

Piano Tecnico delle Opere

Nuova SE RTN 150kV "Escalaplano" e Raccordi alla RTN in entra-esce sulla linea a 150kV "GONI - ULASSAI"

Nuovi elettrodotti a 150kV alla SE RTN 380/150 kV di Furtei



Appendice A

Elenco beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento - Comune di Guamaggiore- Nuovi Elettrodotti a 150kV - Opera 3

EL-ET3742– Appendice A

0	Marzo 2023	Emissione	3E	3E	Sartec
<i>Rev.</i>	<i>Data</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Red.</i>	<i>Contr.</i>	<i>Appr.</i>



SARDEOLICA
Renewable Energy



E N E R G Y
E N V I R O N M E N T
E N G I N E E R I N G



SARTEC
Industrial
Services & Technologies

SOMMARIO

1	PREMESSA	3
2	DIRITTI DA ACQUISIRE	3
3	LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE	4



1 PREMESSA

Il presente piano particellare di esproprio, è stato determinato mediante l'utilizzo del criterio di stima per valore di mercato, tenendo in considerazione, nell'eseguire tale valutazione, la comparazione di tutti gli elementi e le caratteristiche estrinseche ed intrinseche di terreni simili compravenduti in data recente, oltre alla valutazione dei comodi attivi e passivi specifici per i terreni in esame.

Nella tabella seguente sono riportati i valori €/Ha ed €/Mq risultanti dalle valutazioni effettuate come sopra detto.

Inoltre, per le particelle su cui insistono più colture, è stato riportato il valore più alto delle colture presenti sulla stessa particella.

2 DIRITTI DA ACQUISIRE

Sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali sono stati individuati i suoli interessati dalle opere in progetto ed i relativi diritti da acquisire:

- Per i suoli interessati dal passaggio dell'elettrodotto, sarà valutata apposita indennità di servitù da conferire al proprietario del suolo;

In fase di cantierizzazione si provvederà a richiedere all'autorità espropriante le ulteriori occupazioni temporanee strettamente necessarie per soddisfare le esigenze di cantiere dell'appaltatore e dei trasporti eccezionali, esigenze che ad oggi non sono progettualmente quantificabili con precisione.



3 LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE

La stima dell'indennizzo dovuto ai diritti da acquisire per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione dell'elettrodotto aereo ed infrastrutture connesse, da realizzarsi nei Comuni di Escalaplano (SU), Furtei (SU), Goni (SU), Guamaggiore (SU), Guasila (SU), Sanluri (SU), Segariu (SU), Selegas (SU), Senorbì (SU), Siurgus Donigala (SU), Suelli (SU) applicando l'ormai consolidato indirizzo del "giusto ristoro" per i proprietari dei suoli agricoli che si vedono alienare parte dei fondi di proprietà, è quindi rappresentata esclusivamente dal valore venale del bene in relazione alle sue caratteristiche essenziali.

Senza il versamento di una somma ragionevole in rapporto al valore del bene, la privazione della proprietà che si realizza attraverso l'esproprio costituisce un'ingerenza eccessiva nel diritto di proprietà, aggiungendo che nel caso di espropriazione isolata di un terreno, soltanto un indennizzo integrale può essere considerato ragionevole, mentre la mancanza di un tale indennizzo può giustificarsi soltanto in presenza di obiettivi legittimi di pubblica utilità, volti a perseguire misure di riforma economica o di giustizia sociale. La determinazione dell'indennità delle superfici da acquisire per i suoli agricoli interessati, al fine di assicurare all'avente diritto un indennizzo integrale o almeno "ragionevole", è stata effettuata sulla base della differenziazione di ciò che è servitù, occupazione temporanea e diritto di superficie.

Il suolo in oggetto è stato individuato, descritto e stimato, tenendo conto dello stato dei luoghi, della sua consistenza, ubicazione, possibilità sia agricole che edificatorie ad uso agricolo e clima a cui è soggetto.

Per quanto innanzi esposto, in considerazione della descrizione in preambolo si può passare alla determinazione dell'indennità, assumendo come parametro il metro quadrato, lo stesso che è adottato nelle libere contrattazioni di compravendita per gli immobili simili a quelli oggetti di stima.

Per la determinazione dell'indennità di servitù si assumono i seguenti prezzi di cui si caratterizzano solo i suoli oggetto di intervento:



Comune di Guamaggiore:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Incolt. Sterrato	1.000,00 / 1.400,00	0,14
Seminativo	3.000,00 / 5.500,00	0,55
Seminativo irrigato	9.000,00 / 12.500,00	1,25
Vigneto	8.000,00 / 11.200,00	1,12

Infine, la determinazione dell'indennità, considerando che le superfici interessate dal passaggio dell'elettrodotto aereo sono calcolate con la fascia potenzialmente impegnata (che è circa il doppio dell'area effettivamente impegnata), è stata posta pari al prodotto della superficie interessata (divisa per 2) e il prezzo medio di stima. Tale approccio è migliorativo rispetto al minimo previsto di norma per gli elettrodotti (1/4 del prodotto del valore di stima per la superficie asservita in sorvolo e valore pieno per la posizione del sostegno).

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
NUOVI ELETTRODOTTI 150kV									
313	VARGIU MARTINO n. a GUAMAGGIORE il 14/10/1966 c.f. VRGMTN66R14E234L - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		54	SEMINATIVO	0.55	1879	516.73
314	ARGIOLAS ANTONIO n. a CAGLIARI il 14/03/1984 c.f. RGLNTN84C14B354O - NUDA PROPRIETA' 1/1 ARGIOLAS GIUSEPPE n. a SERDIANA il 03/08/1946 c.f. RGLGPP46M03I624M - USUFRUTTO 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		52	VIGNETO	1.12	40561	22714.16
315	DAMU GIUSEPPINA n. a CAGLIARI il 08/07/1964 c.f. DMAGPP64L48B354I - PROPRIETA' 1/2 ZEDDA GIULIANO n. a GUAMAGGIORE il 30/04/1956 c.f. ZDDGLN56D30E234D - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	9		95	SEMIN IRRIG	1.25	3007	1879.38
316	ARGIOLAS ANTONIO n. a SERDIANA il 26/12/1906 c.f. RGLNTN06T26I624A - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		51	SEMINATIVO	0.55	7362	2024.55
317	CARIA CASIMIRO n. a GUAMAGGIORE il 11/09/1934 c.f. CRACMR34P11E234S - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		55	SEMINATIVO	0.55	4828	1327.7
317	CARIA CASIMIRO n. a GUAMAGGIORE il 11/09/1934 c.f. CRACMR34P11E234S - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		68	SEMINATIVO	0.55	4635	1274.63
317	CARIA CASIMIRO n. a GUAMAGGIORE il 11/09/1934 c.f. CRACMR34P11E234S - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		84	SEMINATIVO	0.55	35	9.63
317	CARIA CASIMIRO n. a GUAMAGGIORE il 11/09/1934 c.f. CRACMR34P11E234S - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		135	SEMINATIVO	0.55	2033	559.08
318	MURENU ANTERO n. a GUAMAGGIORE il 08/11/1947 c.f. MRNNTR47S08E234L - PROPRIETA' 1/2 PILI MARIA IGNAZIA n. a GUAMAGGIORE il 24/08/1954 c.f. PLIMGN54M64E234O - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	9		133	SEMINATIVO	0.55	6829	1877.97
319	FADDA TERESINA n. a GUAMAGGIORE il 13/10/1935 c.f. FDDTSN35R53E234Q - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		49	SEMINATIVO	0.55	40	11
320	COMUNE DI GUAMAGGIORE c.f. 80008970925 - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		131	SEMINATIVO	0.55	226	62.15
320	COMUNE DI GUAMAGGIORE c.f. 80008970925 - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		122	SEMINATIVO	0.55	675	185.63
320	COMUNE DI GUAMAGGIORE c.f. 80008970925 - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		134	SEMINATIVO	0.55	130	35.75
321	CARIA GESSICA n. a GUAMAGGIORE il 25/12/1981 c.f. CRAGSC81T65E234N - PROPRIETA' 1/3 CARIA GIOVANNINA n. a GUAMAGGIORE il 15/01/1943 c.f. CRAGNN43A55E234K - PROPRIETA' 1/3 CARIA MARIA TAMARA n. a CAGLIARI il 26/08/1979 c.f. CRAMTM79M66B354S - PROPRIETA' 1/3	E234 - GUAMAGGIORE	9		129	SEMINATIVO	0.55	4429	1217.97
322	COMUNE DI GUAMAGGIORE c.f. 80008970925 - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		128	SEMINATIVO	0.55	255	70.13

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
322	COMUNE DI GUAMAGGIORE c.f. 80008970925 - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		130	SEMINATIVO	0.55	355	97.63
323	LOCCI FEDERICO n. a GUAMAGGIORE il 24/11/1975 c.f. LCCFRC75S24E234O - PROPRIETA' 1/2 LOCCI SEBASTIANO n. a GUAMAGGIORE il 10/03/1978 c.f. LCCSST78C10E234J - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	9		65	SEMINATIVO	0.55	1970	541.75
323	LOCCI FEDERICO n. a GUAMAGGIORE il 24/11/1975 c.f. LCCFRC75S24E234O - PROPRIETA' 1/2 LOCCI SEBASTIANO n. a GUAMAGGIORE il 10/03/1978 c.f. LCCSST78C10E234J - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	9		94	SEMINATIVO	0.55	2391	657.52
324	CARIA MASSIMO n. a CAGLIARI il 20/12/1979 c.f. CRAMSM79T20B354U - PROPRIETA' 10/270 CARIA MATTEO n. a CAGLIARI il 05/02/1981 c.f. CRAMTT81B05B354T - PROPRIETA' 10/270 FADDA GIAN CARLA n. a GUAMAGGIORE il 28/10/1955 c.f. FDDGCR55R68E234T - PROPRIETA' 20/270 FADDA GIOVANNI FRANCESCO n. a GUAMAGGIORE il 24/06/1971 c.f. FDDGNN71H24E234Z - PROPRIETA' 20/270 FADDA IGNAZIO n. a GUAMAGGIORE il 12/05/1962 c.f. FDDGNZ62E12E234X - PROPRIETA' 20/270 FADDA MARIA ANTONIETTA n. a GUAMAGGIORE il 18/03/1958 c.f. FDDMNT58C58E234P - PROPRIETA' 20/270 FADDA MICHELE n. a GUAMAGGIORE il 21/02/1967 c.f. FDDMHL67B21E234E - PROPRIETA' 20/270 FADDA ROBERTA n. a GUAMAGGIORE il 27/12/1964 c.f. FDDRRT64T67E234O - PROPRIETA' 20/270 FADDA RODOLFO n. a GUAMAGGIORE il 14/07/1968 c.f. FDDRLF68L14E234D - PROPRIETA' 20/270 FADDA STEFFANINA n. a GUAMAGGIORE il 02/10/1959 c.f. FDDSF59R42E234P - PROPRIETA' 20/270 ZEDDA MARIA n. a GUAMAGGIORE il 05/02/1930 c.f. ZDDMRA30B45E234U - PROPRIETA' 90/270	E234 - GUAMAGGIORE	9		47	SEMINATIVO	0.55	406	111.65
325	SERRA GIOMMARIA n. a GUAMAGGIORE il 26/06/1980 c.f. SRRGMR80H26E234W - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		94	SEMINATIVO	0.55	805	221.38
325	SERRA GIOMMARIA n. a GUAMAGGIORE il 26/06/1980 c.f. SRRGMR80H26E234W - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		115	SEMINATIVO	0.55	2979	819.23
325	SERRA GIOMMARIA n. a GUAMAGGIORE il 26/06/1980 c.f. SRRGMR80H26E234W - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		121	SEMINATIVO	0.55	1599	439.73
326	BOI ANNA n. a SERRI il 01/12/1919 c.f. BOINNA19T41I668L - COMPROPRIETARIO 1000/1000 BOI BERNARDINA n. a SERRI il 26/09/1911 c.f. BOIBNR11P66I668O - COMPROPRIETARIO 1000/1000 BOI FILIBERTO n. a SERRI il 01/06/1924 c.f. BOIFBR24H01I668Z - COMPROPRIETARIO 1000/1000 BOI MARIA n. a GUAMAGGIORE il 20/10/1902 c.f. BOIMRA02R60E234O - COMPROPRIETARIO	E234 - GUAMAGGIORE	9		127	SEMINATIVO	0.55	1830	503.25

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
	1000/1000 BOI TARSILLA n. a GUAMAGGIORE il 12/02/1906 - COMPROPRIETARIO 1000/1000 DEDONI MARIA ; RITA FU VINCENZO - USUFRUTTO 1000/1000								
327	CARIA ALFREDO n. a GUAMAGGIORE il 27/03/1939 c.f. CRALRD39C27E234C - PROPRIETA' 1/9 CARIA ANNA n. a CAGLIARI il 23/08/1955 c.f. CRANNA55M63B354X - PROPRIETA' 1/9 CARIA CASIMIRO n. a GUAMAGGIORE il 11/09/1934 c.f. CRACMR34P11E234S - PROPRIETA' 1/9 CARIA CONSOLATA n. a GUAMAGGIORE il 28/01/1944 c.f. CRACSL44A68E234E - PROPRIETA' 1/9 CARIA ELISA n. a GUAMAGGIORE il 08/04/1950 c.f. CRALSE50D48E234K - PROPRIETA' 1/9 CARIA FRANCESCO n. a GUAMAGGIORE il 20/07/1952 c.f. CRAFNC52L20E234P - PROPRIETA' 1/9 CARIA GIOACHINO n. a GUAMAGGIORE il 26/07/1941 c.f. CRAGHN41L26E234H - PROPRIETA' 1/9 CARIA IGNAZIO n. a CAGLIARI il 23/08/1955 c.f. CRAGNZ55M23B354L - PROPRIETA' 1/9 CARIA MARINELLA n. a GUAMAGGIORE il 30/05/1946 c.f. CRAMNL46E70E234P - PROPRIETA' 1/9	E234 - GUAMAGGIORE	11		1	SEMINATIVO	0.55	609	167.47
328	ASSORGIA VINCENZO n. a GUAMAGGIORE il 08/12/1971 c.f. SSRVCN71T08E234T - USUFRUTTUARIO PARZIALE PER 1000/1000 ASSORGIA BEATA DI VINCENZO - PROPRIETA' 50/300 ASSORGIA MARIA DI VINCENZO - PROPRIETA' 50/300 LOCCI ADELINA ; DI FRANCESCO VEDOVA MARCIS - PROPRIETA' 25/300 LOCCI GIUSEPPINA - PROPRIETA' 75/300 MUNGIANU DOMENICO n. a GUAMAGGIORE il 10/05/1925 c.f. MNGDNC25E10E234J - PROPRIETA' 5/30 MUNGIANU FRANCESCO n. a GUAMAGGIORE il 12/02/1928 c.f. MNGFNC28B12E234J - PROPRIETA' 5/30 MUNGIANU GIUSEPPE n. a GUAMAGGIORE il 02/09/1911 c.f. MNGGPP11P02E234W - PROPRIETA' 5/30 MUNGIANU MARGHERITA n. a GUAMAGGIORE il 23/11/1921 c.f. MNGMGH21S63E234C - PROPRIETA' 5/30 MUNGIANU MARIA CRISTINA n. a GUAMAGGIORE il 23/10/1923 c.f. MNGMCR23R63E234A - PROPRIETA' 5/30 MUNGIANU LOCCI FRANCESCO - PROPRIETA' 25/300 MUNGIANU LOCCI MARIA - PROPRIETA' 25/300 PILI ANASTASIA DI IGNAZIO - PROPRIETA' 25/300 PILI IGNAZIO FU VINCENZO - USUFRUTTUARIO PARZIALE PER 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		62	SEMINATIVO	0.55	4859	1336.22

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
329	CAPPAL ANNA MARIA n. a GUAMAGGIORE il 25/08/1944 c.f. CPPNMR44M65E234M - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL CECILIA n. a GUAMAGGIORE il 19/05/1951 c.f. CPPCCL51E59E234H - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL GIOVANNI BATTISTA n. a GUAMAGGIORE il 07/04/1947 c.f. CPPGNN47D07E234T - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL MARIA REGINA n. a GUAMAGGIORE il 02/01/1938 c.f. CPPMRG38A42E234R - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL TERESINA n. a GUAMAGGIORE il 28/11/1934 c.f. CPPTSN34S68E234G - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL VINCENZINA n. a GUAMAGGIORE il 15/12/1941 c.f. CPPVCN41T55E234V - PROPRIETA' 2/18 VARGIU ELIGIA n. a GUAMAGGIORE il 10/09/1911 c.f. VRGLGE11P50E234Z - PROPRIETA' 6/18	E234 - GUAMAGGIORE	9		61	SEMINATIVO	0.55	2980	819.5
329	CAPPAL ANNA MARIA n. a GUAMAGGIORE il 25/08/1944 c.f. CPPNMR44M65E234M - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL CECILIA n. a GUAMAGGIORE il 19/05/1951 c.f. CPPCCL51E59E234H - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL GIOVANNI BATTISTA n. a GUAMAGGIORE il 07/04/1947 c.f. CPPGNN47D07E234T - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL MARIA REGINA n. a GUAMAGGIORE il 02/01/1938 c.f. CPPMRG38A42E234R - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL TERESINA n. a GUAMAGGIORE il 28/11/1934 c.f. CPPTSN34S68E234G - PROPRIETA' 2/18 CAPPAL VINCENZINA n. a GUAMAGGIORE il 15/12/1941 c.f. CPPVCN41T55E234V - PROPRIETA' 2/18 VARGIU ELIGIA n. a GUAMAGGIORE il 10/09/1911 c.f. VRGLGE11P50E234Z - PROPRIETA' 6/18	E234 - GUAMAGGIORE	9		88	SEMINATIVO	0.55	6820	1875.5
330	PILI PIETRO n. a GUAMAGGIORE il 07/03/1927 c.f. PLIPTR27C07E234E - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		39	SEMINATIVO	0.55	5691	1565.03
330	PILI PIETRO n. a GUAMAGGIORE il 07/03/1927 c.f. PLIPTR27C07E234E - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		56	SEMINATIVO	0.55	5140	1413.5
330	PILI PIETRO n. a GUAMAGGIORE il 07/03/1927 c.f. PLIPTR27C07E234E - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	9		60	SEMINATIVO	0.55	5528	1520.2
331	ARDAU BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 18/10/1954 c.f. RDABRC54R58E234P - PROPRIETA' 1/15 MAMELI BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 30/05/1950 c.f. MMLBRC50E70E234S - PROPRIETA' 1/5 MAMELI ELENA n. a GUAMAGGIORE il 28/02/1958 c.f. MMLLNE58B68E234G - PROPRIETA' 1/5 MAMELI GIOVANNI n. a GUAMAGGIORE il 26/06/1940 c.f. MMLGNN40H26E234H - PROPRIETA' 1/5 MAMELI MARIA n. a GUAMAGGIORE il 15/04/1943 c.f. MMLMRA43D55E234I - PROPRIETA' 1/5 MAMELI RAFFAELLA n. a CARBONIA il 06/10/1983 c.f. MMLRFL83R46B745D - PROPRIETA' 1/15 MAMELI WALTER n. a CAGLIARI il 25/11/1980 c.f. MMLWTR80S25B354Z - PROPRIETA' 1/15	E234 - GUAMAGGIORE	9		87	SEMINATIVO	0.55	1431	393.52

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
332	LOCCI MARIA ANTONIETTA n. a GUAMAGGIORE il 21/10/1955 c.f. LCCMNT55R61E234L - PROPRIETA' 1/2 LOCCI PIER GIORGIO n. a GUAMAGGIORE il 04/12/1957 c.f. LCCPGR57T04E234S - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		30	SEMINATIVO	0.55	4079	1121.72
332	LOCCI MARIA ANTONIETTA n. a GUAMAGGIORE il 21/10/1955 c.f. LCCMNT55R61E234L - PROPRIETA' 1/2 LOCCI PIER GIORGIO n. a GUAMAGGIORE il 04/12/1957 c.f. LCCPGR57T04E234S - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	9		86	SEMINATIVO	0.55	113	31.07
333	CAPPAI BERNARDINA n. a GUAMAGGIORE il 22/02/1957 c.f. CPPBNR57B62E234J - PROPRIETA' 25/100 CAPPAI CARLO n. a GUAMAGGIORE il 30/08/1963 c.f. CPPCRL63M30E234B - PROPRIETA' 25/100 CAPPAI LUCIANO n. a GUAMAGGIORE il 07/08/1958 c.f. CPPLCN58M07E234Z - PROPRIETA' 25/100 CAPPAI MARICILLA n. a GUAMAGGIORE il 04/02/1955 c.f. CPPMCL55B44E234Z - PROPRIETA' 25/100	E234 - GUAMAGGIORE	9		58	SEMINATIVO	0.55	13639	3750.72
334	FRAU PIETRO ANTONIO n. a CAGLIARI il 16/06/1965 c.f. FRAPRN65H16B354M - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		40	SEMINATIVO	0.55	1597	439.18
334	FRAU PIETRO ANTONIO n. a CAGLIARI il 16/06/1965 c.f. FRAPRN65H16B354M - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		56	SEMINATIVO	0.55	1582	435.05
334	FRAU PIETRO ANTONIO n. a CAGLIARI il 16/06/1965 c.f. FRAPRN65H16B354M - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	9		57	SEMINATIVO	0.55	5540	1523.5
335	PANI ANNA FRANCA n. a SELEGAS il 08/12/1936 c.f. PNANFR36T48I582O - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI ANTONELLA n. a SELEGAS il 29/03/1940 c.f. PNANNL40C69I582G - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI ELEONORA n. a DECIMOMANNU il 21/02/1954 - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI ELEONORA ; DI FRANCESCO - COMPROPRIETARIO PER 4/6 PANI ENRICO n. a CAGLIARI il 07/09/1950 c.f. PNANRC50P07B354R - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI FRANCESCO ; FU ANTIOCO - USUFRUTTO 1000/1000 PANI IGNAZIA n. a CAGLIARI il 08/04/1942 - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI INES ; DI FRANCESCO - COMPROPRIETARIO PER 4/6 PANI LILIANA n. a ROMA il 19/11/1946 c.f. PNALLN46S59H501O - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI MARILENA n. a SELEGAS il 18/02/1931 c.f. PNAMLN31B58I582I - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI OSVALDO ; DI FRANCESCO - COMPROPRIETARIO PER 4/6 PANI PATRIZIA n. a DECIMOMANNU il 13/01/1957 c.f. PNAPRZ57A53D259C - COMPROPRIETARIO PER 1/6	E234 - GUAMAGGIORE	9		39	SEMINATIVO	0.55	92	25.3

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
	PANI ROSEMARI n. a DECIMOMANNU il 09/08/1938 - COMPROPRIETARIO PER 1/6 PANI TULLIO ; DI FRANCESCO - COMPROPRIETARIO PER 4/6 PANI WANDA n. a SELEGAS il 29/08/1933 c.f. PNAWND33M69I582V - COMPROPRIETARIO PER 1/6								
336	PILI VITO n. a GUAMAGGIORE il 15/09/1928 c.f. PLIVTI28P15E234X - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		35	INCOLT STER	0.14	123	8.61
336	PILI VITO n. a GUAMAGGIORE il 15/09/1928 c.f. PLIVTI28P15E234X - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		36	SEMINATIVO	0.55	3583	985.33
337	MASALA ARTURO n. a GUAMAGGIORE il 13/05/1950 c.f. MSLRTR50E13E234J - PROPRIETA' 1/3 MASALA BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 17/10/1947 c.f. MSLBRC47R57E234O - PROPRIETA' 1/3 MASALA SILVANA n. a GUAMAGGIORE il 23/01/1939 c.f. MSLSVN39A63E234C - PROPRIETA' 1/3	E234 - GUAMAGGIORE	8		107	SEMINATIVO	0.55	2455	675.13
337	MASALA ARTURO n. a GUAMAGGIORE il 13/05/1950 c.f. MSLRTR50E13E234J - PROPRIETA' 1/3 MASALA BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 17/10/1947 c.f. MSLBRC47R57E234O - PROPRIETA' 1/3 MASALA SILVANA n. a GUAMAGGIORE il 23/01/1939 c.f. MSLSVN39A63E234C - PROPRIETA' 1/3	E234 - GUAMAGGIORE	8		108	SEMINATIVO	0.55	2361	649.27
338	FADDA SEBASTIANO n. a GUAMAGGIORE il 05/03/1931 c.f. FDDSST31C05E234P - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		33	SEMINATIVO	0.55	1963	539.83

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
339	CONGIU ALBERTO n. a GUAMAGGIORE il 27/06/1953 c.f. CNGLRT53H27E234O - PROPRIETA' 2/20 CONGIU BATTISTINA n. a GUAMAGGIORE il 02/09/1956 c.f. CNGBTS56P42E234O - PROPRIETA' 2/20 CONGIU GESUINA n. a GUAMAGGIORE il 05/10/1966 c.f. CNGGSN66R45E234B - PROPRIETA' 2/20 CONGIU ISETTA n. a GUAMAGGIORE il 26/12/1960 c.f. CNGSTT60T66E234Z - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MARCO n. a CAGLIARI il 07/08/1998 c.f. CNGMRC98M07B354L - PROPRIETA' 1/20 CONGIU MARIA MARTA n. a GUAMAGGIORE il 16/07/1968 c.f. CNGMMR68L56E234S - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MARIA ROSARIA n. a GUAMAGGIORE il 02/02/1950 c.f. CNGMRS50B42E234K - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MONICA n. a GUAMAGGIORE il 16/07/1972 c.f. CNGMNC72L56E234B - PROPRIETA' 2/20 CONGIU PIETRO EFISIO n. a GUAMAGGIORE il 03/12/1948 c.f. CNGPRF48T03E234Q - PROPRIETA' 2/20 CONGIU TONINA n. a GUAMAGGIORE il 04/08/1963 c.f. CNGTNN63M44E234Z - PROPRIETA' 2/20 CONGIU VALENTINA n. a CAGLIARI il 30/09/1989 c.f. CNGVNT89P70B354Y - PROPRIETA' 1/20	E234 - GUAMAGGIORE	8		31	SEMINATIVO	0.55	3994	1098.35
339	CONGIU ALBERTO n. a GUAMAGGIORE il 27/06/1953 c.f. CNGLRT53H27E234O - PROPRIETA' 2/20 CONGIU BATTISTINA n. a GUAMAGGIORE il 02/09/1956 c.f. CNGBTS56P42E234O - PROPRIETA' 2/20 CONGIU GESUINA n. a GUAMAGGIORE il 05/10/1966 c.f. CNGGSN66R45E234B - PROPRIETA' 2/20 CONGIU ISETTA n. a GUAMAGGIORE il 26/12/1960 c.f. CNGSTT60T66E234Z - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MARCO n. a CAGLIARI il 07/08/1998 c.f. CNGMRC98M07B354L - PROPRIETA' 1/20 CONGIU MARIA MARTA n. a GUAMAGGIORE il 16/07/1968 c.f. CNGMMR68L56E234S - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MARIA ROSARIA n. a GUAMAGGIORE il 02/02/1950 c.f. CNGMRS50B42E234K - PROPRIETA' 2/20 CONGIU MONICA n. a GUAMAGGIORE il 16/07/1972 c.f. CNGMNC72L56E234B - PROPRIETA' 2/20 CONGIU PIETRO EFISIO n. a GUAMAGGIORE il 03/12/1948 c.f. CNGPRF48T03E234Q - PROPRIETA' 2/20 CONGIU TONINA n. a GUAMAGGIORE il 04/08/1963 c.f. CNGTNN63M44E234Z - PROPRIETA' 2/20 CONGIU VALENTINA n. a CAGLIARI il 30/09/1989 c.f. CNGVNT89P70B354Y - PROPRIETA' 1/20	E234 - GUAMAGGIORE	8		32	SEMINATIVO	0.55	5518	1517.45
340	CONGIU ALBERTO n. a GUAMAGGIORE il 27/06/1953 c.f. CNGLRT53H27E234O - PROPRIETA' 1/2 SENIS MARIA ASSUNTINA n. a GUAMAGGIORE il 23/03/1959 c.f. SNSMSS59C63E234K - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		116	SEMINATIVO	0.55	2261	621.77
341	CAPPALUCIANO n. a GUAMAGGIORE il 07/08/1958 c.f. CPPLCN58M07E234Z - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		65	SEMINATIVO	0.55	3719	1022.73

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
342	ARDAU BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 18/10/1954 c.f. RDABRC54R58E234P - PROPRIETA' 1/75 ASSORGIA FRANCESCA n. a GUAMAGGIORE il 21/03/1978 c.f. SSRFNC78C61E234S - PROPRIETA' 8/75 ASSORGIA MARIA ELENA n. a GUAMAGGIORE il 18/08/1982 c.f. SSRMLN82M58E234V - PROPRIETA' 8/75 ASSORGIA MARIA RITA LUISA n. a GUAMAGGIORE il 25/03/1976 c.f. SSRMRT76C65E234P - PROPRIETA' 8/75 ASSORGIA MARTINA n. a GUAMAGGIORE il 20/10/1970 c.f. SSRMTN70R60E234A - PROPRIETA' 8/75 ASSORGIA SALVATORE n. a GUAMAGGIORE il 20/09/1969 c.f. SSRSVT69P20E234G - PROPRIETA' 8/75 ETZI GIULIANA n. a GUASILA il 11/03/1946 c.f. TZEGLN46C51E252L - PROPRIETA' 20/75 MAMELI BEATRICE n. a GUAMAGGIORE il 30/05/1950 c.f. MMLBRC50E70E234S - PROPRIETA' 3/75 MAMELI ELENA n. a GUAMAGGIORE il 28/02/1958 c.f. MMLLNE58B68E234G - PROPRIETA' 3/75 MAMELI GIOVANNI n. a GUAMAGGIORE il 26/06/1940 c.f. MMLGNN40H26E234H - PROPRIETA' 3/75 MAMELI MARIA n. a GUAMAGGIORE il 15/04/1943 c.f. MMLMRA43D55E234I - PROPRIETA' 3/75 MAMELI RAFFAELLA n. a CARBONIA il 06/10/1983 c.f. MMLRFL83R46B745D - PROPRIETA' 1/75 MAMELI WALTER n. a CAGLIARI il 25/11/1980 c.f. MMLWTR80S25B354Z - PROPRIETA' 1/75	E234 - GUAMAGGIORE	8		57	SEMINATIVO	0.55	5292	1455.3
343	MARROCU FRANCESCO n. a CAGLIARI il 26/05/1947 c.f. MRRFNC47E26B354E - PROPRIETA' 1/2 MARROCU MARCO n. a CAGLIARI il 29/11/1951 c.f. MRRMRC51S29B354G - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		59	SEMINATIVO	0.55	1616	444.4
343	MARROCU FRANCESCO n. a CAGLIARI il 26/05/1947 c.f. MRRFNC47E26B354E - PROPRIETA' 1/2 MARROCU MARCO n. a CAGLIARI il 29/11/1951 c.f. MRRMRC51S29B354G - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		92	SEMINATIVO	0.55	459	126.22
344	VARGIU PIETRO TONIO n. a GUAMAGGIORE il 27/09/1972 c.f. VRGPR72P27E234Q - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		60	SEMINATIVO	0.55	2386	656.15
344	VARGIU PIETRO TONIO n. a GUAMAGGIORE il 27/09/1972 c.f. VRGPR72P27E234Q - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		113	SEMINATIVO	0.55	3681	1012.27
345	ZEDDA MARIA BRUNA n. a GUAMAGGIORE il 07/10/1962 c.f. ZDDMBR62R47E234Z - PROPRIETA' 1/3 ZEDDA MARIA BRUNA n. a GUAMAGGIORE il 07/10/1962 c.f. ZDDMBR62R47E234Z - PROPRIETA' 1/6 ZEDDA ROSALBA n. a GUAMAGGIORE il 09/01/1958 c.f. ZDDRLB58A49E234T - PROPRIETA' 1/3 ZEDDA ROSALBA n. a GUAMAGGIORE il 09/01/1958 c.f. ZDDRLB58A49E234T - PROPRIETA' 1/6	E234 - GUAMAGGIORE	8		58	SEMINATIVO	0.55	2001	550.27
346	FRAU TERESINA n. a GUAMAGGIORE il 02/03/1937 c.f. FRATSN37C42E234U - PROPRIETA' 100/100	E234 - GUAMAGGIORE	8		27	SEMINATIVO	0.55	1119	307.73

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
347	VARGIU MURRU SALVATORE ; FU SALVATORE - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		37	SEMINATIVO	0.55	2632	723.8
347	VARGIU MURRU SALVATORE ; FU SALVATORE - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		112	SEMINATIVO	0.55	1924	529.1
348	VARGIU GIOVANNI ; FU SALVATORE - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		25	SEMIN IRRIG	1.25	168	105
349	MASALA ANTONIO n. a GUAMAGGIORE il 03/03/1946 c.f. MSLNTN46C03E234Y - PROPRIETA' 1/6 MASALA FRANCESCO n. a GUAMAGGIORE il 09/01/1935 c.f. MSLFNC35A09E234S - PROPRIETA' 1/6 MASALA GIACOMINA n. a GUAMAGGIORE il 03/02/1942 c.f. MSLGMN42B43E234Q - PROPRIETA' 1/6 MASALA GIUSEPPE n. a GUAMAGGIORE il 14/05/1940 c.f. MSLGPP40E14E234J - PROPRIETA' 1/6 MASALA ITALO n. a GUAMAGGIORE il 15/04/1937 c.f. MSLTLI37D15E234X - PROPRIETA' 1/6 MASALA MARIA GENERATA n. a GUAMAGGIORE il 13/12/1931 c.f. MSLMGN31T53E234F - PROPRIETA' 1/6	E234 - GUAMAGGIORE	8		62	SEMINATIVO	0.55	151	41.52
350	GHIANI GIORGIO n. a GUASILA il 24/07/1965 c.f. GHNGRG65L24E252M - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		48	SEMINATIVO	0.55	1	0.28
350	GHIANI GIORGIO n. a GUASILA il 24/07/1965 c.f. GHNGRG65L24E252M - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		122	SEMINATIVO	0.55	3429	942.98
351	MASALA FRANCESCO n. a GUAMAGGIORE il 09/01/1935 c.f. MSLFNC35A09E234S - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		46	SEMINATIVO	0.55	3872	1064.8
352	PUSCEDDU FEDERICO n. a CAGLIARI il 12/12/1966 c.f. PSCFRC66T12B354A - PROPRIETA' 1/2 PUSCEDDU MARIA BENEDETTA n. a GUAMAGGIORE il 12/11/1968 c.f. PSCMBN68S52E234N - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		120	SEMINATIVO	0.55	706	194.15
352	PUSCEDDU FEDERICO n. a CAGLIARI il 12/12/1966 c.f. PSCFRC66T12B354A - PROPRIETA' 1/2 PUSCEDDU MARIA BENEDETTA n. a GUAMAGGIORE il 12/11/1968 c.f. PSCMBN68S52E234N - PROPRIETA' 1/2	E234 - GUAMAGGIORE	8		121	SEMINATIVO	0.55	8613	2368.57
353	PARDU ALBERTO n. a GUAMAGGIORE il 26/09/1973 c.f. PRDLRT73P26E234W - PROPRIETA' 100/100	E234 - GUAMAGGIORE	8		45	SEMINATIVO	0.55	910	250.25
354	VARGIU ROBERTO n. a GUAMAGGIORE il 23/11/1962 c.f. VRGRRT62S23E234P - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		43	SEMINATIVO	0.55	787	216.43
354	VARGIU ROBERTO n. a GUAMAGGIORE il 23/11/1962 c.f. VRGRRT62S23E234P - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		44	SEMINATIVO	0.55	3024	831.6
354	VARGIU ROBERTO n. a GUAMAGGIORE il 23/11/1962 c.f. VRGRRT62S23E234P - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		103	SEMINATIVO	0.55	4400	1210

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ASSERVIMENTO PER SORVOLO	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	SEZIONE	MAPPALE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS/2
355	ZEDDA GIULIANO n. a GUAMAGGIORE il 30/04/1956 c.f. ZDDGLN56D30E234D - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		130	SEMIN IRRIG	1.25	3504	2190
356	LOCCI FEDERICO n. a GUAMAGGIORE il 24/11/1975 c.f. LCCFRC75S24E234O - PROPRIETA' 1/1	E234 - GUAMAGGIORE	8		9	SEMINATIVO	0.55	1	0.28
357	MANCA BONARIA n. a GUAMAGGIORE il 09/03/1942 c.f. MNCBNR42C49E234G - PROPRIETA' 2/6	E234 - GUAMAGGIORE	8		41	SEMINATIVO	0.55	3912	1075.8
	MASALA ALESSANDRA n. a GUAMAGGIORE il 09/07/1982 c.f. MSLLSN82L49E234R - PROPRIETA' 1/6								
	MASALA GIAN LUIGI n. a GUAMAGGIORE il 03/11/1979 c.f. MSLGLG79S03E234S - PROPRIETA' 1/6								
	MASALA IGNAZIO n. a GUAMAGGIORE il 04/12/1977 c.f. MSLGNZ77T04E234D - PROPRIETA' 1/6								
	MASALA LUCIA MARIA AGNESE n. a GUAMAGGIORE il 25/02/1975 c.f. MSLLMR75B65E234S - PROPRIETA' 1/6								
358	ARU EMILIO n. a SINNAI il 20/02/1948 c.f. RAUMLE48B20I752V - PROPRIETA' 1000/1000	E234 - GUAMAGGIORE	8		40	SEMINATIVO	0.55	7778	2138.95