

# AUTORIZZAZIONE UNICA EX D. LGS. N. 387/2003



## PROGETTO DEFINITIVO PARCO EOLICO GALLURA

Titolo elaborato:

### PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO

CG	GD	GD	EMISSIONE	21/04/23	0	0
REDATTO	CONTR.	APPROV.	DESCRIZIONE REVISIONE DOCUMENTO	DATA	REV	

#### PROPONENTE



**SARDEGNA PRIME S.R.L.**

VIA A. DE GASPERI N. 8  
74023 GROTTAGLIE (TA)

#### CONSULENZA



**GE.CO.D'OR S.R.L.**

VIA A. DE GASPERI N. 8  
74023 GROTTAGLIE (TA)

#### PROGETTISTA

ING. GAETANO D'ORONZIO  
VIA GOITO 14 – COLOBRARO (MT)

Codice  
LTEG011

Formato  
A4

Scala  
/

Foglio  
1 di 43

## Sommario

<b>1. PREMESSA</b>	<b>3</b>
<b>2. TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE</b>	<b>3</b>
<b>3. CRITERI DI ESPROPRIO</b>	<b>4</b>
3.1. Fondazione dell'aerogeneratore	4
3.2. Piazzola permanente	4
3.3. Viabilità di progetto	5
3.4. Sistema di accumulo di energia elettrica (BESS) e sottostazione elettrica (SE)	5
3.5. Linee elettriche	6
3.6. Sorvolo rotore	6
3.7. Piazzole per montaggio aerogeneratori	6
3.8. Area cantiere e di trasbordo	7
<b>4. CALCOLO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO</b>	<b>7</b>
<b>4.1. Indennità di base (art. 40 comma 1 D.P.R. 327/2001)</b>	<b>10</b>
4.1.1. Indennità di esproprio	10
4.1.2. Indennità di servitù permanente - Cavidotto AT/MT	11
4.1.3. Indennità di servitù permanente - Accesso e passaggio	11
4.1.4. Indennità di servitù permanente - Proiezione a terra aerogeneratore/Sorvolo	11
<b>4.2. Indennità aggiuntiva occupazione temporanea</b>	<b>11</b>
<b>4.3. Indennità aggiuntive</b>	<b>11</b>
4.3.1. Indennità aggiuntive – Imprenditore agricolo a titolo principale (art. 40 comma 4 D.P.R. 327/2001)	11
4.3.2. Indennità aggiuntive - Fittavolo, Mezzadro, partecipante (art. 42 comma 1-2 D.P.R. 327/2001)	11
4.3.3. Indennità aggiuntive - Cessione volontaria (art. 45 comma 2 D.P.R. 327/2001)	12
<b>ALLEGATO – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – GALLURA</b>	<b>13</b>

---

## 1. PREMESSA

---

Il presente piano particellare di esproprio è stato redatto con l'obiettivo di individuare i terreni necessari per la realizzazione del Parco Eolico Gallura, costituito da n. 11 aerogeneratori, di potenza unitaria pari a 7,2 MWp e per un totale di 79,2 MWp, e da un sistema di accumulo di energia (BESS, Battery Energy Storage System) di potenza pari a 64,8 MWp, per una potenza nominale totale in immissione pari a 144 MWp, e per le relative opere connesse.

Il proponente intende avvalersi della procedura di esproprio ai sensi del art. 10 L del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. essendo le suddette opere dichiarati di pubblica utilità, indifferibilità, urgenza: “le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ... sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti” (art. 12, comma 1°, del decreto legislativo n. 387/2003 e s.m.i.).

La presente relazione espone le modalità di calcolo delle aree che saranno soggette ad esproprio per ogni singola tipologia di opera, parte essenziale del progetto, e riporta l'elenco delle particelle catastali relative ai terreni interessati suddivise considerando le seguenti macroaree:

- 1) Piazzole di montaggio, sottostazioni elettriche, BESS, area di cantiere e sorvolo rotore;
- 2) Linee elettriche di Media e Alta Tensione;
- 3) Viabilità da adeguare e viabilità di progetto.

Le particelle di terreni occupate dal progetto sono stata individuate sovrapponendo il progetto con i fogli di mappa catastale forniti dall'Agenzia delle Entrate opportunamente georeferiti.

La rappresentazione grafica del piano particellare di esproprio è riportata nel seguente elaborato *“LTEG012 Piano particellare di esproprio grafico”*.

Da tale elaborato è possibile individuare, per ogni terreno occupato, il relativo Comune, Foglio e Particella e la tipologia di occupazione resasi necessaria.

## 2. TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE

---

La realizzazione dell'impianto eolico e delle relative opere connesse richiedono le seguenti fasi in relazione all'occupazione del territorio:

- esproprio per la realizzazione della fondazione dell'aerogeneratore e le relative opere di drenaggio;
  - esproprio per la formazione di piazzola permanente e di montaggio e le relative opere di sostegno e drenaggio;
-

- esproprio per l'adeguamento viabilità esistente e le relative opere di sostegno e drenaggio;
- esproprio per la realizzazione di nuova viabilità e le relative opere di sostegno e drenaggio;
- esproprio per la realizzazione della sottostazione di trasformazione (SEU), del BESS, della sottostazione elettrica condivisa (contenente la SEU) e le relative opere di sostegno e drenaggio;
- servitù di elettrodotto e di passaggio per le linee elettriche di media tensione;
- servitù di elettrodotto e di passaggio per le linee elettriche di alta tensione
- servitù per sorvolo rotore;
- occupazione temporanea per le piazzole temporanee e le relative opere di sostegno e drenaggio;
- occupazione temporanea per gli allargamenti stradali temporanei e le relative opere di sostegno e drenaggio;
- occupazione temporanea per la realizzazione delle aree di cantiere e aree di trasbordo e relative opere di sostegno e drenaggio.
- occupazione temporanea per la realizzazione dell'area di trasbordo e relative opere di sostegno e drenaggio.

### 3. CRITERI DI ESPROPRIO

---

Con riferimento alle fasi realizzative di cui al precedente paragrafo si riportano di seguito i criteri che verranno adottati per la procedura di esproprio.

#### 3.1. Fondazione dell'aerogeneratore

---

La realizzazione delle fondazioni richiede l'occupazione di un'area a forma circolare con diametro  $D=30$  m.

L'occupazione di tale area sarà legata alla vita delle opere e quindi ogni aerogeneratore richiede un esproprio permanente di circa 750 mq per un totale di 8.250 mq.

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

#### 3.2. Piazzola permanente

---

Il progetto prevede che le piazzole necessarie al montaggio delle turbine eoliche nella configurazione finale, ovvero nella fase di esercizio dell'impianto, abbiano una forma rettangolare 30 m x 60 m per consentire le normali attività di esercizio e manutenzione durante la vita utile dell'impianto.

---

Per tale opera sarà necessario, quindi, ogni aerogeneratore richiede un esproprio permanente di circa 1.800 mq per un totale di 19.800 mq.

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

All'interno della suddetta area è contenuta la fondazione dell'aerogeneratore.

### **3.3. Viabilità di progetto**

---

Il progetto prevede un sistema di viabilità interna di collegamento tra le piazzole di montaggio delle turbine eoliche e la viabilità esterna di accesso al sito. Tale sistema si sviluppa su strade provinciali, comunali e interpoderali esistenti che in molti casi si trovano in uno stato non percorribile o di difficile percorrenza. I tratti di tali strade che ad oggi risultano non transitabili verranno ripristinate per consentire il transito ai normali veicoli e su tutta la viabilità verranno eseguite opere di allargamento della carreggiata per avere una larghezza minima pari 5 m nei tratti rettilinei e 7 m nei tratti in curva; nei tratti di strada che risultano avere una larghezza di 5 m o maggiore non sono previsti interventi di adeguamento a meno degli allargamenti temporanei in curva necessari al transito dei mezzi eccezionali in accordo alle specifiche tecniche del fornitore degli aerogeneratori.

La lunghezza totale delle strade di progetto dell'impianto eolico è pari a 15.600 m e, pertanto, sarà necessario prevedere l'esproprio permanente di 83.850mq a cui si sommano mq 6789, come da relazione sul report di accessibilità al sito (da tale superficie verranno decurtate le aree che risultano catastalmente come strada pubblica), per i quali sarà necessario prevedere l'esproprio temporaneo.

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

### **3.4. Sistema di accumulo di energia elettrica (BESS) e sottostazione elettrica (SE)**

---

La realizzazione del BESS richiede un'occupazione in pianta di 43.460 mq per i quali si prevede la procedura di esproprio permanente.

La realizzazione della SEU richiede un'occupazione in pianta di circa 5.900 mq per i quali si prevede la procedura di esproprio permanente.

*A tali superfici andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

### 3.5. Linee elettriche

---

L'energia elettrica prodotta da ogni aerogeneratore in media tensione a 33 kV sarà consegnata in corrispondenza dalla stazione di trasformazione 150/33 kV, da quest'ultima sarà condotta in cavo interrato di Alta Tensione a 150 kV alla sezione a 150 kV della Sottostazione Elettrica 150 kV Terna, denominata "Tempio", sita nel Comune di Calangianus (SS).

Il tracciato delle linee elettriche è stato scelto preferendo la viabilità esistente e quella di progetto al fine di salvaguardare l'uso del suolo e garantire la manutenzione in fase di esercizio. Nei tratti in cui tale approccio non è stato possibile, si è scelto di percorrere mulattiere o strade dismesse o di seguire il confine tra particelle attigue.

La lunghezza totale dei tracciati di linee in media tensione è pari a 28.783 m e la lunghezza totale del tracciato di linea elettrica in alta tensione è pari a 7.200 m.

Pertanto, per le linee di media e alta tensione si prevede l'asservimento delle aree per il diritto di servitù di elettrodotto considerando, su ambo i lati del tracciato, una fascia di rispetto di 3 m per le linee di media tensione e una fascia di rispetto di 4 m per le linee elettrica AT:

- servitù di elettrodotto linee MT: 163604 mq;
- servitù di elettrodotto linee AT: 53.267 mq.

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

### 3.6. Sorvolo rotore

---

Il sorvolo del rotore sui terreni agricoli avviene ad una altezza pari a 28 m e, pertanto, non preclude in alcun modo l'utilizzo del terreno stesso.

Ad ogni modo, per ogni aerogeneratore si genera un sorvolo dovuto al rotore di diametro 172 m pari a 23.225 mq e per tale superficie si prevede un esproprio per servitù di sorvolo.

### 3.7. Piazzole per montaggio aerogeneratori

---

Per il montaggio di ogni aerogeneratore si prevede la realizzazione di una piazzola di montaggio di superficie totale pari circa a 10.000 mq che consente il posizionamento della gru, il montaggio della stessa, lo scarico dei componenti e il montaggio completo dell'aerogeneratore. Tali opere hanno una durata limitata alle attività di cantiere in quanto a valle dell'entrata in esercizio dell'impianto si effettueranno

attività di ripristino lasciando in sito una piazzola definitiva con le caratteristiche sopra descritte.

Considerato che, tale superficie sarà necessaria in fase di dismissione e durante la vita utile del progetto per interventi di manutenzione straordinaria, si prevede un esproprio permanente per una superficie totale pari a 102.180 mq.

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

### **3.8. Area cantiere e di trasbordo**

Per la fase esecutiva di realizzazione del progetto verranno realizzate un'area di cantiere e un'area di trasbordo di superficie rispettivamente di circa 5.100 mq e 7.200 mq, in accordo al layout tipologico di cui "LTOC052 Tipico aree di cantiere".

*A tale superficie andranno sommate le aree necessarie per eventuali opere di sostegno e di drenaggio che si andranno a definire in fase di progettazione esecutiva prima dell'effettivo inizio dei lavori.*

## **4. CALCOLO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO**

Individuati fogli e particelle dei comuni interessati dal progetto, si è consultata la banca dati dell'Agenzia del Territorio di Sassari per l'individuazione dei soggetti intestatari dei singoli fondi.

Dalla cartografia catastale, riportata negli elaborati grafici di cui sopra, si sono evidenziate, con diverse colorazioni, le aree interessate dal piano particellare d'esproprio.

Si è effettuata una distinzione tra:

- Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio (per area spazzata in fase di trasporto; per site camp; per aree di stoccaggio; etc);
- Aree soggette ad esproprio e/o asservimento e nello specifico;
  - Espropriazione per fondazione, piazzola definitiva e di montaggio, SSE, viabilità di progetto, accumulo di energia elettrica (BESS);
  - Costituzione di servitù di elettrodotto AT e MT;
  - Costituzione di servitù di accesso e passaggio per strade esistenti/ da adeguare;
  - Costituzione di servitù aerea.

Si è provveduto, poi, all'individuazione dell'indennità di base dell'esproprio ai sensi del DPR 327/2001 ed utilizzando i valori di mercato per ettaro e per tipo di coltura di terreni, poiché i commi 2 e 3 dell'art. 40 del D.P.R. n. 327/2001 sono stati dichiarati costituzionalmente illegittimi da Corte cost. n. 181 del 10

giugno 2011.

Si riporta a seguire l'art. 40 del DPR 327/2001:

***“Sezione IV - Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area non edificabile***

***Art. 40. Disposizioni generali***

*1. Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola. (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)*

*[2. Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.]*

*(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)*

*[3. Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.]*

*(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)*

*4. Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.*

*5. Nei casi previsti dai commi precedenti, l'indennità è aumentata delle somme pagate dall'espropriato per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile.”*

I valori di mercato sono stati determinati in base alla consultazione del *Listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli – Provincia di Sassari (Rilevazione anno 2022) – quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo per le principali colture in ciascun comune*. In particolare, si è scelto di utilizzare, per i Comuni interessati dal progetto, i valori massimi per ogni tipologia di coltura utilizzata considerando la coltura con prezzo più alto su tutta la superficie se sono presenti più colture all'interno della stessa particella catastale, precisamente:



<b>Valorizzazioni Zona 1 - LURAS</b>			
<b>Qualità di coltura</b>	<b>Cod Tabella</b>	<b>Min €/ha</b>	<b>Max €/ha</b>
<b>Seminativo</b>	I452A	9.000	15.000
<b>Orto irriguo</b>	I452A	13.000	22.000
<b>Frutteto</b>	I452C	12.000	20.000
<b>Vigneto</b>	I452D	13.000	24.000
<b>Vigneto in zona a D.O.C.G.</b>	I452D	24.000	43.000
<b>Vigneto in zona D.O.C. o IGP</b>	I452D	17.000	30.000
<b>Pascolo</b>	I452B	2.600	5.000
<b>Bosco alto fusto</b>	I452F	3.800	10.000
<b>Bosco misto</b>	I452M	1.800	7.000
<b>Bosco ceduo</b>	I452M	1.300	5.000
<b>Incolto sterile</b>	I452H	600	1.100

**Tabella 4.1:** Quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo espressi in euro/ ettaro (anno 2022) – Comune di Luras

<b>Valorizzazioni Zona 1 - TEMPIO PAUSANIA</b>			
<b>Qualità di coltura</b>	<b>Cod Tabella</b>	<b>Min €/ha</b>	<b>Max €/ha</b>
<b>Seminativo</b>	I452A	9.000	15.000
<b>Seminativo irriguo</b>	I452A	12.000	20.000
<b>Orto</b>	I452A	12.000	21.000
<b>Orto irriguo</b>	I452A	17.000	29.000
<b>Frutteto</b>	I452C	17.000	27.000
<b>Vigneto</b>	I452D	15.000	27.000
<b>Vigneto in zona a D.O.C.G.</b>	I452D	28.000	50.000
<b>Vigneto in zona D.O.C. o IGP</b>	I452D	20.000	35.000
<b>Pascolo</b>	I452B	3.100	6.000
<b>Bosco alto fusto</b>	I452F	3.800	10.000
<b>Bosco misto</b>	I452M	2.100	8.000
<b>Bosco ceduo</b>	I452M	1.300	5.000
<b>Colture floro vivaistiche -Vivaio</b>	I452A	27.000	45.000
<b>Incolto sterile</b>	I452H	600	1.100

**Tabella 4.2:** Quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo espressi in euro/ ettaro (anno 2022) – Comune di Tempio Pausania

<b>Valorizzazioni Zona 1 - CALANGIANUS</b>			
<b>Qualità di coltura</b>	<b>Cod Tabella</b>	<b>Min €/ha</b>	<b>Max €/ha</b>
<b>Seminativo</b>	I452A	9.000	15.000
<b>Orto irriguo</b>	I452A	13.000	22.000
<b>Frutteto</b>	I452C	12.000	20.000
<b>Vigneto</b>	I452D	13.000	24.000
<b>Vigneto in zona a D.O.C.G.</b>	I452D	24.000	43.000
<b>Vigneto in zona D.O.C. o IGP</b>	I452D	17.000	30.000
<b>Pascolo</b>	I452B	2.600	5.000
<b>Bosco alto fusto</b>	I452F	3.800	10.000
<b>Bosco misto</b>	I452M	1.800	7.000
<b>Bosco ceduo</b>	I452M	1.300	5.000
<b>Incolto sterile</b>	I452H	600	1.100

Tabella 4.3: Quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo espressi in euro/ ettaro (anno 2022) – Comune di Calangianus

#### Valorizzazioni Zona 1 - Santa Maria Coghinas

<b>Qualità di coltura</b>	<b>Cod Tabella</b>	<b>Min €/ha</b>	<b>Max €/ha</b>
<b>Seminativo</b>	I452A	11.000	18.000
<b>Seminativo irriguo</b>	I452A	12.000	20.000
<b>Orto</b>	I452A	15.000	25.000
<b>Orto irriguo</b>	I452A	16.000	27.000
<b>Frutteto</b>	I452C	19.000	30.000
<b>Vigneto</b>	I452D	13.000	23.000
<b>Vigneto in zona D.O.C. o IGP</b>	I452D	17.000	30.000
<b>Uliveto</b>	I452E	11.000	25.000
<b>Pascolo</b>	I452B	2.000	4.000
<b>Bosco alto fusto</b>	I452F	3.400	9.000
<b>Bosco misto</b>	I452M	1.600	6.000
<b>Bosco ceduo</b>	I452M	1.300	5.000
<b>Incolto sterile</b>	I452H	800	1.500

Tabella 4.4: Quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo espressi in euro/ ettaro (anno 2022) – Comune di Santa Maria Coghinas

#### 4.1. Indennità di base (art. 40 comma 1 D.P.R. 327/2001)

##### 4.1.1. Indennità di esproprio

Per il calcolo dell'indennità per esproprio, si è applicato un valore pari all'80 % del valore di mercato.

---

#### 4.1.2. Indennità di servitù permanente - Cavidotto AT/MT

---

È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle misurata trasversalmente ai cavidotti.

Per il calcolo dell'indennità di servitù di cavidotto, si è applicato un valore pari al 50% del valore di mercato in quanto le opere da realizzare ricadono essenzialmente su percorsi o strade esistenti.

---

#### 4.1.3. Indennità di servitù permanente - Accesso e passaggio

---

Per il calcolo dell'indennità di servitù di accesso e passaggio si è applicato un valore pari al 50% del valore di mercato in quanto il passaggio avverrà su percorsi o strade esistenti o da adeguare.

---

#### 4.1.4. Indennità di servitù permanente - Proiezione a terra aerogeneratore/Sorvolo

---

È determinata sulla base della proiezione a terra dell'aerogeneratore.

Per il calcolo dell'indennità si è applicato un valore pari al 25% del valore di mercato medio in quanto la proiezione degli aerogeneratori, non inficiano l'utilizzo del suolo.

---

### **4.2. Indennità aggiuntiva occupazione temporanea**

---

Nel piano è stato previsto anche l'occupazione temporanea di terreni al fine del transito, dello stoccaggio, del montaggio degli aerogeneratori, e per la realizzazione delle strade e degli elettrodotti. Per il calcolo dell'indennità aggiuntiva per l'occupazione temporanea ai sensi dell'art. 50 D.P.R. n. 327/2001, è stato calcolato per un periodo massimo di mesi 12, pertanto l'indennità prevista è pari ad 1/12 del valore di mercato.

---

### **4.3. Indennità aggiuntive**

---

#### 4.3.1. Indennità aggiuntive – Imprenditore agricolo a titolo principale (art. 40 comma 4 D.P.R. 327/2001)

---

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio (VAM) corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.

#### 4.3.2. Indennità aggiuntive - Fittavolo, Mezzadro, compartecipante (art. 42 comma 1-2 D.P.R. 327/2001)

---

Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della

---

procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità.

L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti.

(art. 40 comma 4: Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata).

#### 4.3.3. Indennità aggiuntive - Cessione volontaria (art. 45 comma 2 D.P.R. 327/2001)

Comma 2 lett. c: se riguarda un'area non edificabile, è calcolato aumentando del cinquanta per cento l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3;

Comma 2 lett. d) se riguarda un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario, è calcolato moltiplicando per tre l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3. In tale caso non compare l'indennità aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4.

Si riportano di seguito i Valori di mercato dei terreni agricoli delle Province di Sassari - Olbia (anno di riferimento 2019) per il calcolo dell'indennità:

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	I452A	6.000	11.000
Orto	I452A	9.000	16.000
Orto irriguo	I452A	14.000	24.000
Vigneto	I452D	12.000	22.000
Vigneto D.O.C. IGP	I452D	16.000	28.000
Uliveto	I452E	10.000	22.000
Pascolo	I452B	1.600	3.200
Bosco alto fusto	I452F	3.400	9.000
Bosco misto	I452M	1.800	7.000
Incolto sterile	I452H	600	1.100

**Tabella 4.3.3.1:** Quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo espressi in euro/ ettaro (anno 2020) – Province di Sassari - Olbia

**ALLEGATO – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – GALLURA**











N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)		valore di mercato (indennità unitaria)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	4) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agrario (mq)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	4) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con valore agrario	Indennità offerta Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE					
									Colonna12	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna142	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16	Colonna17	(g) €/mq																(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m
	Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna142	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16	Colonna17	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b*o*80%	(q) = c*o*50%	(r) = d*o*50%	(s) = e*o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+h	(v) = a*g*1/12	(n)-(v)	Colonna19					
									Area Cantiera	Area transitorio	Impugnato/Strada temporanea	Fondazione	Piazza	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO		(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b*o*80%	(q) = c*o*50%	(r) = d*o*50%	(s) = e*o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+h	(v) = a*g*1/12	(n)-(v)						
				TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)																	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
57	2	59		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO																0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	315		
58	2	12		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										860							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	860		
59	2	113		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										1087							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1087	
60	2	24		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										464							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	464		
61	3	15		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										434							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	434		
62	3	357		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										72							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	72		
63	3	594		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)											203							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	203		
64	3	12		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										217							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	217		
65	3	11		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO										960							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	960		
66	3	637		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)											1732							0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1732		









N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Perz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	2) Indennità di espropriaone	3) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	3) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agricolo meglio (rendita catastale)	1) Indennità di espropriaone	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	3) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con IVA	Indennità Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE																		
									Colonna12	Colonna122	Colonna123	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15																		Colonna152	Colonna16	Colonna17	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b*o*80%	(q) = c*o*50%	(r) = d*o*50%	(s) = e*o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+(n)	(v) = a*g*1/12	(n)-(a)
									Area Cantiera	Area transitorio	imparziosi/Strade temporanee		Fondazione	Piazzale	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT																		Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTC															
	Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(d) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b*o*80%	(q) = c*o*50%	(r) = d*o*50%	(s) = e*o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+(n)	(v) = a*g*1/12	(n)-(a)	Colonna19														
130	16	190	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	8.569															0,11	0,0	95,8	0,0	0,0	95,8	0,11	0,0	95,8	0,0	0,0	95,8	191,5	0,0	191,5																
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
			LURAS	(SS)																																																	
131	16	134	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	13357																																													
			LURAS	(SS)																																																	
132	16	186	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	2344																																													

N° Ord.	Fg	P.la	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (indennità di esproprio)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di cavidotto	4) Servitù di cavidotto	5) Servitù di cavidotto	6) Servitù di cavidotto	Indennità offerta calcolata con valore catastale	Indennità offerta (agricolo medio (indennità agraria))	7) Indennità di esproprio	8) Servitù di cavidotto	9) Servitù di accesso e passaggio	10) Servitù di sorvolo	Indennità offerta (indennità di esproprio con IVA)	Indennità offerta Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE		
									Colonna122	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15																					Colonna152	Colonna16
	Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	Area Centine	Area transitorio	Temporaneo/Strada temporanea	Fondazione	Piazzola	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO																			Colonna19
										(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(l) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+l+m	(o) €/mq	(p) = b'o*80%	(q) = c'o*50%	(r) = d'o*50%	(s) = e'o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+n	(v) = a*g*1/12	(w) = (v)+o				
133	16	185	LURAS	(SS)	INCOLT PROD	1	09273											274			0,11	0,0	15,1	0,0	0,0	15,1	0,11	0,0	15,1	0,0	0,0	15,1	30,1	0,0	30,1					
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				
134	16	147	LURAS	(SS)	INCOLT PROD	1	09396											675			0,11	0,0	37,1	0,0	0,0	37,1	0,11	0,0	37,1	0,0	0,0	37,1	74,3	0,0	74,3					
			LURAS	(SS)																																				
			LURAS	(SS)																																				









N° Ord.	Fg	P.fila	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non preordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)					Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	2) Inquinata	3) Inquinata	4) Inquinata	5) Inquinata	6) Inquinata	7) Inquinata	8) Inquinata	9) Inquinata	10) Inquinata	11) Inquinata	12) Inquinata	13) Inquinata	14) Inquinata	15) Inquinata	16) Inquinata	17) Inquinata	18) Inquinata	19) Inquinata	20) Inquinata	21) Inquinata	22) Inquinata	23) Inquinata	24) Inquinata	NOTE																														
									Colonna12	Colonna122	Colonna123	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16	Colonna17																										1) Inquinata	2) Inquinata	3) Inquinata	4) Inquinata	5) Inquinata	6) Inquinata	7) Inquinata	8) Inquinata	9) Inquinata	10) Inquinata	11) Inquinata	12) Inquinata	13) Inquinata	14) Inquinata	15) Inquinata	16) Inquinata	17) Inquinata	18) Inquinata	19) Inquinata	20) Inquinata	21) Inquinata	22) Inquinata	23) Inquinata	24) Inquinata	25) Inquinata	26) Inquinata	27) Inquinata	28) Inquinata	29) Inquinata	30) Inquinata
									(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq																										(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b'o*80%	(o) = c'o*50%	(p) = d'o*50%	(q) = e'o*25%	(r) = l+q+r+s	(u) = (l)+(n)	(v) = a*g*1/12	(w) = (a)-(e)															
Area Cantiera	Area transitorio	Impugnato/Strada temporanea	Fondazione	Placotta	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b'o*80%	(o) = c'o*50%	(p) = d'o*50%	(q) = e'o*25%	(r) = l+q+r+s	(u) = (l)+(n)	(v) = a*g*1/12	(w) = (a)-(e)																																																		
	Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	Colonna122	Colonna123	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16	Colonna17	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b'o*80%	(o) = c'o*50%	(p) = d'o*50%	(q) = e'o*25%	(r) = l+q+r+s	(u) = (l)+(n)	(v) = a*g*1/12	(w) = (a)-(e)	Colonna19																																							
				LURAS	(SS)	PASCOLO		2	3267																																																																			
201	24	171		LURAS	(SS)																																																																							
202	24	149		LURAS	(SS)	PASCOLO		5	19080																																																																			
203	24	1410		LURAS	(SS)	ENTE URBANO			7632		12																																																																	
204	24	1043		LURAS	(SS)	SUGHERETO		3	1.132		69																																																																	
205	24	1061		LURAS	(SS)	PASCOLO		4	340																																																																			
206	24	1058		LURAS	(SS)	SUGHERETO		2	435																																																																			
207	24	1053		LURAS	(SS)	VIGNETO		3	300																																																																			
208	24	1041		LURAS	(SS)	SUGHERETO		2	256																																																																			
209	24	1051		LURAS	(SS)	PASCOLO ARB	AA		185																																																																			
210	24	1037		LURAS	(SS)	SUGHERETO		4	701																																																																			
211	24	1035		LURAS	(SS)	SUGHERETO		3	128																																																																			
212	24	1048		LURAS	(SS)	VIGNETO		2	54																																																																			
213	24	1033		LURAS	(SS)	VIGNETO		2	30																																																																			
214	24	1024		LURAS	(SS)	VIGNETO		2	201																																																																			
215	20	108		LURAS	(SS)	SUGHERETO		4	114																																																																			
216	20	96		LURAS	(SS)	SUGHERETO		4	6.885		152																																																																	



N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)					Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita unitaria)	2) Indennità agraria (mq)	3) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	3) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agrario medio (rendita unitaria)	1) Indennità agraria (mq)	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	3) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con IVA	Indennità Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE
									Colonna122	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152																	
									Area Costiera	Area Irabordo	Sempresivo/Strada Sempresivo	Fondazione	Piazza	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b'o*80%	(q) = c'o*50%	(r) = d'o*50%	(s) = e'o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+n	(v) = a*g*1/12	(w) = (v)+(o)	
									(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b'o*80%	(q) = c'o*50%	(r) = d'o*50%	(s) = e'o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+n	(v) = a*g*1/12	(w) = (v)+(o)
242	43	887		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		202									67				0,50	0,0	16,8	0,0	0,0	16,8	0,32	0,0	10,7	0,0	0,0	10,7	27,5	0,0	27,5	
243	43	884		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		247									76				0,50	0,0	19,0	0,0	0,0	19,0	0,32	0,0	12,2	0,0	0,0	12,2	31,2	0,0	31,2	
244	43	885		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		142									62				0,50	0,0	15,5	0,0	0,0	15,5	0,32	0,0	9,9	0,0	0,0	9,9	25,4	0,0	25,4	
245	43	890		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		809									349				4,30	0,0	750,4	0,0	0,0	750,4	2,80	0,0	488,6	0,0	0,0	488,6	1239,0	0,0	1239,0	
246	43	891		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		1.811									151				4,30	0,0	324,7	0,0	0,0	324,7	2,80	0,0	211,4	0,0	0,0	211,4	536,1	0,0	536,1	
247	43	893		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		554									281				2,40	0,0	337,2	0,0	0,0	337,2	2,20	0,0	309,1	0,0	0,0	309,1	646,3	0,0	646,3	
248	43	898		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		1.181									518				0,50	0,0	129,5	0,0	0,0	129,5	0,32	0,0	82,9	0,0	0,0	82,9	212,4	0,0	212,4	
249	43	1075		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		261									126				2,40	0,0	151,2	0,0	0,0	151,2	2,20	0,0	138,6	0,0	0,0	138,6	289,8	0,0	289,8	
250	43	903		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1.222									498				2,40	0,0	597,6	0,0	0,0	597,6	2,20	0,0	547,8	0,0	0,0	547,8	1145,4	0,0	1145,4	
251	43	1076		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		29									6				2,40	0,0	7,2	0,0	0,0	7,2	2,20	0,0	6,6	0,0	0,0	6,6	13,8	0,0	13,8	
252	43	908		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		366									243				4,30	0,0	522,5	0,0	0,0	522,5	2,80	0,0	340,2	0,0	0,0	340,2	862,7	0,0	862,7	
253	43	906		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		532									219				4,30	0,0	470,9	0,0	0,0	470,9	2,80	0,0	306,6	0,0	0,0	306,6	777,5	0,0	777,5	
254	43	910		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		685									396				4,30	0,0	851,4	0,0	0,0	851,4	2,80	0,0	554,4	0,0	0,0	554,4	1405,8	0,0	1405,8	
255	43	912		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		306									59				2,40	0,0	70,8	0,0	0,0	70,8	2,20	0,0	64,9	0,0	0,0	64,9	135,7	0,0	135,7	
256	43	927		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		263									262				2,40	0,0	314,4	0,0	0,0	314,4	2,20	0,0	288,2	0,0	0,0	288,2	602,6	0,0	602,6	
257	43	928		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		3.795									106				2,40	0,0	127,2	0,0	0,0	127,2	2,20	0,0	116,6	0,0	0,0	116,6	243,8	0,0	243,8	
258	43	914		CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		716									361				4,30	0,0	776,2	0,0	0,0	776,2	2,80	0,0	505,4	0,0	0,0	505,4	1281,6	0,0	1281,6	
259	43	660		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		294									251				0,50	0,0	62,8	0,0	0,0	62,8	0,32	0,0	40,2	0,0	0,0	40,2	102,9	0,0	102,9	
260	43	684		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		364									178				2,40	0,0	213,6	0,0	0,0	213,6	2,20	0,0	195,8	0,0	0,0	195,8	409,4	0,0	409,4	
261	43	662		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		137									130				0,50	0,0	32,5	0,0	0,0	32,5	0,32	0,0	20,8	0,0	0,0	20,8	53,3	0,0	53,3	
262	43	692		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		103									23				2,40	0,0	27,6	0,0	0,0	27,6	2,20	0,0	25,3	0,0	0,0	25,3	52,9	0,0	52,9	
263	43	689		CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		14									14				0,50	0,0	3,5	0,0	0,0	3,5	0,32	0,0	2,2	0,0	0,0	2,2	5,7	0,0	5,7	
264	43	654		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		372									157				2,40	0,0	188,4	0,0	0,0	188,4	2,20	0,0	172,7	0,0	0,0	172,7	361,1	0,0	361,1	
265	43	666		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		420									353				2,40	0,0	423,6	0,0	0,0	423,6	2,20	0,0	388,3	0,0	0,0	388,3	811,9	0,0	811,9	
266	43	665		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		3.826									27				2,40	0,0	32,4	0,0	0,0	32,4	2,20	0,0	29,7	0,0	0,0	29,7	62,1	0,0	62,1	
267	43	656		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		97									54				2,40	0,0	64,8	0,0	0,0	64,8	2,20	0,0	59,4	0,0	0,0	59,4	124,2	0,0	124,2	
270	43	682		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		208									94				2,40	0,0	112,8	0,0	0,0	112,8	2,20	0,0	103,4	0,0	0,0	103,4	216,2	0,0	216,2	



N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)					Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita unitaria)	2) Indennità agraria	3) Servitù di cavidotto	4) Servitù di accesso e passaggio	5) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agricolo medio (rendita unitaria)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	4) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con IVA	Indennità Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE			
									Colonna122	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152																		Colonna16	Colonna17	(g) €/mq
										Area Cantiera				Area trambordo				Cavidotto AT		Cavidotto MT		Strada		Sorvolo WTO															
										(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b*o*80%	(q) = c*o*50%	(r) = d*o*50%	(s) = e*o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+m	(v) = a*g*1/12	(n)-(o)		
299	29	1188	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	6.226										180			0,50	0,0	45,0	0,0	0,0	45,0	0,32	0,0	28,8	0,0	0,0	28,8	73,8	0,0	73,8	Colonna19			
300	29	1189	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	240										244			0,50	0,0	61,0	0,0	0,0	61,0	0,32	0,0	39,0	0,0	0,0	39,0	100,0	0,0	100,0				
301	29	1190	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	126										100			0,50	0,0	25,0	0,0	0,0	25,0	0,32	0,0	16,0	0,0	0,0	16,0	41,0	0,0	41,0				
302	29	1191	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	680										141			0,50	0,0	35,3	0,0	0,0	35,3	0,32	0,0	22,6	0,0	0,0	22,6	57,8	0,0	57,8				
303	29	871	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	75										63			0,50	0,0	15,8	0,0	0,0	15,8	0,32	0,0	10,1	0,0	0,0	10,1	25,8	0,0	25,8				
304	29	298	LURAS	(SS)	VIGNETO		2	370										41			2,40	0,0	49,2	0,0	0,0	49,2	2,20	0,0	45,1	0,0	0,0	45,1	94,3	0,0	94,3				
305	29	882	LURAS	(SS)	VIGNETO		2	1.753										544			2,40	0,0	652,8	0,0	0,0	652,8	2,20	0,0	598,4	0,0	0,0	598,4	1251,2	0,0	1251,2				
306	29	832	LURAS	(SS)	VIGNETO		2	1.015										503			2,40	0,0	603,6	0,0	0,0	603,6	2,20	0,0	553,3	0,0	0,0	553,3	1156,9	0,0	1156,9				
307	29	896	LURAS	(SS)	VIGNETO		2	99										78			2,40	0,0	93,6	0,0	0,0	93,6	2,20	0,0	85,8	0,0	0,0	85,8	179,4	0,0	179,4				
308	29	833	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	58										9			2,40	0,0	10,8	0,0	0,0	10,8	2,20	0,0	9,9	0,0	0,0	9,9	20,7	0,0	20,7				
309	29	835	LURAS	(SS)	SEMINATIVO	AA	1	38										362			1,50	0,0	271,5	0,0	0,0	271,5	1,10	0,0	199,1	0,0	0,0	199,1	470,6	0,0	470,6				
310	29	837	LURAS	(SS)	SUGHERETO	AB	3	661										351			4,30	0,0	421,2	0,0	0,0	421,2	2,20	0,0	386,1	0,0	0,0	386,1	807,3	0,0	807,3				
311	29	861	LURAS	(SS)	SUGHERETO		4	101										11			4,30	0,0	23,7	0,0	0,0	23,7	2,80	0,0	15,4	0,0	0,0	15,4	39,1	0,0	39,1				
312	29	859	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	53										22			2,40	0,0	26,4	0,0	0,0	26,4	2,20	0,0	24,2	0,0	0,0	24,2	50,6	0,0	50,6				
313	29	839	LURAS	(SS)	SUGHERETO		3	114										167			4,30	0,0	359,1	0,0	0,0	359,1	2,80	0,0	233,8	0,0	0,0	233,8	592,9	0,0	592,9				
314	29	842	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	588										317			2,40	0,0	380,4	0,0	0,0	380,4	2,20	0,0	348,7	0,0	0,0	348,7	729,1	0,0	729,1				
315	29	855	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	402										313			2,40	0,0	375,6	0,0	0,0	375,6	2,20	0,0	344,3	0,0	0,0	344,3	719,9	0,0	719,9				
316	29	144	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	1.080										351			2,40	0,0	421,2	0,0	0,0	421,2	2,20	0,0	386,1	0,0	0,0	386,1	807,3	0,0	807,3				
317	29	841	LURAS	(SS)	VIGNETO		1	286										156			2,40	0,0	187,2	0,0	0,0	187,2	2,20	0,0	171,6	0,0	0,0	171,6	358,8	0,0	358,8				









N° Ord.	Fg	P.lila	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)					Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	[g] €/mq	[h] = b*g*80%	[i] = c*g*50%	[j] = d*g*50%	[k] = e*g*25%	[l] = h+i+k	[m] €/mq	[n] = b'o*80%	[o] = c'o*50%	[p] = d'o*50%	[q] = e'o*25%	[r] = p+q+r+s	[u] = (t)-(u)	[v] = a*g*1/12	[w] = (a)-(a)	Colonna19	
									Colonna12	Colonna122	Colonna123	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna142	Colonna1433	Colonna15	Colonna152																				Colonna16
380	24	1303		LURAS	(SS)	VIGNETO	2	308							12									2,40	0,0	14,4	0,0	0,0	14,4	2,20	0,0	13,2	0,0	0,0	13,2	27,6	0,0	27,6	
381	24	1023		LURAS	(SS)	VIGNETO	2	2.677							62									2,40	0,0	74,4	0,0	0,0	74,4	2,20	0,0	68,2	0,0	0,0	68,2	142,6	0,0	142,6	
382	24	1016		LURAS	(SS)	SUGHERETO	AA	69							384	358								4,30	0,0	1595,3	0,0	0,0	1595,3	2,80	0,0	1038,8	0,0	0,0	1038,8	2634,1	0,0	2634,1	
383	20	116		LURAS	(SS)	PASCOLO		5.472							2284	2067								0,50	0,0	1087,8	0,0	0,0	1087,8	0,32	0,0	696,2	0,0	0,0	696,2	1783,9	0,0	1783,9	
384	20	110		LURAS	(SS)	PASCOLO ARB	AA	363							28									0,50	0,0	7,0	0,0	0,0	7,0	0,32	0,0	4,5	0,0	0,0	4,5	11,5	0,0	11,5	
385	20	112		LURAS	(SS)	SUGHERETO		7.717							2643	2614								4,30	0,0	11302,6	0,0	0,0	11302,6	2,80	0,0	7359,8	0,0	0,0	7359,8	18662,4	0,0	18662,4	
386	20	105		LURAS	(SS)	SUGHERETO		6.160							2216	2097								4,30	0,0	9273,0	0,0	0,0	9273,0	2,80	0,0	6038,2	0,0	0,0	6038,2	15311,2	0,0	15311,2	
387	40	68		S. MARIA COGHINAS	(SS)	SEMINATIVO	AA	2748	7200	774													1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1196,1	1196,1		
				S. MARIA COGHINAS	(SS)	SEMIN IRRIG	AB	24.562																2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				S. MARIA COGHINAS	(SS)	PASCOLO	AC	8.027																0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
388	19	157		LURAS	(SS)	SEMINATIVO		68.676		235													1,50	61024,8	1047,8	0,0	0,0	62072,6	1,10	44751,5	768,4	0,0	0,0	45519,9	107592,4	29,4	107621,8		
389	24	1025		LURAS	(SS)	PASCOLO		2159	359														0,50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0		
390	24	1026		LURAS	(SS)	PASCOLO		168	39														0,50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6	1,6		
391	24	1027		LURAS	(SS)	VIGNETO		5804	3193														2,40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	638,6	638,6			





N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	4) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agrario	Indennità offerta (agricolo)	1) Indennità agraria	2) Servitù di cavidotto	3) Servitù di accesso e passaggio	4) Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore agrario	Indennità offerta Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE	
									Colonna12	Colonna122	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15																			Colonna152
									Area Cantiera	Area transitorio	Temporaneo/Strada temporanea	Fondazione	Piazza	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b'o*80%	(q) = c'o*50%	(r) = d'o*50%	(s) = e'o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+n	(v) = a*g*1/12	(n)-(v)	Colonna19	
									(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(m) = e*g*25%	(n) = h+i+m	(o) €/mq	(p) = b'o*80%	(q) = c'o*50%	(r) = d'o*50%	(s) = e'o*25%	(t) = p+q+r+s	(u) = (t)+n	(v) = a*g*1/12	(n)-(v)	
430	16	224	LURAS	(SS)	PASCOLO		4	1570										1			0,50	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,32	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,4	0,0	0,4		
431	16	144	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	168										5			0,50	0,0	1,3	0,0	0,0	1,3	0,32	0,0	0,8	0,0	0,0	0,8	2,1	0,0	2,1		
432	16	327	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	17097										158			0,50	0,0	39,5	0,0	0,0	39,5	0,32	0,0	25,3	0,0	0,0	25,3	64,8	0,0	64,8		
433	16	141	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	58										1			0,50	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,32	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,4	0,0	0,4		
434	16	142	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	42										1			0,50	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,32	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,4	0,0	0,4		
435	16	168	LURAS	(SS)	PASCOLO ARB	AA		2										741			0,50	0,0	185,3	0,0	0,0	185,3	0,32	0,0	118,6	0,0	0,0	118,6	303,8	0,0	303,8		
436	16	194	LURAS	(SS)	PASCOLO		5	3990										141			0,50	0,0	35,3	0,0	0,0	35,3	0,32	0,0	22,6	0,0	0,0	22,6	57,8	0,0	57,8		
437	16	36	LURAS	(SS)	SEMINATIVO	AA	1	46800										3			1,50	0,0	2,3	0,0	0,0	2,3	1,10	0,0	1,7	0,0	0,0	1,7	3,9	0,0	3,9		
438	16	146	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	113404										15			0,11	0,0	0,8	0,0	0,0	0,8	0,11	0,0	0,8	0,0	0,0	0,8	1,7	0,0	1,7		
439	16	182	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	8										5			0,11	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,11	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,6	0,0	0,6		
440	16	181	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	440										10			0,11	0,0	0,6	0,0	0,0	0,6	0,11	0,0	0,6	0,0	0,0	0,6	1,1	0,0	1,1		
441	16	174	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	148										1			0,11	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,11	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,1		
442	16	189	LURAS	(SS)	INCOLT PROD		1	3										9			0,11	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5	0,11	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5	1,0	0,0	1,0		







N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non subordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	[1] Indennità agricola (mq)	[2] Servitù di cavidotto	[3] Servitù di accesso e passaggio	[4] Servitù di sorvolo	Indennità offerta calcolata con valore di mercato	Indennità offerta agricolo (mq)	[5] Indennità agricola	[6] Servitù di cavidotto	[7] Servitù di accesso e passaggio	[8] Servitù di sorvolo	Indennità offerta (mq)	Indennità offerta per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE						
Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	Colonna122	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16	Colonna17	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b'o*80%	(o) = c'o*50%	(p) = d'o*50%	(q) = e'o*25%	(r) = l+q+r+s	(u)=(i)+(n)	(v) = a*g*1/12	(n)+(a)	Colonna19				
									Area Cantiera	Area transitorio	temporanea/Strada temporanea		Fondazione	Piaccola	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO																				
									(a) mq	(a) mq	(a) mq	(a) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(b) mq	(c) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b'o*80%	(o) = c'o*50%	(p) = d'o*50%	(q) = e'o*25%	(r) = l+q+r+s	(u)=(i)+(n)	(v) = a*g*1/12	(n)+(a)					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
497	43	460	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	362										5					0,50	0,0	1,3	0,0	0,0	1,3	0,32	0,0	0,8	0,0	0,0	0,8	2,1	0,0	2,1				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
498	43	549	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	26										16					0,50	0,0	4,0	0,0	0,0	4,0	0,32	0,0	2,6	0,0	0,0	2,6	6,6	0,0	6,6				
499	43	550	CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	156										17					2,40	0,0	20,4	0,0	0,0	20,4	2,20	0,0	18,7	0,0	0,0	18,7	39,1	0,0	39,1				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
501	43	652	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	137										26					0,50	0,0	6,5	0,0	0,0	6,5	0,32	0,0	4,2	0,0	0,0	4,2	10,7	0,0	10,7				
502	43	929	CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	5										3					2,40	0,0	3,6	0,0	0,0	3,6	2,20	0,0	3,3	0,0	0,0	3,3	6,9	0,0	6,9				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
504	43	915	CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	7										5					2,40	0,0	6,0	0,0	0,0	6,0	2,20	0,0	5,5	0,0	0,0	5,5	11,5	0,0	11,5				
505	43	977	CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	31										1					2,40	0,0	1,2	0,0	0,0	1,2	2,20	0,0	1,1	0,0	0,0	1,1	2,3	0,0	2,3				
			CALANGIANUS	(SS)			1																																		
			CALANGIANUS	(SS)				46																																	
			CALANGIANUS	(SS)																																					
506	43	1061	CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO													5					2,40	0,0	6,0	0,0	0,0	6,0	2,20	0,0	5,5	0,0	0,0	5,5	11,5	0,0	11,5				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
507	43	900+	CALANGIANUS	(SS)														7																							
508	43	896	CALANGIANUS	(SS)	SUGHERETO		3	5										2					4,30	0,0	4,3	0,0	0,0	4,3	2,80	0,0	2,8	0,0	0,0	2,8	7,1	0,0	7,1				
509	43	954	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	480										16					0,50	0,0	4,0	0,0	0,0	4,0	0,32	0,0	2,6	0,0	0,0	2,6	6,6	0,0	6,6				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
510	45	308	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	222										19					0,50	0,0	4,8	0,0	0,0	4,8	0,32	0,0	3,0	0,0	0,0	3,0	7,8	0,0	7,8				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
511	45	319	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	92										25					0,50	0,0	6,3	0,0	0,0	6,3	0,32	0,0	4,0	0,0	0,0	4,0	10,3	0,0	10,3				
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
512	45	321	CALANGIANUS	(SS)	PASCOLO		2	207										18					0,50	0,0	4,5	0,0	0,0	4,5	0,32	0,0	2,9	0,0	0,0	2,9	7,4	0,0	7,4				
513	43	372	CALANGIANUS	(SS)	FERROVIA SP			540			166												0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
514	43	369	CALANGIANUS	(SS)	SOPPRESSO						40												0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					
			CALANGIANUS	(SS)																																					

N° Ord.	Fg	P.lla	Catasto (terreni/fabbricati)	Provincia	Qualità	Porz.	Classe	Totale Superficie catastale (mq)	Area di occupazione temporanea - non preordinata all'esproprio (mq)				Area soggetta ad esproprio (mq)				Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di cavidotto (mq)		Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di accesso e passaggio	Area soggetta ad asservimento del diritto di servitù di sorvolo (mq)	valore di mercato (rendita catastale)	2) Indennità agraria	3) Servitù di cavidotto	4) Servitù di accesso e passaggio	5) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con valore agrario	6) Indennità agraria	7) Servitù di cavidotto	8) Servitù di accesso e passaggio	9) Servitù di sorvolo	Indennità offerta con valore catastale	Indennità offerta Totale	Indennità per Occupazione Temporanea	Indennità Totale	NOTE			
									Colonna12	Colonna1222	Colonna1223	Colonna13	Colonna14	Colonna144	Colonna143	Colonna1432	Colonna1433	Colonna15	Colonna152	Colonna16																Colonna17	(g) €/mq	(h) = b*g*80%
		Colonna1	Colonna2	Colonna22	Colonna3	Colonna32	Colonna9	Colonna10	Colonna11	Colonna12	Area Contesa	Area transitorio	Impugnato/Strada temporanea	Fondazione	Piazzola	SE	Strada	BESS	Cavidotto AT	Cavidotto MT	Strada	Sorvolo WTO	(g) €/mq	(h) = b*g*80%	(i) = c*g*50%	(j) = d*g*50%	(k) = e*g*25%	(l) = h+i+k	(m) €/mq	(n) = b*o*80%	(p) = c*o*50%	(q) = d*o*50%	(r) = e*o*25%	(s) = l+p+q+r+s	(t) = (l)+(n)	(v) = a*g*1/12	(n)-(o)	Colonna19
515	43	373		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	250			14										2,40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,8	2,8		
516	43	338		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	784			110										2,40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,0	22,0		
517	43	250		CALANGIANUS	(SS)	VIGNETO		1	2.170			50										2,40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0	10,0			
518	3	453		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO						12										0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
519	3	87		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO						315										0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
520	3	452		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO						35										0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
521	3	480		TEMPIO PAUSANIA-NUCHIS	(SS)	SOPPRESSO						163										0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
522	40	4		S. MARIA COGHINAS	(SS)	SEMINATIVO		3	5.280			278										1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,7	41,7			
523	22	4		LURAS	(SS)	ORTO IRRIG		3	6.165			396										2,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	72,6	72,6			
524	22	5		LURAS	(SS)	PASCOLO	AA	2	4.000			370										0,50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,32	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,4	15,4			
TOTALE										5.057,00	7.200,00	6.789,00	0,00	8.250,00	102.180,00	5.873,00	83.962,00	43.460,00	53.287,00	165.604,00	0,00	255.750,00		142.608,20	109.430,66	0,00	36.475,50	288.504,36		102.461,69	76.896,62	0,00	24.938,12	204.296,42	492.800,77	2.642,41	495.443,18	