

Comune di : ROTELLO

Provincia di : CAMPOBASSO

Regione : MOLISE



PROPONENTE



SONNEDIX SANTA CHIARA srl
Via Ettore da Sonnaz, 19
10121 TORINO (TO)
P.I. 12214330016

OPERA

PROGETTO DEFINITIVO

IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AGRIVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE PARI A 63.628,80 kWp E POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 62.698,00 KW E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE RTN

"VERTICCHIO"

OGGETTO

TITOLO ELABORATO :

VERIFICHE DI AMMISSIBILITA' RISPETTO AL PTPAAV n.2

DATA : 28 marzo 2023

N°/CODICE ELABORATO :

REL022_Integr.1i

SCALA :

Tipologia :REL (Relazione)

I TECNICI

PROGETTISTI:
PROJECT MANAGER: Ing. Fernando SONNINO (Edilsap srl)

TIMBRI E FIRME:

ELABORAZIONE DI TECNOVIA s.r.l.
Coordinamento scientifico
Dott. For. Fabio Palmeri

Dr. Fabio Palmeri



Dr. Fabio Palmeri



Maddalena Mattiace

ELABORAZIONE DI:
Arch. Maddalena Mattiace

01	201901325	INTEGRAZIONI Marzo 2023	TECNOVIA srl	Ing. Fernando Sonnino	Ing. Fernando Sonnino
00	201901325	Emissione per Progetto Definitivo . Richiesta V.I.A. e A.U.	TECNOVIA srl	Ing. Fernando Sonnino	Ing. Fernando Sonnino
N° REVISIONE	Cod. STMG	OGGETTO DELLA REVISIONE	ELABORAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE

Proprietà e diritto del presente documento sono riservati - la riproduzione è vietata

Sommario

1	PREMESSE	2
2	VERIFICHE DI AMMISSIBILITÀ COME DA PIANO PAESISTICO AMBIENTALE DI AREA VASTA N. 2 DEL MOLISE “LAGO DI GUARDIALFIERA – FORTORE MOLISANO	2
2.1	Inquadramento dell’area di progetto rispetto al PPAAV n. 2 del Molise	2
2.2	Tav. S1 - Caratteristiche qualitative del Territorio del PTPAAV n. 2 del Molise	4
2.3	Tav. P1- Carta della Trasformabilità del territorio del PTPAAV n. 2 del Molise.....	5
2.3.1	Aree boscate assoggettate alla modalità A2	7
2.3.2	Aree a prevalenza di elementi di interesse percettivo di valore elevato - P	7
2.3.3	Aree a prevalenza di elementi di interesse agricolo di valore elevato - Pa	9
2.4	Conclusioni.....	11

1 PREMESSE

Il presente documento fa riferimento al “Progetto di un impianto agrofotovoltaico denominato “Verticchio” della potenza pari a 63,63 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Rotello (CB).

Ha lo scopo di fornire le informazioni necessarie a rispondere alle richieste di integrazioni del MiC, in merito al punto “1i) verifiche di ammissibilità come da PTPAAV n. 2”, pervenute con nota prot. 3209-P del 07/03/2023.

2 VERIFICHE DI AMMISSIBILITÀ COME DA PIANO PAESISTICO AMBIENTALE DI AREA VASTA N. 2 DEL MOLISE “LAGO DI GUARDIALFIERA – FORTORE MOLISANO

2.1 Inquadramento dell’area di progetto rispetto al PPAAV n. 2 del Molise

Il Piano territoriale paesistico ambientale regionale comprende attualmente otto Piani di Area Vasta.

L’area oggetto di intervento, ubicata nel comune di Rotello, è interessata dal PTPAAV n. 2 “Lago di Guardialfiera Fortore Molisano”, approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 92 del 16-04-1998.

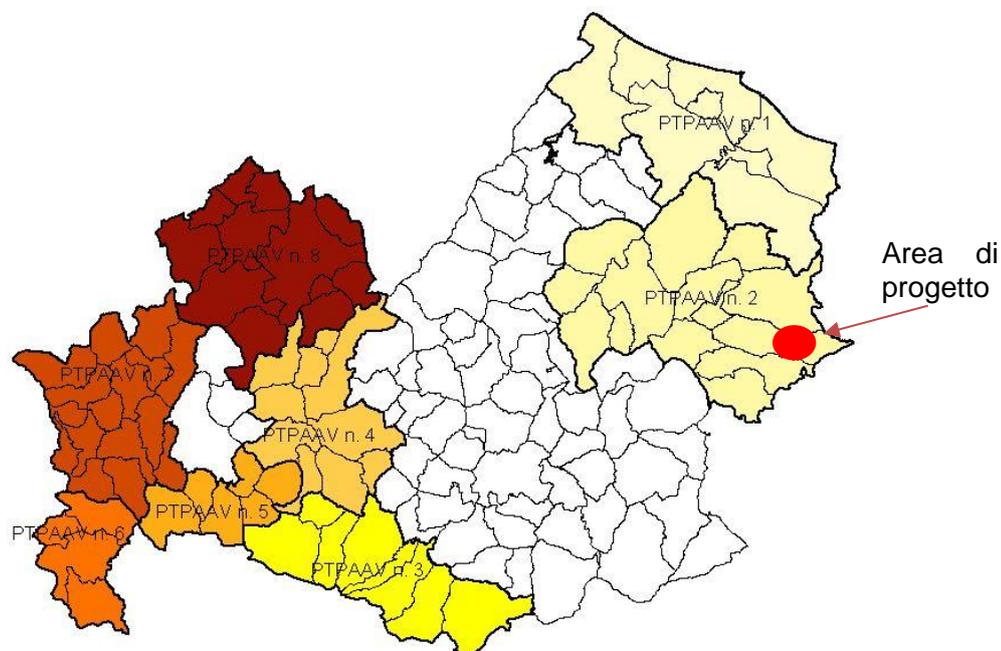


Figura 2-1. Piani territoriali paesistico ambientali della Regione Molise.

Al link [http://www1.regione.molise.it/web/servizi/serviziobeniambientali.nsf/\(Home.It\)?OpenView#](http://www1.regione.molise.it/web/servizi/serviziobeniambientali.nsf/(Home.It)?OpenView#) sono disponibili e consultabili tre elaborati di Piano:

- Tav. S1 - Caratteristiche qualitative del Territorio (Carta di sintesi),
- Tav. P1- Carta della Trasformabilità del territorio (Carta di progetto),
- Schede relative alla trasformabilità del territorio, allegate alla Tav. P1 e alle Norme Tecniche.

Di seguito, se ne riportano degli stralci cartografici.

2.2 Tav. S1 - Caratteristiche qualitative del Territorio del PTPAAV n. 2 del Molise

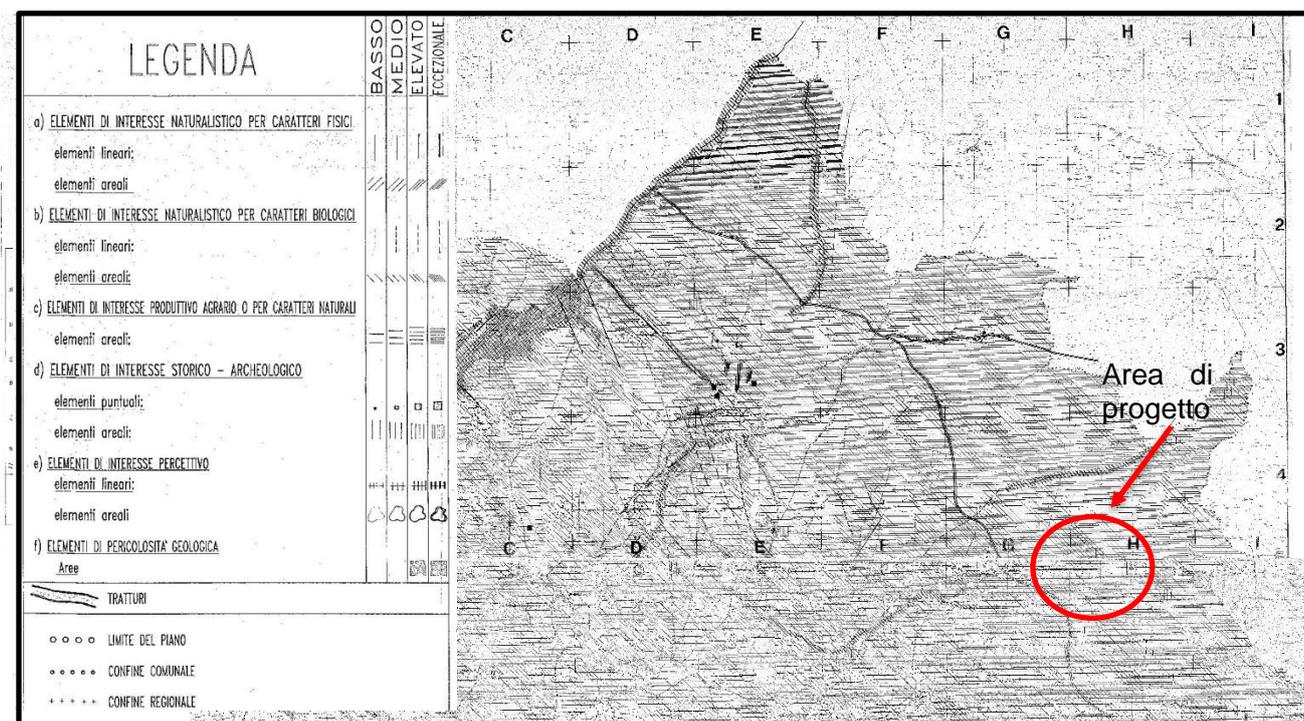


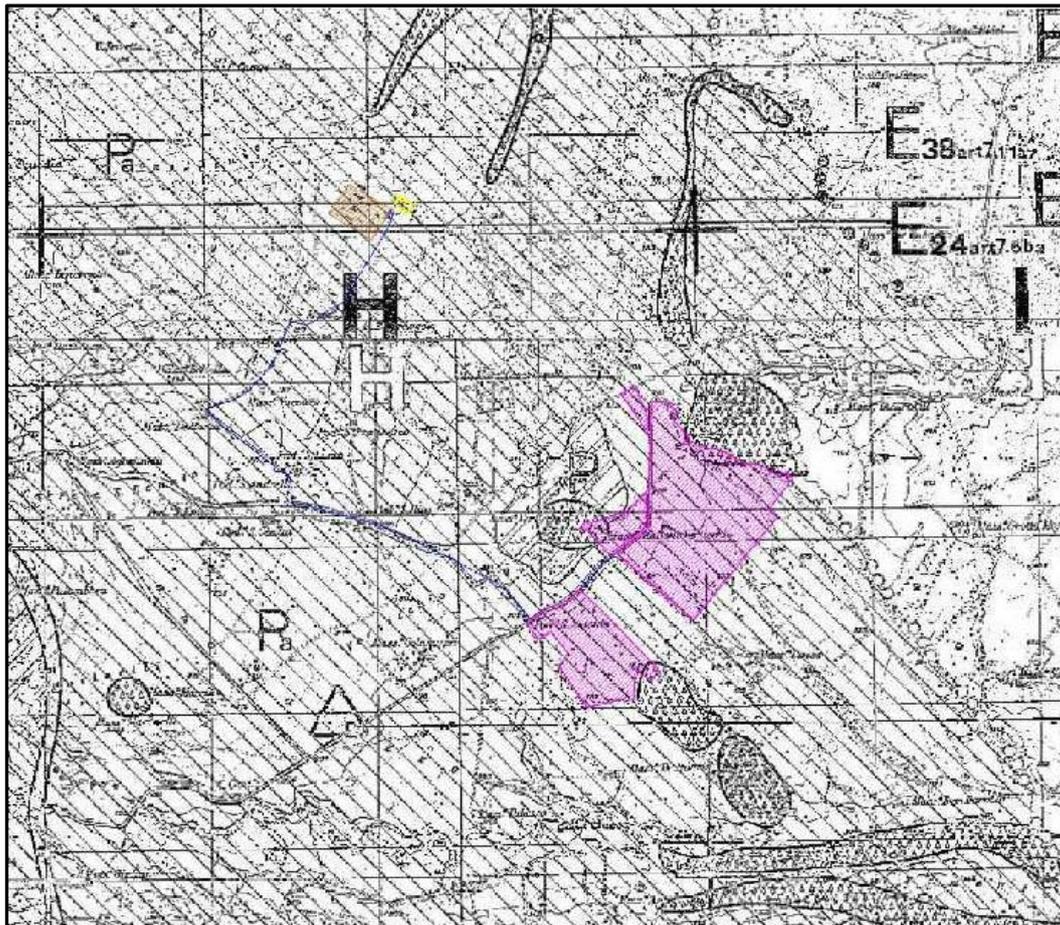
Figura 2-2. Stralcio Tav.S1 Carta delle qualità del territorio del PTPAAV n. 2 Molise

L'area di progetto è ubicata nel comune di Rotello, in prossimità del confine con il comune di Santa Croce di Magliano e ad est del tratturo Biferno – S. Andrea.

La Tav. S1, sopra rappresentata, è stata utilizzata per l'analisi degli elementi paesaggistici che caratterizzano il contesto vasto di intervento (cfr. elaborati grafici, a corredo del progetto, denominati *EL045_Integr.1d* ed *EL046_Integr.1d*). In particolare, per lo studio visivo-percettivo sono stati presi in considerazione i seguenti elementi:

- elementi areali di interesse storico-archeologico,
- elementi lineari di interesse percettivo,
- tratturi.

2.3 Tav. P1- Carta della Trasformabilità del territorio del PTPAAV n. 2 del Molise



LEGENDA

ELEMENTI AREALI LINEARI E PUNTUALI ASSOGGETTATI ALLE MODALITA' A1 E A2

E Elementi areali lineari e puntuali di valore eccezionale

 Aree boscate assoggettate alla modalita' A2

ELEMENTI AREALI — — — ASSOGGETTATI ALLE MODALITA' VA TC1 E TC2

 Aree con prevalenza di elementi di pericolosità geologica di valore eccezionale-elevato

 Aree con prevalenza di elementi naturalistici, fisico-biologici di valore elevato

 **G**

Aree con prevalenza di elementi di pericolosità geologica di valore medio

 **P**

Aree con prevalenza di elementi di interesse percettivo di valore elevato

 **Pae**

Aree con prevalenza di elementi di interesse produttivo-agricolo di valore eccezionale

 **Pa**

Aree con prevalenza di elementi di interesse produttivo-agricolo di valore elevato

 **M**

Aree con elementi di valore medio



Ambiti per il rinvio ai piani paesistici esecutivi



Creste principali

Figura 2-3. Stralcio Tav.P1 Carta della trasformabilità del PTPAAV n. 2 Molise

Dall'immagine precedente si evince che i lotti di intervento RICADONO PARZIALMENTE IN:

- a) aree boscate assoggettate alla modalità - **A2**,
- b) aree con prevalenza di elementi di interesse percettivo di valore elevato- **P**.

I campi fotovoltaici, il cavidotto di connessione elettrica e la stazione elettrica utente RICADONO IN:

- c) aree con prevalenza di elementi di interesse produttivo – agricolo di valore elevato - **Pa**.

Tuttavia, la superficie effettivamente occupata dai campi fotovoltaici di progetto esclude le aree boscate e la porzione di area classificata "P", come dimostra l'immagine a seguire.

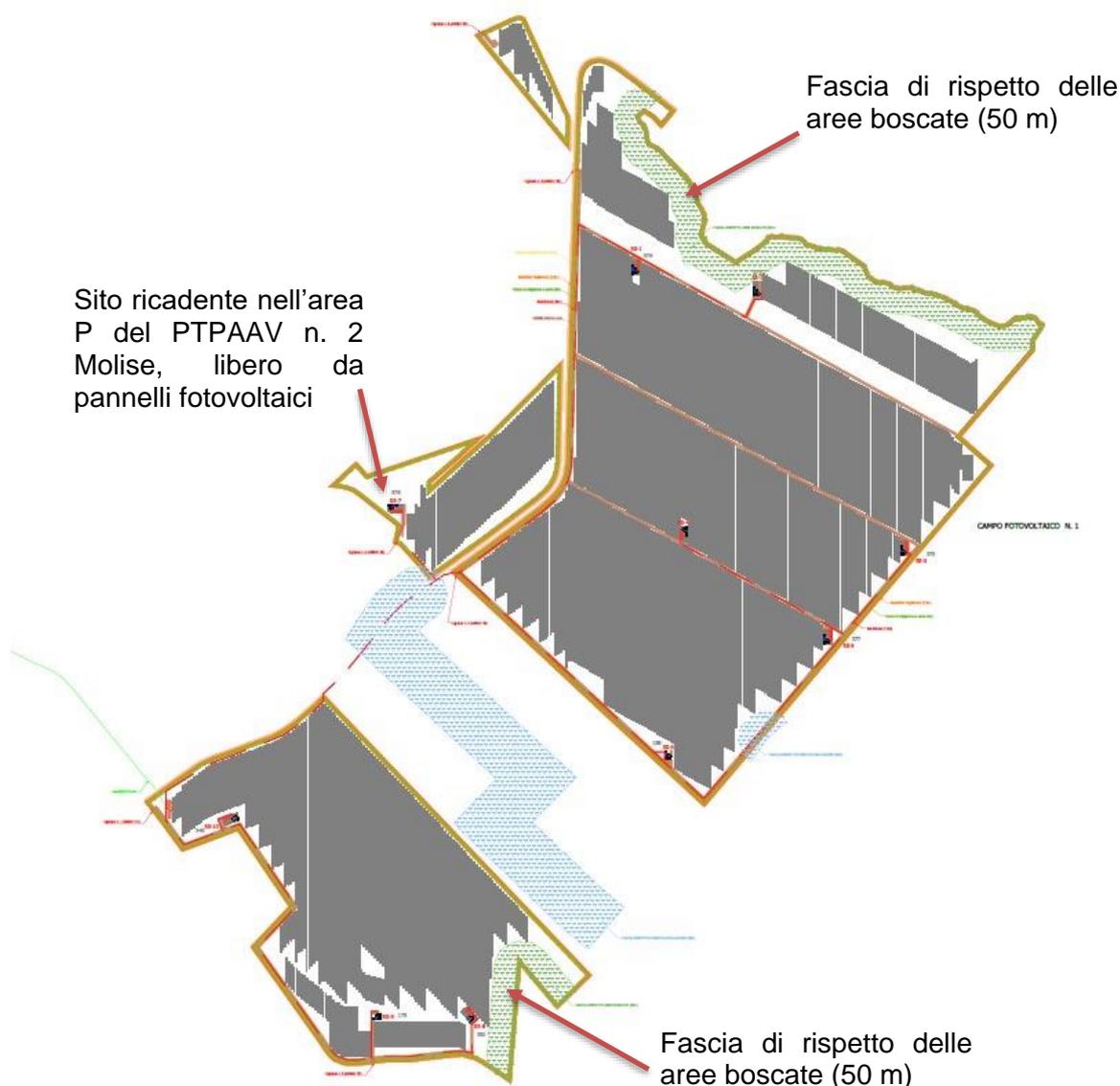


Figura 2-4. Layout di progetto (in grigio le stringhe fotovoltaiche)

Si riportano di seguito le schede della trasformabilità del territorio, relative alle aree interessate dal progetto e classificate come “A2”, “P”, “Pa” dalla Tav. P1 Carta della trasformabilità del PTPAAV n. 2 del Molise.

2.3.1 Aree boscate assoggettate alla modalità A2

Nelle superfici di intervento che ricadono in zone “A2” del Piano, è prevista principalmente la fascia di mitigazione a verde.

L’art. 7 del Capo 2[^]-Titolo III delle NTA prescrive, per interventi in tali aree, la “conservazione, miglioramento e ripristino delle caratteristiche costitutive degli elementi con mantenimento dei soli usi attuali compatibili e con parziale trasformazione per l’introduzione di nuovi usi compatibili”.

Il progetto delle opere a verde garantirà gli obiettivi descritti nel Piano.

2.3.2 Aree a prevalenza di elementi di interesse percettivo di valore elevato - P

Nell’area classificata dalla Tav. P1 del Piano come “P”, pressocchè in corrispondenza della Badia di Verticchio e Chiesa di S. Donato, ricade una porzione di superficie di progetto destinata principalmente a:

- fascia di mitigazione a verde,
- recinzione,
- viabilità interna.

Tali interventi richiedono, come si evince dalla tabella seguente, una verifica di ammissibilità (VA) in sede di formazione dello strumento urbanistico (VA).

Secondo l’art.8 – Capo 3[^] -Titolo III delle NTA, si tratta di trasformazioni da sottoporre a verifica di ammissibilità che consiste nella verifica, attraverso lo “studio di compatibilità”, dell’ammissibilità di una trasformazione antropica, in sede di previsione di tipo urbanistico e cioè in sede di trasformazione, approvazione e gestione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica e delle relative varianti o deroghe, in sede di approvazione di atti tecnico-amministrativi degli Enti pubblici e privati preposti alla realizzazione di opere pubbliche ed infrastrutturali; consiste, inoltre, in caso di ammissibilità, nel rispetto delle modalità TC1.

Il comma 8 del citato art.8 esplicita nel dettaglio i contenuti dello “studio di compatibilità”.

Rel022_Integr.1i

Tabella 1 – Matrice di trasformabilità del territorio nelle aree P (allegato alla Tav.P1 del PTPAAV N.2 Molise)

P	PREVALENZA DI ELEMENTI DI INTERESSE PERCETTIVO DI VALORE ELEVATO	ELEMENTI					
		INTERESSE NATURALISTICO	INTERESSE ARCHEOLOGICO	INTERESSE STORICO	INTERESSE PRODUTTIVO	INTERESSE PERCETTIVO	PERICOLOSITA' GEOLOGICA
U S I							
CULTURALE RICREATIVO	a.1 sentieri e piste					TC1	
	a.2 aree da adibire a campeggio libero					VA	
	a.3 punti di ristoro					TC1	
	a.4 attrezzature di arredo e servizi					TC1	
INSEDIATIVO	b.1 nuovo insediamento residenziale sparso					VA	
	b.2 nuovo insediamento urbano					VA	
	b.3 completamento edilizio					VA	
	b.4 recupero edilizio					TC1	
	b.5 finiture edilizie e recinzioni					TC1	
	b.6 insediamenti artigianali industriali e commerciali					VA	
	b.7 insediamenti turistici					VA	
INFRASTRUTTURALE	c.1 a rete interrata					TC1	
	c.2 a rete fuori terra					VA	
	c.3 viarie carrabili					VA	
	c.4 carrabili di servizio o agricole					VA	
	c.5 puntuali tecnologiche interrate					VA	
	c.6 puntuali tecnologiche fuori terra					VA	
	c.7 discariche					-	
	c.8 muri di sostegno					VA	
	c.9 opere idrauliche per la difesa del suolo					VA	
PRODUTTIVO AGRO-SILVO - PASTORALE	d.1 di carattere estensivo					TC1	
	d.2 di carattere intensivo					TC1	
ESTRATTIVO	e.1 di materiali sciolti					VA	

La documentazione prodotta in merito al progetto, per la richiesta di VIA e AU, risponde a quanto richiesto dal PTPAAV n. 2 per la verifica di ammissibilità (VA).

2.3.3 Aree a prevalenza di elementi di interesse agricolo di valore elevato - Pa

Nelle aree classificate dal Piano come “Pa” ricadono le seguenti opere in progetto:

- i campi fotovoltaici,
- il cavidotto interrato di connessione elettrica,
- la stazione elettrica utente.

Come si evince dalla matrice seguente, le opere in progetto all'interno delle aree “Pa” dovranno sottostare alle modalità di intervento TC1 (per tutelare l'interesse percettivo) e TC2 (per tutelare l'interesse produttivo dei luoghi).

Secondo l'**art.8 – Capo 3[^] -Titolo III** delle NTA, la modalità **TC1** richiede una trasformazione condizionata a requisiti progettuali da verificarsi in sede di rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 7 della L. 1497/39. Consiste nel rispetto di specifiche prescrizioni conoscitive progettuali, esecutive e di gestione, nei casi e nei modi precisati al Titolo 6[^].

Lo stesso articolo illustra la modalità **TC2** di intervento sul territorio come una trasformazione condizionata a requisiti progettuali da verificarsi in sede di rilascio di concessione o autorizzazione ai sensi della L. 10/77 e s.m.i. Consiste nel rispetto di specifiche prescrizioni conoscitive progettuali, esecutive e di gestione, nei casi e nei modi precisati al Titolo 6[^].

La documentazione prodotta in merito al progetto, per la richiesta di VIA e AU, risponde a quanto richiesto dal PTPAAV n. 2 per le modalità di intervento TC1 e TC2.

Tabella 2 – Matrice di trasformabilità del territorio nelle aree **Pa** (allegato alla Tav.P1 del PTPAAV N.2 Molise)

Pa	PREVALENZA DI ELEMENTI DI INTERESSE AGRICOLO DI VALORE ELEVATO	ELEMENTI					
		INTERESSE NATURALISTICO	INTERESSE ARCHEOLOGICO	INTERESSE STORICO	INTERESSE PRODUTTIVO	INTERESSE PERCETTIVO	PERICOLOSITA' GEOLOGICA
USI							
CULTURALE RICREATIVO	a.1 sentieri e piste				TC2	TC2	
	a.2 aree da adibire a campeggio libero				TC2	TC1	
	a.3 punti di ristoro				TC2	TC1	
	a.4 attrezzature di arredo e servizi				TC2	TC1	
INSEDIATIVO	b.1 nuovo insediamento residenziale sparso				TC1	TC1	
	b.2 nuovo insediamento urbano				VA	TC1	
	b.3 completamento edilizio				VA	TC1	
	b.4 recupero edilizio				TC2	TC2	
	b.5 finiture edilizie e recinzioni				VA	TC2	
	b.6 insediamenti artigianali industriali e commerciali				VA	TC1	
	b.7 insediamenti turistici				VA	TC1	
INFRASTRUTTURALE	c.1 a rete interrata				TC2	TC1	
	c.2 a rete fuori terra				TC2	TC1	
	c.3 viarie carrabili				TC1	TC1	
	c.4 carrabili di servizio o agricole				TC2	TC1	
	c.5 puntuali tecnologiche interrate				TC2	TC1	
	c.6 puntuali tecnologiche fuori terra				TC2	TC1	
	c.7 discariche				VA	VA	
	c.8 muri di sostegno				TC1	TC1	
	c.9 opere idrauliche per la difesa del suolo				TC1	TC1	
PRODUTTIVO AGRO-SILVO - PASTORALE	d.1 di carattere estensivo				TC1	TC2	
	d.2 di carattere intensivo				TC1	TC2	
ESTRATTIVO	e.1 di materiali sciolti				VA	VA	

2.4 Conclusioni

Come già riportato precedentemente, i lotti di intervento ricadono nelle seguenti aree della Tav.P1 *Carta della trasformabilità* del PTPAAV n. 2 Molise:

- a) aree boscate assoggettate alla modalità A2,
- b) aree a prevalenza di elementi di interesse percettivo di valore elevato – P,
- c) aree a prevalenza di elementi di interesse agricolo di valore elevato – Pa.

Il layout di impianto non prevede l'installazione di stringhe fotovoltaiche né all'interno delle aree boscate e delle relative fasce di rispetto (50 m), né all'interno delle aree di cui al punto b): ciò comporta che la verifica di ammissibilità nelle aree A2 e P riguardi opere complementari come la siepe di mitigazione perimetrale, la recinzione e la viabilità di servizio.

Di contro, per rispondere alla modalità di intervento TC1 e TC2 nelle aree Pa, in cui saranno ubicati i campi fotovoltaici, la linea di connessione elettrica e la stazione elettrica utente, si ritiene che *la documentazione prodotta in merito al progetto, per la richiesta di VIA e AU, risponda a quanto richiesto dal PTPAAV n. 2 per le suddette modalità di intervento.*