

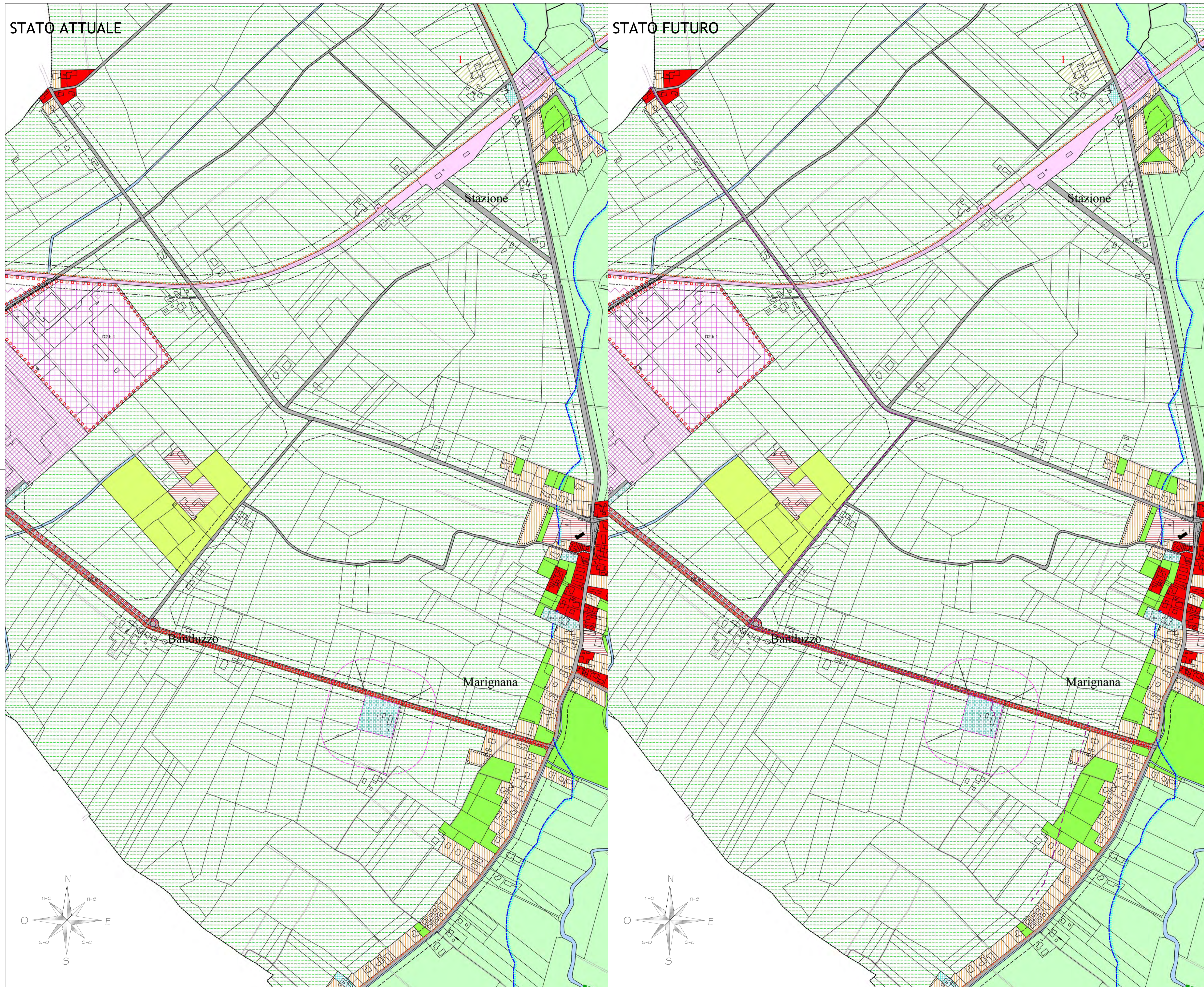
STATO COMPARATO

Variante al P.R.G.C.

Stralcio planimetria "Zonizzazione"

TAV P1a - TAV P1d

Scala 1:5000



LEGENDA

ZONE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- ZONE OMOGENEA A:** edifici e complessi di valore storico-architettonico
 - subzona A0: centro storico primo di Sesto al Reghena
 - subzona A1: edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
 - subzona A2: nuclei edifici recenti attigui al centro storico
 - subzona A7: aree libere modificabili
- ZONE OMOGENEA B:** residenziale di completamento
 - subzona B0: residenziale a cura del nucleo di vecchio impianto
 - subzona B1: residenziale di completamento semintensiva
 - subzona B2: residenziale di completamento estensivo
 - subzona B3: residenziale di completamento sottoglie e pianificazione e connessione
 - subzona BZ: con previsioni di cui all'art. 22bis punto 5
 - subzona B3: residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC discusso
- ZONE OMOGENEA C:** residenziale di espansione
 - subzona C0: ambiti in corso di realizzazione
 - subzona C1: residenziale di nuove individuazioni
- ZONE OMOGENEA V:** verde e impianti sportivi privati
 - subzona V0: aree verdi/abitato di protezione dei centri abitati
 - subzona V1: attrezzature e impianti privati

ZONE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- ZONE OMOGENEA D:** industriale/artigianale
 - subzona D0: industriale/artigianale di previsione - 1 Banduzzo 2 - 2 Banduzzo 3
 - subzona D1: insediamenti industriali - artigianali singoli esistenti
 - subzona D4: depositi a cielo aperto
 - subzona D5: impianti di fitoriscaldamento
- ZONE OMOGENEA N:** logistica
 - subzona N0: logistico-produttiva di previsione del Banduzzo

ZONE AGRICOLE

- ZONE OMOGENEA E:** agricole
 - subzona E0: ambiti dei complessi rurali di interesse documentale
 - subzona E4: a: ambiti di preminente interesse paesaggistico
 - subzona E4: b: ambiti per impianti idroelctrici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
 - subzona E4: c: Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
 - subzona E4: d: ambiti di interesse paesaggistico
 - subzona E6: ambiti di interesse agricolo
 - subzona E6: b: ambiti per impianti idroelctrici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw

ZONE COMMERCIALI E TERZIARIE

- ZONE OMOGENEA H:** commerciale terziaria
 - subzona H0: insediamenti commercializzati singoli esistenti conformi
 - subzona H3: strutture ricettive alberghiere esistenti da confermare

ZONE OMOGENEA O: funzioni miste

- ZONE OMOGENEA S:** attrezzature e servizi collettivi
 - subzona S0: servizi ed attrezzature collettive
 - subzona S1P: attrezzature collettive di interesse generale non conformi standard

- | | | | | | |
|-----|-------------------------------------|-----|---|----|--------------------------------------|
| P | Parcheggio | CA | Centro ass. specializzato: Centro culturale | HI | Sanctuario santuario/polemobarbarico |
| PI | Parcheggio di interscambio | SM | Scuola materna | N | Attrezzature centrali |
| Ppr | Parcheggio privato | V | Verde di parco urbano, di quartiere, attrezzato | I | Impianto di rete idrologica |
| CH | Parcheggio privato | VSI | Area destinata allo sport ed agli spettacoli | MC | Miglioramento comunale |
| CC | Centro civico | SE | Scuola elementare | PC | Protezione civile |
| DA | Dati democratici e vita associativa | SMI | Scuola media inferiore | | |

VINCOLI - RISPETTI - SERVIZI

- Rispetto del corso d'acqua
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- prati stabili
- Rispetto ambientale
- Rispetto delle infrastrutture
- Rispetto paesaggistico

ALTRE INFORMAZIONI

- Limite comunale
- Pianeto PRPC
- Piano Urbanistico Intercomunale: 1 Prato Sarnano, 2 Prato Sarnano, 3 Prato Sarnano, 4 Prato Sarnano, 5 Prato Sarnano
- visibilità meccanica esistente
- Delimitazione ferroviaria
- Pista ciclabile esistente
- Linea MT 20 kV in CAVO SOTTERRANEO
- Linea MT in CAVO AEREO
- Corso d'acqua, laghi e polle di rilevanza
- Centro storico (ex legge 1497/38)
- visibilità meccanica di progetto
- Attrezzatura spemontabile a scopo didattico-ludico-funzionale
- Pista ciclabile di previsione

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE A 20 KV
DI LOTTO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE

Ubicati nel Comune di Sesto al Reghena (PN)

Committente:

CHIRON ENERGY
SPV 18

CHIRON ENERGY SPV 18 S.R.L.
Via Bigli N. 2, MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 12032620960
CHIRON ENERGY SPV 18 S.R.L.
Via Bigli N. 2, MILANO (MI)
P.IVA e C.F. 12032620960
REA MI - 7636124

PROGETTO DEFINITIVO
DOCUMENTAZIONE GENERALE

VARIANTE AL P.R.G.C. DEL COMUNE DI SESTO AL REGHENA - TAVOLA COMPARATIVA

IDENTIFICAZIONE ELABORATO					
Livello prog.	Codice GOAL	N. documento	TOT. documenti	Cod. FILE	DATA
PD	336557749	TAV.IR08	-		23/01/2023
SCALA	1:5000				

REVISIONI					
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	01/2023	Prima emissione	Ing. Fabrizio Santini	Ing. Loretta Maccari	Ing. Gabriele Nistrati

Società di Progettazione:

Solux s.r.l.
Via San Francesco n.71 bis, 60035 Jesi (AN)
Tel: 0731 20 50 54 - Email: info@soluxengineering.it
C.F. e P.IVA 02851330429 | Num. REA: AN - 263477
WWW.SOLUXENGINEERING.IT

Ditta installatrice:

Progettista:
Dott. Ing. **GALEAZZO NISTRATI**
A 263

Timbro e firma:

Il Richiedente:

CHIRON ENERGY SPV 18 S.r.l.
Via Bigli n. 2, Milano (MI)
C.F. e P.IVA: 12032620960

Gestore Rete Elettrica:

SOLUX S.r.l. e CHIRON ENERGY SPV 18 S.r.l. si riservano la proprietà del presente elaborato che non può essere né riprodotto né comunicato a terzi senza autorizzazione.