



IMPIANTO AGRIVOLTAICO “GR GUSPINI”

- COMUNE DI GUSPINI (SU) -

OGGETTO PROGETTO DEFINITIVO	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
--	--

PROGETTAZIONE I.A.T. CONSULENZA E PROGETTI S.R.L. ING. GIUSEPPE FRONGIA	Gruppo di lavoro: Ing. Giuseppe Frongia (coordinatore e responsabile) Ing. Marianna Barbarino Ing. Enrica Batzella Pian. Terr. Andrea Cappai Ing. Paolo Desogus Pian. Terr. Veronica Fais Ing. Gianluca Melis Ing. Andrea Onnis Pian. Terr. Eleonora Re Ing. Elisa Roych Ing. Marco Utzeri Dott. Agronomo Federico Corona Ing. Antonio Dedoni Dott. Geol. Mauro Pompei Agr. Dott. Nat. Fabio Schirru Dott. Nat. Maurizio Medda Dott.ssa Alice Nozza Dott. Matteo Tatti
--	--

Cod. pratica 2022/0349 Nome File: **GREN-FVG-RP7_Quadro economico di progetto.docx**

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEG.	CONTR.	APPR.
0	05/05/2023	Emissione per procedura di VIA	IAT	GF	GRR7

COMMITTENTE GREENERGY RINNOVABILI 7 s.r.l. Via Borgonuovo, 9 – 20121 Milano (MI)	OGGETTO IMPIANTO AGRIVOLTAICO “GR GUSPINI”	COD. ELABORATO GREN-FVG-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 1 di 5

INDICE

1	PREMESSA GENERALE	2
2	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	3

COMMITTENTE GREENERGY RINNOVABILI 7 s.r.l. Via Borgonuovo, 9 – 20121 Milano (MI)	OGGETTO IMPIANTO AGRIVOLTAICO “GR GUSPINI”	COD. ELABORATO GREN-FVG-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 2 di 5

1 PREMESSA GENERALE

La Grenergy Rinnovabili 7 S.r.l., avente sede in Via Borgonuovo, 9 – 20121 Milano (MI), intende realizzare un impianto agrivoltaico con moduli installati su inseguitori solari monoassiali ubicato in Comune di Guspini (Provincia del Sud Sardegna), denominato “GR Guspini”.

Il presente elaborato è stato redatto in osservanza di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 e dalla Deliberazione della Giunta Regione Sardegna n. 3/25 del 23/01/2018 recante “*Linee guida per l’Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell’articolo 12 del D.Lgs. n. 387 del 2003 e dell’articolo 5 del D.Lgs. 28 del 2011. Modifica della deliberazione n. 27/16 del 1 giugno 2011*”.

Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere civili ed elettromeccaniche previste per la costruzione ed esercizio del suddetto impianto agrivoltaico.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

COMMITTENTE GREENERGY RINNOVABILI 7 s.r.l. Via Borgonuovo, 9 – 20121 Milano (MI)	OGGETTO IMPIANTO AGRIVOLTAICO “GR GUSPINI”	COD. ELABORATO GREN-FVG-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 3 di 5

2 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo degli interventi elaborato in accordo con il format M3 (opere private) riportato nella modulistica per le istanze di VIA Statale.

COMMITTENTE GREENERGY RINNOVABILI 7 s.r.l. Via Borgonuovo, 9 – 20121 Milano (MI)	 Greenergy <small>Renewables</small>	OGGETTO IMPIANTO AGRIVOLTAICO "GR GUSPINI"	COD. ELABORATO GREN-FVG-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 4 di 5	

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	74.795.065,38	10%	82.274.571,91
A.2) Oneri di sicurezza	1.154.342,94	10%	1.269.777,24
A.3) Opere di mitigazione	563.229,00	10%	619.551,90
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	443.559,00	10%	487.914,90
A.5) Opere connesse	123.226,20	22%	150.335,96
TOTALE A	77.079.422,52		84.802.151,92
B) Spese tecniche e consulenze			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	350.000,00	22%	427.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	40.000,00	22%	48.800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	35.000,00	22%	42.700,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	50.000,00	22%	61.000,00
B.4.1) Costi per attività connesse alla verifica preventiva di interesse archeologico	20.000,00	22%	24.400,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	19.000,00	22%	23.180,00
B.6) Imprevisti	749.561,96	10%	824.518,16
B.7) Spese varie	50.000,00	22%	61.000,00
TOTALE B	1.313.561,96		1.512.598,16
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera"	78.392.984,48		86.314.750,08
TOTALE (A + B + C)			