

Perrone Raffaele

Da: Paola Quilici [quilici.vannuccieassociati@pec.it]
Inviato: giovedì 18 aprile 2013 20.22
A: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it; regionetoscana@postacert.toscana.it; provincia.lucca@postacert.toscana.it; servizioambiente@provincia.lucca.it; comune.lucca@postacert.toscana.it; francesca.lazzari@provincia.lucca.it; f.lazzari@provincia.lucca.it; mobilita@provincia.lucca.it; g.cerri@provincia.lucca.it
Oggetto: OSSERVAZIONI ASSE VIARIO LUCCA
Allegati: OSSERVAZIONI ASSE VIARIO.pdf

Inoltre le Osservazioni al progetto preliminare del sistema tangenziale di Lucca Asse Nord Sud 1.
Distinti saluti.
Quilici Paola



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA - 2013 - 0009458 del 23/04/2013



**AL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA
TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE
Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali
Divisione II Sistemi di Valutazione Ambientale
Via Cristoforo Colombo 44 cap 00147 Roma**

**p.c. REGIONE TOSCANA SETTORE
VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE
Via Bardazzi 19-21 cap 50127 FIRENZE**

**p.c. PROVINCIA DI LUCCA SERVIZIO
AMBIENTE
Piazza Napoleone
Palazzo Ducale cap 55100 LUCCA**

**p.c. PROVINCIA DI LUCCA SERVIZIO
PIANIFICAIZONE TERRITORIALE E
MOBILITA'
Piazza Napoleone
Palazzo Ducale cap 55100 LUCCA**

**p.c. COMUNE DI LUCCA
Palazzo Orsetti
Via S.Maria Corteorlandini, 3
55100 Lucca**

Oggetto: Osservazioni al progetto preliminare del sistema tangenziale di Lucca Asse Nord Sud 1

I sottoscritti

Biagi Enrichetta nata a Capannori il 09/07/1943 con residenza domicilio fiscale in Via dei Boschi n. 32, frazione di Verciano, comune di Capannori (LU), c.f. BGINCH43L49B648A (madre)

Quilici Pietro nato a Lucca il 12/12/1969, residente a Lucca, comune Capannori, frazione Verciano in Via dei Boschi n.30 C.F. QLC PTR 69T12 E715R, (figlio)

Quilici Paola nata a Lucca (LU) il 03 Novembre 1971, residente in Lunata comune di Capannori (LU), Via Pesciatina n.142, cod. fisc. QLCPLA71S43E715N (figlia)

Premesso

- Che sono comproprietari, ciascuno per 1/6 (in forza di successione ereditaria) dei terreni contraddistinti al foglio 81 ai mappali 553 - 708 - 173 - 194 - 201 - 707 - 959 e congiuntamente dell'intero terreno contraddistinto al foglio 81 mapp. 1138 del Catasto Terreni Comune di Lucca (si veda parte tratteggiata nella mappa allegata);
- che su tali terreni, sulla base del progetto preliminare, è previsto il passaggio del tratto finale del cavalcaferrovia Lucca-Aulla;
- che tali terreni erano dapprima coltivati direttamente e negli ultimi anni sono stati dai sottoscritti e dallo zio comproprietario per il restante 50% fatti coltivare a terzi agricoltori diretti e dal marzo 2013 sono concessi in affitto ad agricoltore diretto e quindi sono fonte di reddito;
- che il terreno di cui al foglio 81 mapp. 62 del catasto Fabbricati del Comune di Lucca è destinato a uliveto, comprendente piante centenarie e alberi di nuovo impianto non ancora di età produttiva, da noi proprietari curato e mantenuto poiché fonte esclusiva e sufficiente per il fabbisogno di olio extra vergine di oliva delle rispettive famiglie;
- che Quilici Pietro è proprietario dell'immobile identificato a foglio 81 mapp. 67 sub 8 del catasto Fabbricati del Comune di Lucca posto al 1° piano del "fine corte" adiacente al cavalcaferrovia Lucca-Aulla e tale immobile è l'unico fabbricato di proprietà;

- che Quilici Paola è proprietaria dell'immobile identificato a foglio 81 mapp. 67 sub 7 del catasto Fabbricati del Comune di Lucca al piano terra del "fine corte" adiacente al cavalcavia ferroviario Lucca-Aulla e tale immobile è l'unico fabbricato di proprietà;
- che tali fabbricati sono stati oggetto di ristrutturazione terminata nel 2011 nella quale i sottoscritti hanno investito i risparmi propri e della famiglia oltre a contrarre un mutuo;
- che il terreno di cui al foglio 81 mapp. 1138 e l'immobile di cui al foglio 81 particella 67 sub 7 sono stati acquistati nel maggio 2010;
- attualmente tali immobili sono concessi in locazione abitativa;

OSSERVIAMO

- che l'esecuzione dell'opera di pubblica utilità identificata come Asse Nord Sud 1, così come attualmente proposta, avrebbe un'incidenza negativa tale da pressoché annullare il valore delle proprietà immobiliari (fabbricati) di Quilici Pietro e Quilici Paola; i sottoscritti si vedrebbero inoltre espropriare gli appezzamenti di terreno più ampi e meglio esposti e si vedrebbero costretti a rinunciare a curare l'uliveto stante la infelice collocazione che andrebbe ad assumere e con gli effetti sulla qualità del prodotto ottenuto da piante costantemente esposte a gas di scarico;
- che il tracciato attualmente progettato si discosta molto dal precedente, per l'Asse Nord-Sud 1 in particolare perché presuppone un diverso innesto rotatorio sulla SS12 "Brennero";
- che l'acquisto di un immobile e la ristrutturazione di entrambi gli immobili è stata eseguita negli anni 2010-2011 (ristrutturazione che ha interessato un complesso di sei unità abitative) stante il fatto che le disposizioni Comunali prevedevano che l'area di nostra proprietà non fosse coinvolta nel precedente progetto di viabilità;
- che non avremmo scelto di procedere all'acquisto dell'immobile alla ristrutturazione di entrambi gli immobili qualora avessimo conosciuto il tracciato dell'asse viario come ora proposto;
- che il passaggio del manto stradale sopraelevato (non a raso) neppure nelle immediate vicinanze della corte in cui sono collocate le unità abitative comporterebbe ancor più:
 - una riduzione della capacità abitativa dovuta alle immissioni di rumori,
 - una riduzione della capacità abitativa dovuta alle vibrazioni,
 - una riduzione della capacità abitativa dovuta all'inquinamento atmosferico da gas di scarico,
 - un annientamento delle prospettive panoramiche;
 - un oltraggio al valore paesaggistico della tipica corte lucchese;
- l'interesse collettivo deve altresì armonizzarsi con la tutela dei diritti privati qualora possano essere valutate soluzioni a minor impatto negativo anche se per una minoranza.

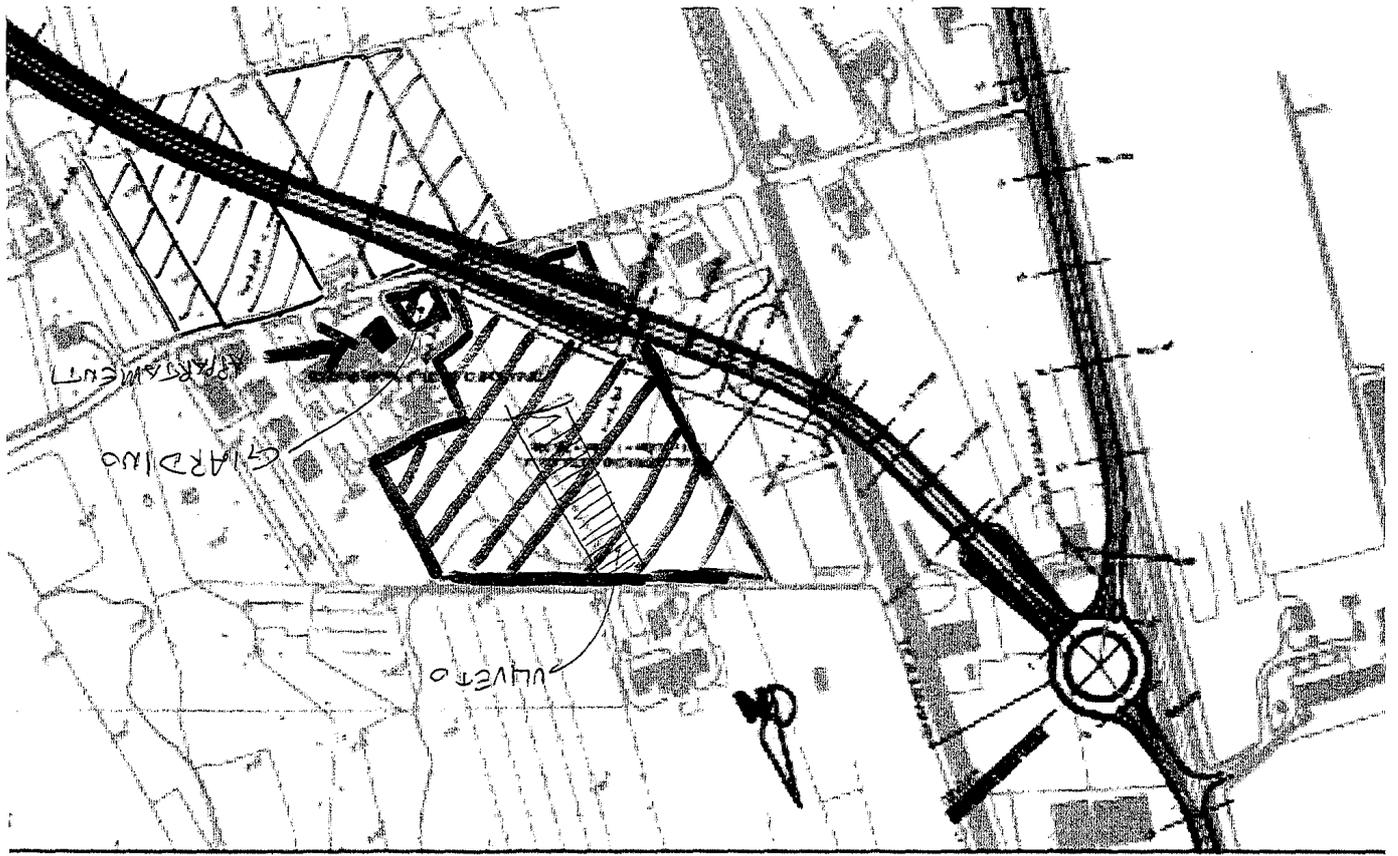
In considerazione del ridotto tempo a disposizione, i sottoscritti, si riservano di presentare ulteriori osservazioni al progetto circa l'aspetto tecnico e circa l'impatto ambientale dell'asse Nord-Sud 1.

Lucca, 17/4/2013

In fede

Pietro Quilici
Paola Quilici

Biglietti



PROGETTO STRADALE

PROGETTO STRADALE: LINEA DI PROGETTO PER IL TRACCIATO DELLA STRADA...
 MANIPOLI E AREA CIRCOSTANTE PER LA...
 ANASS SPA

PROGETTO PRELIMINARE

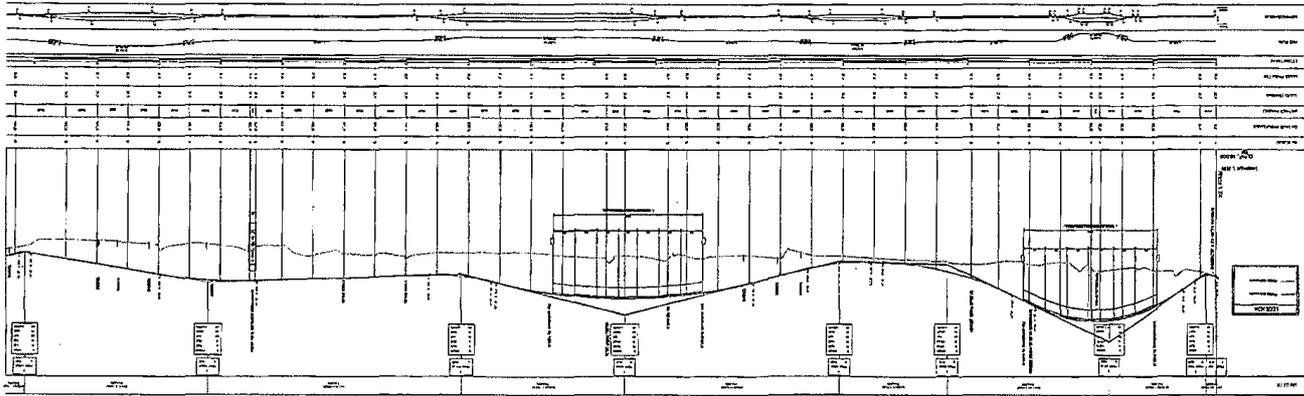
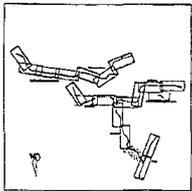
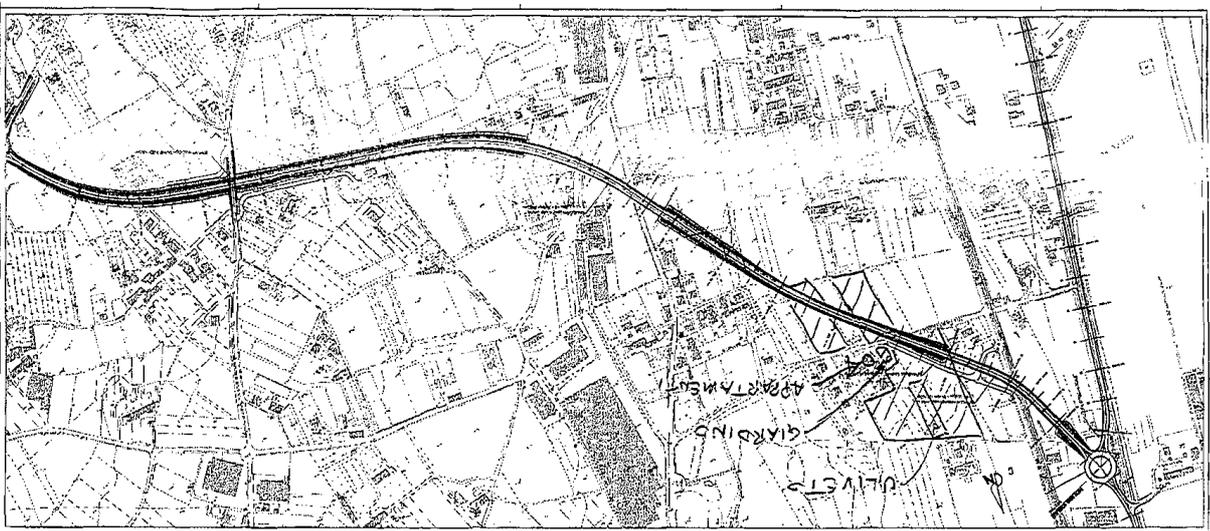
PROGETTO PRELIMINARE: LINEA DI PROGETTO PER IL TRACCIATO DELLA STRADA...
 MANIPOLI E AREA CIRCOSTANTE PER LA...
 ANASS SPA

SISTEMA TAVOLELLI DI LUNGA

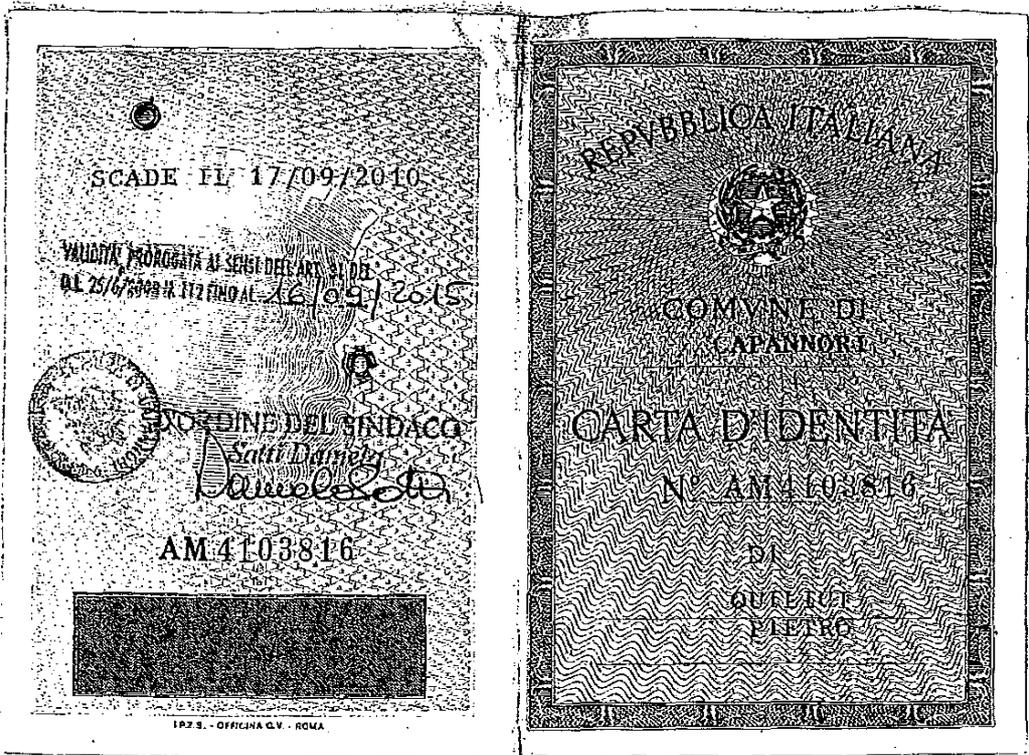
SISTEMA TAVOLELLI DI LUNGA: LINEA DI PROGETTO PER IL TRACCIATO DELLA STRADA...
 MANIPOLI E AREA CIRCOSTANTE PER LA...
 ANASS SPA

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTO PRELIMINARE: LINEA DI PROGETTO PER IL TRACCIATO DELLA STRADA...
 MANIPOLI E AREA CIRCOSTANTE PER LA...
 ANASS SPA

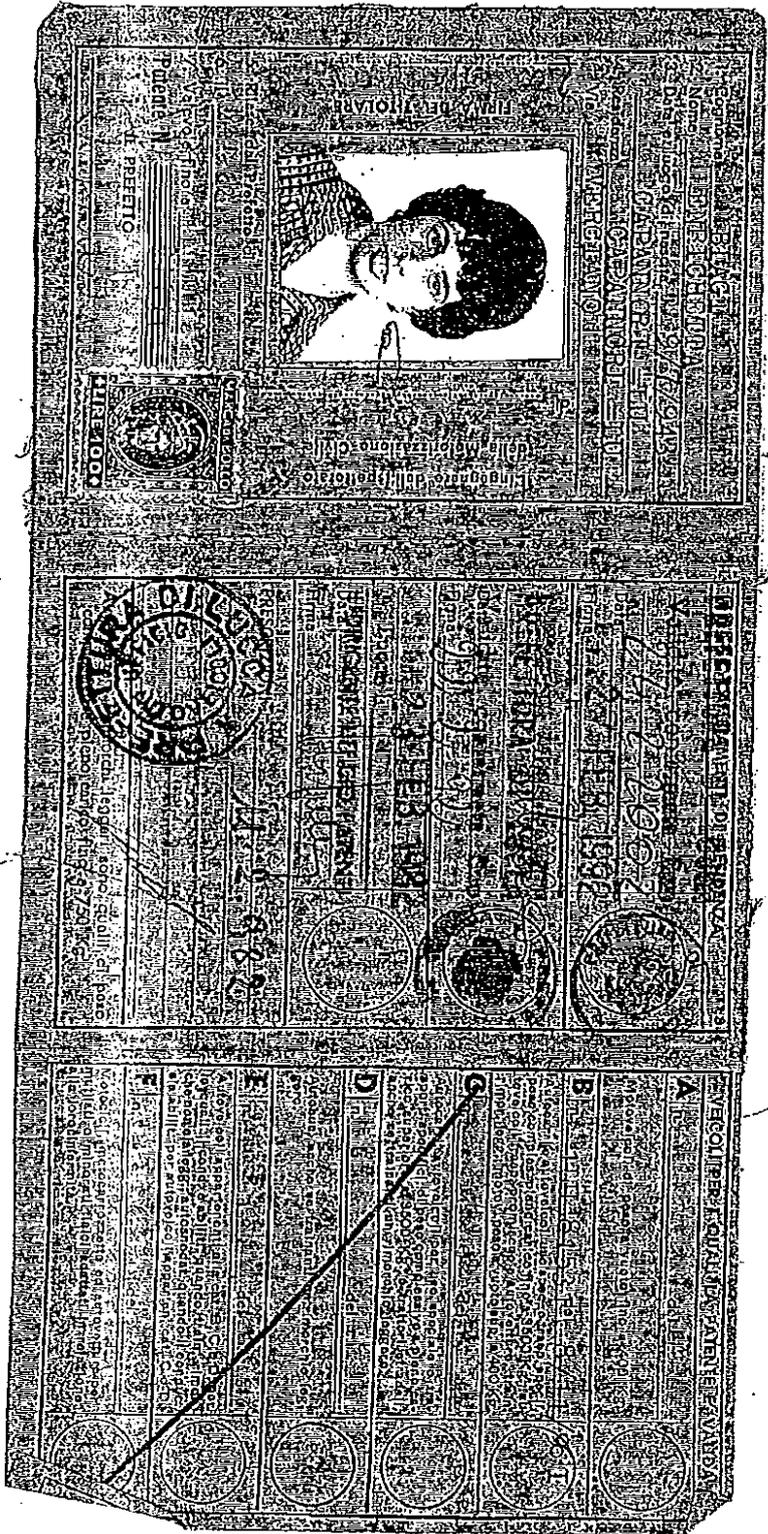


PROGETTO STRADALE
 MANIPOLI E AREA CIRCOSTANTE PER LA...
 ANASS SPA



Cognome... **QUILICI**
 Nome... **PIETRO**
 nato il... **12/12/1969**
 (atto n. **2315 P.** I. S. **A.**)
 a... **LUCCA**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **VERCIANO**
 Via... **VIA DEI BOSCHI 30**
 Stato civile... **STATO LIBERO**
 Professione... **INGEGNERE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **180cm**
 Capelli... **castani**
 Occhi... **verdi**
 Segni particolari... *********


 Firma del titolare... *Pietro Quilici*
CAPANNORI n. **17/09/2005**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO.
Nivia Carrai
 COSTO CARTA E. 5,16
Nivia Carrai



Cognome.....QUILLICI.....
 Nome.....PAOLA.....
 nato il.....03/11/1971.....
 (atto n. 1989 p. I s. A)
 a.....LUCCA.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....LIVATA.....
 Via.....VIA PESCIATINA 142.....
 Stato civile.....COT. GIAMMATTEI.....
 Professione.....COMMERCIALISTA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....165 cm.....
 Capelli.....castani.....
 Occhi.....verdi.....
 Segni particolari.....TATUAGGI.....



Firma del titolare.....*Paola Quillici*.....
 CAPANNORI.....H. 27/01/2007.....
 Impronta del dito indice sinistro.....
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Istruttore Amm. co.
 ROSSIMIETTA
 COSTO CARTA E.

SCADE IL 31/01/2012

VALIDITA' PROLONGATA AI SENSI DELL'ART. 10
 DL 15/3/2003 N. 43

1° 01 LUG. 2012

D'ORDINE DEL SINDACO
 Da San Prignano a Capenna Elena
 AN 5575944

LP.25.39A - OFFICINA CV. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 CAPANNORI

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 5575944