



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Ferrara
Piazza del Municipio, 21 - 44121 Ferrara
tel. 0532 419328 - fax 0532 419472

Ferrara 14 aprile 2023

Spett. Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica
c.a Arch. Claudia Pieri
PEC: va@PEC.mite.gov.it.

Spett. Regione Emilia Romagna
Area Valutazione Impatto Ambientale E Autorizzazioni
c.a. Ing. Ruggero Mazzoni
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: [ID: 9281] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di impianto agrivoltaico per la produzione di energia da fonte solare nel comune di Ferrara (FE) denominato "Boara" della potenza nominale di 72.235,8 kWp e relative opere di connessione alla RTN. Progetto PNIEC. Proponente: Taddeo srl.
Richiesta integrazioni/chiarimenti

Con riferimento alla procedura di valutazione d'impatto ambientale ai sensi dell'art 23 del DLgs152/06, trasmessa dal Ministero con nota assunta al N. 0045620 del 16/03/2023, si formulano le seguenti richieste di integrazione:

Servizio Qualità Ambientale - Adattamento Climatico

Opere di Connessione e preventivo TERNA

Si chiede di allegare il preventivo di TERNA specificando se la connessione prevede il potenziamento o meno della stazione di Ferrara Focomorto in relazione alla presenza di altri impianti fotovoltaici in progetto e se l'eventuale ampliamento della stazione di Focomorto sarà ricompreso in questa VIA.

Si chiede di specificare la tempistica di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere di TERNA.

Acquisizione area

In merito alla disponibilità dell'area si chiede di allegare il contratto/documenti attestanti il futuro diritto di superficie dell'area, nonché di indicare se sarà l'attuale società agricola a mantenere la gestione agricola dei fondi o di indicare chi gestirà l'attività agricola propria dell'agrivoltaico.

Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152, Parte IV, Titolo V

Si chiede di chiarire i quantitativi di terra smaltiti come rifiuto rispetto a quanti verranno riutilizzati in sito.

U
COMUNE DI FERRARA
PROTOCOLLO GENERALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0063164/2023 del 14/04/2023
Firmatario: CRISTIANO RINALDO, ALESSIO STABELLINI, PAOLA ONORATI



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Invarianza Idraulica

Rispetto al tema dell'invarianza idraulica, si è preso atto della necessità di realizzare un volume d'invaso di 8000 mc, si chiede tuttavia di allegare la planimetria relativa alla realizzazione della laminazione per la raccolta delle acque meteoriche con indicazione delle sezioni e dei manufatti per lo svuotamento della vasca e della connessione con i canali consortili.

Legge 447/95 e Legge Regionale n. 15/01

Nella Valutazione previsionale di impatto acustico sono state svolte delle misurazioni in corrispondenza delle abitazioni nella situazione post operam attraverso formule di decadimento del rumore in funzione della distanza dei recettori dalle sorgenti. Vista la presenza di corti coloniche e di abitazioni (lato nord) vicine al campo fotovoltaico, si chiede di valutare il rispetto dei limiti assoluti e differenziali mediante l'utilizzo di un software di calcolo (es. soundplan).

Si chiede di valutare anche l'impatto del cantiere e di individuare gli accorgimenti per minimizzarlo.

Opere di Mitigazione e siepe

E' necessario un approfondimento per quello che riguarda le opere di mitigazione previste sul perimetro dell'area dell'impianto in quanto, dalla documentazione presentata, sembrano non adeguate a svolgere la funzione di elementi schermanti in relazione anche all'altezza dei moduli fotovoltaici (4 m).

Si chiede una rappresentazione planimetrica delle opere di mitigazione, per capirne anche la profondità oltre che lo sviluppo lineare, con individuazione dello schema del sesto di impianto.

Si chiede di integrare la siepe con alberi ad alto fusto che consentano una migliore mitigazione dell'impatto visivo e con la predisposizione dell'impianto di irrigazione per favorirne l'attecchimento nei primi tre anni di vita.

Si chiede di allegare il computo metrico delle opere di mitigazione che tenga conto dei costi della messa a dimora delle specie scelte in relazione alla loro dimensione all'impianto (dimensione del vaso, altezza) e dei costi dell'impianto di irrigazione (che comunque sarà realizzato per le coltivazioni dell'agrivoltaico). Nell'attuale computo metrico è stata prevista una generica voce unica per mitigazione e opere agrarie.

Si chiede di allegare dei foto inserimenti presi da più direzioni, soprattutto sul lato nord e verso le case coloniche, nonché dal lato sud su SP 20 (via Pontegradella).

Misure compensative in sede di AU:

Come previsto dal "D.M. 10-9-2010 Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili. Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 settembre 2010, n. 219 – Allegato 2 "Criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative", si chiede, in questa fase, di presentare una proposta di tali opere.

L'Amministrazione Comunale sarà disponibile a valutare, congiuntamente al proponente, le iniziative/azioni di compensazione da attuare nel territorio comunale nella successiva fase di autorizzazione.

U.O. Pianificazione Generale e Paesaggistica

L'area, a parere del servizio scrivente, risulta idonea all'installazione, alla realizzazione e all'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - parco fotovoltaico - ai sensi dell'art. 20 c. 8 lett. C-quater) del DLgs 199/2021 (aree idonee ope legis).

L'intervento non ricade in aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio".



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

L'intervento risulta interessato da *Zona Tampone del Sito Unesco* (Art. 107-2.2 NTA RUE); sarà soggetto dal parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio.

Per quanto riguarda le opere di mitigazione ed eventuali opere compensative si rimanda a quanto espresso sopra dal Servizio ambiente.

Riguardo il tracciato dell'elettrodotto di connessione alla Stazione RTN Ferrara Focomorto, si richiede di allegare gli atti per l'acquisizione della servitù o, in alternativa, si richiede che venga esplicitato in modo chiaro che tali opere relative alla connessione non sono soggette all'acquisizione di aree tramite procedura espropriativa.

Rispetto a quanto indicato nella Relazione C50PCR02:

La tavola 6.13 del PSC è superata dalla tavola dei vincoli del RUE. Si richiede di motivare la variazione cartografica della tavola dei vincoli ovvero specificare se è presente e quale è la fascia di rispetto del nuovo tracciato dell'elettrodotto di connessione indicato con tratteggio verde nella suddetta relazione.

U.O. SUE Sportello Unico Edilizia

Preso visione del contenuto della tavola C50PCD14_Layout_su_catastale.pdf si chiede di rappresentare i **moduli dell'impianto** e i **vani tecnici** (38 in tutto) con indicazione della distanza da tutti i confini di proprietà che dovrà essere di almeno 5 ml in conformità all'art 119 comma 12 del RUE vigente; relativamente alla distanza dei moduli e dei vani adiacenti alla viabilità si chiede di indicare/verificare il rispetto del contenuto dell'art 119 comma 1 del RUE in relazione alla tipologia di strada e alla inclusione o esclusione rispetto al centro abitato.

Relativamente al distacco dal reticolo idrico si prende atto di quanto indicato nella relazione tecnica di accompagnamento del progetto con riferimento alla previsione di una fascia di rispetto del reticolo idrico pari a 6 ml per l'installazione della recinzione e 10 ml per le strutture dei moduli fotovoltaici dai canali gestiti dal Consorzio Pianura di Ferrara", al quale si rimanda per il parere di competenza.

Per quanto riguarda la fascia di rispetto della strada provinciale 2 si richiama quanto riportato in relazione: *"si è considerata l'area che sarà oggetto di esproprio per la realizzazione della pista ciclabile che collegherà il centro all'abitato di Boara. Dal futuro confine la recinzione è progettata a distanza di 3 ml."* Si prende atto di tale indicazione e si demanda al parere degli Enti/Uffici di competenza.

Si chiede di graficizzare gli accessi carrai anche nell'elaborato grafico di progetto, in quanto dovranno essere sottoposti al preventivo parere della Provincia (se l'accesso è lungo la strada provinciale) e dell'Ufficio Mobilità e Traffico del Comune di Ferrara al fine di poter valutare se la proposta di progetto dei passi carrai senza arretramento stradale, così come descritta in relazione, sia ammissibile, rispetto al tipo di viabilità e alla visibilità degli accessi.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO QUALITÀ AMBIENTALE
f.to digitalmente
(Ing. Alessio Stabellini)



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

IL RESPONSABILE UO PIANIFICAZIONE GENERALE E
PAESAGGISTICA
f.to digitalmente
(Ing. Cristiano Rinaldo)

IL RESPONSABILE UO SPORTELLO UNICO EDILIZIA
f.to digitalmente
(Arch. Paola Onorati)