

# Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola

## Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Gabinetto del Ministro

Pec: [segreteria.capogab@pec.minambiente.it](mailto:segreteria.capogab@pec.minambiente.it)

Direzione Generale Valutazioni Ambientali

Pec: [va@PEC.mite.gov.it](mailto:va@PEC.mite.gov.it)

## Al Ministero della Cultura

Gabinetto del Ministro

Pec: [udcm@pec.cultura.gov.it](mailto:udcm@pec.cultura.gov.it)

Soprintendenza Speciale per il PNRR

Pec: [ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

## Alla Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale - VIA e VAS

Pec: [ctva@pec.minambiente.it](mailto:ctva@pec.minambiente.it)

## Alla Regione Puglia

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

Pec: [servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali

Pec: [ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it)

Nardò (LE), 11 maggio 2023

Oggetto: *Codice procedura (ID\_VIP/ID\_MATTM): 5656.*

**Progetto: Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 7 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6 MW, corrispondente a una potenza complessiva di 42 MW, ricadente nei Comuni di Veglie (LE), Salice Salentino (LE), e con opere di connessione nei Comuni di Erchie (BR) e San Pancrazio Salentino (BR).**

**Proponente: Iron Solar S.r.l.**

**Stato procedura: In predisposizione provvedimento.**

**Parere: Parere negativo del Ministero della Cultura - Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in data 11/04/2023.**

Iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Lecce al numero 283032

Sede legale in Nardò (LE), Viale Walter Rossi Lotto, n. 152

Cod. Fisc. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese 08269440015

Indirizzo pec: [masseriesalentine@pec-mail.it](mailto:masseriesalentine@pec-mail.it)

# Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola

**Verifica area idonea: L'impianto eolico ricade in AREA NON IDONEA ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito in legge 21 aprile 2023, n. 41.**

## **Conferma delle precedenti osservazioni e rinnovo della consequenziale istanza.**

La società Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola (di seguito, per brevità, la “Società”), a seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della legge 21 aprile 2023, n. 41, rappresenta quanto segue.

L'articolo 47 (*Disposizioni in materia di installazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili*), della sopra menzionata legge, reca puntuali modifiche al decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, recante: “Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018, sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili”.

L'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, in particolare, reca la disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili. Nel dettaglio, il comma 1 prevede che, con uno o più decreti ministeriali, siano stabiliti principi e criteri omogenei per l'individuazione delle superfici e delle aree idonee e non idonee all'installazione di impianti a fonti rinnovabili aventi una potenza complessiva almeno pari a quella individuata come necessaria dal PNIEC per il raggiungimento degli obiettivi di sviluppo delle fonti rinnovabili. Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti ministeriali in parola, il comma 8, lettere da a) a c-*quater*), considera idonee, ai fini di cui al suindicato comma 1, determinati tipi di aree.

Orbene, l'articolo 47, modifica la lettera c-*quater*) del richiamato articolo 20, comma 8, riducendo la fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela. In particolare, **l'attuale fascia di sette chilometri per gli impianti eolici è ridotta a tre chilometri**, mentre quella di un chilometro per gli impianti fotovoltaici è ridotta a cinquecento metri.

Fatta questa breve e doverosa premessa, alla luce della recentissima modifica normativa, che fissa, lo si ribadisce, una distanza inferiore (3Km.) dal perimetro di beni sottoposti a tutela per gli impianti eolici, la Società ha incaricato la dott.ssa Caterina Polito, Archeologo I fascia Elenco nazionale MiC per l'Archeologia preventiva n° 2617, di verificare le distanze entro i 3 Km. da Beni culturali sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e paesaggistici (decreto legislativo n.42/2004) e dalla fascia di rispetto di Beni culturali sottoposti a tutela ai sensi della Parte II o dell'articolo 136 del medesimo Codice (aree e immobili di notevole interesse pubblico) degli aerogeneratori relativi al progetto dell'impianto eolico ricadente nei Comuni di Veglie (LE), Salice Salentino (LE) della società Iron Solar S.r.l.

La dott.ssa Polito, in data 10 maggio 2023 “[...] DICHIARA CHE la verifica della distanza degli Aerogeneratori riferiti a “Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 7 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6 MW, corrispondente a una potenza complessiva di 42 MW, ricadente nei Comuni di Veglie e Salice Salentino, in provincia di Lecce, e con opere di connessione nei Comuni di Erchie e San Pancrazio Salentino, in provincia di Brindisi – Proponente Iron Solar Srl - Codice procedura MiTE 5656” ricadenti anche in parte nell'area di proprietà di Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola che comprende il Borgo Monteruga rispetto a Beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e paesaggistici (decreto legislativo n.42/2004) e dalla

# Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola

*fascia di rispetto di beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi della Parte II o dell'articolo 136 del medesimo Codice (aree e immobili di notevole interesse pubblico) ha evidenziato che un Aerogeneratore riferito a Progetto Impianto eolico Codice Procedura MiTE 5656 risulta ubicato ad una **distanza inferiore a 3 Km.** dal seguente Bene architettonico sottoposto a tutela dalla normativa vigente:*

❖ *Masseria Castello Monaci (vincolo architettonico L.1089/1939 del 24/01/1998, trascrizione conservatoria n°12180 del 27/05/1998) - Salice Salentino (LE).*

*Nello specifico trattasi dell'Aerogeneratore n°7 che risulta localizzato ad una distanza di circa **Km.1,5 dal complesso masserizio Castello Monaci sottoposto a vincolo architettonico L.1089/1939.**". (cfr. **Allegata dichiarazione**)*

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, la scrivente Società Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola,

## CHIEDE

Alle S.V. Illustrissime, di esprimere giudizio negativo di compatibilità ambientale sul progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 7 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6 MW, corrispondente a una potenza complessiva di 42 MW, ricadente nei Comuni di Veglie (LE), Salice Salentino (LE), e con opere di connessione nei Comuni di Erchie (BR), rappresentando che, in caso di pregiudizio arrecato alla scrivente Società, la stessa agirà in tutte le sedi competenti per il ristoro del proprio danno e anche nanti la Giustizia contabile nel caso in cui si evidenziassero responsabilità erariali.


Nel restare a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito, si coglie l'occasione per porgere Deferenti Ossequi.

Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola

*Gli Amministratori*

Guetano BUGLISI (Consigliere)  
Firma autografa digitalmente da Buglisi Guetano  
Data: 15/05/2023 13:45:20

Claudio TAVERI (Consigliere)

 Claudio Taveri  
15.05.2023 11:46:16 GMT+01:00

## ALLEGATI:

1. Dichiarazione dott.ssa Caterina Polito, Archeologo I fascia Elenco nazionale MiC per l'Archeologia preventiva n° 2617.

**ARCHEOLOGA DOTT.ssa CATERINA POLITO**

Via Masserei, 94 – Nardò (LE)

cell.: +39 3479749792 e-mail: epolito74@yahoo.com

C.F.: PLTCRN74S58D883P – P. IVA: P. IVA 04812580753

Iscrizione all'Elenco nazionale MiC per l'Archeologia preventiva n. 2617 – Archeologo I Fascia

**Oggetto** : Verifica distanze rispetto a Beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e paesaggistici (decreto legislativo n.42/2004) e dalla fascia di rispetto di Beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi della Parte II o dell'articolo 136 del medesimo Codice (aree e immobili di notevole interesse pubblico) in base a nuovo DL Semplificazioni Pnrr approvato il 16 febbraio 2023 in relazione agli Aerogeneratori del *Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 7 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6 MW, corrispondente a una potenza complessiva di 42 MW, ricadente nei Comuni di Veglie e Salice Salentino, in provincia di Lecce, e con opere di connessione nei Comuni di Erchie e San Pancrazio Salentino, in provincia di Brindisi* – Proponente Iron Solar Srl - Codice procedura MiTE 5656 ricadenti anche in parte nell'area di proprietà di Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola comprendente il Borgo Monteruga.

La sottoscritta dott.ssa Caterina Polito, Archeologo I fascia Elenco nazionale MiC per l'Archeologia preventiva n°2617, in seguito a richiesta pervenuta da parte della Società Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola in data 20/04/2023 di verifica della distanza dei 7 Aerogeneratori riferiti all'impianto eolico in oggetto (Codice procedura MiTE 5656) ricadenti anche in parte nell'area di proprietà di Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola comprendente il Borgo Monteruga rispetto a Beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e paesaggistici (decreto legislativo n.42/2004) e dalla fascia di rispetto di beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi della Parte II o dell'articolo 136 del medesimo Codice (aree e immobili di notevole interesse pubblico)

**DICHIARA CHE**

la verifica della distanza degli Aerogeneratori riferiti a "*Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 7 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6 MW, corrispondente a una potenza complessiva di 42 MW, ricadente nei Comuni di Veglie e Salice Salentino, in provincia di Lecce, e con opere di connessione nei Comuni di Erchie e San Pancrazio Salentino, in provincia di Brindisi* – Proponente Iron Solar Srl - Codice procedura MiTE 5656" ricadenti anche in parte nell'area di proprietà di Masserie Salentine S.r.l. Società Agricola che comprende il Borgo Monteruga rispetto a Beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e paesaggistici (decreto legislativo n.42/2004) e dalla fascia di rispetto di beni architettonici sottoposti a tutela ai sensi della Parte II o dell'articolo 136 del medesimo Codice (aree e immobili di notevole interesse pubblico) ha evidenziato che un Aerogeneratore riferito a Progetto Impianto eolico Codice Procedura MiTE 5656 risulta ubicato ad una distanza inferiore a 3 Km. dal seguente Bene architettonico sottoposto a tutela dalla normativa vigente :

❖ Masseria Castello Monaci (vincolo architettonico L.1089/1939 del 24/01/1998, trascrizione conservatoria n°12180 del 27/05/1998) - Salice Salentino (LE)

Nello specifico trattasi dell' **Aerogeneratore n°7** che risulta localizzato ad una distanza di circa Km.1,5 dal complesso masserizio Castello Monaci sottoposto a vincolo architettonico L.1089/1939.

In fede

Dott.ssa Caterina Polito

  
dott.ssa Caterina Polito  
strada Masserei 94 73048 NARDO' (LE)  
P. IVA 04812580753  
C.F.: PLTCRN74S58D883P  
Firmato digitalmente da:  
POLITO CATERINA  
Firmato il 10/05/2023 10:56  
Seriale Certificato: 120622924485150919609192316035107725179  
Valido dal 13/10/2020 al 13/10/2023  
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3