

CITTÀ DI VITERBO



Settore VII

Urbanistica e Centro Storico – Sportello Unico per l'Edilizia Edilizia Residenziale Pubblica
Gestione Impianti Sportivi e Sport -Accessibilità Spazi Urbani e Abbattimento Barriere Architettoniche

Spett.le
Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS

VA@pec.mite.gov.it

Oggetto: [ID: 9201] Procedura di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare agrivoltaica di potenza pari a 24,94 MWp (somma della potenza dei moduli) da realizzare nel Comune di Viterbo (VT) e delle relative opere di connessione alla RTN.

Progetto PNIEC.

Proponente: EG Ortensia S.r.l.

PARERE

Con riferimento all'intervento in oggetto, per il quale la Soc. EG Ortensia S.r.l. ha inoltrato al MiTE richiesta di attivazione della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, e vista la nota del 31/03/2023 acquisita al protocollo 39084, attraverso la quale viene richiesto di acquisire il parere delle Amministrazioni e degli Enti Pubblici in indirizzo, sulla scorta della documentazione pubblicata al link <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/9366/13745>, si espone quanto in appresso.

Il progetto proposto riguarda la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare agrivoltaica di potenza pari a 24,94 MWp (somma della potenza di moduli) di tipo installato a terra e non integrato, composto da n 36.148 moduli fotovoltaici bifacciali in silicio cristallino montati su apposite strutture metalliche a struttura fissa e ad inseguimento solare, e dalle relative opere edili ed elettromeccaniche interne ed esterne all'area di impianto, comprensive della connessione alla RTN, consistente in circa 17 Km di elettrodotto 36kV interrato.

L'intero impianto è ubicato nel territorio comunale di Viterbo, catastalmente individuato al foglio 104, nelle immediate vicinanze del confine con il territorio comunale di Tuscania, dove invece sono in progetto le opere di connessione alla rete.

L'area interessata dal progetto, indicata come recintata, riguarda un'estensione di terreno agricolo di 42,98 Ha con un indice di occupazione (LAOR) pari al 35%.

Con riferimento al vigente P.R.G. l'intervento è inquadrato in zona omogenea E Agricola – sottozona E4 “Agricola normale” (art. 11 delle N.T.A.).

Con riguardo ai vincoli di interesse paesaggistico, visti gli elaborati progettuali, si riscontra che l'area di intervento rimane al di fuori delle aree tutelate, così come individuate nella tav. B del



CITTÀ DI VITERBO



Settore VII

*Urbanistica e Centro Storico – Sportello Unico per l'Edilizia Edilizia Residenziale Pubblica
Gestione Impianti Sportivi e Sport -Accessibilità Spazi Urbani e Abbattimento Barriere Architettoniche*

vigente PTPR. Ulteriormente non si rilevano gravami di uso civico, né le aree risultano essere state percorse dal fuoco.

Si riscontra invece la presenza del vincolo idrogeologico su tutta l'area di progetto. L'intervento rimane pertanto sottoposto alla tutela del vincolo stesso e subordinato al rilascio di preventivo nulla osta ai sensi del R.D.L. 3267/23 e del R.D. 1126/26 di competenza Provinciale ai sensi della D.G.R. n. 920 del 27/10/2022, art 7 dell'allegato 1.

tutto quanto sin qui esposto

Visto il progetto presentato, come consultabile al link <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/9366/13745>.

Considerato che gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'art.2, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n.387/2003, possono *“essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici, tenendo in debito conto le disposizioni in materia di sostegno del settore agricolo, con particolare riferimento alla valorizzazione delle tradizioni agroalimentari locali, alla tutela della biodiversità, del patrimonio culturale e del paesaggio rurale.”*, e che pertanto il progetto previsto su aree aventi destinazione agricola non comporta la variazione dello strumento urbanistico, in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo. A tal riguardo si segnala che gli impianti dovranno risultare direttamente accessibili, ovvero che per essa non si renda necessario realizzare infrastrutture in contrasto con la vigente pianificazione urbanistica.

Con la presente, si ritiene di esprimere parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

che venga rilasciata idonea polizza fidejussoria in favore di questo Comune, a garanzia delle opere di dismissione dell'impianto, da commisurarsi sulla base computo metrico asseverato da tecnico abilitato;

che vengano realizzate, in favore di questo Comune, opere compensative in ragione della redditività dell'intervento.

Il Dirigente del Settore VII
arch. Stefano Peruzzo



Sede: Via Filippo Ascenzi, 1 – 01100 Viterbo
Uffici: Via Igino Garbini, 84/b – 01100 Viterbo

PEC: suaep@pec.comuneviterbo.it – urbanistica@pec.comuneviterbo.it