



**COMUNE DI ASCOLI SATRIANO**  
*PROVINCIA DI FOGGIA*

**Progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico della potenza di 39.52 MWp (34.20 MW + 20 MW in immissione) nel comune di Ascoli Satriano (FG) in località "Mendola", delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili**

**PROGETTO DEFINITIVO**

**Analisi dei prezzi dismissione**

COD. ID.					
Livello prog.		Tipo documentazione	N. elaborato	Data	Scala
PD		Definitiva	4.2.14.6	03/2023	-

Nome file	
-----------	--

**REVISIONI**

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	MARZO 2023	PRIMA EMISSIONE		MAGNOTTA	MAGNOTTA

COMMITTENTE:

**MAXIMA PV2 S.R.L.**

Via Marco Partipilo, N. 48  
70124 BARI (BA) ITALIA  
P.IVA: 08625130722

**MAXIMA PV 2 S.r.l.**

Via Marco Partipilo, 48  
70124 Bari (BA) - Italy  
C.F. e P. Iva 08625130722

PROGETTAZIONE:



**MAXIMA INGEGNERIA S.R.L.**

Direttore tecnico: Ing. Massimo Magnotta  
via Marco Partipilo n.48 - 70124 BARI  
pec: gpsd@pec.it  
P.IVA: 06948690729



CONSULENTI:

**Ing. Sabrina Scaramuzzi**

Viale Luigi De Laurentis, 6 int.20, 70124 Bari (BA) Italia  
Tel./fax. 080 2082652 - 328 5589821  
e-mail: progettoacustica@gmail.com - sabrina.scaramuzzi@ingpec.eu

**Dott. Antonio Mesisca**

Via A. Moro, B/5, 82021 Apice (BN), Italia  
Tel. 327 1616306  
e-mail: mesisca.antonio@virgilio.it

**Dott. Geol. Rocco Porsia**

Via Tacito, 31, 75100 Matera (MT) Italia  
Tel: +39 3477151670  
e-mail: r.porsia@laboratorioterre.it

**Dott. For. Marina D'Este**

Via Gianbattista Bonazzi, 21 70124 Bari (BA), Italia  
Tel. +39 3406185315  
e-mail: m.deste20@gmail.com

**N.P.01-D** Rimozione di pannelli fotovoltaici compreso cavetteria, staffaggi, accatastamento nell'ambito del cantiere e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro con gru - Tariffa N.001.011.a L. P. Puglia 2022	h	€ 15,14	0,002	€ 0,03
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,03</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,040	€ 0,95
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,95</b>
Costo manodopera in %					<b>96,90%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,98</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,15</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,02</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,11</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 1,26</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>cadauno € 1,26</b>

**N.P.02-D** Rimozione cavi elettrici sospesi o entro scavo già eseguito e trasporto presso ditta specializzata per lo smaltimento e riuso. Sono compresi la rimozione di eventuali pozzetti di ispezione della linea elettrica e tutti gli oneri necessari per l'estrazione dei cavi, la loro movimentazione e accatastamento nell'area di stoccaggio provvisorio, carico, trasporto e scarico presso ditta autorizzata, nonché ogni altra opera provvisoria propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	0,001	€ 0,02
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,02</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,003	€ 0,08
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,08</b>
Costo manodopera in %					<b>80,95%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,10</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,01</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,00</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,01</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 0,12</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>m € 0,12</b>

Dismissione di sistema di accumulo elettrochimico costituito come segue:

n. 32 battery container (BC). Ogni container ha un banco batterie da 2,5 MWh per un'energia complessiva fornita pari a 100 MWh.

n. 1 BESS auxiliary container

n. 1 BESS main MV SW container

**N.P.03-D** n. 4 battery power convert (BPC). Ogni container ha una potenza di 5 MW, pari ad una potenza complessiva di 20 MW.

Sono compresi la demolizione di tutte le opere civili e impiantistiche sopra suolo e nel sottosuolo, l'allontanamento e lo smaltimento delle macerie rinvenienti, la rinaturalizzazione delle aree mediante fornitura e spandimento di terreno agrario, tutto quant'altro necessario per rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.

## FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Forniture	a corpo	€ 10 000,00	1,00	€ 10 000,00
1.2	Smaltimenti	a corpo	€ 60 000,00	1,00	€ 60 000,00
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 70 000,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autogrù - Tariffa N.001.013.a L.P. Puglia 2022	h	€ 91,93	40,00	€ 3 677,20
2.2	Miniescavatore - Tariffa N.001.024.a L. P. Puglia 2022	h	€ 10,30	80,00	€ 824,00
2.3	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	40,00	€ 735,20
2.4	Pala meccanica - Tariffa N.001.020.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,28	20,00	€ 365,60
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 5 602,00</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	480,00	€ 11 356,80
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	240,00	€ 6 328,80
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	120,00	€ 3 429,60
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	120,00	€ 3 622,80
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 24 738,00</b>
Costo manodopera in %					<b>24,65%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 100 340,00</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 15 051,00</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 2 006,80</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 11 739,78</b>
<b>[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti</b>					<b>€ 1,22</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 129 138,80</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					<b>€ 61,20</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 129 200,00</b>

N.P.04-D

Fornitura e spandimento con mezzi meccanici di terreno agrario di qualsiasi tipo e composizione organica ma privo di erbe infestanti perenni e residui inerti vari, proveniente da cava o da eventuale altro fondo oggetto di bonifica fondiaria.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Terreno agrario	mc	€ 2,25	1,00	€ 2,25
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 2,25</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	0,03	€ 0,55
2.2	Pala meccanica - Tariffa N.001.020.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,28	0,06	€ 1,10
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 1,65</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,06	€ 1,42
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,09	€ 2,37
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,00	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 3,79</b>
Costo manodopera in %					<b>49,32%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 7,69</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 1,15</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,15</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,90</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 9,90</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>mc € 9,90</b>