



**PROVINCIA DI LECCE**

**SERVIZIO TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE**

**ALLEGATO 1 – FORMAT SCREENING DI V.INC.A**

**PER PIANI/PROGRAMMI/PROGETTI/INTERVENTI/ATTIVITA'**

**PROPONENTE**

**LECCE 2 PV S.R.L.**

**FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività  
Proponente**

Oggetto P/P/P/I/A Costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaico integrato di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, denominato “Builli”, sito nel Comune di Nardò (LE), in località Builli, e delle opere ed infrastrutture connesse nei Comuni di Nardò, Copertino, e Leverano (LE), con potenza nominale pari a 14.250,00 kWn e potenza di picco (potenza moduli) pari a 16.564,80 kWp.

Piano/Programma (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett. e) del D.lgs 152/06)

Progetto/intervento (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett. g) del D.lgs 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Si indicare quale tipologia

Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., “- *impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW, calcolata sulla base del solo progetto sottoposto a valutazione ed escludendo eventuali impianti o progetti localizzati in aree contigue o che abbiano il medesimo centro di interesse ovvero il medesimo punto di connessione e per i quali sia già in corso una valutazione di impatto ambientale o sia già stato rilasciato un provvedimento di compatibilità ambientale;*”.

No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali risorse

.....  
 No

Il progetto/intervento è un’opera pubblica?

Si

No

Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l’ecosistema naturale)

PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

<p>Tipologia P/P/P/I/A</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici</li> <li><input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici</li> <li><input type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali</li> <li><input type="checkbox"/> Altri piani o programmi .....</li> <li><input type="checkbox"/> Ristrutturazione/manutenzione edifici DPR 380/2001</li> <li><input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali corsi d'acqua</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Attività agricole</li> <li><input type="checkbox"/> Attività forestali</li> <li><input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitarie etc.</li> <li><input type="checkbox"/> Altro specificare ..... ..... .....</li> </ul>
<p>Proponente</p>	<p>LECCE 2 PV S.R.L. con sede legale in Milano, Via Durini 9 - Cap 20122. P.Iva 12262240968</p>

## SEZIONE 1 – LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Puglia Comune: Nardò, Copertino, Leverano.....Prov.: LE Località/Frazione: Località Builli Indirizzo: .....				Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> centro urbano  <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input checked="" type="checkbox"/> Aree Agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> .....  .....
Particelle catastali: (se utili e necessarie)	Impianto Builli 1:	Foglio 35	P.lle 570, 571, 572, 573	
	Impianto Builli 2:	Foglio 35	P.lle 567, 573, 572	
	Impianto Builli 2:	Foglio 33	P.lle 99, 516, 517	
Coordinate geografiche (se utili e necessarie) S.R.: Gradi, minuti, secondi	LAT.	Impianto Builli 1: 40°14'34" N	Impianto Builli 2: 40°14'26" N	Cabina Primaria: 40°14'40" N
	LONG.	17°57'9" E	17 56' 56" E	18°2'2" N

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

Il progetto che si intende realizzare prevede la costruzione di un parco agrovoltaico per la produzione di energia elettrica tramite lo sfruttamento di fonte solare rinnovabile. L'impianto fotovoltaico è costituito da due lotti di impianto, denominati "Builli 1" e "Builli 2" con due distinte connessioni alla RTN. Il lotto di impianto Builli 2 è di potenza elettrica DC pari a 9.865,8 kWp e potenza AC pari a 8.250 kWn; il lotto di impianto Builli 1 è di potenza elettrica DC pari a 6.699 kWp e potenza AC pari a 6.000 kWn. La potenza elettrica DC complessiva è pari a 16.564 kWp mentre la potenza AC complessiva è pari a 14.250 kWn.

All'interno del parco agrovoltaico e lungo le fasce perimetrali esterne si darà avvio ad un progetto di coltivazione agricola di tipo biologica.

Oltre le opere relative alla realizzazione dell'impianto agrovoltaico il progetto prevede un'azione di recupero del patrimonio dell'edilizia rurale attraverso il recupero di un piccolo complesso appartenente all'edilizia della "Riforma Agraria" confinante con l'area di progetto attualmente abbandonato e in parte collabente. Il progetto agrovoltaico Builli sarà eseguito in un'area costituita da terreni a destinazione agricola del comune di Nardò, con una superficie complessiva di circa 275.160 mq, di cui 96.902 mq relativi al lotto di impianto denominato Builli 1 e 178.258 mq relativi al lotto di impianto denominato Builli 2. Tra le opere di rete il cavidotto di connessione interessa i comuni di Nardò, Leverano e Copertino entrambi in provincia di Lecce, le cabine di consegna interessano aree ricadente nel comune di Nardò, l'ampliamento della "CP Copertino" ricade nel territorio di Copertino.

Il presente progetto viene sottoposto a valutazione di incidenza (VInCA) secondo la Legge Regionale 6 giugno 2014, n.162. L'impianto Builli dista a:

- 2 km da **Ulivi monumentali**;

- 3,2 km da “Aree protette Nazioni-Regionali”: **Palude del Conte e duna costiera\_Porto Cesareo;**
- 3,2 km da “Area naturale marina protetta”: **Porto Cesareo;**
- 3,4 km da “Aree protette Nazionali – Regionali”: **Porto Selvaggio e Palude del Capitano;**

## SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A AI SITI NATURA 2000

### SITI NATURA 2000

<b>SIC</b>	Cod	IT9150013	PALUDE DEL CAPITANO	
		IT9150028	PORTO CESAREO	
		IT9150027	PALUDE DEL CONTE, DUNE DI PUNTA PROSCIUTTO	
<b>ZSC</b>	Cod	IT _____	denominazione	
		IT _____		
		IT _____		
<b>ZPS</b>	Cod	IT _____	denominazione	
		IT _____		
		IT _____		

È stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000?

Si       No

Citare, l'atto consultato:

Piano Paesaggistico territoriale Regionale\_PPTR Sit Regione Puglia

Pianificazione Siti Rete Natura 2000\_Sit Regione Puglia

**2.1** Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Si       No

**Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP**

- Palude del Conte e duna costiera Porto Cesareo: Codice EUAP 1132

- Porto Selvaggio e Palude del Capitano: Codice EUAP 1167

- Porto Cesareo (area naturale marina protetta): Codice EUAP 0950

***N.B** Si specifica l'assenza di interferenze dirette con i siti precedentemente menzionati*

Eventuale nulla/osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato) :

.....  
 .....

### 2.2 – Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT 9150013 distanza dal sito: 3,2 km

- Sito cod. IT 9150028 distanza dal sito: 3,2 km

- Sito cod. IT 9150027 distanza dal sito: 3,4 km

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. Diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, ecc)?

Si       No

Descrivere:

Tra l'area di impianto e la *Palude del Conte e duna costiera\_Porto Cesareo* è presente Torre Squillace situata a Sud di Porto Cesareo, nei pressi della Penisola Strea, confinante con il Comune di Nardò e l'area marina protetta di Porto cesareo.

Tra l'area di impianto e *Palude del Capitano* vi è la località di Sant'Isidoro, area morfologicamente più depressa rispetto al sito di progetto. L'area è caratterizzata da alberature legate all'attività vinicola ed ortofrutticola tipica della zona di Nardò.

L'impianto, rispetto alle aree perimetrate come Siti Natura 2000, viene attraversato dalla SP359.

### SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si  No

Se, Sì, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si chiede di avviare screening specifico.

#### PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

**PROPOSTE PRE-VALUTATE:**  
**Si dichiara**, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?  
(n.b.: in caso di risposta negativa (**NO**), si richiede l'avvio di screening specifico)

Si  
 No

Se, Sì, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A.:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

#### RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(N.B.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e alla documentazione presentati dal proponente)

Si fa riferimento all'elaborato AG7SE31\_RelazioneGenerale\_REV3.

**4.1 – Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**  
*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Relazione dettagliata del P/P/I/A (AG7SE31_RelazioneGenerale_REV3.pdf);</li> <li><input type="checkbox"/> Cronoprogramma realizzazione del P/P/I/A;</li> <li><input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere;</li> <li><input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A;</li> <li><input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere</li> <li><input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam e post operam</i>.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili</li> <li><input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opere di mitigazione.....</li> </ul>                     (rif. AG7SE31_DocumentazioneSpecialistica_05;</li> <li><input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Carta visibilità con fotoinserti.....</li> </ul>                     (rif. AG7SE31_RelazionePaesaggistica_03_a_REV1;</li> <li><input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <ul style="list-style-type: none"> <li>AG7SE31_Relazione Paesaggistica_03_b_REV1</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> Altro:AG7SE31_RelazionePaesaggistica_04_REV2).....</li> </ul>
---	--

**4.2 CONDIZIONI D’OBBLIGO**  
*(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)*

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizione d’Obbligo?**

- Si
- No

Se, **SI**, il proponente si assume la piena responsabilità dell’attuazione delle Condizioni d’Obbligo riportate nella proposta.  
 Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo: .....

.....

.....

.....

.....

.....

Condizioni d’obbligo rispettate:

- > .....
- .....
- > .....
- .....
- > .....
- .....
- > .....
- .....
- > .....
- .....

Se, **No**, perché:

.....

.....

.....

.....

**SEZIONE 5 – DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'**

*(compilare solo parti pertinenti)*

È prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Permanete	<input type="checkbox"/> Temporanea
Se, SI, cosa è previsto: .....				
.....				
.....				
Sono previsti movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, SI, cosa è previsto: È prevista l'installazione del cavidotto interrato di m9.990. I due lotti di impianto (Builli 1 e Builli 2) sono connessi, ognuno in maniera autonoma, tramite realizzazione di due nuove cabine di consegna collegate in antenna da cabina primaria AT/MT Co-pertino CP; inoltre è previsto l'ampliamento e potenziamento di quest'ultima.		Se, SI, cosa è previsto: Il volume delle terre che si genera dagli scavi delle opere in progetto determina l'applicazione del DPR 13 giugno 2017, n. 120. Ciò comporta la caratterizzazione delle terre e rocce da scavo, da eseguirsi in fase di progetto esecutivo.		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno/asporto/etc? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Se, SI, cosa è previsto: È previsto il riutilizzo delle terre e rocce da scavo all'interno delle aree di impianto; nell'area circostante sono presenti varie aziende autorizzate al trasporto, allo smaltimento e al recupero dei materiali provenienti dallo scavo, come la ECOM srl di Galatina, alle quali poter affidare lo smaltimento del materiale non utilizzato in cantiere. Inoltre, nella fase di esecuzione in cantiere si producono rifiuti catalogabili come: carta, legno, plastica, sostanze organiche, cavi, vetro e ferro. Per i rifiuti di tipo riciclabile saranno organizzate apposite aree di stoccaggio per singoli materiale prodotto. Sarà incaricata una ditta autorizzata al periodico prelievo e smaltimento dei rifiuti. Alla stessa maniera per i rifiuti non riciclabili. Sarà vietato produrre incendi per eliminare i rifiuti di qualsiasi natura.		
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, SI, cosa è previsto:		Se, SI, cosa è previsto:		
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Se, SI, cosa è previsto: Il progetto prevede l'integrazione di due iniziative: produzione di energia elettrica e produzione agricola strettamente coerenti e collegate tra di loro, tali da convergere verso un comune obiettivo di sviluppo del territorio me-		



			.....
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale di settore?</p> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Descrivere: La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento di tipo acustico e luminoso. Per l'inquinamento acustico si rimanda all'elaborato <i>AG7SE31_DocumentazioneSpecialistica_09_Rev1</i> secondo il quale la realizzazione dell'elettrodotto di vettoriamento necessita di opere di mitigazione (barriere antirumore da cantiere) in prossimità di alcuni fabbricati lungo la SP 114. L'inquinamento luminoso secondo quando riportato nell'elaborato <i>AG7SE31_DocumentazioneSpecialistica_06_Rev2</i> riguarda gli impianti di illuminazione esterna notturna, è lecito considerare trascurabile l'impatto legato al presente intervento. Tutti gli apparecchi luminosi utilizzati saranno conformi a quanto previsto della Legge Regionale n.15 del 23/11/2005 e dal relativo Regolamento n.13 del 22/08/2006.	
<b>Interventi edilizi</b>	<input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condonò <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro	<b>Estremi provvedimento o altre informazioni</b> utili: ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	
Per interventi edili su strutture preesistenti riportare il titolo edilizio in forza del quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento			

<b>Manifestazioni</b>	➤ Numero presunto di partecipanti ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc)	➤ ..... ..... ➤ ..... ..... .....
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecniche, sagre, etc.		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali)</li> <li>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> </ul>
<b>Attività ripetute</b>	Descrivere:.....	
<p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, SI, allegare e citare precedente parere in "Note"</p>	<p>Possibili varianti – modifiche:</p> <p>.....</p> <p>Note:.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

**SEZIONE 6 – CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A**

<p>Descrivere:</p> <p>La costruzione dell'impianto verrà avviata solo a valle del rilascio dell'Autorizzazione Unica e una volta ultimata la progettazione esecutiva di dettaglio dell'intero progetto (che comprenderà il dimensionamento di tutti i sottosistemi previsti, nonché le modalità operative e le attività/lavorazioni adottate). In base al cronoprogramma preliminare elaborato, si stima una durata complessiva di installazione di dell'impianto pari a circa 20 settimane. Per i dettagli si rimanda al "Cronoprogramma di costruzione" di seguito riportato.</p>	<p>Leggenda:</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p>
---	--

<b>Anno</b>	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1^ Settimana												
2^ Settimana												
3^ Settimana												
4^ Settimana												

<b>Anno</b>	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1^ Settimana												
2^ Settimana												
3^ Settimana												
4^ Settimana												

Proponente	Firma e Timbro	Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
<p>LECCE 2 PV s.r.l. con sede in Via Durini, n. 9 Milano, 20122, P.IVA 12262240968</p>	<p><b>GRV</b> Green Resources Value <b>LECCE 2 PV S.R.L.</b> Via Durini 9, 20122 Milano Cod. Fisc &amp; P. IVA 12262240968 PEC: lecce2pv@legalmail.it</p>  <p><b>LECCE 2 PV S.R.L.</b> Via Durini, 9 20122 Milano (MI) P. IVA 12262240968</p>	<p>Ing. Giorgio Vece</p>		<p>Mesagne, 17/04/2023</p>