

COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS

(Provincia di Campobasso)

Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza nominale in DC di 49,007 MWp e potenza in AC di 45 MW denominato "Morrone" e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) nei Comuni di San Martino in Pensilis (CB) e Larino (CB)

Proponente

PIVEXO 1 S.r.l.

PIVEXO 1 SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA),
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168,
P.IVA 03358100737, REA TA-210848,
mail: pivexol@pec.it

Sviluppatore

 **Greenergy**

GREENERGY SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA),
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168,
P.IVA 02599060734, REA TA-157230,
www.greenergy.it, mail:info@greenergy.it

Elaborato Quadro economico

Data

17/03/2023

Codice Progetto

GREEN GP-18

Nome File Quadro economico

Codice Elaborato

P-07

Revisione

00

Foglio

A4

Scala

-

00

Prima emissione

17/03/2023

Geom. Christian Mazarella

Ing. Giuseppe Mancini

PIVEXO 1 SRL

Rev.

Descrizione

Data

Redatto

Verificato

Approvato

| QUADRO ECONOMICO GENERALE PROGETTO MORRONE | | | |
|---|------------------------|------------|----------------------------|
| Valore complessivo dell'opera privata | | | |
| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € (IVA compresa) |
| A) COSTO DEI LAVORI | | | |
| A.1) Interventi previsti | 25.743.895,43 € | 10% | 28.318.284,97 € |
| A.2) Oneri di sicurezza | 997.786,55 € | 10% | 1.097.565,21 € |
| A.3) Opere di mitigazione, compensazione e progetto agricolo e sistema naturalistico ricreativo | 466.265,38 € | 22% | 568.843,76 € |
| A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale | 20.080,00 € | 22% | 24.497,60 € |
| A.5) Opere connesse | 7.049.390,98 € | 10% | 7.754.330,08 € |
| TOTALE A | 34.277.418,34 € | 10% | 37.763.521,62 € |
| B) SPESE GENERALI | | | |
| B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, | 607.691,82 € | 22% | 741.384,02 € |
| B.2) Spese consulenza e supporto tecnico | 81.528,81 € | 22% | 99.465,15 € |
| B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 269.045,06 € | 22% | 328.234,98 € |
| B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i> | 652.230,46 € | 22% | 795.721,16 € |
| B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) | 65.223,05 € | 22% | 79.572,12 € |
| B.6) Imprevisti | 1.350.164,81 € | 22% | 1.647.201,07 € |
| B.7) Spese varie (indennizzi servitù) | 44.144,56 € | 22% | 53.856,36 € |
| B.8) Spese varie (acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi) | 2.406.389,50 € | 22% | 2.935.795,19 € |
| B.9) Allacciamenti a Pubblici servizi | 15.876,71 € | 22% | 19.369,58 € |
| B.10) Spese per pubblicità e, ove pre spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 8.152,88 € | 22% | 9.946,51 € |
| TOTALE B | 5.500.447,65 € | | 6.710.546,14 € |
| C.1) Oneri richiesta di connessione a Terna (STMG) | 2.500,00 € | 22% | 3.050,00 € |
| C.2) Contributo STMG | 62.325,00 € | 22% | 76.036,50 € |
| C.3) Valorizzazione Piano di Sviluppo Locale per opere di compensazione al Comune | 343.049,00 € | 22% | 418.519,78 € |
| TOTALE C | 407.874,00 € | | 497.606,28 € |
| "Valore complessivo dell'opera" | 40.185.740,00 € | | 44.971.674,04 € |
| TOTALE (A + B + C) | | | |

NB: A MAGGIOR DISCRETIZZAZIONE DEI COSTI SI FACCIA RIFERIMENTO AI QUADRI Q1E, Q2E, QE GLOBALE

| | | | |
|--------------------------------|-------------|--|-------------|
| Oneri PUA (del totale (A+B+C)) | 20.092,87 € | | 22.485,84 € |
| Oneri AU | 46.000,00 € | | 46.000,00 € |

| QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DEFINITIVO | | | |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| VALORE DELL'OPERA "PRIVATA" | | morrone | |
| Progetto per la realizzazione di un impianto agrovoltaiico della potenza nominale della della potenza nominale in DC di 49,007 MW e potenza in AC di 45 MW in agro di San Martino in Pensilis (CB) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) | | | |
| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € |
| A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA | | | |
| A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia * | 24.885.784,28 € | 10% | 27.374.362,71 € |
| A.1.2) opere di mitigazione | 82.228,68 € | 22% | 100.318,99 € |
| A.1.2) opere di compensazione | 20.080,00 € | 22% | 24.497,60 € |
| A.1.2) opere del progetto agricolo e sistema naturalistico ricreativo | 363.956,70 € | 22% | 444.027,17 € |
| A.1.3) opere connesse | 7.049.390,98 € | 10% | 7.754.330,08 € |
| *: escluse opere di mitigazione e connessione | | | |
| PARZIALE A.1 | 32.401.440,64 € | | 35.697.536,55 € |
| A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | | |
| A.2.1) oneri di sicurezza su A.1 | 972.043,22 € | 10% | 1.069.247,54 € |
| PARZIALE A.2 | 972.043,22 € | | 1.069.247,54 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER | | | |
| B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.2) rilievi, accertamenti e indagini | 396.917,65 € | 22% | 484.239,53 € |
| B.3) allacciamenti ai pubblici servizi | 15.876,71 € | 22% | 19.369,58 € |
| B.4) imprevisti | 1.311.549,81 € | 22% | 1.600.090,77 € |
| B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 2.406.389,50 € | 22% | 2.935.795,19 € |
| B.5.1) indennizzi espropri e servitù | 44.144,56 € | 22% | 53.856,36 € |
| B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | 873.218,83 € | 22% | 1.065.326,97 € |
| B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 79.383,53 € | 22% | 96.847,91 € |
| B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 7.938,35 € | 22% | 9.684,79 € |
| B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 238.150,59 € | 22% | 290.543,72 € |
| B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PSL+oneri TERNA) | 407.874,00 € | 22% | 497.606,28 € |
| B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi | 63.506,82 € | 22% | 77.478,32 € |
| PARZIALE B | 5.844.950,35 € | | 7.130.839,42 € |
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | | 39.218.434,21 € | |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | | 43.897.623,51 € | |

| QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO | | morrone | |
|---|---------------------|-----------------------|---------------------|
| VALORE DELL'OPERA "PRIVATA" | | | |
| Progetto per la realizzazione di un impianto agrovoltaioco della potenza nominale della della potenza nominale in DC di 49,007 MW e potenza in AC di 45 MW in agro di San Martino in Pensilis (CB) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) | | | |
| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € |
| A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA | | | |
| A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia * | 858.111,15 € | 10% | 943.922,27 € |
| PARZIALE A.1 | 858.111,15 € | | 943.922,27 € |
| A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | | |
| A.2.1) oneri di sicurezza su A.1 | 25.743,33 € | 10% | 28.317,67 € |
| PARZIALE A.2 | 25.743,33 € | | 28.317,67 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER | | | |
| B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.2) rilievi, accertamenti e indagini | 10.726,39 € | 22% | 13.086,20 € |
| B.3) allacciamenti ai pubblici servizi | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.4) imprevisti | 38.615,00 € | 22% | 47.110,30 € |
| B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.5.1) indennizzi espropri e servitù | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | 23.598,06 € | 22% | 28.789,63 € |
| B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 2.145,28 € | 22% | 2.617,24 € |
| B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 214,53 € | 22% | 261,72 € |
| B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 6.435,83 € | 22% | 7.851,72 € |
| B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PSL+oneri TERNA iva inclusa) | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi | 1.716,22 € | 22% | 2.093,79 € |
| PARZIALE B | 83.451,31 € | | 101.810,60 € |
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | | 967.305,79 € | |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | | 1.074.050,53 € | |

| QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO VALORE DELL'OPERA "PRIVATA" | | morrone | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|--|
| Progetto per la realizzazione di un impianto agrovoltaico della potenza nominale della della potenza nominale in DC di 49,007 MW e potenza in AC di 45 MW in agro di San Martino in Pensilis (CB) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) | | | |
| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € IVA ESCLUSA | IMPORTI IN € IVA INCLUSA | |
| Q.1) QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO | | | |
| QUADRO ECONOMICO | 39.218.434,21 € | 43.897.623,51 € | |
| Q.2) QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE E RIPRISTINO | | | |
| QUADRO ECONOMICO | 967.305,79 € | 1.074.050,53 € | |
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | 40.185.740,00 € | | |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | 44.971.674,04 € | | |
| "Valore PEF" | 40.185.740,00 € | | |