CEMBALO SAMBIASE SANSEVE. FABRIZIO
2022.12.22 17:07:40
CN=CEMBALO SAMBIASE SANSEVE. FABRIZIO
C=IT
O=NONE
2.5.4.11=EN. iscr. 774
RSA/2048 bits

DOTTORE AGRONOMO
FABRIZIO
EMBALO SAMBIASE SANSEV

REGIONE LAZIO

COMUNI DI : CELLERE (VT) E PIANSANO (VT)

Centrale Solare "Uliveto agrivoltaico del Lazio" da 64.898,64 kWp

Proponente: **SKI 16 S.R.L.**

Via Caradosso N. 9 - 20123 Milano (MI)

Statkraft

Investitore agricolo superintensivo : OXY CAPITAL ADVISORS

OXY CAPITAL ADVISORS S.R.L.

Via A. Bertani, 6 - 20154 Milano - Italia

Partner:

OLIO DANTE

progetto verde
studio di architettura del paesaggio

AEDES GROUP
ENGINEERING

MARE RINNOVABILI

Titolo: Piano particellare delle servitù

N° Elaborato: **7**

Cod: **VR_03**

tipo di progetto:

- ○ RILIEVO
- ○ PRELIMINARE
- ● DEFINITIVO
- ○ ESECUTIVO

Progetto dell'inserimento paesaggistico e mitigazione

Progettista:
Agr. Fabrizio Cembalo Sambiase
Arch. Alessandro Visalli

Collaboratori:
Agr. Rosa Verde
Arch. Anna Sirica
Urb. Enrico Borrelli
Urb. Daniela Marrone
Urb. Patrizia Ruggiero

Progettazione elettrica e civile

Progettista:
Ing. Rolando Roberto
Ing. Marco Balzano

Collaboratori:
Ing. Simone Bonanni
Ing. Giselle Roberto

Consulenza geologia
Geol. Gaetano Ciccarelli

Consulenza archeologia
Archeol. Concetta C.Costa

rev.	descrizione	data	formato	elaborato da	controllato da	approvato da
00	Consegna	Dicembre 2022	A4	Alessandro Visalli	Rosa Verde	Fabrizio Cembalo Sambiase
01						
02						
03						
04						

Sommario

01- Premesse e norme 2
02- Descrizione opere 5

Piano particellare di esproprio e apposizione della servitù di elettrodotto

01- Premesse e norme

L'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., nell'opera di razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative, attribuisce per legge la pubblica utilità alle opere di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili.

Ciò consente al promotore dell'opera di avvalersi del diritto di beneficiare della procedura espropriativa per ottenere la disponibilità delle aree, ai sensi e nei limiti previsti dal DM 10 Settembre 2010 lettere c) e d) del punto 13.1, secondo cui:

- per gli impianti eolici ed idroelettrici la procedura espropriativa può essere richiesta sia per l'area su cui realizzare l'impianto, che per quella destinata alle opere connesse (e relative vie di accesso),
- per gli impianti fotovoltaici e biomassa la stessa può essere richiesta solo per l'area destinata alle opere connesse.

Utilizzando la procedura espropriativa, il promotore ottiene la disponibilità delle aree in modo coattivo: ciò impone, oltre al rispetto di tutte le fasi del procedimento previsto dalla legge, anche il rispetto del principio di proporzionalità, che comporta l'obbligo di non comprimere le situazioni giuridiche soggettive dei privati oltre lo stretto indispensabile e di arrecare il minor danno possibile agli interessi dei privati coinvolti, occupando le proprietà private solo ove ciò sia tecnicamente inevitabile per consentire la realizzazione dell'opera, ed evitando gli espropri "ad abundantiam".

I vincoli ablativi e gli oneri che comportano sui proprietari sono strettamente correlati alle caratteristiche tecniche delle opere principali e connesse.

Possono essere attivate tre distinte procedure:

- **Esproprio**: consiste nell'acquisizione totale o parziale del fondo. Il soggetto promotore, al termine della procedura, acquisisce la proprietà di tutto il mappale se l'esproprio è totale, o del mappale derivante dal frazionamento qualora l'esproprio sia parziale. *Si procedere all'esproprio solo in casi strettamente necessari*, per la superficie congrua all'opera, anche se

ciò comporta degli adempimenti aggiuntivi come il frazionamento dell'area. In caso di espropri totali che costituiscano una sproporzione minima o giustificabile nel caso specifico, si richiede sempre al proponente un'opportuna motivazione, valutata in corso d'istruttoria.

- **Occupazione temporanea** non preordinata all'esproprio (prevista dall'art.49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.), non costituisce di per sé un vincolo ablativo. Essa consiste nell'occupazione totale o parziale del fondo in modo temporaneo, durante la fase di cantiere, generalmente finalizzata all'esecuzione dei lavori (scavo, posa della condotta o dell'elettrodotto), al deposito del materiale derivante dallo scavo, all'accesso ai cantieri mobili limitato alla fase di costruzione dell'opera, all'allestimento di aree di stoccaggio dei materiali e parcheggio automezzi, dietro corresponsione di indennizzo. Anche le occupazioni temporanee avvengono nel rispetto della proprietà e sono limitate alla superficie indispensabile.
- **Servitù**: la servitù prediale consiste in un peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo appartenente a diverso proprietario (art.1027 c.c.). Il peso è una limitazione della facoltà di godimento di un immobile detto fondo servente, alla quale corrisponde un diritto del proprietario del fondo dominante. Tale diritto può consistere nell'utilizzo diretto del fondo servente (servitù affermativa) con conseguente onere del proprietario del fondo servente di lasciar fare, (ad esempio a lasciar posare una conduttura nel terreno oppure a permettere l'accesso di terzi), può costituire inoltre un obbligo in capo al proprietario del fondo servente di non porre in essere determinate azioni (servitù negative) (ad esempio a non edificare). *Nell'ambito delle opere che producono energia con fonti rinnovabili, le servitù che possono essere costituite sono in funzione del tipo di opera energetica autorizzata e delle relative strutture connesse*. Pertanto, si individuano diverse servitù in relazione al fatto che l'opera sia un impianto idroelettrico o fotovoltaico od eolico o biomassa. Le servitù sono costituite ai sensi dell'art.44 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Nel caso di specie si dovrà richiedere la "servitù di elettrodotto", prevista dal codice civile all'art. 1056 secondo cui: "ogni proprietario è tenuto a dare passaggio per i suoi fondi alle condutture elettriche, in conformità delle leggi in materia". Essa consiste nel diritto sui fondi situati lungo il percorso della linea elettrica.

Bisogna anche tenere presente la:

- **Fascia di rispetto dell'elettrodotto**: è lo spazio circostante un elettrodotto, che comprende tutti i punti, al di sopra e al di sotto del livello del suolo, caratterizzati da un'induzione magnetica di intensità maggiore o uguale all'obiettivo di qualità (3 μT). Come prescritto dall'articolo 4, c. 1 lettera h) della Legge Quadro n. 36 del 22 febbraio 2001, all'interno delle fasce di rispetto non è consentita alcuna destinazione di edifici ad uso residenziale, scolastico, sanitario e ad uso che comporti una permanenza non inferiore a quattro ore.

- **Oneri in capo al proprietario del fondo asservito**. In base alle prescrizioni tecniche sopra esposte, di seguito si riporta a titolo informativo, il contenuto che generalmente caratterizza la servitù di elettrodotto. Nel caso di un elettrodotto interrato, la servitù costituita sul fondo permette al soggetto beneficiario di posare e mantenere nel sottosuolo un elettrodotto ad una certa profondità, con relativa copertura sull'estradosso, nei terreni e per le superfici riportate. Comportano:

    - il divieto di edificazione nella fascia asservita;
    - il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
    - l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
    - l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
    - il divieto in capo al proprietario del fondo servente di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con la condotta presente nel sottosuolo;
- il divieto in capo al proprietario del fondo servente di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto (ad esempio l'aratura profonda);
- il divieto in capo al proprietario del fondo servente di praticare colture incompatibili con la presenza dell'elettrodotto tenuto conto della collocazione dei cavi interrati. Nello specifico il proprietario del fondo servente ha l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazione senza alterazione della profondità di posa dell'elettrodotto stesso e il divieto di eseguire scavi tali che possano compromettere la sicurezza dell'elettrodotto.

02- Descrizione opere

L'elettrodotto interrato, come meglio descritto nel progetto, è interrato alla profondità minima di 1,2 mt, e comporta una fascia di rispetto calcolata nella relazione in mt. 6 (arrotondando per eccesso). Misura superiore a quella minima considerata da Enel Distribuzione (4 mt).

Il cavidotto MT che porta alla sottostazione utente MT/AT avrà origine dalla Piastra 05, da questo punto in poi segue il percorso decritto di seguito:

- Corre su una strada interpoderale, a tratti costeggiata da una linea elettrica in BT su palo, per circa 930 metri;
- Corre sulla strada comunale entro l'impianto (Piastre 09 e 10) per ca. 930 metri;
- Percorre la SP 53, costeggiando ad un certo punto la Piastra 11, per ca. 4.661 metri, fino ad entrare in Tessennano;
- Scavalca l'abitato di Tessennano, prendendo una strada comunale per ca. 676 metri;
- Percorre una strada interpoderale, parallela all'abitato di Tessennano, per ca. 850 metri;
- Risale lungo una strada comunale, per riconnettersi alla SP 53, per ca. 115 metri;
- Percorre la SP 53 per ca. 1.600 metri;
- Percorre strade di rango comunale per ca. 5.000 metri;

- passano lungo i campi per 880 m circa verso Ovest;
- percorre una strada comunale verso sud per ca 1.100 metri;
- Arriva alla SE

È quindi necessario:

- Ottenere la “servitù di elettrodotto”, con relativa “fascia di rispetto”, per le porzioni di terreno necessarie alla posa del cavo alla profondità citata che attraversa sulla strada poderale sterrata compresa tra le particelle 347 e 163 foglio 6 del Comune di Piansano. Sullo stesso tratto ottenere l’imposizione della “Occupazione temporanea”, necessaria per sviluppare il cantiere e di una “servitù di passaggio” per le manutenzioni;

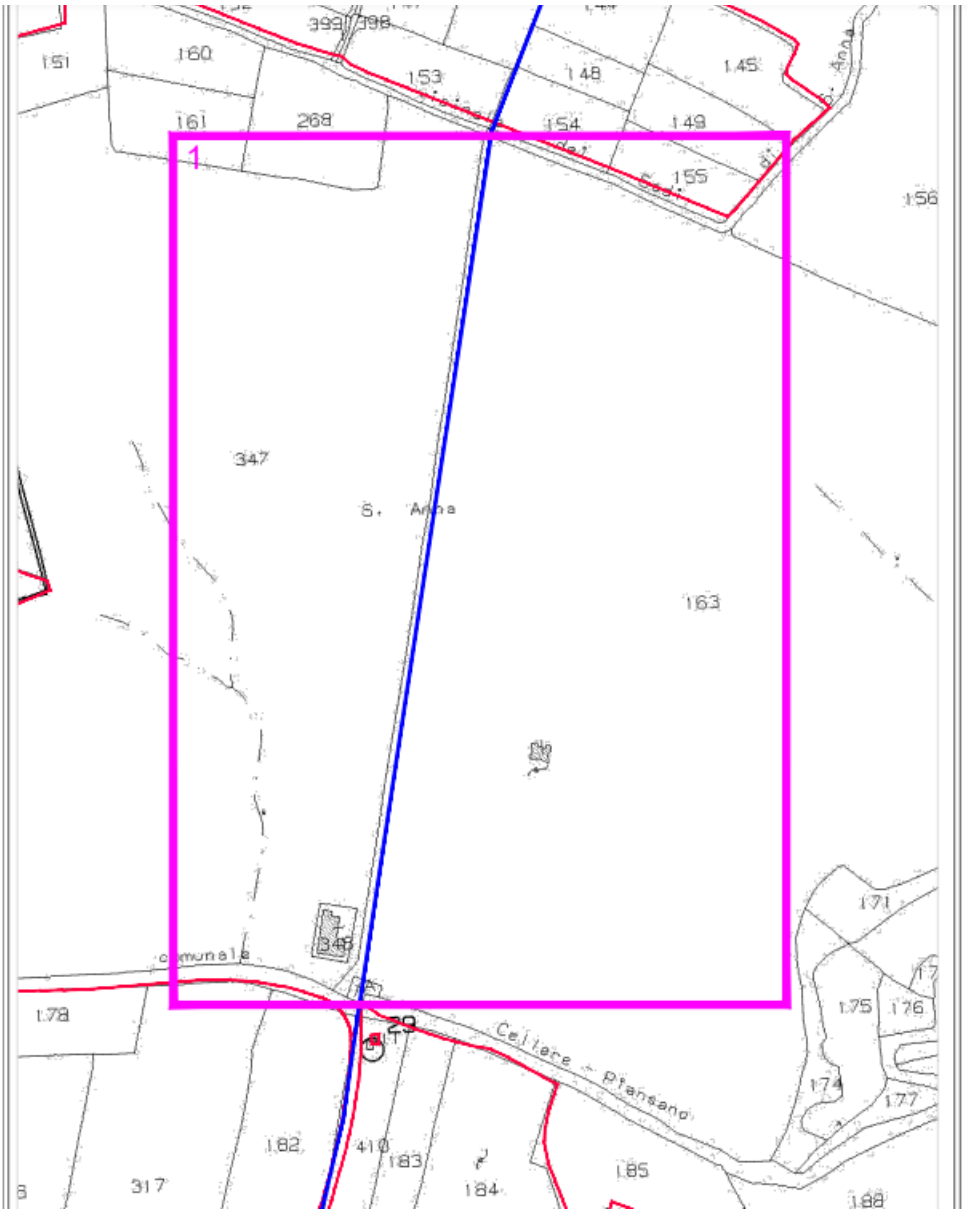
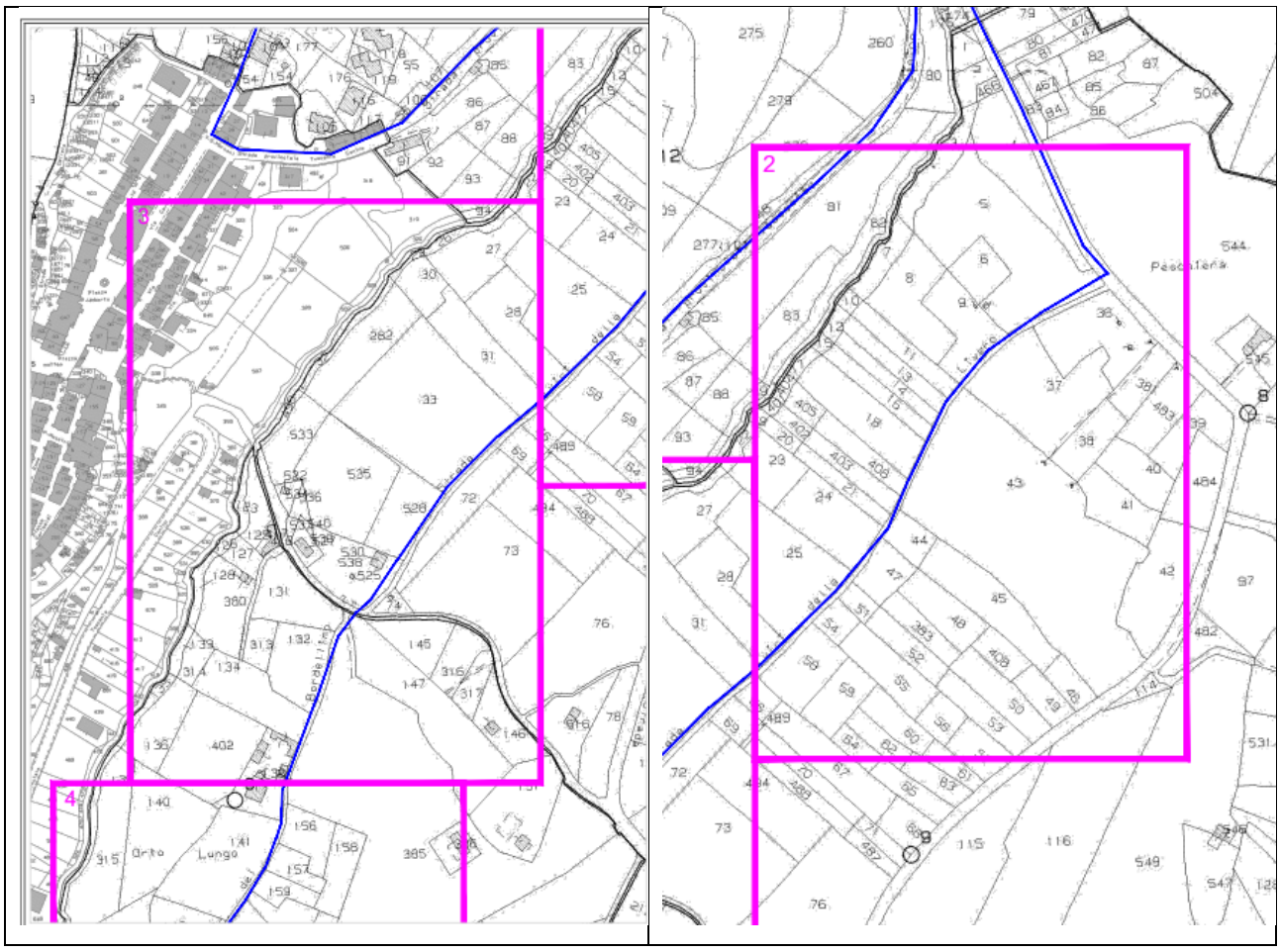
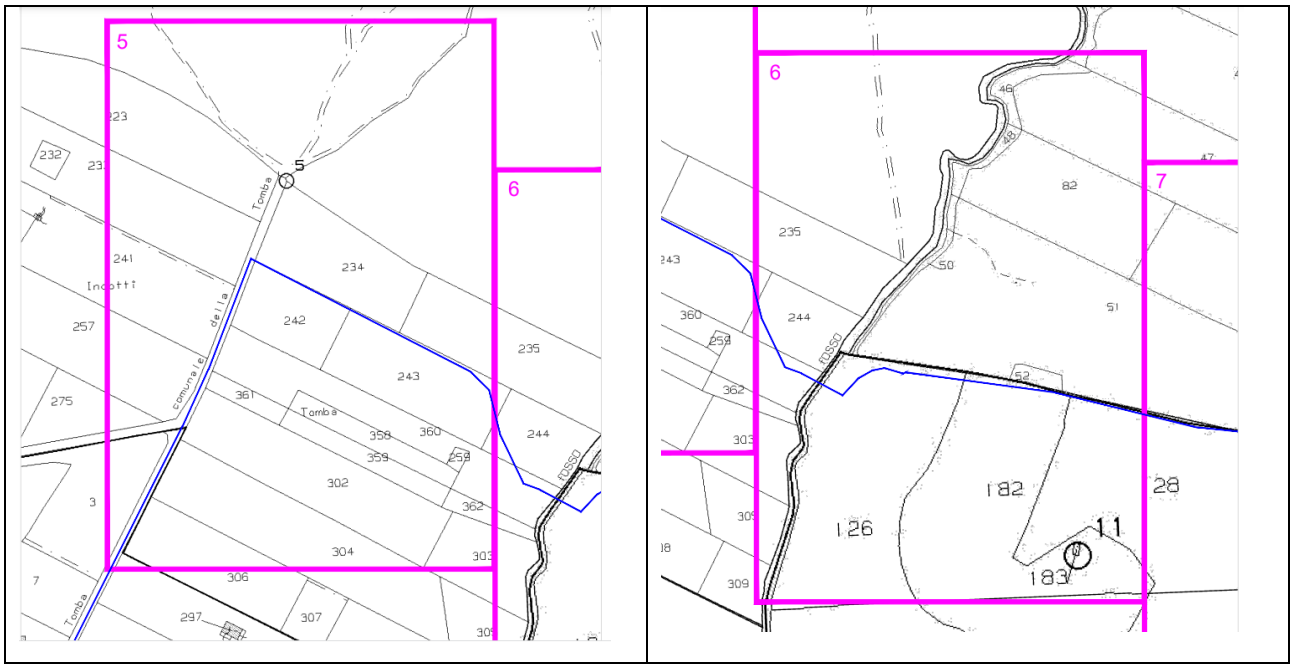


Figura 1 - Piansano, tratto poderale Fg. 6 part. 347, 163

- Ottenere la concessione d'uso da parte del Comune di Piansano per l'uso della strada per circa 930 metri;
- Ottenere la concessione d'uso da parte della Provincia di Viterbo per la Strada Provinciale 53 per un tratto di circa 4.661 mt;
- Ottenere la concessione d'uso da parte del Comune di Tessennano per le Strade Comunali per un tratto di circa 676 mt.;
- Ottenere la "servitù di elettrodotto", con relativa "fascia di rispetto", per le porzioni di terreno necessarie alla posa del cavo alla profondità citata che attraversa sulla strada poderale sterrata compresa tra le particelle 5, 36, 9, 37, 11, 13, 14, 16, 18, 18A, 18B, 43, 406, 403, 403 A, 403B, 21, 44, 44 A, 44B, 24, 47, 25, 51, 31, 58, 66, 69, 33, 33 A, 33B, 72, 27 A, 72B, 528, 528 A, 528B, 538 538 A, 538B, 74, 131 foglio 6 del Comune di Tessennano. Sullo stesso tratto ottenere l'imposizione della "Occupazione temporanea", necessaria per sviluppare il cantiere e di una "servitù di passaggio" per le manutenzioni;



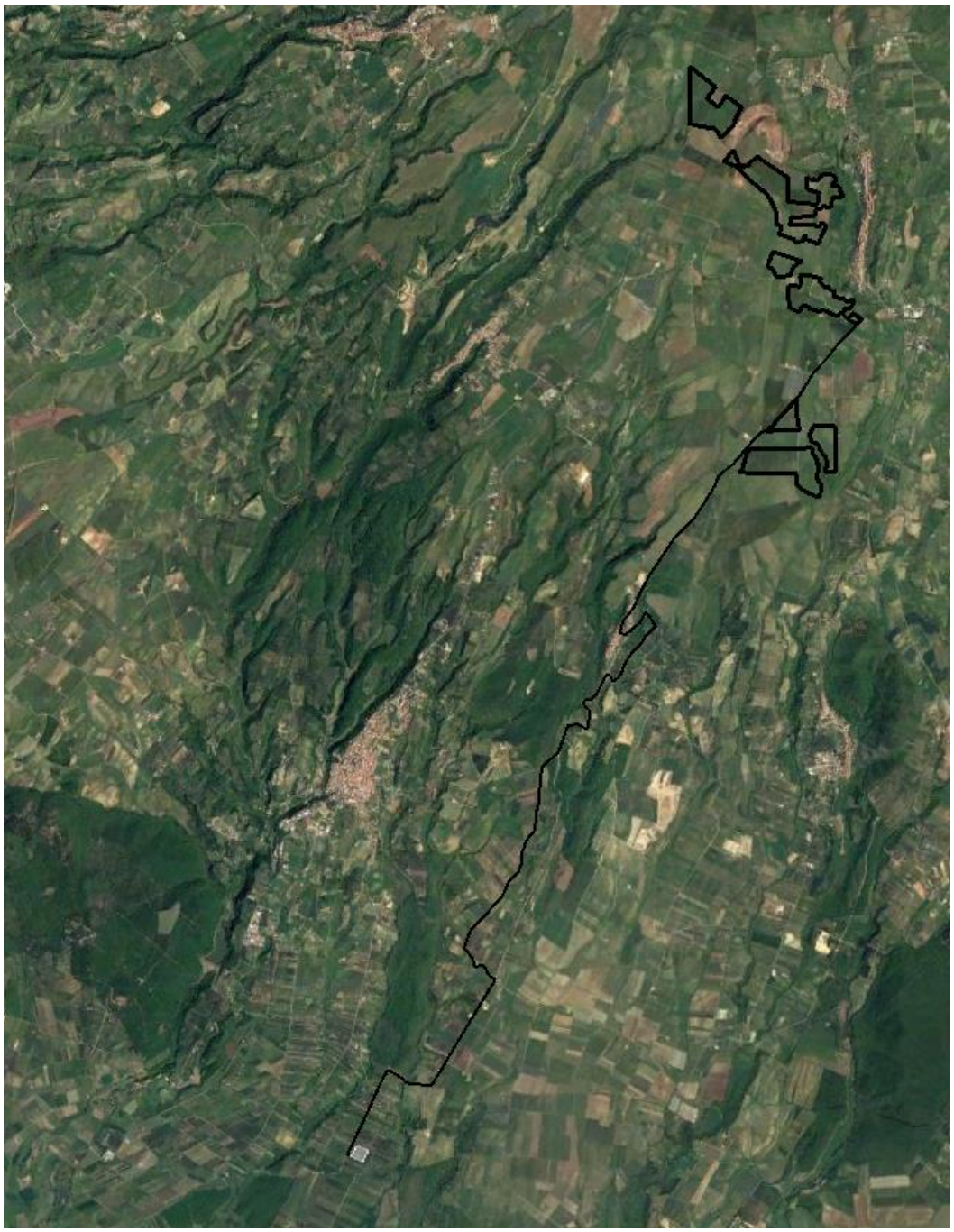
- Ottenere la concessione d'uso da parte della Provincia di Viterbo per la strada provinciale 53 per ca 1.600 metri;
- Ottenere la concessione d'uso da parte del Comune di Tessennano e Canino per la strada Comunale per ca 5.000 metri;
- Ottenere la "servitù di elettrodotto", con relativa "fascia di rispetto", per le porzioni di terreno necessarie alla posa del cavo alla profondità citata che attraversa sulla strada poderale sterrata compresa tra le particelle 4 foglio 42 del Comune di Tuscania e le particelle 97 e 98 foglio 14 del Comune di Tessennano. Sullo stesso tratto ottenere l'imposizione della "Occupazione temporanea", necessaria per sviluppare il cantiere e di una "servitù di passaggio" per le manutenzioni;
- Ottenere la "servitù di elettrodotto", con relativa "fascia di rispetto", per le porzioni di terreno necessarie alla posa del cavo alla profondità citata che attraversa le diverse particelle di suolo nei Comuni di Canino, Tuscania, Tessennano e Arlena di Castro. Sullo stesso tratto ottenere l'imposizione della "Occupazione temporanea", necessaria per sviluppare il cantiere e di una "servitù di passaggio" per le manutenzioni;



- Ottenere la concessione d'uso da parte del Comune di Canino per la strada Comunale per ca 1.100 metri;
- Ottenere esproprio per l'area della Stazione Elettrica.

I campi attraversati con i relativi intestatari sono riportati nella tabella allegata.

Comune	Foglio	Particella	Tipologia Terreno	Proprietario	Casse	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita
Piansano	6	347	Seminativo	Brizi Rosa							
Piansano	6	163	Seminativo	Melagrani Mario		9	7	40	Euro: 726,38	Euro: 257,75	290
Tessennano	6	5	Seminativo	BALSI LEONELLA 1/4 NICOLAI MARIANNA 3/4	2	0	55	30	Euro:39,98	Euto:15,71	25
Tessennano	6	36	Ente Urbano	non trovato		0	23	20			1
Tessennano	6	9	Seminativo	BALSI LEONELLA	1	0	16	10	Euro:12,06	Euro:5,40	
Tessennano	6	37	Uliveto	DINOLFO CARMELO 1/2 PANZICA GIUSEPPINA 1/2	2	0	36	60	Euro: 16,07	Euro:6,62	
Tessennano	6	11	Uliveto	LIVI GIUSEPPE	2	0	8	90	Euro: 3,91	Euro: 1,61	321
Tessennano	6	13	Uliveto	CASILLO NUNZIA	2	0	7	70	Euro: 3,38	Euro: 1,39	547
Tessennano	6	14	Uliveto	CASILLO NUNZIA	2	0	6	80	Euro:2,99	Euro: 1,23	547
Tessennano	6	16	Uliveto	LIVI GIUSEPPE	2	0	8	0	Euro:3,51	Euro: 1,45	321
Tessennano	6	18	Particella divisa in porzioni	NICOLAI MARIANNA		0	0	0			
Tessennano	6	18A	Uliveto		2	0	20	36	Euro:8,94	Euro: 3,68	
Tessennano	6	18B	Pascolo		1			34	Euro:0,03	Euro: 0,01	
Tessennano	6	43	Seminativo	NICOLAI ALBINO	1	1	26	50	Euro:94,73	Euro: 42,47	
Tessennano	6	406	Uliveto	COSTANTINI AGNESE 1/4 COSTANTINI ANNA MARIA 1/4 COSTANTINI DOMENICO 1/4 COSTANTINI LUCIANO 1/4	2	0	8	10	Euro:3,56	Euro: 1,46	
Tessennano	6	403	Particella divisa in porzioni	COSTANTINI AGNESE -NudaProprietà-1/8 COSTANTINI ANNA MARIA -NudaProprietà 1/8 COSTANTINI DOMENICO -Proprietà 1/8 COSTANTINI LUCIANO - NudaProprietà 1/8 DOLCI GABRIELLA -NudaProprietà 1/8 DOLCI GIANFRANCO - Nuda Propiretà 1/8 DOLCI RITA -NudaProprietà 1/8 MENICHELLI CATERINA -Usufrutto 1/1 QUARTARARO ANTONIO NudaProprietà 1/8 QUARTARARO FRANCESCO NudaProprietà 1/8		0	0	0			
Tessennano	6	403A	Uliveto		2		3		Euro:1,32	Euro: 0,54	
Tessennano	6	403B	Pasc Cespug		2		4	50	Euro:0,14	Euro: 0,05	
Tessennano	6	21	Uliveto	QUARTARARO ANTONIO 2/12 QUARTARARO FRANCESCO 1/12 DOLCI GABRIELLA 3/12 DOLCI GIANFRANCO 3/12 DOLCI RITA 3/12	2	0	6	40	Euro:2,81	Euro: 1,16	
Tessennano	6	44	Particella divisa in porzioni	NICOLAI ALBINO		0	0	0			
Tessennano	6	44A	Seminativo		1		1	46	Euro:1,09	Euro: 0,49	
Tessennano	6	44B	Uliveto		2		4	54	Euro:1,99	Euro: 0,82	
Tessennano	6	24	Uliveto	DE CAROLIS FRANCESCO	2	0	20	10	Euro:8,82	Euro: 3,63	376
Tessennano	6	47	Uliveto	SPADA FEDRO	2	0	8	10	Euro:3,56	Euro: 1,46	395
Tessennano	6	25	Uliveto	BALSI PAOLA	2	0	37	30	Euro:16,37	Euro: 6,74	859
Tessennano	6	51	Uliveto	CALCAGNO FRANCESCO	2	0	3	0	Euro:1,32	Euro: 0,54	1594
Tessennano	6	28	Uliveto	BALSI PAOLA	2	0	21	0	Euro:9,22	Euro: 3,80	69
Tessennano	6	54	Uliveto	CALCAGNO FRANCESCO	2	0	4	20	Euro:1,84	Euro: 0,76	370
Tessennano	6	31	Uliveto	ROSCINI ANDREA	2	0	21	80	Euro:9,57	Euro: 3,94	509
Tessennano	6	58	**Particella divisa in porzioni**	BALSI PAOLA		0	0	0			
Tessennano	6	58A	Seminativo		1	0	1	62	Euro:1,21	Euro: 0,54	
Tessennano	6	58B	Uliveto		2	0	12	98	Euro:5,70	Euro: 2,35	
Tessennano	6	66	Uliveto	ACQUAVIVA FRANCA 1/2 AMADIO GUIDI VITTORIO 1/2	2	0	4	0	Euro:1,76	Euro: 0,72	49
Tessennano	6	69	Uliveto	NICOLAI EURIDE	2	0	4	90	Euro:2,15	Euro: 0,89	274
Tessennano	6	33	**Particella divisa in porzioni**	BALSI GIOVANNA 1/3 ORLANDI APOLLONIA 1/2 ORLANDI NICOLA 1/2		0	0	0			
Tessennano	6	33A	Seminativo		1		18	22	Euro:13,64	Euro: 6,12	
Tessennano	6	33B	Uliveto		2		50	18	Euro:22,03	Euro: 9,07	
Tessennano	6	72	**Particella divisa in porzioni**	SPADA FEDRO		0	0	0			
Tessennano	6	72A	Seminativo		1	0	8	63	Euro:6,46	Euro: 2,90	
Tessennano	6	72B	Uliveto		2	0	7	47	Euro:3,28	Euro: 1,35	
Tessennano	6	528	**Particella divisa in porzioni**	CROCETTI MARIA 1/1 PERFETTI PAOLO 1/1		0	0	0			
Tessennano	6	528A	Seminativo		1	0	13	62	Euro:10,20	Euro: 4,57	
Tessennano	6	528B	Uliveto		2	0	3	38	Euro:1,48	Euro: 0,61	
Tessennano	6	538	**Particella divisa in porzioni**	CROCETTI MARIA 1/1 PERFETTI PAOLO 1/1		0	0	0			
Tessennano	6	538A	Seminativo		1	0	16	66	Euro:12,48	Euro: 5,59	
Tessennano	6	538B	Uliveto		2	0	1	4	Euro:0,46	Euro: 0,19	
Tessennano	6	74	Seminativo	SPADA FEDRO	1	0	2	20	Euro:1,65	Euro: 0,74	
Tessennano	4	131	Uliveto	CUTINI GIUSEPPINA	3	0	16	80	Euro:3,04	Euro: 1,74	885
Tessennano	4	145	Vigneto	BALSI ENRICO	2	0	12	30	Euro:10,80	Euro: 6,35	418
Tessennano	4	132	Uliveto	GENTILINI LAURA 1/3 GENTILINI PAOLO 1/3 TOSI LIDIA 1/3	2	0	16	80	Euro:7,38	Euro: 3,04	1234
Tessennano	4	147	**Particella divisa in porzioni**	BALSI ENRICO		0	0	0			
Tessennano	4	147A	Seminativo		2	0	10		Euro:7,23	Euro: 2,84	
Tessennano	4	147B	Vigneto		2	0	9	40	Euro:8,25	Euro: 4,85	
Tessennano	4	147C	Vigneto		2	0	8	80	Euro:7,73	Euro: 4,54	
Tessennano	4	147D	Vigneto		1	0	10		Euro:10,33	Euro: 5,42	
Tessennano	4	134	Uliveto	GENTILINI LAURA GENTILINI PAOLO TOSI LIDIA	3	0	19	50	Euro:3,52	Euro: 2,01	592
Tessennano	4	141	**Particella divisa in porzioni**	GENTILINI LAURA GENTILINI PAOLO TOSI LIDIA		0	0	0			
Tessennano	4	141A	Uliveto		3		11	60	Euro:2,10	Euro: 1,20	
Tessennano	4	141B	semin arbor		3		20	20	Euro:15,13	Euro: 6,26	
Tessennano	4	156	Uliveto	BONARELLI MADDALENA	2	0	9	50	Euro:4,17	Euro: 1,72	541
Tessennano	4	157	**Particella divisa in porzioni**	BUTTARINI LUIGI		0	0	0			537
Tessennano	4	157A	Seminativo		2			19	Euro:0,14	Euro: 0,05	
Tessennano	4	157B	uliveto		2		5	51	Euro:2,42	Euro:1,00	
Tessennano	4	159	Uliveto	PIERMARIA AGNESE	2	0	5	60	Euro:2,46	Euro:1,01	443
Tessennano	4	165	Uliveto	PIERMARIA AGNESE	2	0	8	0	Euro:3,51	Euro:1,45	812

Tessennano	4	170	Uliveto	STEFANELLI GABRIELLA	2	0	6	90	Euro:3,03	Euro:1,25	482
Tessennano	4	171	uliveto	MANETTI DOMENICO	2	0	4	40	Euro:1,93	Euro:0,80	394
Tessennano	4	172	Uliveto	SPADA FEDRO	2	0	8	0	Euro:3,51	Euro:1,45	933
Tessennano	4	138	ente urbano			0	16	30			1
Tessennano	4	143	Uliveto	GENTILINI PAOLA GENTILINI PAOLO TOSI LIDIA	2	0	18	70	Euro:8,21	Euro:3,38	798
Tessennano	4	334	seminativo	LEPRI MARINO LEPRI MARIO LEPRI VINCENZA MENICHELLI ANNA LUCIA	1	0	0	91	Euro:0,68	Euro:0,31	813
Tessennano	4	335	seminativo	LEPRI MARINO LEPRI MARIO LEPRI VINCENZA MENICHELLI ANNA LUCIA	1	0	0	39	Euro:0,29	Euro:0,13	812
Tessennano	4	142	Uliveto	BRUNOTTI RENATA	3	0	21	0	Euro:3,80	Euro:2,17	276
Tessennano	4	144	ente urbano			0	14	60			1
Tessennano	4	179	Uliveto	PAPA MARIA GRAZIA ROSATI MARILENA ROSATI ROSSELLA	3	0	5	30	Euro:0,96	Euro:0,55	375
Tessennano	4	385	Uliveto	MANETTI DOMENICO	2	2	10	20	Euro:92,28	Euro:38,00	
Tessennano	14	51	Seminativo	ALBERONI FERNANDO	2	2	27	90	Euro:164,78	Euro:64,74	246
Tessennano	14	52	bosco ceduo	ALBERONI FERNANDO	2	0	3	80	Euro:0,29	Euro:0,10	246
Tuscania	42	4	**Particella divisa in porzioni**	MELARAGNI MARCELLINO		0	0	0			
Tuscania	42	4A	Seminativo		3	1	98	72	Euro:133,42	Euro:51,32	
Tuscania	42	4B	uliveto		2		15	58	Euro:6,03	Euro:2,41	
Tuscania	42	128	seminativo	BORDO SANDRO	3	1	45	40	Euro:97,62	Euro:37,55	1564
Tuscania	42	182	seminativo	BORDO SANDRO	2	1	48	12	Euro:145,35	Euro:49,72	
Tuscania	42	126	**Particella divisa in porzioni**	BORDO SANDRO		0	0	0			1564
Tuscania	42	126A	seminativo		2	1	36	99	Euro:134,42	Euro:45,99	
Tuscania	42	126B	Vigneto		2		1	21	Euro:1,16	Euro:0,69	
Canino	44	244	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) MAGNAPANE MARIA (enfiteusi)		0	0	0			
Canino	44	244A	Seminativo		3		6	54	Euro:3,72	Euro:1,52	
Canino	44	244B	uliveto		1		9	3	Euro:4,66	Euro:1,87	
Canino	44	244C	Vigneto		1		13	73	Euro:14,54	Euro:6,38	
Canino	44	360	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) BRIZI GIANCARLO (enfiteusi)		0	0	0			
Canino	44	360A	seminativo		2		8		Euro:6,61	Euro:2,48	
Canino	44	360B	uliveto		1		54	75	Euro:28,28	Euro:11,31	
Canino	44	243	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) MAGNAPANE MARIA (enfiteusi)		0	0	0			
Canino	44	243A	seminativo		3		3	52	Euro:2,00	Euro:0,82	
Canino	44	243B	uliveto		1		51	98	Euro:26,85	Euro:10,74	
Canino	44	242	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) MAGNAPANE MARIA (enfiteusi)		0	0	0			
Canino	44	242A	seminativo		3		2	10	Euro:1,19	Euro:0,49	
Canino	44	242B	uliveto		1		30		Euro:15,49	Euro:6,20	
Canino	44	234	**Particella divisa in porzioni**	BIANCHINI FRANCESCA BIANCHINI MARCO		0	0	0			
Canino	44	234A	seminativo		2		53		Euro:43,80	Euro:16,42	
Canino	44	234B	semin arbor		3		3	10	Euro:2,16	Euro:0,80	
Canino	44	235	seminativo	BIANCHINI FRANCESCA BIANCHINI MARCO	3	0	70	90	Euro:40,28	Euro:16,48	1283
Canino	54	267	vigneto	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) AUSTINI MARIA (livellario per 1/2) CONTI BRUNO (livellario per 1/2)	2	0	43	60	Euro:39,41	Euro:19,14	
Canino	54	232	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) AUSTINI MARIA (livellario per 1/2) CONTI BRUNO (livellario per 1/2)		0	0	0			
Canino	54	232A	Uliveto		2		40	66	Euro:17,85	Euro:7,35	
Canino	54	232B	semin arbor		1		21	4	Euro:22,28	Euro:7,61	
Canino	54	238	**Particella divisa in porzioni**	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) RANUCCI FRANCESCO (enfiteusi)		0	0	0			
Canino	54	238A	Vigneto		2		1	18	Euro:1,07	Euro:0,52	
Canino	54	238B	Uliveto		2		97	92	Euro:42,99	Euro:17,70	
Canino	54	242	**SOPPRESSO**			0	0	0			
Canino	54	246	Uliveto	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) BARTOCCIONI ANTONELLA (enfiteusi 4/6) PIERSANTI CARLA (enfiteusi 1/6) PIERSANTI ILARIA (enfiteusi 1/6)	2	0	21	10	Euro:9,26	Euro:3,81	
Canino	54	268	Vigneto	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) BARTOCCIONI ANTONELLA (enfiteusi 4/6) PIERSANTI CARLA (enfiteusi 1/6) PIERSANTI ILARIA (enfiteusi 1/6)	2	0	4	10	Euro:3,71	Euro:1,80	
Canino	54	269	Uliveto	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) BARTOCCIONI ANTONELLA (enfiteusi 4/6) PIERSANTI CARLA (enfiteusi 1/6) PIERSANTI ILARIA (enfiteusi 1/6)	2	0	24	50	Euro:10,76	Euro:4,43	
Canino	54	270	Uliveto	COMUNE DI CANINO (diritto del concedente) BARTOCCIONI ANTONELLA (enfiteusi 4/6) PIERSANTI CARLA (enfiteusi 1/6) PIERSANTI ILARIA (enfiteusi 1/6)	2	0	54	30	Euro:23,84	Euro:9,82	
Canino	54	251	Uliveto	DOGANIERI MASSIMILIANO (nuda proprietà) DOGANIERI MARCELLO (usufrutto 1/2) LOMBARDI ASSUNTA (usufrutto 1/2)	2	1	1	90	Euro:44,73	Euro:18,42	
Canino	54	254	Uliveto	VIGNOLINI ANDREA VIGNOLINI DIEGO	2	1	29	0	Euro:56,63	Euro:23,32	

Vista dell’elettrodotto.