



## Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Nardò 23 giugno 2023

Trasmissione via pec

Spett.le  
Ministero dell'Ambiente  
e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS  
Via Cristoforo Colombo n. 44  
00147 ROMA

OGGETTO: **[ID: VIP: 9335]** Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA PNIEC-PNRR nell'ambito del provvedimento unico in materia ambientale ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "CE Nardò", costituito da 5 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6,6 MW, per una potenza complessiva di impianto di 33 MW, incluse le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei Comuni di Nardò (LE), Salice Salentino (LE), Veglie (LE), Leverano (LE) e Copertino (LE).  
*Proponente* : AEI WIND PROJECT III srl con sede legale in Italia, Roma, Via Vincenzo Bellini n. 22, iscritta al registro delle imprese di ROMA con numero 16805251002 P.IVA 16805251002 pec: aeiwind-terza@legalmail.it  
- Parere/contributo del Comune di Nardò -

Con riferimento alla Vostra nota Pec 0077819.15-05-2023, acquisita in atti comunali al prot. n.0026609 del 16/05/2023 si trasmette il parere NEGATIVO, espresso dalla Commissione Locale Paesaggio integrata dall'esperto VAS, di cui si condivide il contenuto.

Il Capo Servizio

ing. Antonella Fiorentino

Il Dirigente area 4

ing. Nicola D'Alessandro

Il Sindaco

(Avv. Giuseppe MELLONE)





# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Nardò, 23/06/2023

**OGGETTO:** **Autorizzazione per infrastrutture tecnologiche** Prot. Gen. n. 24942 pratica n. 865/2023 del 05/05/2023 per “Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA PNIEC-PNRR nell’ambito del provvedimento unico in materia ambientale ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "CE Nardò", costituito da 5 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 6,6 MW, per una potenza complessiva di impianto di 33 MW, incluse le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Nardò (LE), Salice Salentino (LE), Veglie (LE), Leverano (LE) e Copertino (LE).” relativa all’immobile sito in -  
**Parere/Contributo Ufficio Urbanistica**

**Premesso che**, con nota richiamata in oggetto è stata acquisita istanza di cui in epigrafe;

**Considerato che**, la proposta progettuale consiste nella “realizzazione di un parco eolico avente potenza complessiva pari a 33 MW”;

**Considerato altresì che** il parco de quo, “costituito da 5 aerogeneratori”, risulta ricadere in Zona E.1. (rif. Art. 83 delle NTA del PRG) del vigente strumento urbanistico;

**Rilevato che** l’Art. 82 (‘Zone E – Destinate ad uso agricolo’) delle suddette NTA indica/dispone che in dette Zone (E.1: Zone agricole e produttive normali; E.2: Zone agricole con prevalenti colture arboree; E.3: Zone di salvaguardia ambientale; E.4: Parco naturale – Zona di salvaguardia ecologica):

- sono comprese “le aree del territorio comunale destinate al mantenimento ed allo sviluppo delle attività e produzione agricola”;
- “non sono consentiti interventi che risultino in contrasto con” la finalità sopra richiamata “o, in generale, con i caratteri ambientali del territorio agricolo o che alterino l’equilibrio ecologico”;
- “è vietata qualsiasi suddivisione di terreni (...) che non risulti finalizzata agli scopi produttivi e che sia in contrasto con le specifiche prescrizioni di tutela del territorio e con le dimensioni stabilite per le superfici minime”;

**Rilevato altresì che**, il predetto Art. 83, includendo “le aree del territorio agricolo prevalentemente caratterizzate da colture a seminativo”, esclude, così come anche il già sopra menzionato Art. 82, la realizzazione del parco eolico in parola;



# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

**Tenuto conto** delle NTA e del REC del vigente strumento urbanistico;

**Tenuto conto altresì che** lo scrivente Comune ha inteso costituire l'Ufficio di Piano per il PUG (rif. Delibera della Giunta Comunale n. 583 del 21/12/2022);

**Per tutto quanto sopra rappresentato**, seppur, così come specificato nell'elaborato/documento denominato 'AM10' che *"In conformità a quanto previsto dal D.lgs 387/2003 all'art. 12, la realizzazione di impianto per la produzione di energia da fonte rinnovabile è possibile in aree tipizzate come agricole dagli strumenti urbanistici comunali vigenti"*, si ritiene, per quanto di competenza, non accoglibile la proposta progettuale poiché, come già sopra menzionato, la stessa è in contrasto con la finalità del *"mantenimento ed allo sviluppo delle attività e produzione agricola (...) o, in generale, con i caratteri ambientali del territorio agricolo o che alterino l'equilibrio ecologico"*.

**In ultimo, giova evidenziare che** sono fatti salvi e impregiudicati gli ulteriori pareri e/o autorizzazioni degli altri Enti/Uffici competenti che possano scaturire da altre norme o regolamenti non di competenza di questo SUE.

Distinti saluti.

Il Funzionario  
Ing. Francesco Schirone



Il Dirigente Area Funzionale  
Ing. Nicola Alessandrino

