

COMUNE DI: SASSARI

PROVINCIA: SASSARI
REGIONE: SARDEGNA

"FATTORIA SOLARE CASA SCACCIA"
AGRIVOLTAICO DI TIPO ELEVATO E AVANZATO

PROGETTO DEFINITIVO

PIANO PARTICELLARE

Tipo Elaborato	Codice Elaborato	Data	Scala CAD	Formato	Foglio / di	Scala
REL.	2202_R.15	20/02/2023	-	A4	1/4	-

PROPONENTE

AGRI BRUZIA Società Agricola A R.L.
Corso Europa, 1
87021 - Belvedere Marittimo (CS)

SVILUPPO



SET SVILUPPO s.r.l.
Corso Trieste, 19
00198 - Roma (RM)

PROGETTAZIONE

Ing. Giacomo Greco



Ing. Marco Marsico



Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
00	20/02/2023	Prima Emissione	Ing. G. Greco	Ing. M. Marsico	Ing. G. Greco

PIANO PARTICELLARE AREA IMPIANTO AGRIVOLTAICO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: SASSARI (SS) **REGIONE SARDEGNA**
PROVINCIA DI SASSARI

DATI CATASTALI													
N° ORDINE	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE TOT.	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca	mq	
1	SCACCIA GIUSEPPE MARIO nato a SASSARI (SS) il 25/07/1969	SCCGPP69L251452J	Proprietà	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	92	1	44	24	49	442.449,00	Contratto Preliminare di Compravendita
2	SCACCIA UNALI PIERO ; FRANCO DI GIUSEPPE		Proprietà	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO PASCOLO	92	16	09	7	42	90.742,00	Contratto Preliminare di Compravendita
3	SCACCIA GIUSEPPE MARIO nato a SASSARI (SS) il 25/07/1969	SCCGPP69L251452J	Proprietà	1/1	SASSARI	SEMIN IRRIG SEMINATIVO PASCOLO ARB	92	147	11	61	59	116.159,00	Contratto Preliminare di Compravendita
4	SCACCIA GIUSEPPE MARIO nato a SASSARI (SS) il 25/07/1969	SCCGPP69L251452J	Proprietà	1/1	SASSARI	SEMIN IRRIG	101	4	19	43	22	194.322,00	Contratto Preliminare di Compravendita
5	SCACCIA GIUSEPPE MARIO nato a SASSARI (SS) il 25/07/1969	SCCGPP69L251452J	Proprietà	1/1	SASSARI	SEMINATIVO INCOLT PROD	101	5	10	76	43	107.643,00	Contratto Preliminare di Compravendita

PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: SASSARI (SS) **REGIONE SARDEGNA**
PROVINCIA SASSARI

DATI CATASTALI													
N° ORDINE	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE CATASTALE	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca	mq	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà	1000/1000	SASSARI	PASCOLO	92	15	1	16	9	11.609,00	Nessuno Richiesta di Concessione
2	SCACCIA UNALI PIERO ; FRANCO DI GIUSEPPE		Proprietà	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO PASCOLO	92	16	09	7	42	90.742,00	Contratto Preliminare di Compravendita
3	SCACCIA UNALI PIERO ; FRANCO DI GIUSEPPE		Proprietà	1000/1000	SASSARI	INCOL PROD SEMIN IRR PASCOLO ARB	92	8	01	20	85	12.085,00	Contratto Preliminare di Compravendita
4	CAPELLI MARIA GRAZIA nata a SASSARI (SS) il 30/04/1962	CPLMGR62D701452X	Proprietà	1/12	SASSARI	PASCOLO	92	53	0	22	70	2.270,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	PILO ANNA ROSA nata a SASSARI (SS) il 12/05/1959	PLINRS59E521452K	Proprietà	3/12									
	PILO ELENA LUCIA nata a SASSARI (SS) il 25/05/1998	PLILLC98E651452E	Proprietà	1/12									
	PILO PIETRO nato a SASSARI (SS) il 13/03/1989	PLIPTR89C131452R	Proprietà	1/12									
	PILO SALVATORE nato a SASSARI (SS) il 12/08/1972	PLISVT72M121452U	Proprietà	3/12									
PILO VITTORINA nata a SASSARI (SS) il 27/03/1962	PLIVTR62C671452B	Proprietà	3/12										
5	PILO ANNA ROSA nata a SASSARI (SS) il 12/05/1959	PLINRS59E521452K	Proprietà	1/4	SASSARI	PASCOLO	92	55	00	43	10	4.310,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	PILO GIOVANNI MARIA nato a SASSARI (SS) il 04/03/1957	PLIGNN57C041452D	Proprietà	1/4									
	PILO SALVATORE nato a SASSARI (SS) il 12/08/1972	PLISVT72M121452U	Proprietà	1/4									
	PILO VITTORINA nata a SASSARI (SS) il 27/03/1962	PLIVTR62C671452B	Proprietà	1/4									
6	PILO PIETRO nato a OLMEDO (SS) il 20/10/1929	PLIPTR29R20G046A	Proprietà	1/2	SASSARI	PASCOLO	92	56	00	10	65	1.065,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	MELEDINA MARIA PINA CARMELA nata a OZIERI (SS) il 13/09/1948	MLDMPN48P53G203K	Proprietà	3/18									
	PILO ANNA LAURA nata a SASSARI (SS) il 30/11/1973	PLINLR73S701452E	Proprietà	2/18									
	PILO CRISTIAN nato a SASSARI (SS) il 04/06/1976	PLICST76H041452M	Proprietà	2/18									
PILO GIOVANNI MARIA nato a SASSARI (SS) il 28/02/1975	PLIGNN75B281452M	Proprietà	2/18										
7	MELEDINA MARIA PINA CARMELA nata a OZIERI (SS) il 13/09/1948	MLDMPN48P53G203K	Proprietà	3/9	SASSARI	SEMINATIVO PASCOLO	92	139	55	97	15	559.715,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	PILO ANNA LAURA nata a SASSARI (SS) il 30/11/1973	PLINLR73S701452E	Proprietà	2/9									
	PILO CRISTIAN nato a SASSARI (SS) il 04/06/1976	PLICST76H041452M	Proprietà	2/9									
	PILO GIOVANNI MARIA nato a SASSARI (SS) il 28/02/1975	PLIGNN75B281452M	Proprietà	2/9									
8	MELEDINA MARIA PINA CARMELA nata a OZIERI (SS) il 13/09/1948	MLDMPN48P53G203K	Proprietà	3/9	SASSARI	PASCOLO	92	61	00	03	20	320,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	PILO ANNA LAURA nata a SASSARI (SS) il 30/11/1973	PLINLR73S701452E	Proprietà	2/9									
	PILO CRISTIAN nato a SASSARI (SS) il 04/06/1976	PLICST76H041452M	Proprietà	2/9									
	PILO GIOVANNI MARIA nato a SASSARI (SS) il 28/02/1975	PLIGNN75B281452M	Proprietà	2/9									
9	ME GAVINO nato a SASSARI (SS) il 13/09/1948	MEXGVN48P131452B	Proprietà	1/4	SASSARI	PASCOLO	92	32	00	33	25	3.325,00	Nessuno Richiesta di Servitù
	ME GIOMMAMARIA nato a PLOAGHE (SS) il 09/05/1951	MEXGMR51E09G740E	Proprietà	1/4									
	ME GIOVANNI ; PIERO nato/a il 03/03/1953		Proprietà	1/4									
	ME MICHELE nato a PLOAGHE (SS) il 09/12/1949	MEXMHL49T09G740M	Proprietà	1/4									

PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: SASSARI (SS) **REGIONE SARDEGNA**
PROVINCIA SASSARI

N° ORDINE	DATI CATASTALI												
	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE CATASTALE mq	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca		
10	ME FRANCESCO nato a SASSARI (SS) il 14/03/1994	MEXFNC94C14I452L	Proprieta'	1/3	SASSARI	SEMIN IRRIG	92	99	48	75	52	487.552,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	ME GIOVANNI PIERO nato a SASSARI (SS) il 14/11/1990	MEXGNN90S14I452A	Proprieta'	1/3									
	PAZZOLA BIANCA ROSA nata a TISSI (SS) il 11/11/1949	PZZBCR49S51L180Z	Proprieta'	1/3									
11	ME GAVINO nato a SASSARI (SS) il 13/09/1948	MEXGVN48P13I452B	Proprieta'	1/4	SASSARI	PASCOLO	92	33	00	32	12	3.212,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	ME GIOMMARRIA nato a PLOAGHE (SS) il 09/05/1951	MEXGMR51E09G740E	Proprieta'	1/4									
	ME GIOVANNI ; PIERO nato/a il 03/03/1953		Proprieta'	1/4									
	ME MICHELE nato a PLOAGHE (SS) il 09/12/1949	MEXMHL49T09G740M	Proprieta'	1/4									
12	CANU DEMARTIS CATERINA ; DI PIETRO MAR DEMARTIS		Comproprietario		SASSARI	PASCOLO	92	12	03	30	61	33.061,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	DEMARTIS GIOVANNI ; ANDREA DI PIETRO		Comproprietario										
13	DEMONTIS ANTONIA MARIA nata a OSSI (SS) il 29/11/1926	DMNMM26S69G178K	Proprieta'	40/240	SASSARI	PASCOLO PASCOLO ARB	80	167	10	05	06	100.506,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	DEMONTIS MARIO FRANCESCO nato a OSSI (SS) il 09/09/1936	DMNMF36P09G178U	Proprieta'	40/240									
	DEMONTIS SALVATORE nato a SASSARI (SS) il 08/10/1964	DMNSVT64R08I452D	Proprieta'	8/240									
	DEMONTIS SERGIO nato a SASSARI (SS) il 06/12/1966	DMNSRG66T06I452S	Proprieta'	8/240									
	DEMONTIS SILVIA nata a SASSARI (SS) il 17/08/1968	DMNSLV68M57I452Q	Proprieta'	8/240									
	DEMONTIS SIMONETTA nata a SASSARI (SS) il 27/06/1972	DMNSNT27H67I452A	Proprieta'	8/240									
	DEMONTIS STEFANIA MARIA ROSARIA nata a SASSARI (SS) il 03/10/1965	DMNSFN65R43I452T	Proprieta'	8/240									
	PILO GIOVANNI nato a OSSI (SS) il 06/09/1917	PLIGNN17P06G178Z	Proprieta'	30/240									
	PILO MARIA nata a OSSI (SS) il 09/09/1930	PLIMRA30P49G178Q	Proprieta'	45/240									
PILO VITTORIA nata a OSSI (SS) il 08/02/1928	PLIVTR28B48G178X	Proprieta'	45/240										
14	CANU ANTONIO nato a OSSI (SS) il 21/01/1967	CNANTN67A21G178M	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	80	168	04	34	20	43.420,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
15	CANU ANTONIO nato a OSSI (SS) il 21/01/1967	CNANTN67A21G178M	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMIN IRRIG	81	103	09	57	25	95.725,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
16	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	PASCOLO	81	42	00	11	44	1.144,00	Nessuno Richiesta di Concessione
17	CANU GIAN GAVINO nato a OSSI (SS) il 30/01/1969	CNAGGV69A30G178S	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO PASCOLO ARB	81	22	09	65	53	96.553,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
18	CANU GIAN GAVINO nato a OSSI (SS) il 30/01/1969	CNAGGV69A30G178S	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	81	46	00	04	50	450,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
19	CANU GIAN GAVINO nato a OSSI (SS) il 30/01/1969	CNAGGV69A30G178S	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	81	45	00	26	00	2.600,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
20	PISANU ANTONIO nato a ITTIRI (SS) il 09/03/1958	PSNNTN58C09E377H	Proprieta'	1/2	SASSARI	PASCOLO INCOLT PROD	81	57	01	79	74	27.401,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	PISANU SIMONE FRANCO nato a ITTIRI (SS) il 06/02/1960	PSNSNF60B06E377T	Proprieta'	1/2									
21	PILO MARIA nata a OSSI (SS) il 09/09/1930	PLIMRA30P49G178Q	Proprieta'	1/2	SASSARI	SEMIN IRRIG INCOLT PROD	81	56	01	93	53	19.353,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	PILO VITTORIA nata a OSSI (SS) il 08/02/1928	PLIVTR28B48G178X	Proprieta'	1/2									
22	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	94	72	00	60	42	6.042,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
23	DEMONTIS MARIO FRANCESCO nato a OSSI (SS) il 09/09/1936	DMNMF36P09G178U	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	82	156	15	66	07	160.607,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
						ULIVETO			00	40	00		
24	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	82	54	00	02	16	216,00	Nessuno Richiesta di Concessione
25	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	82	51	00	14	25	1.425,00	Nessuno Richiesta di Concessione
26	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	82	52	00	04	70	470,00	Nessuno Richiesta di Concessione
27	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	82	56	00	12	24	1.224,00	Nessuno Richiesta di Concessione
28	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	94	89	00	18	20	1.820,00	Nessuno Richiesta di Concessione
29	DEMANIO DELLO STATO con sede in CAGLIARI (CA)	97905320582	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	94	77	00	25	58	2.558,00	Nessuno Richiesta di Concessione
30	DEMANIO DELLO STATO con sede in CAGLIARI (CA)	97905320582	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	94	78	00	10	15	1.015,00	Nessuno Richiesta di Concessione
31	FONDAZIONE FIGLIE DI MARIA - ONLUS con sede in SASSARI (SS)	80002830901	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	94	4	00	02	77	277,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
32	DEMANIO DELLO STATO con sede in CAGLIARI (CA)	97905320582	Proprieta'	1/1	SASSARI	ORTO IRRIG	94	80	00	11	00	1.100,00	Nessuno Richiesta di Concessione
33	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1000/1000	SASSARI	SEMINATIVO	94	84	00	11	20	1.120,00	Nessuno Richiesta di Concessione
34	CANU ANTONIO nato a ITTIRI (SS) il 14/03/1947	CNANTN47C14E377V	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMIN IRRIG	94	169	03	51	78	35.178,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
	DORE MARIA nata a ITTIRI (SS) il 02/07/1954	DROMRA54L42E377Q	Proprieta'	1/1									
35	CANU SALVATORE nato a ITTIRI (SS) il 02/12/1951	CNASVT51T02E377E	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMIN IRRIG	94	170	07	00	00	73.753,00	Nessuno Richiesta di Servitu'
						SEMINATIVO			00	37	53		
36	CANU SALVATORE nato a ITTIRI (SS) il 02/12/1951	CNASVT51T02E377E	Proprieta'	1/1	SASSARI	SEMINATIVO	94	174	00	12	14	1.214,00	Nessuno Richiesta di Servitu'

PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: **SASSARI (SS)** REGIONE SARDEGNA
PROVINCIA SASSARI

DATI CATASTALI

N° ORDINE	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE CATASTALE	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca	mq	
									37	CANU ANTONELLA nata a ALGHERO (SS) il 10/04/1976	CNANNL76D50A192J	Nuda proprieta'	
	CANU MARIA GAVINA nata a ITTIRI (SS) il 25/09/1950	CNAMGV50P65E377H	Proprieta'	1/2	00	52	34						
	CANU MARIA GAVINA nata a ITTIRI (SS) il 25/09/1950	CNAMGV50P65E377H	Usufrutto	1/2									

PIANO PARTICELLARE CONDOTTA IDRICA IMPIANTO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: **SASSARI** REGIONE SARDEGNA
PROVINCIA SASSARI

DATI CATASTALI

N° ORDINE	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE CATASTALE	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca	mq	
									1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà	

PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO AT AC IMPIANTO - DITTE INTERESSATE

COMUNE DI: **SASSARI** REGIONE SARDEGNA
PROVINCIA SASSARI

DATI CATASTALI

N° ORDINE	DITTA CATASTALE - PROPRIETA'	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTE	COMUNE	QUALITA' CATASTALE	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE MAPPALE			SUPERFICIE CATASTALE	TITOLO DI DISPONIBILITA'
									Ha	Are	Ca	mq	
									1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà	