



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)



SETTORE TECNICO – Servizio Urbanistica

P.zza Avv. P. Miserendino snc – c.a.p. 90020 – Tel. 0921.558232

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it – E-Mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

Sito Web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

Castellana Sicula, lì, 14/06/2023

Alla **Società Asja Castellana Polizzi S.r.l.**
(PEC: asja.castellana@pec.it)

e, per conoscenza:

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS
(PEC: va@pec.mite.gov.it)

Alla **Presidente della S.R.R. Palermo Provincia Est S.c.p.a**
(PEC: srrpalermoprovinciaest@legalmail.it)

Alla **Società AMA "Rifiuto è Risorsa" S.c.a.r.l.**
(PEC: amarifiutoerisorsa@pec.postaimprese.it)

Alla **Biowaste CH4 Castellana Sicula S.r.l.**
(PEC: biowastech4.castellana@pec.it)

Al Signor **Sindaco**
(PEC: sindaco@pec.comune.castellana-sicula .pa.it)

Al Presidente del Consiglio Comunale - Sede

Invio a mezzo:

PEC

Oggetto: [ID: 9376] Procedura di valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 152/2006 relativa al progetto per la costruzione ed esercizio di un **impianto eolico** costituito da n. 7 aerogeneratori, con potenza pari a 49 MW, ubicato nei Comuni di Castellana Sicula (PA), Polizzi Generosa (PA) e Villalba (CL).
Proponente: **Asja Castellana Polizzi S.r.l.**
Controdeduzioni alle V/s precisazioni pervenute in riscontro alla nota di questo Comune con prot. 3195 del 14/03/2023.

Vista la nota di codesta Società, (Asja Castellana Polizzi SRL) del 19/05/2023, Prot. E-CASI/TC/FG/sa/190/23, introitata da questo Ufficio in pari data da cui si apprende che la medesima Società riscontrava la nota di questo Comune con Prot. n. 3195 del 14/03/2023, esprimendo, a V/s dire, delle precisazioni.

Riguardo alle precisazioni espresse da codesta Società relativamente alle Osservazioni 2 e 3 inerenti le presunte **interferenze e/o criticità** si significa che la valutazione di ciò non rientra nella competenza di questo Ufficio ma bensì di altri Enti/Organi sovracomunali coinvolti nella procedura di cui in oggetto.

Riguardo invece alla precisazione espressa da codesta Società relativamente all'Osservazione 1 la si contro deduce con quanto di seguito evidenziato:

- Si ribadisce la **non idoneità urbanistica delle aree** in cui è prevista l'installazione dei due Aerogeneratori identificati con la sigla (CS05 - CS07) e della Cabina di Sezionamento identificata con la sigla (CA02) in quanto le predette opere andrebbero ad occupare aree **di interesse pubblico** destinate allo smaltimento e al trattamento dei rifiuti ricadenti in zona territoriale omogenea "F-T" del vigente P.R.G. la cui destinazione urbanistica prevede specifica costruzione per (*Discarica/Impianti per R.S.U.*); pertanto si ravvede l'incompatibilità urbanistica in quanto trattasi di opere la cui realizzazione andrebbe in contrasto alle vigenti previsioni della pianificazione urbanistica di cui al P.R.G. del territorio di questo Comune approvato con D.D.G. n. 149 del 30/05/2019 del Dipartimento dell'Urbanistica - Assessorato del Territorio e dell'Ambiente.
- Si fa presente che l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii. è un atto endoprocedimentale finalizzato al rilascio del provvedimento finale e che, stante alla succitata incompatibilità urbanistica, la predetta Autorizzazione costituirebbe di per sé variante allo strumento urbanistico.

Per quanto sopra esposto, per gli aspetti di variante urbanistica alla pianificazione comunale, è necessario, al fine di dare attuazione al Progetto Definitivo relativo all'impianto eolico in oggetto indicato che lo stesso sia sottoposto al preliminare parere del **Consiglio Comunale** per l'acquisizione dell'avviso e dell'approvazione concernente il succitato Progetto Definitivo ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 42 del Testo Unico degli Enti Locali (TUEL) e dell'art. 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, fermo restando il preannunciato parere tecnico urbanistico negativo di questo Ufficio.

Tanto si rassegna nell'esercizio delle proprie competenze discrezionali in materia di urbanistica.

Il Resp.le del Servizio Urbanistica

Geom. Sandro Faillaci



Il Resp.le del Settore Tecnico

Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti