



GUIDETTISERRI

STUDIO INGEGNERIA

Via Pier Carlo Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia
Tel. +39 0522 439734 - Fax +39 0522 580006
Mail: info@studiocgs.it - Web: www.guidettiserrri.it
C.F. e P.I. 01934740356

**AZIENDA CON SISTEMA
DI GESTIONE QUALITÀ
CERTIFICATO DA DNV GL
= ISO 9001 =**



MAAT SRLS

REDATTORE

dott. Luca Dall'Aglio

*Laureato in Scienze Ambientali
Pianificatore dell'Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della provincia di REGGIO EMILIA
matricola 1143
Tecnico Competente in Acustica iscritto
all'ENTECA al numero 5539*

COLLABORATORI

dott.ssa Federica Finocchiaro

Laureato in Scienze Ambientali

FASE DI PROGETTO

BORSARI E. & C. SRL

COMMITTENTE

DATA EMISSIONE

Maggio 2023

PROGETTO

**REALIZZAZIONE DI NUOVO TERMINAL AUTOMATIZZATO PER
LA MOVIMENTAZIONE CONTAINERS**

SCALA

ELABORATO

CHIARIMENTI PUNTUALI

PRATICA

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA
codice procedura MiSE 8636**

G				
F				
E				
D				
C				
B				
A	05/05/23	REV 1	DALL'AGLIO	DALL'AGLIO
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO

TAVOLA

**VIETATO DI RIPRODURLO E DI
RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA**

Indice generale

Introduzione.....	3
Osservazioni ARPA Lombardia – rif. MiTE-2022-0099638 del 09/08/2022.....	3
Parere della Provincia di Mantova – rif. MiTE-2022-0112928 del 16/09/2022	4
Parere della Regione Lombardia - rif. MiTE-2023-0017669 del 09/02/2023	5

Introduzione

La documentazione integrativa presentata, con l'obiettivo di chiarire alcuni aspetti del progetto e rispondere ad una serie di richieste dagli Enti coinvolti nel procedimento emerse in fase istruttoria, è composta da una serie di elaborati tematici, nonché dalla versione aggiornata dello studio preliminare ambientale.

Oltre a tali chiarimenti si è ritenuto di dover rispondere puntualmente ad alcune richieste, che per il loro carattere puntuale, potrebbero non trovare completa e chiara esposizione negli elaborati tematici.

Di seguito per ogni osservazione\parere espresso dagli enti coinvolti nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (codice procedura 8636) viene indicata puntualmente la risposta. L'articolazione delle risposte è suddivisa per Ente.

Osservazioni ARPA Lombardia – rif. MiTE-2022-0099638 del 09/08/2022

Ricordando che il progetto riguarda esclusivamente l'installazione di un gru transtainer a servizio dell'esistente area deposito carri ferroviari ed annesso piazzale all'interno della sede operativa della ditta BORSARI E. & C. S.r.l., e che tale installazione non richiederà scavi, movimenti terra o altre opere, di seguito si chiariscono gli aspetti sollevati:

Acquisire parere da parte degli Enti preposti in base alla tipologia di scarichi generati dall'insediamento ed al loro recapito finale

Il progetto di trasformazione dell'attuale deposito carri ferroviari e annesso piazzale non prevede l'introduzione di nuovi scarichi. Tutti gli scarichi aziendali esistenti sono autorizzati.

Verificare la regolarità delle distanze delle nuove costruzioni dalle linee elettriche presenti in zona acquisendo, se del caso, il parere dell'Ente gestore di tali linee e/o infrastrutture

Il progetto non prevede l'edificazione di nuovi fabbricati, mentre per la realizzazione della gru transtainer sono state valutate le corrette distanze e altezze dalla linea elettrica AT presente.

Nel caso di terre e rocce da scavo si rammenta il rispetto della vigente normativa in materia

Il progetto, che riguarda la sola installazione della gru transtainer, prevede piccoli scavi. Il terreno sarà riutilizzato in sito previa analisi di caratterizzazione.

Qualora, durante i lavori, emergessero delle evidenze circa la contaminazione del suolo si devono mettere in atto le procedure prescritte dalla vigente normativa in materia

Se durante i lavori dovessero riscontrarsi evidenze di contaminazione del suolo si procederà con la tempestiva comunicazione di potenziale inquinamento. E successivamente si procederà come previsto dalla Parte Quarta, Titolo V del DLgs 152/06.

Nel caso sia opportuno realizzare misure di mitigazione per ridurre eventuali impatti derivanti dalla realizzazione di quanto in oggetto, si suggerisce, oltre alla realizzazione di manufatti od opere in grado di rendere effettive tali mitigazioni, anche la realizzazione di fasce a verde di profondità adeguata.

Il progetto prevede due tipologie di opere: la prima di mitigazione, principalmente paesaggistico-percettiva, mediante la realizzazione di un dosso in terra opportunamente piantumato, sul fronte di via Roma Sud; la seconda di compensazione ambientale attraverso la realizzazione di aree verdi fuori comparto a nord dell'area produttiva Borsari. Per il dettaglio delle misure previste si rimanda alla relazione di compensazione e valorizzazione ambientale.

Parere della Provincia di Mantova – rif. MiTE-2022-0112928 del 16/09/2022

Chiarire che la gru transtainer è a servizio dei binari T1, T2 e T3

La gru transtainer sarà a servizio dei binari T1, T2 e T3, che ospiteranno i carri ferroviari durante le operazioni di carico e scarico delle merci.

Chiarire se i TIR settimana fanno riferimento a 3 treni settimana o 2 treni giorno

Di seguito si riporta la valutazione della capacità massima teorica del terminal ed il relativo calcolo del numero di veicoli indotti, tenuto conto che il volume massimo di movimentazione

del terminal intermodale è limitato dalla reale capacità fisica delle aree a disposizione, infatti il carico\scarico potrà essere fatto per un solo treno alla volta e pertanto la massima capacità del terminal può essere fissata in **due treni al giorno**, considerati i tempi di arrivo\partenza e di carico\scarico del treno che non possono essere inferiori a 4\5 ore.

Considerato che un convoglio merci può trasportare, a seconda della tipologia di materiale, da 1.000 a 1.800 tonnellate nette, e che queste corrispondono circa dai 40 ai 70 camion. Si può valutare l'incremento sul traffico indotto da 200 a 350 veicoli eq/giorno

Descrizione	da	a	Note
Capacità convoglio merci	1000 ton	1800 ton	A seconda della tipologia di materiale
Numero TIR per convoglio	40	70	
Capacità massima terminal	2 treni al giorno		
Giorni lavorativi	5 settimanali 220 annui		I 220 gg\anno di lavoro considerano anche le festività
Numero TIR giorno	80	140	
Numero veicoli equivalenti giorno	200	350	Coefficiente di equivalenza pari a 2,5 per i mezzi pesanti
Numero veicoli equivalenti ora	20	35	Considerando attività costante durante la giornata lavorativa (10 ore)

Pur avendo utilizzato per tutte le valutazioni contenute negli elaborati integrativi la capacità massima teorica del terminal intermodale, si ricorda che le previsioni commerciali della ditta sono di un **treno al giorno per tre giorni a settimana**, corrispondente ad un traffico indotto medio compreso tra i 24 ed i 42 camion al giorno.

Parere della Regione Lombardia - rif. MiTE-2023-0017669 del 09/02/2023

Precisare se l'attività in progetto contemplerà movimentazioni di mezzi e di merci nel periodo notturno e in caso affermativo approfondire lo studio di impatto acustico in tal senso.

Le attività di movimentazione delle merci saranno svolte in periodo diurno, indicativamente nella fascia oraria compresa tra le 07.00 e le 19.00. Eccezionalmente i convogli potranno essere accettati all'interno del terminal anche in periodo notturno, mentre le attività di movimentazione rimarranno esclusivamente diurne.

Fornire chiarimenti in merito all'utilizzo/movimentazione o meno di merci definibili "pericolose" (altamente infiammabili, tossiche, cancerogene, mutagene).

La società BORSARI E. & C. SRL commercia in materie prime per l'agricoltura e la zootecnia, cereali, loro derivati, proteici di origine vegetale, fibrosi, prodotti di origine minerale. Quindi il terminal non verrà utilizzato per movimentare merci altamente infiammabili, tossiche, cancerogene o mutagene, ne saranno utilizzate sostanze "pericolose".