

Mittente: Brodu Roberto
Località Medau Toro
09010 GONNESA (CI)

Gonnesa, lì 16/04/2023

Spett.le **Comune di Gonnesa**
Spett.le **Signor Sindaco**
Spett.le **Responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale**
Spett.le **Segretario Comunale**
e p.c. Spett.li **Consiglieri Comunali**
Via Sant' Andrea n. 48
09010 Gonnesa (CI)

utc@pec.comune.gonnesa.ca.it ; protocollo@pec.comune.gonnesa.ca.it

Spett.le Ministero dell' Ambiente e della sicurezza energetica

carbonfootprint@pec.minambiente.it; dgprotezione.natura@pec.minambiente.it;
MITE@pec.mite.gov.it dgsta@pec.minambiente.it; dgsvi@pec.minambiente.it;
pna@pec.minambiente.it; pnm-ii@pec.minambiente.it;

pnm-iv@pec.minambiente.it; via@pec.mite.gov.it;

Spett.le Ministero della Salute

dgocts@postacert.sanita.it

Spett.le Ministero dei Beni Culturali

udcm@pec.cultura.gov.it; mbac-dg-p@mailcert.beniculturali.it;

Spett.le Ministero del Turismo

ufficiolegislativo@pec.ministeroturismo.gov.it;

Spett.le Ministero delle Imprese e del Made in Italy

gabinetto@pec.mise.gov.it;

Spett.le Direzione Generale dell' Industria Regione Sardegna

industria@pec.regione.sardegna.it

Spett.le Servizio attività estrattive e recupero ambientale regione Sardegna

ind.attiv.estrat@regione.sardegna.it;

Spett.le Regione Autonoma della Sardegna Direzione generale della difesa dell'ambiente

difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it;

Regione Autonoma della Sardegna Direzione generale della sanità'
san.dgsan@pec.regione.sardegna.it;

Spett.le Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste
aoo.icqrf.ca@pec.politicheagricole.gov.it; aoo.cosvir@pec.politicheagricole.gov.it
ministro@pec.politicheagricole.gov.it

Spett.le Assessorato degli Enti Locali, Finanza e Urbanistica
eell.assessore@pec.regione.sardegna.it; enti.locali@pec.regione.sardegna.it;
urbanistica@pec.regione.sardegna.it; enti.locali@pec.regione.sardegna.it;

Spett.le Assessorato dell'Agricoltura e Riforma agro-pastorale
agr.assessore@pec.regione.sardegna.it

Spett.le Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna (Arpas)
arpas@pec.arpa.sardegna.it

Spett.le Provincia del Sud Sardegna Segretario e Funzionari
protocollo@cert.provincia.sudsardegna.gov.it

Spett.le INU
inu.pec@legalmail.it; vicepresidente.inusardegna@gmail.com

Spett.le Ordine Ingegneri di Cagliari e Provincia
ordine.cagliari@ingpec.eu

Spett.le Ordine Architetti di Cagliari e Provincia
architetticagliari@pec.aruba.it

Spett.le Collegio Professionale dei Periti Agrari
collegio.roma@pec.peritiagrari.it; collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it

Spett.le Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
protocollo@conafpec.it; agrocagliari@gmail.com;

e p.c. Spett.le Corte dei Conti Procura Regionale

sardegna.procura@corteconticert.it

Spett.le Soprintendenza per i Beni Architettonici,
Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici

sabap-ca@pec.cultura.gov.it;

Spett.le Comune di Iglesias al responsabile sito Natura 2000 ITB040029 “Costa di Nebida “

protocollo.comune.iglesias@pec.it.

Spett.le Unione di Comuni Metalla e il Mare

metallaeilmare@pec.it

Oggetto: Osservazioni alla variante del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Gonnese, lottizzazione Portopaglia S’acua sa Canna, Piano stralcio vincolo Idrogeologico 2023 e impianto fotovoltaico denominato Generè.

Il sottoscritto Roberto Brodu, _____, imprenditore agricolo a titolo principale, intende presentare osservazioni in merito all’art 19 del P.U. Comunale del Comune di Gonnese.

Si prende in evidenza al fine delle osservazioni l’area che comprende il sito archeologico del nuraghe di Seruci dove la sovrintendenza a seguito di una approfondita disamina dell’ambito paesaggistico circostante il Nuraghe ha manifestato l’esigenza di preservare le visuali panoramiche dei rilievi che ne costituiscono il fondale scenico, al fine di garantire la conservazione degli attuali caratteri del contesto (vedasi allegato 1).

Considerato che i miei terreni vincolati E2* (la denominazione E2* non compare a mia conoscenza in nessun territorio della Repubblica Italiana) distano dal nuraghe circa 900 metri il punto più vicino e circa 1400 metri il punto più distante, come mai in questa zona solamente i terreni di mia proprietà hanno la denominazione E2*

Tengo a precisare che i miei terreni non insistono nella zona areale denominata Seruci ma fanno parte della zona denominata Sa Intilla/Medau Stevini.

Ritengo pertanto che detto vincolo è da estendersi ad un raggio di circa 1400 metri dal nuraghe di Seruci al pari dei terreni di mia proprietà, comprendendo anche le F1 turistiche e la centrale fotovoltaica Generè e altri progetti che ricadono all’interno.

Distinti Saluti.

Roberto Brodu



Allegati:

- 1) Prescrizioni ministero

2) Mappa buffer scenari dettagliati



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Cagliari, Oristano,
 Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra*

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
 Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica
 Direzione generale della pianificazione urbanistica
 territoriale e della vigilanza edilizia
 V.le Trieste, 186
 09123 Cagliari

PROF. 07PP DEL 18/05/2016
 ALLEGATI CLASS. 3/1002/82.2
 RISCONTRO NOTE NN.

c. p.c.

Comune di GONNESA
 Pec: protocollo@pec.comune.gonnese.ca it

Nota inviata solo a mezzo P.E.C.
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
 ai sensi del D.P.R. 415/2000, art. 43, comma 6
 e d.lgs 82/2005, art. 47, commi 1 e 2

OGGETTO: *Comune di Gonnese - Delibera C.C. n. 18 del 18 aprile 2016 in accoglimento nota DG Pianificazione (esiti CTRU)/esiti copianificazione nel procedimento di adeguamento del PUC al PPR -*

Con nota n. 18991/D.G. dell'11.05.2016, indirizzata al Segretariato Regionale della Sardegna e quindi rimessa a questo Ufficio con nota n. 3219 del 18.05.2016, Co.esta Amministrazione ha chiesto di confermare le valutazioni - effettuate nel corso di sopralluoghi congiunti e degli incontri di copianificazione del 10 e 16 febbraio 2016 - in ordine alle esigenze di tutela del complesso nuragico Seruci.

Al riguardo, si conferma che, a seguito di una approfondita disamina dell'ambito paesaggistico circostante il sito archeologico di detto Nuraghe si è manifestata l'esigenza di preservare le visuali panoramiche dei rilievi che ne costituiscono il fondale scenico, garantendo la conservazione degli attuali caratteri del contesto.

Il verbale di copianificazione del 10-16/02.2016, richiamato nella nota che si riscontra, ben evidenzia la necessità che le previsioni urbanistiche relative alle aree circostanti a detto Bene Paesaggistico e in rapporto di intervisibilità con il medesimo, si conformino agli indirizzi formulati, ferma restando l'autonomia e piena competenza degli Enti in indirizzo nella definizione degli specifici strumenti normativi ed urbanistici coerenti e nel successiva vigilanza nelle fasi di attuazione.

Il Responsabile del procedimento

Ing. Monica Stochino

il Soprintendente
 arch. Fausto Martino



