

COMPLETAMENTO DELLO SVINCOLO STRADALE SULLA S.S.36 IN LOCALITA' PIONA

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTISTA:



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ING. MAURO DE MARCHI

DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTO
ING. ROSARIO FROSINA

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
ING. GRAZIANO F. RUSTICO

3TI ITALIA S.p.A.
DIRETTORE TECNICO
Ing. Stefano Luca Possati
Ordine Ingegneri
Provincia di Roma n. 20809

ESPROPRI Relazione Espropri (Allegato Elenco ditte)

CODICE SIL N O M S M I 0 0 6 6 7		NOME FILE T00ES00ESPRES01A.doc		REVISIONE	SCALA
CODICE PROGETTO M S M I 0 6 D 2 2 0 1		CODICE ELAB. T 0 0 E S 0 0 E S P R E 0 1		A	-
D					
C					
B					
A	EMISSIONE	GEN. 2022	A. BUGGE'	A. BUGGE'	S. L. POSSATI
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

Sommario

1	PREMESSA	2
2	DEFINIZIONE AREE DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA.....	4
3	QUANTIFICAZIONE DELLE SUPERFICI OGGETTO DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	6
4	CRITERI E VALORI STIMATI DELLE INDENNITÀ.....	7
5	ALLEGATI	8

1 PREMESSA

Il presente piano è finalizzato all'individuazione della Ditte proprietarie dei terreni interessati sia dall'esproprio sia dalle occupazioni temporanee per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto per la realizzazione del completamento dello svincolo stradale sulla "S.S. 36 del lago di Como e dello Spluga" in località Piona, in provincia di Lecco.

Il piano si compone di:

- Relazione descrittiva con allegato elenco ditte, nel quale vengono analiticamente elencate le ditte interessate dall'esproprio e dalle occupazioni temporanee risultanti dai registri catastali.
- Elaborato grafico che consente di individuare con immediatezza l'area territoriale interessata dall'opera riportata sulla mappa catastale, nonché le singole particelle interessate dall'esproprio e dalle occupazioni temporanee.

Si riportano di seguito i dati catastali dell'area interessata dall'intervento:

Comune di Colico (LC)
Foglio censuario: 1
Foglio catastale: 115 Particelle coinvolte dagli esproprio/occupazioni temporanee: 16179, 16185, 16184, 5137, 11841, 8823, 5585, 16186, 5586, 16197, 16198, 11431
Foglio catastale: 120 Particelle coinvolte dagli esproprio/occupazioni temporanee: 16155, 8416, 16153, 4149, 16156, 16157, 16154, 5912, 16224, 5908, 16223, 8905, 8904, 8906, 5909, 5910, 24267, 16228, 16226, 16227, 16260, 5907, 8903, 5906, 6026, 16229, 8915, 12206, 16231, 16230, 12251, 18177, 18179, 8917, 6027, 16233, 8917, 18182, 11887, 11988, 18184, 6028, 16234, 8920, 18186, 6029, 6029, 18188, 6030, 6031, 6032, 18190, 11889, 18192, 5999, 16379, 16256, 16255, 8916, 15240, 22570, 18178, 18180, 18183, 18185, 18187, 16250, 16249, 11896, 16248, 16246, 16247, 16252, 16251, 16205, 6040, 6038, 16243, 16242, 16241, 8924,

PROGETTO DEFINITIVO

10189, 8923, 18191, 16238, 16240, 16239, 11890, 11892, 11893, 16237, 25279, 11891, 11894,
6033

Comune di Dorio (LC)

Foglio censuario: 9

Foglio catastale: 903

Particelle coinvolte dagli esproprio/occupazioni temporanee:

4266, 4267, 4268, 4265, 4884, 1047, 4488, 5288, 4296

2 DEFINIZIONE AREE DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

L'intervento in oggetto riguarda il completamento dello svincolo sulla SS 36 del Lago di Como e dello Spluga mediante la realizzazione delle due rampe mancanti, così da permettere le manovre di ingresso/uscita da e per la SP 72 per gli utenti proveniente da Sondrio/Morbegno.

Per raggiungere tale scopo, oltre a modificare il regime circolatorio nell'esistente galleria sotto la SS 36 portandolo da senso unico a doppio senso di circolazione, sono previsti i seguenti interventi di tipo "strutturale" sulla viabilità esistente:

- la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza della SP 72, in luogo dell'attuale incrocio a T regolato da semaforo;
- la modifica plano-altimetrica delle attuali rampe di uscita dalla SS 36 e di immissione sulla SS 36 per gli utenti provenienti/diretti a Milano/Lecco;
- la realizzazione delle rampe di uscita dalla SS 36 e di immissione sulla SS 36 per gli utenti provenienti/diretti a Sondrio/Morbegno, che attualmente utilizzano lo svincolo di Fuentes, localizzato più a nord della zona di intervento;
- a modifica della viabilità locale Via La Cà, nel tratto compreso tra il sottopasso della SS 36 e il punto di affiancamento all'ingresso delle rampe nella galleria.

In particolare:

- Parte dell'intervento ricade su aree di proprietà ANAS S.p.A., gestore della viabilità in esame: per tale zona non scaturisce, dunque, alcuna previsione di esproprio;
- Parte dell'intervento ricade su particelle esterne: è dunque stata individuata la fascia suscettibile ad esproprio;
- È individuata una zona da occuparsi temporaneamente come area di cantiere per la realizzazione di opere; tale zona si è resa necessaria per poter realizzare le opere in progetto, per ottenere un'area di stoccaggio delle terre, per poter avere un'area per il deposito di materiali necessari per la realizzazione delle opere in cemento armato;
- Il nuovo canale artificiale del torrente Valle Merla compreso tra i due scolorari idraulici (quello al di sotto della attuale rampa bidirezionale della SS 36 e quello al di sotto della SP 72) ricade nel perimetro dell'area soggetta ad esproprio, per cui non vi sarà imposizione di servitù.

L'elaborato grafico *Planimetria catastale* dettaglia le superfici oggetto di esproprio ed occupazione temporanea. Tale elaborato, infatti, consente di individuare con immediatezza l'area territoriale interessata dall'opera riportata sulla mappa catastale, nonché le singole particelle interessate dall'esproprio permanente e dall'occupazione temporanea.

In fase di progetto sono stati effettuati dei sopralluoghi per acquisire le necessarie informazioni in merito all'esistenza di aree fabbricabili ed attività produttive che potranno essere meglio dettagliate in fase di successivo picchettamento, anche per garantire la piena corrispondenza tra la cartografia catastale e lo stato dei luoghi.

È opportuno evidenziare che, dal confronto della cartografia catastale con lo stato dei luoghi, non risulta aggiornato il frazionamento con la presenza dell'attuale svincolo della SS 36. Pertanto, dovrà essere eseguito un approfondimento con la collaborazione dell'ufficio espropri di ANAS per far luce sull'effettivo stato attuale delle proprietà delle aree oggetto di intervento nelle porzioni prossime all'attuale svincolo.

3 QUANTIFICAZIONE DELLE SUPERFICI OGGETTO DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Si riportano di seguito i valori delle aree complessive predisposte all'esproprio per la realizzazione del completamento dell'intervento in oggetto e all'occupazione temporanea risultanti dal presente Piano particellare.

Area complessiva predisposta ad esproprio (mq)	Area complessiva predisposta ad occupazione temporanea (mq)
27.926	5.822

La durata delle occupazioni temporanee sarà stimata in funzione del cronoprogramma dei lavori.

4 CRITERI E VALORI STIMATI DELLE INDENNITÀ

Le aree soggette ad esproprio e/o occupazione temporanea per la realizzazione del completamento dello svincolo stradale sulla S.S. 36 in Località Piona, si trovano in zona periferica pedemontana.

Per la stima delle indennità, considerando la coltura in atto (prevalentemente prato e seminativo arborato) e i Valori agricoli medi della provincia di Lecco annualità 2019, si assume un valore cautelativo pari a 10 €/mq, ottenendo un importo complessivo di massima pari a circa 280.000 €.

L'esatta entità dell'indennità complessiva di esproprio sarà determinata applicando il valore venale dei beni (stimato sulla base delle destinazioni delle aree da P.G.T. dei comuni di Colico e Dorio e sulla base dell'effettivo stato dei luoghi) alle reali superfici di esproprio, considerando che parte delle aree interessate sono di proprietà ANAS S.p.A.

Per quanto riguarda la stima degli indennizzi per le occupazioni temporanee, con riferimento al D.P.R. 08/06/2001, n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità (Testo A) pubblicato nella Gazz. Uff 16 agosto 2001, n. 189, S.O, nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

5 ALLEGATI

Si allegano alla presente relazione:

- Elenco ditte
- Valori agricoli medi, per tipo di coltura, dei terreni compresi nella regione agraria n° 2 della Provincia di Lecco, annualità 2019 (ultima annualità disponibile).

N. DITTA	INTESTATI			DATI CATASTALI				
	Dati anagrafici	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali	Comune	Foglio censuario	Foglio catastale	Particella	Qualità Classe
1	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	16179	Prato 1
2	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	16185	Semin arborato 1
3	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	16184	Seminativo 2
4	BETTIGA LUIGI nato a BELLANO (LC) il 01/03/1972 FOIADELLI ISABELLA nata a COLICO (LC) il 28/03/1932	BTTLGU72C01A745H FDLSLL32C68C839H	Nuda proprietà per 1/1 Usufrutto per 1/1	Colico	1	115	5137	Prato 1
5	BETTIGA LUIGI nato a BELLANO (LC) il 01/03/1972	BTTLGU72C01A745H	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	11841	Semin arborato 1
6	ANNUNZIATA ANNA MARIA nata a SAN GIUSEPPE VESUVIANO (NA) il 16/01/1955 MEREGALLI FABRIZIO nato a MONZA (MI) il 12/08/1988 MEREGALLI MILENA nata a MONZA (MI) il 03/08/1954 MEREGALLI PAMELA nata a MONZA (MI) il 07/07/1981 MEREGALLI SAMANTHA nata a MONZA (MI) il 11/08/1975	NNNNMR55A56H931P MRGFRZ88M12F704O MRGMLN54M43F704A MRGPML81L47F704O MRGSNT75M51F704B	Proprietà per 3/18 Proprietà per 2/18 Proprietà per 9/18 Proprietà per 2/18 Proprietà per 2/18	Colico	1	115	8823	Seminativo 2
7	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	5585	Prato 2
8	ANNUNZIATA ANNA MARIA nata a SAN GIUSEPPE VESUVIANO (NA) il 16/01/1955 MEREGALLI FABRIZIO nato a MONZA (MI) il 12/08/1988 MEREGALLI MILENA nata a MONZA (MI) il 03/08/1954 MEREGALLI PAMELA nata a MONZA (MI) il 07/07/1981 MEREGALLI SAMANTHA nata a MONZA (MI) il 11/08/1975	NNNNMR55A56H931P MRGFRZ88M12F704O MRGMLN54M43F704A MRGPML81L47F704O MRGSNT75M51F704B	Proprietà per 3/18 Proprietà per 2/18 Proprietà per 9/18 Proprietà per 2/18 Proprietà per 2/18	Colico	1	115	16186	Prato 2
9	ACQUISTAPACE ALBERTA nata a DELEBIO (SO) il 09/08/1959	CQSLRT59M49D266J	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	115	5586	Prato arbor 3
10	ACQUISTAPACE GIOVANNI nato a DELEBIO (SO) il 12/04/1918 ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	CQSGNN18D18D266G 80208450587	Usufruttuario parziale Proprietà per 1/1	Colico	1	115	16197	Prato arbor 3
11	ANAS - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE con sede in MILANO (MI)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	115	16198	Prato arbor 3
12	BETTIGA NICOLA nato a LECCO (LC) il 17/02/1991 BETTIGA PATRIZIA nata a LECCO (LC) il 18/04/1987 BETTIGA UGO nato a BELLANO (LC) il 01/04/1950 CALANDRO PENSA LORETTA nata a BELLANO (LC) il 28/05/1953	BTTNCL91B17E507G BTTPRZ87D58E507Q BTTGUO50D01A745T CLNLT53E68A745I	Proprietà per 1/6 Proprietà per 1/6 Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/6	Colico	1	115	11431	Prato arbor 3
13	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16155	Incolto prod 4
14	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8416	Bosco ceduo 2
15	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16153	Seminativo 3
16	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	4149	Incolto prod 4
17	BETTIGA OTTORINO		Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16156	Incolto prod 4
18	BETTIGA OTTORINO		Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16157	Incolto prod 4
19	BETTEGA PIETRO		Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16154	Bosco ceduo 2
20	BETTIGA DAVIDE nato a BELLANO (LC) il 05/03/1959 BETTIGA DONATELLA nata a BELLANO (LC) il 03/01/1957	BTTD59C05A745T BTTDTL57A43A745X	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	Colico	1	120	5912	Prato 3

N. DITTA	INTESTATI			DATI CATASTALI				
	Dati anagrafici	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali	Comune	Foglio censuario	Foglio catastale	Particella	Qualità Classe
21	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16224	Prato arbor 2
22	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	5908	Prato arbor 2
23	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16223	Prato arbor 2
24	NICOSIA GIOVANNI		Usufruttuario parziale	Colico	1	120	8905	Semin arbor 2
	NICOSIA RIMA nato/a a COLICO (LC) il 12/01/1923		Comproprietario					
	NICOSIA ROSA nata a COLICO (LC) il 10/02/1922	NCSRSO22B50C839F	Comproprietario					
	NICOSIA SALVATORE nato/a a COLICO (LC) il 11/06/1924		Comproprietario					
25	CODURI EMILIA nata a BELLANO (LC) il 11/01/1962	CDRMLE62A51A745P	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8904	Prato 2
26	CODURI EMILIA nata a BELLANO (LC) il 11/01/1962	CDRMLE62A51A745P	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8906	Semin arbor 2
27	BETTIGA BEATRICE nata a BELLANO (LC) il 16/03/1961	BTTBRC61C56A745P	Proprietà per 1/3	Colico	1	120	5909	Prato arbor 2
	BETTIGA NANDA nata a COLICO (LC) il 11/03/1951	BTTNND51C51C839I	Proprietà per 1/3					
	BETTIGA PEPPINO nato a COLICO (LC) il 09/09/1953	BTTPPN53P09C839T	Proprietà per 1/3					
28	BETTIGA DAVIDE nato a BELLANO (LC) il 05/03/1959	BTTD59C05A745T	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	5910	Prato 2
	BETTIGA DONATELLA nata a BELLANO (LC) il 03/01/1957	BTTDTL57A43A745X	Proprietà per 1/2					
29	ENTE URBANO			Colico	1	120	24267	Ente urbano
30	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16228	Semin arbor 2
31	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16226	Prato arbor 2
32	RUSCONI GIUSEPPE		Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16227	Bosco ceduo 4
33	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16260	Semin arbor 2
34	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	5907	Prato arbor 2
35	CODURI CATERINA nata a COLICO (LC) il 24/07/1959	CDRCRN59L64C839V	Proprietà per 1/3	Colico	1	120	8903	Seminativo 2
	CODURI EMILIA nata a BELLANO (LC) il 11/01/1962	CDRMLE62A51A745P	Proprietà per 1/3					
	FATTARELLI ANNA MARIA nata a COLICO (LC) il 24/07/1932	FTTNMR32L64C839L	Proprietà per 1/3					
36	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	5906	Semin arbor 2
37	CODURI CATERINA nata a BELLANO (LC) il 24/07/1959	CDRCRN59L64A745K	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6026	Semin arbor 2
38	CODURI CATERINA nata a BELLANO (LC) il 24/07/1959	CDRCRN59L64A745K	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16229	Prato irriguo arb
39	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	8915	Prato irriguo arb 1
40	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	12206	Semin arbor 2
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/2					
41	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	16231	Semin arbor 2
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/2					
42	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16230	Prato irriguo arb 1
43	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	12251	Prato irriguo arb 1

N. DITTA	INTESTATI			DATI CATASTALI				
	Dati anagrafici	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali	Comune	Foglio censuario	Foglio catastale	Particella	Qualità Classe
44	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18177	Prato irriguo arb 1
45	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18179	Semin arbor 2
46	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8917	Semin arbor 2
47	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	6027	Prato 1
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/2					
48	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	16233	Prato irriguo 1
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/2					
49	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8917	Semin arbor 2
50	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18182	Semin arbor 2
51	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11887	Prato irriguo 1
52	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11988	Semin arbor 2
53	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18181	Prato irriguo 1
54	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	18184	Seminativo 2
55	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	6028	Seminativo 2
56	CODURI CATERINA nata a BELLANO (LC) il 24/07/1959	CDRCRN59L64A745K	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16234	Seminativo 2
57	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	8920	Prato irriguo 2
58	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	18186	Prato irriguo 2
59	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6029	Prato irriguo 2
60	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18188	Prato irriguo 2
61	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6030	Prato irriguo arb 1
62	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6031	
63	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6032	
64	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18190	
65	ANAS - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE con sede in MILANO (MI)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11889	Semin arbor 2
66	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18192	
67	BETTIGA DAVIDE nato a BELLANO (LC) il 05/03/1959	BTTDVD59C05A745T	Proprietà per 1/2	Colico	1	120	5999	Prato 3
	BETTIGA DONATELLA nata a BELLANO (LC) il 03/01/1957	BTTDTL57A43A745X	Proprietà per 1/2					
68	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16379	Prato 3
69	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16256	Prato 3
70	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450588	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16255	Semin arbor 3
71	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450589	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8916	Fabbr rurale

N. DITTA	INTESTATI			DATI CATASTALI				
	Dati anagrafici	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali	Comune	Foglio censuario	Foglio catastale	Particella	Qualità Classe
72	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450589	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	15240	Prato 3
73	ENTE URBANO			Colico	1	120	22570	Ente urbano
74	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18178	Parto irr arb 1
75	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18180	Semin arbor 2
76	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18183	Semin arbor 2
77	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	18185	Seminativo 2
78	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB CON SEDE IN ROMA		Proprietà 1000/1000	Colico	1	120	18187	Prato irriguo 2
79	BETTIGA RITA nata a BELLANO (LC) il 12/03/1965	BTTRTI65C52A745L	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16250	Semin arbor 3
80	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16249	Semin arbor 3
81	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11896	Semin arbor 3
82	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16248	Semin arbor 3
83	ACQUISTAPACE GIOVANNI nato a DELEBIO (SO) il 12/04/1918 ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	CQSGNN18D18D266GU 80208450587	Usufruttuario parziale Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16246	Semin arbor 3
84	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16247	Semin arbor 3
85	BETTIGA RITA nata a BELLANO (LC) il 12/03/1965	BTTRTI65C52A745L	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16252	Semin arbor 3
86	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16251	Semin arbor 3
87	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16205	Prato irriguo 2
88	BETTIGA PEPPINO nato a COLICO (LC) il 09/09/1953	BTTTPN53P09C839T	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	6040	Prato irriguo 2
89	ENTE URBANO			Colico	1	120	6038	Ente urbano
90	BETTIGA PEPPINO nato a COLICO (LC) il 09/09/1953	BTTTPN53P09C839T	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16243	Prato irriguo arb 1
91	BETTIGA PEPPINO nato a COLICO (LC) il 09/09/1954	BTTTPN53P09C839T	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16242	Prato irriguo arb 1
92	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16241	Prato irriguo arb 1
93	BETTIGA PEPPINO nato a COLICO (LC) il 09/09/1953	BTTTPN53P09C839T	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	8924	Prato irriguo arb 1
94	RABBIOSI ALBA GIUSEPPINA nata a COLICO (LC) il 22/05/1947	RBBLGS47E62C839E	Proprietà	Colico	1	120	10189	Prato arborato 5
95	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	8923	Prato irriguo arb 1
96	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	18191	Semin arb 2
97	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16238	Semin arb 2
98	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16240	Prato irriguo arb 1
99	ANAS S.P.A. con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	16239	Semin arb 2
100	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11890	Semin arb 2
101	ANAS - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE con sede in MILANO (MI)	80208450587	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11892	Prato irriguo 1
102	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	11893	Prato irriguo 1
103	ACQUISTAPACE GIUSEPPE nato a BELLANO (LC) il 23/12/1957	CQSGPP57T23A745E	Proprietà per 1000/1000	Colico	1	120	16237	Prato 4
104	ENTE URBANO			Colico	1	120	25279	Ente urbano

N. DITTA	INTESTATI			DATI CATASTALI				
	Dati anagrafici	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali	Comune	Foglio censuario	Foglio catastale	Particella	Qualità Classe
105	ENTE URBANO			Colico	1	120	11891	Ente urbano
106	ENTE URBANO			Colico	1	120	11894	Ente urbano
107	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/1	Colico	1	120	6033	
108	BETTIGA CESARE nato/a a COLICO (LC) il 29/01/1920		Comproprietario per 7/8	Dorio	9	903	4266	Bosco ceduo 2
	BETTIGA GIUSEPPE nato/a a COLICO (LC) il 09/10/1886		Comproprietario per 7/8					
	BETTIGA LUIGI nato a COLICO (LC) il 02/08/1924	BTTLGU24M02C839A	Comproprietario per 7/8					
	BETTIGA ONORINO nato/a a COLICO (LC) il 30/04/1950		Comproprietario per 7/8					
	PARASCI SILVANA nata a DELEBIO (SO) il 15/11/1943	PRSSVN43S55D266O	Proprietà per 1/8					
	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 2/8					
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 2/8					
109	PONCIA ELIA nata a COLICO (LC) il 12/01/1946	PNCLEI46A52C839Q	Proprietà per 1/2	Dorio	9	903	4267	Bosco ceduo 2
	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/2					
110	BETTIGA RITA nata a BELLANO (LC) il 12/03/1965	BTTRTI65C52A745L	Proprietà per 1/1	Dorio	9	903	4268	Bosco ceduo 2
111	PONCIA RINO nato a COLICO (LC) il 15/03/1943	PNCRNI43C15C839M	Proprietà per 1/1	Dorio	9	903	4265	Bosco ceduo 2
112	BETTEGA NATALE		Proprietà per 1000/1000	Dorio	9	903	4884	Prato 3
113	ANAS	80208450587	Proprietà per 1000/1000	Dorio	9	903	1047	Prato 3
114	AQUISTAPACE MARIANNA		Usufruttuario parziale	Dorio	9	903	4488	Bosco ceduo 2
	BAZZI MARIA		Proprietà					
115	ENTE URBANO			Dorio	9	903	5288	Ente urbano
116	ENTE URBANO			Dorio	9	903	4296	Ente urbano



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.1 del 25/03/2019

n.29 del 17/07/2019

		REGIONE AGRARIA N°: 1				REGIONE AGRARIA N°: 2			
		ALTA VALSASSINA Comuni di: CASARGO, CRANDOLA VALSASSINA, INTROZZO, MARGNO, PAGNONA, PARLASCO, PREMANA, SUEGLIO, TACENO, TREMENICO, VENDROGNO, VESTRENO, VALVARRONE				FASCIA COSTIERA LAGO Comuni di: ABBADIA LARIANA, BELLANO, CARENNO, COLICO, DERVIO, DORIO, ERVE, ESINO LARIO, LECCO, LIERNA, MALGRATE, MANDELLO DEL LARIO, OLIVETO LARIO, PERLEDO, TORRE DE' BUSI, VALMADRERA, VARENNA			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	
BOSCO CEDUO	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	
BOSCO D'ALTO FUSTO	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	
BOSCO MISTO	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	8300,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	
CASTAGNETO DA FRUTTO	8900,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	8900,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	
INCOLTO PRODUTTIVO	8300,00				8300,00				



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.1 del 25/03/2019

n.29 del 17/07/2019

<p>REGIONE AGRARIA N°: 1 ALTA VALSASSINA Comuni di: CASARGO, CRANDOLA VALSASSINA, INTROZZO, MARGNO, PAGNONA, PARLASCO, PREMANA, SUEGLIO, TACENO, TREMENICO, VENDROGNO, VESTRENO, VALVARRONE</p>	<p>REGIONE AGRARIA N°: 2 FASCIA COSTIERA LAGO Comuni di: ABBADIA LARIANA, BELLANO, CARENNO, COLICO, DERVIO, DORIO, ERVE, ESINO LARIO, LECCO, LIERNA, MALGRATE, MANDELLO DEL LARIO, OLIVETO LARIO, PERLEDO, TORRE DE' BUSI, VALMADRERA, VARENNA</p>
--	---

COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
ORTO	99700,00				119800,00			
PASCOLO	8300,00				8300,00			
PASCOLO ARBORATO	8300,00				8300,00			
PASCOLO CESPUGLIATO	8300,00				8300,00			
PRATO	37000,00				54600,00			
PRATO MAGGENGO	16000,00				18900,00			
SEMINATIVO	42200,00				63600,00			
SEMINATIVO ARBORATO	44500,00				66500,00			
ULIVETO					87700,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)
VIGNETO	74200,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	87700,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.1 del 25/03/2019

n.29 del 17/07/2019

REGIONE AGRARIA N°: 1 ALTA VALSASSINA Comuni di: CASARGO, CRANDOLA VALSASSINA, INTROZZO, MARGNO, PAGNONA, PARLASCO, PREMANA, SUEGLIO, TACENO, TREMENICO, VENDROGNO, VESTRENO, VALVARRONE				REGIONE AGRARIA N°: 2 FASCIA COSTIERA LAGO Comuni di: ABBADIA LARIANA, BELLANO, CARENNO, COLICO, DERVIO, DORIO, ERVE, ESINO LARIO, LECCO, LIERNA, MALGRATE, MANDELLO DEL LARIO, OLIVETO LARIO, PERLEDO, TORRE DE' BUSI, VALMADRERA, VARENNA			
---	--	--	--	--	--	--	--

COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
VIVAIO	102100,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)	123100,00			1-I VALORI ASSEGNATI SI RIFERISCONO AL TERRENO NUDO, IL SOPRASSUOLO SI VALUTA A PARTE.)