



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica - Direzione Generale per le Valutazioni
Ambientali
va@pec.mite.gov.it
Commissione Tecnica PNRR/PNIEC
COMPNIEC@pec.mite.gov.it
e p.c. Ministero della cultura – Soprintendenza
Speciale per il PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it
e p.c. Comune di Sassari

Oggetto: [ID: 9666] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico denominato "Truncu Reale 3" della potenza di 24,52 MW ubicato nel Comune di Sassari e connesso in antenna tramite realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata alla cabina primaria AT/MT Truncu Reale. **Proponente: Energyreale 3 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione integrazione osservazioni**

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, richiamata la nota prot. D.G.A. n. 14155 del 08.05.2023, si trasmettono le osservazioni del Comune di Sassari, pervenute con P.E.C. del 26.05.2023 (prot. D.G.A. n. 16323 di pari data).

La Scrivente Direzione si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Direttore Generale

Delfina Spiga

Siglato da :

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE



Firmato digitalmente da
Delfina Spiga
31/05/2023 14:14:05



COMUNE DI SASSARI
Settore Ambiente e Verde Pubblico
Servizio Gestione rifiuti e Bonifiche ambientali

Protocollo **PEC**

Documento informatico con firma elettronica
conservato presso l'Amministrazione ai sensi del
C.A.D. D.,Lgs 82/2005

Sassari, 25 maggio 2023

Spett.le Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della difesa dell'ambiente
Direzione Generale della difesa dell'ambiente
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: [ID: 9666] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico denominato "Truncu Reale 3" della potenza di 24,52 MW ubicato nel Comune di Sassari e connesso in antenna tramite realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata alla cabina primaria AT/MT Truncu Reale. Proponente: Energyreale 3 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione parere

Con riferimento alla procedura di VIA indicata in oggetto, vista la nota del M.A.S.E., prot. n.55007 del 06/04/2023 (prot. Comune di Sassari n. 69509 del 07/04/2023) ed alla richiesta di osservazioni da parte della Direzione Generale dell'Ambiente prot. n. 0011850 del 13/04/2023, pervenuta a questo Servizio con prot. n. 73277 del 14.04.2023, si rappresenta quanto segue.

Nell'elaborato *SIA06 Relazione Paesaggistica*, si riporta al *Capitolo 4.1.1* che "I terreni sono classificati secondo il vigente PUC come: **E2.c**, **E3.a**, **H2.9**.

- **E2c:** Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva anche in funzione di supporto alle attività zootecniche tradizionali in aree a bassa marginalità.
- **E3a:** Aree agricole, caratterizzate da un intenso frazionamento fondiario, e dalla compresenza di una diffusione insediativa discontinua, prevalentemente di tipo residenziale monofamiliare, e da utilizzi agricoli residuali, con scarsa valenza economica ma con interesse sociale e con finalità di difesa idrogeologica.
- **H2.9:** boschi e foreste (art. 2, comma 6, D.Lgs 227/01), art.64 – ambiti di salvaguardia dei beni paesaggistici “,

e sempre nella stessa relazione, viene riportata la *Fig. 54: Estratto cartografico PUC – Tav. 5.6.9 Pianificazione urbanistica di progetto dell'ambito extraurbano* in cui non viene indicata la posizione del progetto in esame.

Per tale motivo non risulta chiaro quali e quante parti dell'impianto fotovoltaico denominato "Truncu Reale 3" ricadono all'interno delle sottozone definite in precedenza. Ciò premesso si chiede di rappresentare l'impianto sovrapponendolo alle sottozone definite dal P.U.C. del Comune di Sassari.

Poiché l'intervento contempla la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza nominale in immissione pari a 24.552 kWp di picco per la produzione di energia elettrica, sarà necessario confrontare l'area di progetto per l'impianto fotovoltaico con gli *Elaborati 6.1.2 e 6.1.3 del PUC – Studio per l'individuazione dei siti non idonei per gli impianti fotovoltaici oltre 200 Kwp* pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Sassari e verificare che non ricada in tali aree.

Inoltre, nel *Capitolo 7 della Relazione Paesaggistica (SIA06)* sono descritte quelle che vengono chiamate *Opere di compensazione*, ma che di fatto costituiscono delle opere di mitigazione.

Per cui dal momento che non sono stati rinvenuti negli elaborati di progetto riferimenti a misure di compensazione, nonostante l'elevato impatto sul territorio in esame, dal punto di vista ambientale e paesaggistico, derivante dalla notevole estensione del campo fotovoltaico in progetto e dalla possibile concentrazione nella medesima macro-area di impianti simili, si dovrà studiare, in coordinamento con codesta Amministrazione comunale, la realizzazione di congrue opere di compensazione ambientale così come indicate dall'Allegato 2 delle Linee Guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui al Decreto del Ministro dello sviluppo economico 10.09.2010.

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento si porgono

Distinti saluti

Il Dirigente del Settore
Dott. ssa Marge Cannas

Il Responsabile del Servizio
Ing. Deborah Manca
Il tecnico istruttore
Ing. M. Loredana Brangi