

**SOGGETTO PROPONENTE:**



SMARTENERGY

**SMARTENERGYIT2111 S.R.L.**  
P.zza Cavour n.1. 20121 Milano (MI)

**COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA (BA)**

**Località MASSERIA PELLICCIARI**

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO  
E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN**

**POTENZA NOMINALE 35,09 MW**

**DENOMINAZIONE IMPIANTO - AFV\_Pellicciari**

**PROGETTO DEFINITIVO**

PROCEDURA DI AUTORIZZAZIONE UNICA REGIONALE di cui all'art.12 del D.lgs 387/2003 - Linee Guida Decr. MISE 10/09/2010  
PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE PRESSO IL MiTE ai sensi dell'art. 31, c.6 del DL 77/21  
PROGETTAZIONE AGRIVOLTAICA ai sensi dell'articolo 65, comma 1-quater e 1-quinquies, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1  
e delle LINEE GUIDA IMPIANTI AGRIVOLTAICI pubblicate dal MiTE il 06/06/2022

Serie piano particellare

Piano particellare impianto Agrivoltaico e Opere di  
connessione

codice interno

rev

**PP 001**

denominazione elaborato

2L7CDF0\_PianoEsproprio.pdf

2L7CDF0

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE:**

firma / timbro progettista

**Progettazione civile e inserimento ambientale**



**Arch. Andrea Giuffrida**

Via Cannolaro, 33 - 89047 Roccella Ionica (RC)  
Via Gandino, 21 - 00167 Roma (RM)

Strutture e supporto tecnico opere civili:

**Studio La Monaca Srl**

Via Cilicia, 35 - 00179 Roma (RM)



**Agronomia e studi colturali**

**Dott. Agr. Gianfranco Giuffrida**

Via Cannolaro, 33 - 89047 Roccella Ionica (RC)

**Progettazione elettrica**



**Energy Cliet Service Srl**

Via F. Corridoni, 93  
24124 Bergamo

firma / timbro committente

02						COD. DOCUMENTO C477_PP_001 FOGLIO DI
01						
00	07/2022	prima emissione	GL	AG	AG	
REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA	REDATTO	APPROVATO	AUTORIZZATO	

N	Ditta Intestata	Accordo bonario	Esproprio	Dati catastali							Dati per calcolo indennità		CALCOLO INDENNITA'					
				Fg.	Part.	Porzione	Diritti	Qualità	Classe	Superficie ha	Superficie are	Superficie ca	Reddito € Dominicale	V.A.M. 2013	V.V.	superficie occupata mq	INDENNITA'	
<b>Are occupate dall'impianto - Comune di Gravina in Puglia (BA)</b>																		
1	AMENDOLARA MICHELE nato a BARI (BA) il 02/01/1957	SI	No	108	323	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	24	37	74	Euro: 881,29			241.159,80	/	
2	AMENDOLARA MICHELE nato a BARI (BA) il 02/01/1957	SI	No	108	358	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	4	16	0	Euro: 150,39			41.600,00	/	
3	AMENDOLARA MICHELE nato a BARI (BA) il 02/01/1957	SI	No	108	37	/	servitù di passaggio per cavidotto interrato	SEMINATIVO	4	3	95	0	Euro: 142,80			96,38	/	
4	AMENDOLARA MICHELE nato a BARI (BA) il 02/01/1957	SI	No	109	40	/	AA	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	4	48	19	Euro: 162,03			44.786,54	/
							AB	diritto di superficie	ULIVETO	2	0	4	73	Euro: 1,47				
5	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	109	21	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	9	37	83	Euro: 339,04			93.783,00	/	
6	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	109	38	/	AA	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	4	1	14	Euro: 145,02			37.726,87	/
							AB	diritto di superficie	PASCOLO	3	0	78	86	Euro: 7,33				
7	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	111	263	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	8	77	31	Euro: 371,16			97.062,92	/	
8	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	111	260	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	4	68	76	Euro: 169,47			46.876,00	/	
9	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	111	267	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	13	86	60	Euro: 501,28			127.204,69	/	
10	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	SI	No	111	3	/	diritto di superficie	SEMINATIVO	4	3	31	90	Euro: 119,99			32.780,13	/	
<b>Cavidotto interrato connessione impianto - SSE Utenza - Comune di Gravina in Puglia (BA) - N.B. SI SPECIFICA CHE IL CAVIDOTTO INTERRATO TRANSITA INTERAMENTE SU STRADA PUBBLICA A MENO DELLA PARTICELLA 25 FOGGIO 111-</b>																		
11	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	/	No	111	261	/	/	SEMINATIVO	4	3	28	15	Euro: 76,26			611,28	/	
12	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	/	No	111	265	/	/	SEMINATIVO	4	0	13	55	Euro: 3,15			114,76	/	
13	AMENDOLARA DOMENICO nato a BARI (BA) il 27/08/1954	/	No	111	258	/	/	INCOLT PROD	U	0	1	35	Euro: 0,06			10,74	/	
14	DI MARZIO FELICETTA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 01/09/1943	/	No	111	255	/	/	SEMINATIVO	3	0	2	5	Euro: 0,53			13,56	/	
15	DI MARZIO FELICETTA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 02/07/1937	/	No	111	252	/	/	SEMINATIVO	4	0	68	10	Euro: 24,62			309,04	/	
16	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	111	249	/	/	SEMINATIVO	4	0	31	50	Euro: 11,39			142,97	/	
								PASCOLO	3	0	62	97	Euro: 5,85					
17	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	111	246	/	/	SEMINATIVO	5	0	11	93	Euro: 2,16			221,06	/	
18	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	111	243	/	/	SEMINATIVO	4	0	78	0	Euro: 28,20			193,30	/	
								PASCOLO	3	0	62	97	Euro: 5,85					
19	CAPONE SPALLUTI GIOVANNA MARIA nata a BARI (BA) il 15/12/1982	/	No	110	251	/	/	SEMINATIVO	5	0	78	15	Euro: 14,13			143,82	/	
20	CASALINO FRANCESCO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/11/1958	/	No	110	254	/	/	SEMINATIVO	5	0	13	75	Euro: 2,49			25,44	/	
21	CASALINO FRANCESCO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/11/1958	/	No	110	257	/	/	SEMINATIVO	5	0	36	30	Euro: 6,56			91,44	/	
22	LAGRECA FEDELE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 05/10/1964	/	No	110	260	/	/	SEMINATIVO	5	0	23	50	Euro: 4,25			104,44	/	
23	LAGRECA NICOLA nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/04/1955	/	No	110	263	/	/	SEMINATIVO	5	0	29	30	Euro: 5,30			68,39	/	
24	LAGRECA NICOLA nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/04/1955	/	No	110	263	/	/	SEMINATIVO	5	0	29	30	Euro: 5,30			68,39	/	
25	LASALANDRA PASQUA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/01/1933	/	No	110	262	/	/	SEMINATIVO	5	0	24	39	Euro: 4,41			60,17	/	
26	LASALANDRA PASQUA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/01/1933	/	No	110	266	/	/	SEMINATIVO	6	0	2	20	Euro: 0,23			9,84	/	
27	LASALANDRA PASQUA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/01/1933	/	No	110	266	/	/	SEMINATIVO	6	0	2	20	Euro: 0,23			9,84	/	
28	CAPONE SPALLUTI GIOVANNA MARIA nata a BARI (BA) il 15/12/1982	/	No	110	26	/	/	SEMINATIVO	6	1	41	0	Euro: 14,56			20,95	/	
29	CAPONE SPALLUTI GIOVANNA MARIA nata a BARI (BA) il 15/12/1982	/	No	110	26	/	/	INCOLT PROD	-	0	79	90	Euro: 3,71					
29	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO TRATTURI	/	No	110	47	/	/	PASCOLO	3	5	33	59	Euro: 49,60			49,54	/	
30	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	58	/	/	SEMINATIVO	5	11	14	86	Euro: 201,52			394,73	/	
31	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	49	/	/	PASCOLO	4	1	11	16	Euro: 6,89					
32	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	49	/	/	SEMINATIVO	6	2	15	64	Euro: 22,27			26,82	/	
33	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	59	/	/	PASCOLO ARB	2	1	5	71	Euro: 8,74					
34	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	59	/	/	SEMINATIVO	5	2	59	43	Euro: 46,89			688,73	/	
35	CAPONE SPALLUTI DOMENICO FRANCESCO nato a BARI (BA) il 12/03/1979	/	No	110	59	/	/	PASCOLO ARB	2	2	86	0	Euro: 23,63					
35	GIGANTE MARIA BRUNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 23/12/1966	/	No	92	281	/	/	SEMINATIVO	5	0	27	55	Euro: 4,98			103,61	/	
36	GIGANTE MARIA BRUNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 23/12/1966	/	No	92	278	/	/	SEMINATIVO	5	0	29	30	Euro: 5,30			89,10	/	
37	GRAMEGNA ANNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 24/06/1933	/	No	92	275	/	/	SEMINATIVO	5	0	51	20	Euro: 9,25			159,46	/	
38	SANTOMASI FILIPPO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 13/10/1965	/	No	92	275	/	/	SEMINATIVO	5	0	51	20	Euro: 9,25			159,46	/	
39	SANTOMASI GIOVANNI nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 14/07/1927	/	No	92	272	/	/	SEMINATIVO	6	0	13	0	Euro: 1,34			71,08	/	
40	LOGGLISCI MICHELE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/05/1968	/	No	92	272	/	/	PASCOLO	5	0	9	50	Euro: 0,29					
41	GIGANTE MARIA BRUNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 23/12/1966	/	No	92	269	/	/	SEMINATIVO	4	0	10	65	Euro: 3,85			33,65	/	
42	GIGANTE MARIA BRUNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 23/12/1966	/	No	92	266	/	/	SEMINATIVO	5	0	9	50	Euro: 1,72			31,14	/	
43	PICCININNO RAFFAELLA nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 02/09/1948	/	No	92	263	/	/	PASCOLO	5	0	36	60	Euro: 1,13			81,74	/	
44	VISCI PASQUALE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 27/02/1942	/	No	92	263	/	/	PASCOLO	5	0	36	60	Euro: 1,13			81,74	/	
45	PUZZIFERRI FRANCESCO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 03/03/1960	/	No	92	260	/	/	SEMINATIVO	6	0	36	30	Euro: 3,75			94,91	/	
46	LOGGLISCI VINCENZO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 05/04/1938	/	No	92	257	/	/	SEMINATIVO	6	0	82	95	Euro: 8,57			151,70	/	
47	LACARPIA ANGELA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 29/01/1961	/	No	92	254	/	/	SEMINATIVO	5	0	55	30	Euro: 10,00			121,66	/	
48	LACARPIA ANNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/05/1953	/	No	92	254	/	/	SEMINATIVO	5	0	55	30	Euro: 10,00			121,66	/	
								LACARPIA DOMENICA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 24/09/1973	LACARPIA GIUSEPPE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 01/03/1959	LACARPIA LAURA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 27/01/1970	LACARPIA RAFFAELE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 13/11/1949	LACARPIA ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/09/1971	LACARPIA ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/09/1971	LACARPIA VITO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 18/11/1965				
49	LACARPIA ANNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/05/1953	/	No	92	253	/	/	SEMINATIVO	5	1	1	0	Euro: 18,26			41,50	/	
								LACARPIA DOMENICA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 24/09/1973	LACARPIA GIUSEPPE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 01/03/1959	LACARPIA LAURA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 27/01/1970	LACARPIA RAFFAELE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 13/11/1949	LACARPIA ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/09/1971	LACARPIA ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/09/1971	LACARPIA VITO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 18/11/1965				
50	FIORIO MARIA IMMACOLATA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/12/1949	/	No	92	250	/	/	SEMINATIVO	6	1	33	32	Euro: 13,77			140,03	/	
51	FIORIO MARIA IMMACOLATA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/12/1949	/	No	92	251	/	/	PASCOLO	0	14	48	0	Euro: 0,90					
52	FIORIO MARIA IMMACOLATA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/12/1949	/	No	92	251	/	/	PASCOLO	5	0	32	20	Euro: 1,00			24,92	/	
53	CENTONZE AGATA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 23/02/1943	/	No	92	247	/	/	PASCOLO	5	0	69	40	Euro: 2,15			35,76	/	
54	PARISI MARIA CARMELA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 14/11/1923	/	No	92	247	/	/	PASCOLO	5	0	69	40	Euro: 2,15			35,76	/	
55	L'AGRICOLA GRAVINESE SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA con sede in GRAVINA IN PUGLIA (BA)	/	No	92	244	/	/	SEMINATIVO	5	0	88	50	Euro: 16,00			63,00	/	
56	L'AGRICOLA GRAVINESE SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA con sede in GRAVINA IN PUGLIA (BA)	/	No	92	241	/	/	SEMINATIVO	6	1	8	97	Euro: 11,26			97,75	/	
57	LOGGLISCI GIUSEPPE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 22/07/1935	/	No	92	242	/	/	PASCOLO	5	0	45	35	Euro: 1,41			88,07	/	
58	PEPE ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/03/1964	/	No	92	239	/	/	PASCOLO	5	0	29	75	Euro: 0,92			44,72	/	
59	PEPE ROSA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/03/1964	/	No	94	689	/	/	PASCOLO	2	0	28	45	Euro: 3,67			103,66	/	
60	CALCULLI FILIPPINA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 07/02/1952	/	No	94	686	/	/	PASCOLO	2	0	24	85	Euro: 3,21			103,21	/	
61	TARANTINO FEDELE nato a ALTAMURA (BA) il 25/02/1986	/	No	94	686	/	/	PASCOLO	2	0	24	85	Euro: 3,21			103,21	/	
								TARANTINO FRANCESCO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 25/12/1975	TARANTINO GIUSEPPE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 30/08/1977	TARANTINO MARIA GIACINTA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 15/05/1974								
62	LEONE ANGELO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 30/08/1																	

N	Ditta Intestata	Accordo bonario	Esproprio	Dati catastali							Dati per calcolo indennità		CALCOLO INDENNITA'				
				Fg.	Part.	Porzione	Diritti	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito € Dominicale	V.A.M. 2013	V.V.	superficie occupata mq	INDENNITA'		
<b>Area SSE Utenza - Comune di Gravina in Puglia (BA)</b>																	
63	NARDULLI SALVATORE nato a MATERA (MT) il 08/05/1954	NO	SI	111	25	/	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	SEMINATIVO	5	28	45	64	Euro: 514,38	8.700,00 €		13.624,68	11.853,47 €
<b>Cavidotto interrato AT connessione SSE Utenza - SE Rete - Comune di Gravina in Puglia (BA)</b>																	
64	NARDULLI SALVATORE nato a MATERA (MT) il 08/05/1954	NO	SI	111	25	/	servitù coattiva di passaggio per cavidotto interrato	SEMINATIVO	5	28	45	64	Euro: 514,38	8.700,00 €		581,40	505,82 €
<b>Cavidotto interrato connessione MT servizi ausiliari</b>																	
65	NARDULLI SALVATORE nato a MATERA (MT) il 08/05/1954	NO	SI	111	25	/	servitù coattiva di passaggio per cavidotto interrato	SEMINATIVO	5	28	45	64	Euro: 514,38	8.700,00 €		296,00	257,52 €
<b>Condotta scarico idrico interrata</b>																	
66	NARDULLI SALVATORE nato a MATERA (MT) il 08/05/1954	NO	SI	111	25	/	servitù coattiva di passaggio condotta interrata	SEMINATIVO	5	28	45	64	Euro: 514,38	8.700,00 €		1.080,00	939,60 €
<b>Area SE Rete - Comune di Gravina in Puglia (BA)</b>																	
<b>NB: per le particelle e l'elenco ditte su cui applicare il vincolo preordinato all'esproprio, relativo alle opere di rete (SE gravina 380 e raccordi aerei) si rimanda agli allegati RCO 005 e RCO 006, contenenti il progetto delle opere di rete redatto dalla società capofila presso Terna s.p.a. in base all'accordo di condivisione stallo e al Tavolo Tecnico svoltosi con L'ente Gestore. Le particelle e le aree da sottoporre a Vincolo Preordinato sono pertanto compiutamente indicati negli elaborati relativi.</b>																	