale x quota di Titolarità x 2/3</i>
b	Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto, azienda agricola, fittavolo, mezzavolo o compartecipante	<i>Indennità di servitù x 3 (secondo V.A.M. x quota di Titolarità x 2/3)</i>
c	Maggiorazione nel caso di cessione volontaria	<i>Indennità di servitù (secondo V.A.M. x quota di Titolarità x 2/3) x 0,50</i>

6 QUANTIFICAZIONE DELLE SUPERFICI E DELLE QUOTE

L'identificazione grafica delle proprietà immobiliari con sovrapposte le aree oggetto di servitù è riportata negli specifici elaborati grafici "*Piano Particellare Esproprio e servitù*", ove sono indicate, per ogni singolo foglio di mappa catastale, le particelle interessate e la categoria di occupazione. Detti elaborati sono stati redatti sulla base dei fogli di mappa forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Brindisi e georeferenziati nelle coordinate catastali del sistema Cassini-Soldner. Dalle operazioni geometriche eseguite è stato possibile determinare l'esatta superficie delle particelle da espropriare e delle porzioni su cui si prevede l'apposizione del vincolo di servitù di elettrodotto. Per la determinazione di queste ultime, si prevede una larghezza della fascia di servitù pari a **4,00 m**, così come rappresentato nella seguente sezione esemplificativa e come previsto dalle Linee Guida di E-Distribuzione:



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 16,07 MW E POTENZA MODULI PARI A 19,29 MWp CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV29 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' C. DA MASSERIA TRULLO



e-distribuzione

Larghezza delle fasce da asservire in presenza di campate di lunghezza ricorrente¹

Tipo di linea	Natura conduttore	Sezione o diametro	Palificazione	Armamento	Lunghezza campata ricorrente (1)	Larghezza fascia (2)
BT	Cavo interrato	qualsiasi				3 m
	cavo aereo	qualsiasi	Qualsiasi	qualsiasi	qualsiasi	4 m
	Cavo interrato	qualsiasi				4 m
MT	rame nudo	25/35 mm ²	Qualsiasi	qualsiasi	160 m	11 m
	rame nudo	70 mm ²	Qualsiasi	qualsiasi	160 m	13 m
	Al- Acc. Lega di Al	Qualsiasi	Qualsiasi	qualsiasi	160 m	13 m
	Qualsiasi	Qualsiasi	Qualsiasi	qualsiasi	250 m	19 m
AT fino a 150 kV	All-Acc	$\phi = 22,0$ mm	tralicci semplice terna	sospeso	400 m	27 m
			tralicci doppia terna	sospeso	400 m	28 m
	All-Acc	$\phi = 31,5$ mm	tralicci semplice terna	sospeso	350 m	29 m
			tralicci doppia terna	sospeso	350 m	30 m
	Cavo interrato	qualsiasi				5 m

Ai sensi dell'articolo 34, comma 1 DPR 327/01, l'indennità di esproprio spetta al proprietario del bene da espropriare, ovvero all'enfiteuta, se ne sia anche possessore. La norma stabilisce che chi vanta un diritto reale o personale di godimento sul bene, in qualità di usufruttuario, titolare di diritto di uso o abitazione, titolare di un diritto di locazione o comodato, o titolare di una servitù, non ha diritto a nessuna indennità di esproprio, salvo che abbia in atto un rapporto associativo agrario in qualità di fittavolo o mezzadro.

In merito alle quote di titolarità delle singole particelle si è fatto riferimento ai dati di visura forniti dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Brindisi, pertanto ad ogni singolo titolare dei diritti reali sui fondi interessati dall'occupazione permanente o temporanea è riconosciuta un'indennità in ragione della relativa quota di titolarità.

Si riportano nel seguito delle tabelle riepilogative delle procedure previste per le varie particelle interessate e della quantificazione delle varie forme di indennità previste.

PIANO PARTICELLARE AREA IMPIANTO

DATI GENERALI			DATI CATASTALI						INDENNITA'			MAGGIORAZIONI		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	Qualità	Area da Asservir e (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
					ha	are	ca							
1	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	1002		85	31	24,23						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
2	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	1057	4	20	39	119,41						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
3	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	91	1	28	5	36,37						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
4	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	998	6	31	15	179,28						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
5	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	1000	2	2	43	2						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
6	BRINDISI	MELE GIOVANBATTISTA nato a BARI (BA) il 17/11/1974 MELEGNB74S17A662M Proprieta'1/2 MELE GIOVANNI nato a GALATINA (LE) il 05/04/1944 MELEGN44D05D862N Proprieta'1/2	166	991	10	54	70	490,24						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
7	BRINDISI	ROPPI SALVATORE nato a BRINDISI (BR) il 17/05/1955RPPSVT55E17B180YProprieta'1/1	166	114	1	93	90	55,08						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
8	BRINDISI	ROPPI SALVATORE nato a BRINDISI (BR) il 17/05/1955RPPSVT55E17B180YProprieta'1/1	166	1064	2	41	51	68,6						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
9	BRINDISI	ROPPI SALVATORE nato a BRINDISI (BR) il 17/05/1955RPPSVT55E17B180YProprieta'1/1	166	119		7		1,99						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
10	BRINDISI	ROPPI SALVATORE nato a BRINDISI (BR) il 17/05/1955RPPSVT55E17B180YProprieta'1/1	166	116	2	38	35	67,7						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
11	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	57	3	2	11	98,08						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
12	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	247		93	26	168,58						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
13	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	248		76	80	35,7						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
14	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	317		80	87	37,54	SEMINATIVO 3					AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
						6	85	2,83	ULIVETO 3					
						11	48	20,75	ORTO 1					
15	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	318		83	20	38,67						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
16	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	352		52		24,17	SEMINATIVO 3					AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
						7	15	12,92	ORTO 1					
17	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	353		63	36	18						AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
18	BRINDISI	SANTORO ANTONIO nato a CAROVIGNO (BR) il 10/05/1940SNTNTN40E10B809KProprieta'1000/1000	166	356		7		12,65	ORTO 1					AREA NELLA DISPONIBILITA' DEL PROPONENTE
							80	0,37	SEMINATIVO 3					

PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO MT

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							SERVITU'		SERVITU'		MAGGIORAZIONI	
N.	Comune	Ditta intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	Qualità	di elettrodotto (m)	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione e per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
					ha	are	ca								
1		STRADA INTERPODERALE							204,86	819,44	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO				
4	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in VERONA (VR)01558840763 Proprieta' 1/1	154	517	20	1	78	Euro: 2,12	SEMINATIVO 4	492	1.968,00	15.000,00	1.968,00	984,00	5904,00
5	BRINDISI	LORE GIUSEPPE nato a BRINDISI (BR) il 10/04/1926 LROGPP26D10B1801 Proprieta' 1000/1000	154	475		27	72	Euro: 12,88	SEMINATIVO 3	6,48	25,92	15.000,00	25,92	12,96	77,76
6	BRINDISI	LORE GIUSEPPE nato a BRINDISI (BR) il 10/04/1926 LROGPP26D10B1801 Proprieta' 1000/1000	154	465		94	18	Euro: 43,78	SEMINATIVO 3	55	220,00	15.000,00	220,00	110,00	660,00
9	BRINDISI	LORE COSIMO nato a BRINDISI (BR) il 16/02/1937 LROCSM37B16B180U Proprieta' 1000/1000	154	464	1	10	97	Euro: 120,35	VIGNETO 3	63,81	255,24	20.000,00	340,32	170,16	1020,96
10	BRINDISI	LORE COSIMO nato a BRINDISI (BR) il 16/02/1937 LROCSM37B16B180U Proprieta' 1000/1000	154	463		72	10	Euro: 78,20	VIGNETO 3	41,3	165,20	20.000,00	220,27	110,13	660,80
11	BRINDISI	EPIFANI RAFFAELA nata a TORRE SANTA SUSANNA (BR) il 24/09/1945 PFNRL45P64L280W Proprieta' 1/2 LORE COSIMO nato a BRINDISI (BR) il 16/02/1937 LROCSM37B16B180U Proprieta' 1/2	154	462		85	70	Euro: 39,83	SEMINATIVO 3	53	212,00	15.000,00	212,00	106,00	636,00
16	BRINDISI	CONVERTINI ANNA nata a MARTINA FRANCA (TA) il 14/03/1932 CNVNN32C54E986H Proprieta' 1/2 PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1/2	154	484		7	90	Euro: 3,67	SEMINATIVO 3 STRADA COMUNALE 85	6,905	27,62	15.000,00	27,62	13,81	82,86
17	BRINDISI	CONVERTINI ANNA nata a MARTINA FRANCA (TA) il 14/03/1932 CNVNN32C54E986H Proprieta' 1/2 PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1/2	154	461		47	56	Euro: 13,51	SEMINATIVO 4 STRADA COMUNALE 85	24,4175	97,67	15.000,00	97,67	48,84	293,01
18	BRINDISI	CONVERTINI ANNA nata a MARTINA FRANCA (TA) il 14/03/1932 CNVNN32C54E986H Proprieta' 1/2 PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1/2	154	460		86	17	Euro: 24,48	SEMINATIVO 4 STRADA COMUNALE 85	47,25	189,00	15.000,00	189,00	94,50	567,00
19	BRINDISI	LORE GIUSEPPE nato a BRINDISI (BR) il 10/04/1926 LROGPP26D10B1801 Proprieta' 1000/1000	154	472		93	66	Euro: 43,53	SEMINATIVO 3	86,7275	346,91	15.000,00	346,91	173,46	1040,73
20	BRINDISI	LORE COSIMO nato a BRINDISI (BR) il 16/02/1937 LROCSM37B16B180U Proprieta' 1000/1000	154	479		94	34	Euro: 102,32	VIGNETO 3	110	440,00	20.000,00	586,67	293,33	1760,00
21	BRINDISI	PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1000/1000	154	638	1	22	56	Euro: 34,81	SEMINATIVO 4	153	612,00	15.000,00	612,00	306,00	1836,00
22	BRINDISI	AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI	154	636		18	1	ENTE URBANO							
23	BRINDISI	AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI	154	637		8	72	ENTE URBANO							
24	BRINDISI	PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1000/1000	154	634		90	78	Euro: 25,79	SEMINATIVO 4	36,6775	146,71	15.000,00	146,71	73,36	440,13
25	BRINDISI	PERRINI VITO nato a LOCOROTONDO (BA) il 19/07/1927 PRRVTI27L19E645P Proprieta' 1000/1000	154	112		33	63	Euro: 9,95	SEMINATIVO 1	20,075	80,30	15.000,00	80,30	40,15	240,90
26	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in VERONA (VR)01558840763 Proprieta' 1/1	154	517	20	1	78	Euro: 2,12	SEMINATIVO 4	142,6	570,40	15.000,00	570,40	285,20	1711,20
27	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in ROMA (RM) 01558840763 Proprieta' 1/1	154	611	4	1	31	Euro: 85,59	SEMINATIVO 4	0	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
						14	98	Euro: 6,19	ULIVETO 3		455,00	22.000,00	667,33	333,67	2002,00
28	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in ROMA (RM) 01558840763 Proprieta' 1/1	154	610		5	76	Euro: 1,64	SEMINATIVO 4		1,05	15.000,00	1,05	0,53	3,15
29	BRINDISI	ENERGIE PER IL FUTURO S.R.L. con sede in ROMA (RM) 09645031007 Proprieta' 1/1	154	579		3	44	Euro: 0,98	SEMINATIVO 4		13,00	15.000,00	13,00	6,50	39,00
30	BRINDISI	ENERGIE PER IL FUTURO S.R.L. con sede in ROMA (RM) 09645031007 Proprieta' 1/1	154	578		1	93	Euro: 0,55	SEMINATIVO 4		19,00	15.000,00	19,00	9,50	57,00
31	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in ROMA (RM) 01558840763 Proprieta' 1/1	154	575		65	81	Euro: 18,69	SEMINATIVO 4		10,00	15.000,00	9,90	4,95	29,70
32	BRINDISI	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 VLLFNC76R19H501V Proprieta' 1/3 VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 VLLMTR44D56E506K Proprieta' 1/3	154	70	3	23	10	Euro: 91,78	SEMINATIVO 4		59,04	15.000,00	59,04	29,52	177,12
33	BRINDISI	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	163	1190		2	94	Euro: 1,37	SEMINATIVO 3		51,34	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO			
34	BRINDISI	ENERGIE PER IL FUTURO S.R.L. con sede in ROMA (RM) 09645031007 Proprieta' 1/1	163	1338		4	92	Euro: 2,29	SEMINATIVO 3		596,30	15.000,00	596,30	298,15	1788,90
35	BRINDISI	ENERGIE PER IL FUTURO S.R.L. con sede in ROMA (RM) 09645031007 Proprieta' 1/2	163	1336		4	4	Euro: 1,88	SEMINATIVO 3		482,56	15.000,00	482,56	241,28	1447,68
36		SS16									44,89	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO			
37	BRINDISI	ENERGIE PER IL FUTURO S.R.L. con sede in ROMA (RM) 09645031007 Proprieta' 1/1	163	1334		7	76	Euro: 3,61	SEMINATIVO 3		700,00	15.000,00	700,00	350,00	2100,00
38	BRINDISI	AGRICOL SOCIETE' - SOCIETA' AGRICOLA A R.L. con sede in ROMA (RM) 01558840763 Proprieta' 1/1	163	1333	5	36	1	Euro: 261,69	SEMINATIVO 3		1.327,55	15.000,00	1.327,55	663,78	3982,65
39	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) 80017210727 Proprieta' 1/1	163	470		1	40	Euro: 0,04	INCOLTO PRODUTTIVO		89,53	5.000,00	29,84	14,92	89,53
40	BRINDISI	STRADA COMUNALE 27									4.076,93				
41	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) 80017210727 Proprieta' 1/1	163	1175		9	28	Euro: 8,39	VIGNETO 4		739,34	20.000,00	985,79	492,89	2957,36
42	BRINDISI	STRADA COMUNALE 27 / STRADA COMUNALE									5.346,00	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO			
43	BRINDISI	SP79									30,93	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO			

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							SERVITU'		SERVITU'		MAGGIORAZIONI		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	Qualità	di elettrodotto (ml)	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione e per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)	
					ha	are	ca									
44	BRINDISI	PELLEGRINO ANNAROSA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 10/12/1962 PLLNRS62T50119U Proprieta' 1/1	162	242		34	44	Euro: 16,01	SEMINATIVO 3		247,00	15.000,00	247,00	123,50	741,00	
45	BRINDISI	STRADA PER MOINA									3.370,00	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO				
46	BRINDISI	STRADA PROVINCIALE 81 / VIA PERGOLA									15.716,00	CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO				

TOTALE € 10.782,15 32.913,44

TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' € 43.695,59

PARTICELLARE DI SERVITU' CAVIDOTTO - AT

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA OCCUPARE		MAGGIORAZIONI			
N.	Comune	Ditta Intestata	Superficie					Reddito dominicale (Euro)	Qualità	Servitù		Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
			Fg.	Par t	ha	are	ca			di elettrodotto (ml)	di passaggio (mq)				
1	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	350		8	6	2,29	SEMINATIVO 4	60	300,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
2	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	348		6	48	1,84	SEMINATIVO 4	80	400,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
3	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	346		5	83	1,66	SEMINATIVO 4	70	350,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
4	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	344		4	17	1,18	SEMINATIVO 4	50	250,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
5	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	342		7	11	2,02	SEMINATIVO 4	91	455,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
6	BRINDISI	STRADA COMUNALE N.55	177							500	2500,00				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
7	BRINDISI	*TERNA RETE ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM) - C.F. 11799181000 Proprietà 1/1*	177	22		81	60	23,18	SEMINATIVO 4	64,78	323,90				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
8	BRINDISI	SOCIETA' AGRICOLA FOGLIA VERDE SRL con sede in NARDO' (LE) - C.F. 13813501007 - Proprietà 1/1	177	25	2	55	52	72,58	SEMINATIVO 4	65,00	325,00	15.000,00	325,00	162,50	975,00
9	BRINDISI	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA) - C.F. 80017210727 - Proprietà 1/1	177	72		42	62	12,11	SEMINATIVO 4	13,85	69,25				CONVENZIONE CON ENTE PUBBLICO
													325,00		975,00

TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' - AT € **1.300,00**

TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' quota parte - AT € **325,00**

TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' - MT € **4.496,00**

TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' € **4.821,00**