

## AVVISO AL PUBBLICO

Solaer Clean Energy Italy 18 s.r.l

(denominazione e ragione sociale della Società proponente corredata da eventuale logo)

### PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

La Società Solaer Clean Energy Italy 18 s.r.l con sede legale in Gallarate  
(denominazione della Società) (Comune o Stato estero)

(VA) Via Carlo Porta N° 3  
(prov.) (indirizzo)

comunica di aver presentato in data 15/02/2023 al Ministero della transizione ecologica  
(data presentazione istanza)

ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, integrata con Valutazione di Incidenza di cui all art. 5 del D.P.R. 357/1997 e s.m.i., del progetto "Realizzazione ed esercizio di un impianto agrovoltaiico collocato a terra in area agricola denominato **AGV Castrenze**, avente una potenza in immissione di 95,0 MW AC e una potenza nominale di 107,9 MW, da realizzarsi nei fogli di mappa: foglio 145 p.lle 318, 566, 350, 351, 310, 575, 582, 576, 302, 307, 188, 476, 479, 304, 616, 199, 525, 526, 527, 331, 524, 596, 74, 72, 79, 530,531, 532, 71, 73, 77, 78, 528, 234, 572, 579, 580, 581, 306, 475, 358, 477, 352 e 565; foglio 146 p.lle 349, 185, 348, 347, 318, 316, 504 e 506; foglio 150 p.la 28 nel Comune di Monreale (PA) in c. da Pietralunga snc e di tutte le relative opere connesse ed infrastrutture da realizzarsi nel Comune di Monreale"

(denominazione del progetto come da istanza presentata al Ministero della transizione ecologica)

Compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006, denominata "Impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW".

(tipologia come indicata nell'Allegato.II del D.Lgs.152/2006)

(oppure)

compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto \_\_\_\_\_, denominata "\_\_\_\_\_".

(tipologia come indicata nell'Allegato.II bis del D.Lgs.152/2006), di nuova realizzazione e ricadente parzialmente/completamente in aree naturali protette nazionali (L.394/1991) e/o comunitarie (siti della Rete Natura 2000).

(e) (Paragrafo da compilare se pertinente)

tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata "Generazione di energia elettrica: impianti fotovoltaici" ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

(oppure)

tra quelli ricompresi e finanziati in tutto o in parte nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) ed anche nella tipologia, elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

(oppure)

tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto \_\_\_\_\_ denominata "\_\_\_\_\_ " ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure

nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL 77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. – Comitato speciale in data gg/mm/aaaa

(oppure)

- tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto \_\_\_\_ denominata "\_\_\_\_\_" ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL 77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. – Comitato speciale in data gg/mm/aaaa e, altresì, con provvedimento N. \_\_\_\_\_ del gg/mm/aaaa, è stato nominato il Commissario straordinario, ai sensi del D.L. 32/2019, convertito dalla L. 55/2019. Pertanto, per l'opera in esame si applica quanto previsto dal comma 3, secondo periodo, art. 6 del D.L. 152/2021, che stabilisce l'ulteriore riduzione dei termini.

(oppure)

- tra quelli finanziati a valere sul fondo complementare ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

*Inserire un testo libero adeguate informazioni che consentono di inserire il progetto nella categoria indicata*

**La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/2003 e l'Autorità competente al rilascio è Regione Sicilia;**

Il progetto è localizzato in Sicilia, Palermo, Monreale

*(localizzazione del progetto e delle eventuali opere connesse: Regione/i, Città metropolitane, Provincia/e, Comune/i, aree marine)*

“Il progetto prevede la realizzazione di un parco agrovoltaico avente una potenza in immissione di 95,0 MW AC e una potenza nominale di 107,9 MW suddiviso in sei zone da installarsi nel Comune di Monreale (PA) in contrada Pietralunga snc con terreno censito al N.C.T. al foglio 145 p.lle: 318, 566, 350, 351, 310, 575, 582, 576, 302, 307, 188, 476, 479, 304, 616, 199, 525, 526, 527, 331, 524, 596, 74, 72, 79, 530, 531, 532, 71, 73, 77, 78, 528, 234, 572, 579, 580, 581, 306, 475, 358, 477, 352 e 565; foglio 146 p.lle: 349, 185, 348, 347, 318, 316, 504 e 506; foglio 150 p.la 28, per un'estensione complessiva pari a 128.88.22 ha.

Per il collegamento dell'impianto si prevedono tre cabine di ripartizione di seguito descritte:

- Cabina di ripartizione 1, posizionata all'interno della zona 5, per il collegamento delle Zone 1, 3 e 5 alla Stazione RTN “Monreale 3”;
- Cabina di ripartizione 2 per il collegamento della Zona 2 alla Stazione RTN “Monreale 3”;
- Cabina di ripartizione 3 posizionata all'interno della zona 6, per il collegamento delle Zone 4 e 6 alla Stazione RTN “Monreale 3”.

Nella p.la 318 del foglio di mappa 146 del Comune di Monreale (PA) verrà posizionata la cabina di ripartizione CR1; nella p.la 581 del foglio di mappa 145 del Comune di Monreale (PA) verrà posizionata la cabina di ripartizione CR2; nella p.la 28 del foglio di mappa 150 del Comune di Monreale (PA) verrà posizionata la cabina di ripartizione CR3.

Dalle cabine di ripartizione si diparte il cavidotto a 36 kV interrato che si conetterà in antenna alla sezione a 36 kV all'interno della Stazione RTN “Monreale 3”. La stazione RTN “Monreale 3” è di nuova realizzazione e sarà ubicata nel foglio 128 particella 342 del Comune di Monreale.

Il parco agrovoltaico in oggetto rientra nei progetti ricompresi tra le tipologie di intervento riportate nell'Allegato II, Parte II, comma 2 del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 (cfr. 2c) **“Impianti fotovoltaici per la produzione di energia con potenza complessiva superiore a 10MW” – Progetti di competenza Statale**, come introdotto dall'art. 31 c. 6 della Legge n. 108 del 2021. Il Proponente intende presentare un'istanza per l'avvio della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006.

Di seguito viene mostrata una tabella di sintesi con tutti i dati tecnici riguardanti l'impianto agrovoltaiico in esame:

<b>SCHEDA TECNICA DELL'IMPIANTO CASTRENZE</b>	
<b>Identificativo dell'impianto</b>	Castrenze
<b>Soggetto responsabile impianto agrofotovoltaico</b>	Solaer Clean Energy Italy 18 S.r.l.
<b>Classificazione architettonica</b>	Impianto non integrato
<b>Struttura di sostegno</b>	Strutture tipo fisso
<b>Indirizzo</b>	C.da Pietralunga
<b>Comune</b>	Monreale (PA)
<b>Dati catastali - Impianto</b>	Foglio di mappa 145, p.lle 318, 566, 350, 351, 310, 575, 582, 576, 302, 307, 188, 476, 479, 304, 616, 199, 525, 526, 527, 331, 524, 596, 74, 72, 79, 530, 531, 532, 71, 73, 77, 78, 528, 234, 572, 579, 580, 581, 306, 475, 358, 477, 352 e 565; foglio di mappa 150, p.la 28, foglio di mappa 146, p.lle 349, 185, 348, 347, 318, 316, 504, 506
<b>Dati catastali - Cabina di ripartizione CR1</b>	F. 146, p.la 318
<b>Dati catastali - Cabina di ripartizione CR2</b>	F. 145, p.la 581
<b>Dati catastali - Cabina di ripartizione CR3</b>	F. 150, p.la 28
<b>Dati catastali - Stazione RTN "MONREALE 3"</b>	F. 128, p.la 342
<b>Inclinazione Sud dei pannelli (Tilt)</b>	22°
<b>Orientazione dei pannelli (Azimut)</b>	-1°
<b>Superficie totale dei pannelli [m<sup>2</sup>]</b>	508.355
<b>Estensione totale disponibile (intero lotto) [m<sup>2</sup>]</b>	1.288.822
<b>Irradiazione solare annua sul piano orizzontale</b>	1.728
<b>Coefficiente di ombreggiamento</b>	11,9
<b>Potenza dell'impianto</b>	95,0 MW
<b>Potenza dei generatori (inverter) (AC)</b>	107,9 MW
<b>Potenza al generatore (DC)</b>	109.646 kW
<b>Numero totale pannelli fotovoltaici</b>	163.650
<b>Numero di pali di sostegno da installare</b>	5.455
<b>Marca - Modello Pannello</b>	Trina Solar - TSM-DE21 670W
<b>Tipologia tecnologica moduli</b>	Monocristallino
<b>Potenza Inverter</b>	13 x 4010 kW + 3 x 1955 kW + 5 x 2935 kW + 9 x 3915 kW
<b>Numero totale degli Inverter</b>	30
<b>Marca - Modello Inverter</b>	13 x FS4010K + 3 x FS1955K + 5 x FS2935K + 9 x FS3915K
<b>Potenza Trasformatore</b>	22 x 4100 kVA + 5 x 3100 kVA + 3 x 2100 Kva
<b>Numero totale di trasformatori</b>	30
<b>Marca - Modello Trasformatore</b>	ABB
<b>Stringhe x pannelli = Totale pannelli</b>	5.455 x 30 = 163.650
<b>Energia totale annua prodotta dall'impianto</b>	171.375.917
<b>Numero di ore equivalenti</b>	1.563 kWh/kWp

Di seguito viene mostrata una tabella riguardante le caratteristiche tecniche principali dell'impianto agrovoltatico in esame:

<b>SCHEDA DESCRIZIONE CARATTERISTICHE IMPIANTO</b>	
<b>Tipo di collegamento</b>	Nuova utenza
<b>Misura dell'energia</b>	Terna S.p.A.
<b>Potenza nominale massima dei generatori</b>	107,9 MW
<b>Tipologia locali di controllo, conversione e ripartizione</b>	Locale tecnico prefabbricato
<b>Ventilazione locale tecnico</b>	Naturale e forzata
<b>Cablaggi</b>	Cavi in canale o cunicoli o interrati
<b>Posizionamento Gruppo di conversione</b>	Inverter centrale posizionati all'esterno
<b>Posizionamento Quadri DC</b>	Sotto le strutture del tracker
<b>Posizionamento Trasformatore</b>	All'esterno vicino inverter
<b>Posizionamento Cabina Controllo e Consegna MT</b>	All'interno del locale utente
<b>Posizionamento contatori</b>	In Stazione RTN MONREALE 3

A seguire si riporta una tabella riassuntiva dei fattori di impatto ambientale considerando le componenti paesaggistiche interessate direttamente o indirettamente dalla realizzazione dell'opera.

<b>COMPONENTI AMBIENTALI</b>	<b>CORRELAZIONE</b>
<b>UNITA' ECOSISTEMICHE VULNERABILI</b>	
Fasce di pertinenza fluviale interferite dal progetto	Indiretto
Altri elementi di interesse naturalistico-ecosistemico interferiti dal progetto <i>[laghetti preservati e non interessati da opere]</i>	Diretto
<b>AREE VINCOLATE O SOGGETTE A NORMATIVE DI TUTELA</b>	
Siti di Importanza Comunitaria di cui al DPR 8/9/1997 n. 357 <i>[vicinanza alla ZPS ITA020048 e ZSC ITA020008. Per cui è stata redatta apposita V.INC.A.]</i>	Indiretto
Fasce di rispetto di fiumi, corsi d'acqua, laghi e coste marine, ai sensi del D. Lgs. 42/04	Diretto
Zone soggette a vincolo paesaggistico (D. Lgs. 42/2004) <i>[cavidotto interrato. Area di impianto ma non interessata da opere]</i>	Indiretto
Zone di tutela o conservazione da parte di Piani Territoriali Paesistici Regionali <i>[cavidotto interrato]</i>	Diretto
Zone di rispetto di infrastrutture (strade, elettrodotti, cimiteri, ecc.) <i>[area di impianto: mantenute opportune fasce di rispetto da sedi stradali]</i>	Indiretto
<b>UNITA' IDROGEOLOGICHE VULNERABILI</b>	
Aree a dissesto geomorfologico attuale o potenziale (franosità, ecc) interferite dal progetto <i>[porzione di area di impianto non interessata da moduli fv e opere civili]</i>	Diretto
<b>AREE VULNERABILI IN RAGIONE DELLE PRESENZE ANTROPICHE</b>	
Aree agricole consumate dal progetto	Diretto
Aree con coltivazione di prodotti destinati direttamente o indirettamente all'alimentazione umana interferite dal progetto	Diretto

*(sintetica descrizione del progetto e delle eventuali opere connesse: caratteristiche tecniche, dimensioni, finalità e possibili principali impatti ambientali; esplicitare se trattasi di nuova realizzazione o di modifica/estensione di progetto/opera esistente)*

~~(Paragrafo da compilare se pertinente)~~

Il progetto può avere impatti transfrontalieri sui seguenti Stati e pertanto è soggetto alle procedure di cui all'art.32 D.Lgs.152/2006.

~~(Paragrafo da compilare se pertinente)~~

Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale comprende la Valutazione di Incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 in quanto il progetto interferisce con ZPS ITA020048 "Monti Sicani, Rocca Busambra e Bosco della Ficuzza" e ZSC ITA020008 "Rocca Busambra e Rocche di Rao" poste a circa 3,9 km dall'area di impianto.

~~(indicare la tipologia di area afferente alla Rete Natura 2000: SIC, ZSC, ZPS, e la relativa denominazione completa di codice identificativo; ripetere le informazioni nel caso di più aree interferite)~~

~~(Paragrafo da compilare se pertinente)~~

Il progetto è soggetto a procedura di sicurezza per il controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose di cui al D.Lgs.105/2015.

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)) del Ministero della transizione ecologica.

Ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.Lgs.152/2006 entro il termine di 60 (sessanta) giorni ~~(30 giorni per i progetti di cui all'articolo 8, comma 2-bis del D.Lgs. 152/2006- PNIEC-PNRR)~~ dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero della transizione ecologica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, via C.Colombo 44, 00147 Roma; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [VA@pec.mite.gov.it](mailto:VA@pec.mite.gov.it)

~~(Paragrafo da compilare se pertinente)~~

Le osservazioni relative agli aspetti della sicurezza disciplinati dal D.Lgs.105/2015 dovranno essere inviate esclusivamente al Comitato Tecnico Regionale della Regione ~~(inserire Regione e indirizzo completo e PEC)~~ entro il termine 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il legale rappresentante

**Solaer Clean Energy Italy 18 S.r.l.**

via Carlo Porta n°3, 21013 Gallarate (VA) - IT

P.iva.: 03831870120

Pec: [solaer18@legalmail.it](mailto:solaer18@legalmail.it)

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.