



REGIONE SICILIA



PROVINCIA DI TRAPANI



COMUNE DI MAZARA DEL VALLO



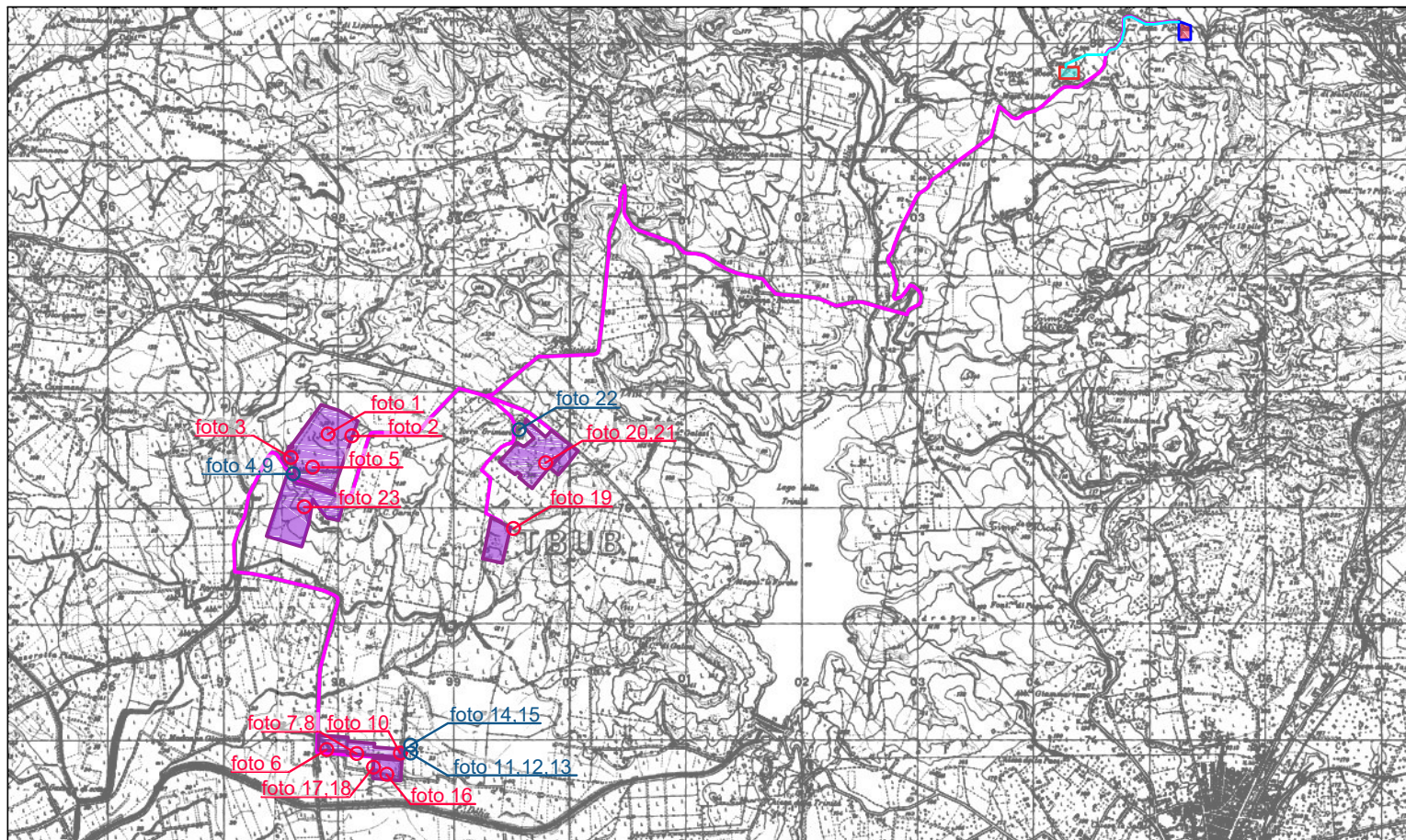
COMUNE DI SANTA NINFA



COMUNE DI CASTELVETRANO

Proponente	Solar Tier S.r.l.				
Progettista:	SeaWindPower			Partnered by:	
Progettazione	<p>Ing. Francesco Desiderio Lanzalaco Via A. Ognibene n. 107 92013 - Menfi (AG) seawindpower@pec.it</p> <p><i>Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo n. 4488</i></p>	<p>Studio Botanico Faunistico e Agronomico</p>	<p>Dott. For. Giuseppe D'Angelo Corso Umberto I n. 140 90010 - Gratteri (PA) g.dangelo@conafpec.it</p>		
SIA PMA	<p>Ing. Francesco Desiderio Lanzalaco Via A. Ognibene n. 107 92013 - Menfi (AG) seawindpower@pec.it</p>	<p>V.I. ARCH.</p>	<p>Dott. Sebastiano Muratore Via G. P. Giraldi n. 16 90123 - Palermo (PA) mutatore@pec.paropos.com</p>		
Studio Idraulico	<p>Ing. Dario Tricoli Via Carlo Pisacane n. 25/F 88100 - Catanzaro (CZ) ruwa@pec.ruwa.it</p>	<p>Studio Geologico Geofisico ed Idrogeologico</p>	<p>Dott. Leonardo Mauceri Via Olanda n. 15 92010 - Montevago (AG) geologomauceri@epap.sicurezzapostale.it</p>		
Opera	<p>Progetto di realizzazione di un impianto agrovoltaiico e opere connesse nei Comuni di Mazara del Vallo (TP), Santa Ninfa (TP) e Castelvetro (TP), denominato Aurora</p>				
Oggetto	<p>Codice elaborato interno - Titolo elaborato: ARRSIAT16-00 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA MANUFATTI RURALI ESISTENTI</p>				
00	19/04/2023	Emissione per progetto definitivo	Ing. F.D. Lanzalaco	Ing. G. La Piana	Solar Tier S.r.l.
Rev.	Data	Oggetto della revisione	Elaborazione	Verifica	Approvazione

INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



MANUFATTO 1



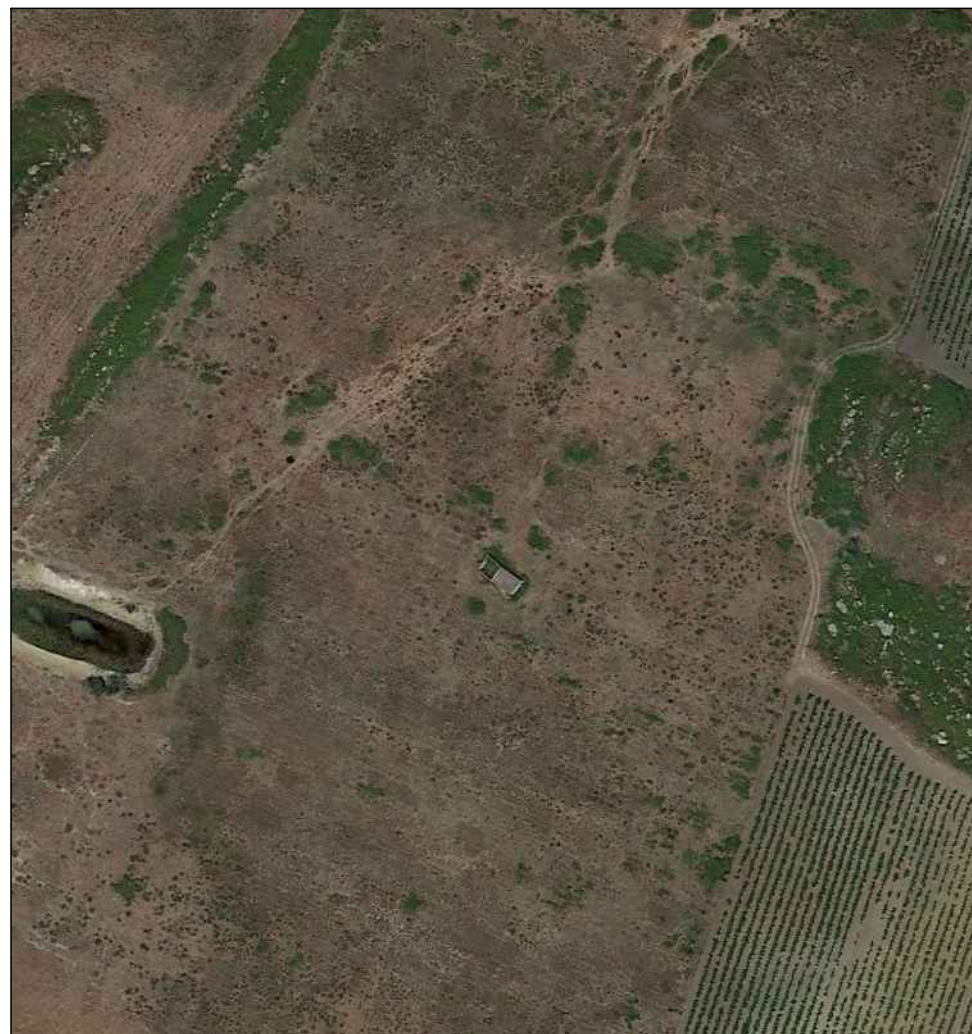
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 1	Mazara del Vallo	131	3	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

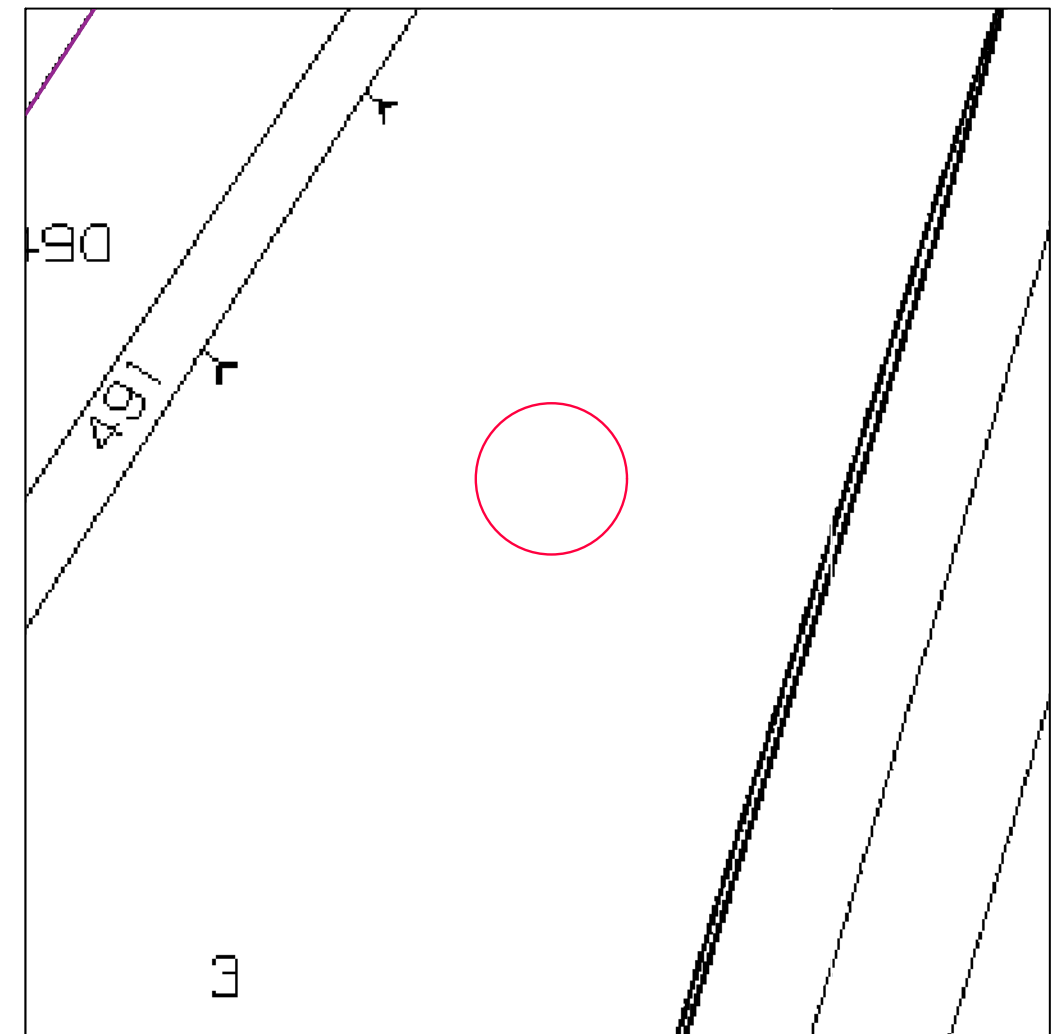
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



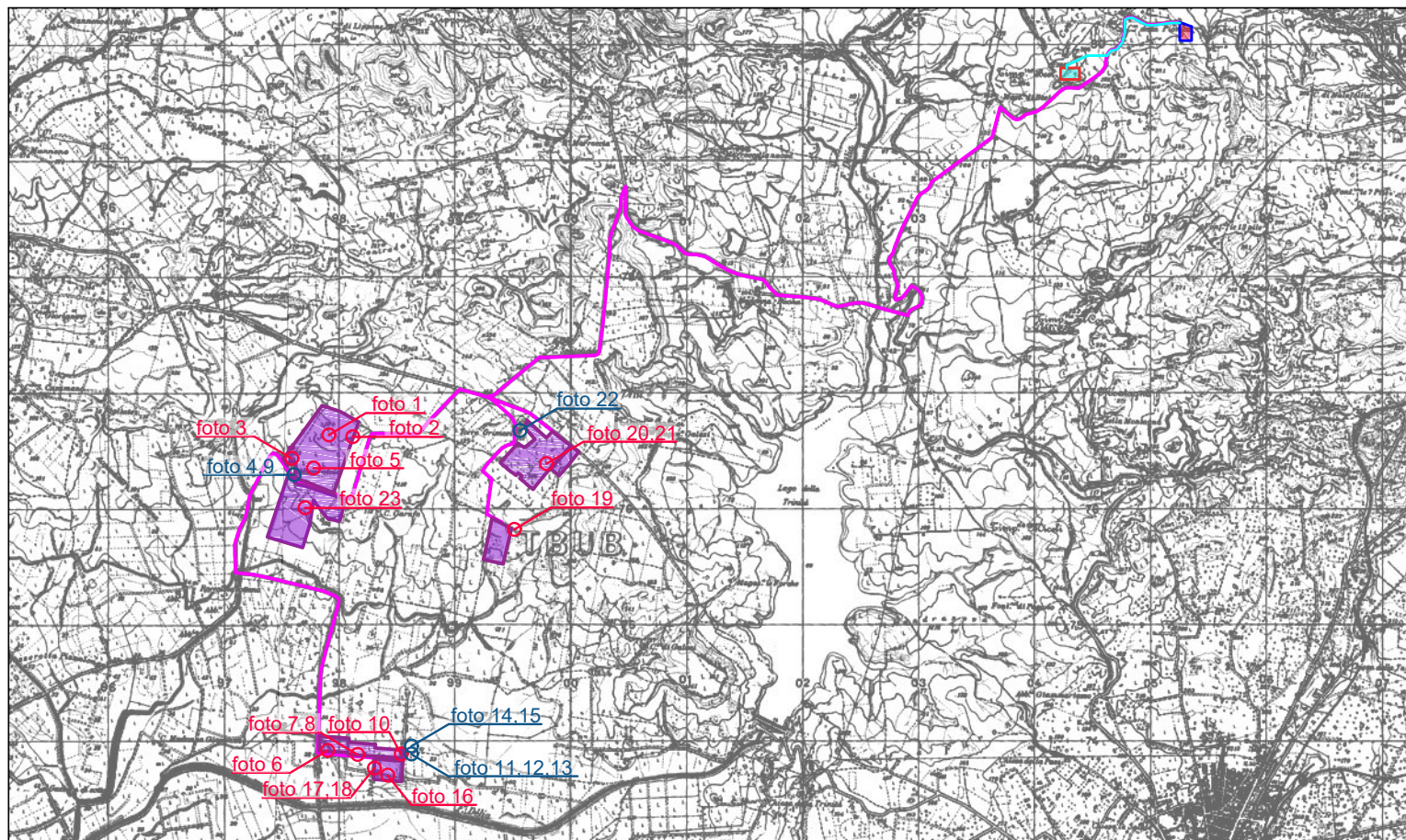
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



MANUFATTO 2



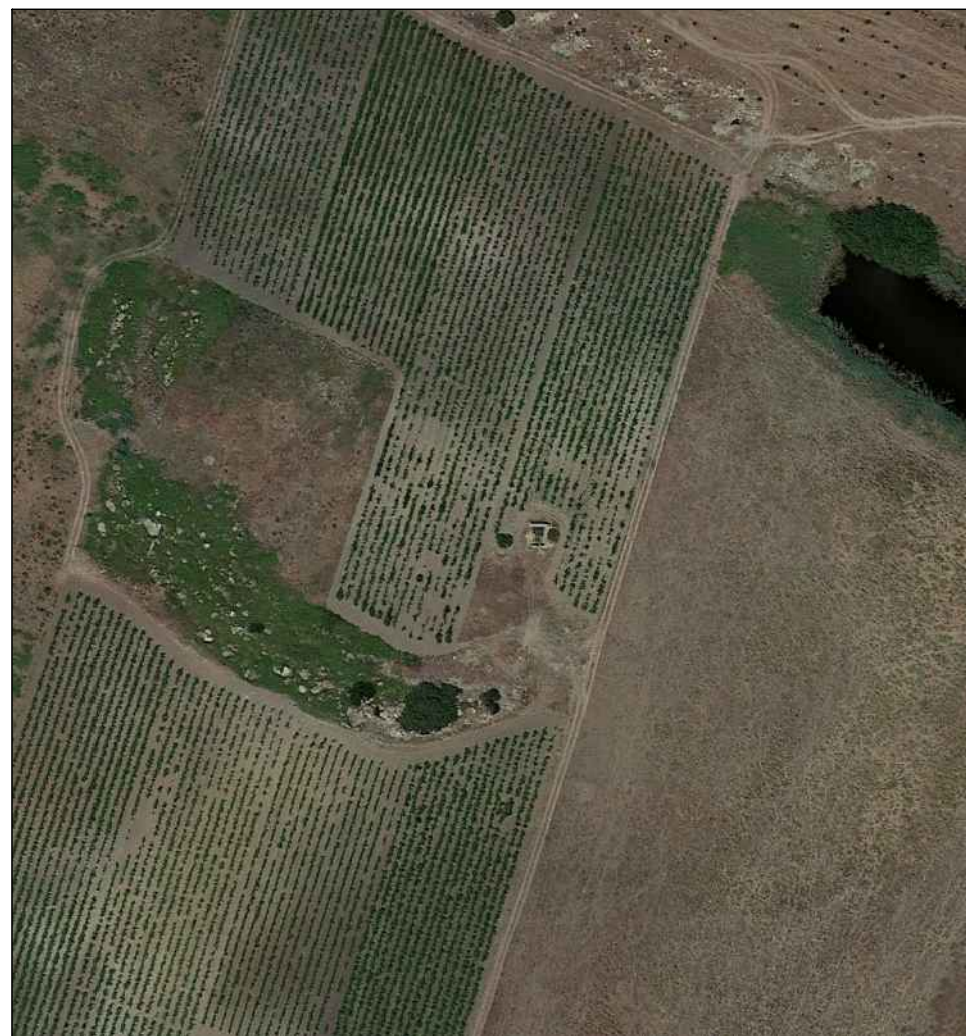
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 2	Mazara del Vallo	111	408	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in condizioni di rudere. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

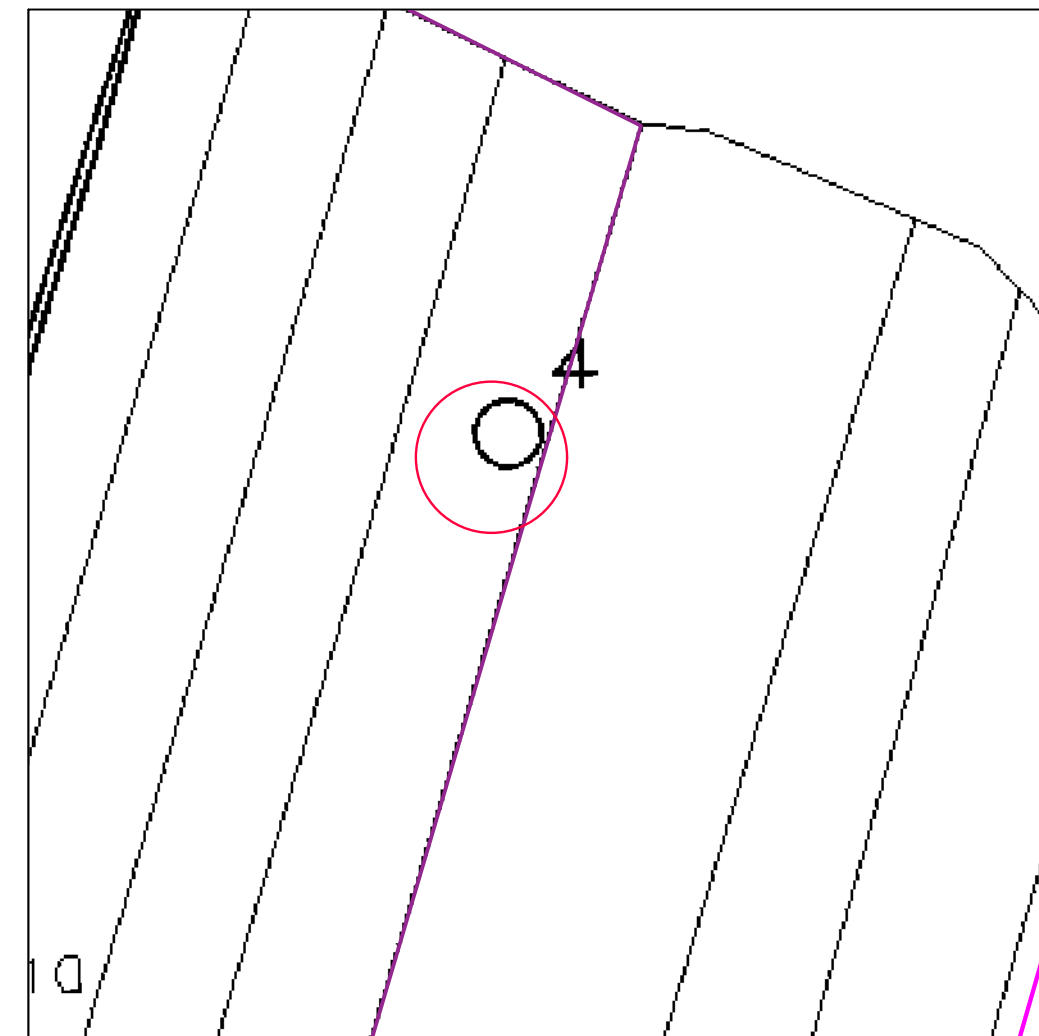
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000

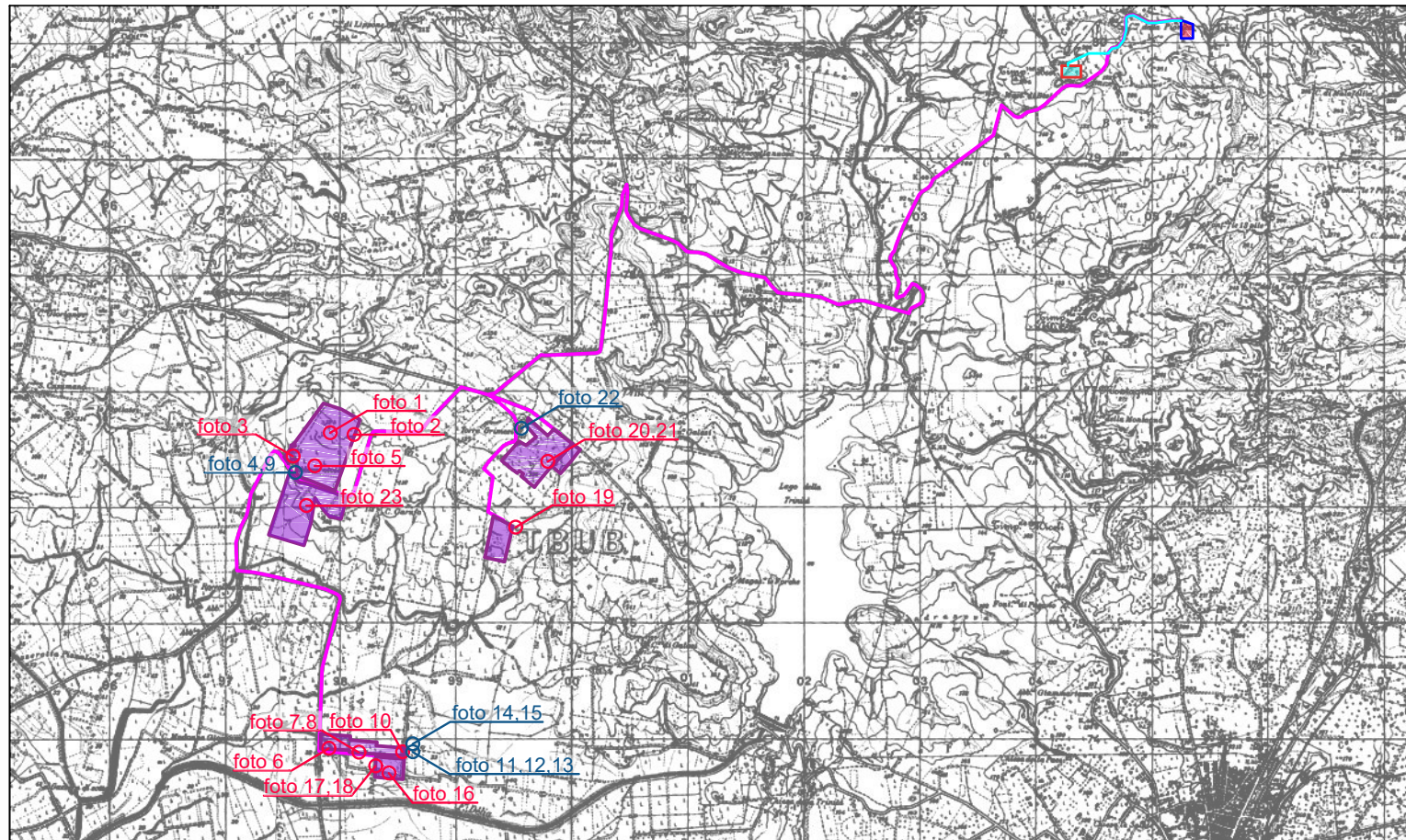


INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000

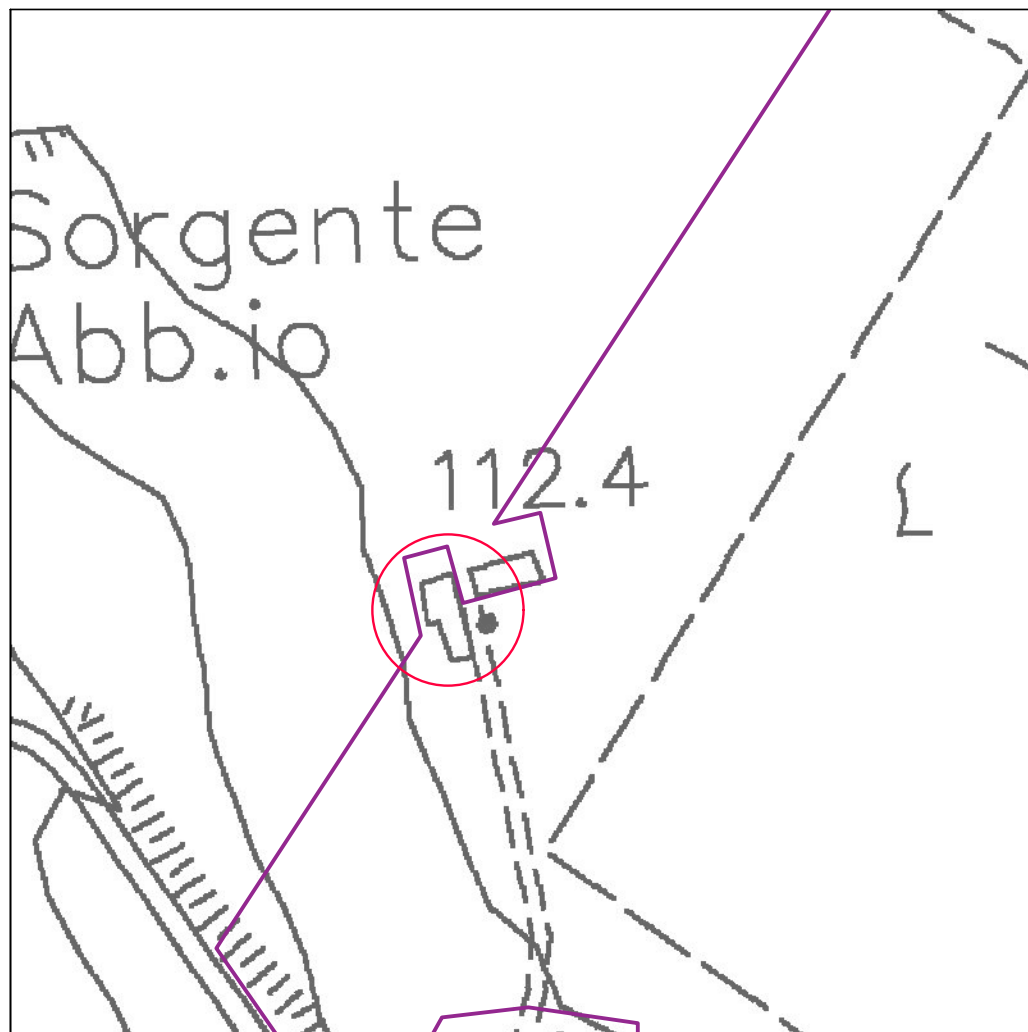




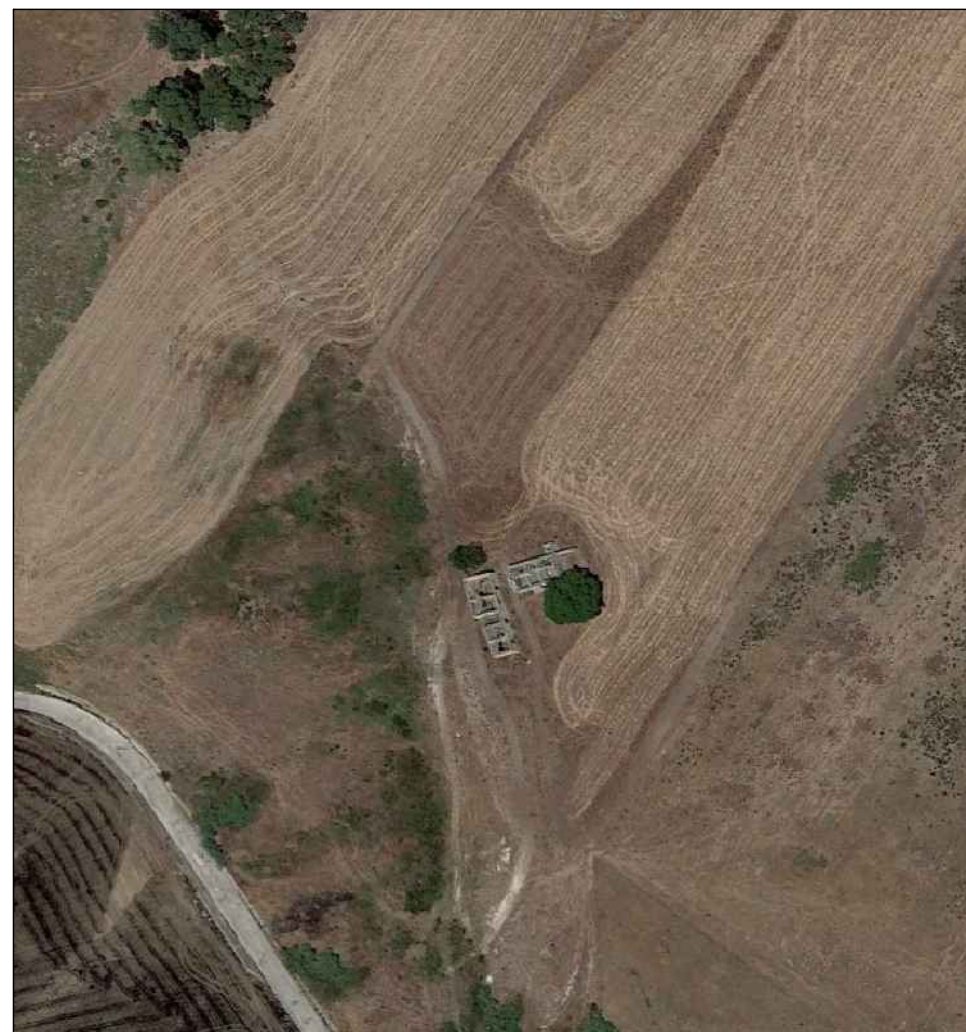
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 3	Mazara del Vallo	131	486	12/04/2023

Il fabbricato risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi, coperture ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

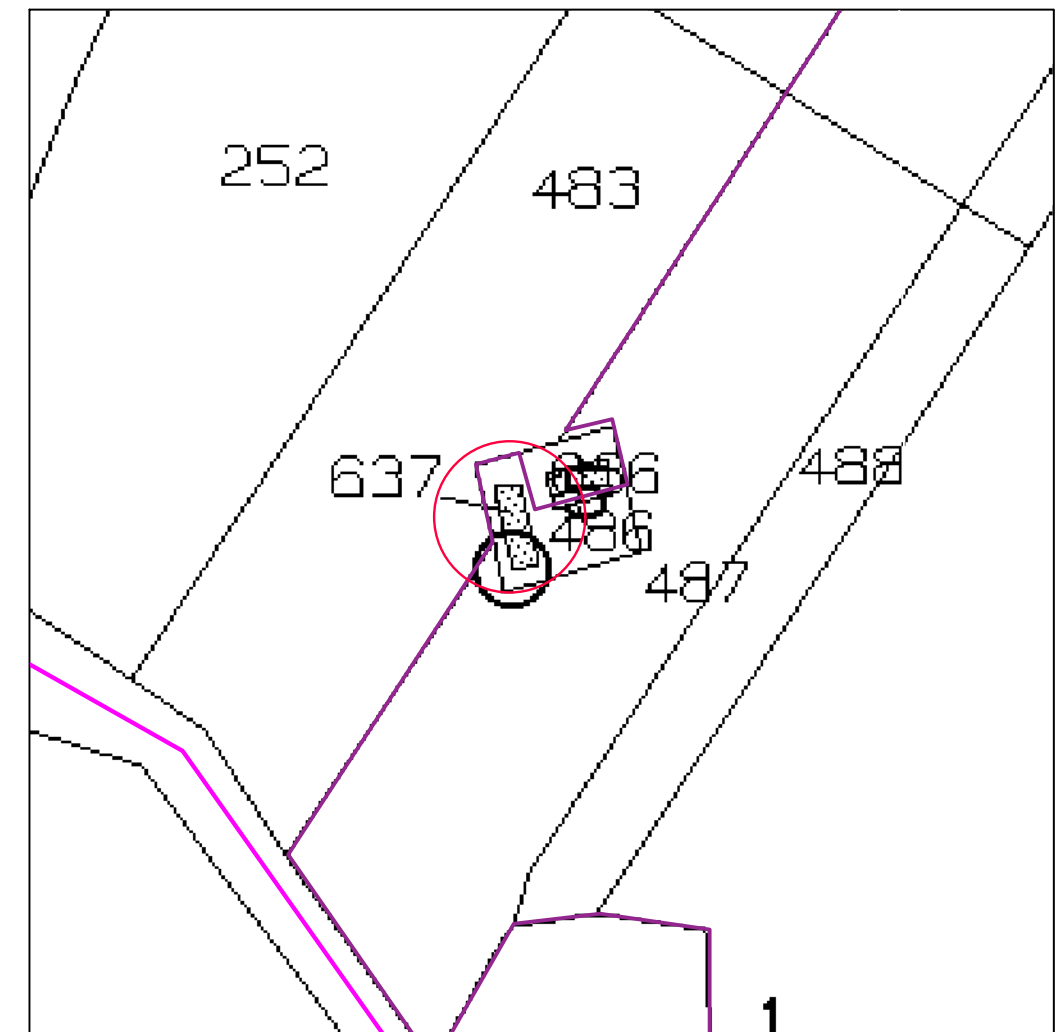
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



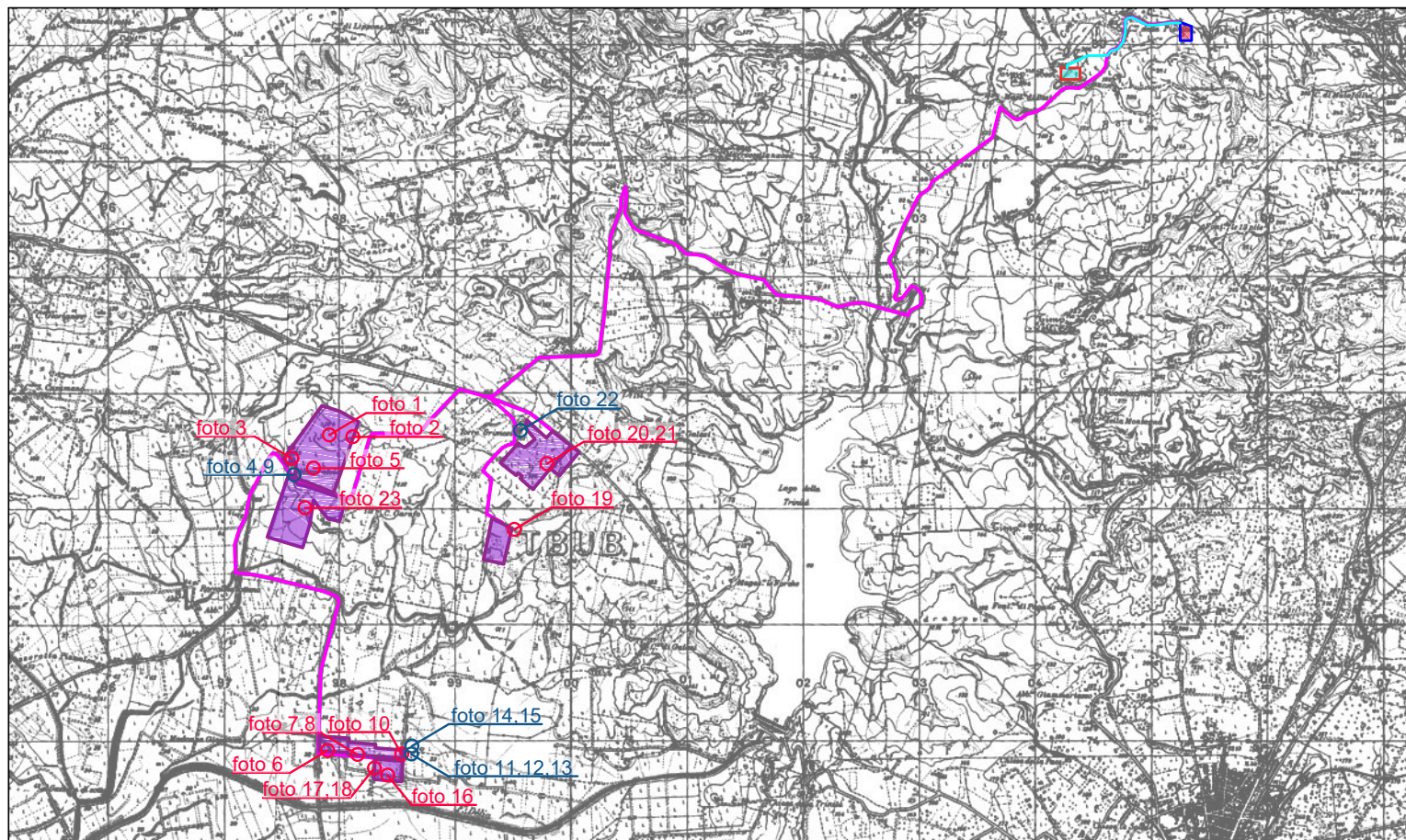
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 4	Mazara del Vallo	131	4	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni. Risultare essere esterno al confine dell'impianto e per tale motivo non è prevista la ricostruzione o rifunzionalizzazione.

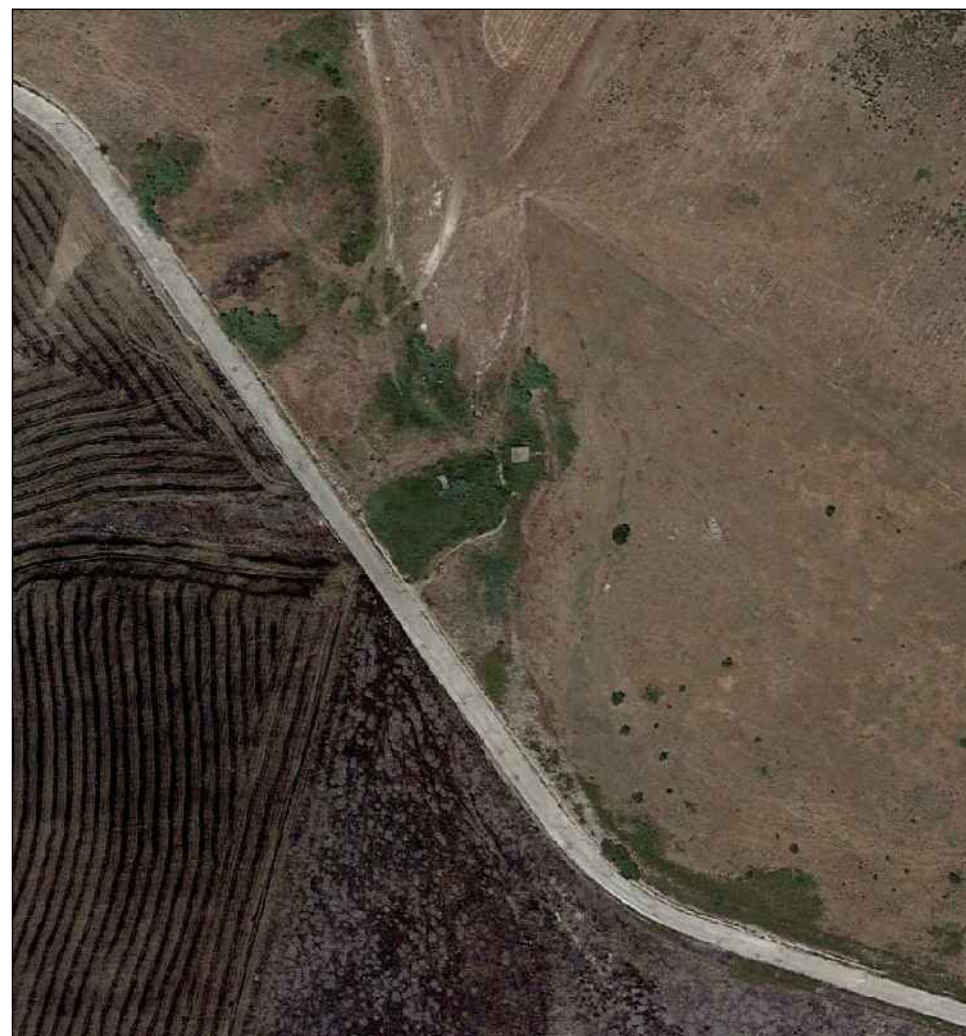
MANUFATTO 4



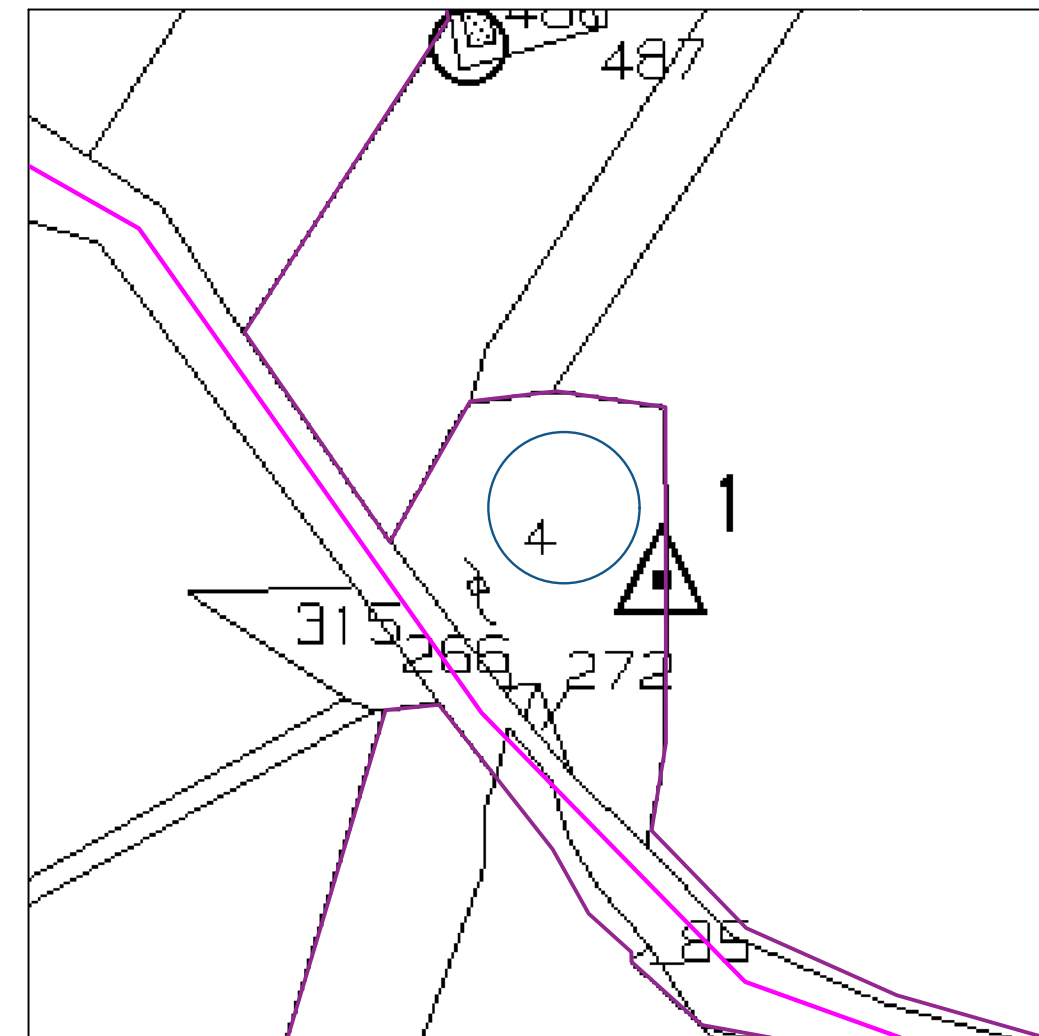
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



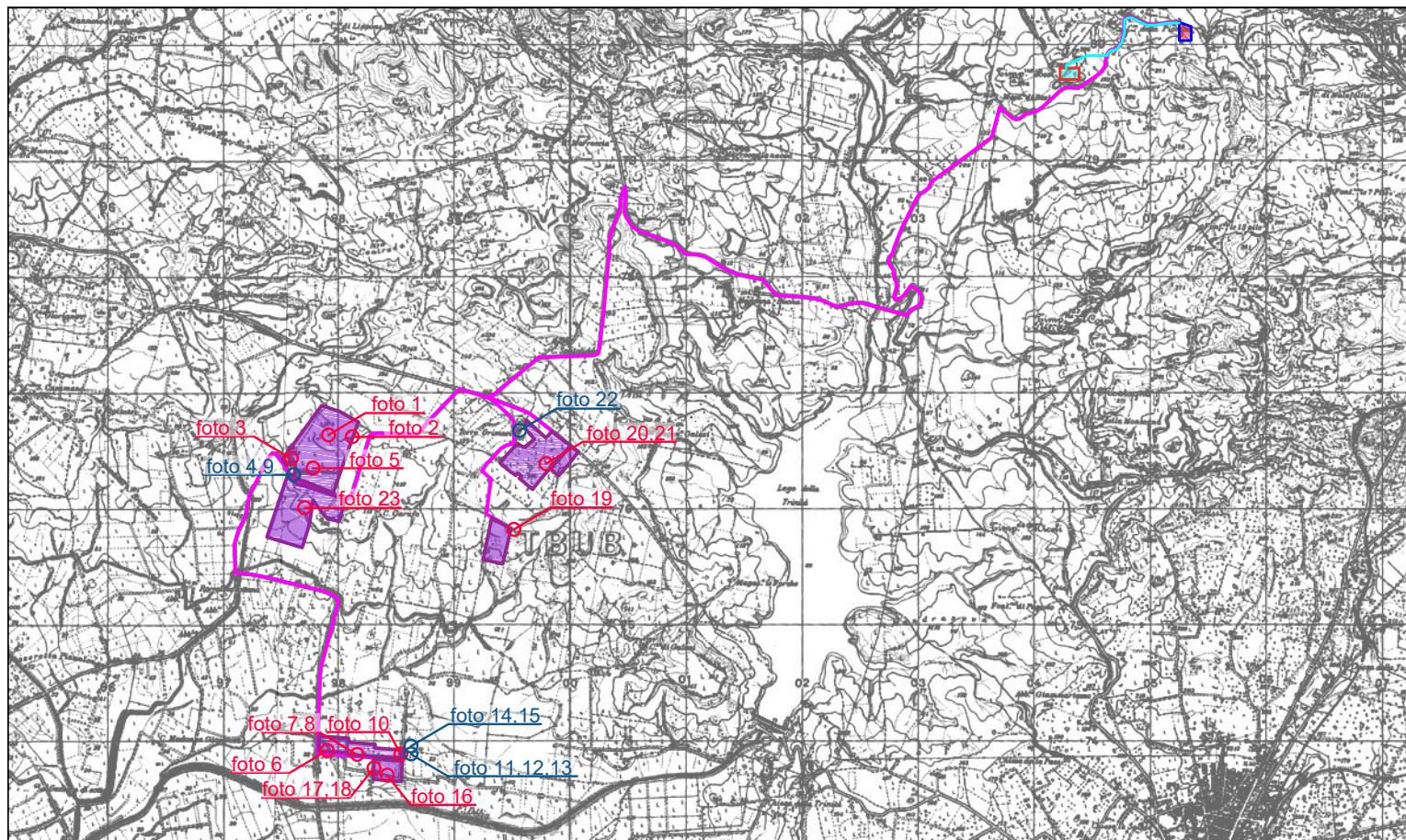
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



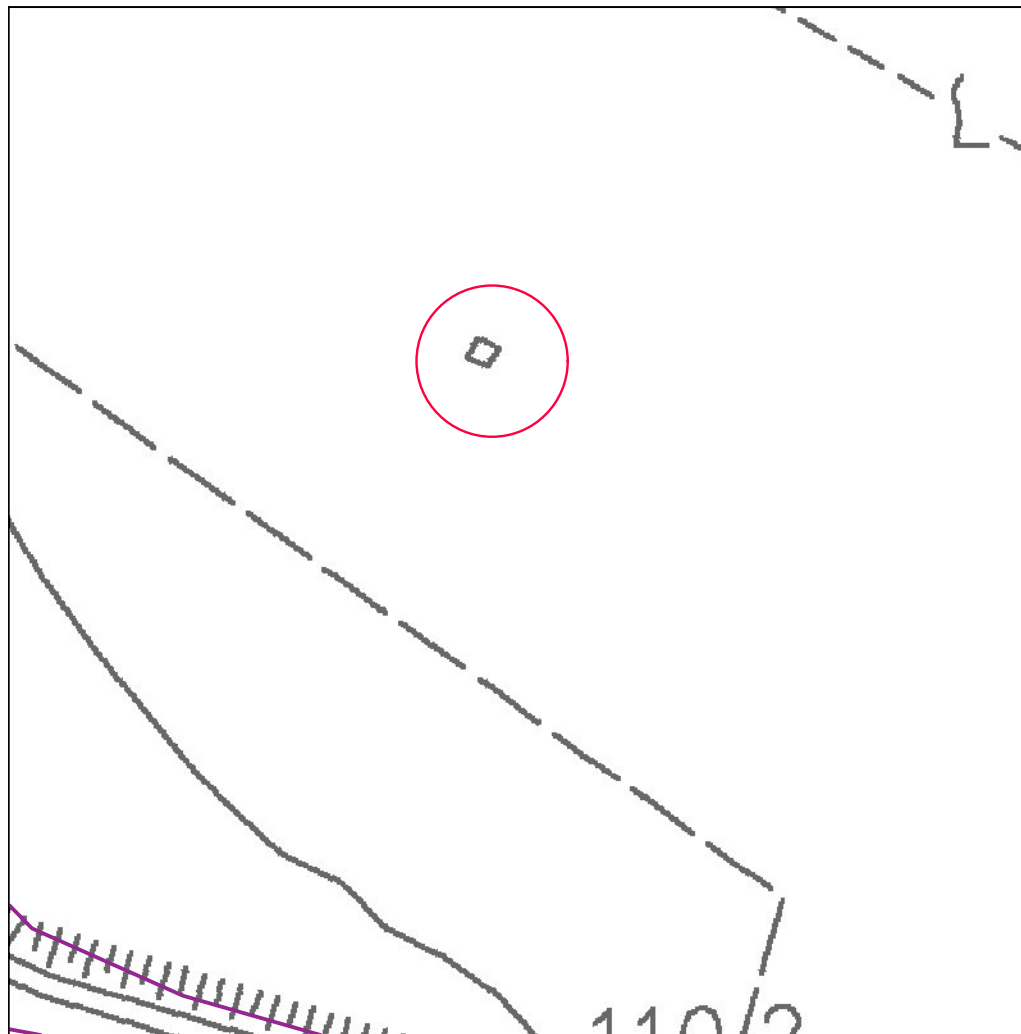
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 5	Mazara del Vallo	131	3	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

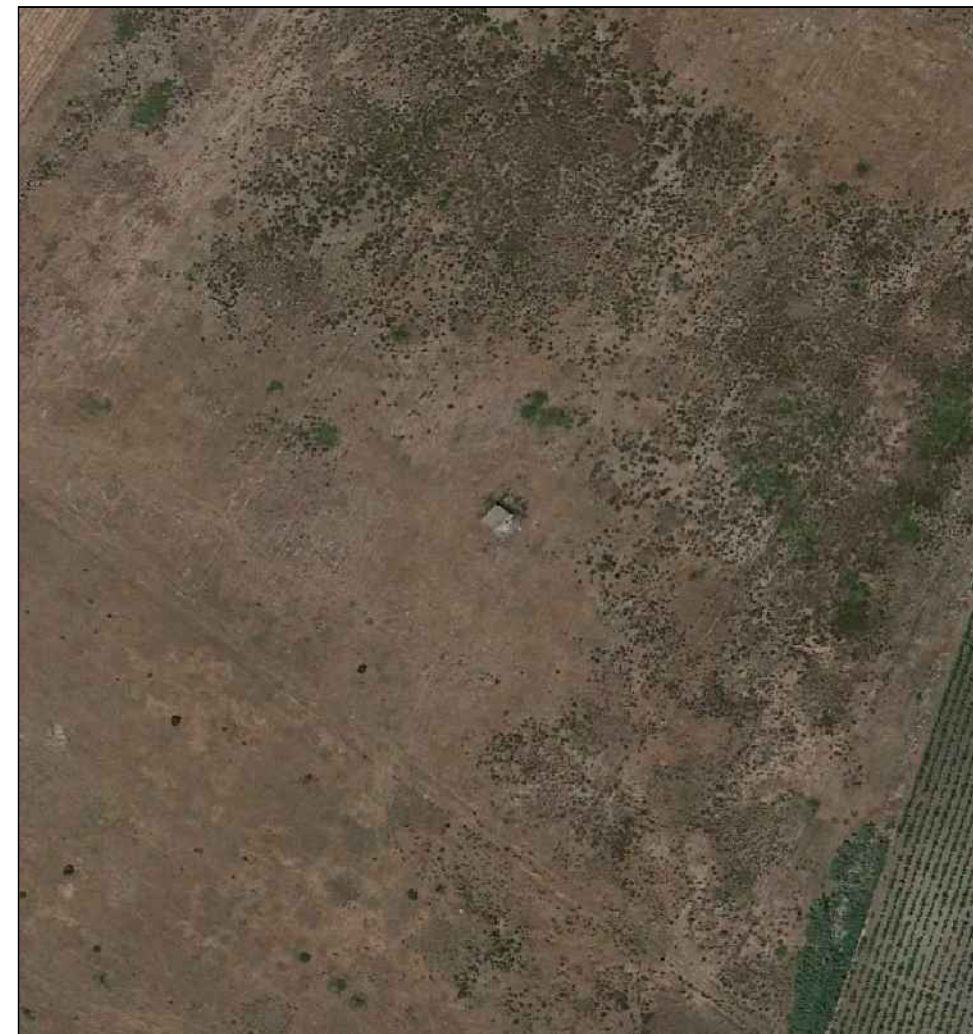
MANUFATTO 5



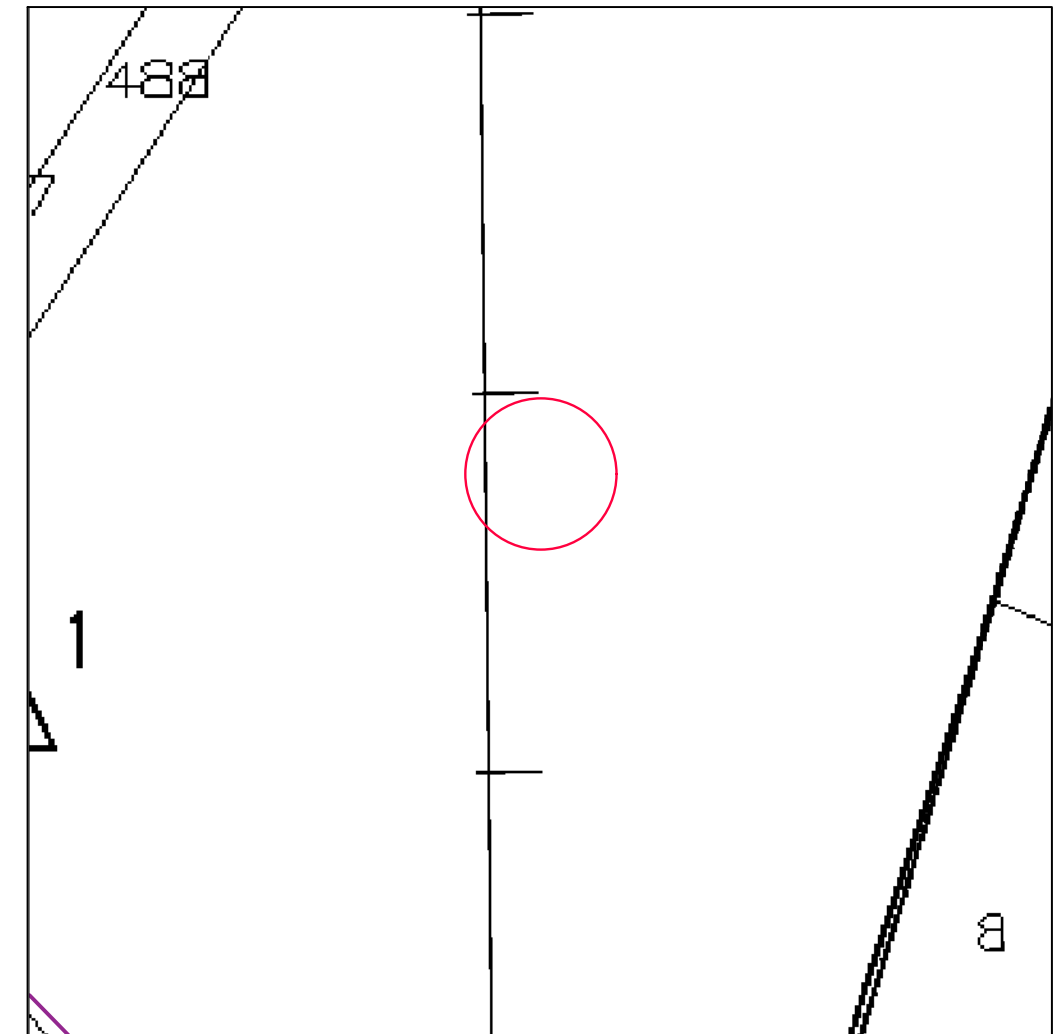
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



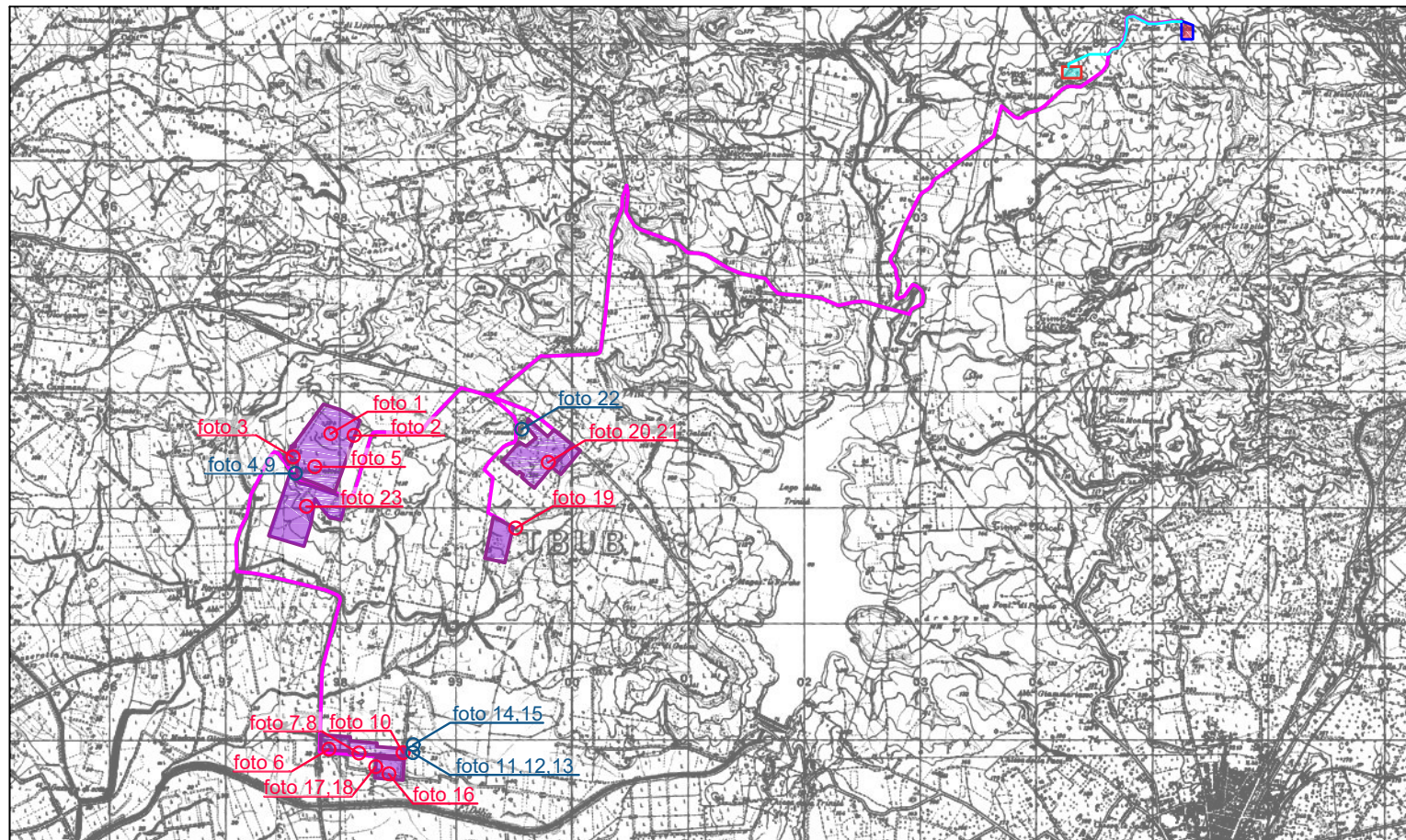
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



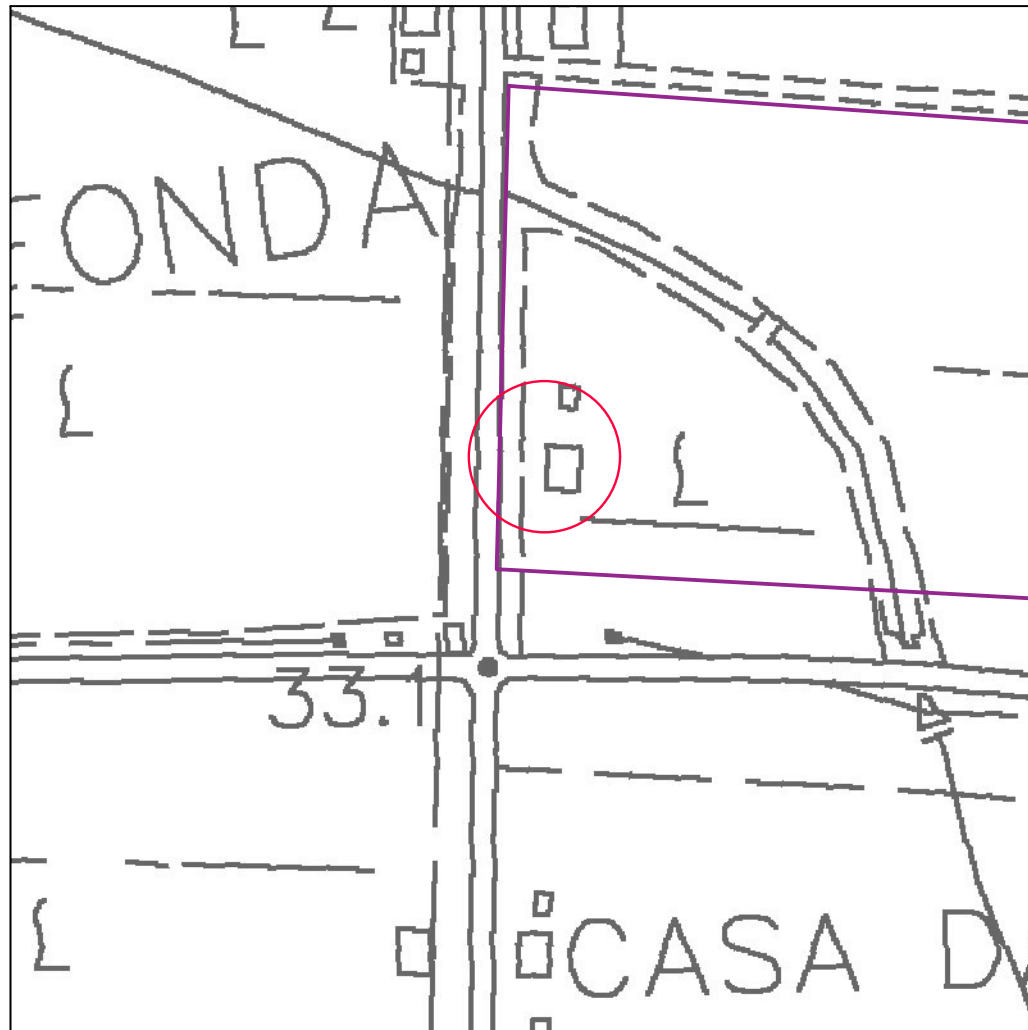
MANUFATTO 6



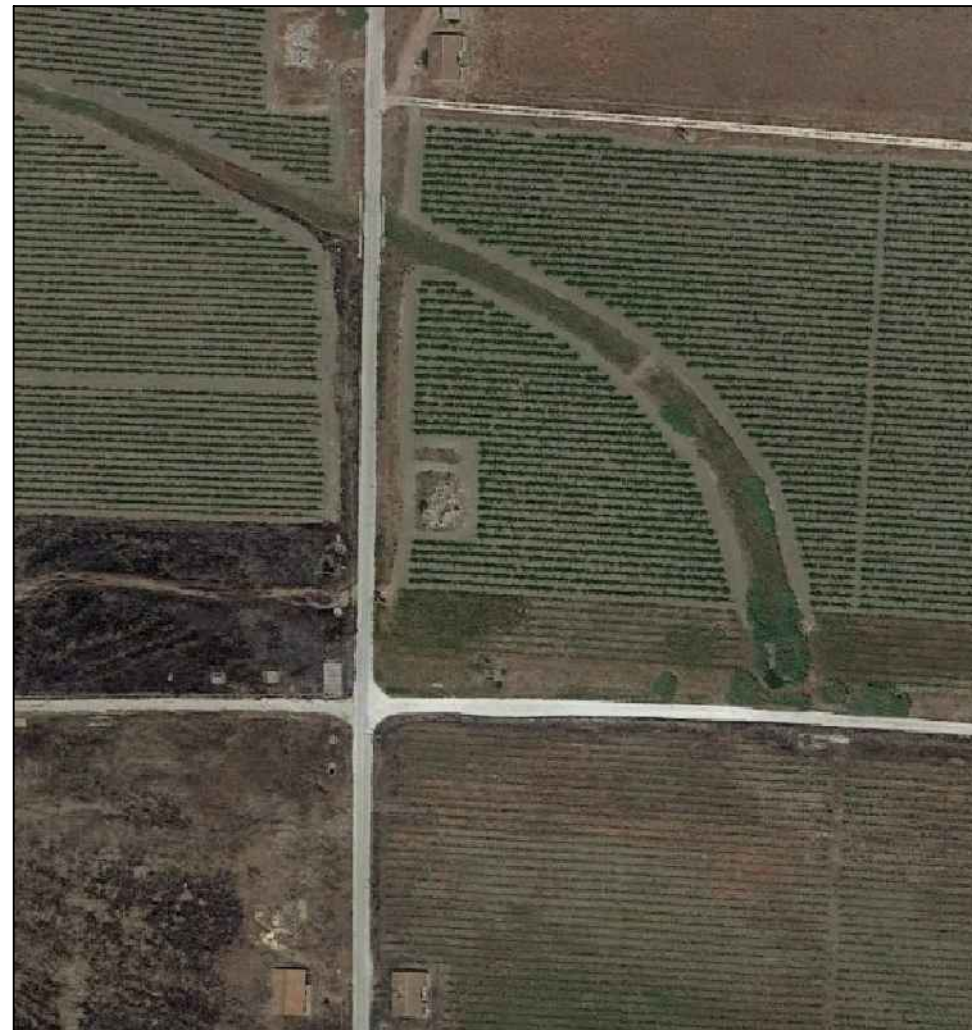
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 6	Mazara del Vallo	132	406	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare completamente distrutto.

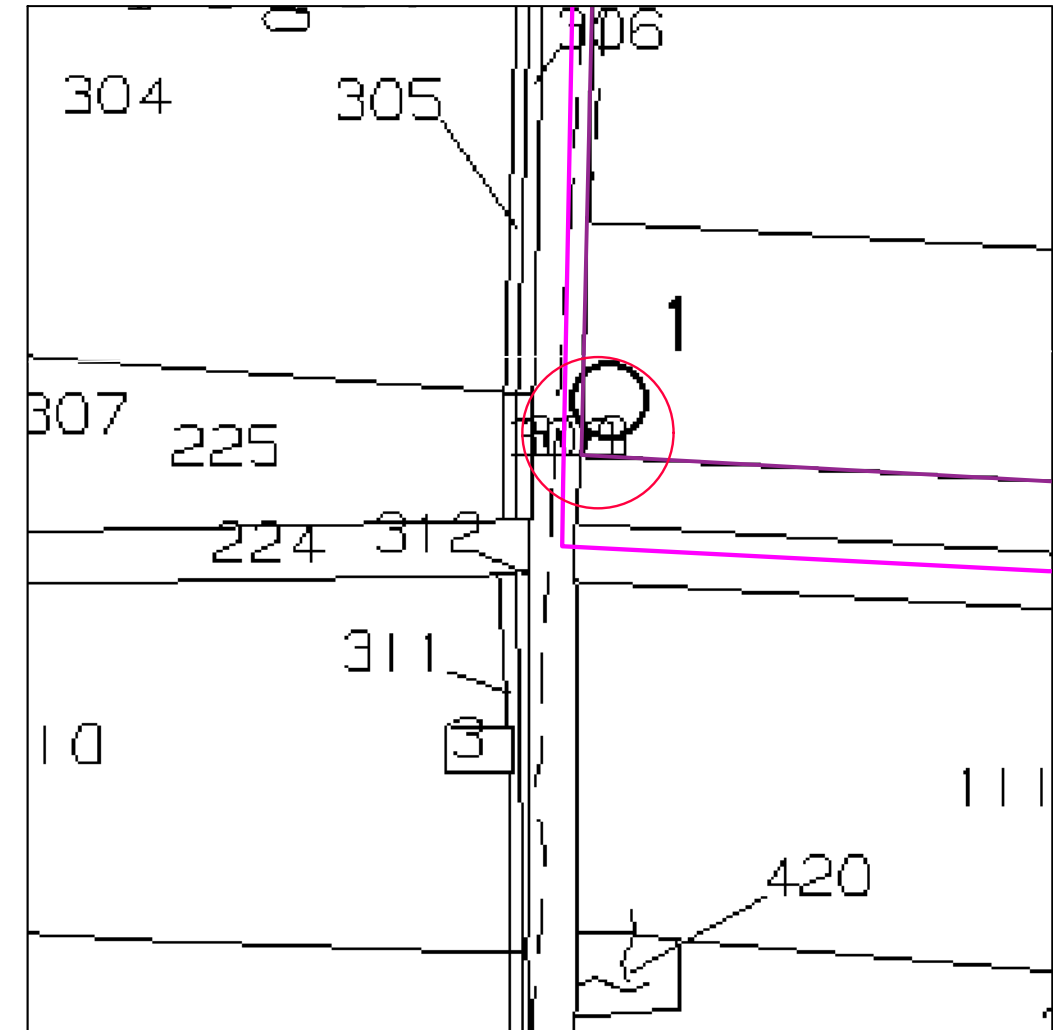
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



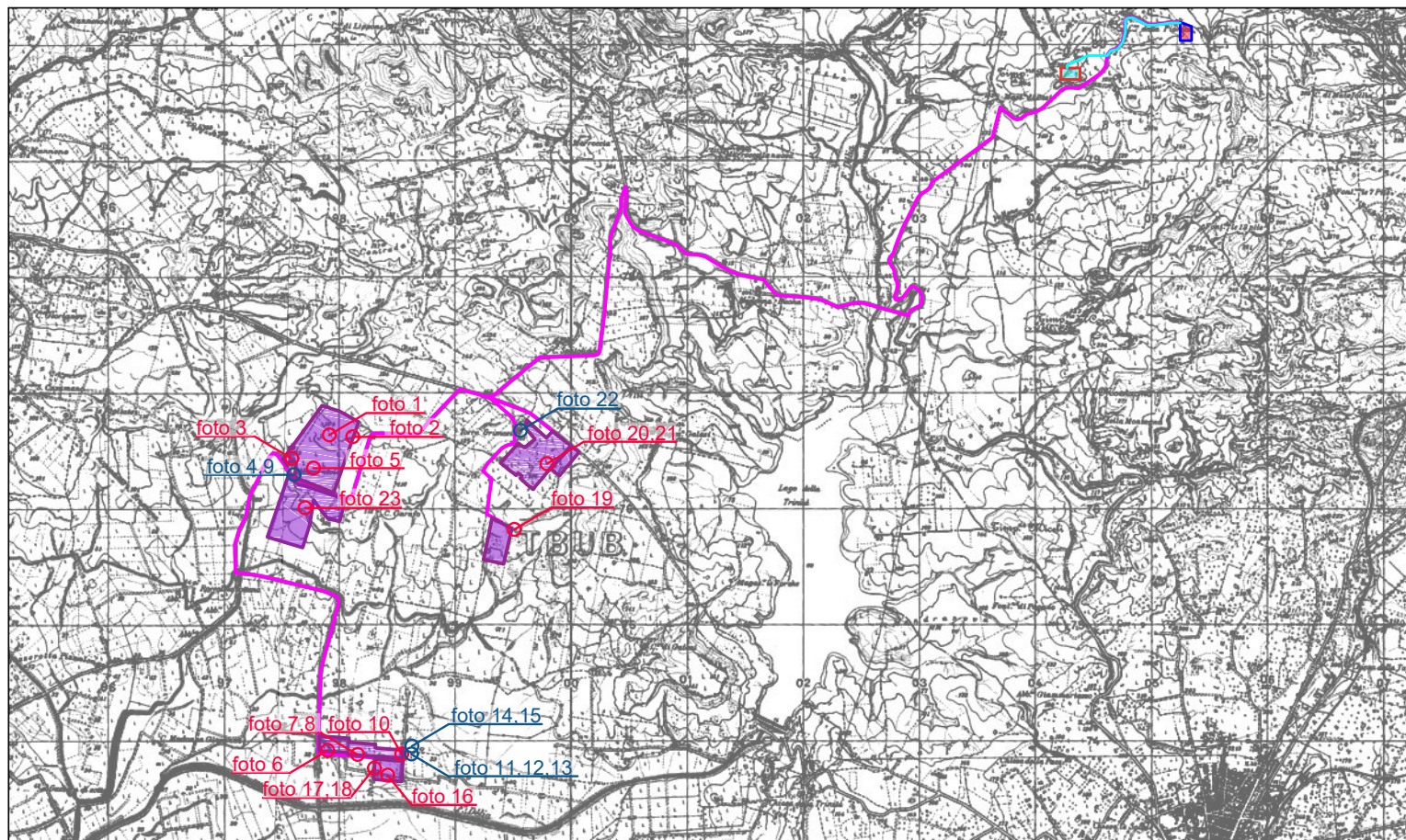
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



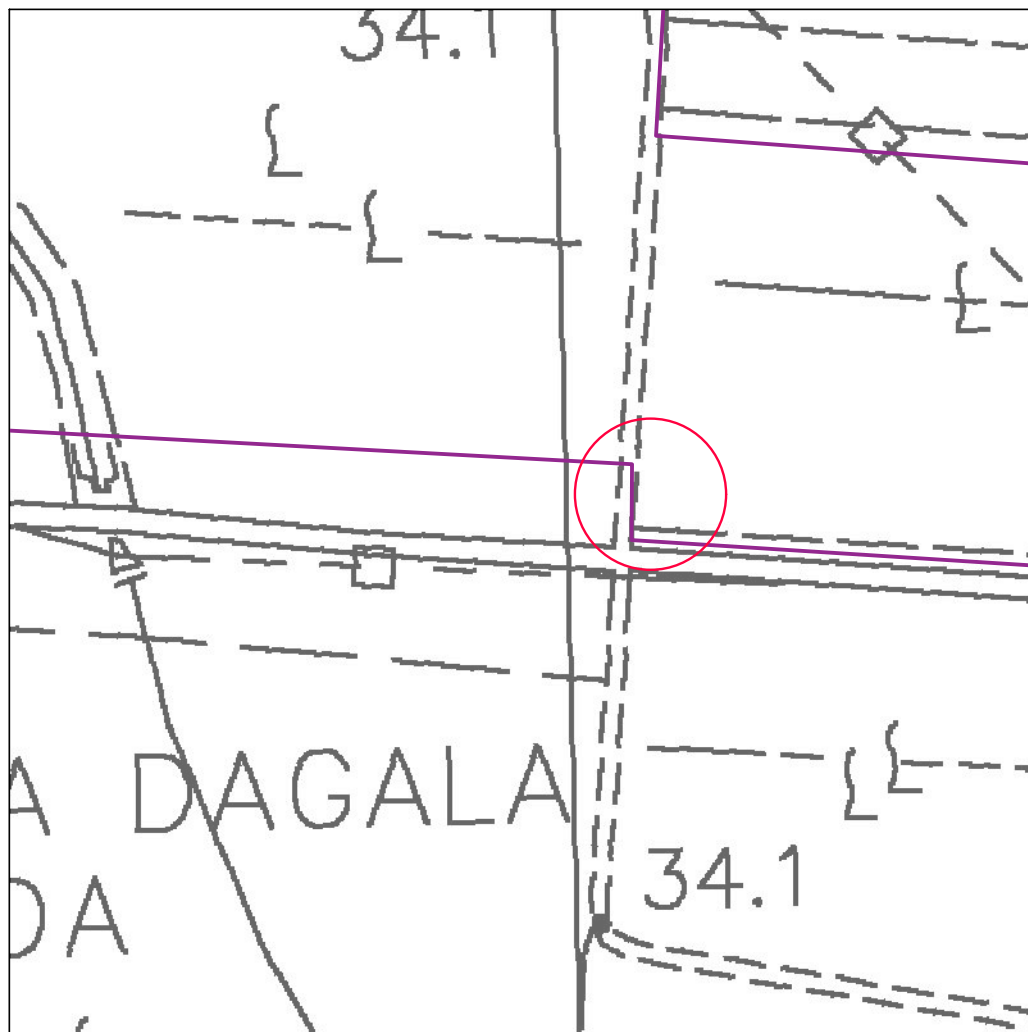
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 7	Mazara del Vallo	132	433	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

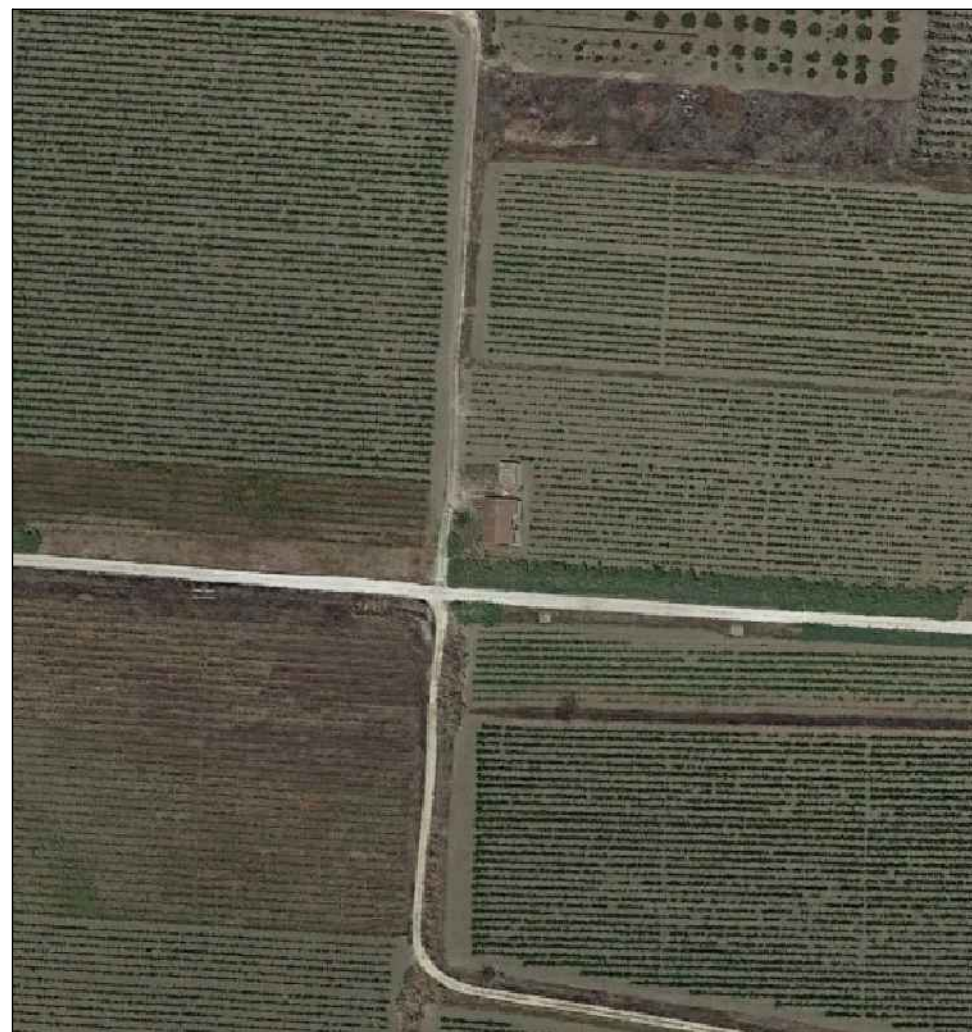
MANUFATTO 7



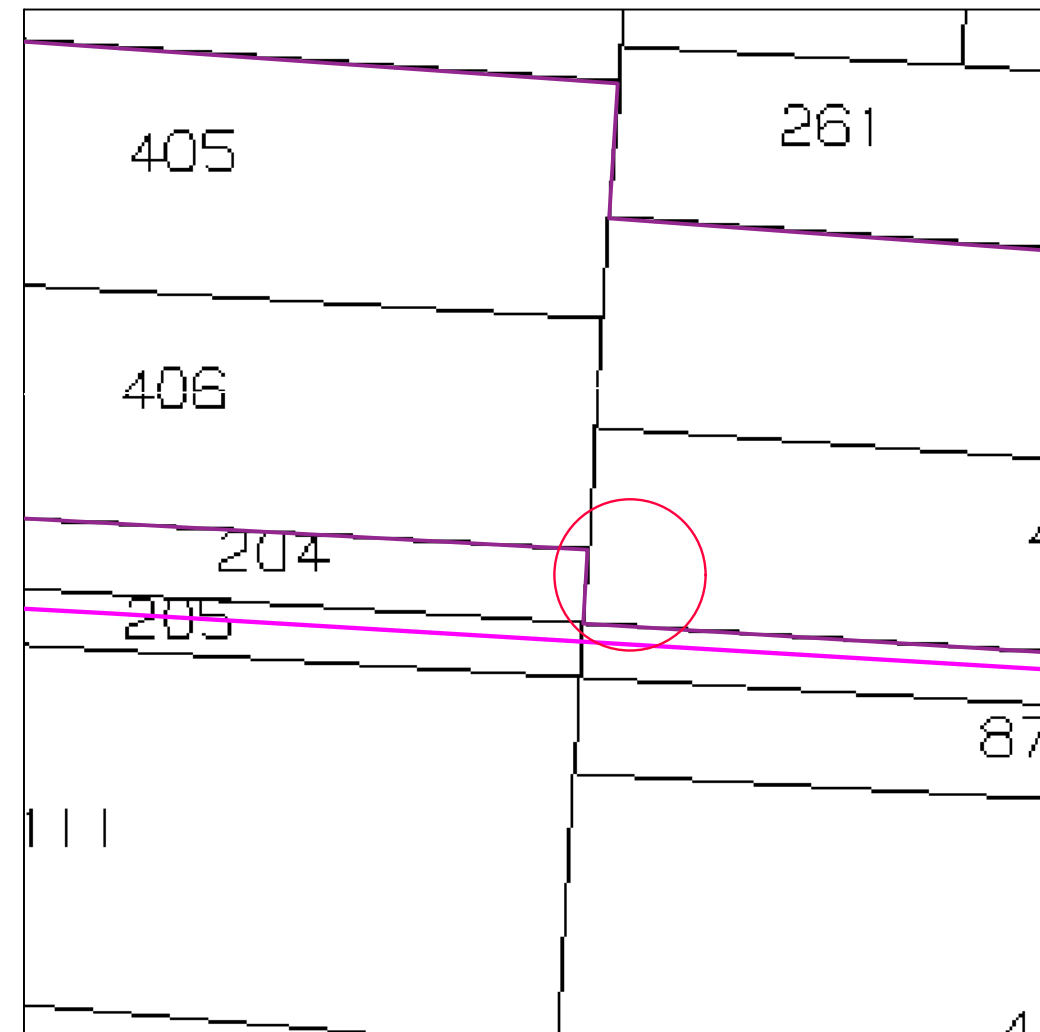
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



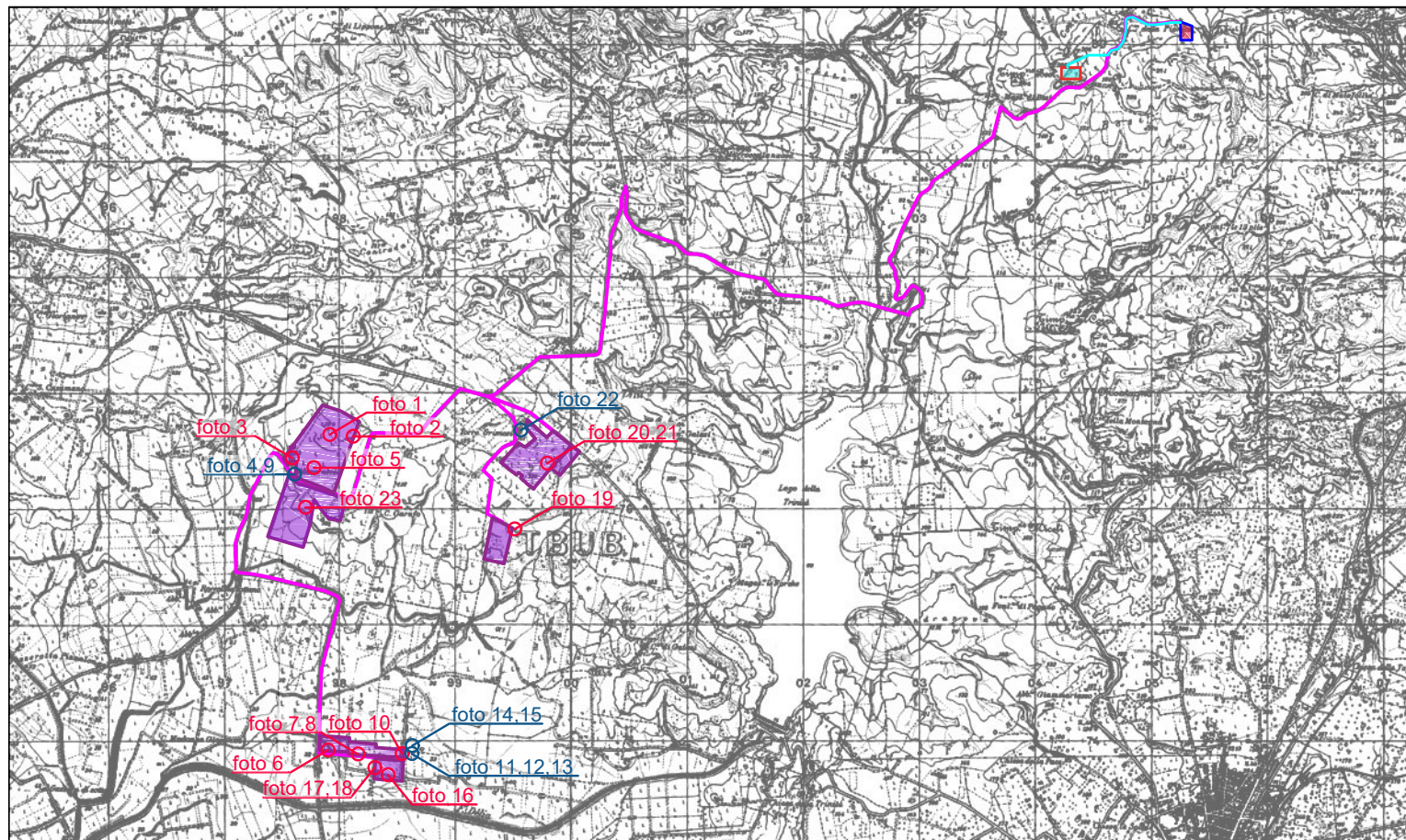
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



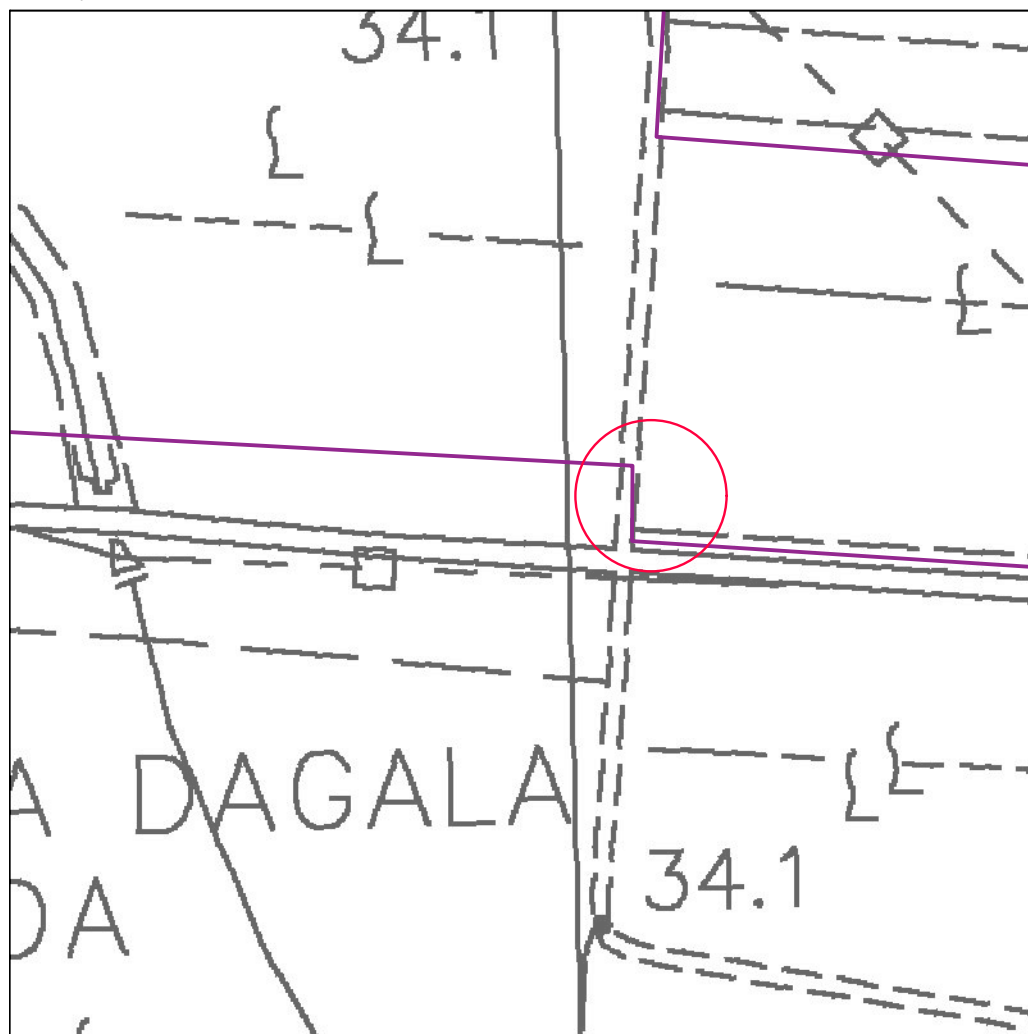
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 8	Mazara del Vallo	132	433	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

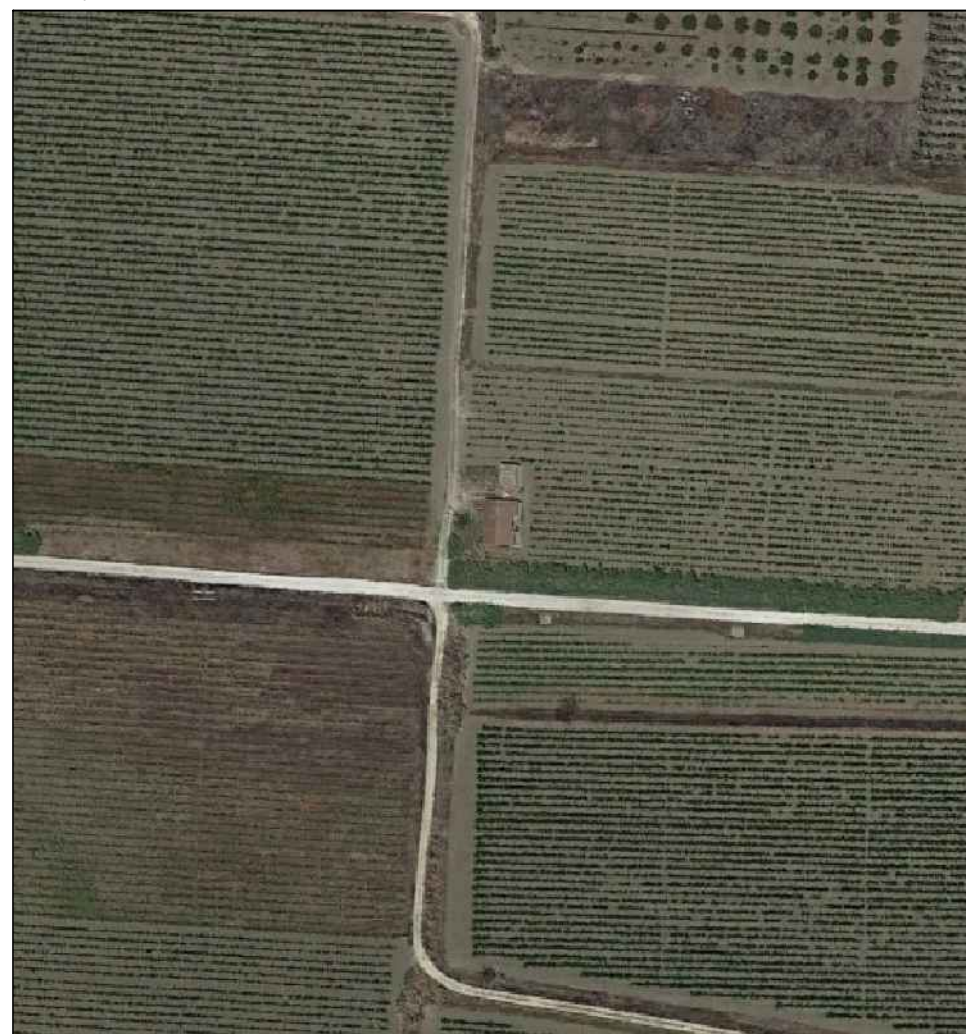
MANUFATTO 8



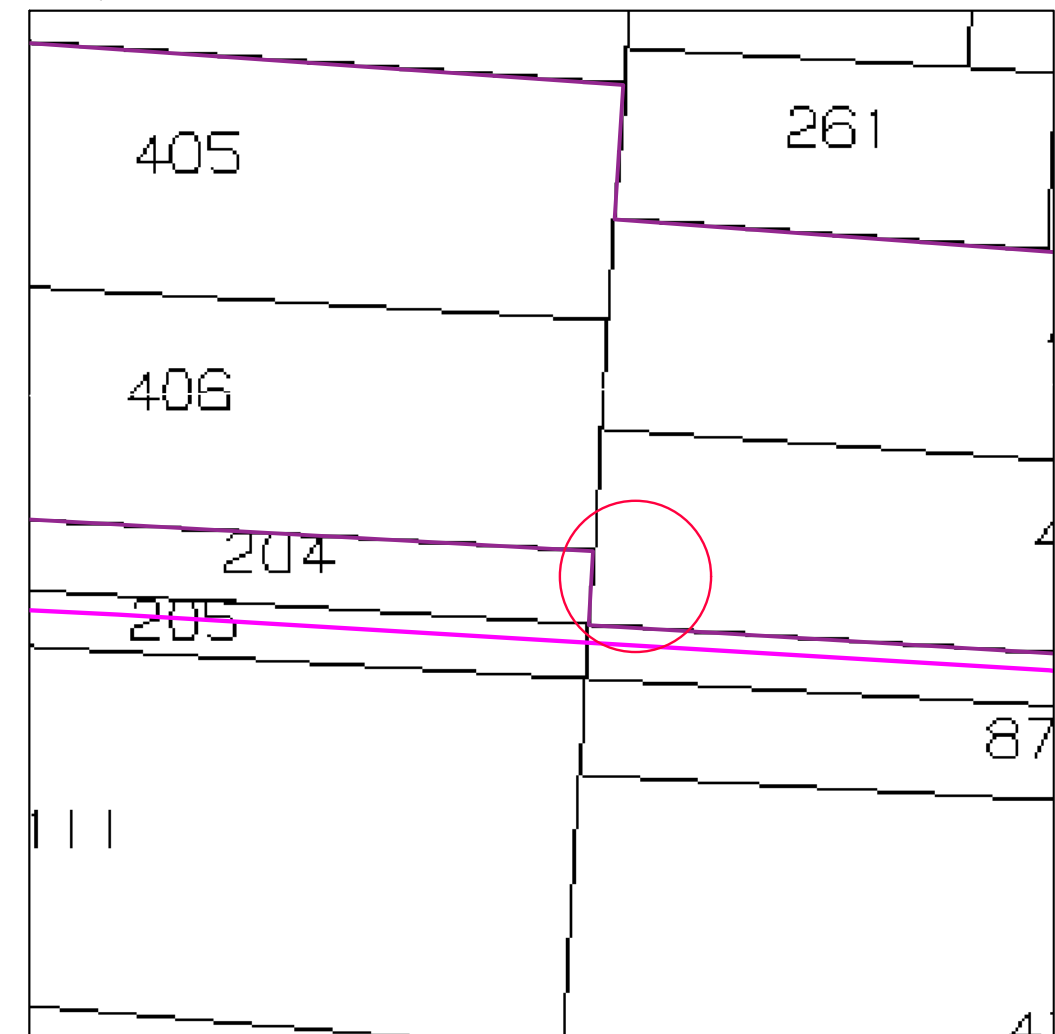
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



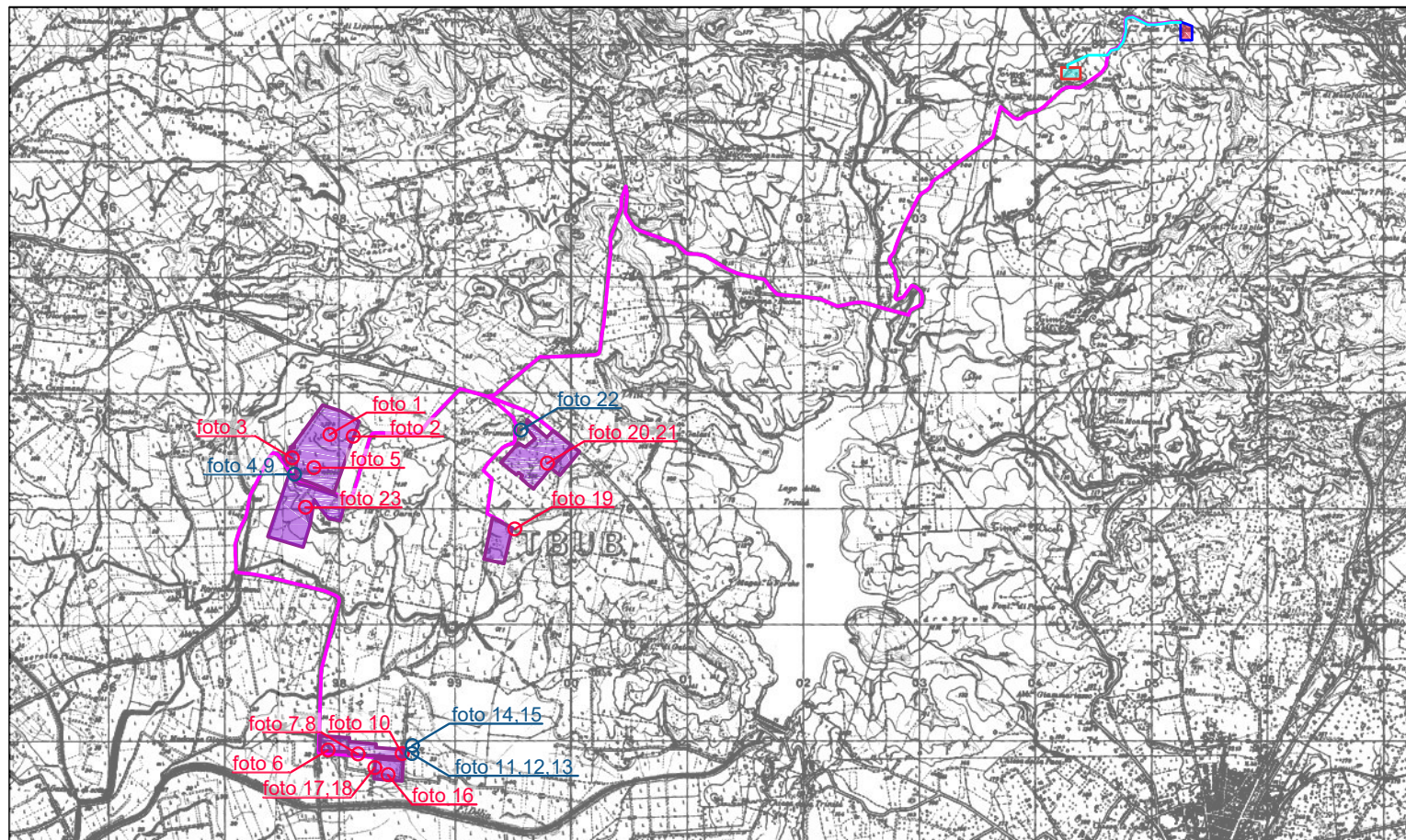
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 9	Mazara del Vallo	131	4	12/04/2023

Il manufatto analizzato è un abbeveratorio, non facente parte dei beni isolati dell'ambito 2 ed esterno ai confini dell'impianto.

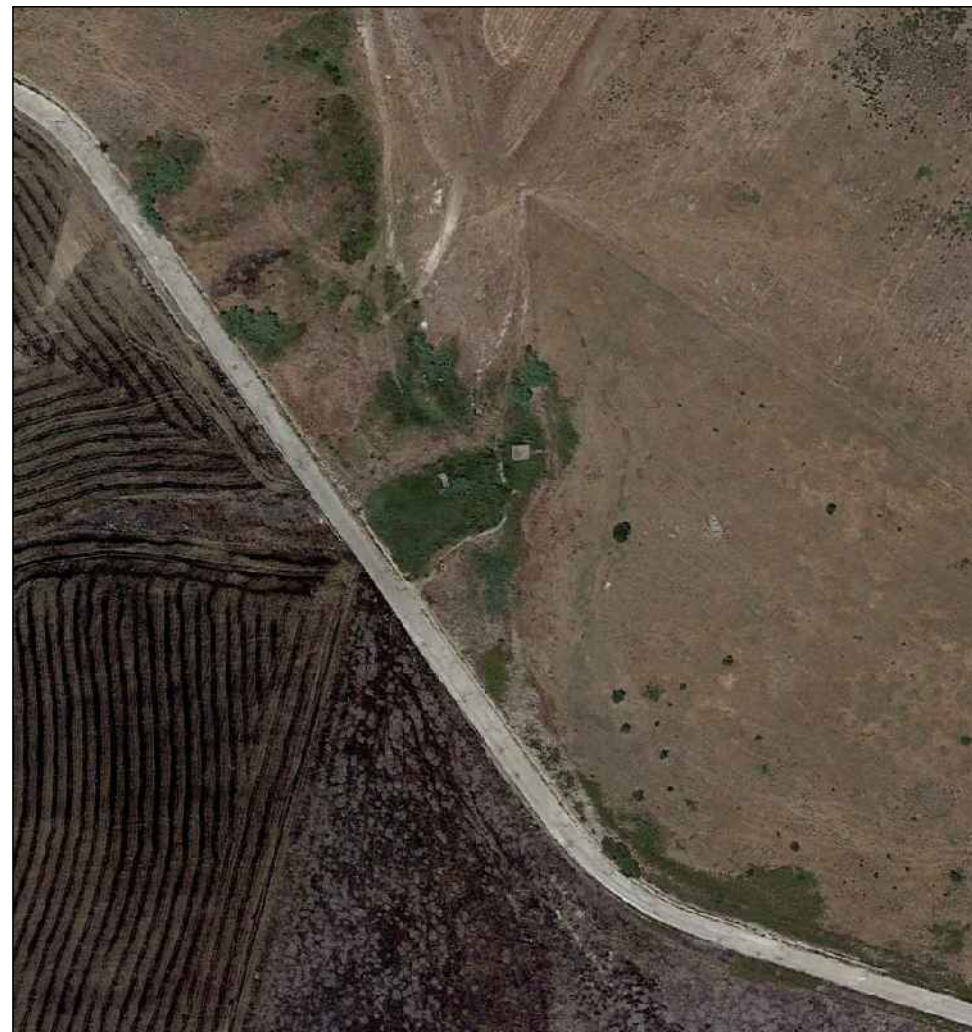
MANUFATTO 9



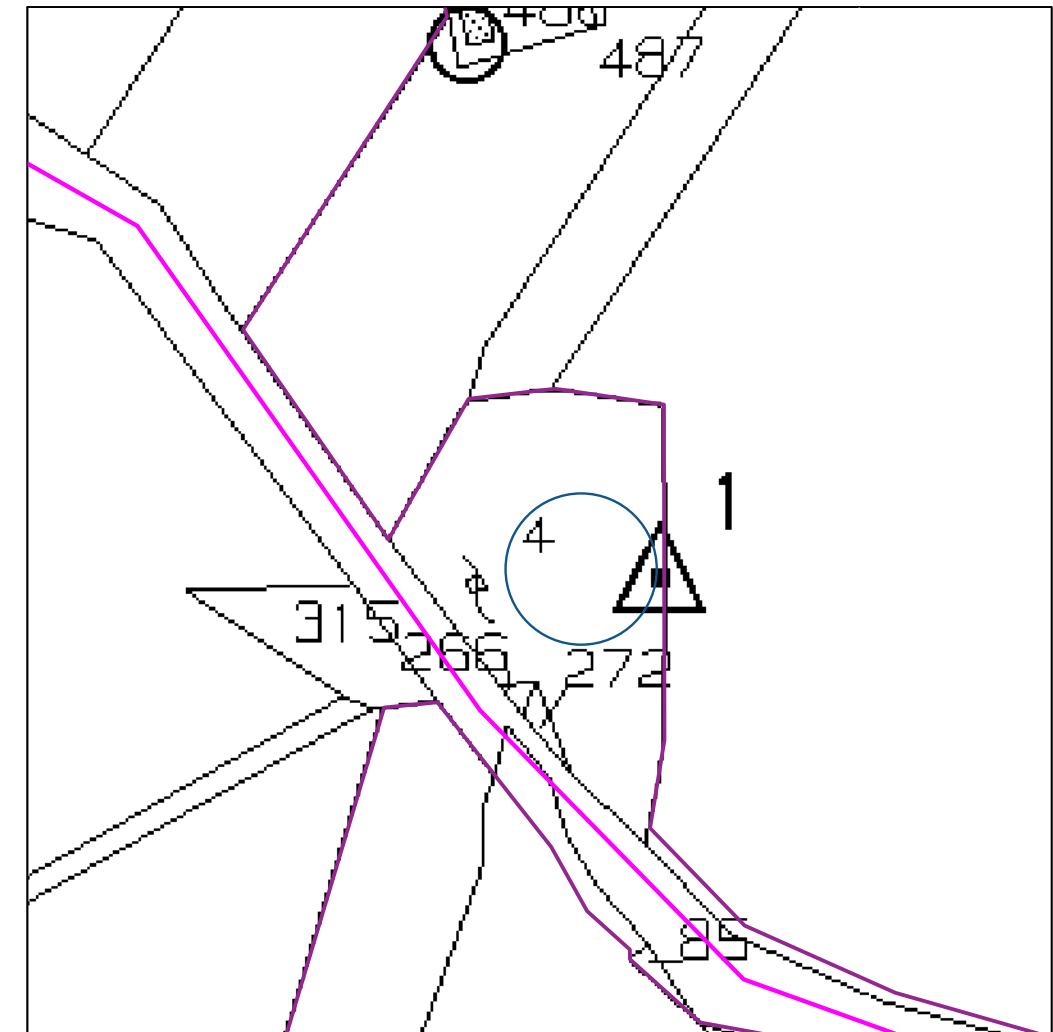
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



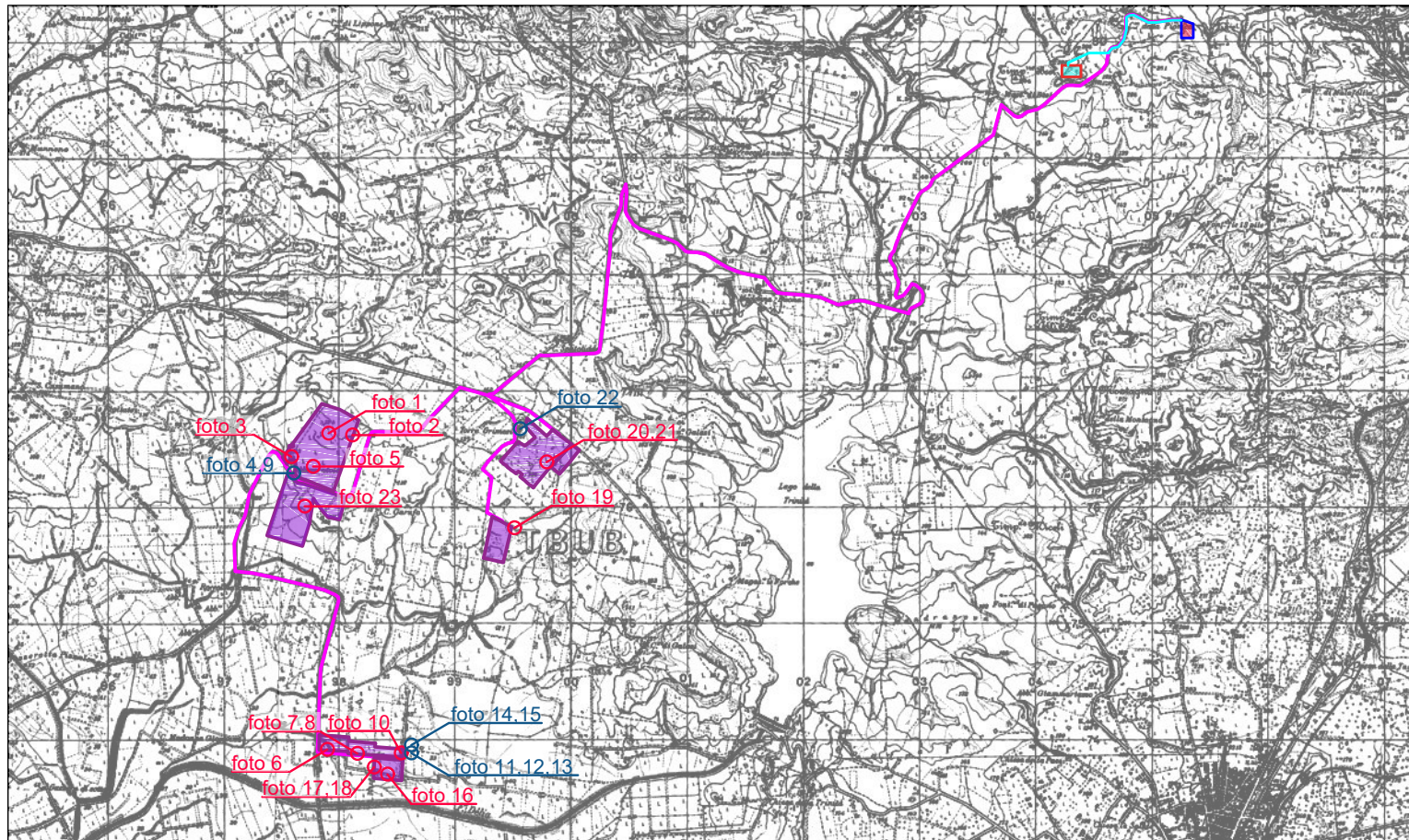
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



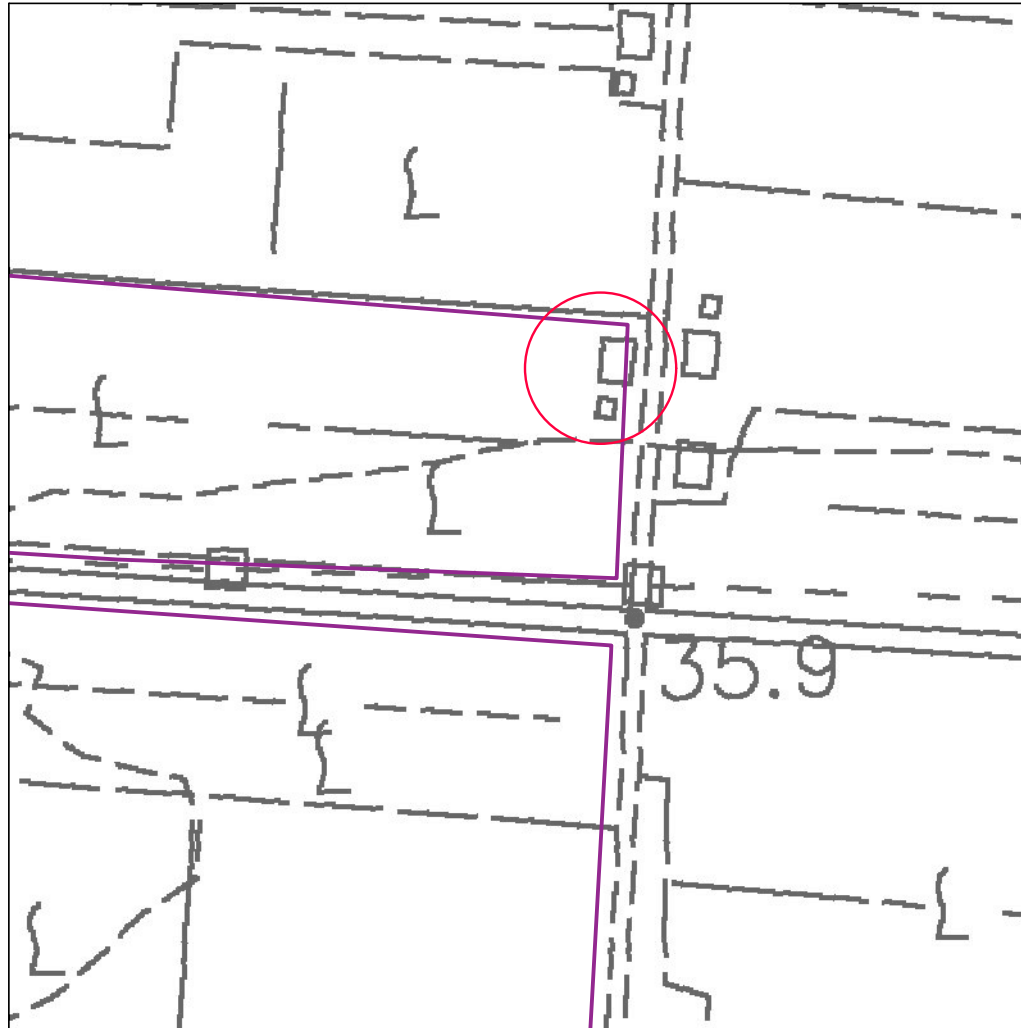
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 10	Mazara del Vallo	132	268	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in discrete condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

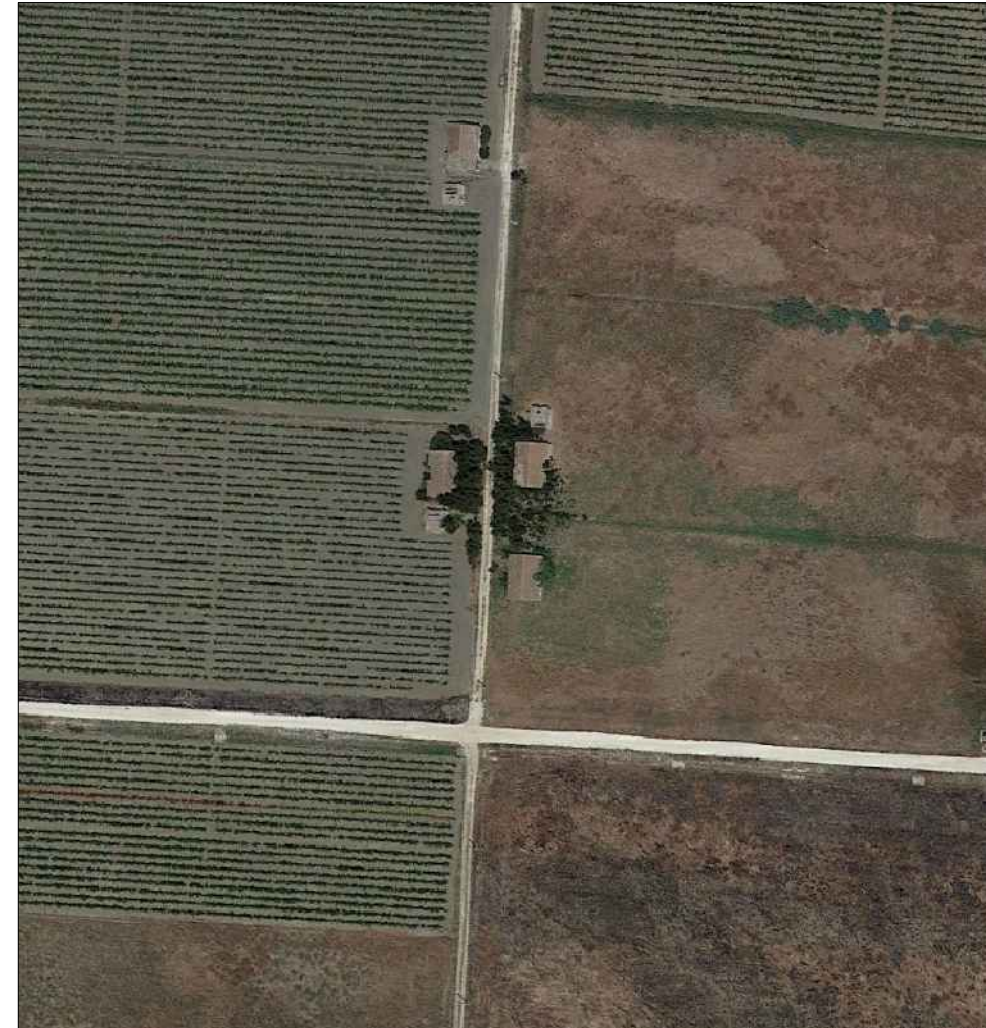
MANUFATTO 10



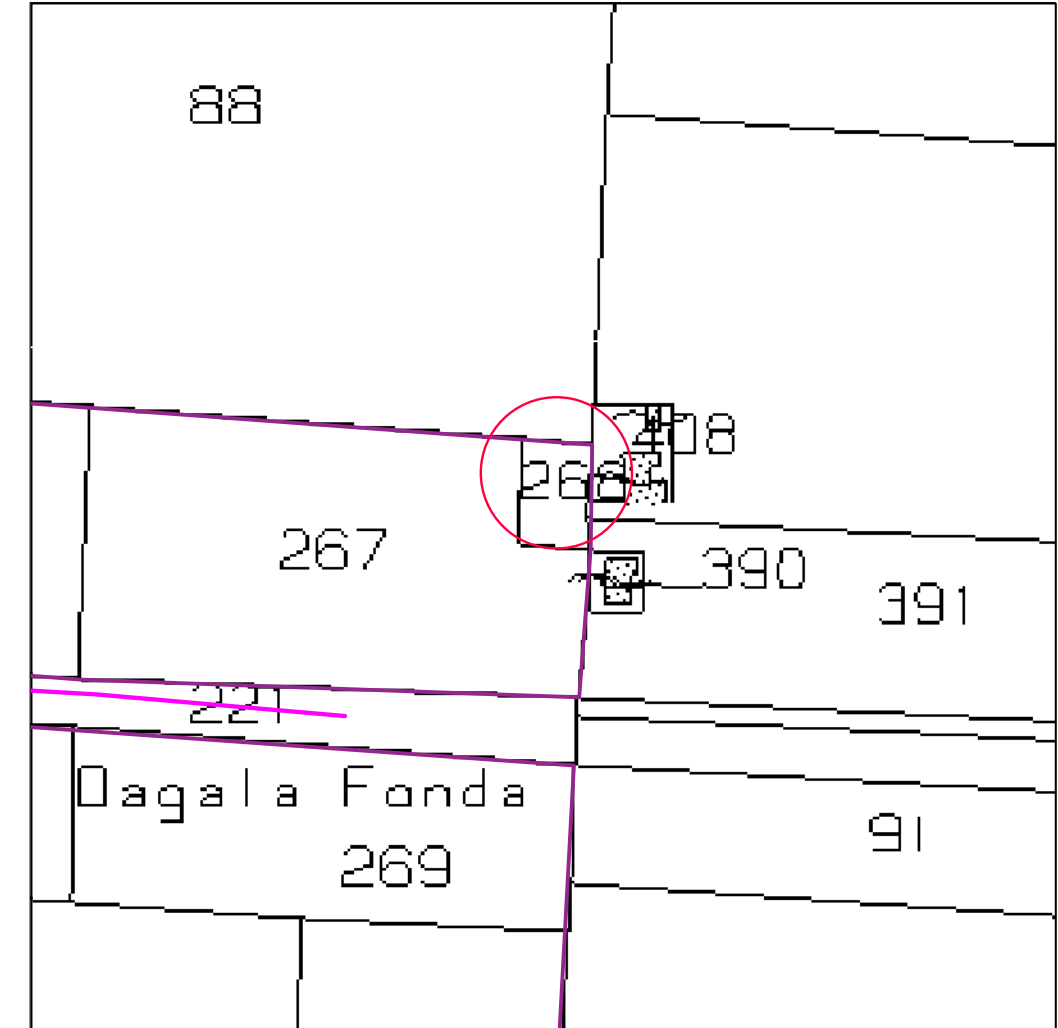
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



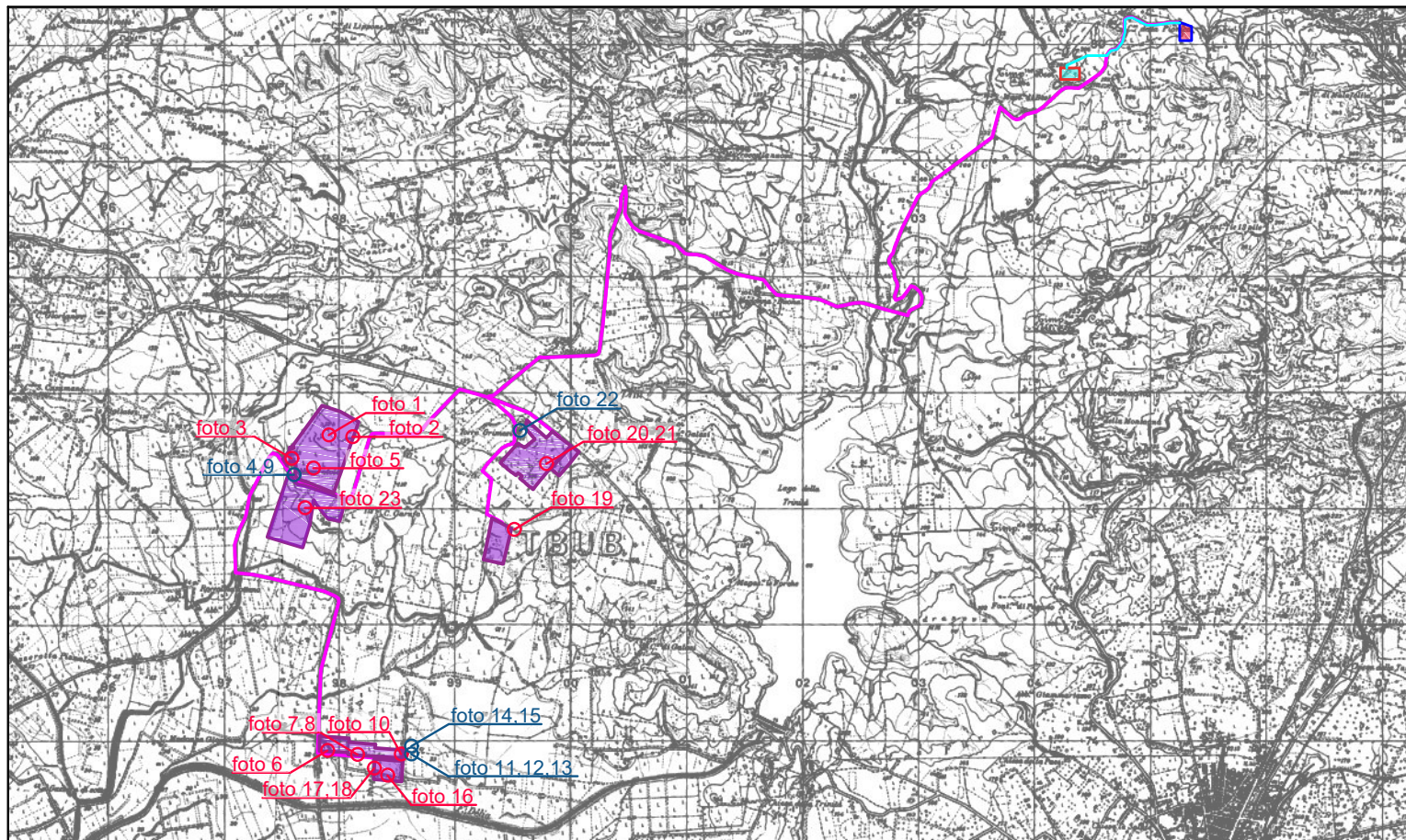
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 11	Mazara del Vallo	132	390	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono e di degrado. Il manufatto si trova all'esterno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Pur non essendo un fabbricato di pregio o di valenza storica è prevista una schermatura dell'impianto tramite la fascia di mitigazione a verde.

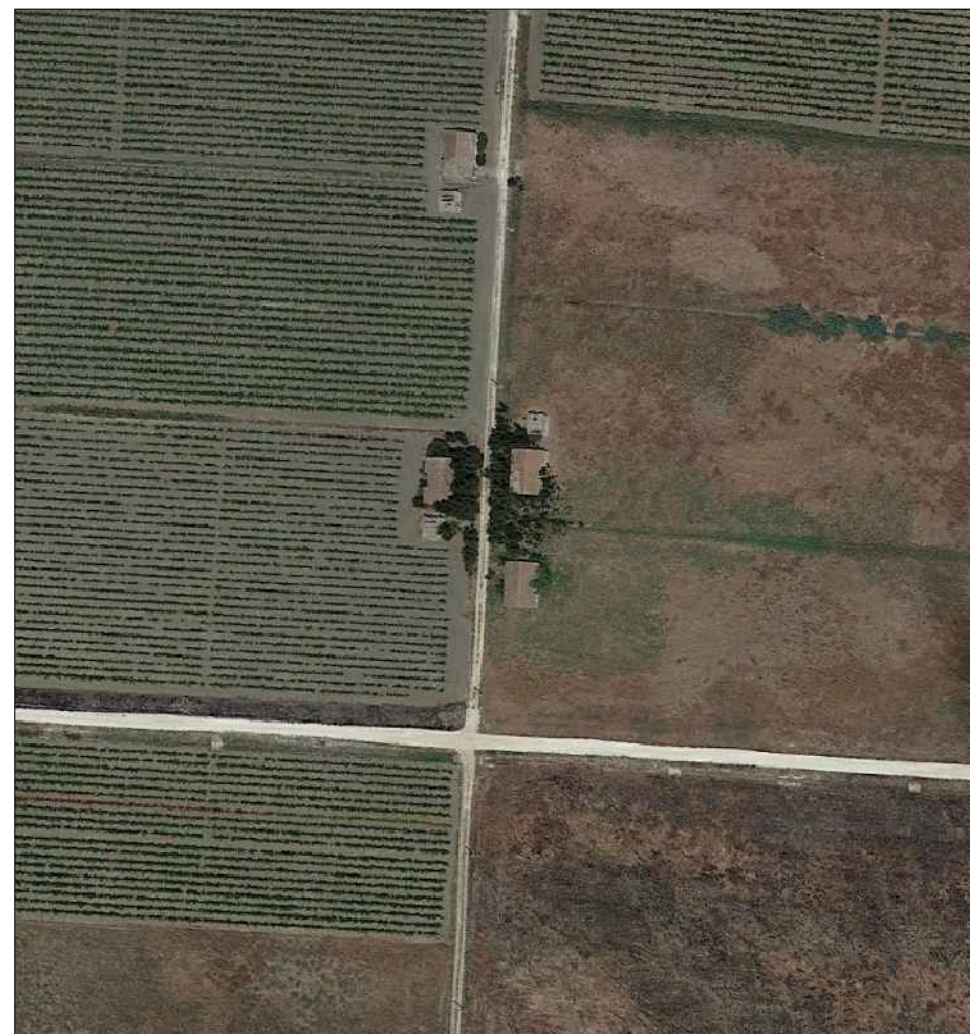
MANUFATTO 11



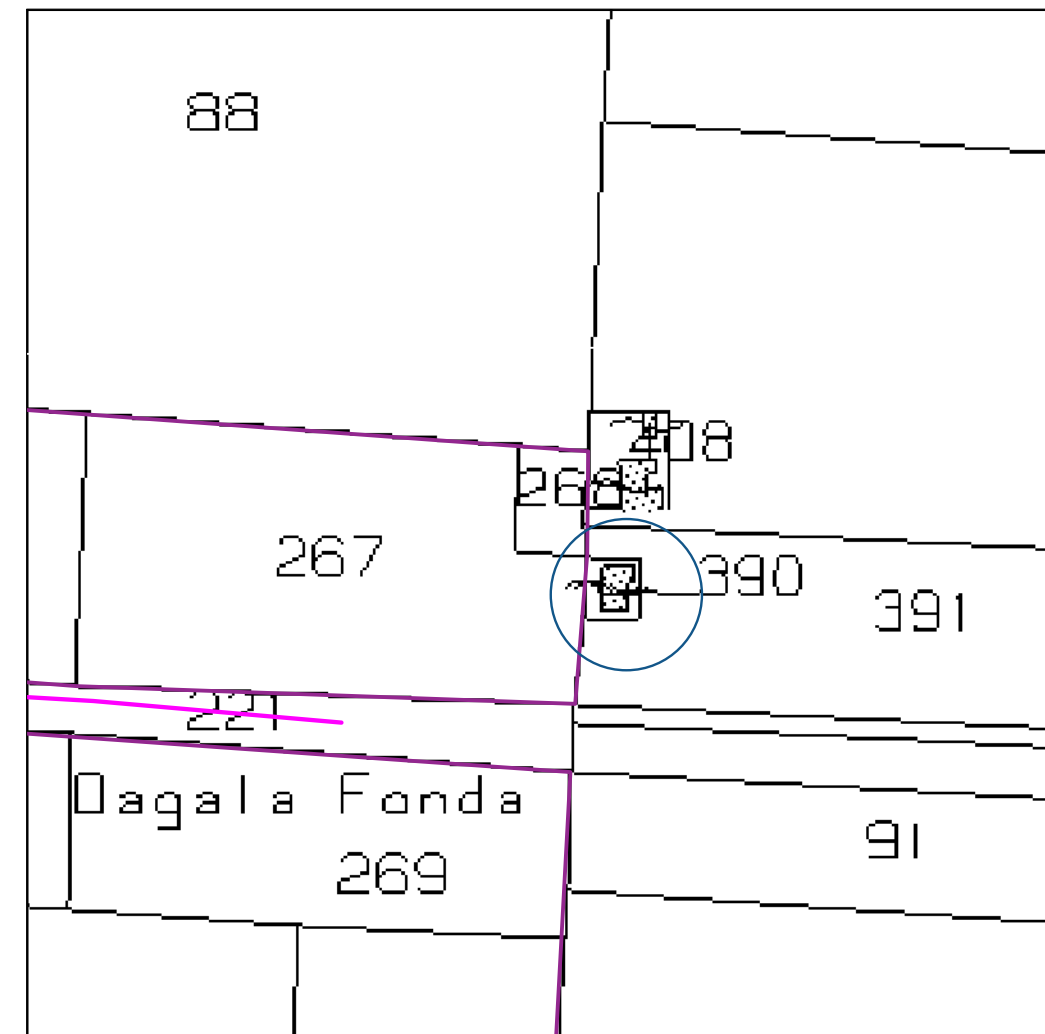
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



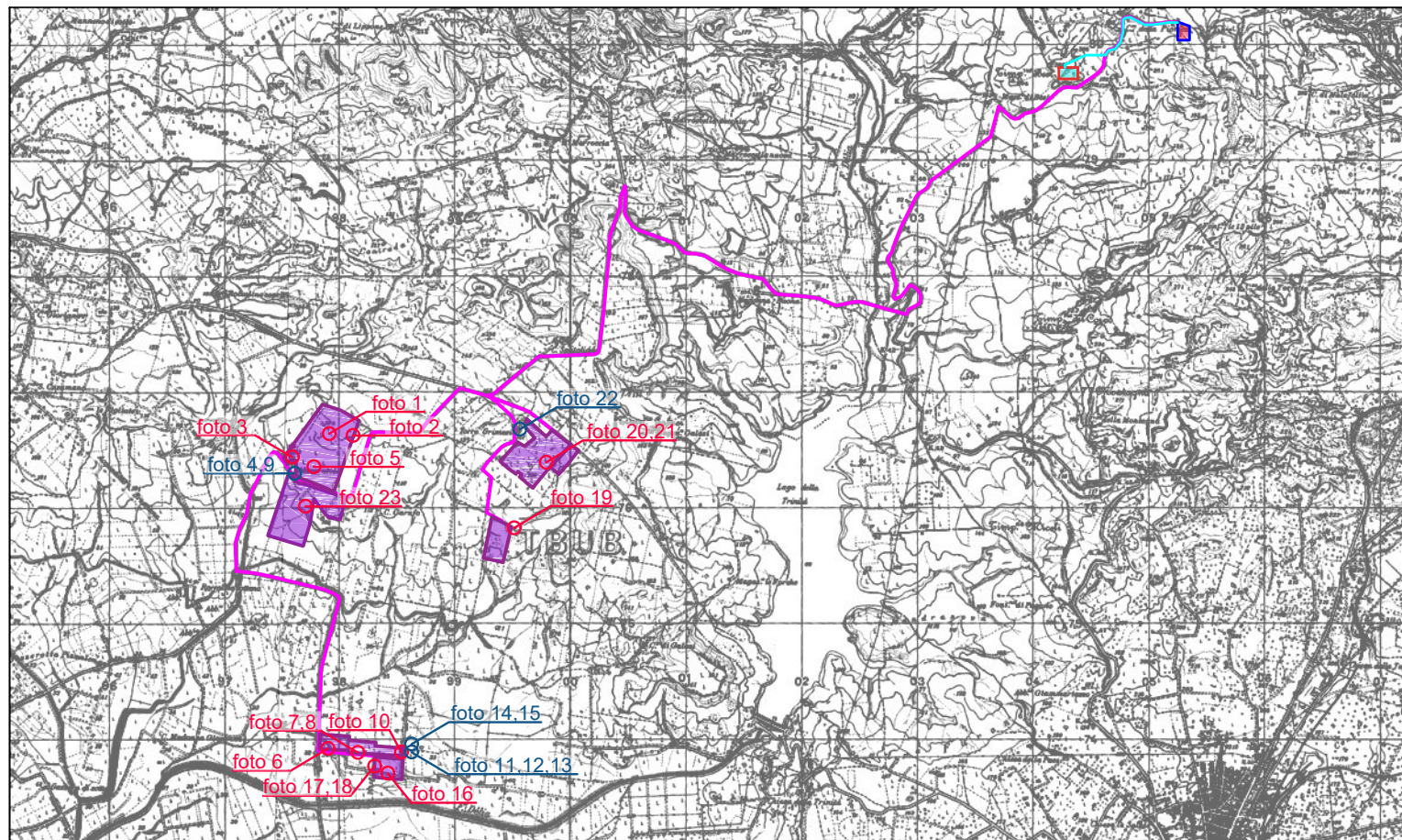
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



MANUFATTO 12



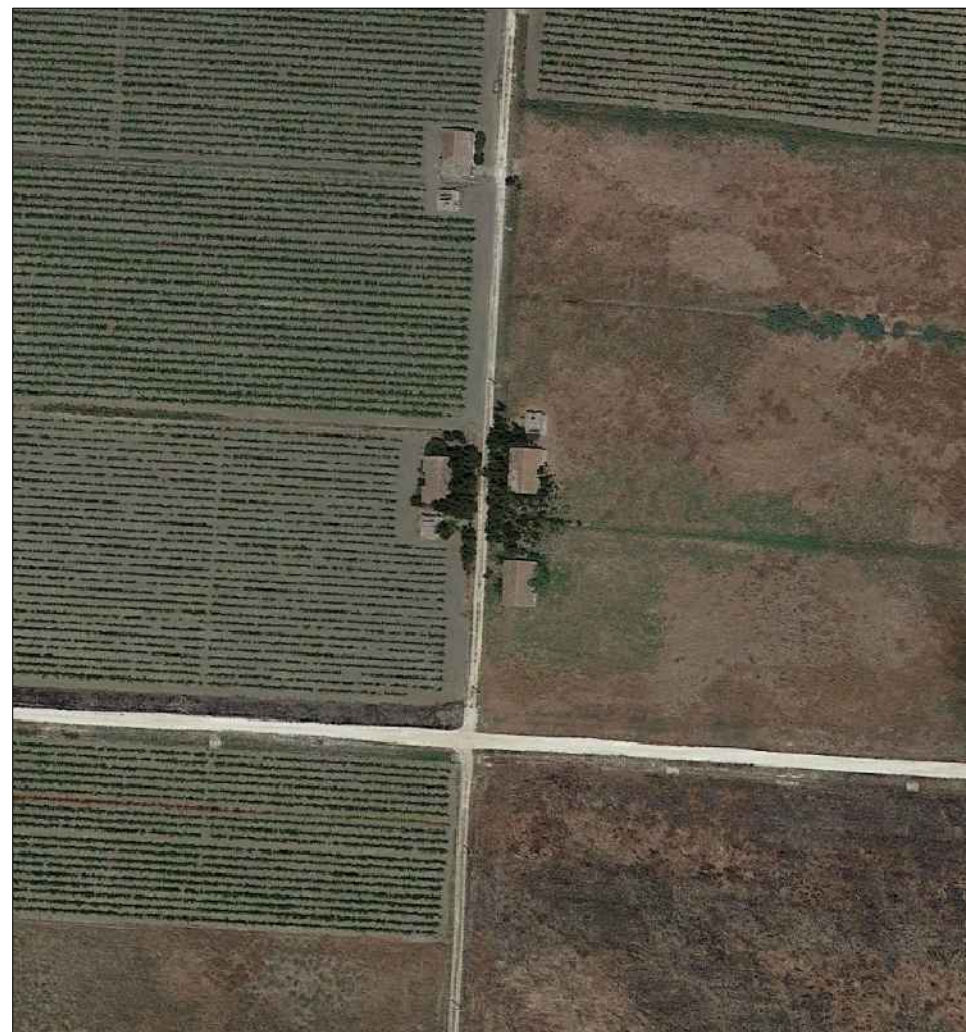
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 12	Mazara del Vallo	132	408	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'esterno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Pur non essendo un fabbricato di pregio o di valenza storica è prevista una schermatura dell'impianto tramite la fascia di mitigazione a verde.

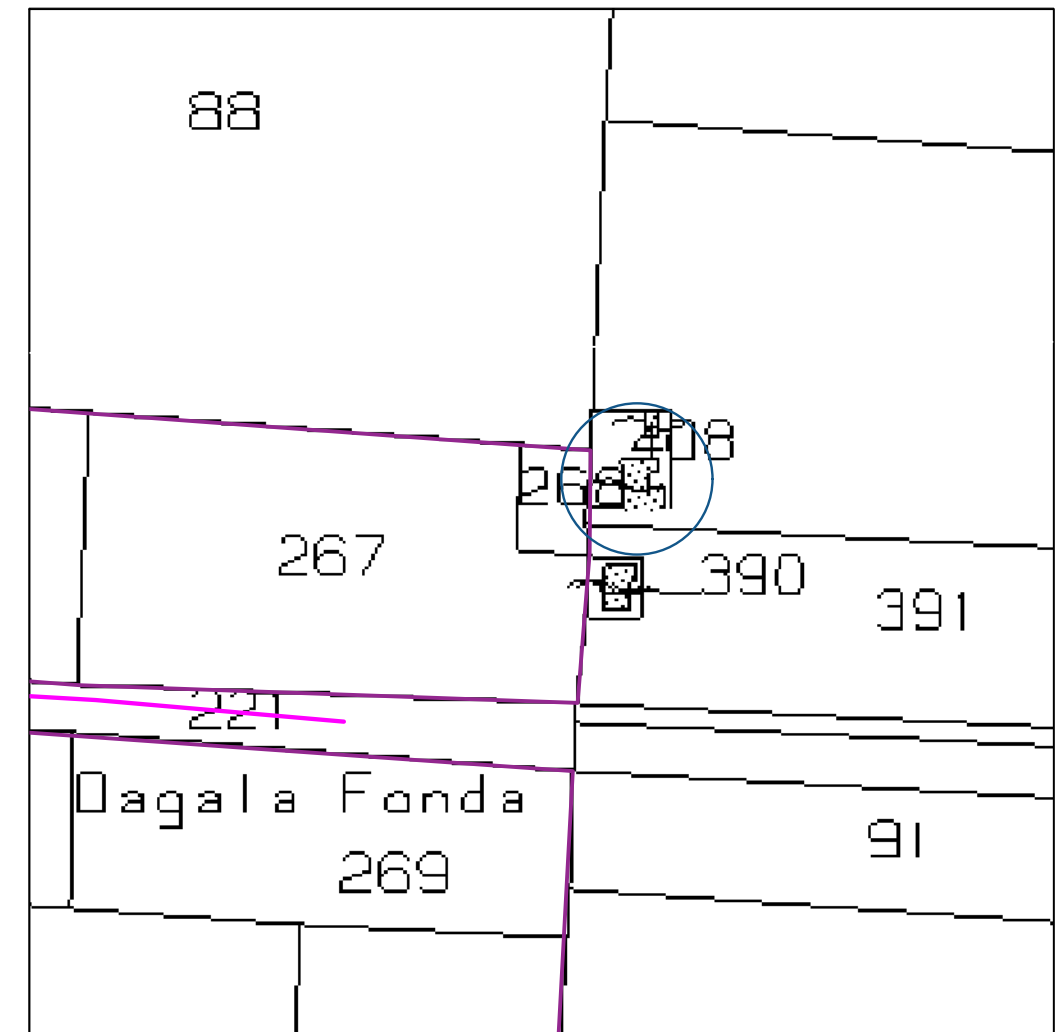
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



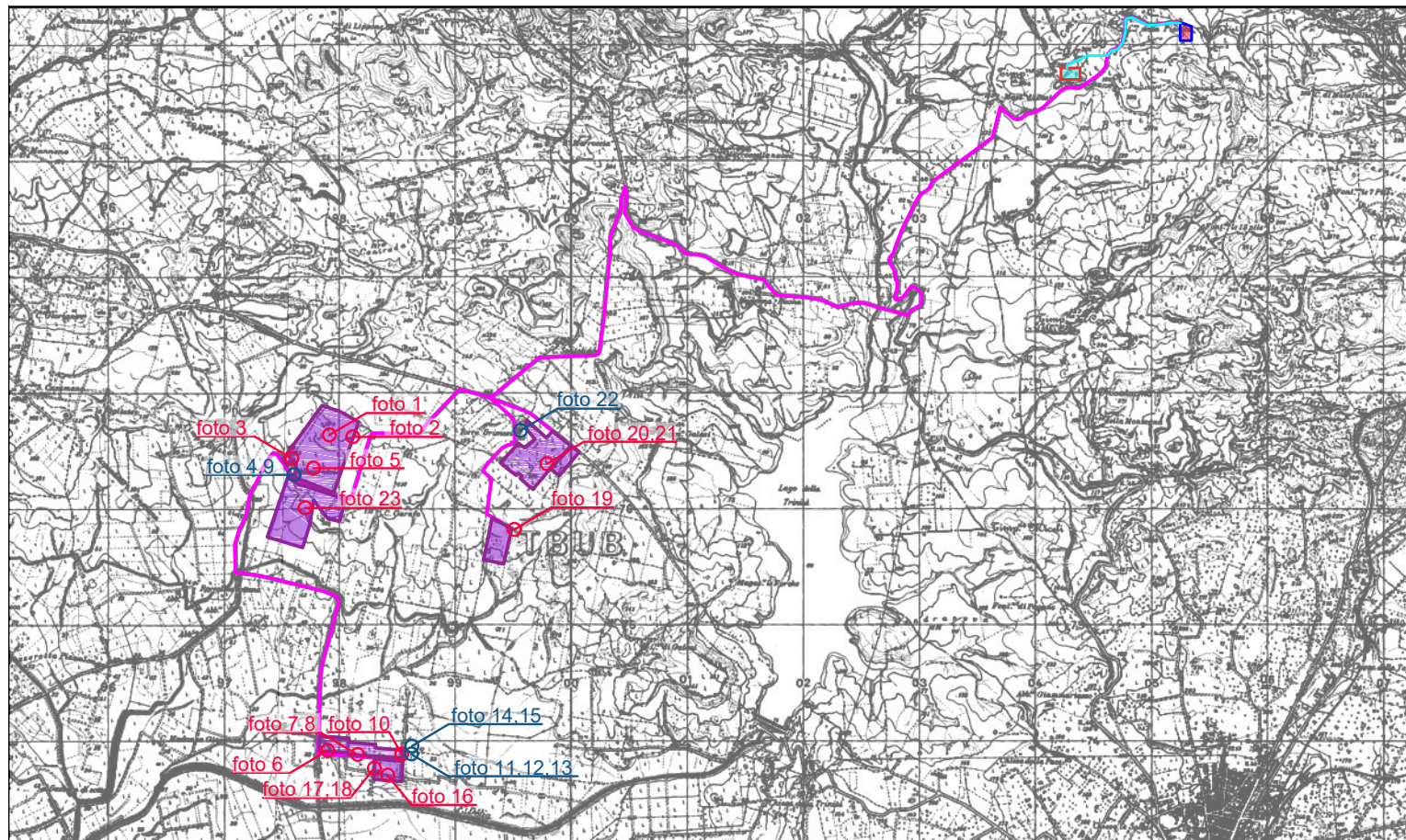
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



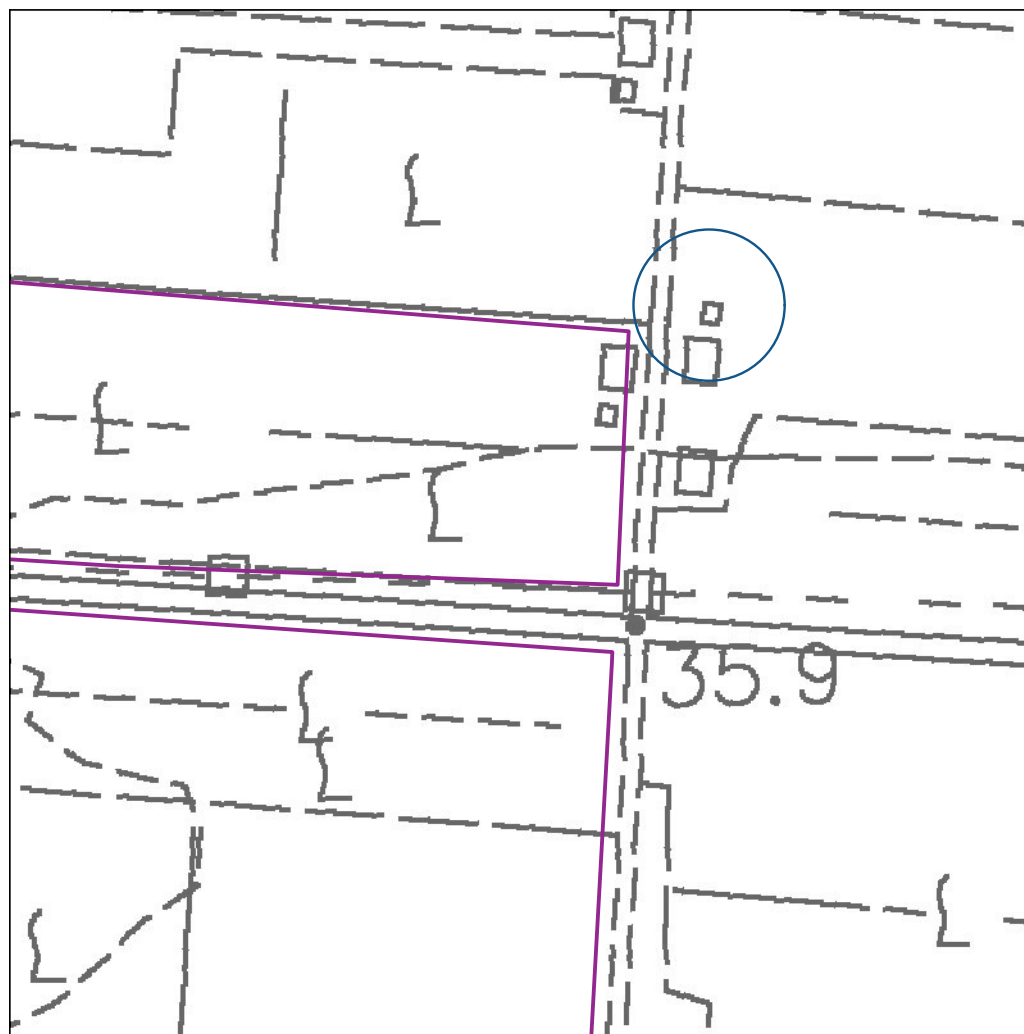
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 13	Mazara del Vallo	132	408	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi, copertura ed in evidente stato di abbandono e di degrado. Il manufatto si trova all'esterno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Pur non essendo un fabbricato di pregio o di valenza storica è prevista una schermatura dell'impianto tramite la fascia di mitigazione a verde.

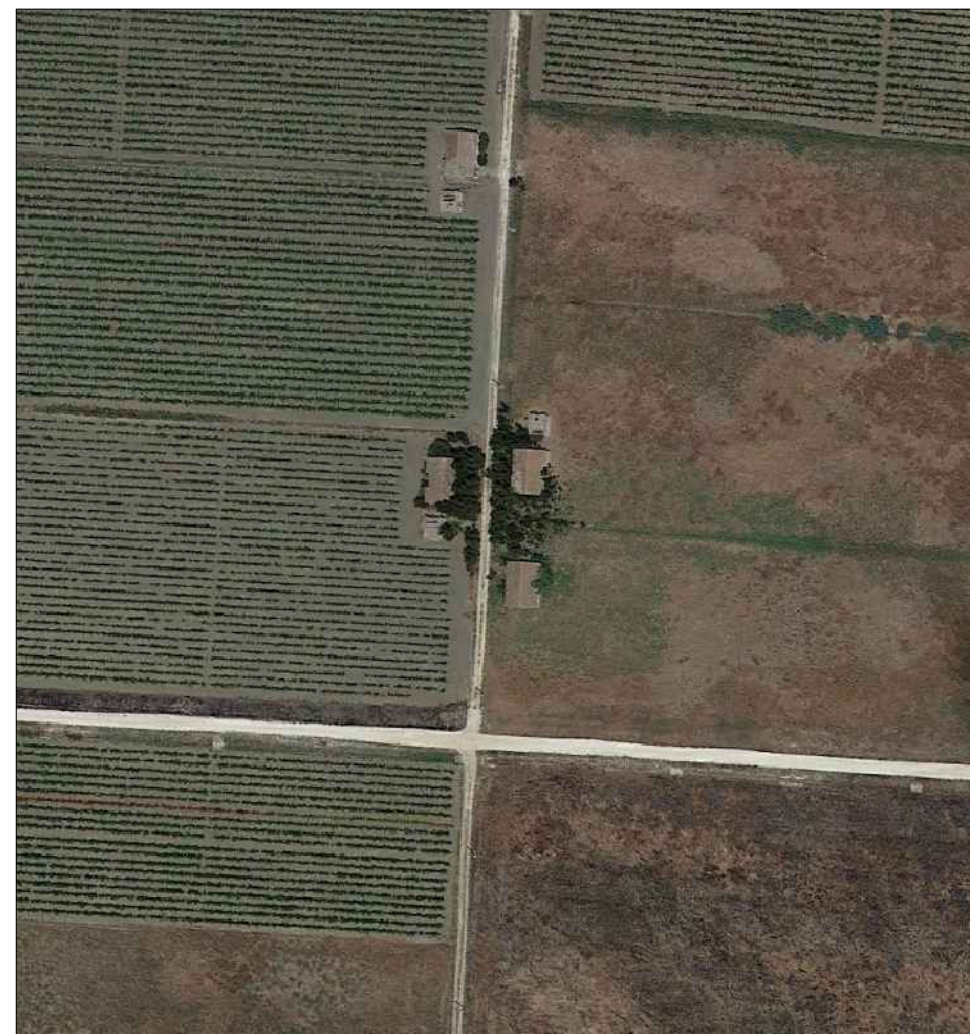
MANUFATTO 13



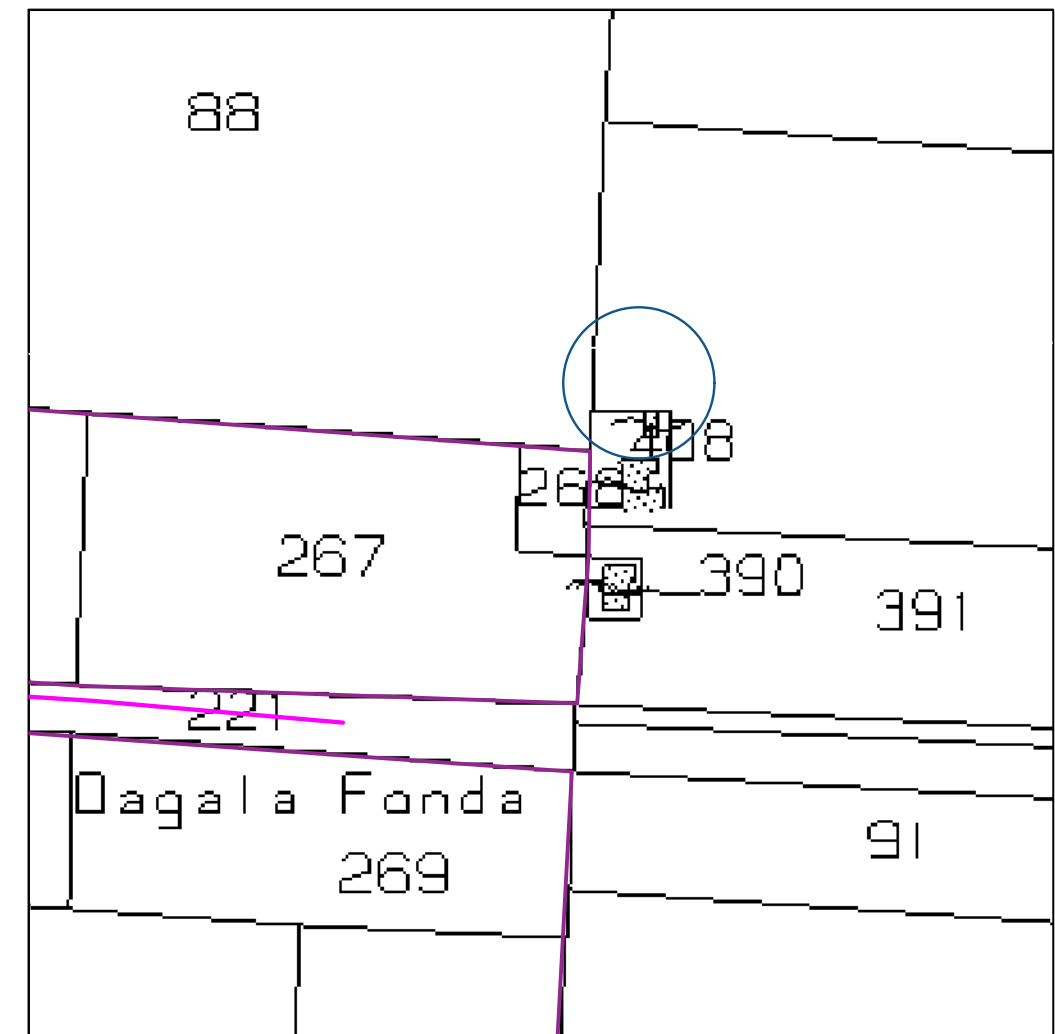
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



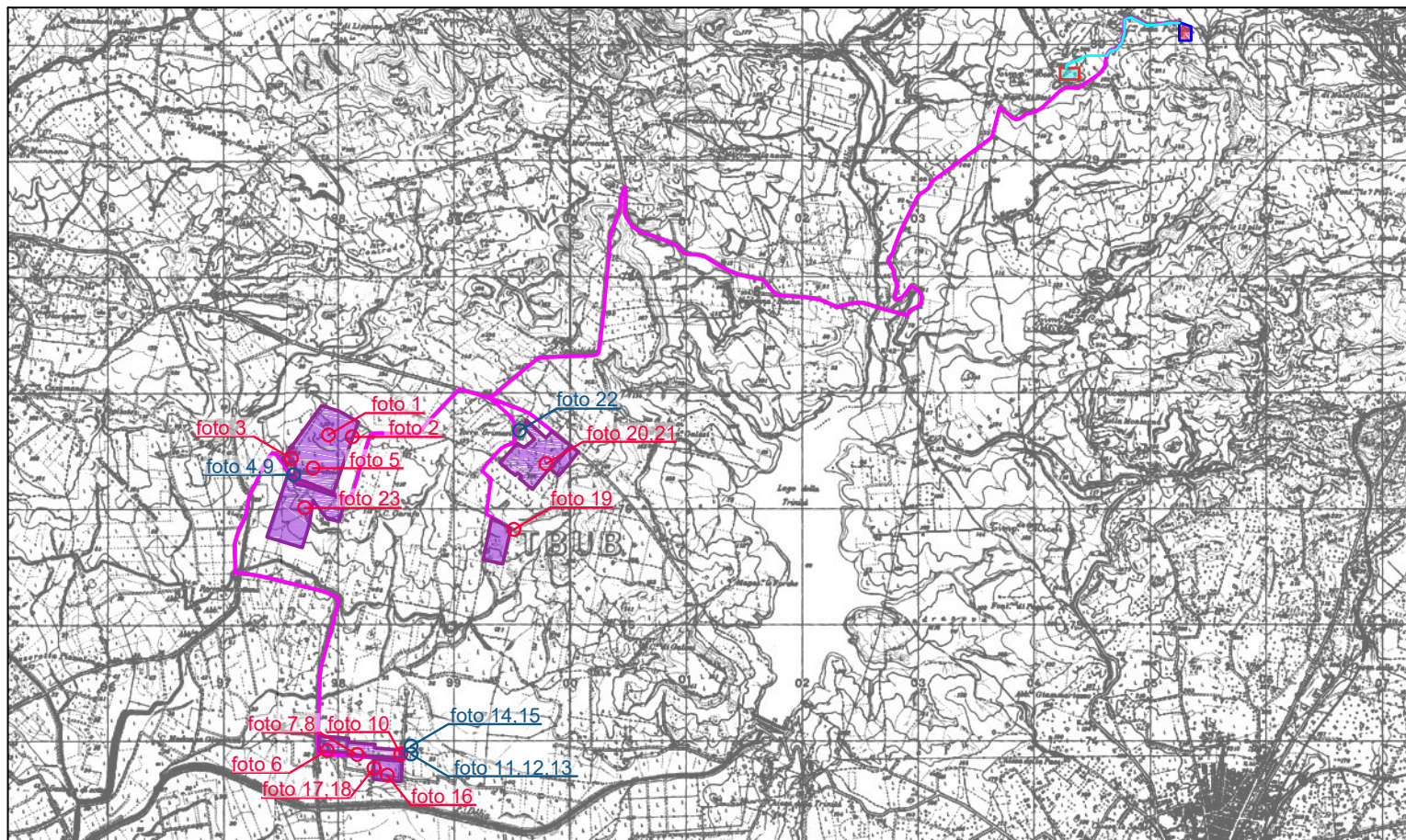
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 14	Mazara del Vallo	132	88	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in avanzate condizioni di degrado e abbandono.
 Il manufatto si trova all'esterno dei confini catastali ove previsto l'impianto.

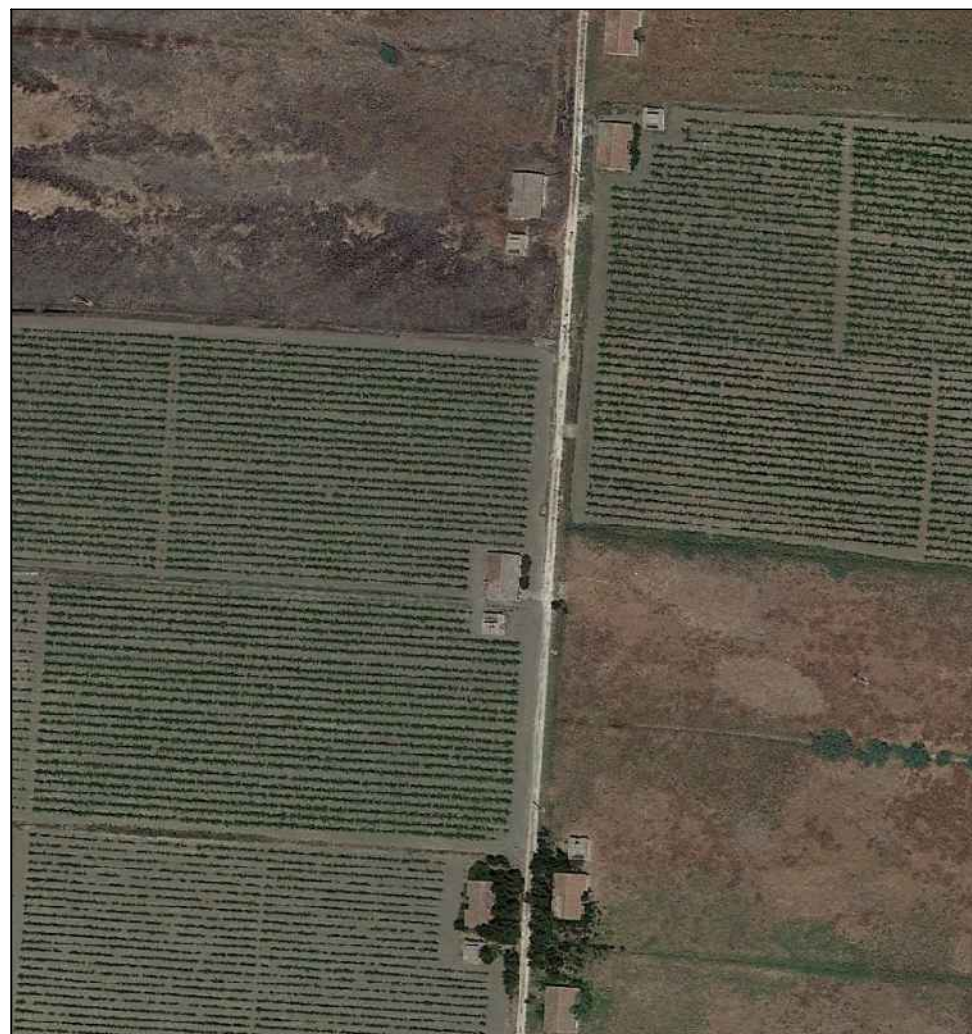
MANUFATTO 14



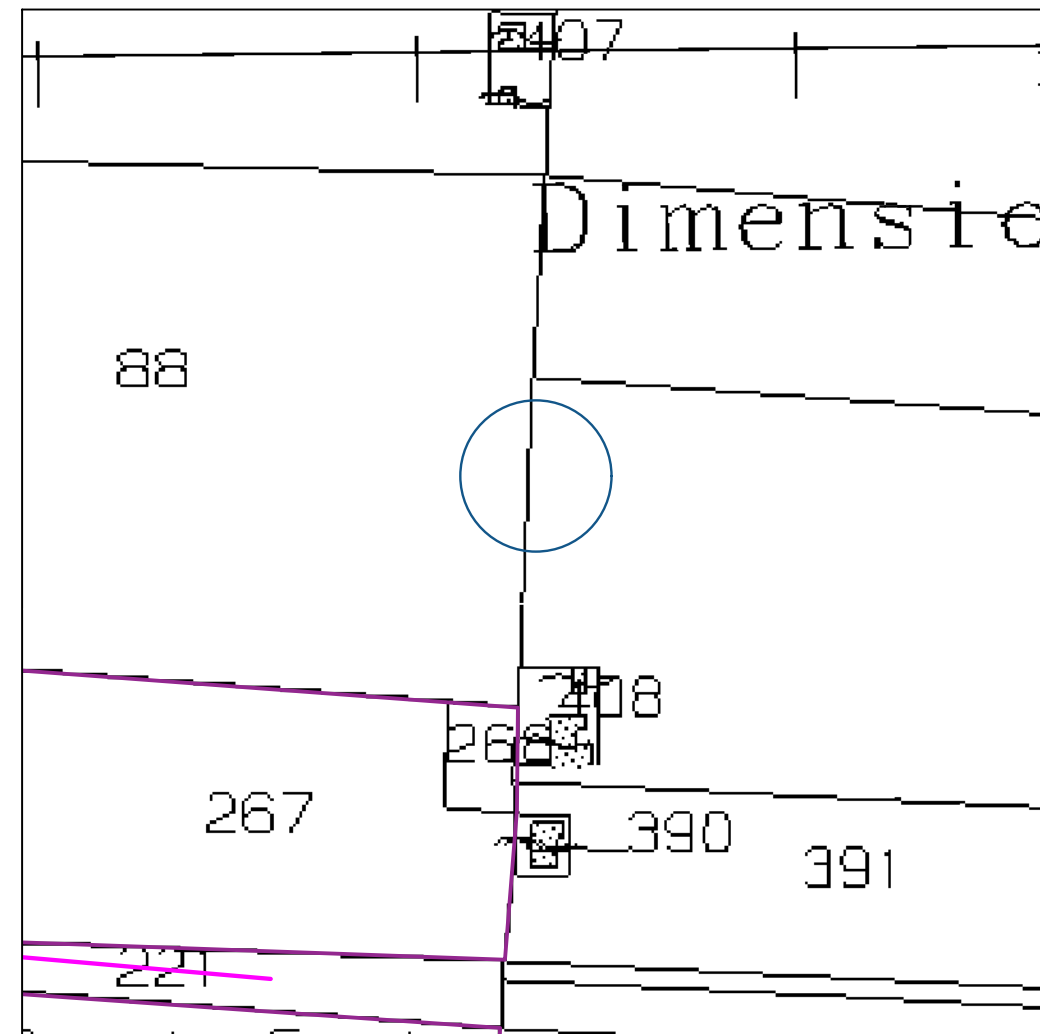
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



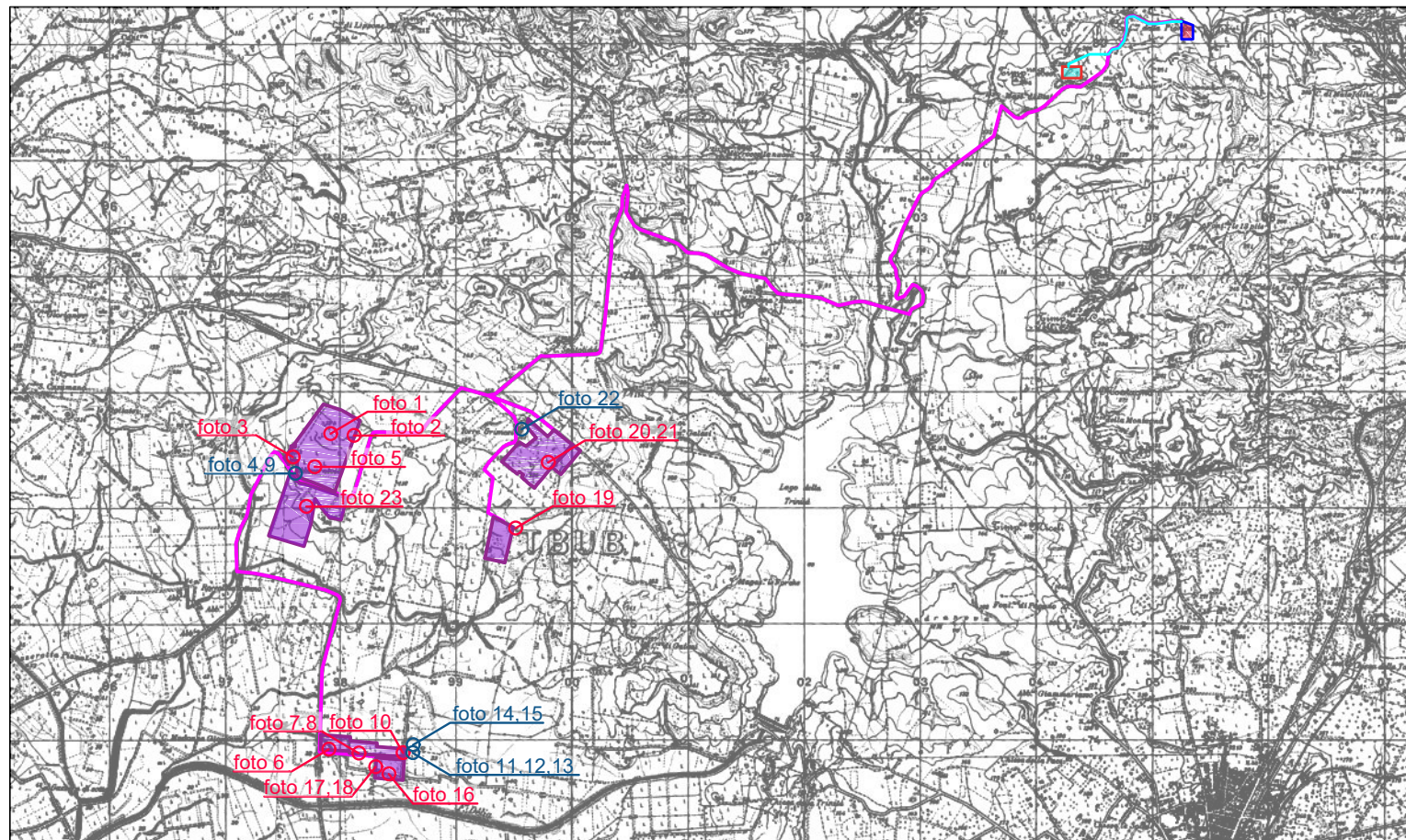
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 15	Mazara del Vallo	132	88	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono e di degrado. Il manufatto si trova all'esterno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Pur non essendo un fabbricato di pregio o di valenza storica è prevista una schermatura dell'impianto tramite la fascia di mitigazione a verde.

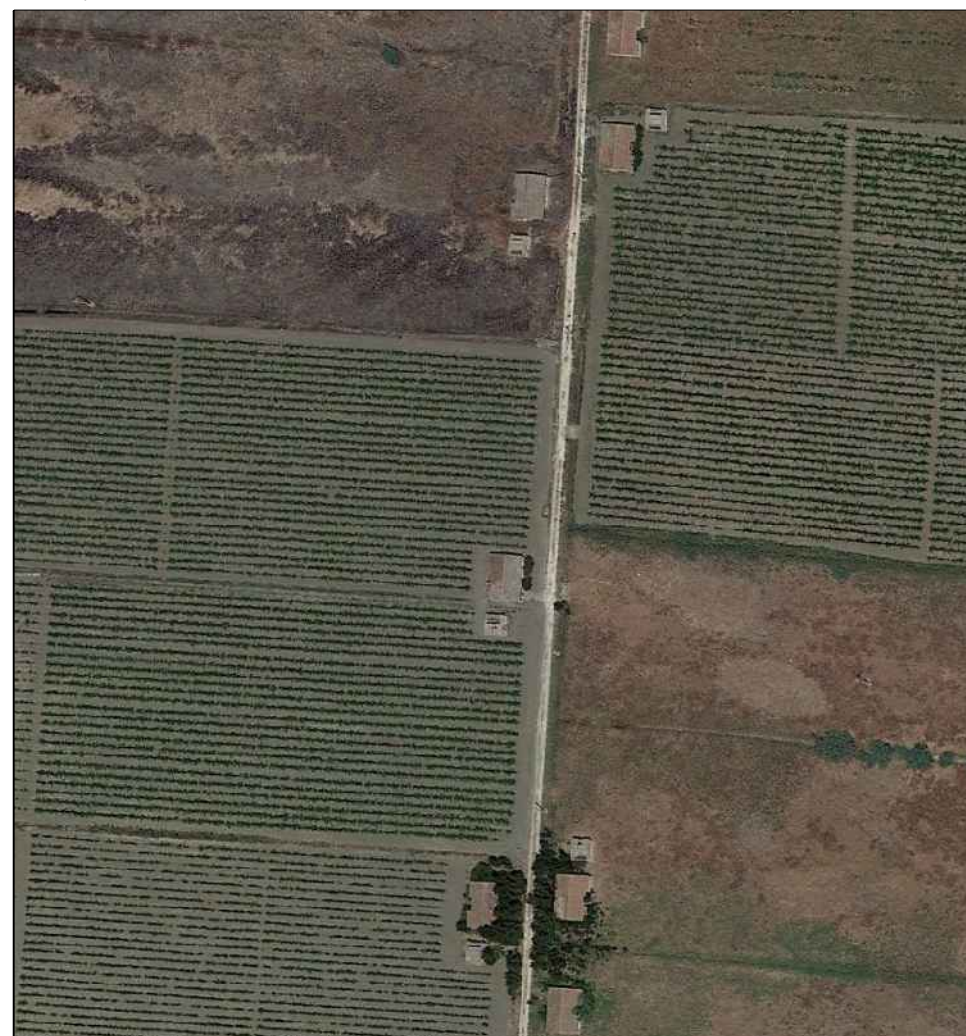
MANUFATTO 15



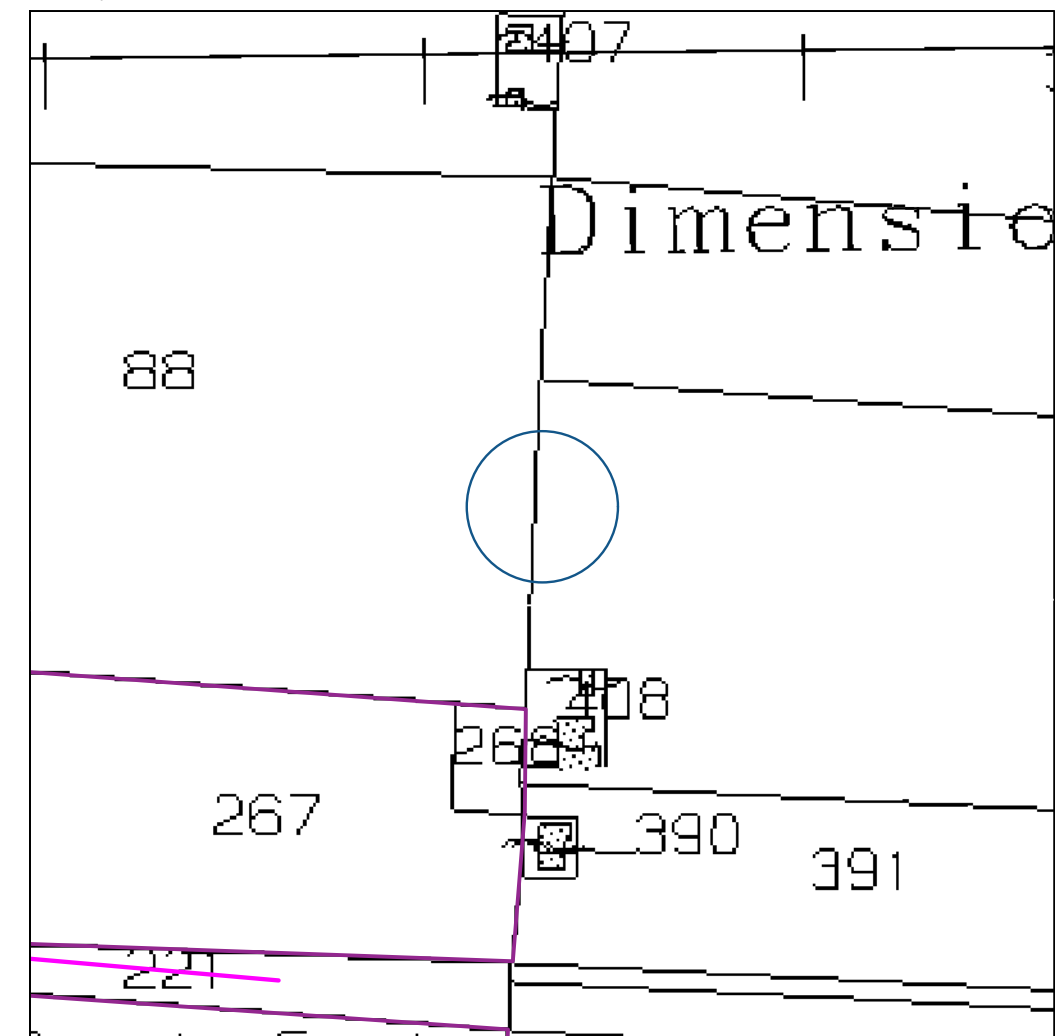
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



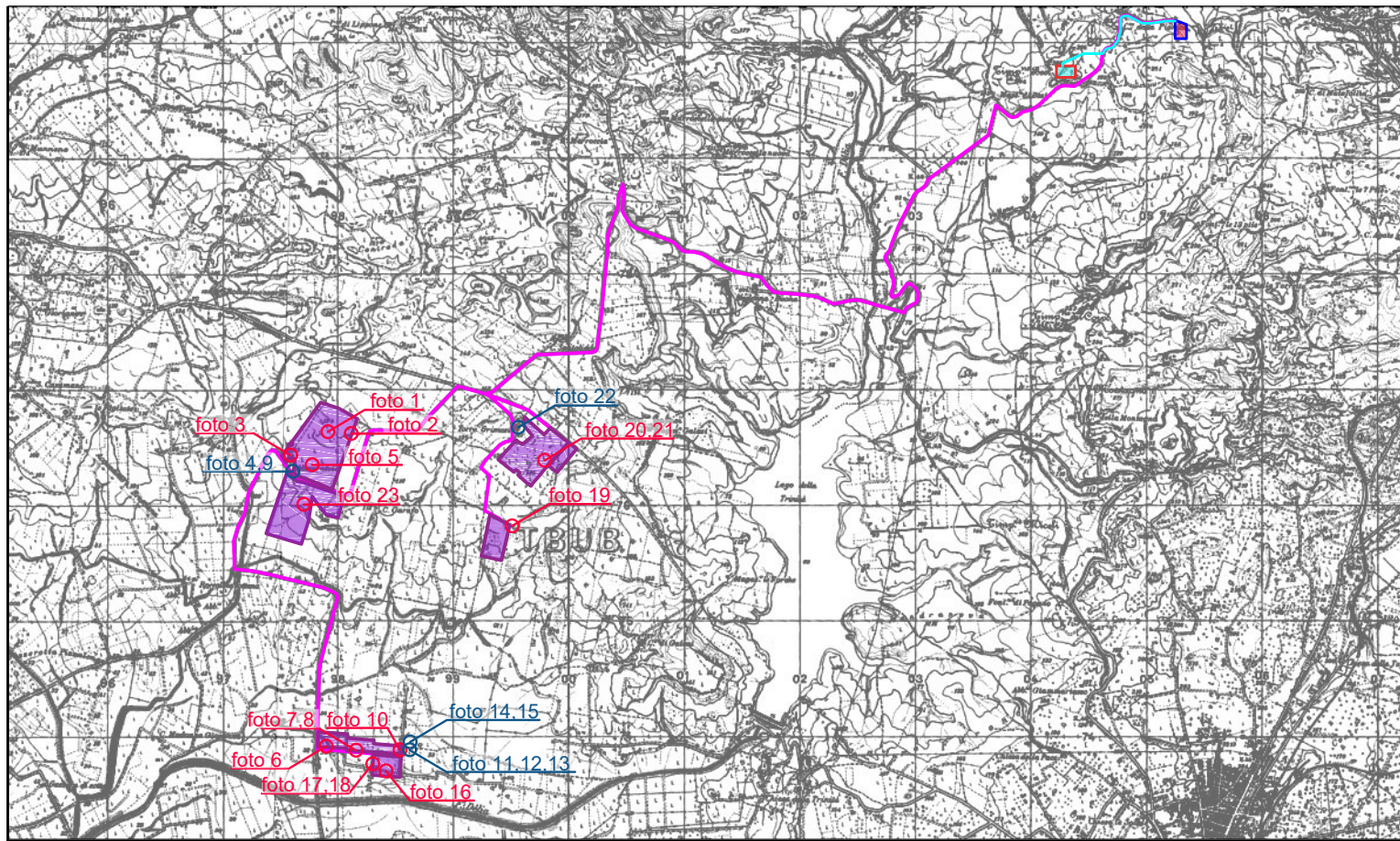
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



MANUFATTO 16



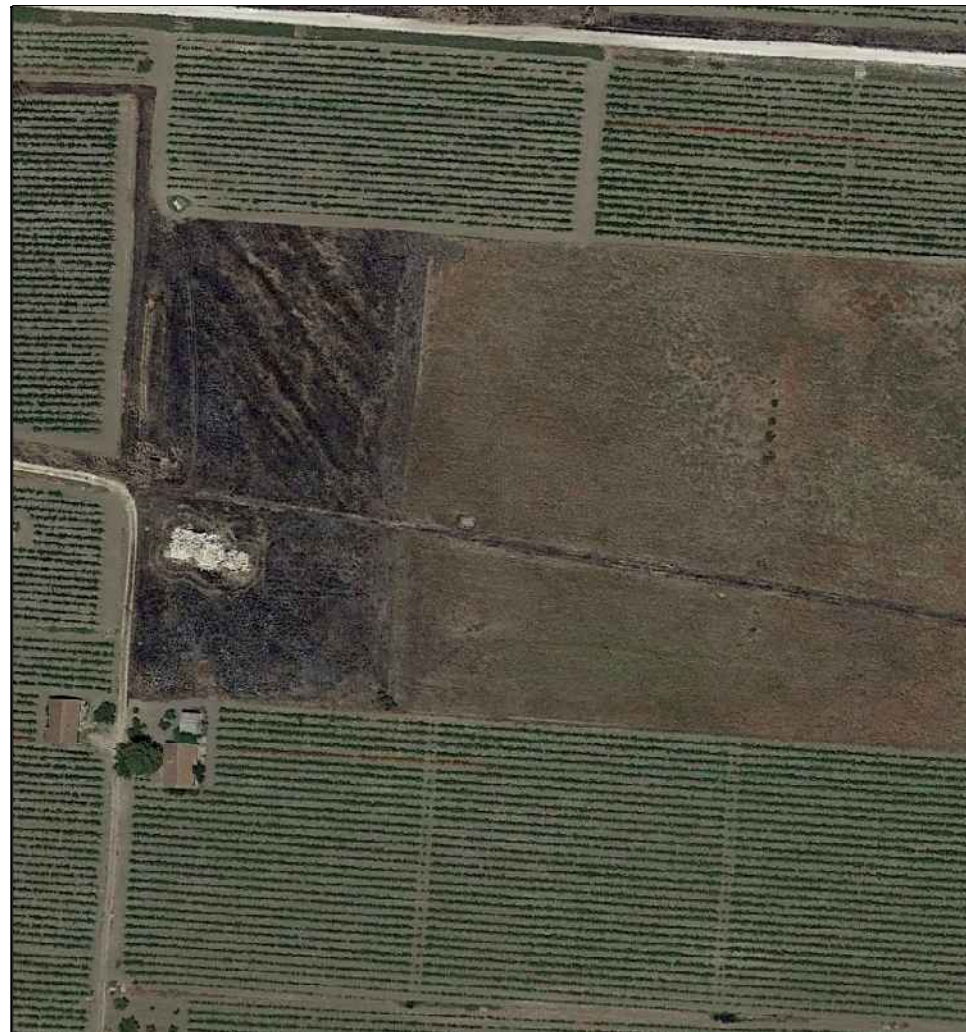
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 16	Mazara del Vallo	132	265	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare completamente distrutto.
Non è prevista la ricostruzione del manufatto.

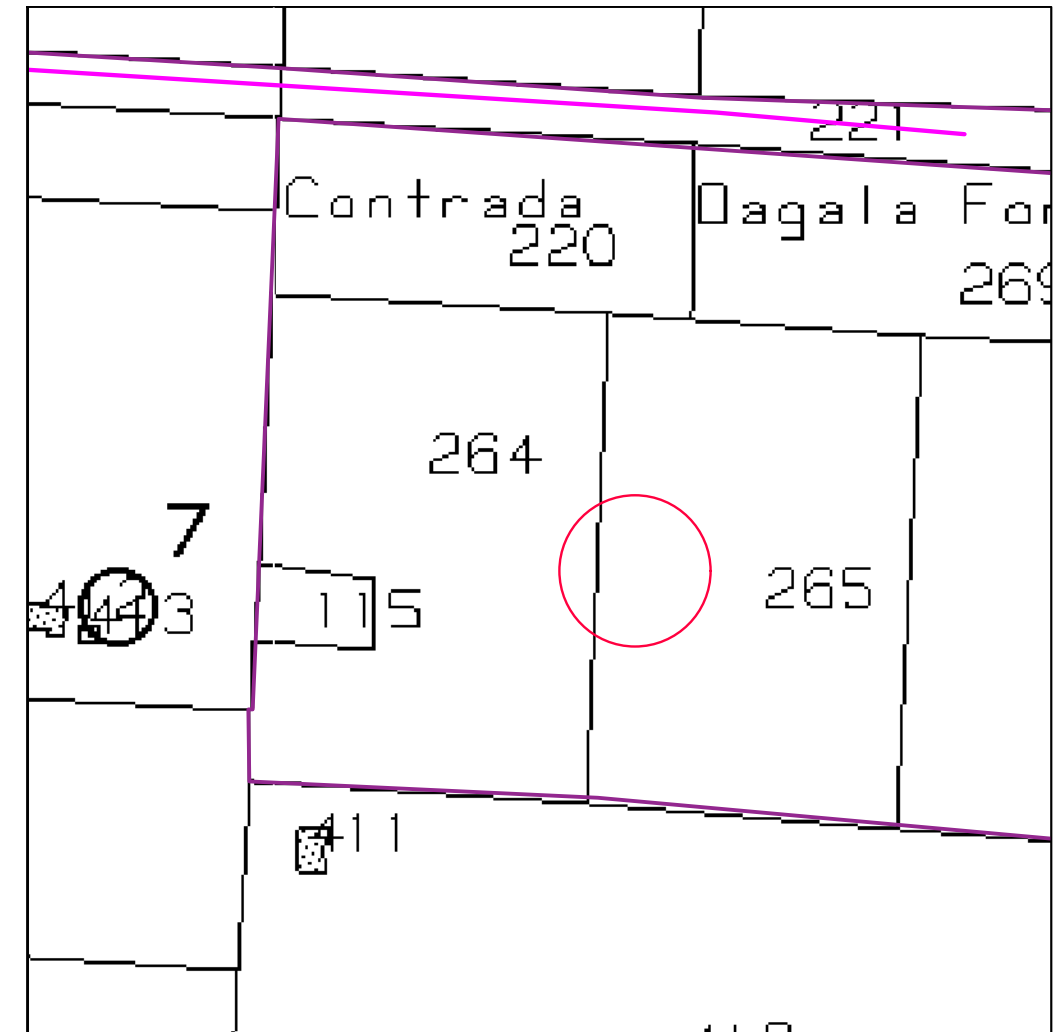
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



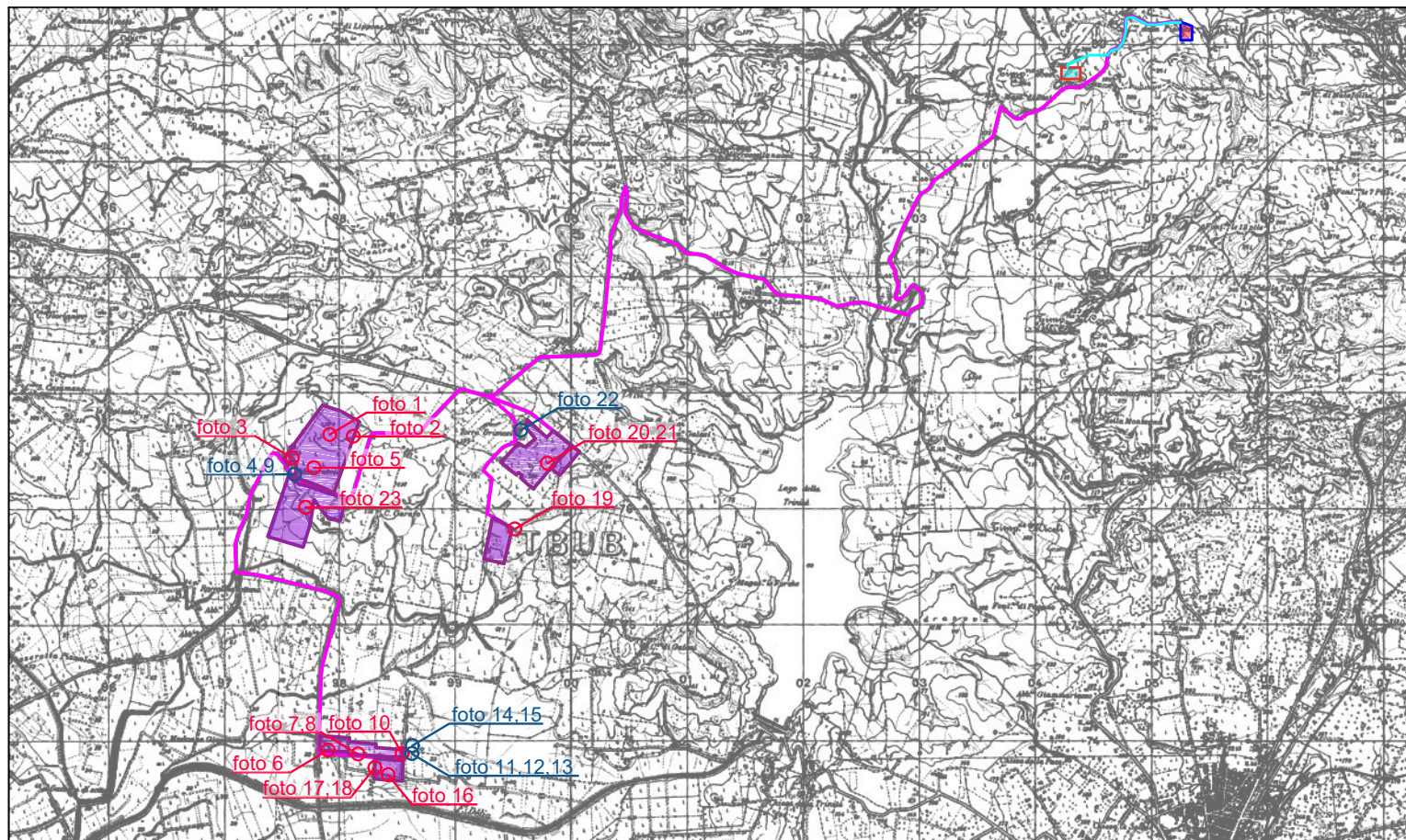
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



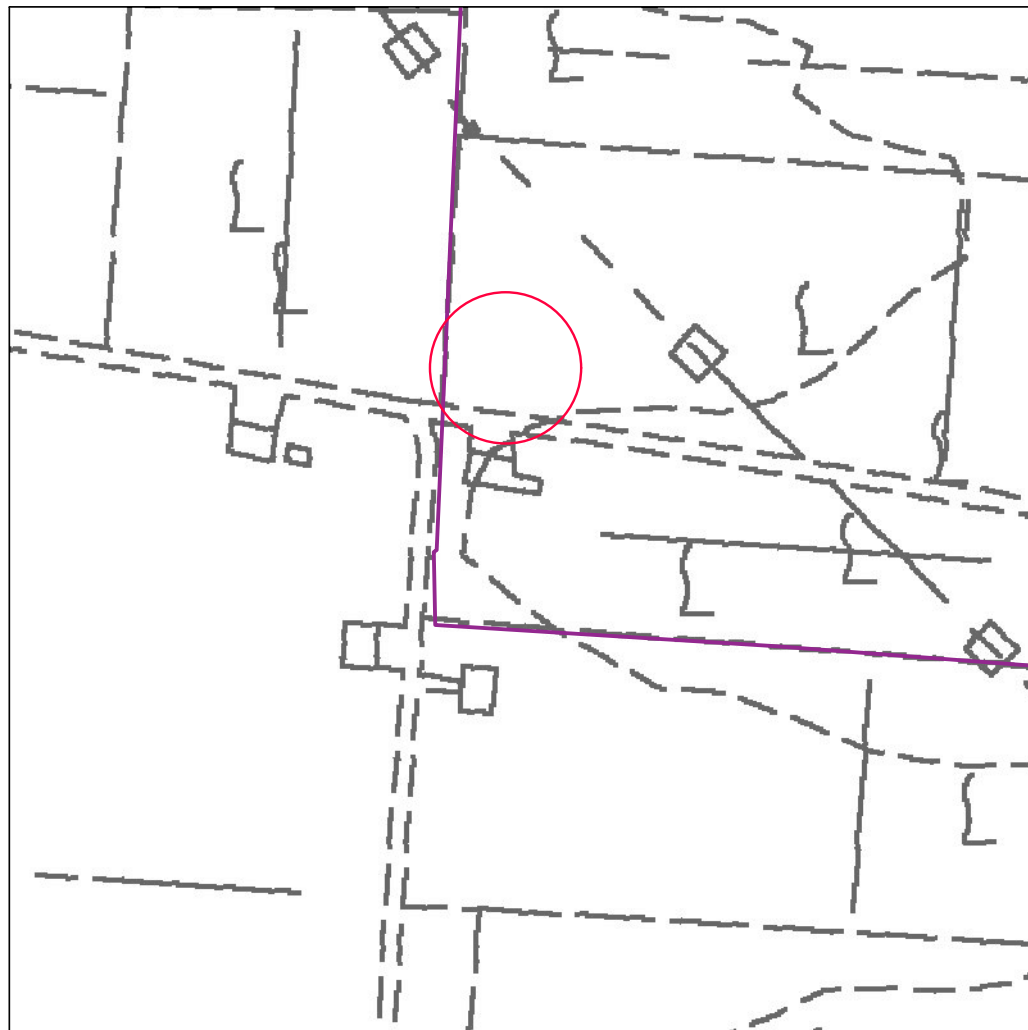
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 17	Mazara del Vallo	132	264	12/04/2023

Il manufatto analizzato è un abbeveratorio, non facente parte dei beni isolati dell'ambito 3.

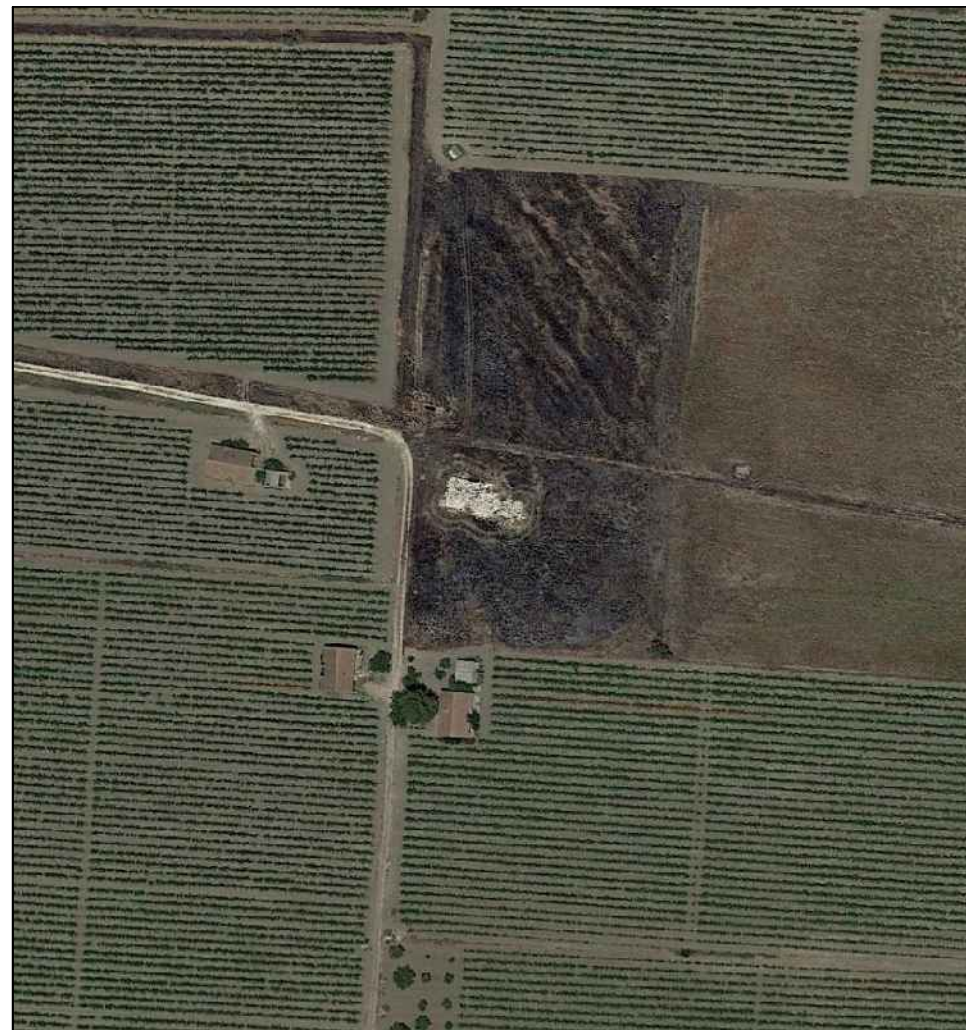
MANUFATTO 17



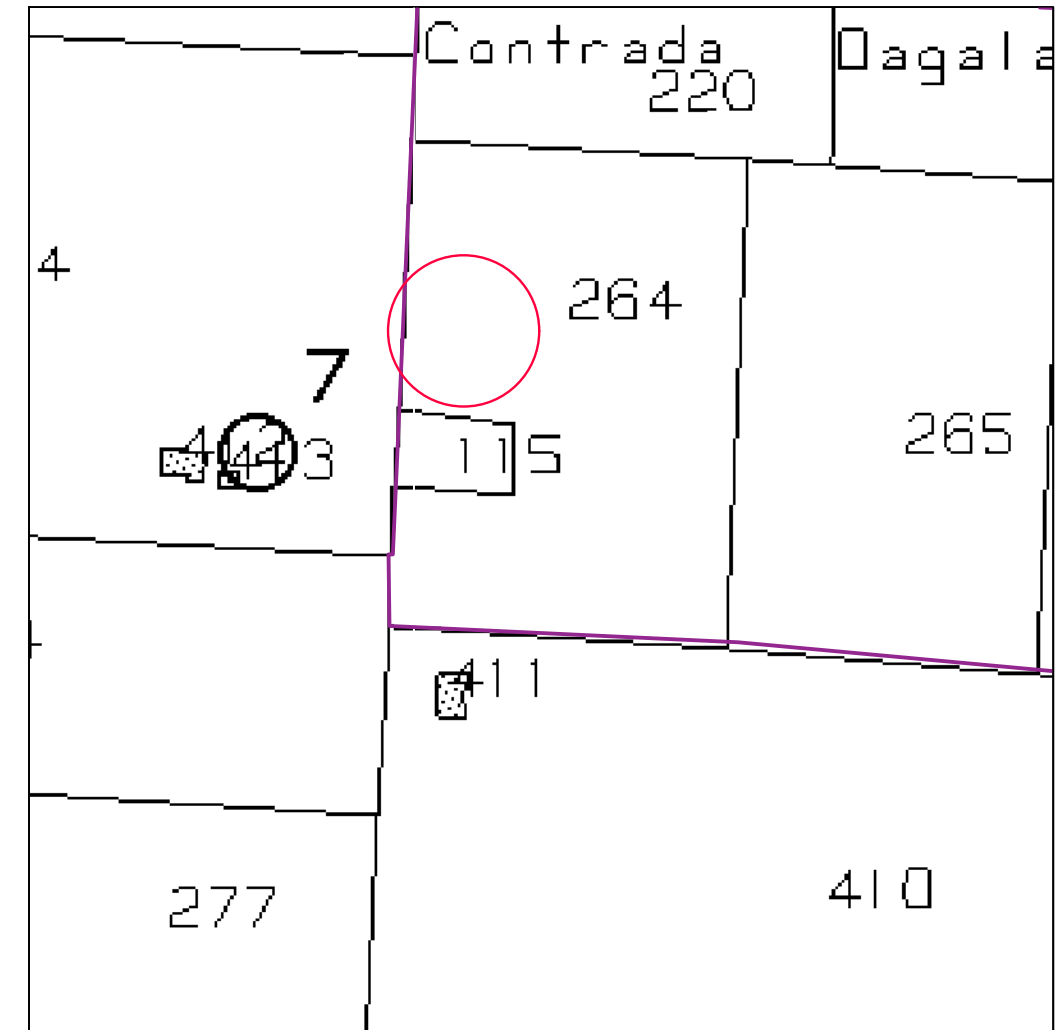
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



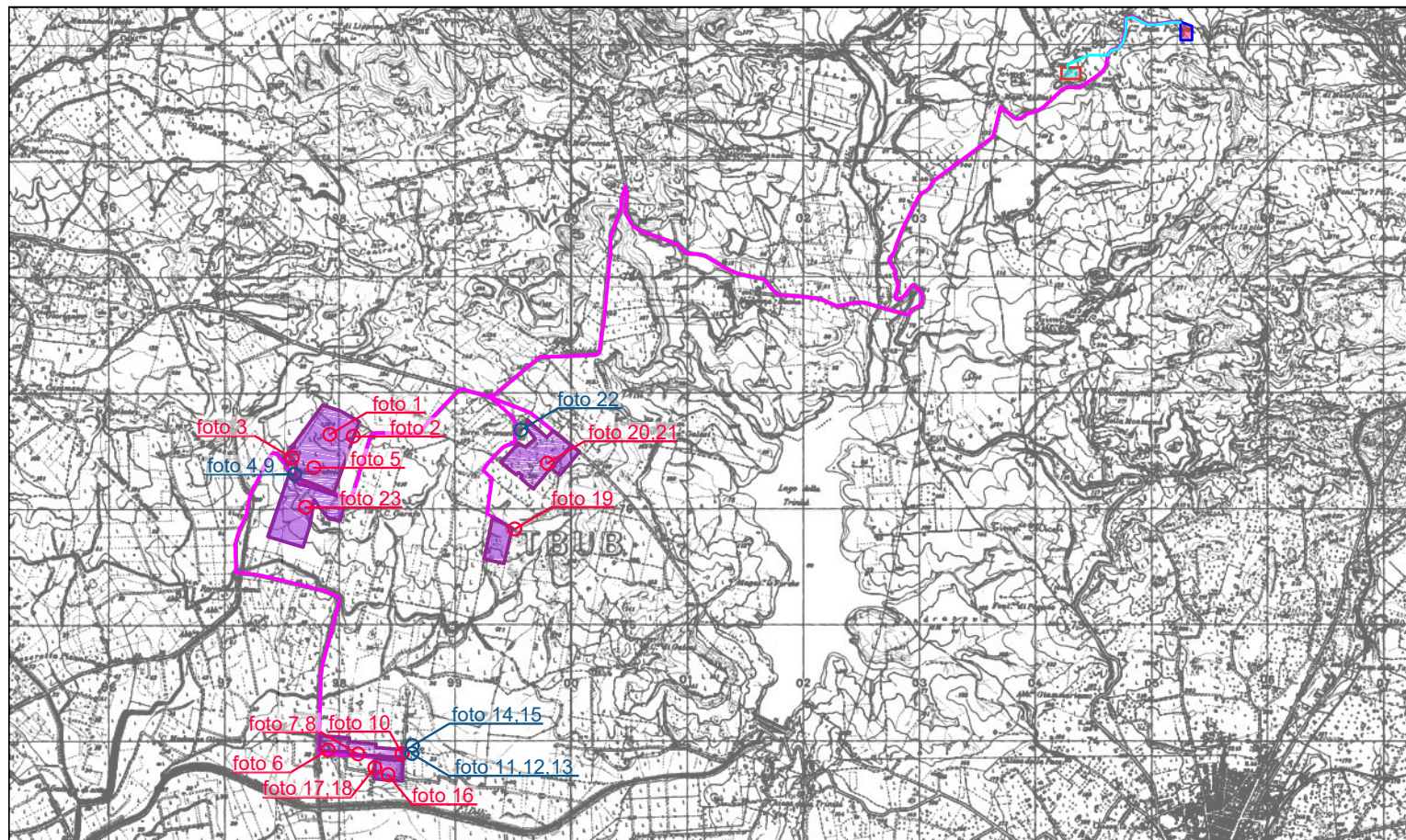
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



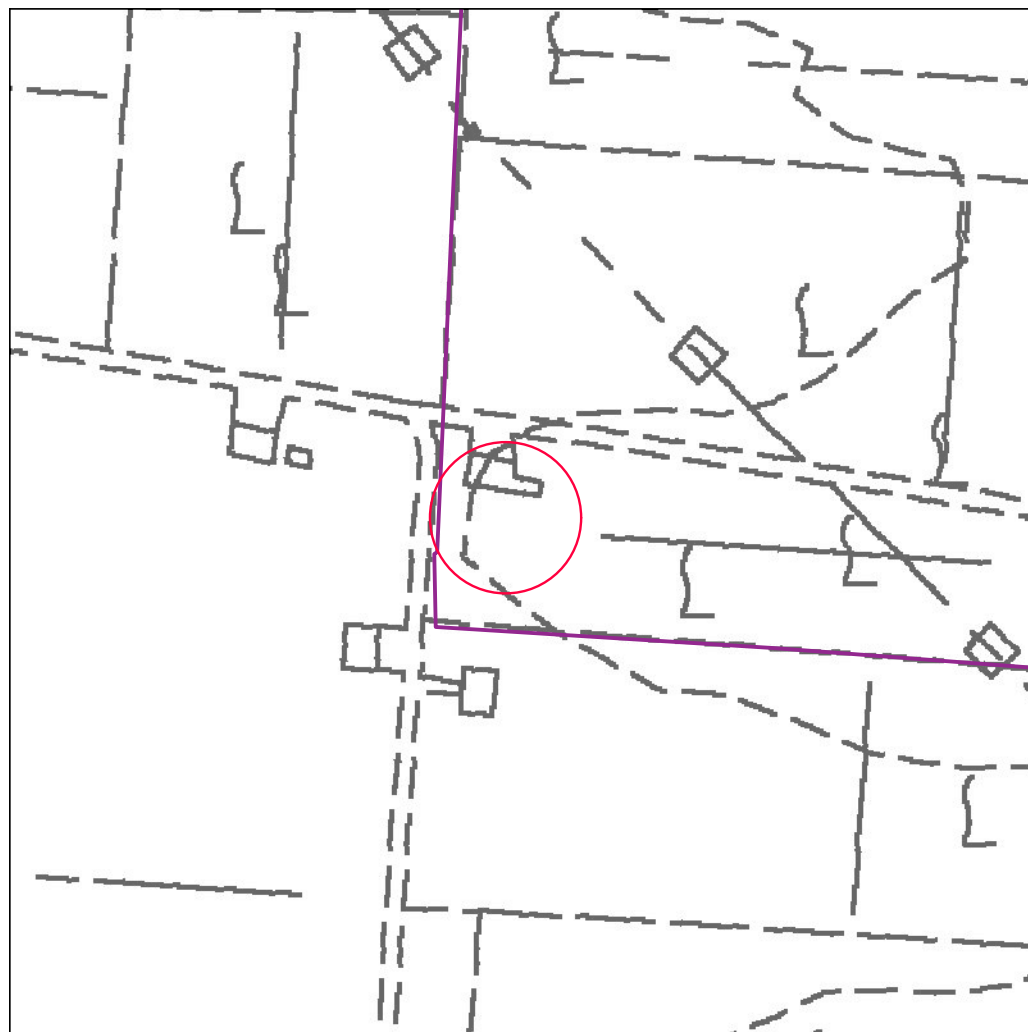
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 18	Mazara del Vallo	132	115	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare completamente distrutto. Non è prevista la ricostruzione del manufatto.

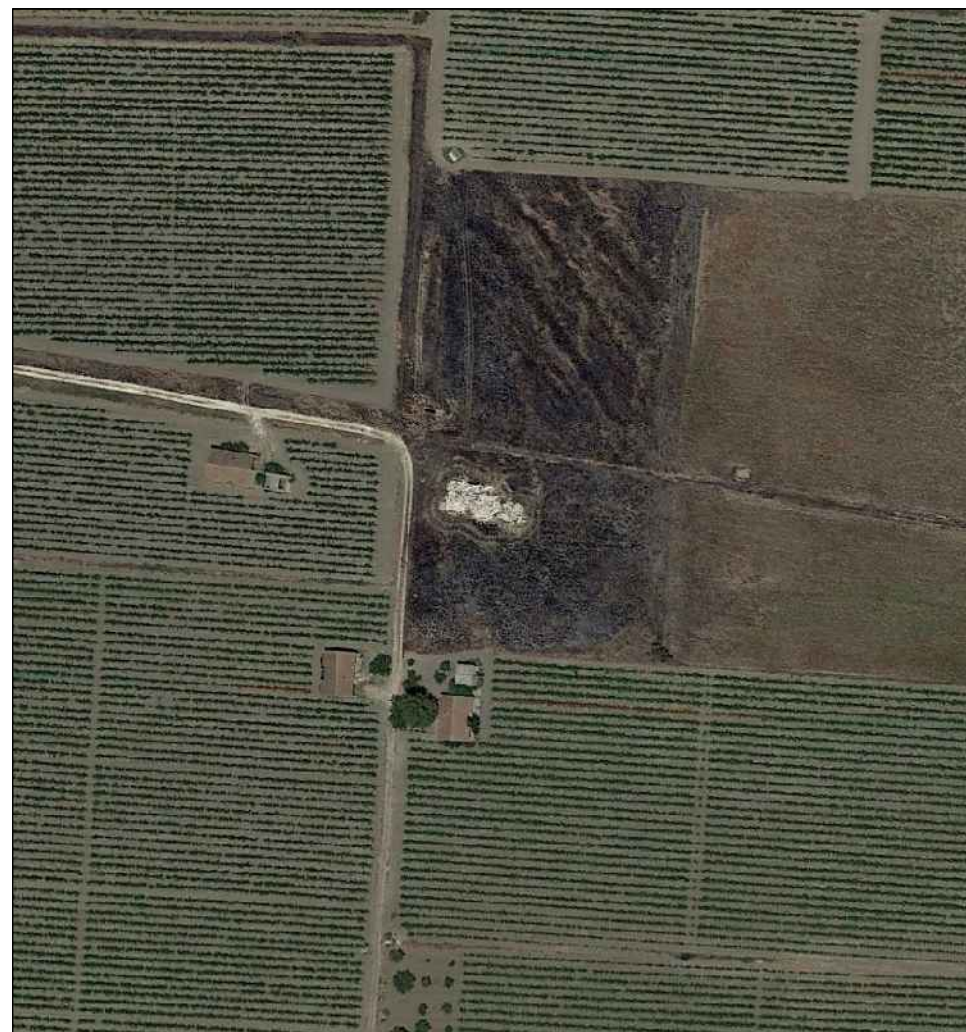
MANUFATTO 18



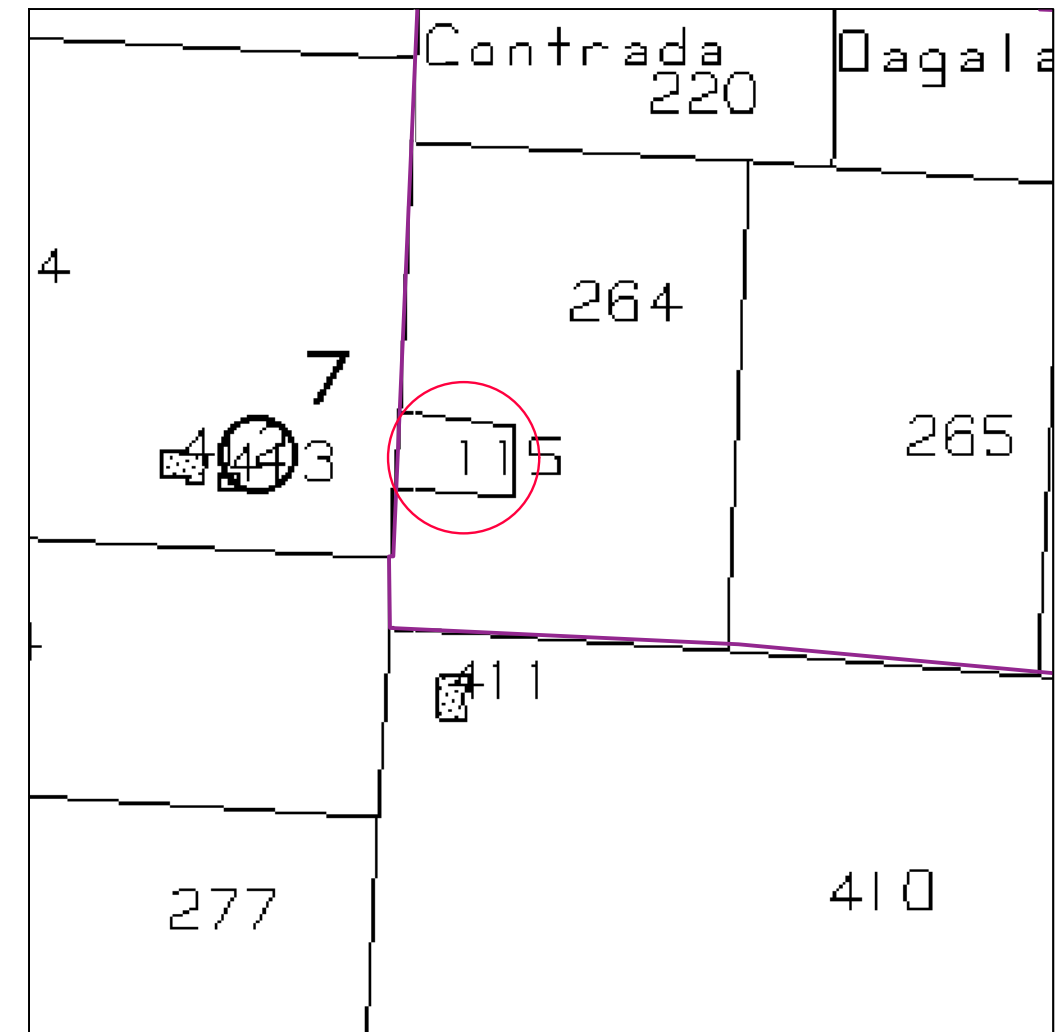
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



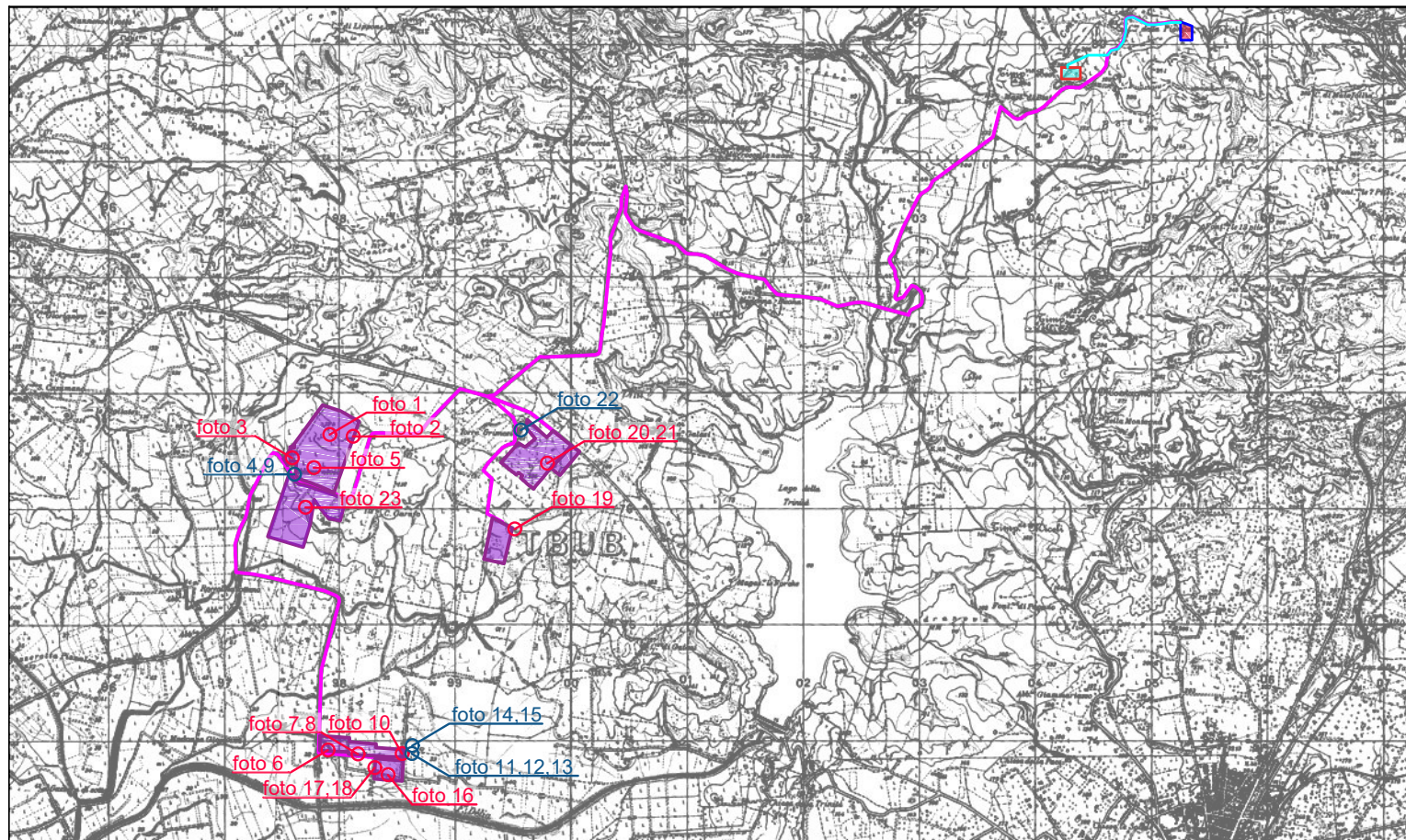
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 19	Mazara del Vallo	111	231	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare completamente distrutto.
Non è prevista la ricostruzione del manufatto.

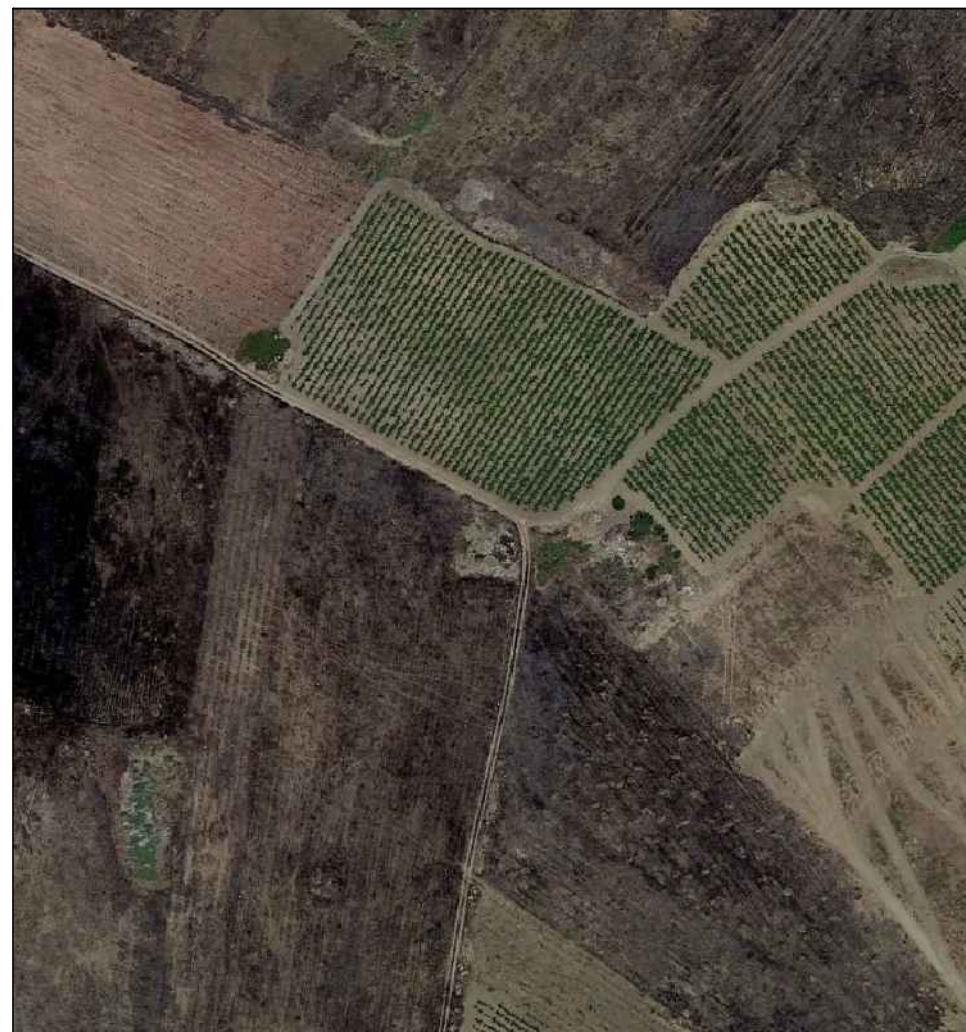
MANUFATTO 19



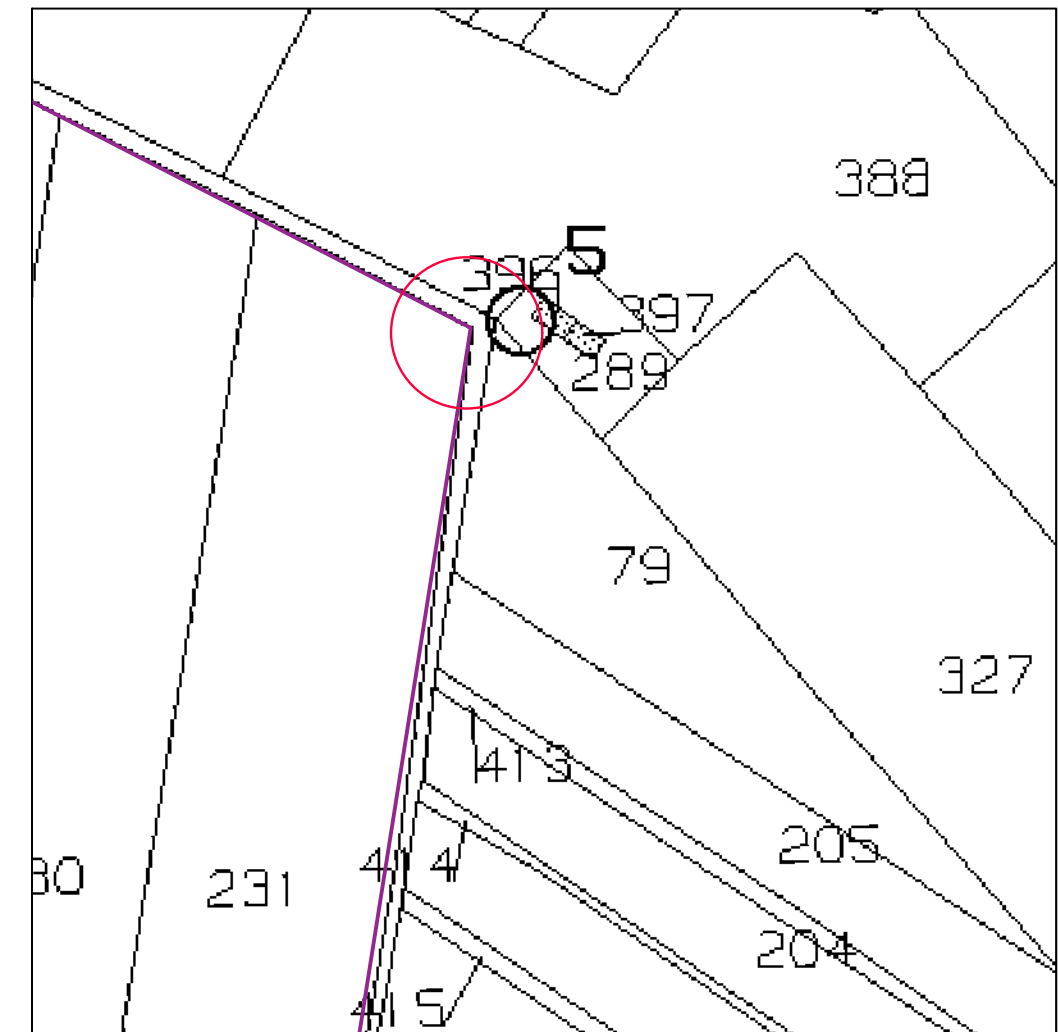
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



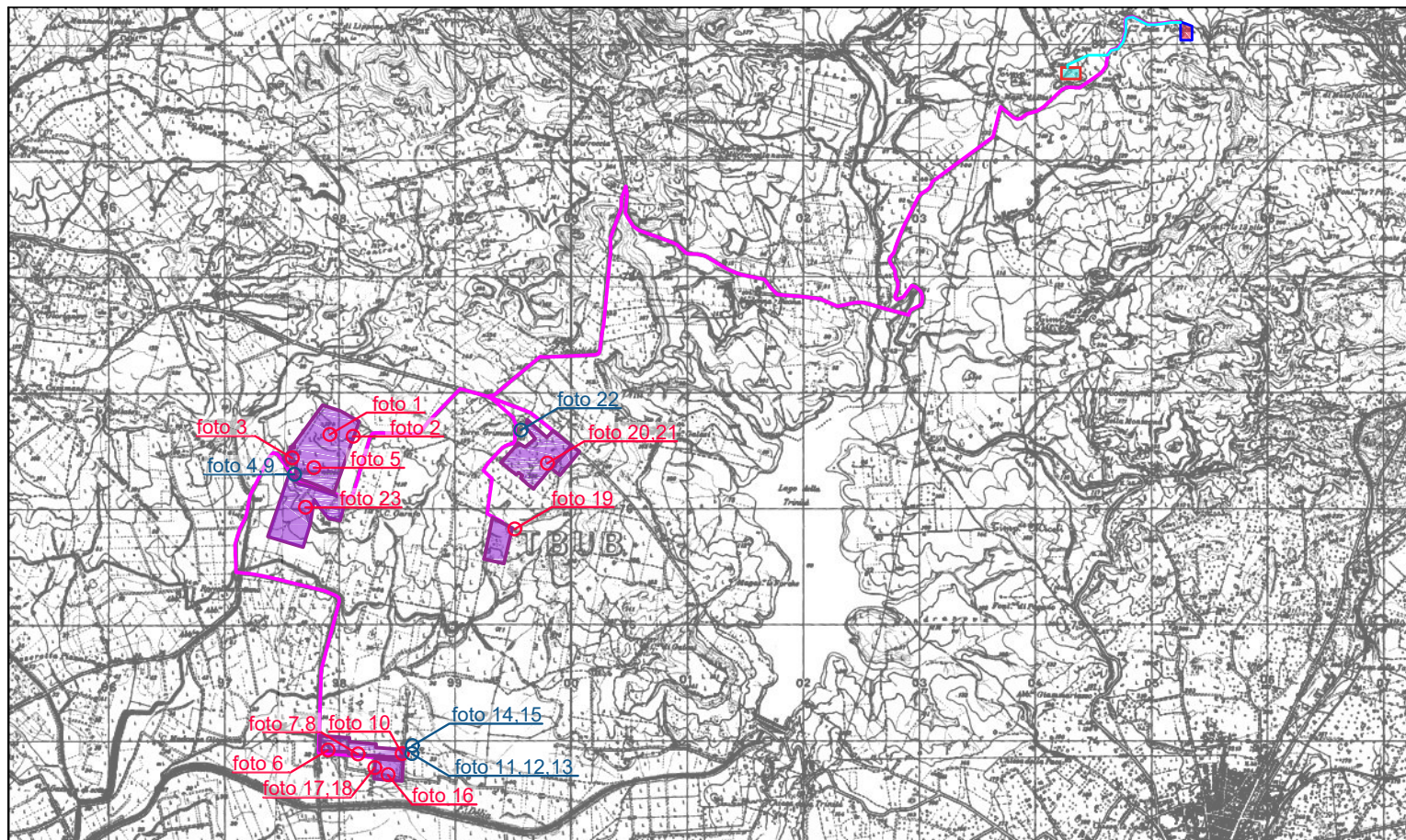
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 20	Mazara del Vallo	111	320	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in pessime condizioni con la totale mancanza di infissi ed in evidente stato di abbandono. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

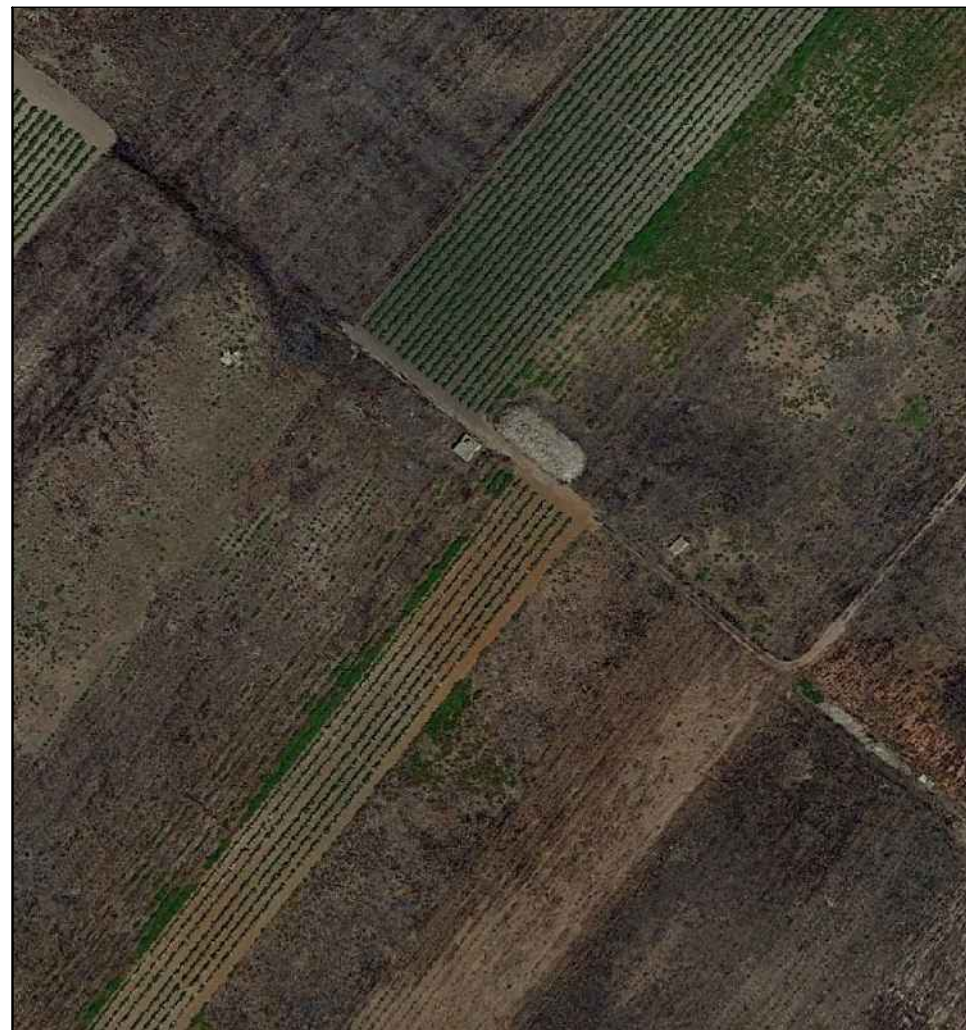
MANUFATTO 20



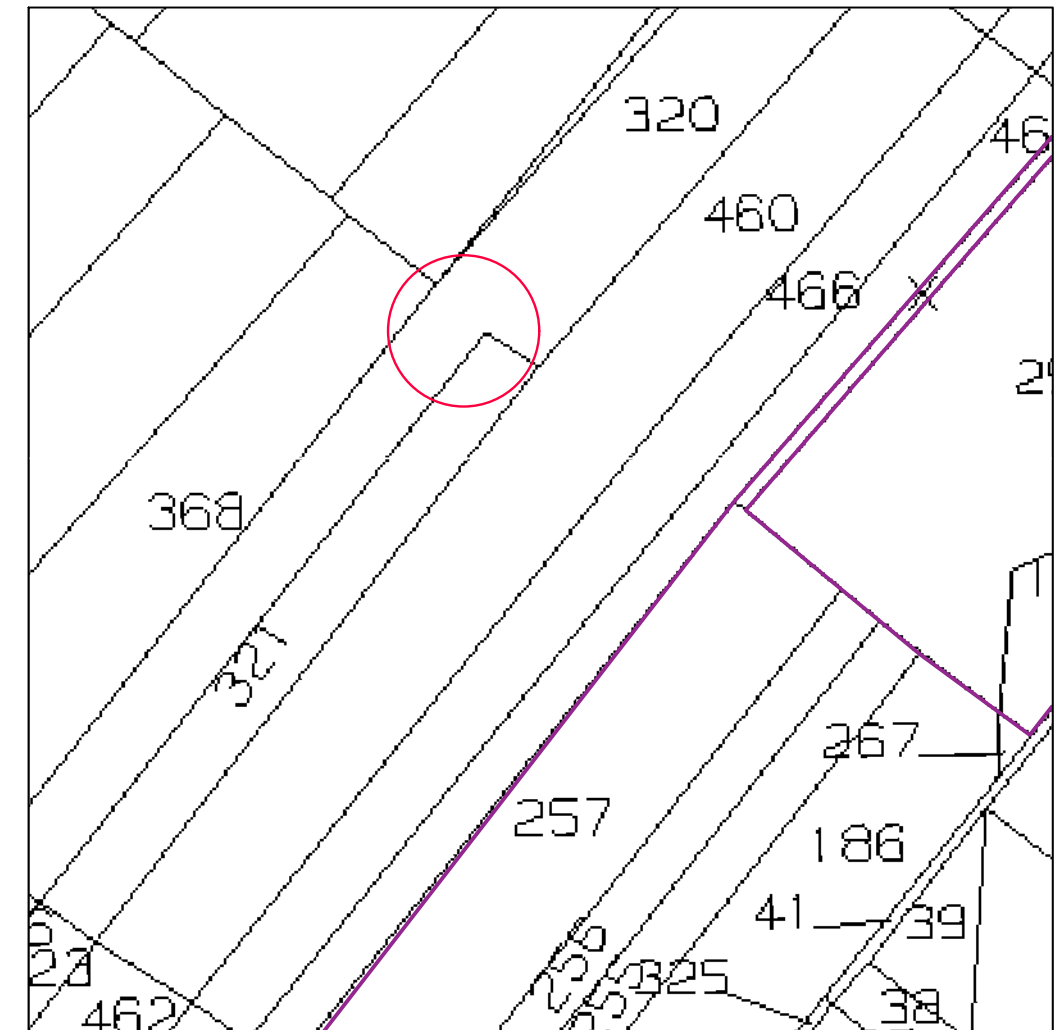
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



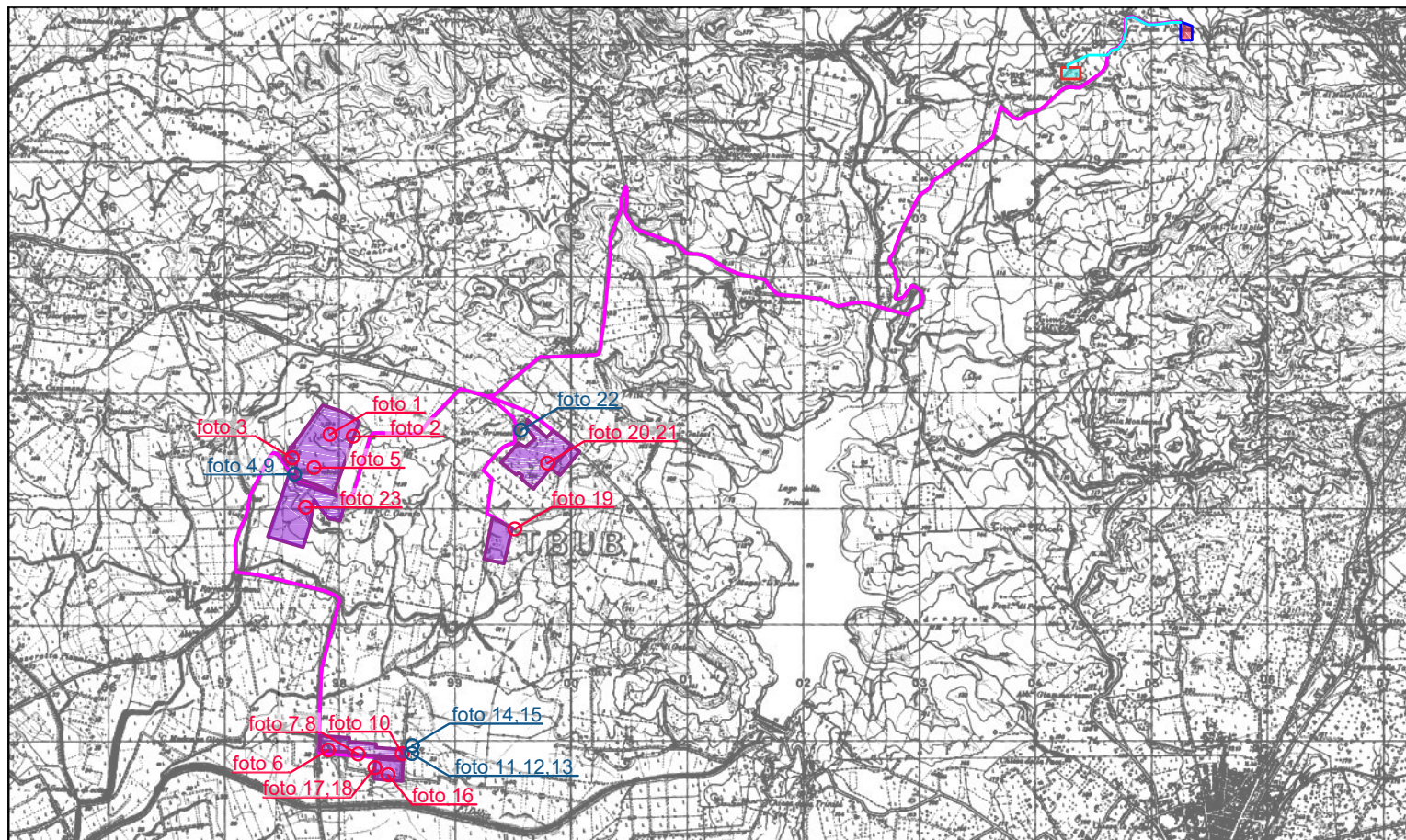
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



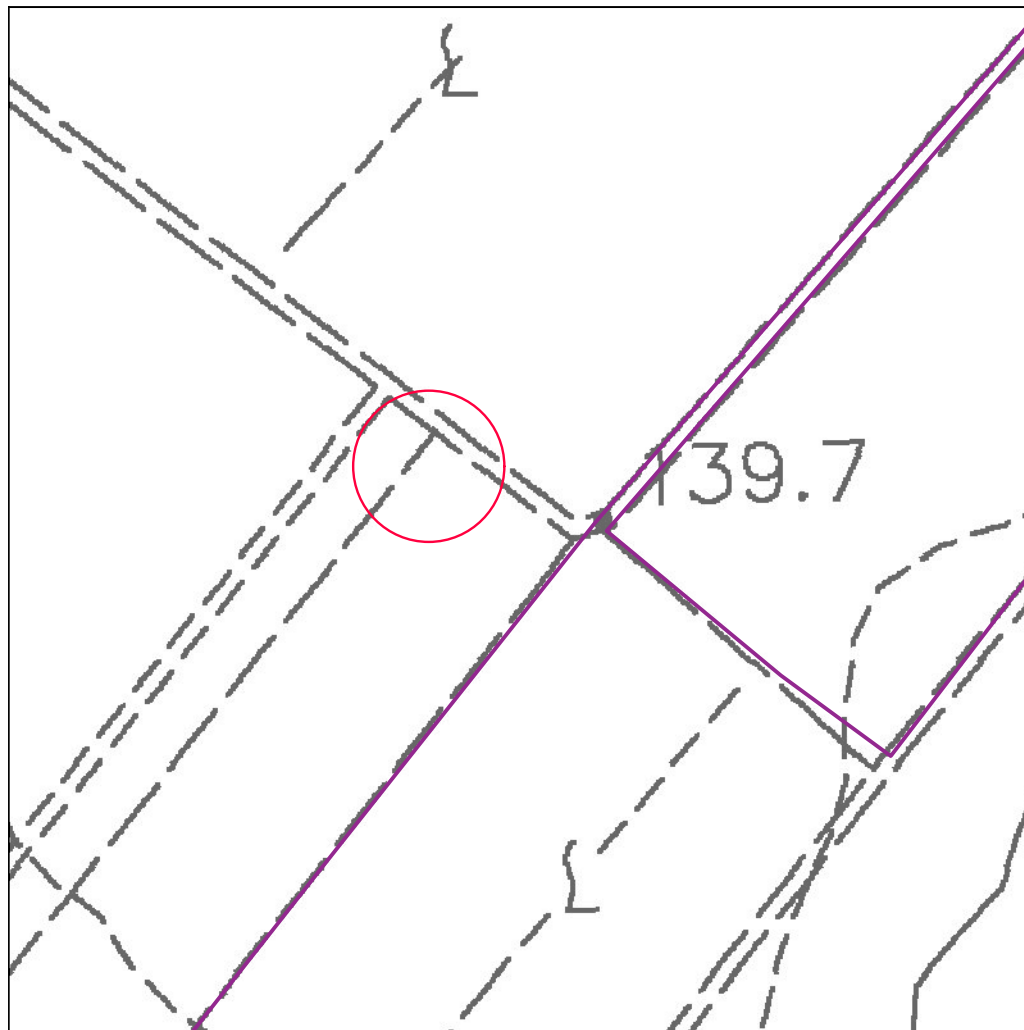
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 21	Mazara del Vallo	111	466	12/04/2023

Il fabbricato non risulta accatastato al catasto e appare in condizioni di rudere. Il manufatto si trova all'interno dei confini catastali ove previsto l'impianto. Non risulta essere un fabbricato di pregio o di valenza storica e per tale motivo si prevede la demolizione.

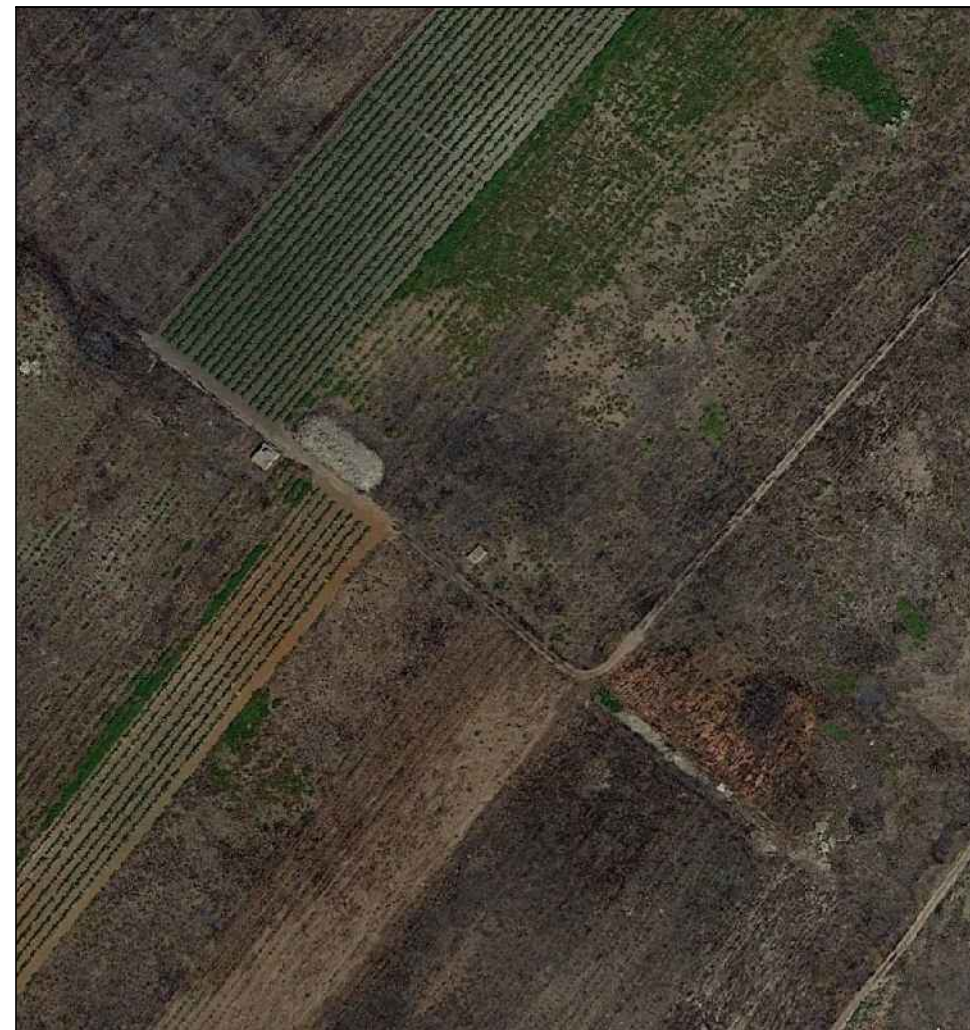
MANUFATTO 21



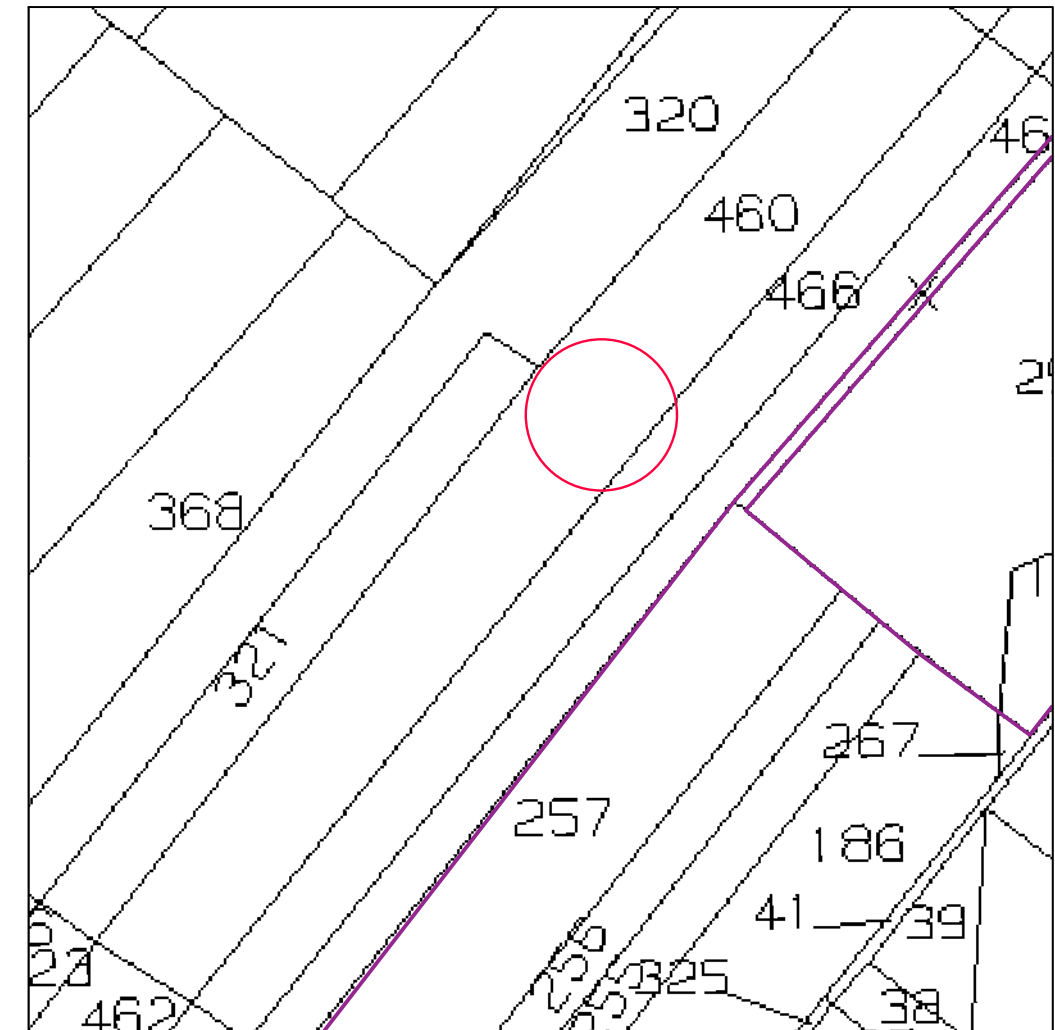
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



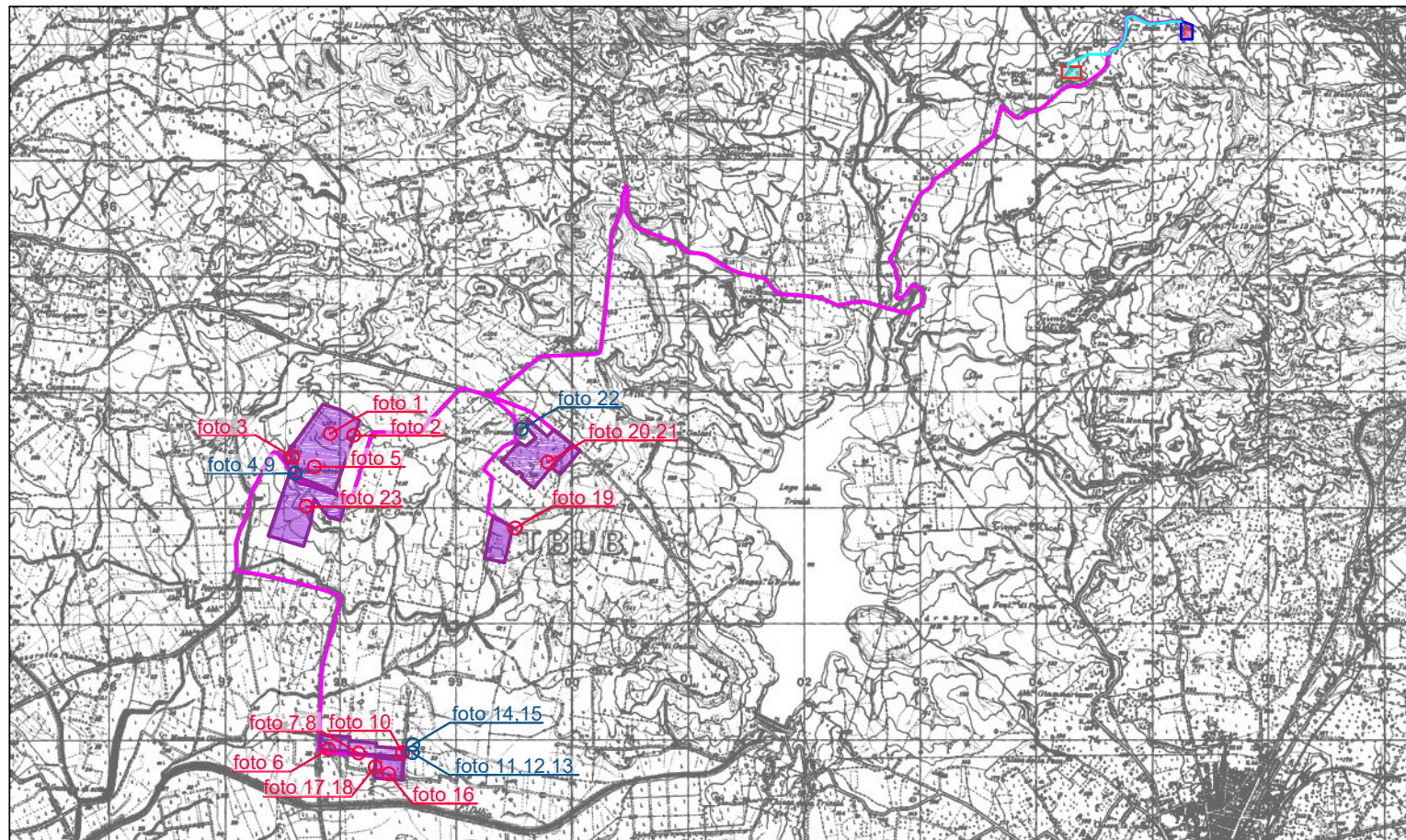
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



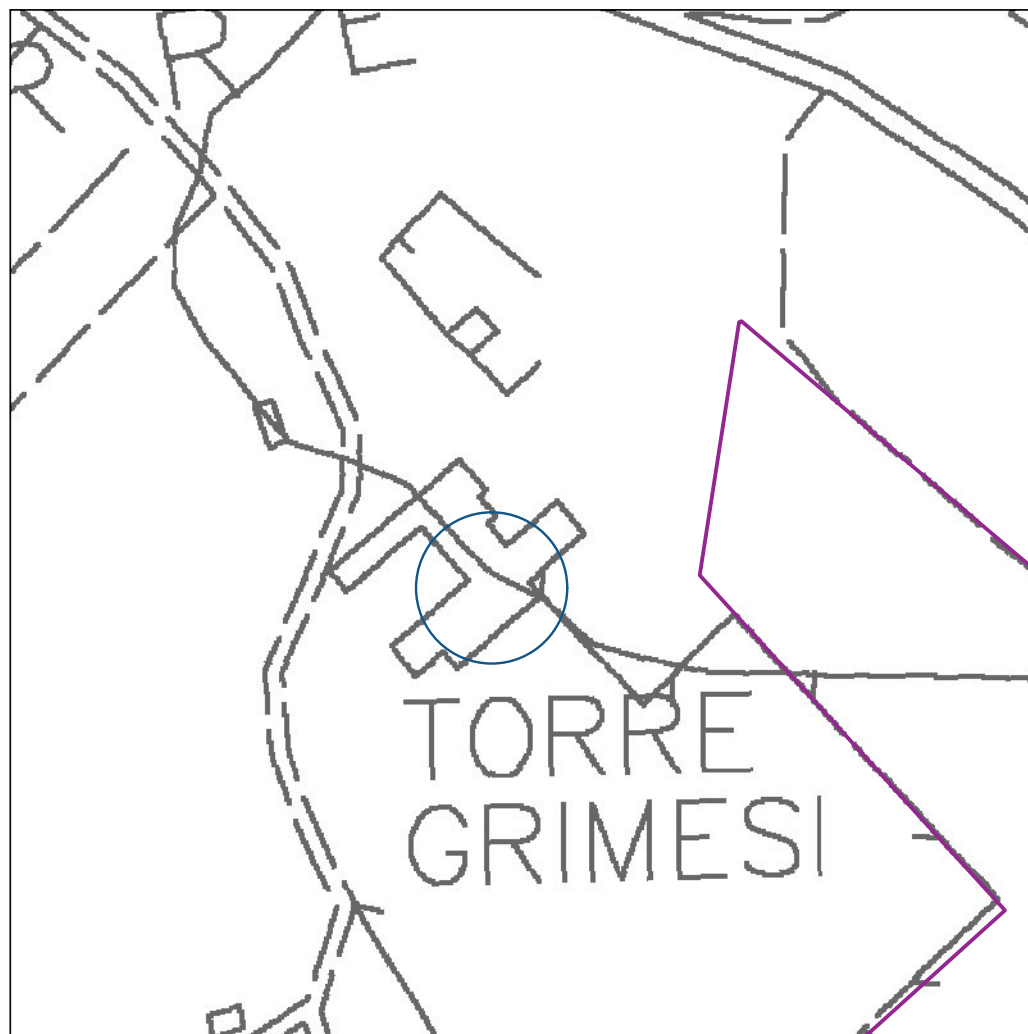
n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 22	Mazara del Vallo	111	486	12/04/2023

La località prende il nome Grimesi per la presenza di una chiesa, una torre ed un baglio schedati tra i beni isolati rispettivamente con i codici 311_03, 312_03, 313_03. Pur essendo in cattivo e discreto stato di conservazione risultano essere di alta rilevanza e soggetti a vincolo architettonico. Per tale motivo si provvederà a schermare attentamente gli impianti con delle fasce di mitigazione.

TORRE GRIMESI - bene isolato (311, 312, 313 - ambito 3)



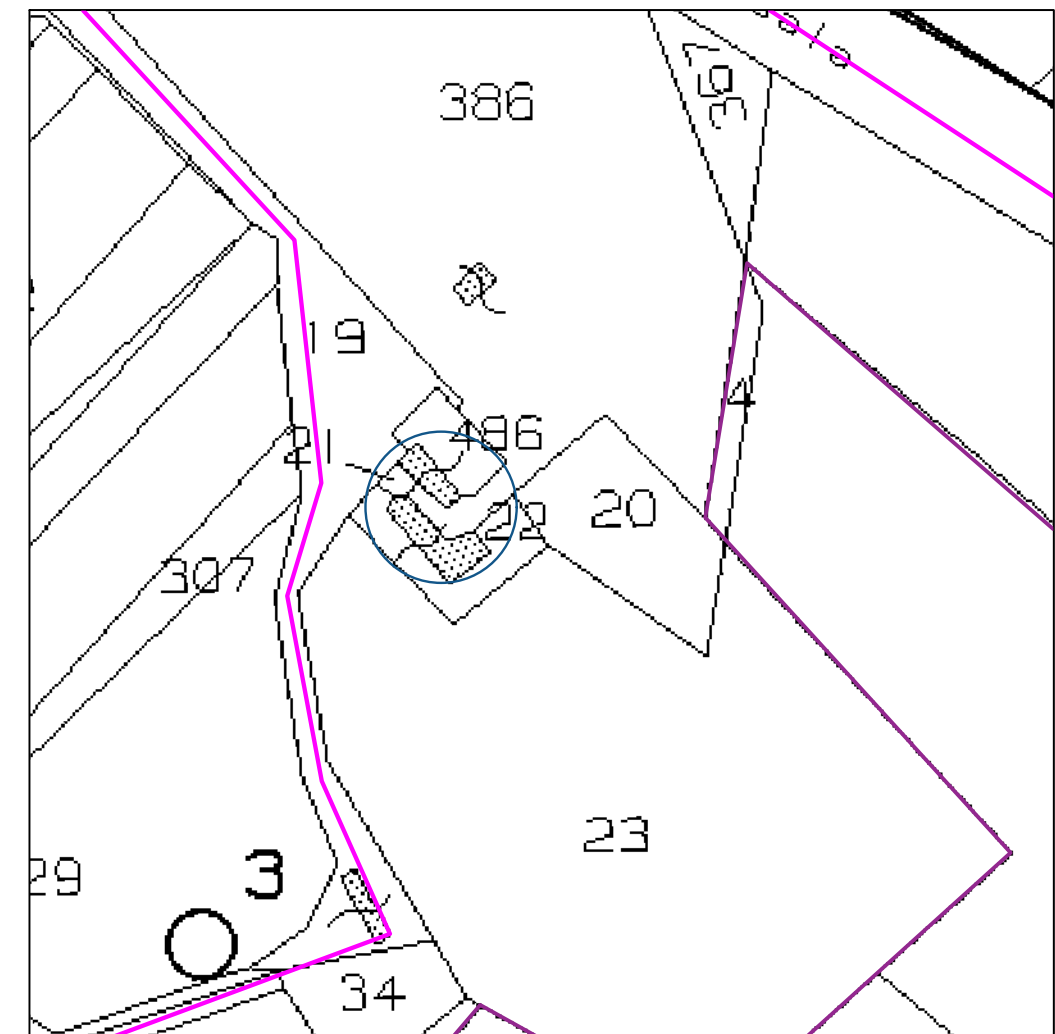
INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



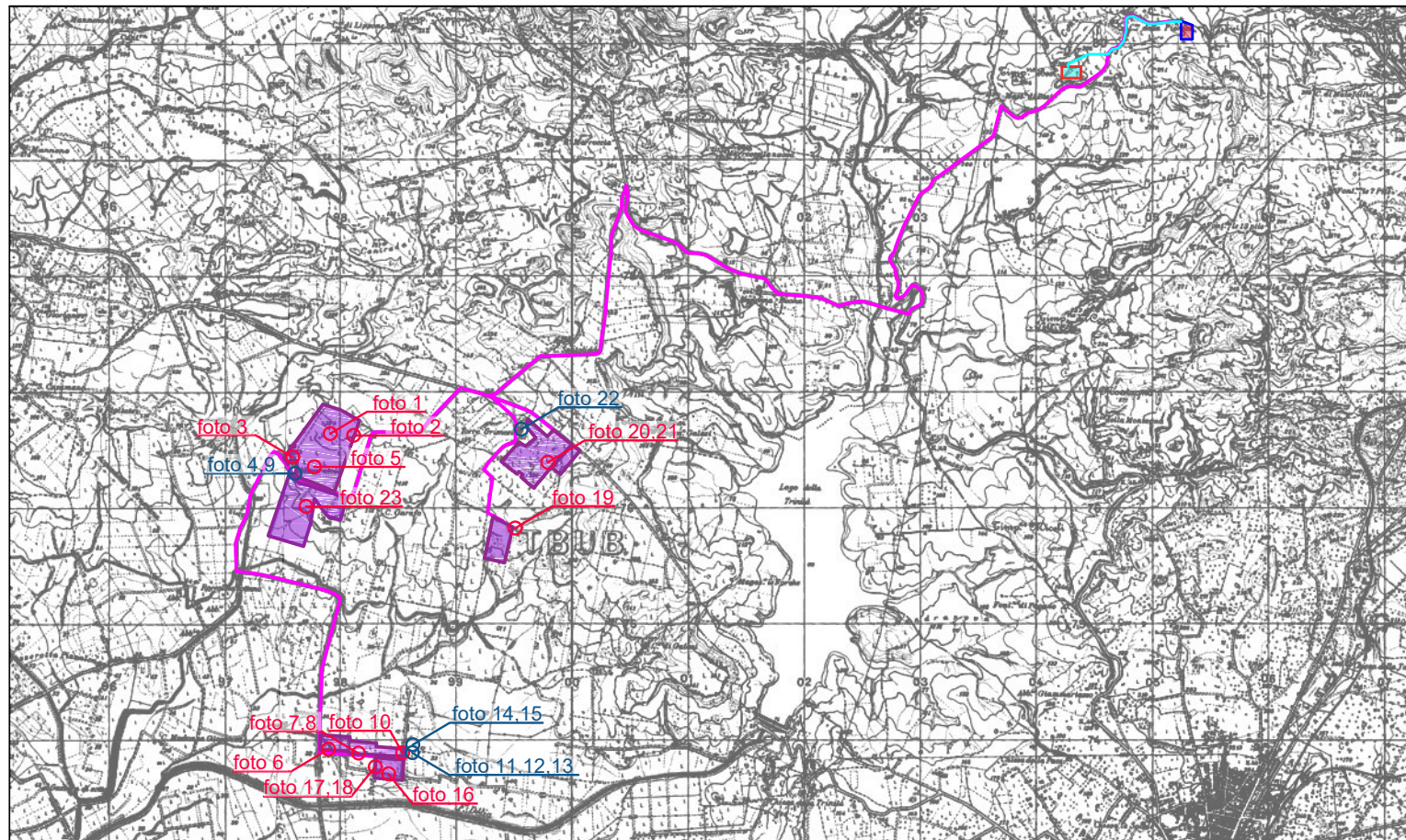
INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000



INQUADRAMENTO GENERALE SU IGM - scala 1: 60.000



n° foto	Luogo	Foglio catastale	Particella catastale	Data foto
foto 23	Mazara del Vallo	131	635	12/04/2023

Il baglio risulta accatastato al catasto e rientra nell'elenco dei beni isolati dell'ambito 2 con il codice 4040_02. Date le buone condizioni del manufatto è previsto il restauro e la rifunzionalizzazione.

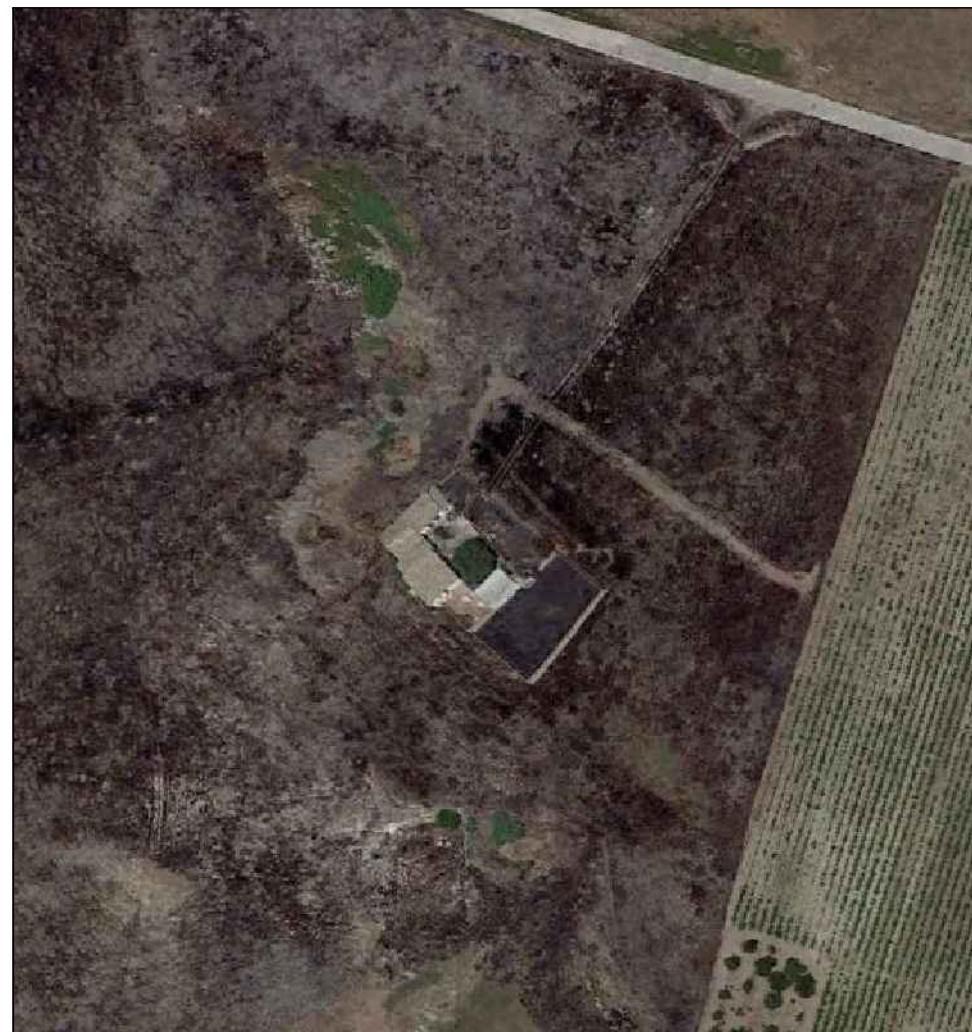
BAGLIO RURALE - Bene isolato (4040 - ambito 2)



INQUADRAMENTO SU CTR - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO - scala 1:2000



INQUADRAMENTO SU CATASTALE - scala 1:2000

