PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO DENOMINATO "VARNA SOLAR"
DI POTENZA COMPLESSIVA PARI A 45,019 MW, POSIZIONATO A TERRA,
SITO IN CONTRADA PULVIRENTI, COMUNE DI BELPASSO (CT)
E TRA LE CONTRADE FONTANAZZA, BLANCO E FIUMAZZO, COMUNE DI CATANIA (CT)

OGGETTO **PROGETTO DEFINITIVO**

ELABORATO **QUADRO ECONOMICO**

Codice elaborato	Data	Livello progettazione	Emesso	Verificato	Approvato	REV.
29-VRNS-PD-00	NOV. 2022	DEFINITIVO	E-PRIMA S.R.L. ING.G.VICINO	E-PRIMA S.R.L. ING. G. VICINO	VARNA SOLAR S.R.L..	00

Società proponente

gncr ITALIA HOLDING Varna Solar SRL

VARNA SOLAR S.R.L.
Via Michelangelo Buonarroti 39
20145 Milano (MI)
P.iva 11944700969
Pec: varnasolarsrl@legalmail.it

Timbri e firme

Progettazione

E-PRIMA

E-PRIMA S.R.L.
Via Manganelli 20/G
95030 Nicolosi (CT)
tel:095914116 - cell:3339533392
email:info@e-prima.eu

Timbri e firme

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

VICINO GIANLUCA
15.12.2022
17:45:41
GMT+01:00

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
Valore Complessivo dell'Opera Privata				
DESCRIZIONE	**IMPORTI IN €**	**IVA %**	**IVA IMPORTO**	**TOTALE € (IVA compresa)**
A) COSTO DEI LAVORI				
A.1) Interventi previsti (opere murarie)	8.052.816,29	22	1.771.619,58	9.824.435,87
A.1.1) Oneri di sicurezza (4%)	335.534,01	22	73.817,48	409.351,49
A.2) Interventi previsti (impianto fotov.)	21.549.062,40	10	2.154.906,24	23.703.968,64
A.2.1) Oneri di sicurezza (4%)	897.877,60	10	89.787,76	987.665,36
A.3) Opere Agronomiche	300.000,00	22	66.000,00	366.000,00
A.4) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	1.150.000,00	22	253.000,00	1.403.000,00
A.5) Sorveglianza Cantiere	140.000,00	22	30.800,00	170.800,00
TOTALE A	**32.425.290,30**		**4.439.931,07**	**36.865.221,37**
B) SPESE GENERALI				
B.1) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale.	35.000,00	10	3.500,00	38.500,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	28.000,00	22	6.160,00	34.160,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	40.000,00	22	8.800,00	48.800,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	25.000,00	22	5.500,00	30.500,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche (B.1, B.2, B.4 e collaudi B.3)	6.700,00	22	1.474,00	8.174,00
B.6) Opere connesse	20.000,00	10	2.000,00	22.000,00
B.7) Imprevisti	100.000,00	22	22.000,00	122.000,00
B.8) Spese varie	29.891,17	22	6.576,06	36.467,23
TOTALE B	**284.591,17**		**56.010,06**	**340.601,23**
C.1) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	24.000,00	22	5.280,00	29.280,00
TOTALE C	**24.000,00**		**5.280,00**	**29.280,00**
D.1) Costi di dismissione	1.385.197,54	22	304.743,46	1.689.940,99
D.2) Oneri di sicurezza (4%)	57.716,56	22	12.697,64	70.414,21
TOTALE D	**1.442.914,10**		**317.441,10**	**1.760.355,20**
"Valore complessivo dell'opera"				
TOTALE (A + B + C+D)	**34.176.795,57**		**4.818.662,23**	**38.995.457,80**

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
Valore Complessivo dell'Opera Privata				
DESCRIZIONE	**IMPORTI IN €**	**IVA %**	**IVA IMPORTO**	**TOTALE € (IVA compresa)**
A) COSTO DEI LAVORI				
A.1) Interventi previsti (opere murarie)	8.052.816,29	22	1.771.619,58	9.824.435,87
A.1.1) Oneri di sicurezza (4%)	335.534,01	22	73.817,48	409.351,49
A.2) Interventi previsti (impianto fotov.)	21.549.062,40	10	2.154.906,24	23.703.968,64
A.2.1) Oneri di sicurezza (4%)	897.877,60	10	89.787,76	987.665,36
A.3) Opere Agronomiche	300.000,00	22	66.000,00	366.000,00
A.4) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	1.150.000,00	22	253.000,00	1.403.000,00
A.5) Sorveglianza Cantiere	140.000,00	22	30.800,00	170.800,00
TOTALE A	**32.425.290,30**		**4.439.931,07**	**36.865.221,37**
B) SPESE GENERALI				
B.1) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale.	35.000,00	10	3.500,00	38.500,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	28.000,00	22	6.160,00	34.160,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	40.000,00	22	8.800,00	48.800,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	25.000,00	22	5.500,00	30.500,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche (B.1, B.2, B.4 e collaudi B.3)	6.700,00	22	1.474,00	8.174,00
B.6) Opere connesse	20.000,00	10	2.000,00	22.000,00
B.7) Imprevisti	100.000,00	22	22.000,00	122.000,00
B.8) Spese varie	29.891,17	22	6.576,06	36.467,23
TOTALE B	**284.591,17**		**56.010,06**	**340.601,23**
C.1) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	24.000,00	22	5.280,00	29.280,00
TOTALE C	**24.000,00**		**5.280,00**	**29.280,00**
D.1) Costi di dismissione	1.385.197,54	22	304.743,46	1.689.940,99
D.2) Oneri di sicurezza (4%)	57.716,56	22	12.697,64	70.414,21
TOTALE D	**1.442.914,10**		**317.441,10**	**1.760.355,20**
"Valore complessivo dell'opera"				
TOTALE (A + B + C+D)	**34.176.795,57**		**4.818.662,23**	**38.995.457,80**