



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

Spett.le SCS 02 srl
Via Generale Giacinto Antonelli, 3
Monopoli
scs02@pec.it

**ALLA SEZIONE INFRASTRUTTURE
ENERGETICHE E DIGITALI**
Sede
ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it

e, p.c. **Alla PROVINCIA DI BRINDISI**
Area 4_ Ambiente e Mobilità
Settore Ambiente
provincia@pec.provincia.brindisi.it

Oggetto: SCS 02 srl – Impianto 197 – Istanza di PAUR per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica della potenza nominale di 9,975 MW ed installata di 12,5205 MWp e delle relative opere connesse in territorio di Brindisi, località Cerano.

Riscontro nota pec Provincia di Brindisi prot. n. 3882/2021. **PARERE.**

Il Dirigente del Servizio

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Visto l'atto dirigenziale n.10 dell'8 marzo 2021 con la quale è stato affidato al dott. Antonio Lacatena l'incarico di direzione del Servizio "Gestione Opere Pubbliche" della Sezione Lavori Pubblici;

Vista la nota prot. n. 3882 del 04.02.2021 della Provincia di Brindisi- Area 4 - Ambiente e Mobilità - Settore Ambiente, acquisita al protocollo di questo ufficio con il n. 2075 del 08.02.2021, con la quale si comunica, ai sensi dell'art.27 bis del D.Lgs. n. 152/2006, l'avvio del procedimento di PAUR relativo alla realizzazione di un impianto, denominato Impianto 197, per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica della potenza nominale di 9,975 MW ed installata di 12,5205 MWp e delle relative opere connesse in territorio di Brindisi, località Cerano, e si invitano gli enti interessati a procedere alla verifica dell'adeguatezza e completezza della documentazione e a comunicare al proponente eventuali richieste di documentazione integrativa;

Vista la documentazione relativa al progetto proposto dalla società SCS 02 srl per il progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica della potenza nominale di 9,975 MW ed installata di 12,5205 MWp e delle relative opere connesse

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846
mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –
pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

in territorio di Brindisi, località Cerano e, in particolare, la documentazione relativa alla relativa procedura espropriativa;

Rilevato che, all'esito dell'esame degli elaborati progettuali, è emersa la necessità di completare la relativa documentazione, come di seguito precisato:

- acquisizione dell'elenco descrittivo con l'effettiva e distinta indicazione delle superfici da espropriare, da asservire e/o da occupare temporaneamente (occupazione non preordinata all'esproprio), e con la definizione delle relative indennità unitarie e complessive che, a seguito dell'intervenuta declaratoria della illegittimità costituzionale dell'art. 40 commi 2 e 3 del D.P.R. n. 327/2001, pronunciata dalla Corte Costituzionale con sentenza n. 181 del 07.06.2011, depositata il 10.06.2011, dovranno essere stimate nel rispetto della Sentenza medesima;
- acquisizione di una espressa dichiarazione del progettista che, previo accertamento, attesti che le superfici per le quali è richiesto l'esproprio e/o l'asservimento sono limitate all'estensione strettamente indispensabile ai fini della funzionalità delle opere e del rispetto di eventuali normative di tutela, con esclusione di superfici per le quali le esigenze manutentive possano essere soddisfatte con semplici servitù di passaggio;
- piano particellare di esproprio con grafici planimetrici di dettaglio in scala adeguata, idonei a definire con la precisione necessaria i limiti fisici delle aree da assoggettare ai vincoli richiesti (esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea), riferiti ad elementi dimensionali univoci e non suscettibili di alcuna variazione successiva e/o di contestazione in sede attuativa (schema di frazionamento preferibilmente georeferenziato), con particolare riguardo alle particelle di cui si è previsto l'utilizzo parziale. In ogni caso, il piano particellare d'esproprio, nel suo complesso, dovrà risultare adeguato e rispondente alle disposizioni tuttora vigenti del D.P.R. n. 207/2010;

Ritenuto che le integrazioni innanzi indicate siano indispensabili per l'espletamento della procedura espropriativa, anche ai fini della corretta esecuzione del progetto;

Visto l'esito dell'istruttoria effettuata dal tecnico istruttore ing. Filomena Fornarelli sulla predetta documentazione;

Visto il D. Lgs. 152/2006 s.m.i. e, in particolare, l'art. 27-bis;

Visto il DPR. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

SI RISERVA DI ESPRIMERE PARERE

per quanto di competenza, relativamente al procedimento espropriativo, in ordine all'approvazione del progetto in questione ed alla declaratoria di pubblica utilità dell'opera, dopo l'adeguamento alle prescrizioni innanzi descritte.

Pertanto, la società proponente dovrà provvedere alle integrazioni richieste entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della presente nota.

Resta inteso che lo scrivente Ufficio non provvederà all'emanazione dei provvedimenti successivi in assenza degli adempimenti e delle attestazioni richieste.

Si precisa, altresì, che la corrispondenza del piano particellare alle effettive esigenze costruttive, come delimitate nel paragrafo precedente, è affidata alla esclusiva responsabilità

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**

della Ditta proponente, restando esclusa ogni possibilità di integrazione e/o modifica che non risulti corrispondente ad effettive esigenze di variante formalmente autorizzate.

Restano, altresì, in capo alla ditta proponente gli oneri risarcitori di qualunque genere che dovessero essere richiesti legittimamente, in esito ad occupazioni illegittime e/o improprie.

Bari,

Il tecnico istruttore
ing. Filomena Fornarelli

Il Funzionario Titolare della P.O.
Procedure Espropriative
Geom. Giacomo Bruno

Il Dirigente
del Servizio Gestione Opere pubbliche
Ufficio per le espropriazioni
Dott. Antonio LACATENA

www.regione.puglia.it

Servizio Gestione OO.PP.

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: ufficio espropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it