



REGIONE
PUGLIA



PROVINCIA
DI BRINDISI



COMUNE
DI CELLINO SAN MARCO

Realizzazione di impianto agrivoltaico con produzione agricola e produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica da ubicarsi in agro di Cellino San Marco (BR) e delle relative opere di connessione alla Stazione di connessione elettrica SE nel Comune di Cellino San Marco (BR)

Potenza nominale cc: 34,095 MWp - Potenza in immissione ca: 30,00 MVA

ELABORATO

VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L. 199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello progetto	Codice Pratica	documento	codice elaborato	n° foglio	n° tot. fogli	Nome file	Data	Scala
PD		R	2.40	1	18	R_2.40_VERIFICAAREE.pdf	05/2023	n.a.

REVISIONI

Rev. n°	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
00	05/2023	1° Emissione	LANZOLLA	AMBRON	AMBRON

PROGETTAZIONE:

MATE System Unipersonale srl

Via Papa Pio XII, n.8 70020 Cassano delle Murge (BA)
tel. +39 080 5746758
mail: info@matesystemsrl.it pec: matesystem@pec.it



DIRITTI Questo elaborato è di proprietà della Ambra Solare 22 S.r.l. pertanto non può essere riprodotto né integralmente, né in parte senza l'autorizzazione scritta della stessa. Da non utilizzare per scopi diversi da quelli per cui è stato fornito.

PROPONENTE:
AMBRA SOLARE 22 S.R.L.
Via TEVERE n.°41
00198 ROMA

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

REALIZZAZIONE DI IMPIANTO AGRIVOLTAICO CON PRODUZIONE AGRICOLA E PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE FOTOVOLTAICA DA UBICARSI IN AGRO DI CELLINO SAN MARCO (BR) E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA STAZIONE DI CONNESSIONE ELETTRICA SE NEL COMUNE DI CELLINO SAN MARCO (BR)

Impianto FV:Potenza nominale cc: 34,095 MWp – Potenza nominale ca: 30,00 MVA

COMMITTENTE:

AMBRA SOLARE 22 S.r.l.

Via Tevere, 41
00198 – ROMA

PROGETTAZIONE a cura di:

MATE SYSTEM S.R.L.

Via Papa Pio XII, 8
70020 – Cassano delle Murge (BA)

Dott. Ing. Francesco Ambron

VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021,

AGGIORNATO AL D.L. 13/2023

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

Sommario

1. PREMESSA	3
2. RIFERIMENTO NORMATIVO	4
Decreto Legge 13/2023	4
Decreto Legislativo 199/2021	4
3. ANALISI DEI SITI	7
SITI CON IMPIANTI DELLA STESSA FONTE	7
SITI OGGETTO DI BONIFICA	8
SITI E IMPIANTI NELLE DISPONIBILITA' DELLE FERROVIE DELLO STATO	10
SITI E IMPIANTI NELLE DISPONIBILITA' DEGLI AEROPORTI	11
AREE AGRICOLE	12
AREE INTERNE AGLI IMPIANTI INDUSTRIALI E STABILIMENTI	14
AREE ADIACENTI ALLA RETE AUTOSTRADALE	15
AREE NEI PRESSI DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA	16

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

1. PREMESSA

La presente relazione è relativa al progetto di realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica della potenza pari a 34,095 MWp, da realizzarsi in agro di Cellino San Marco (BR), e delle relative opere di connessione alla Stazione di connessione elettrica SE nel comune di Cellino San Marco (BR).

Con il presente documento viene svolta un'analisi dei siti idonei per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili, ai sensi del D.Lgs. 199/2021, aggiornato in base al D.L. 13/2023.

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

2. RIFERIMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 13/2023

ART. 47 (Disposizioni in materia di installazione di impianti)

1. Al decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, sono apportate le seguenti modificazioni:

a) all'articolo 20, comma 8:

1) alla lettera c -bis .1), le parole: «del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori,» sono sostituite dalle seguenti: «dei sedimi aeroportuali, ivi inclusi quelli all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori»;

2) alla lettera c -quater):

2.1) al secondo periodo, le parole: «di sette chilometri» sono sostituite dalle seguenti: «di tre chilometri» e le parole: «di un chilometro» sono sostituite dalle seguenti: «di cinquecento metri»;

2.2) il terzo periodo è sostituito dal seguente: «Resta ferma, nei procedimenti autorizzatori, la competenza del Ministero della cultura a esprimersi in relazione ai soli progetti localizzati in aree sottoposte a tutela secondo quanto previsto all'articolo 12, comma 3 -bis, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387.»;

Decreto Legislativo 199/2021

ART. 20 (Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili)

8. Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo:

a) **i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte** e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico; (8)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

b) le aree dei **siti oggetto di bonifica** individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

c) **le cave e miniere** cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento. (8)

c-bis) **i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato** italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché delle società concessionarie autostradali.

c-bis.1) **i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale** all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC).

c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42:

1) **le aree classificate agricole**, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di **500 metri** da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché' le cave e le miniere;

2) **le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti**, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di **500 metri** dal medesimo impianto o stabilimento;

3) **le aree adiacenti alla rete autostradale** entro una distanza non superiore a **300 metri**. (8)

c-quater) fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, né ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto è determinata considerando **una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di sette chilometri per gli impianti eolici e di un chilometro per gli impianti fotovoltaici**. Resta ferma l'applicazione dell'articolo 30 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. (8)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

AGGIORNAMENTO (8)

Il D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, ha disposto (con l'art. 57, comma 1) che "Salvo quanto previsto dal comma 2, le disposizioni di cui agli articoli 6 e 7 si applicano ai procedimenti in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto".

Ha inoltre disposto (con l'art. 57, comma 2) che “La disposizione di cui all'articolo 6, comma 1, lettera a), numero 2), si applica ai procedimenti nei quali, alla data del 31 luglio 2022, non sia intervenuta la deliberazione di cui all'articolo 7, comma 1".

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

3. ANALISI DEI SITI

SITI CON IMPIANTI DELLA STESSA FONTE

Ai fini della valutazione della presenza nell'area di indagine di impianti della stessa fonte, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: “a) i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico.”

Nell'area dove si sviluppa il progetto in esame non vi è la presenza di un impianto preesistente.

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

SITI OGGETTO DI BONIFICA

Ai fini della valutazione della presenza nell'area di indagine di siti oggetto di bonifica, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: "b) le aree dei siti oggetto di bonifica individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152."

Dalla consultazione dell'Allegato 1 – Anagrafe dei siti da bonificare si evince che le aree di interesse si trovano a distanza notevole dai siti contaminati presenti nel comune di Cellino San Marco (indicati in arancione nella cartografia seguente).

50	BR	Cellino San Marco	PV	Ex PV TOTAL n. N1002634 Via San Donaci angolo Piazza Mercato		Perdita/sversamento carburante/Dismissione	2006	D.Lgs.152/- art.249	Comunicazione di avvio lavori di bonifica	Sito contaminato	751329,1069	4484240,504	81
51	BR	Cellino San Marco	DISCARICA	Ex discarica RSU art. 12 loc. "curtipitriizzi"	Comune Cellino San Marco	Discarica RSU e assimilati autorizzata non controllata	2005	D.M.471/99	Approvazione MISP e PM	Sito contaminato	748108,7332	4485677,597	20717
52	BR	Cellino San Marco	DISCARICA	Ex discarica RSU art. 12 c.da. "Rafi Cazei"	Comune Cellino San Marco	Discarica RSU e assimilati autorizzata non controllata	2005	D.M.471/99	Approvazione MISP e PM	Sito contaminato	751447,972	4486088,859	5940

Figura 1 - Siti contaminati Cellino San Marco (fonte: <https://giac.consiglio.puglia.it/web/files/view/3651>)

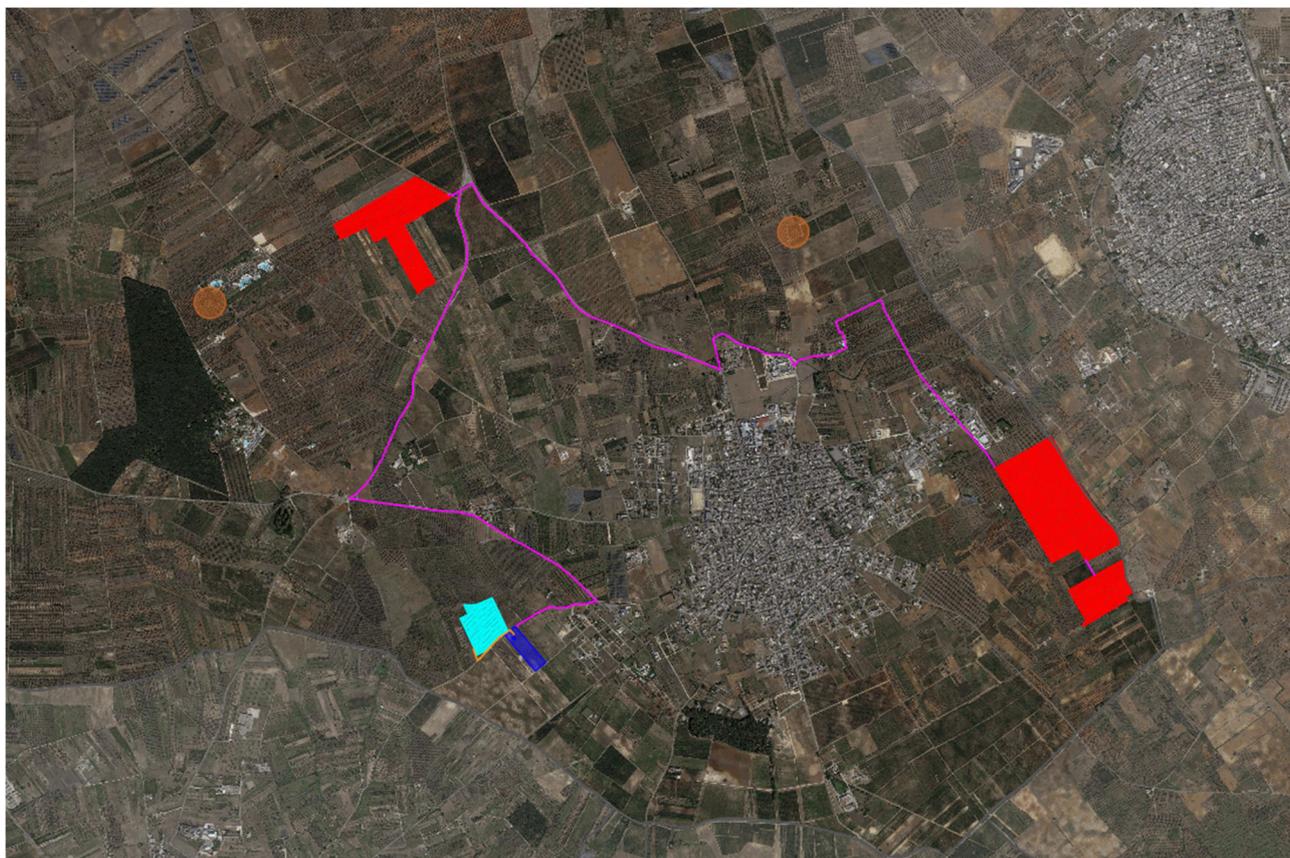


Figura 2 – Siti contaminati (in arancione)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

CAVE E MINIERE

Ai fini della valutazione della presenza nell'area di indagine di cave e miniere, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: “c) le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento.”

Dalla consultazione del Geoportale della Puglia si evince che le aree di interesse si trovano a distanza notevole da aree minerarie dismesse (quella più vicina dista circa 2 km).

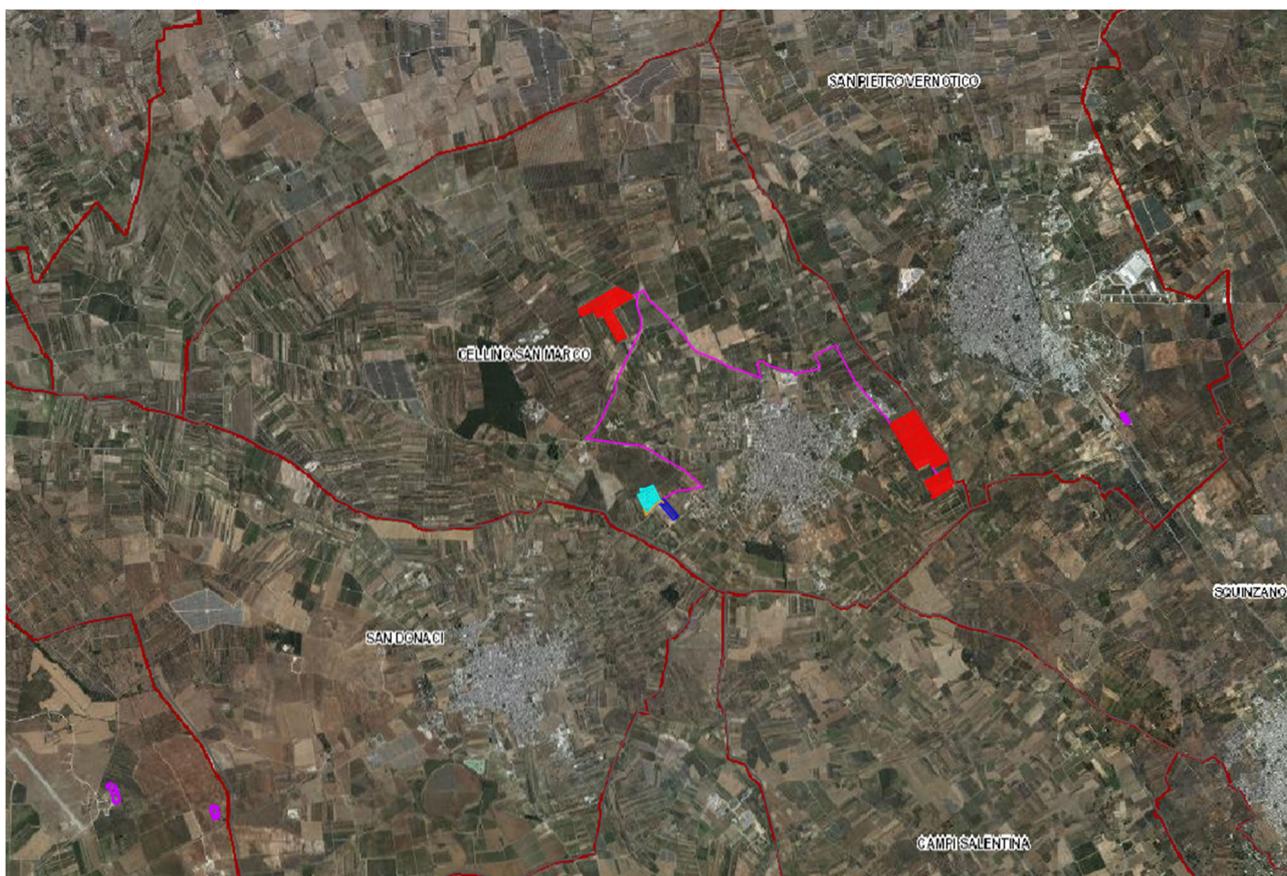


Figura 3 – Attività estrattive (fonte: <http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/AttivitaEstrattive/index.html>)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

SITI E IMPIANTI NELLE DISPONIBILITA' DELLE FERROVIE DELLO STATO

Ai fini della valutazione della presenza nell'area di indagine di siti e impianti nelle disponibilità di Ferrovie dello Stato, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: *“c-bis) i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché delle società concessionarie autostradali.”*

Dalla consultazione del Geoportale della Puglia si evince che le aree di progetto non vengono intersecate da alcuna linea ferroviaria.



Figura 4 – Ferrovia indicata con linea arancione (fonte: <http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/PPTRApprovato/index.html>)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

SITI E IMPIANTI NELLE DISPONIBILITA' DEGLI AEROPORTI

Ai fini della valutazione della presenza nell'area di indagine di impianti nelle disponibilità degli aeroporti, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021, aggiornato in base al D.L. 13/2023: *“c-bis.1) i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale all'interno dei sedimi aeroportuali, ivi inclusi quelli all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC).”*

L'area di progetto (indicata con cerchio verde) non ricade all'interno di siti nelle disponibilità delle società di gestione aeroportuale.

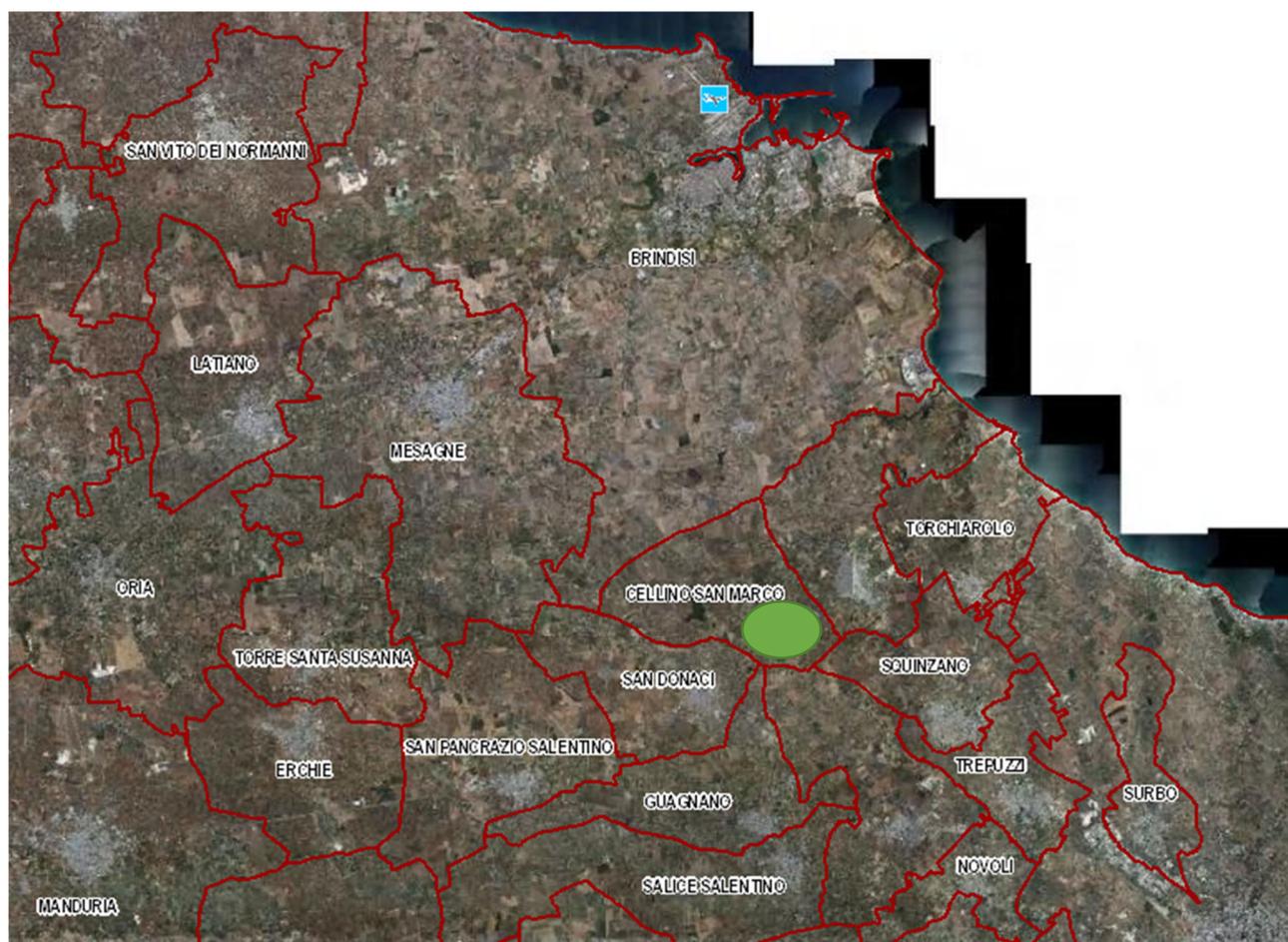


Figura 5 – Aeroporto di Brindisi indicato in celeste (fonte: <http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/PPTRApprovato/index.html>)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

AREE AGRICOLE

Ai fini della valutazione della distanza tra l'area di indagine e le zone a destinazione industriale, artigianale, commerciale, cave e miniere, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: *“c-ter) 1 - le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere.”*

Dalla consultazione del Pdf del comune di Cellino San Marco (BR) si evince che le aree destinate al parco fotovoltaico ricadono totalmente in “Zona agricola”.

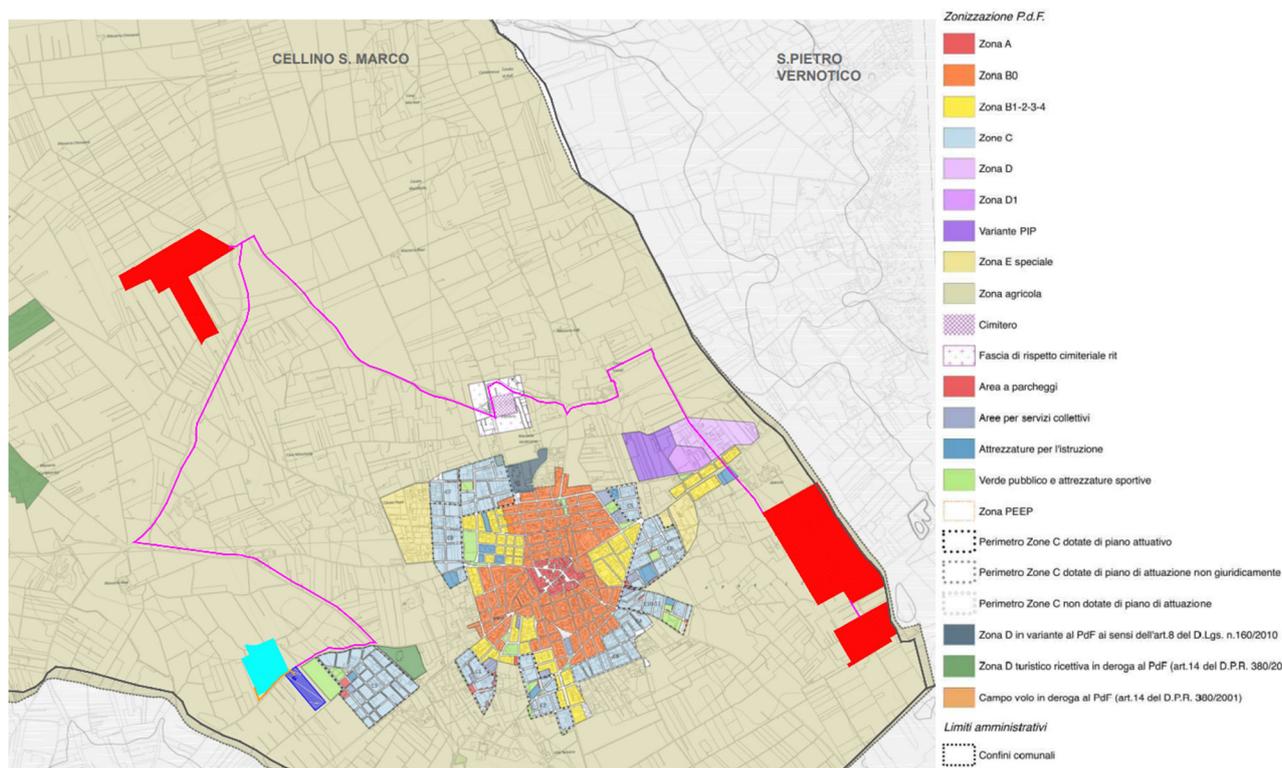


Figura 6 - Pdf del comune di Cellino San Marco (BR)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA	Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023	Formato: A4
Data: 03/05/2023		Scala: n.a.

Solo l'area parco a sud-est rientra parzialmente all'interno del buffer di 500 metri da zone a destinazione industriale (Zona D e D1).

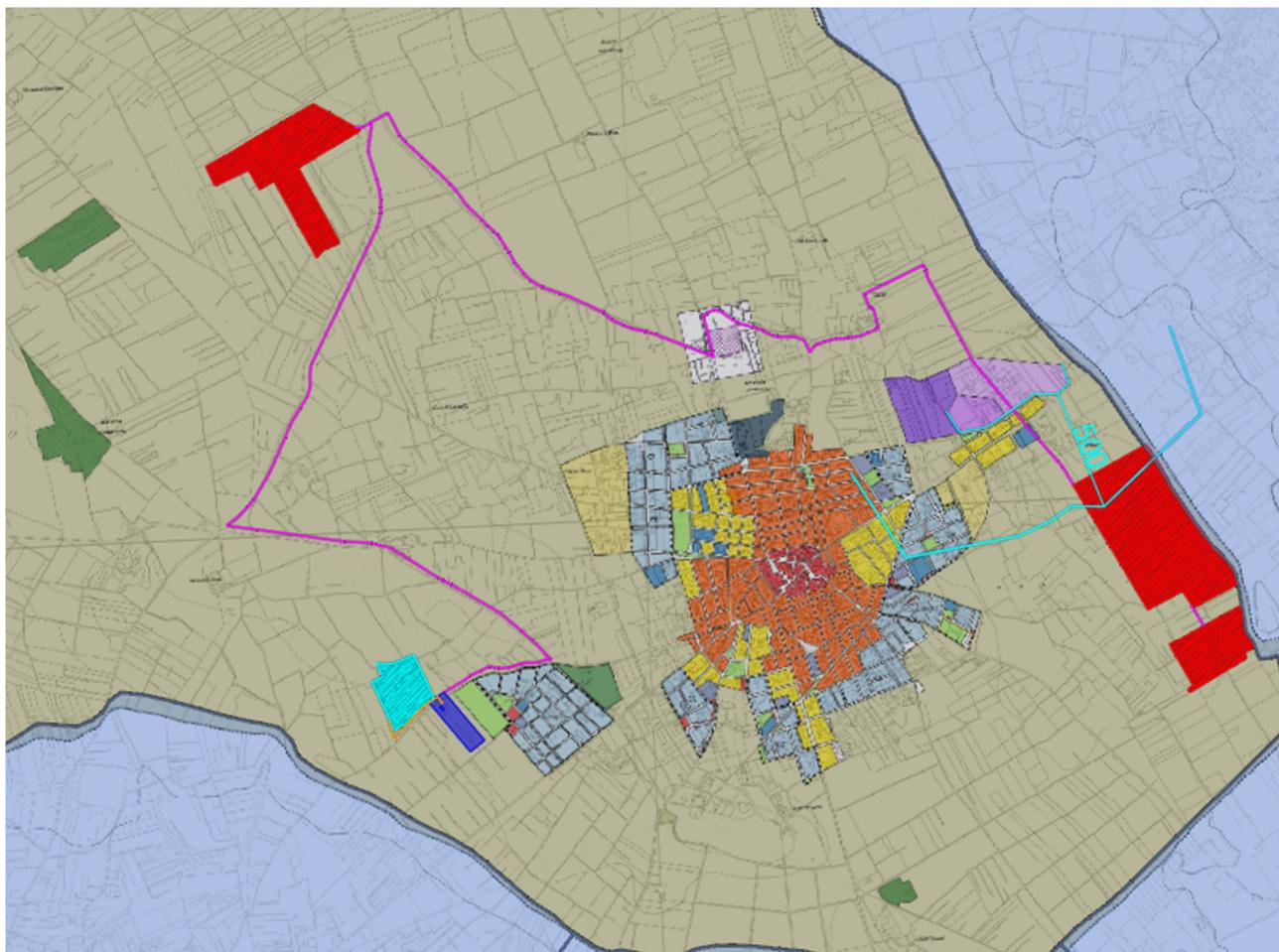


Figura 7 – Distanza 500 m da zona industriale (Zona D e D1)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

AREE INTERNE AGLI IMPIANTI INDUSTRIALI E STABILIMENTI

Ai fini della valutazione della distanza tra l'area di indagine e impianti industriali e stabilimenti, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: “c-ter) 2 - le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento.”

Da un'analisi visiva su Google Earth si evince che l'area di interesse si trova a distanza notevole da impianti industriali e da stabilimenti.

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

AREE ADIACENTI ALLA RETE AUTOSTRADALE

Ai fini della valutazione della distanza tra l'area di indagine e la rete autostradale, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021: “c-ter) 3 - le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri.”

Dalla consultazione del Geoportale della Puglia si evince che le aree di interesse non sono in prossimità di autostrade.

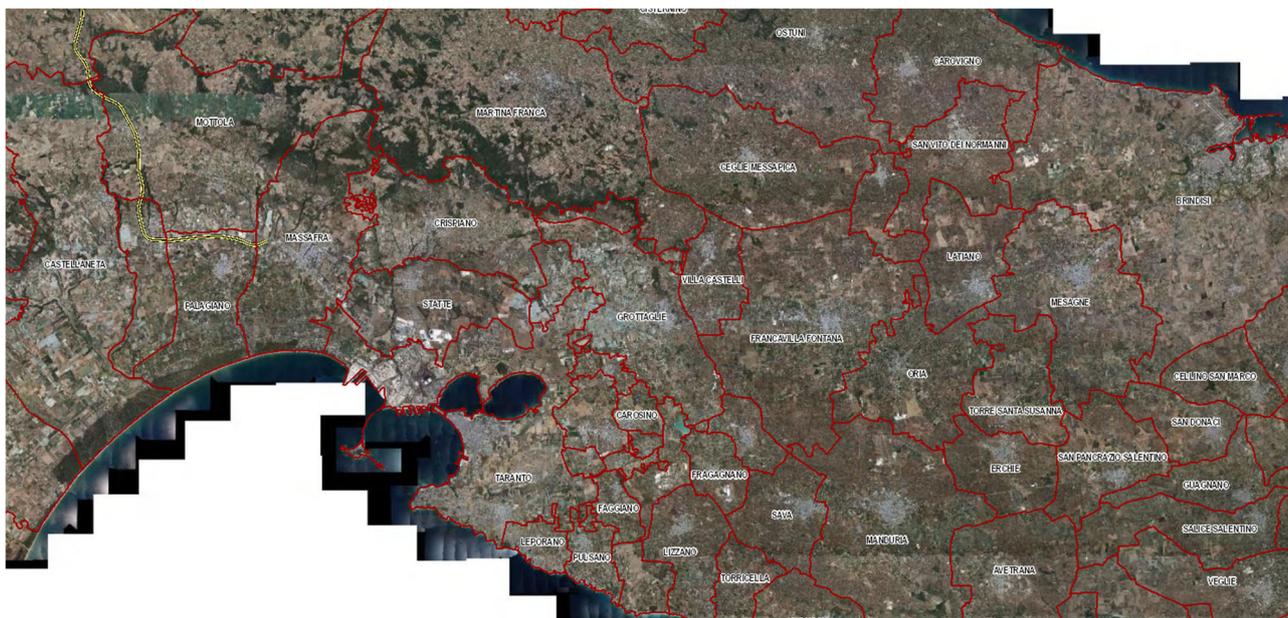


Figura 8 – Autostrade indicate con linea gialla (fonte: <http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/PPTRApprovato/index.html>)

Committente: AMBRA SOLARE 22 S.R.L. Via TEVERE, 41 – 00198 ROMA		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Papa Pio XII n.8, Cassano delle Murge (BA)	
Cod. elab.: R_2.40	VERIFICA AREE AI SENSI DEL COMMA 8 ART. 20 DEL D.L.199/2021, AGGIORNATO AL D.L. 13/2023		Formato: A4
Data: 03/05/2023			Scala: n.a.

AREE NEI PRESSI DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA

Ai fini della valutazione della distanza tra l'area di indagine e i beni sottoposti a tutela, si è applicato l'art. 20 c. 8 del D.Lgs. 199/2021, aggiornato in base al D.L. 13/2023: “c-quater) fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, né ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto è determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di tre chilometri per gli impianti eolici e di cinquecento metri per gli impianti fotovoltaici. Resta ferma, nei procedimenti autorizzatori, la competenza del Ministero della cultura a esprimersi in relazione ai soli progetti localizzati in aree sottoposte a tutela secondo quanto previsto all'articolo 12, comma 3 -bis, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387.”

Di seguito è riportato un estratto del PPTR Puglia relativo alle sole componenti culturali ed insediative. Da tale cartografia si evince che il buffer di 500 m (in verde) dell'area parco a est interessa la componente “UCP - Testimonianza della stratificazione insediativa – Siti interessati da beni storico culturali” (*Masseria Pallitica*) e rispettiva area di rispetto “UCP – Aree di Rispetto delle Componenti Culturali e Insediative – Siti storico culturali”. *Masseria Pallitica* è censita nella Carta dei Beni Culturali pugliesi ed è tutelata ai sensi dell'art. 82 delle NTA del PPTR Puglia. Tuttavia la masseria in oggetto non rientra nei beni tutelati dal D.Lgs. 42/2004, pertanto sarà soggetto a parere obbligatorio, ma non vincolante da parte dell'ufficio paesaggio della regione.

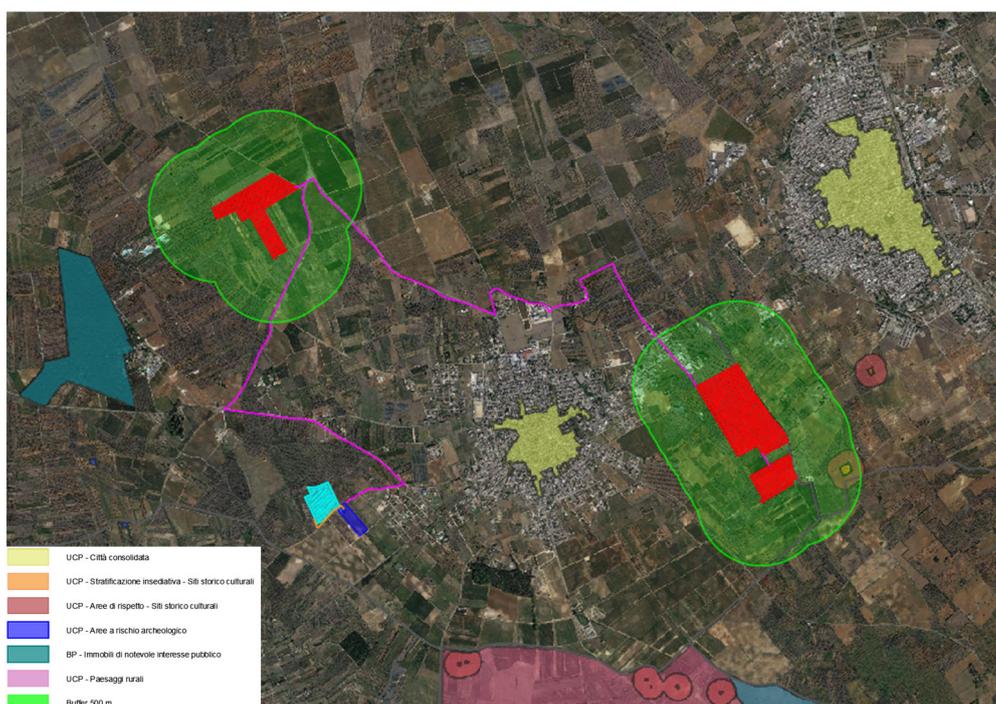


Figura 9 - PPTR Componenti Culturali e Insediative (fonte: <http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/PPTRApprovato/index.html>)