



# ALTA CAPITAL 12

Alta Capital 12 S.r.l.  
Via Ettore De Sonnaz, 19  
10121 Torino (TO)  
P.Iva 12531540016  
PEC altacapital12.pec@maildoc.it

## Progettista



Industrial Designers and Architects S.r.l.  
via Cadore, 45  
20038 Seregno (MB)  
p.iva 07242770969



*Progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico integrato ecocompatibile "Bordonaro" da 130 MWp, a Gangi 90024 (PA).*

## Studio di Impatto Ambientale

Relazione di Progetto

### Revisione

n.	data	aggiornamenti
1		
2		
3		

### Elenco Elab.

# RS 06 SIA

# 200 I 1

nome file

	data	nome	firma
redatto	03.05.2023	Barra	
verificato	04.05.2023	Speciale	
approvato	04.05.2023	Speciale	

DATA 04.05.2023

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## SOMMARIO

<b>0. Premessa</b>	<b>2</b>
<b>1. Localizzazione del progetto</b>	<b>3</b>
<b>2. Vincoli Paesaggistici</b>	<b>10</b>
<b>3. Beni isolati</b>	<b>10</b>
<b>4. Cave e Miniere</b>	<b>12</b>
<b>5. Vincolo Forestale</b>	<b>13</b>
<b>6. Parchi e riserve</b>	<b>16</b>
<b>7. Interdistanza da aree SIC, ZSC, ZPS</b>	<b>19</b>
<b>8. Interdistanza da strade e autostrade</b>	<b>20</b>
<b>9. Interdistanza da zone a destinazione industriale, artigianale, commerciale e SIN</b>	<b>20</b>
<b>10. Censimento incendi</b>	<b>21</b>
<b>11. Interdistanza Geositi</b>	<b>23</b>
<b>Conclusioni</b>	<b>25</b>

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “*Bordonaro*” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## 0.Premessa

La presente **Relazione di progetto** è stata redatta ai sensi del D. Lgs 199/2021 art.20 comma 8 recante “*Disciplina per l’individuazione di superfici e aree idonee per l’installazione di impianti a fonti rinnovabili*” per l’individuazione delle distanze ammissibili secondo la normativa vigente.

## 1. Localizzazione del progetto

I terreni su cui è progettato l'impianto agrivoltaico ricadono nel territorio comunale di Gangi (PA) e, per una minima parte, nel territorio comunale di Enna (EN) a circa 11,7 km a Sud del centro abitato di Gangi (PA), in una zona occupata da terreni agricoli e distante sia da agglomerati residenziali sia da case sparse. Il terreno è situato a circa 16,9 km a Sud-Est di Petralia Soprana (PA), a 7,9 km ad Est di Alimena (PA), a 4 km ad Ovest di Villadoro (EN) e a 17,5 km a Sud-Ovest di Nicosia (EN). Il sito risulta accessibile dalla viabilità locale, costituita da strade statali, provinciali, comunali e vicinali. Nello specifico l'area destinata al futuro campo agrivoltaico si trova ad Est della SS 290 ed a Nord-Ovest della SP 32.

Nella Cartografia del Catasto Terreni l'area di impianto è compresa nei Fogli di Mappa Catastale nn. 73, 78, 79, 80 di Gangi (PA) e nel Foglio n. 281 di Enna (EN). Le particelle interessate sono distinte nella tabella sotto riportata, insieme all'estensione dei terreni indicata in m<sup>2</sup>:

Numero d'ordine	DATI CATASTALI			Superficie Totale Catastale in m <sup>2</sup>
	Comune	Foglio	Particella	
1	Enna (EN)	281	149	48858
2		281	34	9750
3		281	35	10673
4		281	39	8290
5		281	53	2780
6		281	57	2094
7		281	98	33360
8	Gangi (PA)	73	92	15031
				4609
9		73	93	16957
				3953
10		73	292	10042
				9941
11		73	43	679
			64	
			1497	
12		73	46	735
				2470

Relazione di Progetto

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

				6945
13		73	84	10741
				64
14		73	86	8790
15		73	87	9911
				9809
16	Gangi (PA)	78	61	8335
				16545
17		78	62	26190
18		78	63	9765
19		78	68	6000
				20000
				2680
20		78	70	26000
21		78	65	26730
22		78	116	6480
23		78	122	6550
24		78	121	9765
25		78	128	1810
26		78	155	7054
27		78	156	6639
28		78	157	6227
29		78	158	633
30		78	159	868
31		78	160	259
				1200
32		78	186	10817
33		78	187	14783
34		78	188	6323
35		78	189	1257
				1100
36	Gangi (PA)	79	40	7206
				3234

Relazione di Progetto

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)

ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

37		79	41	6546
				120
38		79	42	290
39		79	44	1210
40		79	45	924
				156
41		79	76	2735
				665
42		79	77	9320
43		79	78	3365
				275
44		79	86	9322
				838
45		79	87	13158
				1652
46		79	88	10610
47		79	89	5086
				2894
48		79	159	15244
49		79	68	13619
				331
50		79	71	5346
51		79	198	3470
52		79	199	17462
53		79	65	25580
54		79	46	10300
55		79	79	7097
				6453
56		79	90	23382
				2128
57		79	32	77640
58		79	31	98278
				21522
59		79	119	5191
				999
60		79	243	37351
				3000
61		79	116	16075
				7985
62		79	111	29293
				1077
63		79	115	27460

Relazione di Progetto

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

64		79	84	11850
65		79	98	10581
66		79	99	2209
67		79	104	9730
				53780
				22900
68		79	82	2246
				1723
69		79	81	3502
				418
70		79	80	4109
				1591
71		79	91	6516
				2324
72		79	92	4315
				1235

Relazione di Progetto

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

73		79	93	4272
				1008
74		79	47	6825
				345
75		79	48	4970
76		79	49	4479
				661
77		79	112	51774
				468
				4758
78		79	83	9899
				2021
79		79	94	8707
				723
80		79	139	32888
				17102
81		79	140	46681
				2289



Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

				51434
82		79	141	1636
83		79	27	40596
				39244
84		79	129	15840
				26750
85		79	200	14932
86		79	8	78480
87		79	162	23418
88		79	188	21250
89		79	37	10
90		80	78	1143
				107
91		80	79	19970
				7680
92		80	81	43000
				9500
93		80	18	158685
				29985
94		80	14	40413
				1677
95		80	16	46489
				1486
96		80	15	46145

Gangi (PA)

*Relazione di Progetto*

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “*Bordonaro*” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

			7235
97	80	6	52340
98	80	8	14942
			17828
99	80	20	2620
100	80	65	39712
			5838
101	80	67	48090
102	80	72	4400
103	80	69	50650
104	80	73	3260
105	80	12	1120
<b>Superficie totale Catastale in m<sup>2</sup></b>			<b>2294746</b>

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## 2. Vincoli Paesaggistici

Secondo quanto si evince dalla Carta dei Vincoli Paesaggistici della Regione Sicilia, nella zona di interesse del campo agrivoltaico sussiste il Vincolo legato alla presenza dei corsi d’acqua e relative sponde per una fascia di 150 m (art.1, lett g, L.431/85, Disposizioni urgenti per la Tutela delle zone di particolare interesse ambientale, abrogato dall'articolo 166 del Decreto Legislativo n. 490 del 1999), a causa della presenza del corso d’acqua denominato *Fiume Gangi* in prossimità di parte del territorio destinato al futuro campo agrivoltaico. Risulta d’uopo precisare inoltre che il complesso delle strutture che costituiranno l’impianto in esame saranno allocate ad una distanza minima di 150 m dalle sponde del suddetto corso d’acqua, nel rispetto della succitata Legge.

## 3. Beni isolati

Dall’analisi dei Beni Isolati della Regione Sicilia, si evince che nei pressi dei terreni, del campo agrivoltaico in progetto, sono presenti Beni di categoria D1 (aziende, bagli, fattorie, casali, masserie, etc.).

Come si evince in *figura 11* sono presenti cinque beni isolati, identificati come masserie, non ricadenti all’interno del campo fotovoltaico, distanti rispettivamente da quest’ultimo:

- 0,022 km
- 0,447 km
- 0,720 km
- 1 km
- 3,205 km

Inoltre, **non sono presenti:**

- centri e nuclei storici;
- nuclei storici generatori di centri complessi;
- nuclei storici a funzionalità specifica;
- centri storici abbandonati.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

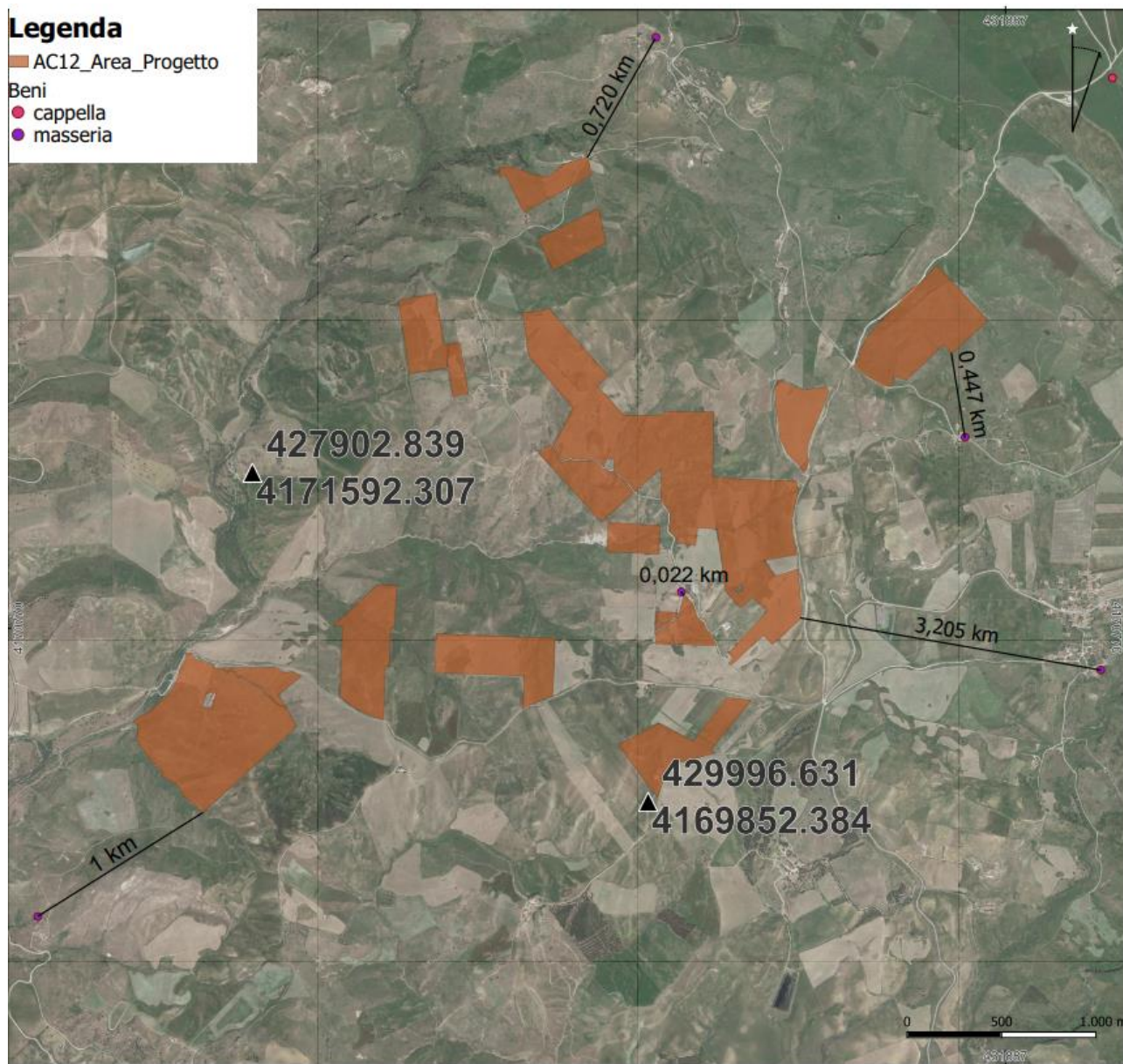


Figura 11 Interdistanza da beni isolati

Per quel che concerne la presenza di Siti e Beni di interesse archeologico, è possibile asserire che il territorio del futuro impianto agrivoltaico non è interessato da alcun tipo di Vincolo Storico-Monumentale o Culturale ad oggi noto e dalla Consultazione del Piano Territoriale della provincia di Enna non si evince la presenza di beni nelle immediate vicinanze.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

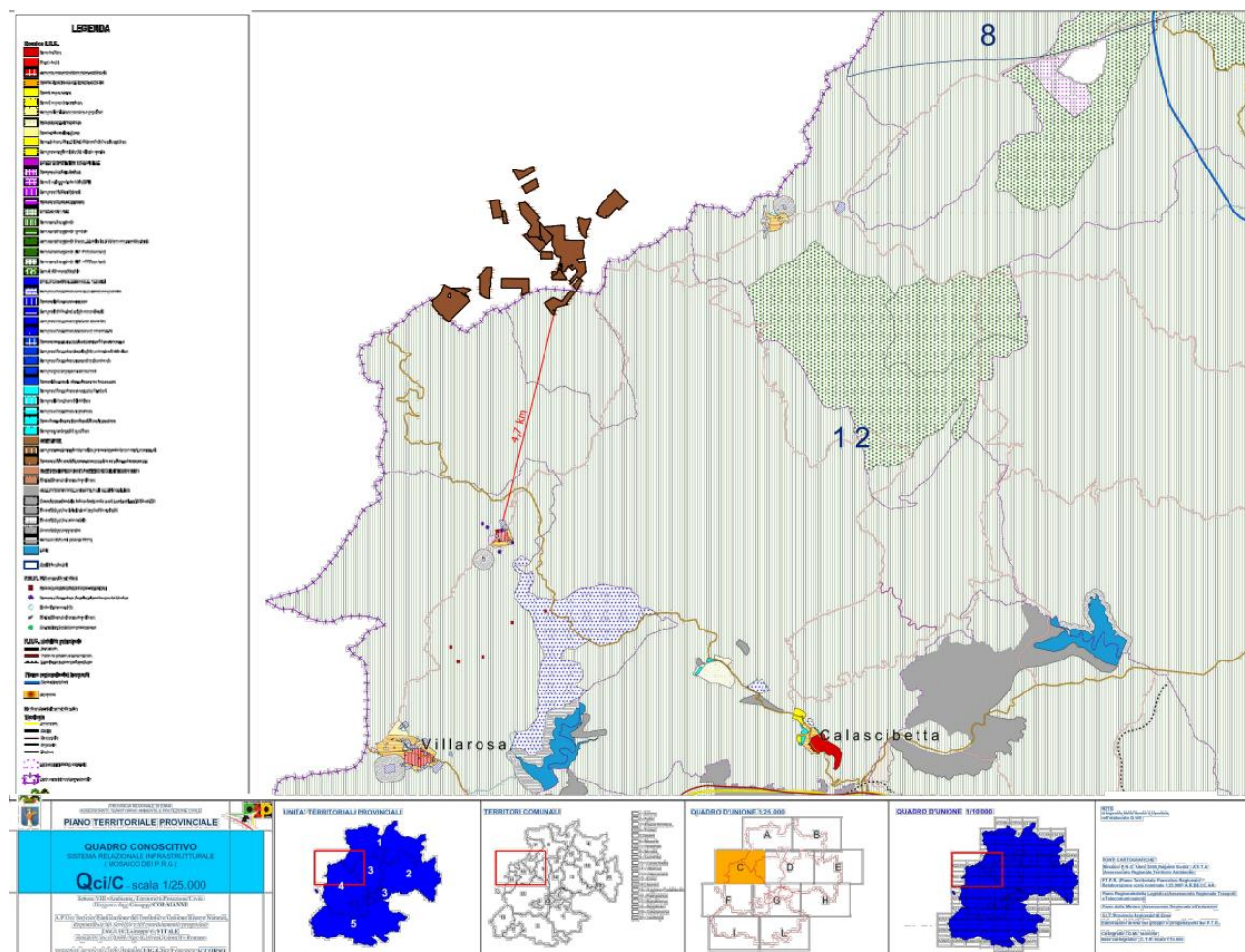


Figura 12 Interdistanza da beni isolati, “PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE -QUADRO CONOSCITIVO Qci-C”

## 4.Cave e Miniere

Dalla consultazione dell'allegato II “Elenco Cave” del Piano Regionale dei materiali da Cava (P.RE:MA:C) e dei materiali lapidei di pregio (P.RE.MA.L.P.) si evince che nel territorio del futuro campo agrivoltaico *Bordonaro* non sono presenti cave.

La più vicina dista 3,5 km dal campo ed è identificata con codice EN 511.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

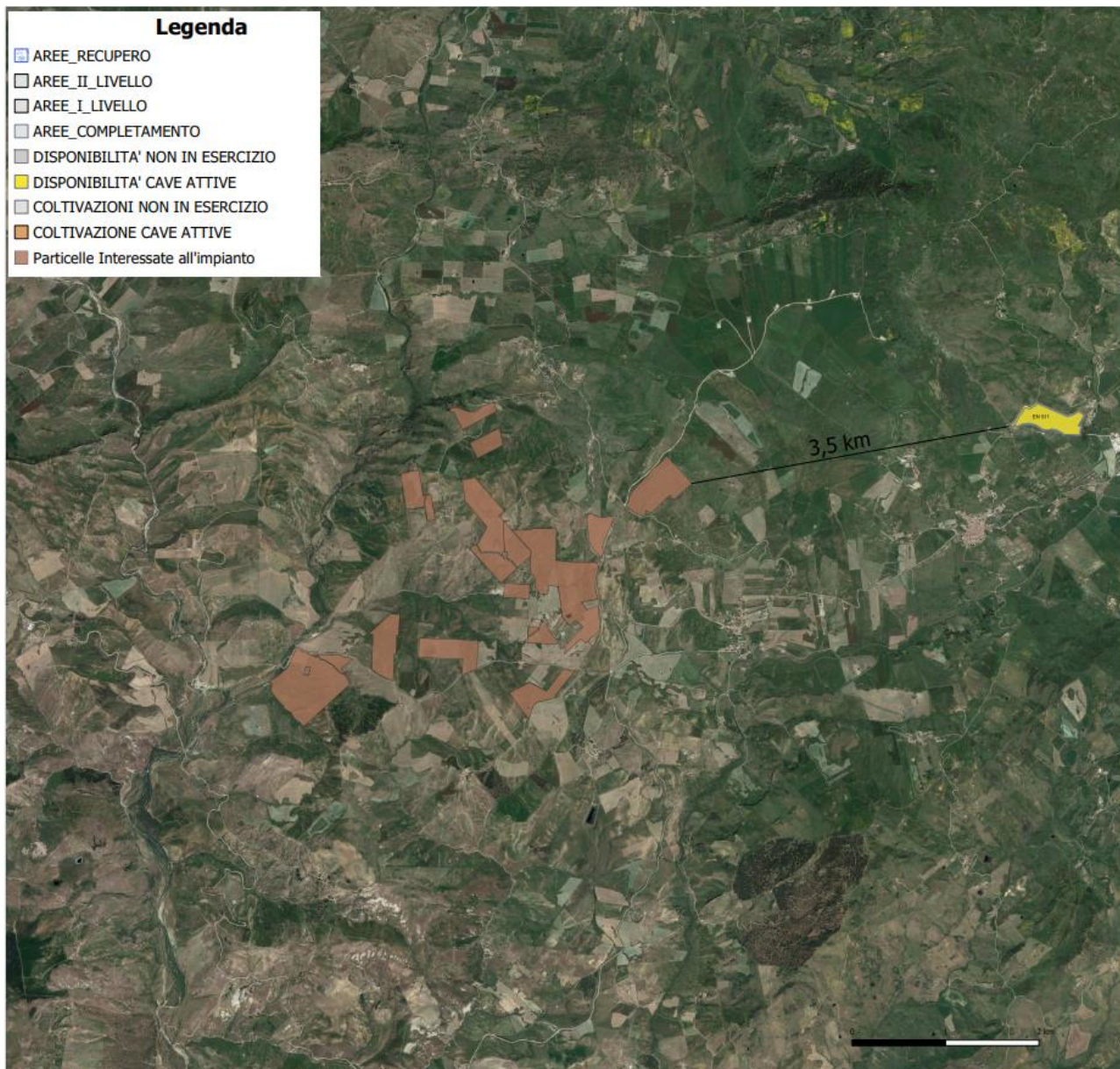


Figura 12 Distanza dell'impianto Agrivoltaico delle Aree di Piano dei materiali di cava.

## 5. Vincolo Forestale

La Carta Forestale della Regione Sicilia è redatta secondo la definizione di bosco così come individuata dalla FAO FRA 200/2010 e dalle norme di legge D. Lgs 227/01 art. 2 comma 6 e art. 4 L.R. n. 16/96. Per quel che concerne la Carta Forestale della Regione Sicilia, questa è redatta secondo la definizione di bosco così come individuata dalla FAO FRA 200/2010 e dalle norme di legge D. Lgs 227/01 art. 2 comma 6 e art. 4 L.R. n. 16/96.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “*Bordonaro*” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

Secondo quanto si rileva dall’esame della *Carta forestale D.Lgs. 227\_2001* e della *Carta forestale L.R. 16\_1996*, disponibile sul sito internet del SITR, Regione Sicilia, il territorio adibito alla realizzazione del futuro campo agrivoltaico è omogeneamente classificato come zona “E” e in esso non si individuano aree boschive, ad eccezione di esigue porzioni presenti all’interno del campo, tutte appartenenti al territorio di Gangi (PA). Si puntualizzi che tali porzioni non saranno coinvolte nella costruzione dell’impianto agrivoltaico; altresì saranno preservate ed interessate da opere di rimboschimento.

Gli interventi di riforestazione, previsti nell’area boschiva e nelle aree soggette al Vincolo Galasso all’interno del campo agrivoltaico in progetto, sono indirizzati ai più moderni principi relativi alla gestione sostenibile del patrimonio forestale, secondo le vocazioni del territorio forestale.

Proprio per dare seguito allo spirito della Legge Galasso e del Codice, si prevedono impianti di categorie forestali che, oltre a rinaturalizzare il paesaggio originario, avranno funzione di stabilizzazione dei versanti torrentizi soggetti a erosione accelerata e dissesti.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

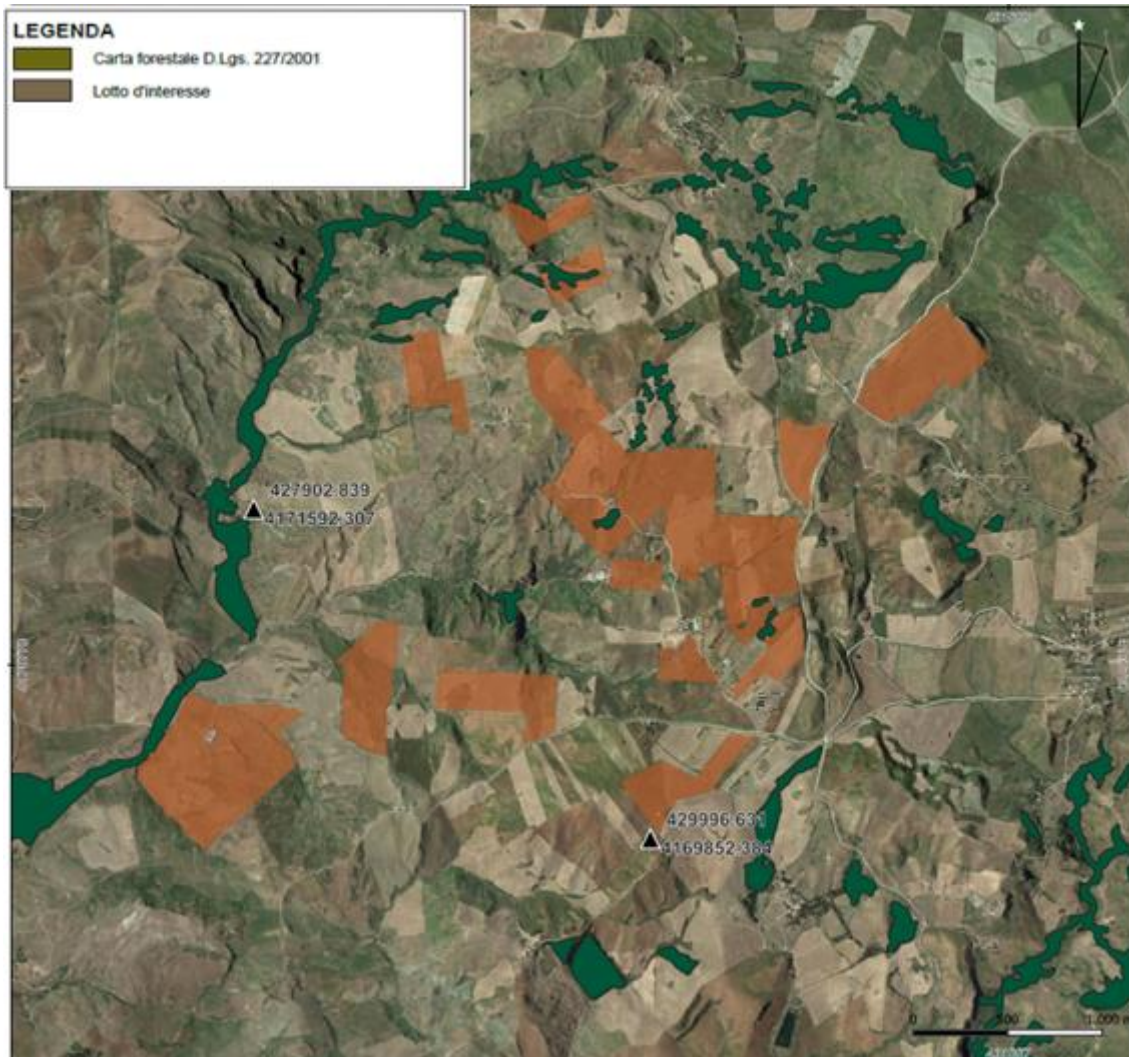


Figura 13 Sovrapposizione del campo agrivoltaico Bordonaro su Carta forestale D.Lgs. 227\_2001



Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.



Figura 14 Sovrapposizione del campo agrivoltaico di Bordonaro su Carta forestale L.R. 16\_1996

## 6. Parchi e riserve

Dal Servizio di Consultazione (WMS), Aree naturali protette della Sicilia - Parchi e Riserve si evince che il territorio interessato dal parco agrivoltaico in oggetto non è investito da emergenze naturalistiche in quanto non sono presenti ambienti naturali di fondamentale importanza per la salvaguardia di specie animali. Le aree evidenziate come emergenze naturalistiche più prossime al territorio del campo agrivoltaico di *Gangi* si trovano a debita distanza dello stesso:

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “*Bordonaro*” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

- Riserva regionale “R.N.O. “Sambuchetti –Campanito” (zona A) (rif. Legge N. 85/44 del 18/04/2000) si trova a circa 19 km a nord-est;
- Riserva regionale “R.N.O. “Sambuchetti –Campanito” (zona B) (rif. Legge N. 85/44 del 18/04/2000) si trova a circa 23,2 km a nord-est;
- Riserva regionale “R.N.O. “Vallone di Piano della Corte” (zona A-B) (rif. Legge N. 338/44 del 25/07/2000) si trova a circa 28,5 km a sud-est;
- la Riserva Regionale “R.N.O. Monte Altesina” (rif. Legge N. 476/44 del 25/07/1997) si trova a circa 9,86 km a sud-est;
- la Riserva Regionale “R.N.S. Lago di Pergusa” (rif. Legge L.r. 71/95 art.13) si trova a circa 20,4 km a sud;
- la Riserva Regionale “R.N.O. Monte Capodarso e Valle dell’Imera” (rif. Legge N.513/44 del 27/10/1999) si trova 20,4 km a sud-ovest;
- la Riserva Regionale “R.N.I. Geologica Contrada Scalera” (rif. Legge N.587/44 del 01/09/1997) si trova 17,2 km a sud-ovest;
- la Riserva Regionale “R.N.I. Lago Sfondato” (rif. Legge Decreto Assessoriale del 01/09/1997) si trova a circa 26,01 km a sud-ovest;
- il Parco Regionale “Parco delle Madonie” si trova a circa 12 km a nord-ovest.

Non sono presenti emergenze floro-faunistiche imputabili alla presenza del *Fiume Gangi*.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

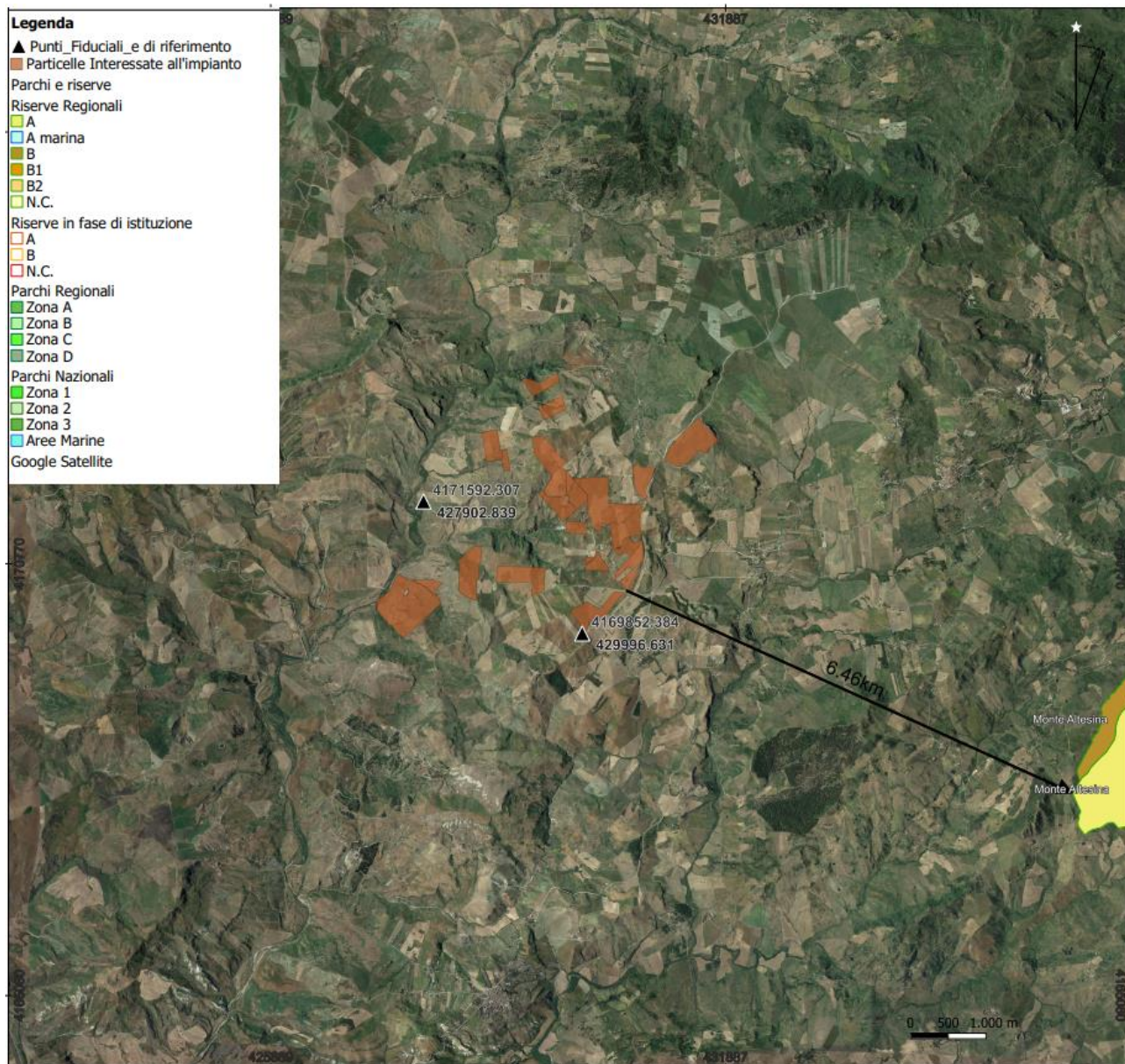


Figura 15 Parchi e Riserve

## 7. Interdistanza da aree SIC, ZSC, ZPS

Il campo agrivoltaico non ricade né zona ZPS né in zona SIC/ZSC.

I siti più vicini al campo distano rispettivamente, 5,13 km e 6,46 km.

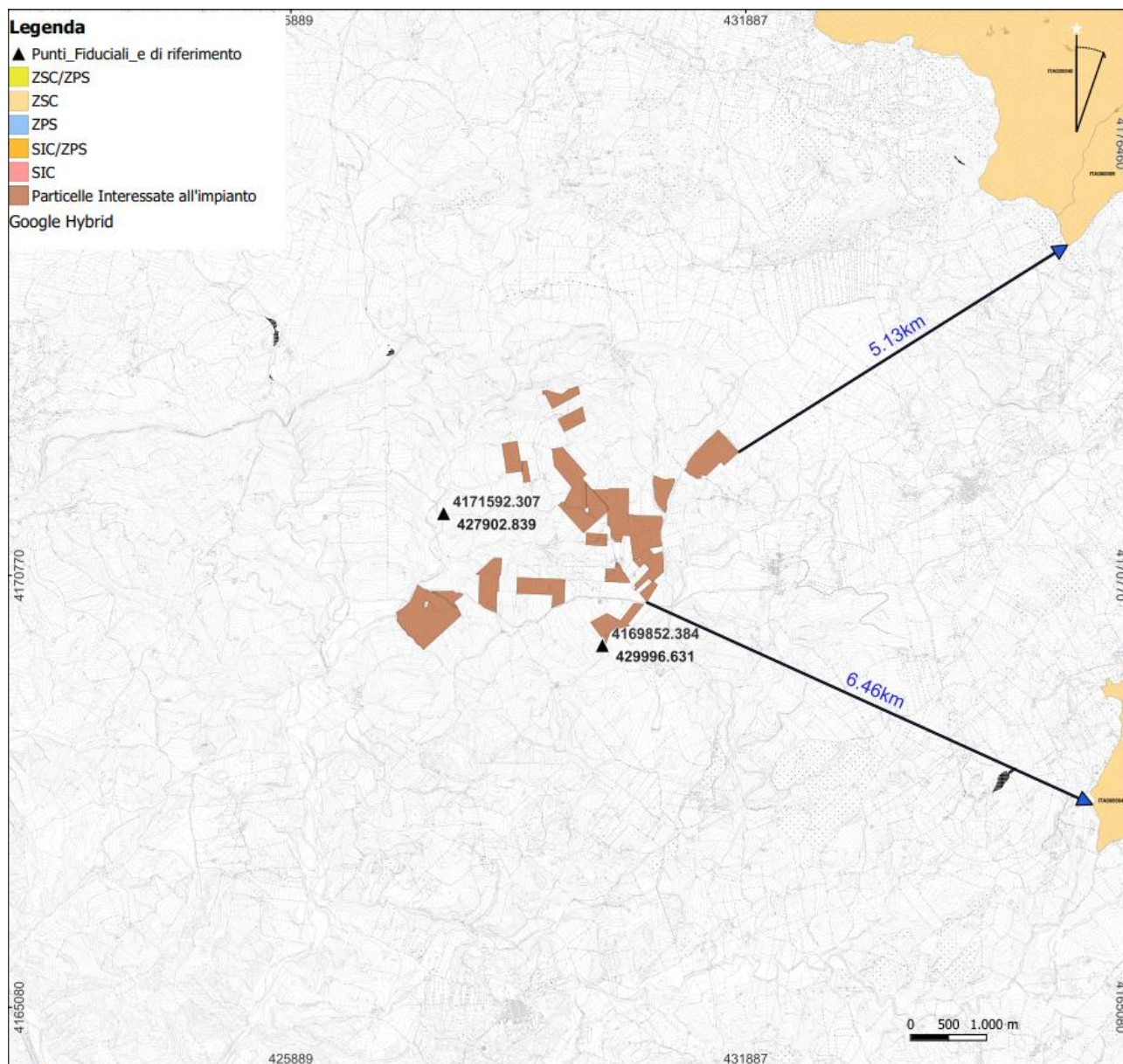


Figura 16 Interdistanza dell'impianto agrivoltaico dalle aree SIC, ZSC e ZPS su stralcio

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## 8. Interdistanza da strade e autostrade

L'area del campo è vicina a percorsi stradali statali, comunali e locali che non rientrano nella categoria di strade panoramiche. Per la precisione l'area destinata al futuro impianto agrivoltaico si trova ad Est della SS 290 ed a Nord-Ovest della SP 32.

L'autostrada A19 dista dal campo 7,7 km.

## 9. Interdistanza da zone a destinazione industriale, artigianale, commerciale e SIN

L'area interessata dalla costruzione del campo agrivoltaico *Bordonaro* non è interessata dalla presenza di aree industriali esistenti e/o dismesse, non sono presenti discariche (né abusive, né provvisorie, né controllate) e non risultano stati di abbandono di rifiuti, per cui non sussiste nessun rischio di contaminazione o pericolo per l'uomo e per l'ambiente, pertanto si ritiene il progetto pienamente coerente e compatibile.

Identificativo segnalazione	Comune	Prov.	Località	Condizione del sito	Autorizzazione	Tipologia del sito	Classificazione del rifiuto
97	Gangi	PA	C/da Magione	Inattivo	Si	Discarica provvisoria	R.S.U.
401	Gangi	PA	C/da Mangione	Inattivo	Si	Discarica provvisoria	R.S.U.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

**Comuni interessati dalla ZES Sicilia Occidentale**

**(Si specifica che le indicazioni relative alle unità territoriali (particelle) incluse nella ZES nell'ambito dei Comuni indicati sono contenute nell'ulteriore documentazione relativa ai dati catastali, disponibile sul sito internet dell'Agenzia per Coesione Territoriale)**

1. ARAGONA
2. CALATAFIMI SEGESTA
3. CALTANISSETTA
4. CALTAVUTURO
5. CAMPOFELICE DI ROCCELLA
6. CARINI
7. CINISI
8. CUSTONACI
9. FAVARA
10. LICATA
11. MARSALA
12. MAZARA DEL VALLO
13. MISILMERI
14. PALERMO
15. PALMA DI MONTECHIARO
16. PARTINICO
17. PORTO EMPEDOCLE
18. RAVANUSA
19. SALEMI
20. SANTA NINFA
21. SERRADIFALCO
22. TERMINI IMERESE
23. TRAPANI

Non si riscontrano Zone Economiche Speciali nel comune di Gangi (PA).

## 10.Censimento incendi

Dal servizio di consultazione (WMS) on line della cartografia riguardante il “Rischio estivo di Incendio in Sicilia”, si evince che il territorio del campo agrivoltaico rientra totalmente in area classificate a basso rischio con FID 42712; tuttavia al di fuori dei territori del campo agrivoltaico sono presenti porzioni di territorio interessate da rischio medio e da rischio alto.

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

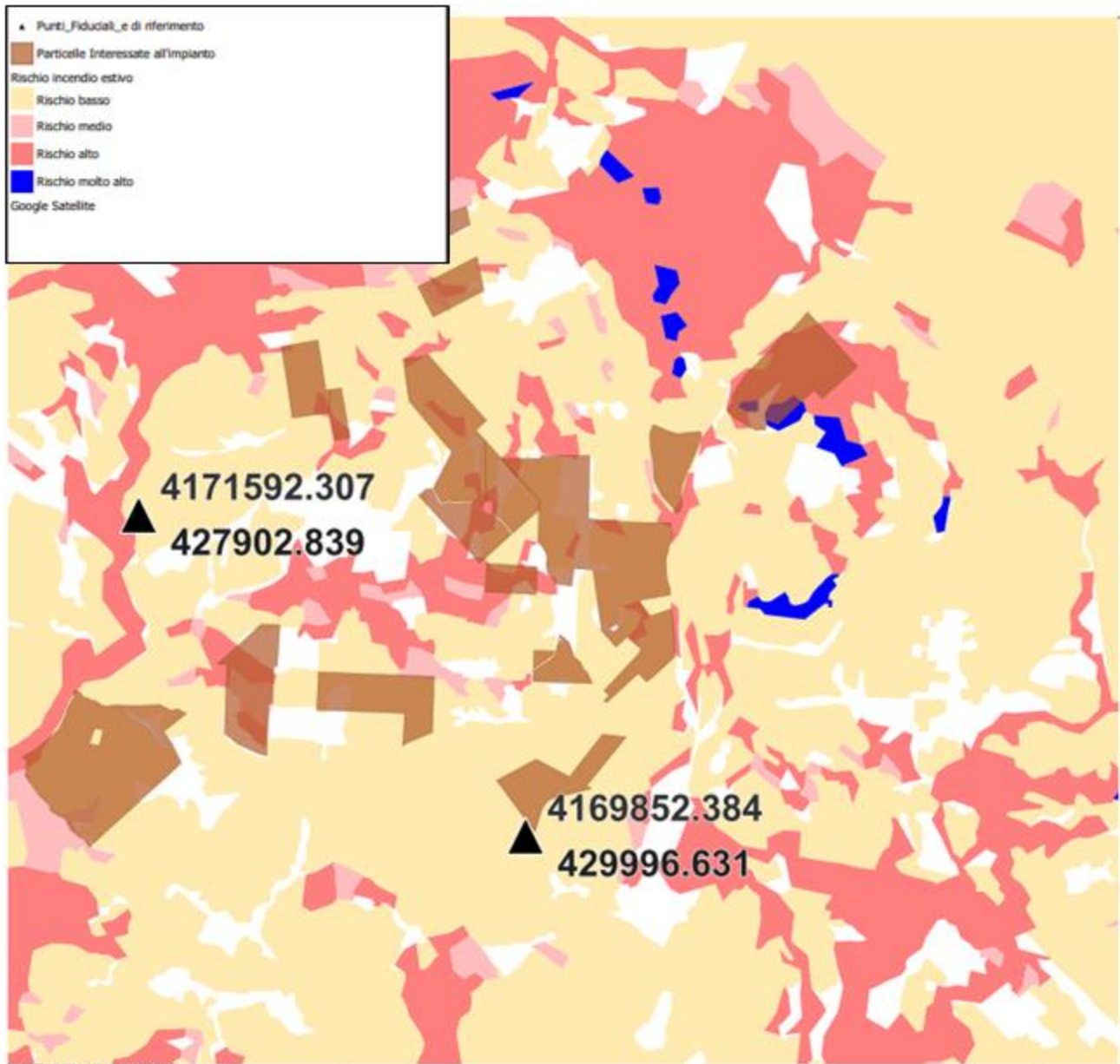


Figura 17 Sovrapposizione del campo agrivoltaico di Bordonaro con cartografia riguardante il “Rischio estivo di Incendio in Sicilia”

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## 11. Interdistanza Geositi

Dal Servizio di consultazione on line fruibile dal sito Sitr della Regione Sicilia - Catalogo Regionale dei Geositi, si evince che il territorio del campo fotovoltaico non è interessato da aree classificabili come geosito, né internazionale, né nazionale, né regionale, né locale.

I geositi più prossimi al campo agrivoltaico sono le “*Scogliere coralline di Cacchiamo*”, un geosito regionale classificato con codice NAT-4CA-0475, che si trova ad una distanza di circa 1,9 km a sud dei territori del campo agrivoltaico, e il geosito “*Lave di Pizzo S. Agostino*” classificato con codice regionale NAT-4CA-0492 che dista circa 6,9 km a sud-est rispetto al campo di interesse.



Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile "Bordonaro" 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

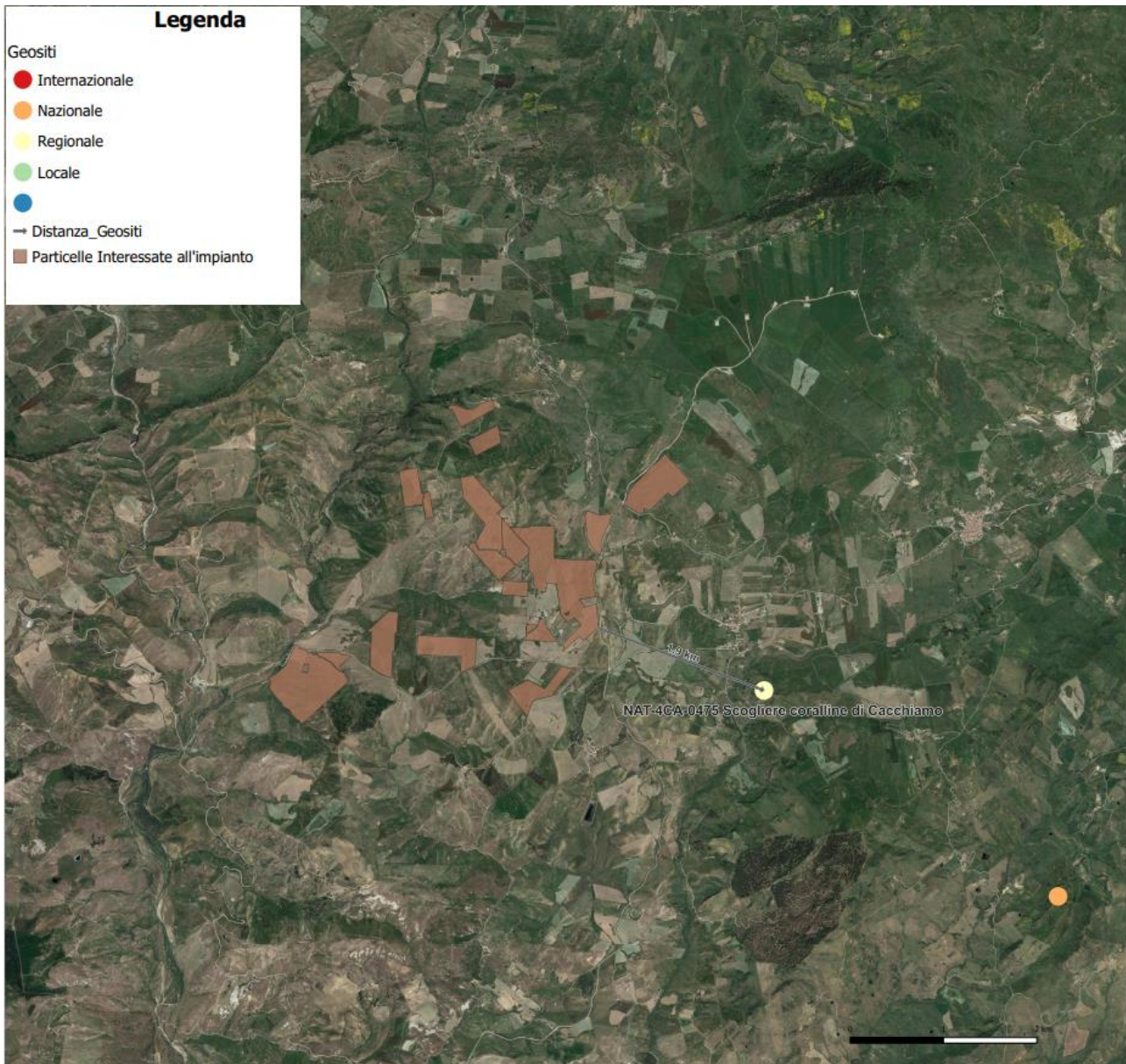


Figura 18 Interdistanza del campo agrivoltaico Bordonaro con la cartografia del Catalogo Regionale dei Geositi

Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile “Bordonaro” 130,00 MWp, a Gangi (PA)  
ALTA CAPITAL 12 s.r.l.

## Conclusioni

Per quanto esposto e analizzato nella presente Relazione di Progetto, valutate le caratteristiche del progetto e del contesto ambientale e territoriale in cui questo si inserisce, si può ragionevolmente concludere che, sulla base delle prescrizioni previste dal D. Lgs 199/2021 art.20 comma 8, il progetto “Bordonaro” è da ritenersi **area idonea** in quanto non ricadente nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del D. Lgs n.42 del 22 Gennaio 2004.