



COMUNE DI ASCOLI SATRIANO



PROGETTO DEFINITIVO

- PROGETTO AGRIVOLTAICO -
IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO FOTOVOLTAICO
INTEGRATO DA PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AGRICOLA

Committente:

Green Genius Italy Utility 6 s.r.l.

Corso Giuseppe Garibaldi, 49
 20121 Milano (MI)



StudioTECNICO
Ing. Marco G Balzano

Via Cancellotto Rotto, 3
 70125 BARI | Italy
 +39 331.6794367
www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZIONE
R0	02/12/2022	EM	MBG	MBG	Prima Emissione

Numero Commessa:

SV634

Data Elaborato:

02/12/2022

Revisione:

R0

Titolo Elaborato:

Relazione aree idonee

Progettista:

ing. Marco G. Balzano

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341
 Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837
 Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

P.17

Sommario

1. Premessa	4
1.1 Generalità.....	4
1.2 Descrizione sintetica dell'iniziativa	6
1.3 Contatto.....	8
1.4 Localizzazione	9
Area Impianto.....	10
Area SSEU	12
1.5 Oggetto del Documento.....	13
2. QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO	14
2.1 Aree idonee per gli impianti FER.....	14
3. ANALISI DEL PROGETTO RISPETTO LE AREE IDONEE	17
3.1 Sintesi Analisi	18
3.2 Art. 20, comma 8a - Aree dei siti Impianto Stessa Fonte.....	19
3.3 Art. 20, comma 8b - Aree dei siti oggetto di bonifica	20
3.4 Art. 20, comma 8c - Aree dei siti cave e miniere cessate	21
3.5 Art. 20, comma 8c-bis - Aree in disponibilità Gruppo FS / Autostrade	22
3.6 Art. 20, comma 8c-bis.1 - Aree in disponibilità Soc. Aeroportuali	23
3.7 Art. 20, comma 8c-ter – Requisito Generale	24
ANALISI CARTAPUGLIA.....	24
ANALISI SITAP	25
ANALISI VINCOLI IN RETE	26
ANALISI PPTR	27
3.8 Art. 20, comma 8c-ter 1 - Aree entro 500m Zone Ind-Art-Com SIN Cave Min.	28
3.9 Art. 20, comma 8c-ter 2 - Aree entro 500m Impianto/Stabilimento	31
3.10 Art. 20, comma 8c-ter 3 - Aree entro 300m Autostrade.....	32
3.11 Art. 20, comma 8c-quater - Aree esterne 500m Beni Tutelati / art.136	34
ANALISI CARTAPUGLIA	36
ANALISI SITAP	38
ANALISI VINCOLI IN RETE	40

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 2 di 53

ANALISI PPTR	42
RETE TRATTURI	44
4. SCHEDE DELLE SEGNALAZIONI	46
4.1 CARTAPULIA – Masseria Posta di Vassallo.....	46
4.2 CARTAPULIA – Masseria Posta di Vassallo-ovile.....	47
4.3 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 5 – villaggio (età neolitica).....	48
4.4 CARTAPULIA – Località Posta di Vassallo 1 – villaggio (età neolitica).....	49
4.5 CARTAPULIA – Località Posta di Vassallo 2 – fattoria (età tardoantica).....	50
4.6 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 2 – fattoria (età repubblicana e imperiale).....	51
4.7 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 3 – villa (età imperiale e tardoantica).....	52
4.8 PPTR.....	53

1. Premessa

1.1 Generalità

La Società **GREEN GENIUS ITALY UTILITY 6 SRL**, con sede in Corso Giuseppe Garibaldi, 49 – 20121 Milano (MI), è soggetto Proponente di una iniziativa finalizzata alla realizzazione e messa in esercizio di un progetto **Agrovoltaico** denominato **"AgroPV – Piscitelli"**.

L'iniziativa prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico, ossia destinato alla **produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare integrato** da un **progetto agronomico studiato per assicurare la compatibilità con le caratteristiche pedo-agronomiche e storiche del sito**.

Il progetto, meglio descritto nelle relazioni specialistiche, si prefigge l'obiettivo di **ottimizzare** e utilizzare in modo **efficiente** il territorio, producendo **energia elettrica** pulita e garantendo, allo stesso tempo, una **produzione agronomica**.

Il costo della produzione elettrica, mediante la tecnologia fotovoltaica, è concorrenziale alle fonti fossili, ma con tutti i vantaggi derivanti dall'uso della fonte solare, quali zero emissioni di CO₂, inquinanti solidi e liquidi, nessuna emissione sonora, ecc.

L'impianto fotovoltaico produrrà energia elettrica utilizzando come energia primaria l'energia dei raggi solari. In particolare, l'impianto trasformerà, grazie all'esposizione alla luce solare dei moduli fotovoltaici realizzati in materiale semiconduttore, una percentuale dell'energia luminosa dei fotoni in energia elettrica sotto forma di corrente continua che, opportunamente trasformata in corrente alternata da apparati elettronici chiamati "inverter", sarà ceduta alla rete elettrica nazionale.

La tecnologia fotovoltaica presenta molteplici aspetti favorevoli:

1. il sole è risorsa gratuita ed inesauribile;
2. non comporta emissioni inquinanti;
3. non genera inquinamento acustico
4. permette una diversificazione delle fonti energetiche e riduzione del deficit elettrico;
5. presenta una estrema affidabilità sul lungo periodo (vita utile superiore a 30 anni);
6. i costi di manutenzione sono ridotti al minimo;
7. il sistema presenta elevata modularità;
8. si presta a facile integrazione con sistemi di accumulo;
9. consente la delocalizzazione della produzione di energia elettrica.

L'impianto in progetto consente di produrre un significativo quantitativo di energia elettrica senza alcuna emissione di sostanze inquinanti, senza alcun inquinamento acustico e con un ridotto impatto visivo.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 4 di 53

L'iniziativa si inquadra, altresì, nel piano di realizzazione di impianti per la produzione di energia fotovoltaica che la società intende realizzare nella Regione Puglia per contribuire al soddisfacimento delle esigenze di energia pulita e sviluppo sostenibile sancite già dal Protocollo Internazionale di Kyoto del 1997, dall'Accordo sul Clima delle Nazioni Unite (Parigi, Dicembre 2015), il Piano Nazionale Energia e Clima (PNIEC - 2020) e il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR - 2021), tutti concordi nel porre la priorità sulla transizione energetica dalle fonti fossili alle rinnovabili. Infatti, le fonti energetiche rinnovabili, oltre a ridurre gli impatti sull'ambiente, contribuiscono anche a migliorare il tenore di vita delle popolazioni e la distribuzione di reddito nelle regioni più svantaggiate, periferiche o insulari, favorendo lo sviluppo interno, contribuendo alla creazione di posti di lavoro locali permanenti, con l'effetto di conseguire una maggiore coesione economica e sociale.

In tale contesto nazionale ed internazionale lo sfruttamento dell'energia solare costituisce senza dubbio una valida risposta alle esigenze economiche ed ambientali sopra esposte.

In ragione delle motivazioni sopra esposte, al fine di favorire la transizione energetica verso **soluzioni ambientalmente sostenibili** la società proponente intende sottoporre all'iter valutativo l'iniziativa agrivoltaica oggetto della presente relazione.

La tipologia di opera prevista rientra nella categoria "impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda" citata nell'All. IV articolo 2 lettera b) del D.Lgs 152/2006, aggiornato con il D.Lgs 4/2008 vigente dal 13 febbraio 2008.

La progettazione è stata svolta utilizzando le **ultime tecnologie** con i migliori **rendimenti** ad oggi disponibili sul mercato. Considerando che la tecnologia fotovoltaica è in rapido sviluppo, dal momento della progettazione definitiva alla realizzazione potranno cambiare le tipologie e le caratteristiche delle componenti principali (moduli fotovoltaici, inverter, strutture di supporto), ma resteranno invariate le caratteristiche complessive e principali dell'intero impianto in termini di potenza massima di produzione, occupazione del suolo e fabbricati.

Il **progetto agronomico**, da realizzare in consociazione con la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica, è stato studiato sin dalle fasi iniziali in base ad un'approfondita analisi con lo scopo di:

- Attivare un progetto capace di favorire la biodiversità e la salvaguardia ambientale;
- Garantire la continuità delle attività colturali condotte sul fondo e preservare il contesto paesaggistico.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 5 di 53

1.2 Descrizione sintetica dell'iniziativa

L'iniziativa è da realizzarsi in agro del Comune di **Ascoli Satriano (FG)**, circa 9,5 km a Sud-Est del centro abitato.

Per ottimizzare la produzione energetica, è stato scelto di realizzare l'impianto fotovoltaico mediante tracker monoassiali, ovvero inseguitori solari azionati da attuatori elettromeccanici capaci di massimizzare la produttività dei moduli fotovoltaici ed evitare il prolungato ombreggiamento del terreno sottostante.

Questa tecnologia elettromeccanica consente di seguire quotidianamente l'esposizione solare Est-Ovest su un asse di rotazione orizzontale Nord-Sud, posizionando così i pannelli sempre con la perfetta angolazione e massimizzando la producibilità e la resa del campo.

Circa le **attività agronomiche** da effettuare in consociazione con la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica, si è condotto uno studio agronomico finalizzato all'analisi pedo-agronomica dei terreni, del potenziale, della vocazione storica del territorio e dell'attività colturale condotta dall'azienda agricola proprietaria del fondo.

Il progetto prevede, oltre alle opere di mitigazione a verde dislocata lungo le fasce perimetrali, un articolato progetto agronomico nelle aree utili interne ed esterne la recinzione oltre alla installazione di un apiario per favorire la biodiversità.

Per quel che concerne l'impianto fotovoltaico, esso avrà una potenza complessiva pari a **36,000 MWn – 39,9672 MWp**.

L'impianto comprenderà **180** inverter da 215 kVA @30°.

Gli inverter saranno connessi a gruppi a un trasformatore 800/30.000 V (per i dettagli si veda lo schema unifilare allegato).

Segue un riassunto generale dei dati di impianto:

Potenza nominale:	36.000,00 kWn
Potenza picco:	39.967,20 kWp
Inverter:	180 unità
Strutture:	798 tracker da 2x39 moduli 63 tracker da 2x26 moduli
Moduli fotovoltaici:	65.520 u. x 610 Wp

L'impianto sarà collegato in A.T. alla Rete di Trasmissione gestita da Terna S.p.A.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 6 di 53

In base alla soluzione di connessione (**STMG TERNA/P20190062687 del 10/09/2019 – CODICE PRATICA 201900724**), l'impianto fotovoltaico sarà collegato alla rete di trasmissione **in antenna a 150 kV su un futuro stallo 150 kV delle Stazione Elettrica (SE) di Smistamento a 150 kV della RTN denominata "Valle"**.

A tal fine sarà necessaria la realizzazione di una **Sottostazione di Trasformazione Utente 150/30 kV** da ubicarsi in prossimità della Stazione Elettrica "Valle" utile all'innalzamento della tensione a 150 kV prescritto dall'ente gestore.

Le opere, data la loro specificità, sono da intendersi di interesse pubblico, indifferibili ed urgenti ai sensi di quanto affermato dall'art. 1 comma 4 della legge 10/91 e ribadito dall'art. 12 comma 1 del Decreto Legislativo 387/2003, nonché urbanisticamente compatibili con la destinazione agricola dei suoli come sancito dal comma 7 dello stesso articolo del decreto legislativo.

Nello specifico della parte agronomica, il progetto prevede la coltivazione nelle interfile di **specie arboree**, opportunamente distanziate per consentire un adeguato irraggiamento delle piante arboree e l'agevole lavorazione durante le fasi di manutenzione e raccolta dei frutti, la coltivazione delle aree utili esterne alle recinzioni e l'installazione di un **apiario** volto a favorire la biodiversità, come da relazioni agronomiche.

La scelta agronomica ha tenuto conto della tipologia e qualità del terreno/sottosuolo e della disponibilità idrica. Per maggiori dettagli si rimanda alle relazioni specialistiche.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 7 di 53

1.3 Contatto

Società promotrice: **GREEN GENIUS ITALY UTILITY 6 S.R.L**

Indirizzo: Corso Giuseppe Garibaldi, 49
20121 MILANO
PEC: greengeniustalyutility6@unapec.it
Mob: +39 331.6794367

Progettista: **SEPTEM S.R.L.**

Direttore Tecnico: **Ing. MARCO G. BALZANO**

Indirizzo: Via Canello Rotto, 03
70125 BARI (BA)
Tel. +39 331.6794367
Email: studiotecnico@ingbalzano.com
PEC: ing.marcobalzano@pec.it

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 8 di 53

1.4 Localizzazione

L'area da destinarsi alla realizzazione dell'impianto in progetto, denominato "**AgroPV-Piscitelli**", si trova in Puglia nel Comune di **Ascoli Satriano (FG)**, in località "**Piscitelli**". L'area contrattualizzata a disposizione del proponente ha una estensione di **70,19 ha**.

Le **opere di rete** interesseranno l'agro dello stesso comune in ragione della posizione della **Stazione Elettrica di Smistamento a 150 kV della RTN denominata "Valle"**, di cui uno stallo del futuro ampliamento è stato indicato dal gestore come punto di connessione dell'impianto.



Fig. 1-1: Localizzazione area di intervento, in blu la perimetrazione del sito, in giallo il tracciato della connessione, in arancio l'area della SSEU

Coordinate GPS:

Latitudine: 41.141053° - 41°8'27.79" N
 Longitudine: 15.663897° - 15°39'50.03" E
 Altezza s.l.m.: 342 m

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 9 di 53

AREA IMPIANTO

L'area di interesse per le opere di impianto è censita catastalmente nel comune di **Ascoli Satriano (FG)**, come di seguito specificato:

Proprietà	Comune	Provincia	Foglio di mappa	Particelle	Classamento	Consistenza (ha)
Flamia Michele Angelo	Ascoli Satriano	FG	97	54	Seminativo/ Uliveto	7,3862
Flamia Michele Angelo	Ascoli Satriano	FG	97	67	Seminativo	16,8031
Tucci Pasquale	Ascoli Satriano	FG	96	6	Seminativo	5,8080
Tucci Pasquale	Ascoli Satriano	FG	96	19	Seminativo	3,1000
Tucci Pasquale Tucci Carmela Tucci Alfonso Fornelli Genoveffa	Ascoli Satriano	FG	96	22	Seminativo/ Pascolo	4,7650
Tucci Pasquale Tucci Carmela Tucci Alfonso Fornelli Genoveffa	Ascoli Satriano	FG	96	23	Seminativo/ Pascolo	0,8480
Tucci Pasquale Tucci Rosario	Ascoli Satriano	FG	96	24	Seminativo	0,9836
Tucci Pasquale Tucci Rosario	Ascoli Satriano	FG	96	38	Seminativo	3,1710
Tucci Pasquale Tucci Rosario	Ascoli Satriano	FG	96	42	Seminativo/ Pascolo	6,9130
Tucci Pasquale Tucci Rosario	Ascoli Satriano	FG	96	43	Seminativo	7,3065
Padalino Pasquale	Ascoli Satriano	FG	96	191	Seminativo	4,8000
Tucci Pasquale Tucci Carmela Tucci Alfonso Fornelli Genoveffa	Ascoli Satriano	FG	96	192	Seminativo	8,3080



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



STUDIOTECHNICO
ing.MarcoBALZANO
PROF. ING. 01/03/2018

Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



Fig. 1-2: Localizzazione area di intervento su ortofoto catastale, in blu la perimetrazione del sito

STUDIOTECHNICO 
ing.MarcoBALZANO
SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 11 di 53

AREA SSEU

L'area individuata per la realizzazione della Sottostazione Elettrica di Utensità è censita catastalmente nel comune di **Ascoli Satriano (FG)**, come di seguito specificato:

Proprietà	Comune	Provincia	Foglio di mappa	Particelle	Classamento	Consistenza (ha)
Capobianco Giovanna	Ascoli Satriano	FG	98	333	Seminativo/ Uliveto	2,8408



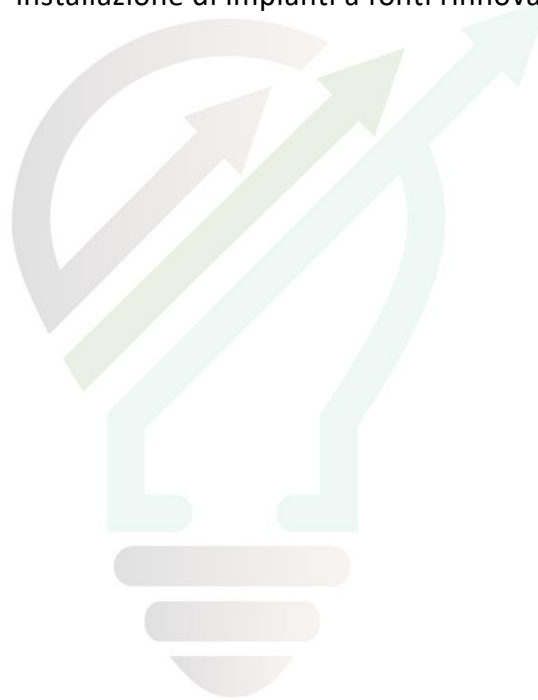
Fig. 1-3: Localizzazione area SSEU su ortofoto catastale, in arancio la perimetrazione dell'Area

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 12 di 53

1.5 Oggetto del Documento

La presente relazione analizza l'iniziativa alla luce degli aggiornamenti normativi introdotti legati al raggiungimento degli obiettivi fissati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Il documento si prefigge l'obiettivo di verificare se le aree di progetto ricadano in una o più delle aree indicate al comma 8 dell'art.20 del D.L. 199/2021 recante "Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili.



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 13 di 53

2. QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO

2.1 Aree idonee per gli impianti FER

Nell'ottica di promuovere l'accelerazione della transizione energetica, da luglio 2020 su scala nazionale sono state emanate una serie di disposizioni normative che promuovono lo sviluppo di impianti di produzione energetica alimentati da fonti rinnovabili, anche di taglia utility.

Si riporta l'elenco delle norme che supportano lo sviluppo degli impianti fotovoltaici utility scale attraverso la semplificazione degli iter autorizzativi e l'individuazione delle aree idonee:

- *“DL Semplificazioni – Decreto Legge n.76/2020 – Titolo IV”, convertito con modificazioni dalla “Legge n. 120/2020”;*
- *“DL Semplificazioni Bis – Decreto Legge n. 77/2021”, convertito con modificazioni dalla “Legge n. 108/2021”;*
- *“Recepimento Direttiva EU RED II”, attuato dal “D.Lgs. n. 199/2021”;*
- *“DL n.108/2022”, convertito con modificazioni dalla “Legge n. 68/2022”;*
- *“DL Energia – Decreto Legge n. 17/2021”, convertito con modificazioni dalla “Legge n. 34/2022”;*
- *“DL Ucraina bis – Decreto Legge n. 50/2022”, convertito con modificazioni dalla “Legge n. 91/2022”.*

In particolare, con il *Recepimento Direttiva EU RED II*, attuato dal “D.Lgs. n. 199/2021 e con le successive modifiche e integrazioni, nelle more della **individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti FER** e del relativo supporto grafico, viene fornito un elenco di criteri atti alla individuazione di superfici e aree idonee su territorio nazionale.

Il D.Lgs. n. 199/2021 e s.m.i., individua dunque all'articolo 20, **le superfici e le aree idonee per l'installazione di impianti FER** esposte di seguito:

- a) i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 14 di 53

dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico;

b) le aree dei siti oggetto di bonifica individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

c) le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento.

c-bis) i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché' delle società concessionarie autostradali.

c-bis.1) i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC).

c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42:

1) le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché' le cave e le miniere;

2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché' le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento;

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 15 di 53

3) le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri.

c-quater) fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ne' ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto e' determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di tre chilometri per gli impianti eolici e di cinquecento metri gli impianti fotovoltaici. Resta ferma l'applicazione dell'articolo 30 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 16 di 53

3. ANALISI DEL PROGETTO RISPETTO LE AREE IDONEE

Al fine di poter valutare la rispondenza del progetto “AgroPV-Piscitelli” nel contesto delle aree e superfici idonee per la realizzazione di impianti di produzione energetica da fonti rinnovabili sono state analizzate le cartografie afferenti agli strumenti di pianificazione paesaggistica e urbanistica.

Per quel che concerne l’identificazione dei Beni Paesaggistici e Culturali sottoposti a tutela ai sensi del Dlgs 42/2004 sono state analizzate le seguenti cartografie:

- **VINCOLLinrete** (*Ministero della cultura*) per i beni culturali di cui alla parte seconda del D.Lgs. n. 42 del 2004;
- **SITAP** (*Ministero della cultura*) per i beni artt- 136, 142, 157 del D.Lgs. n. 42 del 2004;
- **Cartapulia** (*Regione Puglia*) per i beni culturali di cui alla parte seconda del D.Lgs. n. 42 del 2004 focalizzata sui beni culturali pugliesi;
- **PPTR** (*Regione Puglia*) Piano Paesaggistico Territoriale Regionale;
- **Tavola di Azonamento del Piano Urbanistico Comunale** vigente, confrontato con la zona omogenea riportata sul Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune;
- **Tipo Mappale** e relativa visura catastale per l’identificazione delle aree appartenenti alla rete autostradale;
- Documentazione in possesso relativa ai **siti di interesse nazionale**, alle **cave e miniere**, agli **impianti industriali**, agli **stabilimenti**.

Per un agile riscontro con le superfici e aree idonee riportate nel D.lgs. n. 199/2021 e s.m.i., l’analisi sarà condotta con riferimento puntuale ai commi dell’art. 20 del su citato decreto.

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 17 di 53

3.1 Sintesi Analisi

Di seguito riportiamo una sintesi delle analisi eseguite:

Area Idonea	Rif. Normativo	Idoneità
Aree dei siti Impianto Stessa Fonte	Art. 20, comma 8a	NO
Aree dei siti oggetto di bonifica	Art. 20, comma 8b	NO
Aree dei siti cave e miniere cessate	Art. 20, comma 8c	NO
Aree in disponibilità Gruppo FS / Autostrade	Art. 20, comma 8c-bis	NO
Aree in disponibilità Soc. Aeroportuali	Art. 20, comma 8c-bis1	NO
Aree entro 500m Zone Ind-Art-Com SIN Cave Min.	Art.20, comma 8c-ter -1	NO
Aree entro 500m Impianto/Stabilimento	Art.20, comma 8c-ter -2	NO
Aree entro 300m Autostrade	Art.20, comma 8c-ter -3	NO
Aree esterne 500 m Beni Tutelati / art.136	Art. 20, comma8 c-quater	*

*** al fine di accertare la rispondenza ai requisiti di norma, è stata inoltrata richiesta mezzo PEC per attivare la procedura di Verifica di Sussistenza Vincolo presso la Soprintendenza locale. Ciò ci consentirà di stabilire se le risultanze rappresentano beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del 42/2004.**

3.2 Art. 20, comma 8a - Aree dei siti Impianto Stessa Fonte

Ai sensi dell'art. 20 comma 8a, si considerano aree idonee ***“i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico.”***

In base alla documentazione in possesso, le aree di impianto non sono all'interno di siti ove sono già installati impianti della stessa fonte

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 19 di 53

3.3 Art. 20, comma 8b - Aree dei siti oggetto di bonifica

Ai sensi dell'art. 20 comma 8b, si considerano aree idonee *“le aree dei **siti oggetto di bonifica** individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.”*

In base alla documentazione in possesso, le aree di impianto non insistono su siti oggetto di bonifica individuati dal D.Lgs. n. 152 del 2006 e s.m.i. e, pertanto, l'iniziativa non rientra tra le aree idonee ai sensi del presente comma.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 20 di 53

3.4 Art. 20, comma 8c - Aree dei siti cave e miniere cessate

Ai sensi dell'art. 20 comma 8c, si considerano aree idonee ***“le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento.”***

In base alla documentazione in possesso, le aree di impianto non insistono su cave e miniere nelle condizioni previste dal comma e, pertanto, l'iniziativa non rientra tra le aree idonee ai sensi del presente comma.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 21 di 53

3.5 Art. 20, comma 8c-bis - Aree in disponibilità Gruppo FS / Autostrade

Ai sensi dell'art. 20 comma 8c-bis, si considerano aree idonee *“i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché' delle società concessionarie autostradali.”*

In base alla documentazione in possesso, le aree di impianto non insistono su siti e impianti di società gestori di infrastrutture ferroviarie e concessionarie autostradali e, pertanto, l'iniziativa non rientra tra le aree idonee ai sensi del presente comma.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 22 di 53

3.6 Art. 20, comma 8c-bis.1 - Aree in disponibilità Soc. Aeroportuali

Ai sensi dell'art. 20 comma 8c-bis.1, si considerano aree idonee *“i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC). “*

In base alla documentazione in possesso, le aree di impianto non insistono su siti e impianti di società di gestione aeroportuale e, pertanto, l'iniziativa non rientra tra le aree idonee ai sensi del presente comma.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 23 di 53

3.7 Art. 20, comma 8c-ter – Requisito Generale

Ai sensi dell'art. 20 comma 8c-ter, si considerano aree idonee **“esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42**

Dalla sovrapposizione cartografica l'iniziativa non presenta, all'interno dell'area d'impianto utilizzata, vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio.

ANALISI CARTAPUGLIA

AREA D'IMPIANTO

LEGENDA

AREA CATASTALE

AREA IMPIANTO

BENI CARTAPUGLIA



CO
ZANO
TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 24 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367






Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



ANALISI SITAP

AREA D'IMPIANTO

-  AREA CATASTALE
-  AREA IMPIANTO
-  SITAP



ING. MARCO G. BALZANO
SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 25 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



ANALISI VINCOLI IN RETE

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 26 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



ANALISI PPTR

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 27 di 53

3.8 Art. 20, comma 8c-ter 1 - Aree entro 500m Zone Ind-Art-Com SIN Cave Min.

1) le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere;

Dalla sovrapposizione cartografica l'iniziativa non rientra nella fattispecie identificata dal riferimento normativo.

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 28 di 53

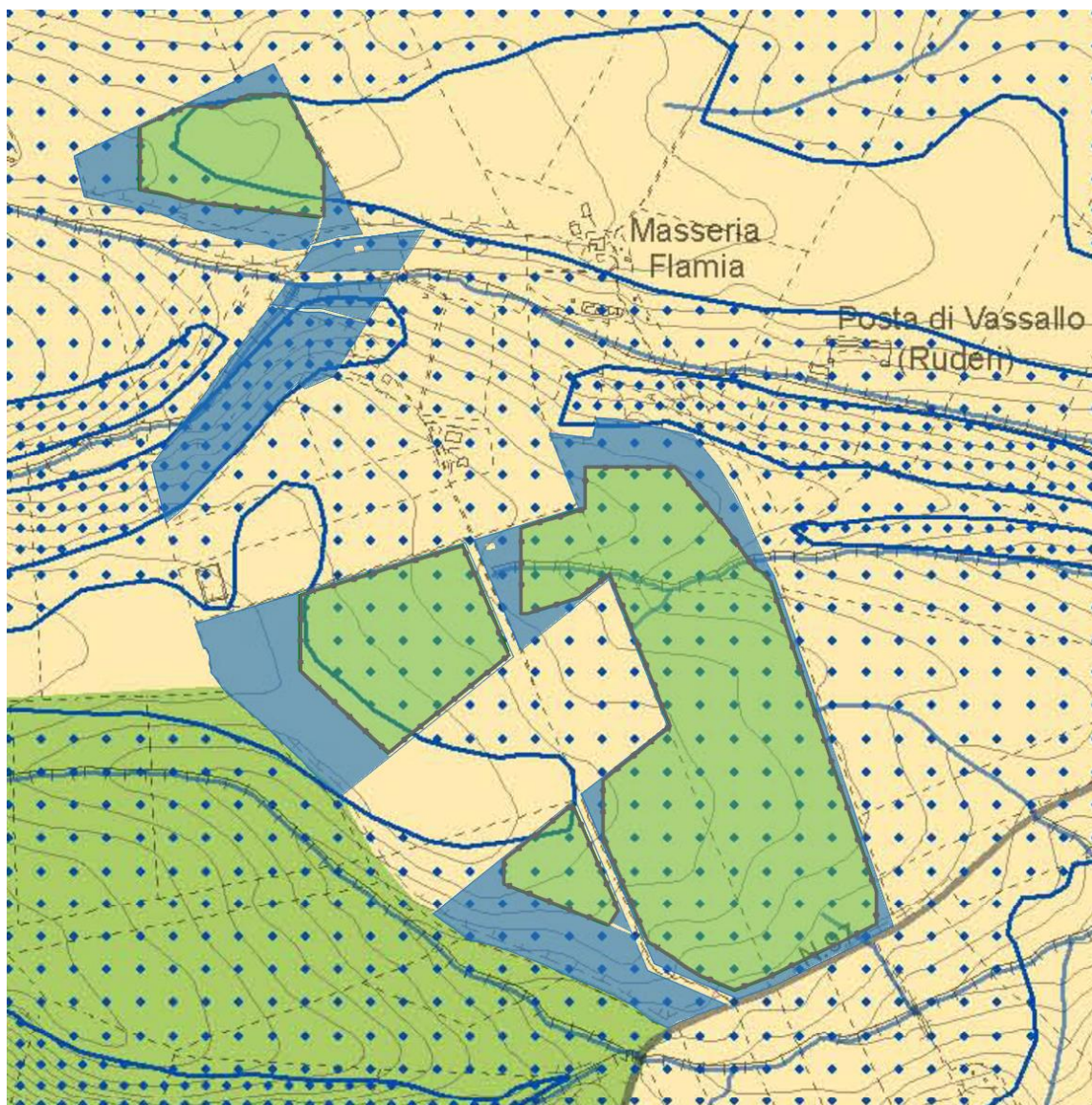


StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367






STUDIOTECNICO
ingMarcoBALZANO
INGEGNERE

Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

-  AREA CATASTALE
-  AREA IMPIANTO
-  OPERA DI CONNESSIONE

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

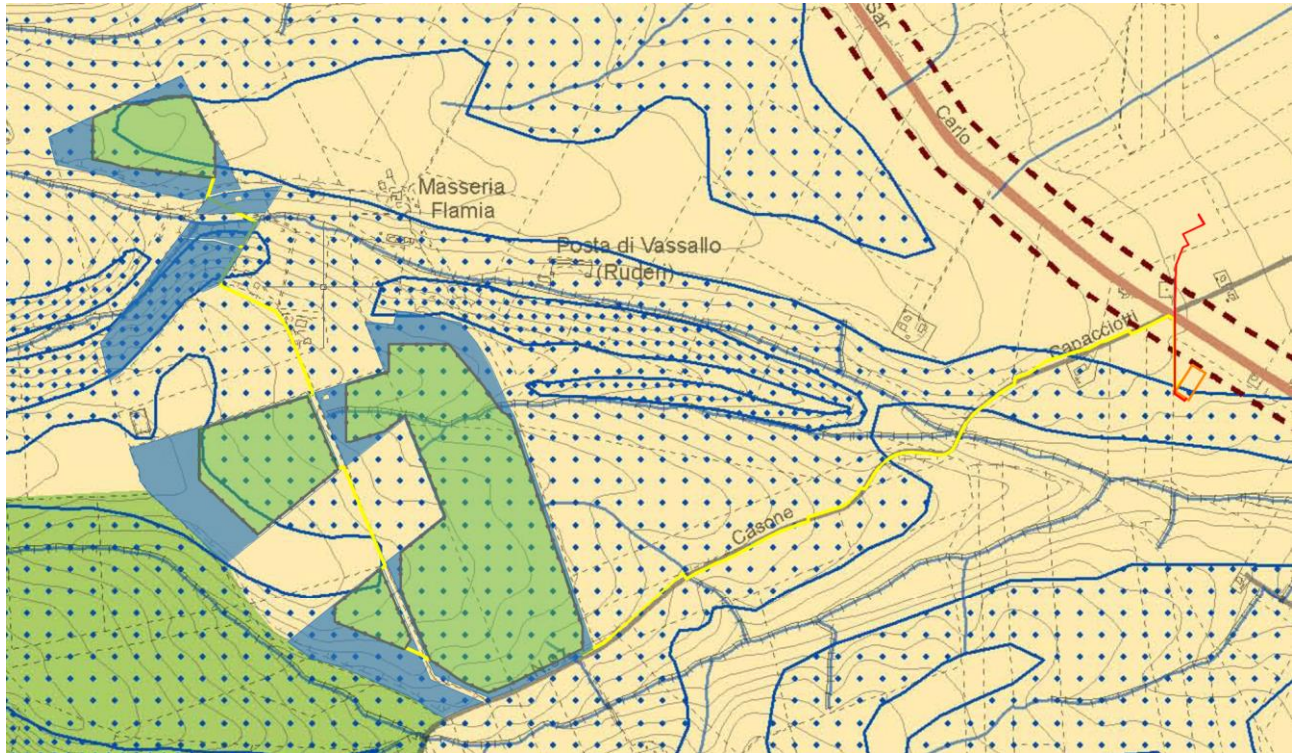
Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 29 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



STUDIOTECNICO 
ing.MarcoBALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 30 di 53

3.9 Art. 20, comma 8c-ter 2 - Aree entro 500m Impianto/Stabilimento

2) **le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché' le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento;**

Dalla sovrapposizione cartografica l'iniziativa non rientra nella fattispecie identificata dal riferimento normativo.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 31 di 53

3.10 Art. 20, comma 8c-ter 3 - Aree entro 300m Autostrade

3) *le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri.*

Dalla sovrapposizione cartografica l'iniziativa non rientra nella fattispecie identificata dal riferimento normativo.

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 32 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



STUDIOTECHNICO
ingMarcoBALZANO
INGEGNERE

Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- OPERA DI CONNESSIONE



ing. MarcoBALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 33 di 53

3.11 Art. 20, comma 8c-quater - Aree esterne 500m Beni Tutelati / art.136

Ai sensi dell'art. 20 comma 8c-quater, si considerano aree idonee *“fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ne' ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto e' determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di tre chilometri per gli impianti eolici e di **cinquecento metri per gli impianti fotovoltaici**. Resta ferma l'applicazione dell'articolo 30 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108.”*

REQUISITO A - IMPIANTO

Dalla sovrapposizione cartografica l'area netta utilizzata per l'impianto non è ricompresa nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

REQUISITO A – OPERE DI CONNESSIONE

L'opera di connessione interseca il Regio Traturello Foggia Ascoli Lavello (Quadro Assetto Tratturi)

REQUISITO B - IMPIANTO

Le **aree d'impianto** ricadono parzialmente nella fascia di rispetto di 500 m da:

Cartapulia:

- Località Masseria Flamia 5 – villaggio (età neolitica)
- Masseria Posta di Vassallo
- Masseria Posta di Vassallo-ovile
- Località Masseria Flamia 2-fattoria (età repubblicana e imperiale)
- Località Masseria Flamia 3-villa (età imperiale e tardoantica)

PPTR:

- Masseria Flamia già Mass. Bisciglieto e Mass. del Monsignore
- Posta di Vassallo
- Masseria Flamia

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 34 di 53

REQUISITO B – OPERE DI CONNESSIONE

Le **Opere di Connesione** (interrate e aeree) ricadono parzialmente nella fascia di rispetto di 500m da:

Cartapulia:

- Località Masseria Flamia 5 – villaggio (età neolitica)
- Località Posta di Vassallo 1 – villaggio (età neolitica)
- Località posta di Vassallo 2 – fattoria (età tardoantica)
- Località Masseria Flamia 2-fattoria
- Località Masseria Flamia 3-villa

PPTR:

- Masseria Flamia già Mass. Bisciglieto e Mass. del Monsignore
- Posta di Vassallo già Posta Bisciglieto
- Masseria Flamia
- Posta di Vassallo
- Masseria Flamia già Mass. Bisciglieto già Mass. del Principe
- Regio tratturo Foggia - Ascoli - Lavello

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 35 di 53



ANALISI CARTAPULIA

AREA D'IMPIANTO

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- Beni Cartapulia
- Buffer 500 m



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 36 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE




-  AREA CATASTALE
-  AREA IMPIANTO
-  OPERA DI CONNESSIONE
-  Beni Cartapulia
-  Buffer 500 m



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 37 di 53

ANALISI SITAP

AREA D'IMPIANTO

-  AREA CATASTALE
-  AREA IMPIANTO
-  SITAP



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 38 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- OPERA DI CONNESSIONE
- SITAP



SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 39 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



ANALISI VINCOLI IN RETE

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 40 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- OPERA DI CONNESSIONE



ing. MarcoBALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 41 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

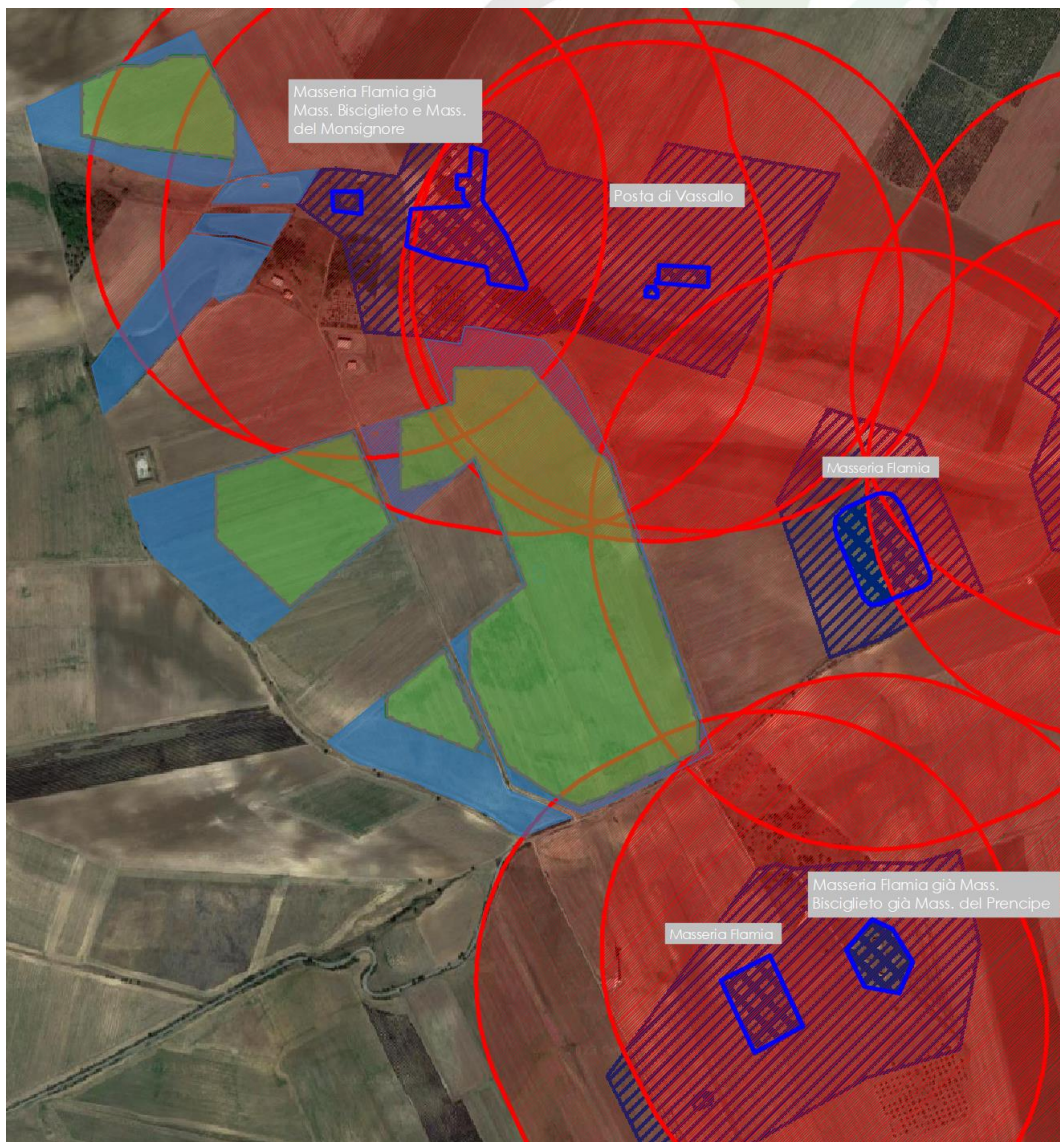


ANALISI PPTR

SITI INTERESSATI DA BENI STORICO CULTURALI

AREA D'IMPIANTO

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- Buffer 500 m Beni storico culturali



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 42 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Cancellotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367

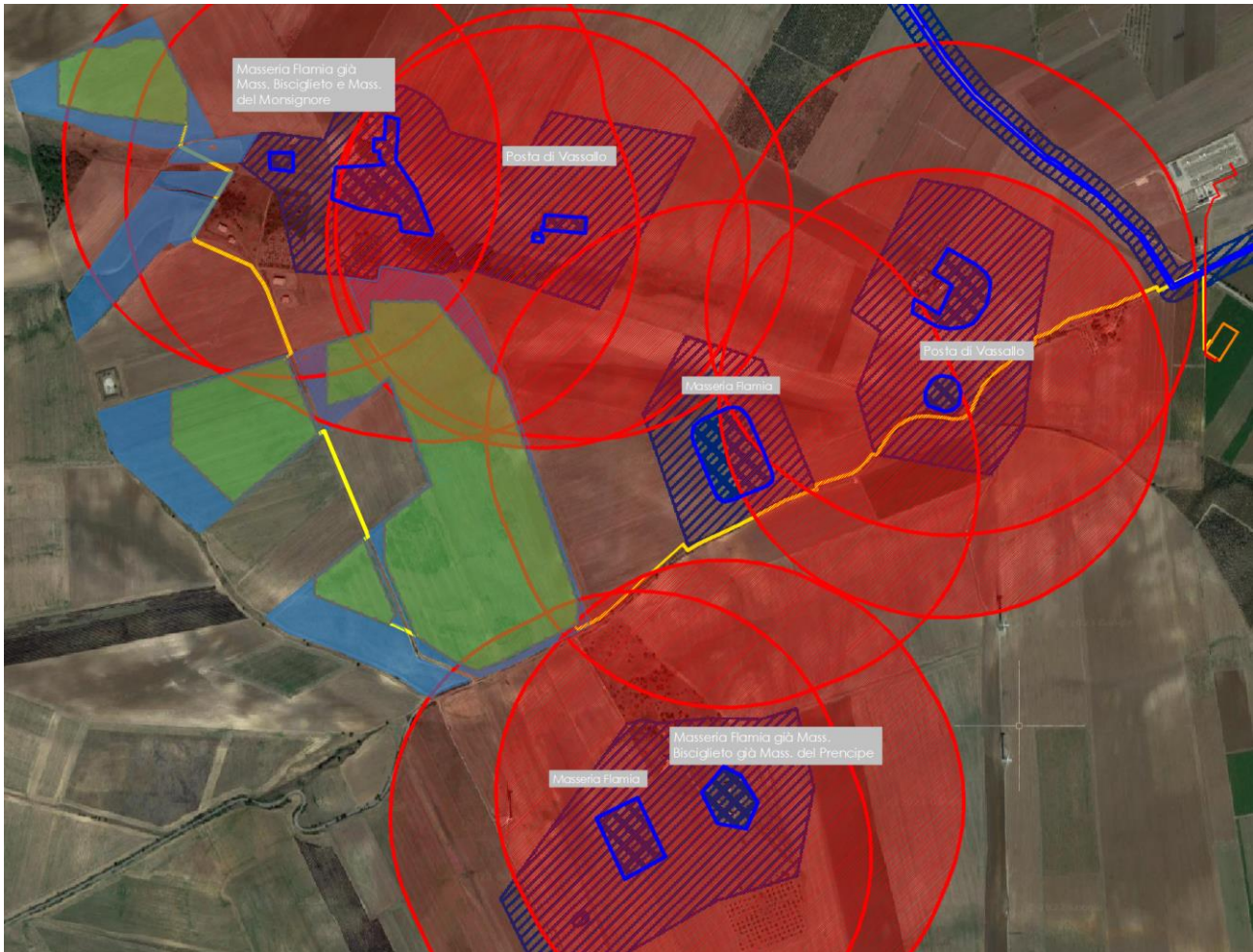


Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- OPERA DI CONNESSIONE
- Buffer 500 m Beni storico culturali



ing. MARCO BALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 43 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



RETE TRATTURI

AREA D'IMPIANTO

 AREA CATASTALE

 AREA IMPIANTO



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 44 di 53



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367

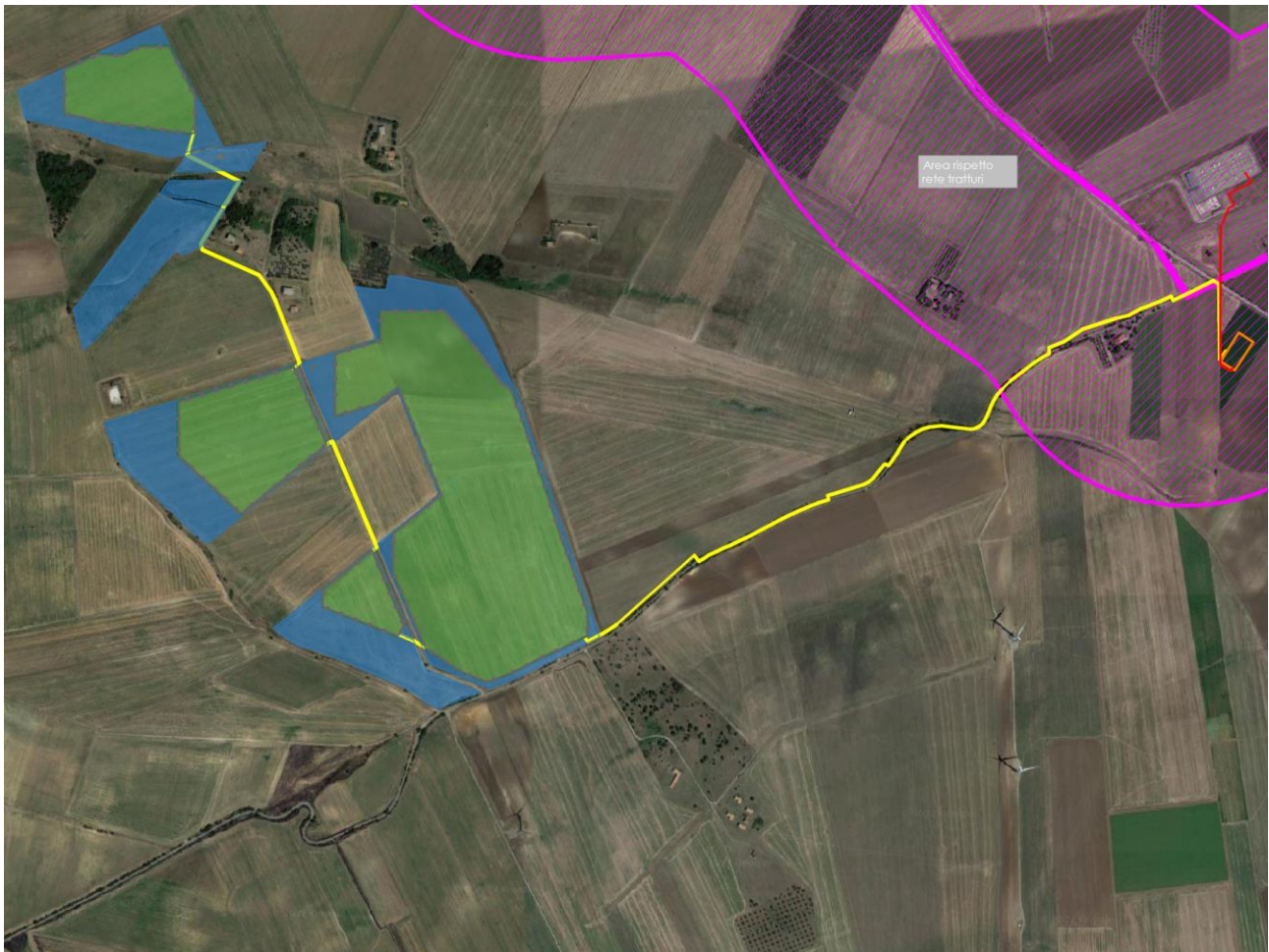


Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



OPERE DI CONNESSIONE

- AREA CATASTALE
- AREA IMPIANTO
- OPERA DI CONNESSIONE
- Buffer 500 m TRATTURI



ing. MARCO BALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 45 di 53

4. SCHEDA DELLE SEGNALAZIONI

4.1 CARTAPULIA – Masseria Posta di Vassallo

Beni Architettonici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBIS000256

Interpretazione

Tipologia

- Masseria

Categoria

- Insediamento

Funzione

- Produttiva/lavorazione/artigianale
- Abitativa/residenziale

Tipo di evidenza

- Strutture

Stato di conservazione

- Conservato parzialmente

Cronologia

Periodo storico

- Età contemporanea (XIX-XXI secolo)
- Età moderna (XVI -XVIII secolo)

Motivazione della cronologia

- Analisi tipologica
- Bibliografia
- Documentazione

Localizzazione

Modalità individuazione

- PTCP

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- FTA (Foto area)

Tecnica di georeferenziazione

- Rilievo da foto aerea senza sopralluogo

Criteri di perimetrazione

- Evidenze da ortofoto

Affidabilità della localizzazione geografica amministrativa

- Certo

Relazioni con altri beni

Beni relazionati

- FGBIU001565 - Masseria Posta di Vassallo - ovile

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Enti Competenti

- Sop. Belle Arti BA-BAT-FG - Tutela e valorizzazione

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- No

Bibliografia

Presenza in altre banche dati



RIFERIMENTO: <http://cartapulialit/web/guest/dettaglio?id=110376>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 46 di 53

4.2 CARTAPULIA – Masseria Posta di Vassallo-ovile

Beni Architettonici

Unità Topografica

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBIU001565

Interpretazione

Tipologia

- Ovile

Categoria

- Area/Luogo

Funzione

- Produttiva/lavorazione/artigianale

Tipo di evidenza

- Strutture

Stato di conservazione

- Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

- Età contemporanea (XIX-XXI secolo)
- Età moderna (XVI -XVIII secolo)

Motivazione della cronologia

- Analisi delle strutture
- Bibliografia

Localizzazione

Modalità individuazione

- PTCF

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- FTA (Foto area)

Tecnica di georeferenziazione

- Rilievo da foto aerea senza sopralluogo

Affidabilità della localizzazione geografico amministrativa

- Certo

Relazioni con altri beni

Bene contenitore

- FGBIS000256 - Masseria Posta di Vassallo

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Enti Competenti

- Sop. Belle Arti BA-BAT-FG - Tutela e Valorizzazione

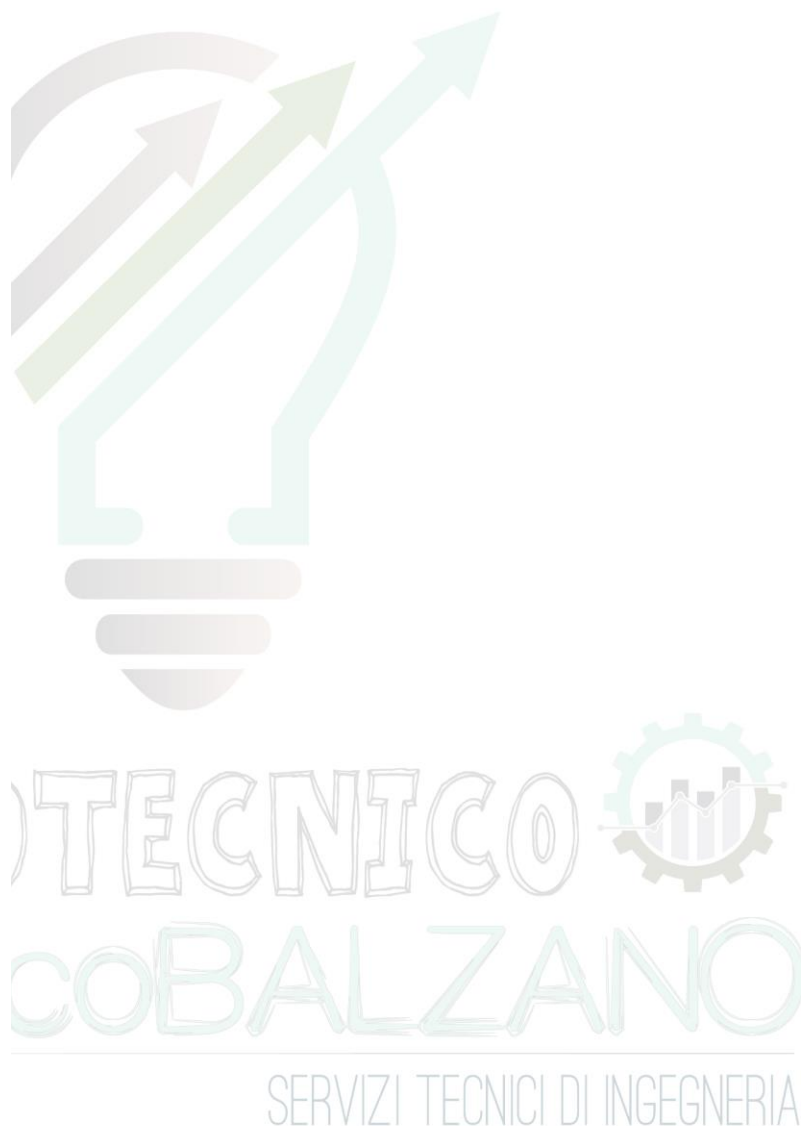
Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- No

Tipo di fruibilità

- Non fruibile



RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=131461>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 47 di 53

4.3 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 5 – villaggio (età neolitica)

Beni Archeologici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBIS000943

Interpretazione

Tipologia

- Villaggio

Categoria

- Insedimento

Funzione

- Abitativa/residenziale
- Produttiva/lavorazione/artigianale

Tipo di evidenza

- Traccia da fotografia aerea

Stato di conservazione

- Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

- Neolitico (generico)

Motivazione della cronologia

- Analisi tipologica

Localizzazione

Modalità individuazione

- Fotointerpretazione

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- FTA (Foto area)

Affidabilità della localizzazione geografico amministrativa

- Certo

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- No

Presenza in altre banche dati

- FG007156 - CARTA 2008

RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=112151>

STUDIOTECNICO
ing. Marco BALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 48 di 53

4.4 CARTAPULIA – Località Posta di Vassallo 1 – villaggio (età neolitica)

Beni Archeologici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBI5000593

Interpretazione

Tipologia

- Villaggio

Categoria

- Insediamento

Funzione

- Produttiva/lavorazione/artigianale
- Abitativa/residenziale

Tipo di evidenza

- Area di frammenti

Stato di conservazione

- Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

- Neolitico antico (da 6100-5700 ca. a.C. a 5000 a.C. ca.)

Motivazione della cronologia

- Materiali

Localizzazione

Modalità individuazione

- Ricognizione archeologica

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- Rilievo diretto (gps, stazione totale, rilievo manuale)

Tecnica di georeferenziazione

- Rilievo tramite GPS

Criteri di perimetrazione

- Delimitazione dell'area di dispersione dei manufatti in superficie.

Affidabilità della localizzazione geografica amministrativa

- Certo

Relazioni con altri beni

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Enti Competenti

- Sop. Archeologia Puglia - Tutela e valorizzazione

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- No

Tipo di fruibilità'

- Non fruibile

Indagine Diagnostica

Denominazione

- ricognizione archeologica

Tipo Indagine

- Diagnostica non distruttiva

Descrizione

- sito individuato mediante ricognizione archeologica

Documentazione d'archivio

- No

Notizie da bibliografia

- No

Presenza in altre banche dati



RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=111315>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 49 di 53

4.5 CARTAPULIA – Località Posta di Vassallo 2 – fattoria (età tardoantica)

Beni Archeologici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBIS000613

Interpretazione

Tipologia

- Fattoria

Categoria

- Insedimento

Funzione

- Abitativa/residenziale
- Produttiva/lavorazione/artigianale

Tipo di evidenza

- Area di frammenti

Stato di conservazione

- Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

- Età tardoantica (IV -VI sec. d.C.)

Motivazione della cronologia

- Materiali

Localizzazione

Modalità individuazione

- Ricognizione archeologica

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- Rilievo diretto (gps, stazione totale, rilievo manuale)

Affidabilità della localizzazione geografico amministrativa

- Certo

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- Sì

Presenza in altre banche dati

- FG007106 - CARTA 2008



RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=111363>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 50 di 53

4.6 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 2 – fattoria (età repubblicana e imperiale)

Beni Archeologici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

■ FGBIS000409

Interpretazione

Tipologia

■ Fattoria

Categoria

■ Insediamento

Funzione

■ Abitativa/residenziale
■ Produttiva/lavorazione/artigianale

Tipo di evidenza

■ Area di frammenti

Stato di conservazione

■ Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

■ Età romano imperiale (I-III sec. d.C.)
■ Media età repubblicana (ultimo quarto IV sec. a.C. - II sec. a.C.)
■ Tarda età repubblicana (I sec. a.C.)

Motivazione della cronologia

■ Materiali

Localizzazione

Modalità individuazione

■ Ricognizione archeologica

Geometria

■ Area/Poligono

Metodo di localizzazione

■ Rilievo diretto (gps, stazione totale, rilievo manuale)

Tecnica di georeferenziazione

■ Rilievo tramite GPS

Criteri di perimetrazione

■ Non essendo possibile delimitare il perimetro della fattoria a causa della sovrapposizione della "villa" successiva, è stata operata la scelta di farlo coincidere con il perimetro di quest'ultima.

Affidabilità della localizzazione geografico amministrativa

■ Certo

Relazioni con altri beni

Bene contenitore

■ FGBIP000103 - Masseria Flamia

Beni relazionati

■ FGBIU000785 - Località Masseria Flamia 2 - fattoria (età repubblicana e imperiale)

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

■ Dato non disponibile

Enti Competenti

■ Sop. Archeologia Puglia - Tutela e valorizzazione

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

■ No

Tipo di fruibilità

■ Non fruibile

Indagine Diagnostica

Presenza in altre banche dati



RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=110853>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 51 di 53

4.7 CARTAPULIA – Località Masseria Flamia 3 – villa (età imperiale e tardoantica)

Beni Archeologici

Sito

Codice Carta Beni Culturali Regione Puglia

- FGBIS000413

Interpretazione

Tipologia

- 'Villa'

Categoria

- Insediamento

Funzione

- Abitativa/residenziale
- Produttiva/lavorazione/artigianale

Tipo di evidenza

- Area di frammenti

Stato di conservazione

- Indeterminabile

Cronologia

Periodo storico

- Età tardoantica (IV -VI sec. d.C.)
- Età romano imperiale (I-III sec. d.C.)

Motivazione della cronologia

- Materiali

Localizzazione

Modalità individuazione

- Ricognizione archeologica

Geometria

- Area/Poligono

Metodo di localizzazione

- Rilievo diretto (gps, stazione totale, rilievo manuale)

Tecnica di georeferenziazione

- Rilievo tramite GPS

Criteri di perimetrazione

- Delimitazione dell'area di dispersione dei manufatti in superficie.

Affidabilità della localizzazione geografico amministrativa

- Certo

Relazioni con altri beni

Bene contenitore

- FGBIP000103 - Masseria Flamia

Beni relazionati

- FGBIU000786 - Località Masseria Flamia 3 - villa (età imperiale e tardoantica)

Condizione Giuridica ed Enti competenti

Condizione Giuridica

- Dato non disponibile

Enti Competenti

- Sop. Archeologia Puglia - Tutela e valorizzazione

Verificabilità e Fruizione e valorizzazione

Sito visitato da ricercatori o funzionari preposti:

- No

Tipo di fruibilità

- Non fruibile

Indagine Diagnostica



Presenza in altre banche dati



RIFERIMENTO: <http://cartapulia.it/web/guest/dettaglio?id=110867>

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV634- P.17	Relazione aree idonee		RO	Pagina 52 di 53

4.8 PPTR

Masseria Flamia già Mass Bisciglieto e Mass. del Monsignore

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	MASSERIA FLAMIA già Mass Bisciglieto e Mass. del Monsignore	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG00728	ASCOLI SATRIANO	FG	MASSERIA	N.C.	N.C.	N.C.	SPAVENTO	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	XII sec.	Segnalazione Architettonica

Posta Vassallo già Posta Bisciglieto

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	POSTA VASSALLO già Posta Bisciglieto	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG007203	ASCOLI SATRIANO	FG	POSTA	N.C.	N.C.	N.C.	SPAVENTO	STRUTTURA PRODUTTIVA AGRO PASTORALE	XII sec.	Segnalazione Architettonica

Masseria Flamia

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	MASSERIA FLAMIA	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG007105	ASCOLI SATRIANO	FG	FATTORIA	N.C.	N.C.	N.C.	MASSERIA FLAMIA	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	Medio età repubblicana (ultimo quarto IV sec. a.C. - II sec. a.C.); Età tardoantica (V-VI sec. d.C.)	Segnalazione Archeologica

Masseria Flamia

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	MASSERIA FLAMIA	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	SP16, FG007074 + SP16, FG007073	ASCOLI SATRIANO	FG	"VILLA"	N.C.	N.C.	N.C.	MASSERIA FLAMIA	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	Età romano imperiale (I-II sec. d.C.); Età tardoantica (V-VI sec. d.C.)	Segnalazione Archeologica

Posta di Vassallo

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	POSTA DI VASSALLO	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG007103	ASCOLI SATRIANO	FG	FATTORIA	N.C.	N.C.	N.C.	POSTA DI VASSALLO	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	Età tardoantica (IV-VI sec. d.C.)	Segnalazione Archeologica

Posta di Vassallo

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	POSTA DI VASSALLO	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG007103	ASCOLI SATRIANO	FG	VILLAGGIO	N.C.	N.C.	N.C.	POSTA DI VASSALLO	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	Neolitico antico (6.500-4.500 a.C.)	Segnalazione Archeologica

Masseria Flamia già Mass Bisciglieto già Mass. del Prencipe

- sili interessati da beni storico culturali														
Opzioni	DENOMINAZI	MOD_INTEGR	NORMA	CODICE	COMUNE	PROVINCIA	TIPO_SITO	ID_VINCOLO	NUMERO_DECID_VINCOLI	LOCALITA	CATEGORIA	FUNZIONE	PERIODO	CLASS_PPTR
	MASSERIA FLAMIA già Mass Bisciglieto già Mass. del Prencipe	art. 96 - DGR n. 789/21	NTA PUG	FG00727	ASCOLI SATRIANO	FG	MASSERIA	N.C.	N.C.	N.C.	SPAVENTO	INSEDIAMENTO ABITATIVA/RESIDENZIALE-PRODUTTIVA	XIII sec.	Segnalazione Architettonica

Regio Tratturello Foggia Ascoli Lavello

- Quadro assetto tratturi approvato				
Opzioni	NUM_RIF_QUAL_DENOM	COMUNE	RIF_NORMAT	CLASS_APPR
	06	Regio Tratturello Foggia Ascoli Lavello	ASCOLI SATRIANO	a) tratturi che conservano l'originaria consistenza o che possono essere alla stessa recuperati, da conservare e valorizzare per il loro attuale interesse storico, archeologico e turistico - ricreativo