

TC2



**REGIONE
PUGLIA**

**AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E
PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Ufficio Espropri/Contenzioso LL.PP.**



Regione Puglia
Lavori Pubblici
UO: Espropri e Contenzioso

AOO 064
10/04/2014 - 0011325
Protocollo: Uscita

Al Servizio Regionale Energia, Reti e
Infrastrutture materiali per lo sviluppo
Ufficio Energia e Reti Energetiche
SEDE
(rif. E/28/2009)

E,p.c. Alla Società INERGIA s.p.a.
Via Del Tritone, 125
ROMA



OGGETTO: Autorizzazione unica relativa alla "costruzione ed all'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza residua di 14 MW da realizzare nel comune di Stornara e relative opere di connessione - prodotto dalla Soc. Inergia s.p.a., con sede in Roma (cod. ATGD5F2).

In riscontro nota prot. 1847 del 17.03.2014 si trasmette l'allegato parere concernente la realizzazione dell'intervento in oggetto indicato.

Il Dirigente
(Ing. Antonio PULLI)

INERGIA SPA prot. n. 12A										
DATA 10/05/2014										
AD	DG	SB	ING	CG	AF	UA	UL	RU	CM	PEO/PES
NOTE: originale a Roma										

www.regione.puglia.it

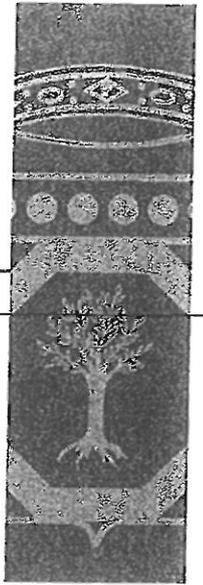
Servizio Lavori pubblici
Via Delle Magnolle 6/8 - Zona Industriale - 70026 Modugno (BA) - Tel: 080 5407795/7799
mail: a.pulli@regione.puglia.it - ufficio.espropri@regione.puglia.it - pec: ufficio.espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

**AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E
PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Ufficio Espropri/Contenzioso LL.PP.**



OGGETTO: Autorizzazione unica relativa alla *"costruzione ed all'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza residua di 14 MW da realizzare nel comune di Stornara e relative opere di connessione - prodotto dalla Soc. Inergia s.p.a., con sede in Roma (cod. ATGD5F2).*

Il Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri

Si prende atto del valore riportato nel piano particellare di esproprio in merito al V.E.M. da applicare agli immobili da espropriare e/o asservire e/o occupare temporaneamente e, qualora tali valori corrispondono al valore di mercato e ciò, laddove corrisponde alla realtà, risulta coerente con la legislazione vigente.

Che l'elenco descrittivo deve indicare i dati catastali di tutte le particelle, comprensivi del titolo e le quote di possesso dei possessori;

Per gli immobili da occupare temporaneamente occorre indicare il presunto periodo di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

Che, in generale, si prescrive sia accertato ed esplicitamente dichiarato dal progettista che le superfici di cui è richiesto l'esproprio e/o l'asservimento e/o l'occupazione temporanea sono limitate all'estensione strettamente indispensabile ai fini della funzionalità delle opere e del rispetto di eventuali normative di tutela.

CHE, pertanto, occorre corredare il piano particellare di esproprio (elaborato grafico su base catastale in formato cartaceo chiaramente leggibile) con grafici planimetrici di dettaglio in scala adeguata, idonei a definire con la precisione necessaria i limiti fisici delle aree da assoggettare ai vincoli richiesti (esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea), riferiti ad elementi dimensionali univoci e non suscettibili di alcuna variazione successiva e/o di contestazione in sede attuativa (schema di frazionamento preferibilmente georeferenziato) ciò con particolare riguardo alle particelle di cui si è previsto l'utilizzo parziale.

CHE l'esproprio di immobili di proprietà privata destinato alla realizzazione delle torri dovrà riguardare solo il diritto di superficie, che avrà la durata pari a quella da assentire con l'autorizzazione unica;

In ogni caso il piano particellare d'esproprio, nel suo complesso, dovrà risultare adeguato e rispondente alle norme fissate nel D.P.R. n. 207/2010.

ATTESA l'istruttoria operata dal responsabile del procedimento Sig.ra Vita CAVONE sulla predetta documentazione

www.regione.puglia.it

Servizio Lavori pubblici

Via Delle Magnolle 6/8 – Zona Industriale - 70026 Modugno (BA) - Tel: 080 5407795/7799

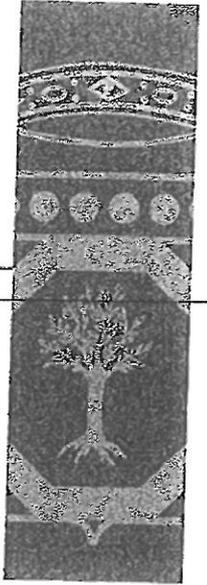
mail: a.pulli@regione.puglia.it – ufficio.espropri@regione.puglia.it - pec: ufficio.espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E
PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Ufficio Espropri/Contenzioso LL.PP.



ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE

In ordine all'approvazione del progetto in questione ed alla declaratoria di pubblica utilità dell'opera con le prescrizioni ed osservazioni innanzi riportate.

L'accertamento dell'avvenuto adempimento alle suddette prescrizioni sarà attestato espressamente dal RUP competente, restando inteso che lo scrivente Ufficio non provvederà all'emanazione dei provvedimenti successivi in assenza dell'adempimento e dell'attestazione medesimi.

Resta inteso, altresì, che la corrispondenza del piano particellare alle effettive esigenze costruttive, come delimitate nel paragrafo precedente, è affidata alla esclusiva responsabilità della Ditta proponente, restando escluse ogni possibilità di integrazione e/o modifica che non risulti corrispondente ad effettive esigenze di variante formalmente autorizzate.

Restano, altresì, in capo alle ditte proponente gli oneri risarcitori di qualunque genere dovessero essere richiesti legittimamente, in esito ad occupazioni illegittime e/o improprie.

Il Dirigente
(Ing. Antonio PULLI)

www.regione.puglia.it

Servizio Lavori pubblici
Via Delle Magnolie 6/8 – Zona Industriale - 70026 Modugno (BA) - Tel: 080 5407795/7799
mail: a.pulli@regione.puglia.it – ufficio.espropri@regione.puglia.it - pec: ufficio.espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it